အထွေထွေ အရပ်ရပ် -၁၆

(ရုံးတွင်း စာအကျဉ်းချုပ် (သို့မဟုတ်) စာကြမ်းရေးရန်အတွက်)

၆။ [illegible] ESIA နှင့် EMP [illegible]

[illegible]

[illegible]

EQM Environmental Quality Management Co. Ltd.

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

သစ္စာလမ်း၊ ကံဘဲ့

ရန်ကုန်မြို့

စာအမှတ် ၊ ၁၉/ ၂၀၁၅
ရက်စွဲ ၁ ၊အောက်တိုဘာလ ၊ ၂၀၁၅

အကြောင်းအရာ။ ။ LIuvia Limited မှ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းအတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနှင့် လူမှုစီးပွားရေးဆိုင်ရာ စစ်ဆေးခြင်း(ESIA) နှင့်ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့် ခွဲမှုအစီစဉ် (EMP) များအတွက် EQM Co.,Ltd မှလုပ်ကိုင်ပြီးစီးပြီဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြခြင်း။

ရည်ညွှန်းချက်။ ။ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး ရုံး၏ ၁၁.၃.၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ၊ ၂/ ၂၂၀(ခ)(၆) (၁၅၄၂/ ၂၀၁၅)

အထက်ပါ အကြောင်းအရာနှင့်ပက်သက်၍ Environmental Quality Management (EQM Co., Ltd) သည် ဒဂုံမြို့ သစ် အရှေ့ ပိုင်း မြို့ နယ် စက်မှုမြို့ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် (၁၁၃)၊ မြေကွက်အမှတ် (၅၀၊ ၅၁၊ ၅၂) ရှိ မြေဧရိယာ (၂.၂၅ ဧက) ပေတွင် LIuvia limited မှ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းအတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု နှင့် လူမှုစီးပွားရေးဆိုင်ရာ စစ်ဆေးခြင်း (ESIA) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲ မှု အစီအစဉ် (EMP) တို့ ကို ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး ၏ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာ နှင့် အညီ လုပ်ဆောင်ပြီးစီး ပြီဖြစ်ပါ၍ အပြီးသတ် (Final Report) များအား ပေးပို့ ခွင့်ပြုပါရန် လေးစားစွာ တင်ပြအပ်ပါသည်။

(ဒေါက်တာဥမ္မာမေတင်လှိုင်)
Managing Director
Environmental Quality Management (EQM Co., Ltd)

No 233, Block 23, Sayee Pin lane, Thuwana, Thingungyun, Yangon, Myanmar
Ph: (951) 560291, (951) 561417, (951) 562182, (959) 5016606
E-mail: ohnmarmay@gmail.com, contact@eqmmyanmar.com

မိတ္တူကို-LIuvia Limited
-ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဦးစီးဌာန
-ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်   ၂/၂၂၀(ခ)(၄)(၁၈၄၇/၂၀၁၅)
ရက်စွဲ   ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ 22 ရက်

သို့
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ Liuvia Limited ၏ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ကိစ္စ နှင့် ပတ်သက်၍ သဘောထားမှတ်ချက် တင်ပြခြင်းကိစ္စ

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏၂၃ -၂ - ၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက - ၂ / န -၁၁၇ / ၂၀၁၅ (၁၄၄)

၁။ အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံ ၊ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%) နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holidings Asia Pte.,Ltd မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Liuvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ် ၊ စက်မှုမြို့ ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် (၁၁၃)၊ မြေကွက်အမှတ် (၅၀) ရှိ မြေ (၂.၂၅၀ ဧက) (၉၈,၀၀၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ စိစစ်ပြီး ဌာနဆိုင်ရာ သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၂။ ပူးတွဲပေးပို့လာသည့်အဆိုပြုလွှာတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏ အဆိုပြုချက် ၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကာလမှာ (၄၅) နှစ် ဖြစ်ကြောင်း၊ ဘဏ္ဍာရေးနှင့်ပတ်သက်၍ တွက်ချက်ထားမှုများ၊ ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများ အနေဖြင့် ဂျုံစေ့ (၁၀၅,၆၀၀) တန်မှ (၆၆၀,၀၀၀) တန်၊ ထုတ်ပိုးပစ္စည်းအနေဖြင့် (၂,၁၁၂,၀၀၀) အိတ်မှ (၁၃,၂၀၀,၀၀၀) အိတ် နှစ်အလိုက် တိုးမြှင့်သုံးစွဲမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအနေဖြင့် ဂျုံမှုန့် (၇၃,၉၂၀)တန်မှ(၄၆၂,၀၀၀)တန် ၊ ဖွဲနု (၂၈,၅၁၂) တန်မှ (၁၇၈,၂၀၀)တန်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း (၃,၁၆၈)တန်မှ(၁၉,၈၀၀)တန် နှစ်အလိုက် တိုးမြှင့်ထွက်ရှိမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားသော်လည်း ထုတ်လုပ်မှုနည်းစဉ် နှင့် ထွက်ရှိလာမည့်စွန့် ပစ်ပစ္စည်းများအတွက်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်များ ထည့်သွင်းဖော်ပြထားခြင်းမရှိကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

(ဃ) ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှုမရှိစေရေး (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေရေးတို့အတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်း (Environmental Impact Assessment-EIA) ဆောင်ရွက်ရန်၊

(င) ဆောင်ရွက်ရရှိသည့် အစီရင်ခံစာအရ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအား စနစ်တကျ စွန့်ပစ်မည့် အစီအစဉ်များ ပါဝင်သည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် ၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ် ၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP)ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့်EMP စီမံချက် တွင်ပါရှိသည့်အတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(စ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ ၊ နည်းဥပဒေ ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များ ၊ စံချိန်စံညွှန်းများ နှင့် အညီ လိုက်နာကျင့်သုံးအကောင်အထည် ဖော်ဆောင်ရွက်သွားရန်၊

(ဆ) သက်ဆိုင်ရာတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ နှင့် ဒေသခံပြည်သူများ၏ ဆန္ဒ နှင့် သဘောထားများ ရယူဆောင်ရွက်ရန်။

၁၁/၃

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(မျိုးညွန့် ၊ ရုံး အ ဖွဲ့ မှူး)

မိတ္တူ -ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
-ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
-ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
သစ်တောဦးစီးဌာန

DG 10/5/6/15

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်

DDG 12/5/6

TIC 8/8/6

စာအမှတ်၊ မဗဘ/ဘဏ်စိစစ်/ထွေ(၃၈၃/၂၀၁၅)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ ၄ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် တည်ထောင်ထားသည့် ကုမ္ပဏီများ၏ shareholders' Loan ချေးယူမည့်အစီအစဉ်များအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၇-၄-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၂/န-၁၁၆/၂၀၁၅(၂၉၀)

(၂) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၇-၄-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅(၂၉၁)

(၃) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၇-၄-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၂/န-၁၁၉/၂၀၁၅(၂၉၂)

ရည်ညွှန်းချက်ပါစာ (၃) စောင်ဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်သော Diamond Star Co.,Ltd. မှ ၈၅% နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ၊ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. မှ ၁၅% အစုရှယ်ယာများထည့်ဝင်၍ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Ltd. နှင့် Green Land International Ltd. တို့ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်၍ ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်း(၃)မျိုးအတွက် MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. ထံမှ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၃ သန်း၊ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၇ သန်း နှင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀ သန်း အသီးသီးချေးယူမည့် အစီအစဉ်များတင်ပြလာခြင်းအပေါ် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်က မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံလာခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအတိုင်းပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) ကုမ္ပဏီများအနေဖြင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ် မြန်မာနိုင်ငံအတွင်းသို့ယူဆောင်လာရမည့် နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းကို ယူဆောင်လာခြင်းမရှိသေးကြောင်း သိရှိရပါသည်။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Debt to Equity အချိုးအား စိစစ်နိုင်ခြင်းမရှိပါ၊

(ခ) နိုင်ငံခြားမတည် ငွေရင်း၏ ၇၀% ထက်မနည်းသောပမာဏအား မြန်မာနိုင်ငံအတွင်း သို့ ယူဆောင်လာပြီးသည့် အခြေအနေရှိမှသာ ချေးငွေအားခွင့်ပြုနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၅/၆/၂၀၁၅

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)

(ခင်စောဦး၊ ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌ)

မိတ္တူကို

ဥက္ကဋ္ဌရုံး၊ မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်

ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌများ၊ မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ငွေရေးကြေးရေးကြပ်မတ်ကွပ်ကဲမှုဌာန
မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ နိုင်ငံခြားသုံးငွေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်

Lluvia Limited

☎-၀၁-၆၅၈၁၂၇
🖷-၀၁-၆၅၈၁၃၆

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့

စာအမှတ်၊ရက- ၂/ န-၁၁၇/ ၂၀၁၅ (၈၆၁)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၁ ရက်

သို့

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **Lluvia Limited မှ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအတွက် တင်ပြလာသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနှင့် လူမှုစီးပွားရေးဆိုင်ရာစစ်ဆေးခြင်း(ESIA) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (EMP) များအတွက် EQM Co., Ltd. မှ လုပ်ကိုင် ပြီးစီးပြီဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြခြင်း**

ရည်ညွှန်းချက် ။ Lluvia Limited ၏ (၁-၁၀-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ

၁။ Lluvia Limited မှ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကိုကိုကြီး(ခ) ဦးစိုးနိုင် (အဘ-ဦးစိန်မြင့်)မှ အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းအား ၂၀၁၅ ခုနှစ် မတ်လ ၂၀ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၅/၂၀၁၅ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးမှ သဘောတူခွင့်ပြုခဲ့ပြီး ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဧပြီလ ၂၇ ရက်စွဲဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ- ၉၃၉/၂၀၁၅ ကို ထုတ်ပေးခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကုမ္ပဏီမှ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားနှင့်အညီ Environmental Quality Management Co., Ltd.(EQM)မှ ရေးဆွဲထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနှင့် လူမှုစီးပွားရေးဆိုင်ရာစစ်ဆေးခြင်း(ESIA) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (EMP) များအား လိုအပ်သလို ဆက်လက်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် ပေးပို့အပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

Z:\MIC (tsez)\LLUVIA Limited (Wheat)\forest (report).doc

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

စာအမှတ်၊ ရက- ၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၅၀၀)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဇွန်လ ၂၆ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထား မှတ်ချက် ပြန်ကြားလာခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၂၇-၄-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၂/ န-၁၁၇ / ၂၀၁၅ (၂၉၁)

(၂) ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန၏ (၁၂-၆-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ဘခ-၁/၂၇၄ (၂၆၉၂/၂၀၁၅)

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Co., Ltd. မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက (၉၈၀၁၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ချေးငွေအဖြစ် MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. ထံမှ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၇.၀၀ သန်းအား ချေးယူမည့်အစီအစဉ် တင်ပြထားခြင်းအပေါ် မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်သို့ ရည်ညွှန်း(၁)ပါစာဖြင့် သဘောထား တောင်းခံခဲ့ပြီး ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာနသို့ မိတ္တူပေးပို့ခဲ့ပါသည်။

၂။ ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာနမှ Lluvia Limited အနေဖြင့် MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. သို့ ပေးချေရမည့် အတိုးပေးငွေများအပေါ် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန၏ အမိန့်ကြော်ငြာစာ အမှတ်၊ ၄၁/၂၀၁၄ အရ ပင်ရင်းမှ နှုတ်ယူပေးသွင်းသည့် ဝင်ငွေခွန် ၁၅ % အား ဖြတ်တောက်ပေးသွင်းရမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ထို့အပြင် မြန်မာနိုင်ငံ တံဆိပ်ခေါင်းအက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၂၉ အရ မြေနှင့် အဆောက်အဦ ငှားယူသူ (Lessee) Lluvia Limited မှ ထိုက်သင့်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်များကို မြန်မာနိုင်ငံ တံဆိပ်ခေါင်းခွန် အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၁၇ အရ စာချုပ် မချုပ်ဆိုမီဖြစ်စေ၊ ချုပ်ဆိုသည့်အခါ၌ ဖြစ်စေ ထမ်းဆောင်ရန် တာဝန်ရှိမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ Lluvia Limited တွင် အစုရှယ်ယာ ထည့်ဝင်သည့် Diamond Star Co., Ltd. ၏ ရှယ်ယာ ၈၅ % ထည့်ဝင်ငွေအပေါ် ဝင်ငွေရလမ်း စိစစ်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရာတွင် အခွန်ဆိုင်ရာ

ကိစ္စရပ်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ တည်ဆဲအခွန်ဆိုင်ရာ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်းများပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း ရည်ညွှန်း(၂)ပါစာဖြင့် သဘောထား ပြန်ကြားလာပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အထက်အပိုဒ်(၂)ပါ ဘဏ္ဍာရေး ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်အား သိရှိနိုင်ပါရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

Lluvia Limited

မိတ္တူကို

ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

NPT-3302

စာအမှတ်၊ ဘခ - ၁/၂၇၄ (၂၆၉၂/၂၀၁၅)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ ၁၁ ရက်

MIC 28/1616

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၇-၄-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၂၉၁)

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%) နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd မှ (၁၅%)အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ မြေနှင့်အဆောက်အဦတို့ကိုငှားရမ်းပြီး ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် MC Food Holdings Asia Pte. Limited ထံမှ ချေးငွေ အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၇.၀၀)သန်း ချေးယူမည့် အစီအစဉ်အပေါ် ရည်ညွှန်းစာဖြင့် ပေးပို့လာသည့်ကိစ္စ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပါကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ Lluvia Limited အနေဖြင့် MC Food Holdings Asia Pte. Limited သို့ ပေးချေရမည့် အတိုးပေးငွေများအပေါ် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန၏ အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်၊ ၄၁/၂၀၁၀ အရ ပင်ရင်းမှနုတ်ယူပေးသွင်းသည့်ဝင်ငွေခွန် ၁၅% အား ဖြတ်တောက်ပေးသွင်းရမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့အပြင် မြန်မာနိုင်ငံတံဆိပ်ခေါင်းအက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၂၉ အရ မြေနှင့်အဆောက်အဦ ငှားယူသူ (Lessee) Lluvia Limited မှ ထိုက်သင့်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်များကို မြန်မာနိုင်ငံတံဆိပ်ခေါင်းအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇ အရ စာချုပ် မချုပ်ဆိုမီဖြစ်စေ၊ ချုပ်ဆိုသည့်အခါ၌ ဖြစ်စေ ထမ်းဆောင်ရန် တာဝန်ရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။ Lluvia Limited တွင် အစုရှယ်ယာ ထည့်ဝင်သည့် Diamond Star Co., Ltd ၏ ရှယ်ယာ ၈၅% ထည့်ဝင်ငွေအပေါ် ဝင်ငွေရလမ်းစိစစ်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် အခွန်ဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍

တည်ဆဲအခွန်ဆိုင်ရာဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်းများပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သိရှိနိုင်ပါရန် ညွှန်ကြားအကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(မင်းသူ၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

မိတ္တူကို-

ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန

NPF-3302

MIC 28/1616

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ဘဏ္ဍာရေး ဝန်ကြီးဌာန

ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ဘခ - ၁ /၂၇၄ (၂၆၉၂ /၂၀၁၅)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ [illegible] ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၇-၄-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက- ၂ / န-၁၁၇ / ၂၀၁၅ (၂၉၁)

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%) နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd မှ (၁၅%)အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ မြေနှင့်အဆောက်အဦတို့ကိုငှားရမ်းပြီး ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် MC Food Holdings Asia Pte. Limited ထံမှ ချေးငွေ အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၇.၀၀)သန်း ချေးယူမည့် အစီအစဉ်အပေါ် ရည်ညွှန်းစာဖြင့် ပေးပို့လာသည့်ကိစ္စ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပါကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ Lluvia Limited အနေဖြင့် MC Food Holdings Asia Pte. Limited သို့ ပေးချေရမည့် အတိုးပေးငွေများအပေါ် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန၏ အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်၊ ၄၁/၂၀၁၀ အရ ပင်ရင်းမှနုတ်ယူပေးသွင်းသည့်ဝင်ငွေခွန် ၁၅% အား ဖြတ်တောက်ပေးသွင်းရမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့အပြင် မြန်မာနိုင်ငံတံဆိပ်ခေါင်းအက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၂၉ အရ မြေနှင့်အဆောက်အဦ ငှားယူသူ (Lessee) Lluvia Limited မှ ထိုက်သင့်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်များကို မြန်မာနိုင်ငံတံဆိပ်ခေါင်းအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇ အရ စာချုပ် မချုပ်ဆိုမီဖြစ်စေ၊ ချုပ်ဆိုသည့်အခါ၌ဖြစ်စေ ထမ်းဆောင်ရန် တာဝန်ရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။ Lluvia Limited တွင် အစုရှယ်ယာ ထည့်ဝင်သည့် Diamond Star Co., Ltd ၏ ရှယ်ယာ ၈၅% ထည့်ဝင်ငွေအပေါ် ဝင်ငွေရလမ်းစိစစ်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် အခွန်ဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍

တည်ဆဲအခွန်ဆိုင်ရာဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်းများပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သိရှိနိုင်ပါရန် ညွှန်ကြားအကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)

(မင်းသူ၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

မိတ္တူကို-

ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန

DG 18
16/7/15

CDSG

Capital Diamond Star Group

MIC 19
17/7/15

သို့

MC.553
14.7

NPT-3075
15.7.15

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

နေပြည်တော်

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ(၃)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ ဂျုံမှုန့်ကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုရာတွင် ထည့်သွင်းစဉ်းစားသင့်သည်များကို အကြံပြုတင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်ပါအကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဂျုံမှုန့်ကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းကဏ္ဍတွင် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ သက်သာခွင့်များချမှတ် စဉ်းစားရာ၌ အောက်ပါအချက်များကို ထည့်သွင်းစဉ်းစားသင့်ကြောင်း တင်ပြလိုပါသည်-

(က) မြန်မာနိုင်ငံတွင် တိုင်းရင်းသားပိုင်ဂျုံစက်ပေါင်း(၆၀)ခန့်ရှိ၍ ကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်နိုင်မှုစွမ်းအားမှာ တစ်ရက်လျှင် မက်ထရစ်တန် ၃၀၀၀ ဝန်းကျင်ရှိပြီး ပြည်တွင်းစားသုံးမှုမှာ တစ်ရက်လျှင် မက်ထရစ်တန် ၁၂၀၀ ဝန်းကျင်သာ ရှိသေးသဖြင့် ထုတ်လုပ်နိုင်စွမ်း၏ ၄၀%ဝန်းကျင်သာ စားသုံးနိုင်ပါသည်။

(ခ) ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအတွင်းရှိ ဂျုံမှုန့်ကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်သည့်စက်ရုံများသည် Import ဂျုံစေ့များကို အဓိက အသုံးပြုကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ပြီး အခြားတိုင်းဒေသကြီးနှင့် ပြည်နယ်များရှိ ဂျုံမှုန့်ကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်သည့် စက်ရုံများသည် ပြည်ပဂျုံစေ့ကိုသာမက ပြည်တွင်းဂျုံစေ့များကိုလည်း အခြေခံ၍ ကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ကြပါသည်။

(ဂ) ထို့ကြောင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဂျုံစက်ရုံများ အလုံအလောက်ရှိနှင့်ပြီးဖြစ်သော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအတွင်း ထပ်မံရင်းနှံမြှုပ်နှံခွင့်ပြုမည့်အစား အမှန်တကယ် ဖွံ့ဖြိုးမှုလိုအပ်နေသော တိုင်းနှင့်ပြည်နယ်များ၌သာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်ပြုခြင်းဖြင့် တိုင်းနှင့်ပြည်နယ်များ တပြေးညီဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာနိုင်ခြင်းနှင့် ဂျုံစိုက်ဧရိယာများ တိုးတက်လာစေနိုင်ခြင်းတို့ကို ထည့်သွင်းစဉ်းစားပေးရန်တင်ပြပါသည်။

126/A, KaBarAye Pagoda Road, Sayar San Quarter, Bahan Township,Yangon, Myanmar
Tel:+951 501431, 527882, 540992 Tel:/Fax: +951 544330 Email: info@cdsg.com.mm Website: www.cdsg.com.mm

(ဃ) သို့ပါ၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအသစ်ပေါ်ပေါက်လာပါက ပြည်ပဂျိုကိုသာ အဓိကထားသည့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် ခွင့်ပြုမည့်အစား ပြည်တွင်း၌ထွက်ရှိသည့် မန္တလေး၊ စစ်ကိုင်း၊ ရှမ်းပြည်နယ်တို့တွင်သာ ခွင့်ပြုသင့်ပါသည်။

အကယ်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် ခွင့်ပြုမည်ဆိုပါက မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုပေးနိုင်သော သက်သာခွင့်များကို ပေးရန်မသင့်ကြောင်း လေးစားစွာတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ကိုကိုကြီး
Group Managing Director
Capital Diamond Star Group

မိတ္တူကို

(၁) ရုံးလက်ခံ။

DG 18
16/7/15

Capital Diamond Star Group

ITC 19
17/7 သို့

MC-553
14-7

PT-3075
15-7-15

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

နေပြည်တော်

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ(၃)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ ဂျုံမှုန့်ကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုရာတွင် ထည့်သွင်းစဉ်းစားသင့်သည်များကို အကြံပြုတင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်ပါအကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဂျုံမှုန့်ကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းကဏ္ဍတွင် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ သက်သာခွင့်များချမှတ် စဉ်းစားရာ၌ အောက်ပါအချက်များကို ထည့်သွင်းစဉ်းစားသင့်ကြောင်း တင်ပြလိုပါသည်-

(က) မြန်မာနိုင်ငံတွင် တိုင်းရင်းသားပိုင်ဂျုံစက်ပေါင်း(၆၀)ခန့်ရှိ၍ ကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်နိုင်မှုစွမ်းအားမှာ တစ်ရက်လျှင် မက်ထရစ်တန် ၃၀၀၀ ဝန်းကျင်ရှိပြီး ပြည်တွင်းစားသုံးမှုမှာ တစ်ရက်လျှင် မက်ထရစ်တန် ၁၂၀၀ ဝန်းကျင်သာ ရှိသေးသဖြင့် ထုတ်လုပ်နိုင်စွမ်း၏ ၄၀%ဝန်းကျင်သာ စားသုံးနိုင်ပါသည်။

(ခ) ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအတွင်းရှိ ဂျုံမှုန့်ကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်သည့်စက်ရုံများသည် Import ဂျုံစေ့များကို အဓိက အသုံးပြုကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ပြီး အခြားတိုင်းဒေသကြီးနှင့် ပြည်နယ်များရှိ ဂျုံမှုန့်ကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်သည့် စက်ရုံများသည် ပြည်ပဂျုံစေ့ကိုသာမက ပြည်တွင်းဂျုံစေ့များကိုလည်း အခြေခံ၍ ကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ကြပါသည်။

(ဂ) ထို့ကြောင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဂျုံစက်ရုံများ အလုံအလောက်ရှိနှင့်ပြီးဖြစ်သော ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီးအတွင်း ထပ်မံရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်ပြုမည့်အစား အမှန်တကယ် ဖွံ့ဖြိုးမှုလိုအပ်နေသော တိုင်းနှင့်ပြည်နယ်များ၌သာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်ပြုခြင်းဖြင့် တိုင်းနှင့်ပြည်နယ်များ တပြေးညီဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာနိုင်ခြင်းနှင့် ဂျုံစိုက်ဧရိယာများ တိုးတက်လာစေနိုင်ခြင်းတို့ကို ထည့်သွင်းစဉ်းစားပေးရန်တင်ပြပါသည်။

(ဃ) သို့ပါ၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအသစ်ပေါ်ပေါက်လာပါက ပြည်ပဂျုံကိုသာ အဓိကထားသည့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် ခွင့်ပြုမည့်အစား ပြည်တွင်းဂျုံထွက်ရှိသည့် မန္တလေး၊ စစ်ကိုင်း၊ ရှမ်းပြည်နယ်တို့တွင်သာ ခွင့်ပြုသင့်ပါသည်။

အကယ်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် ခွင့်ပြုမည်ဆိုပါက မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုပေးနိုင်သော သက်သာခွင့်များကို ပေးရန်မသင့်ကြောင်း လေးစားစွာတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ကိုကိုကြီး

Group Managing Director

Capital Diamond Star Group

မိတ္တူကို

(၁) ရုံးလက်ခံ။

ကုမ္ပဏီအမည် - Lluvia Limited

လုပ်ငန်း - ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ဆောင်ရွက်သည့် နေ့စွဲ	ပြန်ကြားချက်ရရှိသည့်နေ့စွဲ	မှတ်ချက်
၁	အဆိုပြုလွှာလက်ခံရရှိခြင်း	၂-၂-၂၀၁၅		
၂	အဆိုပြုချက်အား ကုမ္ပဏီဌာနခွဲသို့ စိစစ်ရန် ပေးပို့ခြင်း	၁၁-၂-၂၀၁၅		
၃	သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်း			
	(က) စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့်တိုးတက်မှုအစီရင်ခံရေး ဦးစီးဌာန	၁၆-၂-၂၀၁၅	၁၈-၂-၂၀၁၅	
	(ခ) ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့	၂၃-၂-၂၀၁၅	-	
	(ဂ) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန	၂၃-၂-၂၀၁၅	၁၁-၃-၂၀၁၅	
	(ဃ) ကျန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာန	၂၃-၂-၂၀၁၅	၁၀-၃-၂၀၁၅	
	(င) စက်မှုဝန်ကြီးဌာန	၂၃-၂-၂၀၁၅	၁၁-၃-၂၀၁၅	
၄	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့ အစည်းအဝေး (၆/၂၀၁၅) သို့ တင်ပြခြင်း	၉-၂-၂၀၁၅		
၅	အဆိုပြုလွှာလက်ခံကြောင်းစာ ပေးပို့ခြင်း	၁၈-၂-၂၀၁၅		
၆	မြေအသုံးပြုခွင့် တင်ပြခြင်း			
	(က) ကော်မရှင် အစည်းအဝေး (၃/၂၀၁၅) သို့ တင်ပြခြင်း	၂၇-၂-၂၀၁၅		
	(ခ) စီးပွားရေးရာကော်မတီ အစည်းအဝေး သို့တင်ပြရန်ဆောင်ရွက်ဆဲဖြစ်ပါသည်။			
	(ဂ) ပြည်ထောင်စုအစိုးအဖွဲ့သို့ တင်ပြရန် ဆောင်ရွက်ဆဲ ဖြစ်ပါသည်။			
၇	PAT ဆုံးဖြတ်ချက်အရ လိုအပ်ချက်များ အကြောင်းကြားခြင်း	၁၉-၂-၂၀၁၅		
၈	MIC တင်ပြရန် အဆိုပြုချက် ၈ စုံကို ကုမ္ပဏီမှ လက်ခံရရှိသည့်နေ့	၁၈-၃-၂၀၁၅		
	စုစုပေါင်းကြာမြင့်ချိန်	၄၅ ရက်		

ကုမ္ပဏီအမည်	- Lluvia Limited
အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	- ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု
လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း
တည်နေရာ	- မြေကွက်အမှတ် ၅၀၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၁၃၊ စက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ် (အရှေ့ပိုင်း) မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီးရှိ မြေ၂.၂၅၀ ဧက
စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀.၄၂၆ သန်း
လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ကနဦး (၅၀)နှစ် နှင့် သက်တမ်းတိုး (၁၀) နှစ် (၂) ကြိမ်
အရင်းကြေကာလ	- ၇ နှစ်
IRR	- ၂၄.၁၀%

အထက်ပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်၏ Cost & Benefit ကို အောက်ပါဇယားဖြင့် ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်-

စဉ်	အကြောင်းအရာ	Cost (ကျပ်သန်း)	Benefit (ကျပ်သန်း)
၁	နိုင်ငံ့ဝန်ထမ်းလစာ(တစ်နှစ်)	၁.၆၈	
၂	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကြေး		၁.၁၆၅
၃	သွင်းကုန်အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်		-
၄	ဝင်ငွေခွန်	၁၁,၈၂၉.၁၃၀	၅၄,၄၈၃.၈၄၀
၅	ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်	-	-
၆	လျှပ်စစ်မီးသုံးစွဲခ	-	၂၇၀၂.၀၀၀
၇	လုပ်ခလစာအပေါ်ဝင်ငွေခွန်		ဝင်ငွေခွန်ဥပဒေအတိုင်း ထမ်းဆောင်ပါမည်။
၈	CSR (၁%)		၁,၆၃၂.၀၀၀
၉	မြေငှားရမ်းခ		၁,၅၂၆.၀၀၀
၁၀	အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း		ပြည်တွင်းဝန်ထမ်း ၂၉၁ ဦး အလုပ်အကိုင် ရရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။
	စုစုပေါင်း	၁၁,၈၃၀.၈၁	၆၀,၃၄၅.၀၀၅
၁၁	Cost : Benefit	၁ : ၅	

အကြောင်းအရာ။ မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော Lluvia Limited မှ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဖြစ် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်/ ကမကထပြုသူ	- Lluvia Limited - ဦးကိုကိုကြီး (ခ) ဦးစိုးနိုင် (မြန်မာနိုင်ငံသား)
	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	- ဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု (ဂျပန် ၁၅%၊ မြန်မာ ၈၅%) - Diamond Star Co., Ltd. (၈၅%) (မြန်မာနိုင်ငံ) - MC Food Holdings Asia Pte.Ltd. (၁၅%) (ဂျပန်နိုင်ငံ)
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- မြေကွက်အမှတ် ၅၀၊ မြေတိုင်း ရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ စက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ် (အရှေ့ပိုင်း)မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
	မြေပိုင်ရှင်	- PAC Link Trading Limited
	မြေအကျယ်အဝန်း	- ၂.၂၅၀ ဧက (၉၁၀၃.၅၀ စတုရန်း မီတာ)
၃။	မြေနှင့်အဆောက်အဦ ငှားရမ်းခနှုန်း	- တစ်နှစ်ငှားရမ်းခ USD 218,484.00 (တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US$ ၂၄.၀၀ နှုန်း)
	မြေငှားရမ်းကာလ	- ကနဦး (၅၀)နှစ် နှင့် သက်တမ်းတိုး (၁၀)နှစ် (၂) ကြိမ်
	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ကနဦး (၅၀)နှစ် နှင့် သက်တမ်းတိုး (၁၀)နှစ် (၂) ကြိမ်
၄။	တည်ဆောက်ရေးကာလ	- တည်ဆောက်ပြီးဖြစ်ပါသည်။ - (မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။)

၅။	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- US$ ၁၀,၄၂၆ သန်း
	ထည့်ဝင်သည့်အမျိုးအစား	US $ (သန်း)
		ပြည်တွင်း / ပြည်ပ / စုစုပေါင်း
	ငွေသား	၀.၁၉၉ / / ၀.၁၉၉
	စက်ပစ္စည်းများ	၁.၀၀၀ / / ၁.၀၀၀
	မြေ/ အဆောက်အဦ	၂.၀၀၀ / / ၂.၀၀၀
	ရှုံးသုံးပရိဘောဂ	၀.၂၂၆ / / ၀.၂၂၆
	ကုန်ကြမ်း (Loan)	၄.၃၅၆ / / ၄.၃၅၆
	အခြား (Loan)	၁.၀၈၀ / ၁.၅၆၃ / ၂.၆၄၃
	စုစုပေါင်း	**၈.၈၆၂ / ၁.၅၆၃ / ၁၀.၄၂၆**
၆။	ဝန်ထမ်းအင်အား(ပြည်တွင်း)	- ၂၉၁ ဦး (ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံး လစာမှာ ကျပ် ၁၅၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံး လစာမှာ ကျပ် ၂,၅၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။)
၇။	ရောင်းချမည့်စနစ်	- ပြည်တွင်း ၇၀% နှင့် ပြည်ပ ၃၀%
၈။	ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ (ဆဋ္ဌမမြောက်နှစ်)	- US $ ၅၇.၅၀ သန်း
	အသုံးစရိတ်	- US $ ၄၇.၈၄ သန်း
	အသားတင်အမြတ်	- US $ ၉.၆၆ သန်း
၉။	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် (ဆဋ္ဌမမြောက်နှစ်)	
	ဝင်ငွေခွန်	- US $ ၃.၂၂ သန်း
	အရင်းကြေကာလ	- ၇ နှစ်
	အရင်းအနှီးအပေါ်အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)	- ၂၄.၁၀ %
၁၀။	လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲမှု (ဆဋ္ဌမမြောက်နှစ်)	- ၂,၅၇၇,၉၈၄ Unit

၁၂။ နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှု(ဆဌမ မြောက်နှစ်)

ပစ္စည်း အမျိုးအစား	ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက် (Ton)		ရောင်းဈေးနှုန်း	
	ပြည်တွင်း	ပြည်ပ	ပြည်တွင်း (ကျပ်/Kg)	ပြည်ပ (US$/Kg)
Flour	၅၄,၉၇၈	၂၃,၅၆၂	၅၅၀	၀.၉၀
Bran	-	၃၀,၂၉၄	၂၀၀	-

၁၃။ စိစစ်တွေ့ရှိချက်

- မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၁၀ ရက်စွဲပါစာဖြင့် Lluvia Limited အား ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ပြောင်းလဲ ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုကြောင်း ကုမ္ပဏီသို့ ကြောင်းကြား စာအား တင်ပြ ထားပါသည်။
- နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပါက မြန်မာနိုင်ငံသား ခွင့်ပြုမိန့် အား ပြန်လည် အပ်နှံရမည် ဖြစ်ပါသည်။
- ဖက်စပ် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပါက Lluvia Limited အမည်ဖြင့် မှတ်ပုံတင်ထားသော မြန်မာကုမ္ပဏီ အား ရှယ်ယာလွှဲပြောင်း၍ နိုင်ငံခြား ကုမ္ပဏီသို့ ပြောင်းလဲ မှတ်ပုံတင်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။
- ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ နှစ်ခုဖြစ်သော Diamond Star Co., Ltd. နှင့် MC Food Holdings Asia Pte Ltd. တို့သည် Mitsubishi Corporation မှ ချေးငွေ ရယူမည် ဖြစ်ပါသည်။ အတိုးနှုန်းမှာ ၅ % ဖြစ်ပြီး စတင်ယူဆောင်လာသည့် နေ့ရက်မှ ၅ နှစ် ပြည့်ပြီး နောက် ပြန်လည်ပေးချေမည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထား ပါသည်။
- နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ပုဂ္ဂလိကမြေတွင် ငှားရမ်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုရန် ကိစ္စကို ကော်မရှင်၏ ၃/၂၀၁၅ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြ ထား ပြီး စီးပွားရေးရာကော်မတီ နှင့် ပြည်ထောင်စုအစိုးရ

		အဖွဲ့ အစည်းအဝေးများသို့ ဆက်လက် တင်ပြထားပါသည်။ - Lluvia Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် မနသ ၆၉၃/၂၀၀၈(၁၈-၉-၂၀၀၈) ဖြင့် ဆောင်ရွက်ခဲ့သော လုပ်ငန်းဖြစ်ပြီး စီးပွားဖြစ်စတင်သည့်နေ့မှာ (၂၀-၁၀-၂၀၀၈) ဖြစ်သောကြောင့် ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် ကာလ(၃) နှစ် ခံစားခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် ၂၀၁၂-၂၀၁၃ စည်းကြပ်နှစ်အတွက် ဝင်ငွေခွန် ထမ်းဆောင်ပြီးဖြစ်ကြောင်း စိစစ်တင်ပြ အပ်ပါသည်။ - ပုဂ္ဂလိကမြေတွင် ငှားရမ်း ဆောင်ရွက်ခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့မှ သဘောတူ ခွင့်ပြုပြီးမှသာ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။ - ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့မှ ၁၈-၃-၂၀၁၅ ရက်နေ့အထိသဘောထားပြန်ကြားလာခြင်းမရှိသေးပါ။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ရက-၂/ န-၁၁၇ /၂၀၁၅ (၂၁၇)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မတ်လ ၃၁ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြသည့်အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော Lluvia Limited မှ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Co., Ltd. မှ ၈၅% နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ၊ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd.) မှ ၁၅% အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် (အရှေ့ပိုင်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက (၉၁၀၃.၅၀ စတုရန်း မီတာ)နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု တင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူ မြေပိုင်ရှင် PAC Link Trading Limited နှင့် Lluvia Limited တို့ ချုပ်ဆိုမည့် မြေနှင့်အဆောက်အဦငှားရမ်းစာချုပ် (မူကြမ်း)၊ မြန်မာနိုင်ငံမှ Diamond Star Company Limited နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ မှ MC Food Holdings Asia Pte Limited တို့အကြား ချုပ်ဆိုမည့် Joint Venture Agreement နှင့် Shareholders Agreement ၊ Lluvia Limited ၊ MC Food Holdings Asia Pte Limited နှင့် Diamond Star Company Limited နှင့် Mitsubishi Corporation တို့အကြား ချုပ်ဆိုမည့် Credit Line Agreement နှင့် Shareholders' Loan Agreement ၊ မြေအထောက်အထားများနှင့် အဆောက်အဦ ဓာတ်ပုံတို့ကို တင်ပြထားပါသည်။

၃။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက (၉၁၀၃.၅၀ စတုရန်းမီတာ)

အား တစ်စတုရန်း မီတာလျှင် US$ ၂၄ နှုန်းဖြင့် တစ်နှစ်ငှားရမ်းခမှာ USD ၂၁၈,၄၈၄.၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

၄။ လုပ်ငန်းစီမံကိန်း ကာလမှာ ကနဦး (၅၀)နှစ် နှင့် သက်တမ်းတိုး (၁၀)နှစ် (၂) ကြိမ် ဖြစ်ပါသည်။

၅။ လုပ်ငန်း၏ စုစုပေါင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

	ပြည်ပ (၁၅%) (US$ သန်း)	ပြည်တွင်း(၈၅%) (US$ သန်း)	စုစုပေါင်း US$ (သန်း)
ငွေသား	-	၀.၁၉၉	၀.၁၉၉
စက်ပစ္စည်းများ	-	၁.၀၀၀	၁.၀၀၀
မြေ/ အဆောက်အဦ	-	၂.၀၀၀	၂.၀၀၀
ရုံးသုံးပရိဘောဂ	-	၀.၂၂၆	၀.၂၂၆
ကုန်ကြမ်း (Loan)	-	၄.၃၅၆	၄.၃၅၆
အခြား (Loan)	၁.၅၆၃	၁.၀၈၀	၂.၆၄၃
စုစုပေါင်း	၁.၅၆၃	၈.၈၆၂	၁၀.၄၂၆

၆။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပြည်တွင်းဝန်ထမ်း(၂၉၀)ဦး ခန့်ထားမည် ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံး လစာမှာ ကျပ် ၁၅၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံး လစာမှာ ကျပ် ၂,၅၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

၇။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိလာသော ဂျုံမှုန့်များကို ပြည်တွင်းတွင် ၇၀% နှင့် ပြည်ပသို့ ၃၀% ရောင်းချမည် ဖြစ်ပါသည်။ ပုံမှန်နှစ် (ဆဌမမြောက်နှစ်) ထုတ်လုပ်မှုနှင့် ရောင်းချမှု ဈေးနှုန်း မှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

ပစ္စည်း အမျိုးအစား	ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက် (Ton)		ရောင်းဈေးနှုန်း	
	ပြည်တွင်း	ပြည်ပ	ပြည်တွင်း (ကျပ်/Kg)	ပြည်ပ (US$/Kg)
Flour	၅၄,၇၇၈	၂၃,၅၆၂	၅၅၀	၀.၉၀
Bran	-	၃၀,၂၉၄	၂၀၀	-

၈။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် ပုံမှန်နှစ် (ဆဋ္ဌမမြောက်နှစ်) တွင် ကုမ္ပဏီမှ ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

			US $ (သန်း)
(က)	ဝင်ငွေ	-	၅၇.၅၀
(ခ)	အသုံးစရိတ်	-	၄၇.၈၄
(ဂ)	အသားတင်အမြတ်	-	၉.၆၆

၉။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်မှ (ဆဋ္ဌမမြောက်နှစ်)တွင် ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ ဝင်ငွေခွန် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃.၂၂ သန်း ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်း၏ အရင်းကြေကာလမှာ ၇ နှစ်ဖြစ်ပြီး အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ် ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR) မှာ ၂၄.၁၀% ဖြစ်ပါသည်။ အမေရိကန်ဒေါ်လာတစ်ဒေါ်လာလျှင် ၁၀၀၀ ကျပ်နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။

၁၀။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းများသို့ သဘောထားများ တောင်းခံခဲ့ရာ အောက်ပါအတိုင်း ပြန်ကြားလာပါသည် -

(က) **ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန** မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်-

(၁) ကုန်ကြမ်းအဖြစ်အသုံးပြုမည့် ဂျုံစေ့များအား စနစ်တကျသန့်ရှင်းစွာ သိုလှောင်ထား ရှိရန်နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်စဉ်ကာလအတွင်း ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအတွက် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအမံ၊ ပြန်လည်သုံးစွဲမည့် စီမံချက်များ ရေးဆွဲ ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၂) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာမှ ထွက်ရှိလာမည့် အမှုန်အမွှားများအတွက် အမှုန်အမွှား ထိန်းချုပ် စနစ်ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်ရန်နှင့် လုပ်သားများ လုပ်ငန်းခွင် လုံခြုံစိတ်ချမှု ရှိစေရေးအတွက် လုပ်ငန်းခွင်လုံခြုံရေး ပစ္စည်းများ တပ်ဆင်အသုံးပြုရန်၊

(၃) ဝန်ထမ်းအိမ်ရာများမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ရေနှင့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု မရှိစေရေးအတွက် ကောင်းမွန်သော

စွန့်ပစ်အရည်သန့်စင် စနစ်ထားရှိရန်နှင့် စွန့်ပစ်အရည်/ပစ္စည်း စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအမံများ၊ စီမံချက်များ ရေးဆွဲ ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၄) ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း (Environmental Impact Assessment –EIA)၊ ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan –EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် EMP စီမံချက်တွင်ပါရှိသည့်အတိုင်းအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၅) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များ၊ စံချိန်စံညွှန်းများနှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံး အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

[ကုမ္ပဏီမှ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန မှ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ EIA နှင့် EMP ဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်များကို EOM Co., Ltd. မှ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်နေပြီ ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။] **(နောက်ဆက်တွဲ-ခ)**

(ခ) **ကျန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာန** မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်။

(နောက်ဆက်တွဲ - ဂ)

(ဂ) **စက်မှုဝန်ကြီးဌာန** မှ အဆိုပြုဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများနှင့် ပတ်သက်၍ အောက်ပါ အချက်များ ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထား မှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်-

(၁) လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုမှုကို လျှပ်စစ်ဥပဒေနှင့်အညီ အသုံးမပြုမီ စစ်ဆေး ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၂) ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု မဖြစ်ပေါ်စေရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဦးစီးဌာန၏ စိစစ်ချက်ဖြင့် စနစ်တကျ ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊

(၃) ပုဂ္ဂလိကစက်မှု လုပ်ငန်း ဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင် ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊

(၄) အစားအသောက်နှင့် ဆေးဝါးကွပ်ကဲရေးဦးစီးဌာနမှ ပြဋ္ဌာန်းထားသော ဥပဒေ၊ အမိန့်နှင့် ညွှန်ကြားချက်များအား လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊

(၅) ကုန်ကြမ်းသုံးစွဲမှုနှင့် ကုန်ချော ထုတ်လုပ်မှု ညီညွတ်ပါကြောင်း၊

(၆) ဂျုံကုန်ကြမ်းအားလုံးအား ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည်ဟု ဖော်ပြထားသဖြင့် ပြည်တွင်း၌ ဝယ်ယူရရှိနိုင်သည့် ပမာဏအား ပြည်တွင်းမှ ဝယ်ယူကြိတ်ခွဲ သင့်ပါကြောင်း၊

(၇) ပြည်တွင်း ဂျုံစိုက်တောင်သူများအတွက် ခေတ်မီစိုက်ပျိုးနည်းပညာများနှင့် မျိုးကောင်းမျိုးသန့်များ ရရှိနိုင်ရန်လည်း ရေရှည်တွင် အစီအမံများ ချမှတ် ဆောင်ရွက်သင့်ပါကြောင်း၊

(၈) Lluvia Limited မှ ဆောင်ရွက်မည့် ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း သည် Green Land International Limited နှင့် ကုမ္ပဏီ အမည်နှင့် တည်နေရာသာ ကွာခြားပြီး ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များ တူညီနေခြင်း၊ လုပ်ငန်း တူညီနေခြင်းတို့ကြောင့် ကုမ္ပဏီအမည် (၂)ခုဖြင့် ဆောင်ရွက်ရန် တင်ပြ ထားခြင်းအား သင့်/မသင့် ပြန်လည်စိစစ်သင့်ကြောင်း၊

(၉) Lluvia Limited နှင့် Green Land International Limited ဖက်စပ် ကုမ္ပဏီ ၂ ခုမှ ထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ပစ္စည်းများအား မည်သည့် ကုန်အမှတ် တံဆိပ်ဖြင့်ဈေးကွက်အတွင်းဖြန့်ဖြူးရောင်းချမည်ကို စိစစ်သင့် ပါကြောင်း၊

(၁၀)စက်ပစ္စည်းများစာရင်း တင်ပြထားခြင်း မရှိသဖြင့် စက်အင်အားနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှု ညီညွတ်မှု ရှိ/မရှိ စိစစ်နိုင်ရန်အတွက် အဓိကသုံးစွဲမည့် စက်ပစ္စည်းများအား Capacity နှင့်တကွ ပြန်လည်တင်ပြရန်၊

[စက်မှုဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ကုမ္ပဏီမှ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် လိုအပ်ချက်များကို ပြင်ဆင် တင်ပြထားပါသည်။] **(နောက်ဆက်တွဲ-ဃ)**

၁၁။ ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် ဂျပန်နိုင်ငံမှ Mitsubishi Corporation အမည်ဖြင့် The Bank of Tokyo-Mitsubishi UF J, Ltd. တွင် ၁၃-၁-၂၀၁၅ ရက်စွဲဖြင့် ဂျပန်ယန်း ၆၉၇၉၈.၈၄ သန်း နှင့် မြန်မာနိုင်ငံမှ Lluvia Limited အမည်ဖြင့် Myanmar Citizens Bank Ltd တွင် (၂-၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲဖြင့် ကျပ် (၁၀၀၀.၁၀)သန်း ၊ နိုင်ငံခြားငွေ

အထောက်အထား အဖြစ် Lluvia Limited အမည်ဖြင့် MICB ဘဏ်ရှိ ၂၂-၇-၂၀၁၄ ရက်စွဲဖြင့် US$ (၉၉)၊ ဒါရိုက်တာ အဖွဲ့ဝင်များ၏ Passport မိတ္တူများနှင့် နိုင်ငံသား မှတ်ပုံတင် မိတ္တူများ ကို တင်ပြထားပါသည်။

၁၂။ Lluvia Limited မှ တည်နေရာပြမြေပုံ၊ လုပ်ငန်း သဘောသဘာဝ ရှင်းလင်းချက်၊ ရေနှင့် လျှပ်စစ်ဓါတ်အား ရယူသုံးစွဲမည့် အစီအစဉ်၊ မီးဘေးကြိုတင် ကာကွယ်ရေးစီမံချက်၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သန့်ရှင်းသာယာရေးစီမံချက် အစီအစဉ်၊ လုပ်ငန်းခွင် သာယာရေး အတွက် ဆောင်ရွက်ထားရှိမှု၊ ကျန်းမာရေးနှင့် လုပ်ငန်းခွင်အန္တရာယ် ကင်းရှင်းရေး ဆောင်ရွက်ထားရှိမှု၊ ဝန်ထမ်းများအတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး စောင့်ရှောက်ထားရှိမည့် အစီအစဉ်များနှင့် ရပ်ရွာအကျိုးပြု အစီအစဉ် (Corporate Social Responsibility) အဖြစ် နှစ်စဉ်ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ၁% ကိုသုံးစွဲမည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၃။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပါ အခွန်ဆိုင်ရာကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြထားပါသည်။

၁၄။ အဆိုပါလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ၄၉/၂၀၁၄ ဖြင့် ထုတ်ပြန်ထားသည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်း အမျိုးအစားများတွင် ခွင့်မပြုသည့်လုပ်ငန်း၊ ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာ ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်း၊ ကန့်သတ်ချက် တစ်ရပ်ရပ်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်း စာရင်းတို့တွင် မပါဝင်သဖြင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုနိုင်သော လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ဖြစ်ပါသည်။

၁၅။ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၆/၂၀၁၅ (၉-၂-၂၀၁၅) အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၁၆။ **စိစစ်တင်ပြချက်**

(က) မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၁၀ ရက်စွဲပါစာဖြင့် Lluvia Limited အား ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ပြောင်းလဲ ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုကြောင်း ကုမ္ပဏီသို့ ကြောင်းကြားစာအား တင်ပြထားပါသည်။

(ခ) နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပါက မြန်မာနိုင်ငံသား ခွင့်ပြုမိန့်အား ပြန်လည်အပ်နှံရမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပါက Lluvia Limited အမည်ဖြင့် မှတ်ပုံတင်ထားသော မြန်မာကုမ္ပဏီ အား ရှယ်ယာလွှဲပြောင်း၍ နိုင်ငံခြားကုမ္ပဏီသို့ ပြောင်းလဲ မှတ်ပုံတင်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ) ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ နှစ်ခုဖြစ်သော Diamond Star Co., Ltd. နှင့် MC Food Holdings Asia Pte Ltd. တို့သည် Mitsubishi Corporation မှ ချေးငွေ ရယူမည် ဖြစ်ပါသည်။ အတိုးနှုန်းမှာ ၅ % ဖြစ်ပြီး စတင်ယူဆောင်လာသည့်နေ့ရက်မှ ၅ နှစ် ပြည့်ပြီးနောက် ပြန်လည်ပေးချေမည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

(င) နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ပုဂ္ဂလိကမြေတွင် ဌားရမ်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ကိစ္စကို ကော်မရှင်၏ ၃/၂၀၁၅ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြထားပြီး စီးပွားရေးရာကော်မတီ နှင့် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးများသို့ ဆက်လက် တင်ပြထားပါသည်။

(စ) Lluvia Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် မနသ ၆၉၃/၂၀၀၈(၁၈-၉-၂၀၀၈) ဖြင့် ဆောင်ရွက်ခဲ့သော လုပ်ငန်း ဖြစ်ပြီး စီးပွားဖြစ်စတင်သည့်နေ့မှာ (၂၀-၁၀-၂၀၀၈) ဖြစ်သောကြောင့် ဝင်ငွေခွန်ကင်း လွတ်ခွင့်ကာလ (၃) နှစ် ခံစားခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် ၂၀၁၂-၂၀၁၃ စည်းကြပ်နှစ်အတွက် ဝင်ငွေခွန်ထမ်းဆောင်ပြီးဖြစ်ကြောင်း စိစစ်တင်ပြအပ်ပါသည်။

(ဆ) ပုဂ္ဂလိကမြေတွင် ဌားရမ်းဆောင်ရွက်ခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့မှ သဘောတူ ခွင့်ပြုပြီးမှသာ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဇ) ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့မှ ၁၈-၃-၂၀၁၅ ရက်နေ့အထိ သဘောထား ပြန်ကြားလာခြင်း မရှိသေးပါ။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၁၇။ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းအပေါ် ခွင့်ပြုရန် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ကုမ္ပဏီဒါရိုက်တာနှင့် အစုရှင်များ၏ နေရပ်လိပ်စာစာရင်း

စဉ်	ကုမ္ပဏီအမည်	ဒါရိုက်တာ/ အစုရှင်များ၏ အမည်	ဒါရိုက်တာ/ အစုရှင်များ၏ ဆက်သွယ်ရန် လိပ်စာ
၁။	Lluvia Limited	**Lluvia Limited** Represented by: (၁) U Ko Ko Gyi @ U Soe Naing Managing Director Myanmar 12/Ka Ta Ta (Naing)012243 (၂) Daw Moe Moe Director Myanmar 9/Ma Ya Ma (Naing)026759 **MC Food Holdings Asia Pte Ltd** Represented by: (၃) Mr.Satoshi Yahagi Director Japanese TK 2936317	No. (34), University Avenue Road, Bahan Township, Yangon. No. (34), University Avenue Road, Bahan Township, Yangon. 6-7-41 Miyazaki, Miyamae-KU, Kawasaki, Kanagawa, Japan.

၁။	ဆက်သွယ်ရမည့် တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊ ဖက်စ်နံပါတ်	- ၀၉- ၂၀၀၆၄၉၄
၂။	ဆက်သွယ်ရမည့် လိပ်စာအပြည့်အစုံ	- အမှတ်(၁၂၆)၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
၃။	ဆက်သွယ်ရမည့် ပုဂ္ဂိုလ်အမည်၊ ရာထူး	- ဦးကိုကိုကြီး (ခ) ဦးစိုးနိုင် မန်းနေဂျင်းဒါရိုက်တာ
၄။	ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် ဆောင်ရွက်သည့် လုပ်ငန်းများ	- ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း
၅။	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်/ နေ့စွဲ	- -
၆။	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကုန်ဆုံးသည့်နေ့စွဲ	- -
၇။	ဘဏ်အမည်နှင့် ဘဏ်စာရင်းအမှတ်	- -

အကြောင်းအရာ။ **နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုခဲ့သည့်လုပ်ငန်း အဆိုပြုလွှာ ပေးပို့ခြင်းကိစ္စ**

၁။ Lluvia Limited အား ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဧပြီလ ၂၇ ရက်နေ့တွင် ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ ၉၃၉/၂၀၁၅ ဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

၂။ အထက်ပါလုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဝန်ထမ်းရေး၊ ကုန်သွယ်ရေးနှင့် အကောက်ခွန်ဆိုင်ရာ ကိစ္စများတွင် လိုအပ်သလို ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် ခွင့်ပြုမိန့်၊ ဆုံးဖြတ်ချက်နှင့် အဆိုပြုချက် အပြည့်အစုံအား ပူးတွဲ ပေးပို့အပ်ပါသည်။

ရဲညွန့်
ညွှန်ကြားရေးမှူး

စာအမှတ်၊ ရက-၂ / န-၁၁၇/ ၂၀၁၅ (၃၉၃)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မေလ ၂၆ ရက်

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးဌာနခွဲ
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရုံးခွဲ (OSS)

26-5-15
26/5/15

မိတ္တူ
ရုံးလက်ခံ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့

စာအမှတ်၊ရက-၂/န-၁၁၇ /၂၀၁၅ (၄၉၂)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မေလ ၂၆ ရက်

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

စီမံကိန်းရေးဆွဲရေးဦးစီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုခဲ့သည့် လုပ်ငန်းအဆိုပြုလွှာ ပေးပို့ခြင်း**

၁။ Lluvia Limited အား ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဧပြီလ ၂၇ ရက်နေ့တွင် ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ ၆၃၉/၂၀၁၅ ဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

၂။ အထက်ပါလုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ စီမံကိန်းဆိုင်ရာ ကိစ္စများတွင် လိုအပ်သလို ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် အဆိုပြုချက် အပြည့်အစုံအား ပူးတွဲ ပေးပို့အပ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)

(ရဲညွှန့်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့

စာအမှတ်၊ ရက-၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၃၉၄)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မေလ ၂၆ ရက်

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ကုန်သွယ်ရေးညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
အကောက်ခွန်ဦးစီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုခဲ့သည့် လုပ်ငန်းအဆိုပြုလွှာ ပေးပို့ခြင်း**

၁။ Lluvia Limited အား ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဧပြီလ ၂၇ ရက်နေ့တွင် ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်၊ ၉၃၉/၂၀၁၅ ဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

၂။ အထက်ပါလုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ကုန်သွယ်ရေး နှင့် အကောက်ခွန်ဆိုင်ရာ ကိစ္စများတွင် လိုအပ်သလို ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် အဆိုပြုချက် အပြည့်အစုံအား ပူးတွဲ ပေးပို့အပ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(ရဲညွှန့်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို

စီးပွားရေးနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့
☎ ၀၁-၆၅၈၁၂၇

စာအမှတ်၊ ရက- ၂ /န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၃၉၄)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မေလ ၂၆ ရက်

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ကုန်သွယ်ရေးညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
အကောက်ခွန်ဦးစီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုခဲ့သည့် လုပ်ငန်းအဆိုပြုလွှာ ပေးပို့ခြင်း**

၁။ Lluvia Limited အား ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဧပြီလ ၂၇ ရက်နေ့တွင် ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်၊ ၉၃၉/၂၀၁၅ ဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

၂။ အထက်ပါလုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ကုန်သွယ်ရေး နှင့် အကောက်ခွန်ဆိုင်ရာ ကိစ္စများတွင် လိုအပ်သလို ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် အဆိုပြုချက် အပြည့်အစုံအား ပူးတွဲ ပေးပို့အပ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(ရဲညွှန့်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို

စီးပွားရေးနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့

စာအမှတ်၊ရက-၂/န-၁၁၇ /၂၀၁၅ (၃၉၂)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မေလ ၂၆ ရက်

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

စီမံကိန်းရေးဆွဲရေးဦးစီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုခဲ့သည့် လုပ်ငန်းအဆိုပြုလွှာ ပေးပို့ခြင်း**

၁။ Lluvia Limited အား ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဧပြီလ ၂၇ ရက်နေ့တွင် ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ ၉၃၉/၂၀၁၅ ဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

၂။ အထက်ပါလုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ စီမံကိန်းဆိုင်ရာ ကိစ္စများတွင် လိုအပ်သလို ဆောင်ရွက်နိုင် ပါရန် အဆိုပြုချက် အပြည့်အစုံအား ပူးတွဲ ပေးပို့အပ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)

(ရဲညွန့်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

အထွေထွေ အရပ်ရပ် -၁၆
(ရုံးတွင်း စာအကျဉ်းချုပ် (သို့မဟုတ်) စာကြမ်းရေးရန်အတွက်)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မေလ ၂၅ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုခဲ့သည့် လုပ်ငန်း အဆိုပြုလွှာ ပေးပို့ခြင်း**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စ နှင့် စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင် အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးခဲ့သည့် အဆိုပြုလွှာအား ကုန်သွယ်ရေး ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန၊ အကောက်ခွန်ဦးစီးဌာန၊ စီမံကိန်းရေးဆွဲရေး ဦးစီးဌာန၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးဌာနခွဲနှင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရုံးခွဲ(OSS)တို့သို့ ပေးပို့မည့် (စာချော) အား ပြုစုတင်ပြ အပ်ပါသည်။

ရေးသွင်းသူ

(ချမ်းမြေ့အောင်)
ဒုတိယဦးစီးမှူး

စိစစ်သူ

(ဆုလတ်ဖြူ)
ဦးစီးအရာရှိ

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၂။ MIC Permit ထုတ်ပေးခဲ့ပြီးဖြစ်သည့် Lluvia Limited ၏ အဆိုပြုလွှာအား ကုန်သွယ်ရေး ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန၊ အကောက်ခွန် ဦးစီးဌာန၊ စီမံကိန်းရေးဆွဲရေး ဦးစီးဌာန၊ ရင်းနှီး/ ကြီးကြပ်ဌာနခွဲ နှင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရုံးခွဲ (OSS) တို့ သို့ ပေးပို့မည့် စာများအား လက်မှတ်ရေးထိုး ပေးနိုင်ပါရန်တင်ပြအပ်ပါသည်။

၂၆/၅

ညွှန်ကြားရေးမှူး

၃။

၂၆/၅

Annex 5

REVISED DRAFT FOR MIC RE-SUBMISSION (9 MARCH 2015)

DATED THE DAY OF 2015

BETWEEN

LLUVIA LIMITED

as Borrower

AND

MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD.

as Lender

AND

DIAMOND STAR COMPANY LIMITED

as CDS Guarantor

AND

MITSUBISHI CORPORATION

CREDIT LINE AGREEMENT

THIS AGREEMENT is made on the day of 2015

(1) **LLUVIA LIMITED** (Company Registration No. 5406/2013-2014), a Myanmar-incorporated company with registered business address at No. 126(A), Kabaraye Road, Bahan Township, Yangon Division, Myanmar (the "**Borrower**");

(2) **MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD.** (Company Registration No. 201422223N), a limited liability company incorporated in the Republic of Singapore and having its registered business address at 1 Temasek Avenue #19-00, Millenia Tower, Singapore 039192 (the "**Lender**");

(3) **DIAMOND STAR COMPANY LIMITED** (Company Registration No. 165/1990-1991), a limited liability company incorporated and registered in Myanmar and having its registered business address at 256/260 Sule Pagoda Road, Kyauktada Township, Yangon (the "**CDS Shareholder**" or the "**CDS Guarantor**"); and

(4) **MITSUBISHI CORPORATION**, (Company Registration No. 0100-01-008771), a limited liability company incorporated under the laws of Japan with registered business address at 2-3-1 Marunouchi, Chiyoda-ku, Tokyo Japan ("**MC**", and together with the Lender, the "**MC Parties**")

WHEREAS:

(A) The CDS Shareholder has agreed to sell, and the Lender has agreed to purchase, shares in the Borrower equal to 15% of the issued share capital of the Borrower, and the CDS Shareholder and the Lender have entered into a shareholders' agreement dated **[insert date]** ("**Shareholders' Agreement**") to, inter alia, regulate their rights *inter-se* as shareholders of the Borrower.

(B) Subject to MC First Investment Completion (as defined in the Shareholders' Agreement), the Lender has agreed to provide a loan facility for an aggregate principal amount of up to US$152,900,000 on the terms and subject to the conditions as further specified in this Agreement and the Transaction Documents (each as hereafter defined).

(C) Further, as per the agreement between the Borrower, the CDS Shareholder and the MC Parties (on the terms ("**Option Terms**") set out in the relevant Transaction Documents), the Lender has the option ("**Option**") to subscribe for an additional 15% equity interest in the Borrower, subject to the Facility being made available in accordance with this Agreement.

(D) The CDS Guarantor has agreed to provide a guarantee, in proportion to its shareholding in the Borrower as at the MC First Investment Completion Date (as defined in the Shareholders' Agreement), in respect of the obligations of the Borrower pursuant to this Agreement.

(E) The Parties have agreed that the Facility shall be governed by the terms and conditions of this Agreement and the other Transaction Documents.

IT IS AGREED as follows:

SECTION 1

INTERPRETATION

1. DEFINITIONS AND INTERPRETATION

1.1 Definitions

(b) the amount of interest which the Lender would be able to obtain by placing an amount equal to the principal amount received by it on deposit with a leading bank in the London interbank market for a period starting on the Business Day following receipt or recovery and ending on the last day of the current Interest Period.

"**Business**" means the business from time to time carried on by the Borrower and which, as at the date of this Agreement, comprises ***[to insert the description of the Flour Business and Beverage Business and the Logistics and Service Support Business as per the Initial MIC Permit]*** approved in the Initial MIC Permit (as defined in the Shareholders' Agreement).

"**Business Day**" means a day (other than a Saturday or Sunday) on which banks are open for general business in Myanmar, Japan, Singapore, New York and London.

"**CDS**" means Capital Diamond Star Group Limited, a limited liability company incorporated and registered in Myanmar with company registration number 1831/2012-2013 and having its registered office at 256/260 Sule Pagoda Road, Kyauktada Township, Yangon, Myanmar and which is the holding company of the CDS Shareholder.

"**CDS Group**" means CDS and its Affiliates, including the CDS Guarantor (but excluding the Food JV Group).

"**CDS Parties**" means the CDS Shareholder and certain designated Affiliates of the CDS Shareholder or CDS that are entering into the contemplated joint venture with the MC Parties.

"**Commitment**" means the amount of US$152,900,000, to the extent not cancelled or reduced as contemplated pursuant to and in accordance with the Transaction Documents.

"**Confidential Information**" shall have the meaning ascribed to such term in Clause 23.2(b) *(Confidentiality)*.

"**Discharged Rights and Obligations**" shall have the meaning ascribed to such term in Clause 17.3(b)(i) *(Procedure for transfer)*.

"**Disruption Event**" means a material disruption to those payment or communications systems or to those financial markets which are, in each case, required to operate in order for payment of the Relevant Amount to be made, which disruption is not caused by, and is beyond the control of, the Party required to make such payments.

"**Effective Interest Rate**" means, in relation to a Loan, an effective interest rate of 5% per cent. per annum.

"**Encumbrance**" means a mortgage, charge, pledge, lien or other security interest securing any obligation of any person or any other agreement or arrangement having a similar effect.

"**Event of Default**" means any event or circumstance specified as such in Clauses 15.2 *(Non-payment)* to 15.9 *(Repudiation, Unenforceability and Amendments etc.)*.

"**Facility**" means the loan facility made available under this Agreement as described in Clause 2.1 *(Facility)*.

"**Final Maturity Date**" shall have the meaning ascribed to it in Clause 6.3 *(Final Maturity Date)*.

"**Financial Indebtedness**" means any indebtedness for or in respect of:

(a) moneys borrowed;

"**Lease Agreements**" has the meaning ascribed to such term in the Shareholders' Agreement.

"**Lender's Account**" shall have the meaning ascribed to such term in Clause 18.1 *(Payments to the Lender)*.

"**Lender's Cancellation Notice**" means a notice in writing given by the Lender, in accordance with Clause 7.3(c), Clause 7.4(c) or Clause 18.2(e), to the Borrower to cancel the Commitment or Available Commitment under this Agreement.

"**Loan**" means, as the context requires, a loan made or to be made under the Facility or the principal amount outstanding at any time of that loan.

"**Material Adverse Effect**" means a material adverse effect on:

(a) the business, operations, property, condition (financial or otherwise) or prospects of the Food JV Group taken as a whole;

(b) the ability of an Obligor to perform its obligations under the Transaction Documents to which it is a party; or

(c) the validity or enforceability of the Transaction Documents or the rights or remedies of the Lender under the Transaction Documents;

and in determining whether there is a material adverse effect, where appropriate, regard shall be held to whether it is possible and practicable for the affected Obligor to take any remedial action, the likelihood of success and the timing required to complete the action and whether the Obligor is taking or is able to take any such remedial step.

"**MC Group**" means the Lender and its Affiliates (excluding for such purposes the Food JV Group).

"**MC First Investment Completion**" shall have the meaning ascribed to such term in the Shareholders' Agreement.

"**MC First Investment Completion Date**" shall have the meaning ascribed to such term in the Shareholders' Agreement.

"**MC Second Investment**" means the second investment of the Lender in the Borrower, upon the Lender's exercise of the Option and on the Option Terms, and which will result in the Lender holding an additional 15% (and an aggregate of 30% (as may be adjusted (where required) by mutual agreement between the CDS Shareholder and the Lender in the event of any change in shareholding in the Borrower after the MC First Investment Completion up to the date of the MC Second Investment Completion)) of the post-dilution issued share capital in the Borrower.

"**MC Second Investment Completion**" means the completion of the MC Second Investment pursuant to the Option Terms.

"**MC Second Investment Completion Date**" means the date on which the MC Second Investment Completion occurs pursuant to the Option Terms.

"**MC Subscription Shares**" means the additional ordinary shares in the capital of the Borrower that the Lender is entitled to subscribe to upon its exercise of the Option.

"**MIC Permit**" means a permit issued by the MIC under the Foreign Investment Law.

"**Month**" means a period starting on one day in a calendar month and ending on the numerically corresponding day in the next calendar month, except that:

"**Relevant MC Obligations**" shall have the meaning ascribed to it in Clause 17.4 (*Procedure for Assignment*).

"**Repayment Date**" means the repayment date of each Loan, being a date falling on the last day of the Interest Period of such Loan specified in the relevant Utilisation Request, or such extended date agreed between the Parties in accordance with the terms under this Agreement.

"**Replacement Guarantor**" has the meaning ascribed to such term in Clause 14.4 *(Replacement Guarantor)*.

"**Representatives**" means, in relation to a person, its (i) directors, general managers, officers and employees; (ii) legal, accounting, financial, technical and other professional advisers and consultants; (iii) financiers; and (iv) any other person acting on behalf of that person in relation to a transaction contemplated by any Transaction Document.

"**Shareholders' Agreement**" has the meaning ascribed to it in Preamble A.

"**Subscription Price**" means the total subscription price payable by the Lender for the MC Subscription Shares in accordance with the Option Terms.

"**Subsidiary**" means any person (referred to as the "**first person**") in respect of which another person (referred to as the "**second person**"):

(a) holds a majority of the voting rights in that first person or has the right under the constitution of the first person to direct the overall policy of the first person or alter the terms of its constitution;

(b) is a member of that first person and has the right to appoint or remove a majority of its board of directors or equivalent administration, management or supervisory body;

(c) has the right to exercise a dominant influence (which must include the right to give directions with respect to operating and financial policies of the first person which its directors are obliged to comply with whether or not for its benefit) over the first person by virtue of provisions contained in the articles (or equivalent) of the first person or by virtue of a control contract which is in writing and is authorised by the articles (or equivalent) of the first person and is permitted by the law under which such first person is established;

(d) is a member of that first person and controls alone, pursuant to an agreement with other shareholders or members, a majority of the voting rights in the first person or the rights under its constitution to direct the overall policy of the first person or alter the terms of its constitution;

(e) has the power to exercise, or actually exercises dominant influence or control over the first person; or

(f) together with the first person are managed on a unified basis,

and for the purposes of this definition, a person shall be treated as a member of another person if any of that person's Subsidiaries is a member of that other person or, if any shares in that other person are held by a person acting on behalf of it or any of its Subsidiaries. A subsidiary undertaking shall include any person the shares or ownership interests in which are subject to Encumbrances and where the legal title to the shares or ownership interests so secured are registered in the name of the secured party or its nominee pursuant to such Encumbrances.

"Sub-facility" means the portion of the Facility to be used to fund each permitted business of the Food JV Group.

(vii) a provision of law is a reference to that provision as amended or re-enacted; and

(viii) a time of day is a reference to time in the Republic of Myanmar.

(b) Section, Clause and Schedule headings are for ease of reference only.

(c) Unless a contrary indication appears, a term used in any other Transaction Document or in any notice given under or in connection with any Transaction Document has the same meaning in that Transaction Document or notice as in this Agreement.

(d) An Event of Default is "**continuing**" if it has not been waived.

1.3 Currency Symbols and Definitions

"**US$**" and "**dollars**" denote the lawful currency of the United States of America.

1.4 Third Party Rights

(a) Unless expressly provided to the contrary in a Transaction Document, a person who is not a Party has no right under the Contracts (Rights of Third Parties) Act, Chapter 50 of Singapore (the "**Third Parties Act**") to enforce or to enjoy the benefit of any term of this Agreement.

(b) Unless otherwise expressly required in any Transaction Document, the consent of any person who is not a Party is not required to rescind or vary this Agreement at any time.

Subject to Clause 4.1 *(Conditions Precedent to Utilisation),* the Lender will only be obliged to comply with Clause 5.5 *(Disbursements)* if the conditions listed in Part II of Schedule 1 *(Conditions Precedent)* are fulfilled to the reasonable satisfaction of the Lender on the date of each Utilisation Request and on the proposed Utilisation Date.

4.3 Maximum Number of Loans

There shall be no limit on the number of Utilisations that may be made. Principal amounts repaid may be re-borrowed in accordance with this Agreement at any time during the Availability Period in accordance with Clause 5 *(Utilisation)*.

SECTION 4

REPAYMENT, PREPAYMENT AND CANCELLATION

6. REPAYMENT

6.1 Extension of Loan Repayment Date

Each Loan shall automatically be extended for a term equivalent to the Interest Period of such Loan (or up to the Final Maturity Date) on the Repayment Date and accordingly, the Repayment Date shall be extended to the last day of such Interest Period or the Final Maturity Date (whichever is the earlier date), unless the Borrower has given at least one month's prior notice to the Lender in writing of its intention to repay the Loan on the applicable Repayment Date.

6.2 Repayment of Loans

(a) Subject to Clause 6.1 *(Extension of Loan Repayment Date)* above, the Borrower will repay each Loan in full on the applicable Repayment Date for such Loan.

(b) Principal amounts of Loans repaid pursuant to the Facility may be re-borrowed in accordance with Clause 4.2 *(Further Conditions Precedent)* and Clause 5 *(Utilisation)* of this Agreement at any time during the Availability Period.

6.3 Final Maturity Date

The final maturity date for the Facility shall be the date falling five years from the issue date of the Audited Financial Statements (the "**Final Maturity Date**").

7. PREPAYMENT AND CANCELLATION

7.1 Mandatory Prepayment and Set-off

(a) If the Lender proceeds with the MC Second Investment pursuant to the Option Terms, on the MC Second Investment Completion Date, the Borrower shall repay all the Loans made under the Facility together with any interest accrued thereon and all other amounts owing under this Agreement at the time and manner specified in Clause 7.1(b) *(Mandatory Prepayment and Set-off)* below.

(b) The Loans made under the Facility together with any interest accrued thereon and all other amounts owing under this Agreement, shall at the first instance, be fully or partially set-off against the Subscription Price payable by the Lender pursuant to the Option Terms, if and to the extent permitted by Applicable Laws (as defined in the Shareholders' Agreement) and subject to all necessary Regulatory Approvals (as defined in the Shareholders' Agreement) being obtained for such set-off, on the MC Second Investment Completion Date and any balance of such Loans, interest and such other amounts owing under this Agreement (if any) further to such set-off shall be paid by the Borrower in accordance with Clause 18 *(Payment Mechanics)* on the MC Second Investment Completion Date, provided that if the set-off is not permitted by Applicable Laws or if the necessary Regulatory Approvals are not obtained, the Borrower shall repay such Loans together with any accrued interest thereon and all other amounts owing under this Agreement by remitting such payment in accordance with Clause 18 *(Payment Mechanics)* within five (5) Business Days of the Lender's payment of the Subscription Price (or relevant part thereof) in accordance with the Option Terms.

(c) Where the Lender has elected not to exercise the Option in respect of the MC Second Investment in accordance with the Option Terms on or before the last day of the Availability Period, the Borrower shall repay all the Loans, together with any

thereafter, the Parties will, in good faith, discuss and explore the possible course of action to address the Applicable Breach.

(b) Following the issue of the Discussion Notice, the Borrower may not deliver any further Utilisation Request, and save for the disbursement of any Utilisation requested in a Utilisation Request delivered by the Borrower to the Lender prior to the issue of the Discussion Notice (which Utilisation will be made available to the Borrower in accordance with this Agreement), the Available Commitment will be temporarily suspended on and from the date of the Discussion Notice (and while the Available Commitment is suspended, the Lender's right to exercise the Option will also be suspended) until such time that the Parties mutually agree on a proposed course of action (unless the Lender elects to lift the suspension prior thereto), whereupon the Available Commitment (and the Option) will be reinstated (unless the Parties mutually agree otherwise or unless it is shown that the Lender has acted in bad faith or frivolously in its decision to issue the Discussion Notice, in which case, the Available Commitment and the Option will only be reinstated if the Parties mutually agree, provided that failing such agreement, the Borrower shall have the right to refer the matter to arbitration in accordance with Clause 26 for the arbitrators to determine if the Lender has acted in bad faith or frivolously in its decision to issue the Discussion Notice and if the Borrower succeeds in obtaining such a decision from the arbitrators ("**Relevant Arbitration Decision**"), the Available Commitment and the Option will immediately be reinstated). For the avoidance of doubt, the Lender may at any time lift the suspension of the Available Commitment (and in such event, the Option will then also be reinstated and be available for exercise by the Lender) unless it is shown that the Lender has acted in bad faith or frivolously in its decision to issue the Discussion Notice, in which case, the Available Commitment and the Option will only be reinstated as aforesaid. Further, the foregoing shall be without prejudice to any party's rights to damages for breach of contract by the other party.

(c) If the Parties are unable to mutually agree upon any course of action within 90 days of the date of the Discussion Notice (or such other period agreed by the Lender), the Available Commitment (and the Option) will be further suspended on the following terms:

(i) the Lender will be given six months from the aforesaid expiry of the discussion period to secure a notice, order or other determination ("**Official Notice**") from the relevant Governmental Agency or the court relating to the Applicable Breach; and

(ii) if the Lender is unable to secure the Official Notice by the aforesaid period, the Parties will jointly appoint a qualified legal counsel of recognised standing to provide an opinion on the Applicable Breach; and if the legal counsel provides an opinion that the Applicable Breach has occurred or that there is a substantial likelihood that the Applicable Breach has occurred, within three months from the appointment of such legal counsel, the Lender may, upon the giving of a Lender's Cancellation Notice to the Borrower no later than 60 days from the end of the three-month period, immediately cancel the Commitment, and upon such cancellation, the Borrower may, by giving a Borrower's Cancellation Notice to the Lender no later than 14 days from the cancellation of the Commitment, vary the terms of the Option or terminate the Option. If the Lender does not issue the Lender's Cancellation Notice by the aforesaid 60-day period, the Available Commitment (and the Option) will be reinstated at the end of such said period (unless it is shown that the Lender has acted in bad faith or frivolously in its decision to issue the Discussion Notice, in which case, the Available Commitment and the Option will only be reinstated if the Parties mutually agree or failing such agreement, if the Borrower succeeds in obtaining the Relevant Arbitration Decision), and if the Borrower does not issue the Borrower's Cancellation Notice by the end of the aforesaid 14-day period, the Option will remain in place without any modification, and be available for exercise by the Lender, notwithstanding the

place (as the case may be) ("**First Applicable Period**"), the Lender may, upon the giving of a Lender's Cancellation Notice to the Borrower no later than 60 days from the end of the First Applicable Period, immediately cancel the Commitment, and upon such cancellation, the Borrower may, by giving a Borrower's Cancellation Notice to the Lender no later than 14 days from the cancellation of the Available Commitment, vary the terms of the Option or terminate the Option. If the Lender does not issue the Lender's Cancellation Notice by the aforesaid 60-day period, the Available Commitment (and the Option) will be reinstated at the end of such said period (unless it is shown that the Lender has acted in bad faith or frivolously in its decision to issue the Illegality Discussion Notice, in which case, the Available Commitment and the Option will only be reinstated if the Parties mutually agree or failing such agreement, if the Borrower succeeds in obtaining the Relevant Arbitration Decision), and if the Borrower does not issue the Borrower's Cancellation Notice by the end of the aforesaid 14-day period, the Option will remain in place without any modification, and be available for exercise by the Lender, notwithstanding the cancellation of the Commitment. The foregoing shall similarly be without prejudice to any party's rights to damages for breach of contract by the other party.

(d) If at any time prior to the cancellation of the Commitment in Clause 7.4(c) *(Illegality)*, the Lender receives any formal notice or directive from any Governmental Agency or court stating that it is or will become unlawful for the Lender to perform any of its obligations as contemplated by this Agreement or to make available amounts in respect of the Facility (or any part thereof), upon written notice by the Lender, the Commitment shall immediately be cancelled. For the avoidance of doubt, nothing in this Clause 7.4(d) *(Illegality)* obliges any Party to comply with Clauses 7.4(a) to 7.4(c) *(Illegality)* above for the cancellation of the Commitment pursuant hereto.

(e) Upon the cancellation of the Commitment in Clause 7.4(c) or Clause 7.4(d) *(Illegality)*, all the Loans made under the Facility, together with the accrued interest and all other amounts owing under this Agreement will become due and payable, and the Borrower must take all steps to pay the aforementioned amounts on such date, and failing which, as soon as possible thereafter but in any event, no later than the Final Maturity Date, provided that for the avoidance of doubt, the foregoing shall be without prejudice to any other rights of the Lender including its rights to give the notice under Clause 15.10 *(Acceleration)* upon the occurrence of any other Event of Default and to impose the relevant interest under Clause 8.1 *(Calculation of Interest)*. The Lender agrees to waive the default interest that would otherwise have been chargeable under Clause 8.3 *(Default Interest)* on the aforementioned amounts from the cancellation of the Commitment in Clause 7.4(c) or Clause 7.4(d) *(Illegality)*.

7.5 Restrictions

(a) Any notice of prepayment given by any Party under this Clause 7 (*Prepayment and Cancellation*) shall be irrevocable and, unless a contrary indication appears in this Agreement, shall specify the date or dates upon which the relevant cancellation or prepayment is to be made and the amount of that cancellation or prepayment.

(b) Any prepayment under this Agreement shall be made together with accrued interest on, and any other amount owing in relation to, the amount prepaid and, subject to any Break Costs, without premium or penalty.

(c) The Borrower shall not repay or prepay all or any part of any Loans except at the times and in the manner expressly provided for in this Agreement.

(ii) if a Loan has already been made and has been extended or renewed pursuant to Clause 6.1 *(Extension of Loan Repayment Date)*, on the date following the last day of the preceding Interest Period of such Loan.

9.2 Non-Business Days

If an Interest Period would otherwise end on a day which is not a Business Day, that Interest Period will instead end on the next Business Day in that calendar month (if there is one) or the preceding Business Day (if there is not).

9.3 Disruption Event

Notwithstanding the occurrence of any Disruption Event on an Interest Payment Date, a Repayment Date, the date upon which a prepayment under Clause 7 is to be made as stated in a notice of prepayment ("**Prepayment Date**") or a date on which any other amount is payable under this Agreement (each of these date, a "**Relevant Due Date**") that may make it impractical or impossible for the Borrower to pay the relevant principal amount or interest or other amount ("**Relevant Amount**") on the Relevant Due Date or for the Lender to receive such Relevant Amount on the Relevant Due Date, the Relevant Amount remains due and payable on the Relevant Due Date, and the Borrower must take all steps, and explore all possible alternatives, to pay the Relevant Amount on the Relevant Due Date, provided that, subject to the foregoing:

(a) the Lender agrees to waive the default interest that would otherwise have been chargeable under Clause 8.3 *(Default Interest)* on the Relevant Amount not paid on the Relevant Due Date; for the avoidance of doubt, where the Relevant Amount comprises the principal of a Loan, the interest imposed under Clause 8.1 *(Calculation of Interest)* will continue to accrue on such principal amount until such amount is fully repaid;

(b) the Lender agrees that it will not exercise its rights under Clause 15.10 *(Acceleration)* solely by reason of the Borrower's failure to pay the Relevant Amount on the Relevant Due Date as a direct result of the Disruption Event; for the avoidance of doubt, the above shall be construed as limited as written and will not extend to any other breach by the Borrower or any other Event of Default, and shall not be deemed to be treated in any respect as a waiver of or consent to, or modification of any other term or condition in, this Agreement or any other Transaction Document, or any default or Event of Default not specifically waived pursuant to this Clause 9.3(b) *(Disruption Event)*; and

(c) notwithstanding the above, if the Lender elects to exercise its rights under Clause 15.10 *(Acceleration)* as a result of any other Event of Default (other than, for the avoidance of doubt, an Event of Default resulting from the Borrower's failure to pay the Relevant Amount on the Relevant Due Date as a direct result of the Disruption Event), the waiver specified in Clause 9.3(a) *(Disruption Event)* shall immediately and automatically terminate from the date of such election.

9.4 Break Costs

(a) The Borrower shall, within five Business Days of demand by the Lender, pay to the Lender its Break Costs attributable to all or any part of a Loan being paid by the Borrower on a day other than the last day of an Interest Period for that Loan, save in the case of a mandatory prepayment pursuant to Clause 7.1 *(Mandatory Prepayment and Set-off)*.

(b) The Lender shall, as soon as reasonably practicable after receiving a written request from the Borrower, provide a certificate confirming the amount of the relevant Break Costs in respect of any Loan which has been prepaid.

(i) making or filing a claim or proof against the Borrower; or

(ii) obtaining or enforcing an order, judgment or award in relation to any litigation or arbitration proceedings,

the Borrower shall as an independent obligation, within three Business Days of demand, indemnify the Lender against any cost, loss or liability arising out of or as a result of the conversion including any discrepancy between (A) the rate of exchange used to convert that Sum from the First Currency into the Second Currency and (B) the rate or rates of exchange available to that person at the time of its receipt of that Sum.

(b) The Borrower waives any right it may have in any jurisdiction to pay any amount under this Agreement in a currency or currency unit other than that in which it is expressed to be payable.

12.6 No Default

No event or circumstance is outstanding which constitutes a default in respect of each Food JV Member and each Relevant Food JV Shareholder under any agreement or instrument which is binding on it or to which its assets are subject which might have a material adverse effect on:

(a) the business, operations, property, condition (financial or otherwise) or prospects of the Food JV Group taken as a whole;

(b) the ability of each Food JV Member and each Relevant Food JV Shareholder to perform its obligations under this Agreement or any other Transaction Documents to which it is a party; or

(c) the validity or enforceability of the Transaction Documents or the rights or remedies of the Lender under the Transaction Documents.

13. REPRESENTATIONS AS AT THE DATE OF EACH UTILISATION REQUEST

The Borrower makes the representations and warranties set out in this Clause 13 (Representations as of the date of each Utilisation Request) to the Lender on the date of each Utilisation Request and the Utilisation Date.

13.1 Binding Obligation

The obligations expressed to be assumed by each Food JV Member and each Relevant Food JV Shareholder in each Transaction Document to which it is a party are legal, valid, binding and enforceable obligations (except where the illegality has been addressed in the relevant Transaction Document).

13.2 No Default

No event or circumstance is outstanding which constitutes a default in respect of the Food JV Group under any agreement or instrument which is binding on the Food JV Group or to which their assets are subject where:

(a) in the case of agreements and instruments of each Food JV Member relating to Financial Indebtedness, the aggregate principal amount ("**FI Amounts**") of such agreements and instruments is more than US$5,000,000 (or its equivalent);

(b) in the case of agreements and instruments of each Food JV Member for any supply of goods or services to such Food JV Member, such event or circumstance which constitutes a default in respect of such Food JV Member under such agreements and instruments is outstanding and continuing for more than 14 days and the aggregate amount of the payments ("**Overdue Trade Amounts**") due but not paid on their due dates under such agreements and instruments is more than US$10,000,000 (or its equivalent); or

(c) the aggregate of the FI Amounts and Overdue Trade Amounts in respect of the Food JV Group is more than US$30,000,000 (or its equivalent).

14. GENERAL UNDERTAKINGS

The undertakings in this Clause 14 (*General Undertakings*) remain in force from the date of this Agreement for so long as any amount is outstanding under the Facility.

such time that such member of the CDS Group acceptable to the Lender (acting reasonably) becomes a Replacement Guarantor under this Agreement in accordance with Clause 17.9 *(Change of Guarantor)*, upon which the Available Commitment will be reinstated (unless the Parties mutually agree otherwise).

14.5 Notification of Default

The Borrower shall notify the Lender of any event or circumstance which constitutes a default in respect of any Food JV Member under any agreement or instrument which is binding on it or to which its assets are subject promptly upon becoming aware of such occurrence, where (a) in the case of agreements and instruments of a Food JV Member relating to Financial Indebtedness, the aggregate principal amount of such agreements and instruments exceeds US$5,000,000 (or its equivalent) and (b) in the case of agreements and instruments of a Food JV Member for any supply of goods or services to such Food JV Member, the aggregate amount of the payments due but not paid on their due dates under such agreements and instruments exceeds US$10,000,000 (or its equivalent); or (c) the aggregate amount in (a) and (b) above in respect of the Food JV Group as a whole exceeds US$30,000,000 (or its equivalent).

15. EVENTS OF DEFAULT

15.1 Event of Default

Each event listed in Clauses 15.2 *(Non-payment)* to 15.9 (*Repudiation, Unenforceability and Amendments etc*) shall be an Event of Default. Notwithstanding the foregoing, the Lender may only exercise its right to accelerate the Loans in accordance with Clause 15.10 *(Acceleration)* where:

(a) any of the Event of Defaults in Clause 15.2 *(Non-payment)*, Clause 15.5 *(Cross-default)*, Clause 15.7 (*Insolvency Proceedings*) or Clause 15.8 (*Unlawfulness*) has occurred or any representation in Clause 12 *(Representations as at the Date of this Agreement)* or 13 *(Representations as of the date of each Utilisation Request)* is or proves to have been incorrect or misleading in any respect when made or deemed to be made; or

(b) without prejudice to Clause 15.1(a) *(Event of Default)* above, an Event of Default pursuant to Clause 15.5 *(Cross-Default)* has occurred and any of the Event of Defaults not otherwise listed in Clause 15.1(a) *(Event of Default)* has also occurred.

15.2 Non-payment

An Obligor has failed to pay any amount due and payable pursuant to this Agreement within five days of its due date.

15.3 Other Obligations

An Obligor does not comply with any of its obligations under this Agreement (other than those referred to in Clause 15.2 *(Non-payment)*).

15.4 Misrepresentation

Any representation or statement made or deemed to be made by any Obligor in this Agreement or any other document delivered by or on behalf of such Obligor under or in connection with this Agreement is or proves to have been incorrect or misleading in any material respect when made or deemed to be made.

(c) the appointment of a liquidator (other than in respect of a solvent liquidation of such Obligor), receiver, judicial manager, administrative receiver, administrator, curator (including temporary curator), compulsory manager or other similar officer in respect of any Obligor or any of its assets;

(d) enforcement of any Encumbrance over any assets of any Obligor, or

(e) any analogous procedure or step is taken in any jurisdiction,

provided that (i) where any of the events aforesaid is a third party corporate action or legal proceedings or other procedure or step that does not require the consent or agreement of the relevant Obligor and in respect of which it is possible to take remedial action, such event will not give rise to an Event of Default under this Clause until the lapse of six months of commencement of such action or legal proceedings or other procedure or step if the Obligor is taking steps to discharge, stay or dismiss the same; or (ii) where any of the above events occurs in relation to the Guarantor (and not the Borrower), this Clause 15.7 *(Insolvency Proceedings)* shall not apply if a Replacement Guarantor has been provided in accordance with the provisions of Clauses 14.4 *(Replacement Guarantor)* and 17.9 *(Change of Guarantor)*.

15.8 Unlawfulness

It is or becomes unlawful for any Obligor to perform any of its obligations under this Agreement and such unlawfulness has a Material Adverse Effect, provided that where the foregoing occurs in relation to the Guarantor (and not the Borrower), this Clause 15.8 (*Unlawfulness*) shall not apply if a Replacement Guarantor has been provided in accordance with the provisions of Clauses 14.4 *(Replacement Guarantor)* and 17.9 *(Change of Guarantor)*.

15.9 Repudiation, Unenforceability and Amendments etc.

(a) Any party (other than a MC Party) to any Transaction Document rescinds, terminates or repudiates, or purports to rescind, terminate or repudiate any of the Transaction Documents in whole or in part where to do so has or may have a Material Adverse Effect.

(b) Any Transaction Document or any provision of any of the constitutional documents of the Borrower:

(i) is amended, varied or supplemented;

(ii) ceases to be in full force and effect or is breached, terminated, rescinded, superseded or cancelled by any party that is not a MC Party; or

(iii) becomes avoidable at the instance of any person that is not a MC Party,

where such occurrence has or may, have a Material Adverse Effect.

15.10 Accelleration

The Lender shall only be entitled to give notice to the Borrower of any exercise of its rights and remedies pursuant to this Clause 15.10 *(Acceleration)* in respect of an Event of Default as specified in Clause 15.1 *(Events of Default)*. Upon the occurrence of an Event of Default which is continuing, the Lender may by notice to the Borrower:

(a) cancel the Commitment, whereupon they shall immediately be cancelled;

(b) declare that all or part of the Loans, together with accrued interest, and all other amounts accrued or outstanding under this Agreement be immediately due and payable, at which time they shall become immediately due and payable;

SECTION 8

GUARANTEE

16. GUARANTEE

16.1 Guarantee

Subject to Clause 16.2 *(Limit of Recovery)*, the Guarantor unconditionally:

(a) guarantees to the Lender the punctual performance by the Borrower of all of the Borrower's obligations under this Agreement; and

(b) undertakes with the Lender that whenever the Borrower does not pay any amount when due under or in connection with this Agreement ("**Claimed Amount**"), the Guarantor shall immediately on demand pay eighty five per cent (85%) of that amount as if such Guarantor was the principal obligor in respect of such amount.

16.2 Limit of Recovery

(a) This Guarantee takes effect as a guarantee in respect of the whole of the obligations of the Borrower under this Agreement.

(b) The Guarantor's liability under this Guarantee shall not exceed the amount equivalent to eighty five per cent (85%) ("**Guaranteed Portion**") of the Claimed Amount (with the balance fifteen per cent (15%) of the Claimed Amount being referred to as the "**Non-Guaranteed Portion**").

(c) For each Claimed Amount, the Guarantor is only required to pay the Lender the Guaranteed Portion and upon such payment in full, the Guarantor may exercise its rights to claim from the Borrower the Guaranteed Portion once the Borrower has irrevocably paid the Non-Guaranteed Portion to the Lender in full.

16.3 Continuing Guarantee

The Guarantee is a continuing guarantee and will extend to the ultimate balance of aggregate sums payable by the Borrower under this Agreement, regardless of any intermediate payment or discharge in whole or in part.

16.4 Waiver of Defences

The obligations of the Guarantor under this Clause 16.4 *(Waiver of defences)* will not be affected by an act, omission, matter or thing which, but for this Clause 16.4 *(Waiver of defences)*, would reduce, release or prejudice any of its obligations under this Agreement including:

(a) the making of any arrangement, compromise or composition (whether partial or total) with any creditor of the Borrower or any other person liable from time to time;

(b) the taking, variation, compromise, exchange, renewal or release of, or refusal or neglect to perfect, execute, take up or enforce, any rights against the Obligors or other person or any non-presentation or non-observance of any formality or other requirement in respect of any instrument;

(c) any incapacity or lack of power, authority or legal personality of any Obligor;

(d) this Agreement being determined or becoming invalid against the Borrower or the Guarantor ab initio;

(c) to bring legal or other proceedings for an order requiring the Borrower to make any payment, or perform any obligation, in respect of which the Guarantor has given a guarantee or undertaking under this Clause 16 *(Guarantee)*;

(d) to exercise any right of set-off against the Borrower; and/or

(e) to claim or prove as a creditor of the Borrower in competition with the Lender.

If the Guarantor shall receive any benefit, payment or distribution in relation to any such right (other than from the Lender or pursuant to the Lender's direction) it shall hold that benefit, payment or distribution (or so much of it as may be necessary to enable all amounts which may be or become payable to the Lender by the Borrower under or in connection with this Agreement to be paid in full) on trust for the Lender, and shall promptly pay or transfer the same to the Lender.

(i) to the extent that in the Transfer Certificate, the Lender seeks to transfer by novation its rights and obligations under this Agreement, each Obligor and the Lender shall be released from further obligations towards one another under this Agreement and their respective rights against one another shall be cancelled (being the "**Discharged Rights and Obligations**");

(ii) each Obligor and the New Lender shall assume obligations towards one another and/or acquire rights against one another which differ from the Discharged Rights and Obligations only insofar as the Borrower and the New Lender have agreed to the same; and

(iii) the New Lender shall become a Party as a "Lender".

(c) The procedure set out in this Clause 17.3 (*Procedure for Transfer*) shall not apply to any right or obligation under this Agreement if and to the extent its terms, or any laws or regulations applicable thereto, provide for or require a different means of transfer of such right or obligation or prohibit or restrict any transfer of such right or obligation, unless such prohibition or restriction shall not be applicable to the relevant transfer or each condition of any applicable restriction shall have been satisfied.

17.4 Procedure for Assignment

(a) Subject to the conditions set out in paragraph (c) below and in Clause 17.2 *(Conditions for Assignment or Transfer)*, an assignment may be effected in accordance with paragraph (b) below when the Original Lender executes an otherwise duly completed Assignment Agreement with the New Lender.

(b) On the Transfer Date:

(i) the Original Lender will assign absolutely to the New Lender the rights under this Agreement expressed to be the subject of the assignment in the Assignment Agreement;

(ii) the Original Lender will be released by the Borrower from the obligations owed to it pursuant to this Agreement (the "**Relevant MC Obligations**") and expressed to be the subject of the release and discharge in the Assignment Agreement;

(iii) the Guarantor shall be released by the Original Lender from the obligations owed to it pursuant to the Guarantee (the "**Relevant CDS Obligations**") and expressed to be the subject of the release and discharge in the Assignment Agreement; and

(iv) the New Lender shall become a Party as a "Lender" and the New Lender shall be bound by obligations equivalent to the Relevant MC Obligations.

(c) The Lender may utilise procedures other than those set out in this Clause 17.4 *(Procedures for Assignment)* to assign its rights under this Agreement to obtain a release by the Borrower from the obligations owed to it by the Lender.

(d) An assignment (whether pursuant to an Assignment Agreement or paragraph (c) above) will only be effective on:

(i) receipt by the Lender (whether in an Assignment Agreement or otherwise) of written confirmation from the New Lender (in form and substance satisfactory to the Lender) that the New Lender will assume the same obligations to the other Parties as it would have been under if it was an Original Lender; and

(ii) performance by the Original Lender of the following checks in relation to such assignment to a New Lender to ascertain:

(b) the Lender has received all of the documents and evidence in relation to that proposed Replacement Guarantor reasonably requested by the Lender in form and substance satisfactory to t.

(e) if the Parties are unable to mutually agree on any alternative arrangement within 90 days of the date of the Authorisation Discussion Notice (or such other period agreed by the Lender), or in the case where the Parties have mutually agreed on an alternative arrangement, the agreed alternative arrangement is not or cannot be implemented within the period agreed between the Parties for such alternative arrangement to take place (as the case may be) ("**Second Applicable Period**"):

(i) the Lender may, upon the giving of a Lender's Cancellation Notice to the Borrower no later than 60 days from the end of the Second Applicable Period, immediately cance the Commitment and upon such cancellation, the Borrower may, by giving a Borrower's Cancellation Notice to the Lender no later than 14 days from the cancellation of the Available Commitment, vary the terms of the Option or terminate the Option. If the Lender does not issue the Lender's Cancellation Notice by the aforesaid 60-day period, the Available Commitment (and the Option) will be reinstated at the end of such said period unless it is shown that the Lender has acted in bad faith or frivolously in its decision to issue the Authorisation Discussion Notice, in which case, the Available Commitment and the Option will only be reinstated if the Parties mutually agree or failing such agreement, if the Borrower succeeds in obtaining the Relevant Arbitration Decision, and if the Borrower does not issue the Borrower's Cancellation Notice by the end of the aforesaid 14-day period, the Option will remain in place without any modification, and be available for exercise by the Lender, notwithstanding the cancellation of the Commitment; the foregoing shall similarly be without prejudice to any party's rights to damages for breach of contract by the other party; and

(ii) upon such cancellation of the Commitment in Clause 18.2(e)(i) *(Lender's Account)*, all the Loans made under the Facility, together with the accrued interest and all other amounts owing under this Agreement will become due and payable, and the Borrower will take all steps to pay the aforementioned amounts on such date and failing which, as soon as possible thereafter but in any event, no later than the Final Maturity Date, provided that for the avoidance of doubt the foregoing shall be without prejudice to any other rights of the Lender including its rights to give the notice under Clause 15.10 *(Acceleration)* upon the occurrence of any other Event of Default and to impose the relevant interest under Clause 8.1 *(Calculation of Interest Rate)*; and

(f) the Borrower shall not be required to gross-up any payment made to the Lender's Account for any Tax Deductions made pursuant to applicable withholding tax or other tax laws and regulations.

18.3 Partial Payments

(a) If the Lender receives a payment that is insufficient to discharge all the amounts then due and payable by an Obligor under this Agreement, the Lender shall apply that payment in such order and manner that it deems appropriate.

(b) Paragraph (a) above will override any appropriation made by an Obligor.

18.4 Business Days

(a) Any payment which is due to be made on a day that is not a Business Day shall be made on the next Business Day in the same calendar month (if there is one) or the preceding Business Day (if there is not).

(b) During any extension of the due date for payment of any principal or Unpaid Sum under paragraph (a) above, interest is payable on the principal or Unpaid Sum at the rate payable on the original due date.

(ii) if not in English, and if so required by any Party pursuant to applicable laws, accompanied by a certified English translation and, in this case, the English translation will prevail unless the document is a constitutional, statutory or other official document.

20. CALCULATIONS AND CERTIFICATES

20.1 Accounts

In any litigation or arbitration proceedings arising out of or in connection with this Agreement, the entries made in the accounts maintained by the Lender are *prima facie* evidence of the matters to which they relate.

20.2 Certificates and Determinations

Any certification or determination of a rate or amount under this Agreement shall be mutually agreed by the Borrower and the Lender and shall be, in the absence of manifest error, conclusive evidence of the matters to which it relates.

20.3 Day Count Convention

Any interest accruing under this Agreement will accrue from day to day and is calculated on the basis of the actual number of days elapsed and a year of 360 days.

21. PARTIAL INVALIDITY

If, at any time, any provision of this Agreement is or becomes illegal, invalid or unenforceable in any respect under any law of any jurisdiction, neither the legality, validity or enforceability of the remaining provisions nor the legality, validity or enforceability of such provision under the law of any other jurisdiction will in any way be affected or impaired.

22. REMEDIES AND WAIVERS

No failure to exercise, nor any delay in exercising, on the part of each Party, any right or remedy under this Agreement shall operate as a waiver of any such right or remedy or constitute an election to affirm any of this Agreement. No single or partial exercise of any right or remedy shall prevent any further or other exercise or the exercise of any other right or remedy. The rights and remedies provided in this Agreement are cumulative and not exclusive of any rights or remedies provided by law.

23. AMENDMENTS AND WAIVERS

23.1 Required Consents

This Agreement may be amended or waived only with the consent of the Parties or pursuant to one or more agreements made between the Parties (and one or more other parties) including any applicable Transaction Documents, and any such amendment or waiver will be binding on all Parties.

23.2 Confidentiality

(a) During the term of this Agreement, a Party ("**Receiving Party**") may learn of or acquire confidential information relating to, belonging to or concerning the other Party or Parties and/or the respective Affiliates of such other Party or Parties ("**Concerned Party**"):

24. COUNTERPARTS

This Agreement may be executed in any number of counterparts, and this has the same effect as if the signatures on the counterparts were on a single copy thereof.

(e) The Parties expressly agree that the arbitrators shall be solely bound by strict rules of law in making their decision and may not render an award *ex aequo et bono*.

(f) Except as provided in this Section 11 (*Governing Law and Enforcement*), none of the Parties shall be entitled to commence or maintain any action in a court of law upon any matter in dispute arising from or in relation to this Agreement except for the enforcement of an arbitral award granted pursuant to this Clause 26 (*Dispute Resolution*).

(g) The mandate of the arbitrator duly appointed shall remain in effect until a final arbitral award has been issued.

27. LANGUAGE

(a) The Parties agree, at the Borrower's cost, to execute a Myanmar-language version of this Agreement or any Guarantee as may be required under applicable laws of Myanmar.

(b) The Parties further agree that:

(i) the Myanmar-language version of this translated Agreement, when executed, will be deemed to be effective from the date the English language version was executed; and

(ii) in the event of any inconsistency between the Myanmar-language version and the English version, the relevant text will be deemed to be amended to conform with and to be consistent with the relevant English text.

This Agreement has been entered into on the date stated at the beginning hereof.

(iii) the aggregate of the FI amounts and overdue trade amounts in respect of the Food JV Group is more than US$30,000,000 (or its equivalent).

(H) Subject to Clause 18.2(a) *(Lender's Account)*, each Food JV Member and each Relevant Food JV Shareholder has obtained, complied with and done all that is necessary to maintain in full force and effect any Authorisation required under any law or regulation of the Relevant Jurisdiction to enable it to perform its obligations under the Transaction Documents to which it is a party and to ensure the legality, validity, enforceability or admissibility in evidence in the Relevant Jurisdiction of any such Transaction Document (unless the Parties have otherwise agreed to dispense with such Authorisations).

(I) the Borrower has not incurred, created or permitted to subsist or have outstanding any Financial Indebtedness or entered into any agreement or arrangement whereby it is entitled to incur, create or permit to subsist any Financial Indebtedness, save for any Financial Indebtedness:

(i) incurred in accordance with, or as permitted by, the Transaction Documents;

(ii) provided to the Borrower by any of its Affiliates, the MC Group or the CDS Group; or

(iii) for the purposes of refinancing outstanding principal amounts of Loans under the Facility and such Financial Indebtedness described in sub-clauses (i) and (ii) above, as incurred and outstanding from time to time.

DATED THE DAY OF 2015

BETWEEN

LLUVIA LIMITED

as Borrower

AND

MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD.

as Lender

AND

DIAMOND STAR COMPANY LIMITED

as DS

SHAREHOLDERS' LOAN AGREEMENT

WHEAT FLOUR MANUFACTURING (LLUVIA LTD)

SHAREHOLDERS' LOAN AGREEMENT
WHEAT FLOUR MANUFACTURING (Lluvia Ltd)

THIS AGREEMENT is made on the day of 2015

(1) **LLUVIA LIMITED** (Company Registration No. 5406/2013-2014), a Myanmar-incorporated company with registered business address at No. 126(A), Kabaraye Road, Bahan Township, Yangon Division, Myanmar (the "**Borrower**");

(2) **MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD.** (Company Registration No. 201422223N), a limited liability company incorporated in the Republic of Singapore and having its registered business address at 1 Temasek Avenue #19-C0, Millenia Tower, Singapore 039192 (the "**Lender**"); and

(3) **DIAMOND STAR COMPANY LIMITED** (Company Registration No. 165/1990-1991), a limited liability company incorporated and registered in Myanmar and having its registered business address at 256/260 Sule Pagoda Road, Kyauktada Township, Yangon ("**DS**").

WHEREAS:

(A) Further to the completion of the transfer of 15% of the issued share capital of the Borrower by DS to the Lender ("**Share Transfer Completion**"), DS and the Lender are shareholders of the Borrower and have entered into the Shareholders' Agreement to regulate their rights *inter-se* as shareholders of the Borrower.

(B) The Borrower, the Lender and DS have entered into a credit line agreement dated **[insert date]** ("**Credit Line Agreement**") under which the Lender has agreed to provide the Facility for an aggregate principal amount of up to US$152,900,000 to the Borrower on the terms and conditions in the Credit Line Agreement (Master Loan Agreement) .

(C) This Agreement is an agreement made in relation to a portion only of the Facility, in the amount of US$ 7.0M ("**Sub-facility**"), which will be used to fund the [wheat flour manufacturing business] of the Borrower ("**Designated Business**"), as detailed in [MIC Proposal 1], and certain key terms relating to this Sub-facility are set out in this Agreement.

IT IS AGREED as follows:

1. DEFINITIONS AND INTERPRETATION

1.1 Definitions

Terms defined in this Agreement shall have the same meaning as in the Credit Line Agreement unless given a different meaning in this Agreement:

"**Credit Agreements**" means the Credit Line Agreement, this Agreement and the other shareholders' loan agreements made between the Lender and the Borrower from time to time in relation to the sub-facilities to be made available to the Borrower from the Facility to fund various business components of the Borrower.

"**Credit Line Outstandings**" means the aggregate amounts due and owing to the Lender in respect of principal, interest or other additional amounts pursuant to this Agreement, the Credit Line Agreement and the other Credit Agreements.

"**FS Issue Date**" means on the date that the Audited Financial Statements are delivered to the Lender.

"**Sub-Loan**" means, as the context requires, a loan made or to be made under the Sub-facility or the principal amount outstanding at any time of that loan.

2. THE SUB-FACILITY

Subject to the terms of this Agreement and the Credit Line Agreement, the Lender shall make available the Sub-facility to the Borrower as follows:

Lender	Loan will be taken from MC Food Holdings Asia Pte Ltd.
Maximum Amount of Sub-facility	USD $ 7.0M
Start of loan period (Drawdown Period)	FS Issue Date
Final Maturity Date (Repayment Date) for all Loans and other Credit Line Outstanding	**5 years** from the FS Issue Date, unless the Borrower gives at least one month's prior notice in writing to the Lender of its intention to repay a particular Loan on the Repayment Date, in which event, the said Loan will be repayable on such Repayment Date.
Interest Rate	Effective Rate of **5%** per annum
Loan Repayment Plan	Loan is repayable after 5 years from the drawn down date.

3. PURPOSE

The Borrower shall apply all amounts borrowed by it under the Sub-facility for the Designated Business.

4. UTILISATION

For each Utilisation, the Borrower must deliver a duly completed Utilisation Request (in the agreed form) complying with Clause 5 of the Credit Line Agreement not later than one (1) month prior to the proposed Utilisation Date or any shorter period as agreed by the Lender.

5. TERMS IN CREDIT AGREEMENT

The other terms and conditions regulating the Sub-Facility are set out in the Credit Line Agreement. It is agreed and noted that this Agreement only sets out certain key terms relating to the Sub-facility and it is not intended to vary or amend in any way any of the terms of the Credit Line Agreement (which shall prevail in the event of any inconsistency between this Agreement and the Credit Line Agreement).

This Agreement has been entered into on the date stated at the beginning hereof.

THIS AGREEMENT HAS BEEN ENTERED INTO ON THE DATE ABOVEMENTIONED.

SIGNED, AND DELIVERED BY **LLUVIA LIMITED** BY ITS AUTHORISED SIGNATORY	))))))	______________________ **DIRECTOR** **NAME:**
SIGNED, AND DELIVERED BY **MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD.** BY ITS AUTHORISED SIGNATORY	))))))	______________________ **DIRECTOR** **NAME:**
SIGNED, AND DELIVERED BY **DIAMOND STAR COMPANY LIMITED** BY ITS AUTHORISED SIGNATORY	))))))	______________________ **DIRECTOR** **NAME:**

4842-4893-1874, v. 5

တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
စာအမှတ် ၃၀၀၉...
ရက်စွဲ ၁၉.၃.၁၅
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

စာအမှတ်၊ ၃ / ၆ - ၃ (၄၂) / ဆိုက်မွေး
ရက် စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ် လ ၁၉ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၃. ၂. ၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက - ၂/ န - ၁၁၇ / ၂၀၁၅ (၁၄၃)

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများထည့်ဝင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်(အရှေ့ပိုင်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂. ၂၅၀ ဧက (၉၈၀၀၀ စတုရန်းပေ)နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားလာမှုအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံလာခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ကွင်းဆင်းစိစစ်မှုအရ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက် တင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့်နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်နိုင်ခြင်းမရှိပါ။

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ပါက ပြည်တွင်းလုပ်သားအင်အား (၂၉၁)ဦး အလုပ်အကိုင်ရရှိမည် ဖြစ်သောကြောင့် မြို့နယ်ဒေသအလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု အတွက် အထောက်အကူဖြစ်စေပါသည်။

(ဂ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန် ဒဂုံမြို့သစ်(အရှေ့ပိုင်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂. ၂၅၀ ဧက (၉၈၀၀၀ စတုရန်းပေ)အား 1 sq metre အတွက် USD 24 per year နှုန်းဖြင့် (၅၀နှစ်+၁၀နှစ်+၁၀နှစ်) ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်း ရှိပါသည်။

(ဃ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်သည့် မြေနေရာဖြစ်ပြီး အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် စီမံဆောင်ရွက်မည်ဟု တင်ပြထားပါသည်။

DJ/2015/Cabinet/14_(1)

၂။ အထက်ဖော်ပြပါ အချက်များကြောင့် (၁၉. ၃. ၂၀၁၅)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁၄/ ၂၀၁၅)၊ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၃၃)အရ Lluvia Limited ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းသစ် ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း ထောက်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

(မြင့်ဆွေ)
ဝန်ကြီးချုပ်

မိတ္တူကို

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးလမ်းပန်းဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီး
ရန်ကုန်အရှေ့ပိုင်းခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
ဒဂုံမြို့သစ်(အရှေ့ပိုင်း)မြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
Lluvia Limited
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

နောက်ဆက်တွဲ(က)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

MIC 28
13/3

စာအမှတ် ၂/၂၂၀(ခ)(၄)(၁၈၄၃/၂၀၁၅)
ရက်စွဲ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၁၁ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ Liuvia Limited ၏ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ကိစ္စ နှင့် ပတ်သက်၍ သဘောထားမှတ်ချက် တင်ပြခြင်းကိစ္စ

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၃ -၂ - ၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက - ၂ / န -၁၁၇ / ၂၀၁၅ (၁၄၄)

၁။ အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံ ၊ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%) နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holidings Asia Pte.,Ltd မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Liuvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ် ၊ စက်မှုမြို့ ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် (၁၁၃)၊ မြေကွက်အမှတ် (၅၀) ရှိ မြေ (၂.၂၅၀ ဧက) (၉၈,၀၀၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ စိစစ်ပြီး ဌာနဆိုင်ရာ သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၂။ ပူးတွဲပေးပို့လာသည့်အဆိုပြုလွှာတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏ အဆိုပြုချက် ၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကာလမှာ (၄၅) နှစ် ဖြစ်ကြောင်း၊ ဘဏ္ဍာရေးနှင့်ပတ်သက်၍ တွက်ချက်ထားမှုများ၊ ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများ အနေဖြင့် ဂျုံစေ့ (၁၀၅,၆၀၀) တန်မှ (၆၆၀,၀၀၀) တန်၊ ထုတ်ပိုးပစ္စည်းအနေဖြင့် (၂,၁၁၂,၀၀၀) အိတ်မှ (၁၃,၂၀၀,၀၀၀) အိတ် နှစ်အလိုက် တိုးမြှင့်သုံးစွဲမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအနေဖြင့် ဂျုံမှုန့် (၇၃,၉၂၀)တန်မှ(၄၆၂,၀၀၀)တန် ၊ ဖွဲနု (၂၈,၅၁၂) တန်မှ (၁၇၈,၂၀၀)တန်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း (၃,၁၆၈)တန်မှ(၁၉,၈၀၀)တန် နှစ်အလိုက် တိုးမြှင့်ထွက်ရှိမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားသော်လည်း ထုတ်လုပ်မှုနည်းစဉ် နှင့် ထွက်ရှိလာမည့်စွန့် ပစ်ပစ္စည်းများအတွက်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်များ ထည့်သွင်းဖော်ပြထားခြင်းမရှိကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

၃။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ကုန်ကြမ်းအဖြစ်အသုံးပြုမည့် ဂျုံစေ့များအား စနစ်တကျ သန့်ရှင်းစွာသိုလှောင်ထားရှိမှုမရှိပါက မှိုများ ၊ ဘက်တီးရီးယားများ နှင့် ပိုးမွှားများ ဝင်ရောက်နိုင်သဖြင့်စားသုံးသူတို့၏ ကျန်းမာရေးအားထိခိုက်စေနိုင်ခြင်း၊ အသုံးပြုမည့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် ထုတ်ပိုးရာတွင် အသုံးပြုမည့်အိတ်များမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအား စနစ်တကျစီမံခန့်ခွဲခြင်း မရှိပါက ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုဖြစ်စေနိုင်ခြင်း ၊ ကြိတ်ခွဲရာမှ ထွက်ရှိလာမည့် အမှုန်အမွှားများအားစနစ်တကျ သန့်စင်ထိန်းချုပ်မှုမရှိပါက ပတ်ဝန်းကျင် နှင့် လုပ်သားများကျန်းမာရေးထိခိုက်စေနိုင်ခြင်း၊ စက်ရုံ လည်ပတ်ရာမှ ထွက်ရှိလာမည့် အသံများအားလျော့ချရန် ဆူညံသံထိန်းချုပ်မည့် နည်းစနစ် ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်ခြင်းမရှိပါက အသံညစ်ညမ်းမှုဖြစ်စေနိုင်ခြင်း ၊ ဝန်ထမ်းအိမ်ယာများမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း နှင့် စွန့်ပစ်အရည်များကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှု ဖြစ်စေနိုင်ခြင်းစသော ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုပြဿနာများ ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံ ၊ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%) နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holidings Asia Pte.,Ltd မှ (၁၅%) အစု ရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Liuvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ် ၊ စက်မှုမြို့ ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် (၁၁၃)၊ မြေကွက်အမှတ် (၅၀) ရှိ မြေ (၂.၂၅၀ ဧက) (၉၈,၀၀၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) ကုန်ကြမ်းအဖြစ်အသုံးပြုမည့် ဂျုံစေ့များအား စနစ်တကျသန့်ရှင်းစွာ သိုလှောင်ထားရှိရန် နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်စဉ်ကာလအတွင်းထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအတွက် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအမံများ ၊ ပြန်လည်သုံးစွဲမည့် စီမံချက်များရေးဆွဲဆောင်ရွက်ရန်၊

(ခ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာမှ ထွက်ရှိလာမည့် အမှုန်အမွှားများအတွက် အမှုန်အမွှားထိန်းချုပ် စနစ်ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်ရန် နှင့် လုပ်သားများ လုပ်ငန်းခွင် လုံခြုံစိတ်ချမှုရှိစေရေးအတွက် လုပ်ငန်းခွင်လုံခြုံရေးပစ္စည်းများတပ်ဆင်အသုံးပြုရန်၊

(ဂ) ဝန်ထမ်းအိမ်ရာများမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ရေ နှင့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရေးအတွက် ကောင်းမွန်သော စွန့်ပစ်အရည်သန့်စင် စနစ်ထားရှိရန်နှင့် စွန့်ပစ်အရည် /ပစ္စည်းစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအမံများ၊ စီမံချက်များရေးဆွဲဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှုမရှိစေရေး (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံး ဖြစ်စေရေးတို့အတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်း (Environmental Impact Assessment-EIA) ဆောင်ရွက်ရန်၊

(င) ဆောင်ရွက်ရရှိသည့် အစီရင်ခံစာအရ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအား စနစ်တကျ စွန့်ပစ်မည့် အစီအစဉ်များ ပါဝင်သည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် ၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ် ၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP)ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့်EMP စီမံချက် တွင်ပါရှိသည့်အတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(စ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ ၊ နည်းဥပဒေ ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များ ၊ စံချိန်စံညွှန်းများ နှင့် အညီ လိုက်နာကျင့်သုံး အကောင်အထည် ဖော်ဆောင်ရွက်သွားရန်၊

(ဆ) သက်ဆိုင်ရာတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ နှင့် ဒေသခံပြည်သူများ၏ ဆန္ဒ နှင့် သဘောထားများ ရယူဆောင်ရွက်ရန်။

[signature] ၁၁/၃

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(မျိုးညွှန့် ၊ ရုံး အ ဖွဲ့ မှူး)

မိတ္တူ -ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
-ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
-ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
သစ်တောဦးစီးဌာန

နောက်ဆက်တွဲ(ခ)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ကျန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာန

ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ၁၃မခ(က)၂၀၁၅(၁၀၅၉)/[illegible]

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ(၁၀)ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် ညှိနှိုင်းပြန်ကြားခြင်း။**

ရည်ညွှန်းချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၂၃-၂-၂၀၁၅)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၂/ န-၁၁၇/၂၀၁၅(၁၄၅)။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holdings Asia Pte.Ltd မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် (၅၀)ရှိ မြေ(၂.၂၅၀)ဧက (၉၈၀၁၀ စတုရန်းပေ)နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခဲ့ပါသဖြင့် အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သဘောထား မှတ်ချက်အား ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားခဲ့ပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကျန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာန၊ အစားအသောက်နှင့် ဆေးဝါးကွပ်ကဲရေးဦးစီးဌာနမှ အဆို ပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ စိစစ်ချက်အရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုသင့်ကြောင်း သဘောထား မှတ်ချက် ညှိနှိုင်းပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)

(စိန်ဝင်း၊ ရုံးအဖွဲ့မှူး)

မိတ္တူကို -

- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အစားအသောက်နှင့်ဆေးဝါးကွပ်ကဲရေးဦးစီးဌာန

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

စာအမှတ်၊ ၂၁-စမ (၂)၂၀၁၄-၂၀၁၅(၅၃၇၂)

ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ် လ ၁၁ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၃.၂.၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၂/ န-၁၁၇/ ၂၀၁၅ (၁၄၆)

၁။ Lluvia Limited. သည် ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ်(၅၀)တွင် ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်လိုခြင်းအား တင်ပြလာခြင်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်-

၂။ အဆိုပါကုမ္ပဏီမှ ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်-

(က) ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံပြီး ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုမှုကို လျှပ်စစ်ဥပဒနှင့်အညီ အသုံးမပြုမီ စစ်ဆေးဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဂ) ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်း မှုမဖြစ်ပေါ်စေရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၏ စိစစ်ချက်ဖြင့် စနစ်တကျ ဆောင်ရွက်ရန်လိုအပ်ပါသည်။

(ဃ) ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင်ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(င) အစားအသောက်နှင့်ဆေးဝါးကွပ်ကဲရေးဦးစီးဌာနမှ ပြဋ္ဌာန်းထားသော ဥပဒေ၊ အမိန့်နှင့်ညွှန်ကြားချက်များအား လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(စ) ကုန်ကြမ်းသုံးစွဲမှုနှင့် ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု ညီညွတ်မှု ရှိပါသည်။

(ဆ) ဂျုံကုန်ကြမ်းအားလုံးအား ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည်ဟုဖော်ပြထားသဖြင့် ပြည်တွင်း၌ ဝယ်ယူရရှိနိုင်သည့် ပမာဏအား ပြည်တွင်းမှ ဝယ်ယူကြိတ်ခွဲသင့်ပါသည်။

(ဇ) ပြည်တွင်း ဂျုံစိုက်တောင်သူများအတွက် ခေတ်မီစိုက်ပျိုးနည်းပညာများနှင့်မျိုးကောင်းမျိုးသန့်များရရှိနိုင်ရန်လည်း ရေရှည်တွင် အစီအမံများ ချမှတ်ဆောင်ရွက်သင့်ပါသည်။

(ဈ) Lluvia Limited. မှ ဆောင်ရွက်မည့် ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းသည် Green Land International Limited. နှင့် ကုမ္ပဏီအမည်နှင့် တည်နေရာသာ ကွာခြားပြီး ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များတူညီနေခြင်း၊ လုပ်ငန်းတူညီနေခြင်းတို့ကြောင့် ကုမ္ပဏီအမည်(၂)ခုဖြင့် ဆောင်ရွက်ရန် တင်ပြထားခြင်းအား သင့်/ မသင့် ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်။

(ည) Lluvia Limited. နှင့် Green Land International Limited. ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ(၂)ခုမှ ထုတ်လုပ်မည့်ကုန်ပစ္စည်းများအား မည်သည့်ကုန်အမှတ်တံဆိပ်ဖြင့် ဈေးကွက်အတွင်း ဖြန့်ဖြူးရောင်းချမည်ကို စိစစ်သင့်ပါသည်။

(ဋ) စက်ပစ္စည်းများစာရင်း ဘင်ပြထားခြင်းမရှိသဖြင့် စက်အင်အားနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှု ညီညွတ်မှု ရှိ/မရှိ စိစစ်နိုင်ရန်အတွက် အဓိကသုံးစွဲမည့် စက်ပစ္စည်းများအား Capacity နှင့်တကွ ပြန်လည်တင်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်။

၃။ သို့ပါ၍ Lluvia Limited. မှ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် အထက်ပါလိုအပ်ချက်များအား ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ပြီး နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊ ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့် တည်ဆဲဥပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် ညီညွတ်ပါက ဤဝန်ကြီးဌာနအနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၁၁/၉/၂၀၁၅

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(မိုးဆွေ၊ ဒုတိယရုံးအဖွဲ့မှူး)

မိတ္တူကို

စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

ဆေးဝါးနှင့်စားသောက်ကုန်လုပ်ငန်း

WF - Lluvia .

Date: 16 March 2015

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon Region
The Republic of Union of Myanmar

Subject: **Follow Up from PAT Meet ng on 19th Feb 2015**

Reference No. YaKa – 2/Na – 118/2015 (´35) dated 19th Feb 2015

In response to the requests for amendments and additional information arising from the PAT meeting held on 19th Feb 2015, we hereby submit the attached list of documents.

1. Proposal Form 1

2. Cover letter for the proposal with Annex
   (a) Annex 1 - Share Holding Structure (Annex 1)
   (b) Annex 2 – JV Agreement and Shareholder Agreement
   (c) Annex 3 – M&AA
   (d) Annex 5 – Credit Line Agreement (Master Loan Agreement)
   (e) Annex 6 – Individual loan agreement for the proposal
   (f) Annex 9 – Request letter for Exemption and Relief
   (g) Annex 10a – Lease Agreement.

If you need further information, please do not hesitate to contact us. Thank you in advance for your kind cooperation on this matter.

Yours faithfully,

U Ko Ko Gyi@U Soe Naing
Managing Director
Lluvia Limited

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့

တယ်လီဖုန်း-၀၁-၆၅၇၈၂၄ | စာအမှတ် ၊ ရက- ၉ / ၁ / ၂၀၁၄ (၀၀၉၁၉)

ဖက်(စ်)-၀၁- ၆၅၇၈၂၄ | ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၁၀ ရက်

အကြောင်းအရာ။ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုသည့် အကြောင်းကြားစာတွင်ခွင့်ပြုချက်အချို့ကိုဖြည့်စွက်ခွင့်ပြုပါရန်တင်ပြခြင်း

ရည်ညွှန်းချက်။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ၁၉ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၉/၁/၂၀၁၄(၀၀၈၅၀)

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၆ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် မနသ-၆၉၃/၂၀၀၈ ဖြင့် မြေကွက် အမှတ် (၅၀)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ်(၁၁၃)၊ အရှေ့ဒဂုံစက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်လျှက်ရှိသော Lluvia Limited မှ အစုရှယ်ယာ ၃၀ ရာခိုင်နှုန်းအား Mitsubishi Corporation သို့ ရောင်းချပြီး ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာသည့် ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကော်မရှင်မှ ရည်ညွှန်း(၁) ပါစာဖြင့် အစုရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းခွင့်ပြုကြောင်း ၊ Lluvia Limited နှင့် Green Land International Ltd. တို့အား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုကြောင်းနှင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိရေးအတွက် အဆိုပြုချက်တင်ပြရန် အကြောင်းကြားခဲ့ပါသည်။

၂။ Lluvia Limited မှ ရည်ညွှန်း(၁) ပါကော်မရှင် အကြောင်းကြားစာအပေါ် ရည်ညွှန်း(၂) ပါစာဖြင့် တင်ပြလာသည့် ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကော်မရှင် မှ အောက်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုကြောင်း အကြောင်းကြားပါသည်-

(က) Lluvia Limited ၏ အစုရှယ်ယာ ၃၀ ရာခိုင်နှုန်း အထိ ကို Japan နိုင်ငံအခြေစိုက် Mitsubishi Corporation သို့ ရောင်းချခွင့်ပြုကြောင်း၊

(ခ) Lluvia Limited ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ-၆၉၃/၂၀၀၈ နှင့် Green Land International Ltd. ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ-၇၇၀/၂၀၁၀ တို့အား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုသဖြင့်၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့် အညီ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရအဆိုပြုချက်တင်ပြရန်၊

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Lluvia Limited မှ Joint Venture အဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲပြီး၊ အဆိုပြု တင်ပြထားသော Beverage နှင့် Logistic Business များအတွက် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ အရ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိရေးအတွက် သီးခြားစီ အဆိုပြုချက်တင်ပြရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Lluvia Limited
မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

Attachment (   )

THE REPUBLIC OF UNION OF MYANMAR

FOREIGN INVESTMENT

PROPOSAL

FOR

LLUVIA LIMITED

MANUFACTURING & DISTRIBUTION

WHEAT FLOUR

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

Form (1)

Proposal Form of Investor/Promoter for the investment to be made in the Republic of the Union of Myanmar

To,

Chairman
Myanmar Investment Commission

Reference No. L - 002 (2015)
Date: 2.02.2015

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Foreign Investment Law by furnishing the following particulars:-

1. The Investor's or Promoter's: -

(a) Name: U KO KO GYI @ U SOE NAING
(b) Father's Name: U SEIN MYINT
(c) ID No./National Registration Card No./Passport No: 12/KA TA TA (NAING)012243
(d) Citizenship: MYANMAR
(e) Address:
  (i) Address in Myanmar NO.34, UNIVERSITY AVENUE ROAD, BAHAN TSP, YANGON.
  (ii) Residence abroad -
(f) Name of principle organization: LLUVIA LIMITED
(g) Type of business MANUFACTURING & DISTRIBUTION of [illegible] FLO[illegible]
(h) Principle company's address: NO.126/A,KABARAYE PAGODA ROAD,BAHAN TSP, YANGON.

2. If the investment business is formed under Joint Venture, partners': -

2.1 (a) Name: MR SATOSHI YAHAGI
(b) Father's Name: MR MIKIO YAHAGI
(c) ID No./National Registration Card No./Passport No.: TK 2936317
(d) Citizenship: JAPAN
(e) Address:
  (i) Address in Myanmar
  (ii) Residence abroad 6-7-41,Miyazaki,Miyamae-ku, Kawasaki, Kanagawa,Japan.
(f) Parent company MC Food Holdings Asia Pte Ltd
(g) Type of business LIMITED PRIVATED COMPANY
(h) Parent company's address: 1 Temasek Avenue, #19-00, Millenia Tower, Singapore (039192)

Remark: The following documents need to attach according to the above paragraph (1) and (2):-
(1) Company registration certificate (copy);
(2) National Registration Card (copy) and passport (copy);
(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business.

3. **Type of proposed investment business: -**

(a) Manufacturing: **Manufacturing & Distribution (Wheat Flour)**
And the activities and services which are ancillary or incidental to or which may be conveniently undertaken with the aforementioned businesses, including transportation, logistics, supply chain management, inventory management, warehousing, packing, brand, market and product development and promotion, corporate management services, and customer and after sales activities and services.

(b) Service business related with manufacturing -

(c) Service -

(d) Others -

Remarks: Expressions about the nature of business with regard to the above paragraph (3).

4. **Type of business organization to be formed: -**

(a) One hundred percent -

(b) Joint Venture:

(i) Foreigner and citizen Citizen (85%) & Foreigner (15%)

(ii) Foreigner and Government department/organization -

(c) By contractual basis:

(i) Foreigner and citizen

(ii) Foreigner and Government department/organization -

Remarks: The following information needs to attach for the above Paragraph (4):-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenships, addresses and occupations of the directors;

(ii) Joint Venture Agreement (Draft) and recommendation of the Union Attorney General Office if the investment is related with the State;

(iii) Contract (Agreement) (Draft).

5. **Particulars relating to company incorporation: -**

(a) Authorized Capital: Ks-100,000,000,000

(b) Type of Shares: Ordinary Share

(c) Number of Shares: 10,000,000 share (1 Share = 10,000ks)

Remarks: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 5.

6. **Particulars relating to capital of the investment business: -**

1 USD = 1000ks	**USD**
(a) Amount/percentage of local capital to be contributed	8,862,525.00
(b) Amount/percentage of foreign capital to be brought in	1,563,975.00
Total	10,426,500.00

(c) Annually or period of proposed capital to be brought in ..... 2 years

(d) Last date of capital brought in ..... N/ A

(e) Proposed duration of investment ..... 50 years (renewable for 2 terms of 10 years each)

(f) Commencement date of construction ..... -

(g) Construction period ..... -

7. Detail list of foreign capital to be brought in: -

1 USD= 1000ks		Foreign Currency (USD)	Equivalent Kyat (Kyat)
(a)	Foreign currency (Type and amount)		
(b)	Machinery and equipment and value (to enclose detail list)		
(c)	List of initial raw materials and value (to enclose detail list)	-	
(d)	Value of licence, intellectual property, industrial design, trade mark, patent rights, etc.		
(e)	Value of technical know-how		
(f)	Others (Share Holder Loan from MCFH to the company under the credit loan agreement (Loan Agreement)	1,563,975.00	
	Total	1,563,975.00	

Remark: Foreign capital will be injected in the form of loan. Loan will be taken from MCFH with interest rate of 5% per annum and repayable after 5 years from drawn down date.

8. **Details of local capital to be contributed: -**

1 USD = 1000ks		**USD**
(a)	Amount	199,773.00
(b)	Value of machinery and equipment (local contribution)	1,000,000.00
(c)	Rental rate for building/land	
(d)	Cost of building construction(local contribution)	2,000,000.00
(e)	Value of furniture and assets (local contribution)	226,500.00
(f)	Value of initial raw material requirement (use from shareholder loan)	4,356,000.00
(g)	Others (Shareholder Loan – Cash)	1,080,252.00
	Total	8,862,525.00

Remarks: Shareholder loan has bee~ taken from MCFH for Local Company is USD 5,436,252.00 and utilized for initial raw requirement and also drawn down as cash.

9. **Particulars about the investment business: -**

(a) Investment location(s)/place: N0.50, part (113),Industrial Zone, East Dagon Township Yangon, Myanmar.

(b) Type and area requirement for land or land and building:

(i) Location N0.50, part (113), Industrial Zone, East Dagon Township Yangon, Myanmar.

(ii) Number of land/building and area Land total 2.25 Acres

(iii) Owner of the land Pac Link Trading Limited.

(aa) Name/company/department U Ko Ko Gyi @ U Soe Naing (MD)

(bb) National Registration Card No. 12 / Ka Ta Ta (Naing)012243

(cc) Address N0.50, part (113), Industrial Zone, East Dagon Township Yangon, Myanmar.

(iv) Type of land Industrial Zone

(v) Period of land lease contract 50 years (renewable for 2 terms of 10 years each)

(vi) Lease period Fifty years From 2015 To (2065) year

(vii) Lease rate Rental rate of annual square meter = USD-24,Total square meter = 9103.50 sq meter, Rental cost per annual = USD-218,484.00

(aa) Land

(bb) Building

(viii) Ward

(ix) Township East Dagon

(x) State/Region Yangon

(xi) Lessee LLUVIA Limited U Ko Ko Gyi @ U Soe Naing

(aa) Name/Name of Company/ Department LLUVIA Limited

(bb) Father's Name U Sein Myint

(cc) Citizenship Myanmar

(dd) ID No./Passport No. 12/Ka Ta Ta (Naing) 012243

(ee) Residence Address N0.126/A, Kabaraye Pagoda Road, Bahan Township, Yangon.

Remark: Following particulars have to e closed for above Para 9 (b)

(') to enclose land map, land ownership and ownership evidences;

('i) draft land lease agreemen , recommendation from the Union Attorney General Office if the land is related to the State;

(c) Requirement of building to be constructed;

(i) Type/number of building -

(ii) Area Total 2.25 acres ,9103.50 square meter

(d) Product to be produced/Service Wheat Flour

(1) Name of product Wheat Flour

(2) Estimate amount to be produced annually Attachment

(3) Type of service -

(4) Estimate value of service annually -

Remark: Detail list shall be enclosed with regard to the above para 9 (d).

(e) Annual requirement of materials/raw materials Attachment

Remark: According to the above para 9 (e) detail list of products in terms of type of products, quantity, value, technical specifications for the production shall be listed and enclosed.

(f) Production system Wheat Flour have been produced and distributed in Myanmar and for Oversea.

(g) Technology

(h) System of sales Local Market (70%) & Export (30%) for year 6

(i) Annual fuel requirement (to prescribe type and quantity) Diesel (15,000)Gal

(j) Annual electricity requirement 2,577,984 units

(k) Annual water requirement (to prescribe daily requirement if any) 600,000 Gal

10. Detail information about financial standing: -

(a) Name/company's name: LLUVIA LIMITED

(b) ID No./National Registration Card No./Passport No.: 5406 (2013-2014)

(c) Bank Account No: FDL-10-04C2

Remark: To enclose bank statement from resident country or annual audit report of the principle company with regard to the above para10.

11. **Number of personnel required for the proposed economic activity: -**

(a)	Local personnel	(291) number	(100) %
(b)	Foreign experts and technicians	(-) number	(-) %

(Engineer, QC, Buyer, Management etc. based on the nature of business and required period)

Remark: As per para 11 the following information shall be enclosed: -

(i) Number of personnel, occupation, salary, etc;

(ii) Social security and welfare arrangements for personnel;

(iii) family accompany with foreign employee.

12. Particulars relating to economic justification: -

		Foreign Currency	Equivalent Estimated Kyat
(a)	Annual income	Please see	Attached (1)
(b)	Annual expenditure	Please see	Attached (2)
(c)	Annual net profit	Please see	Attached (3)
(d)	Yearly investments	Please see	Attached (4)
(e)	Recoupment period	Please see	Attached (5)
(f)	Others benefits (to enclose detail calculations)		

13. **Evaluation of environmental impact: -**

(a) Organization for evaluation of environmental assessment;

(b) Duration of the evaluation for environmental assessment;

(c) Compensation programme for environmental damages;

(d) Water purification system and waste water treatment system;

(e) Waste management system;

(f) System for storage of chemicals.

14. Evaluation on social impact assessments: -

(a) Organization for evaluation of social impact assessment;

(b) Duration of the evaluation for social impact assessment;

(c) Corporate social responsibility programme.

Signature:

Name: U Ko Ko Gyi @ Soe Naing

Designation: Managing Director (Lluvia Limited)

LLUVIA LIMITED'S BOARD OF DIRECTORS LIST

Sr No	Name	Nationality, National Registration Card No	Usual Residential Address	Post	Share Ratio
1	U KO KO GYI@ U SOE NAING	MYANMAR 12/KA TA TA(NAING)012243	NO.34, UNIVERSITY AVENUE ROAD,BAHAN TOWNSHIP, YANGON.	MANAGING DIRECTOR	85%
2	DAW MOE MOE	MYANMAR 9/MA YA MA (NAING) 026759	NO.34, UNIVERSITY AVENUE ROAD,BAHAN TOWNSHIP, YANGON.	DIRECTOR	
3	MR SATOSHI YAHAGI	JAPANESE - TK2936317	6-7-41 MIYAZAKI,MIYAMAE-KU, KAWASAKI,KANAGAWA,JAPAN.	DIRECTOR	15%

LLUVIA LIMITED.

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်

ရက်စွဲ။ ၁၇-၃-၂-၁၅

အကြောင်းအရာ။ ။ လိုအပ်ချက်များပြန်လည်ပေးပို့ခြင်း ။

Lluvia Limitedသည် ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၁၁၃)၊ မြေကွက်အမှတ်(၅၀)ရှိ ယင်းမြေပေါ်တွင် အဆောက်အဦဌားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားခြင်းအား သဘောထားမှတ်ချက်များအပေါ် အကြောင်းပြန်ခြင်းအတွက် လိုအပ်ချက်များ ပြန်လည်ပေးပို့အပ်ပါသည်။

(က) လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုမှုကိုလျှပ်စစ်ဥပဒေနှင့်အညီအသုံးမပြုမီစစ်ဆေးဆောင်ရွက်ပါမည်။

(ခ) ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမဖြစ်ပေါ်စေရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၏ စိစစ်ချက်ဖြင့် စနစ်တကျ ဆောင်ရွက်ပါမည်။

(ဂ) ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင် ဆောင်ရွက်ထားသော အထောက်အထားများ ပူးတွဲတင်ပြပါသည်၊

(ဃ) အစားအသောက်နှင့်ဆေးဝါးကွပ်ကဲရေးဦးစီးဌာနမှ ပြဌာန်းထားသော ဥပဒေ၊အမိန့်နှင့်ညွှန်ကြားချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ပါမည်။

(င) ပြည်တွင်း၌ ဝယ်ယူရရှိနိုင်သည့် ကုန်ကြမ်းများကို ပြည်တွင်းမှ ရရှိနိုင်သမျှ ဝယ်ယူပြီး လိုအပ်ချက်များကိုသာ ပြည်ပမှတင်သွင်းပါမည်။

(စ) ပြည်တွင်းဂျုံစိုက်တောင်သူများအတွက် ခေတ်မီစိုက်ပျိုးနည်းပညာများနှင့် မျိုးကောင်းမျိုးသန့်များ ရရှိနိုင်ရန်လည်း ရေရှည်တွင် အစီအမံများချမှတ်ဆောင်ရွက်ပါမည်။

(ဆ) စက်ပစ္စည်းစာရင်းတွင် စက်ပစ္စည်းအမျိုးအမည်နှင့် အဓိကစက်ပစ္စည်းများ၏ Capacity ပူးတွဲပါနှင့်ပြန်လည်တင်ပြထားပ သည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ကိုတိုးကြီး(ခ)စိုးနိုင်
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Lluvia Limited

No. 126/A Kabaraye Pagoda Road, Sayarsan Quarter, Bahan Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01 527882, 501431 Fax : 544330
No. 9 (C2), Yawmingyi Street, Dagon Township, Yangon, Myanmar. Ph/Fax : 372024, 372025, 372809
A member of CDSG: Capital Diamond Star Group

(c)

ပြည်ပဝယ်စက်ပစ္စည်းစာရင်း 440 Toone per 24 hours flour mill

Lluvia Limited (Wheat Flour)

Sr	Description of Goods	Unit	Quantity	Unit Price (USD) (CIF) Yangon	Total Amt: (USD) (CIF) Yangon
	Machinery Accesessories for Flour Mill (Brand New)				
	(A) First Cleaning Section				
1	Scale (MFZL-60)	Unit	1	1142	1142
2	Magnet (TCXT-15)	Unit	2	200	400
3	Vibro Separator (TQLZ 100*200), 2*0.75kw)	Unit	1	2000	2000
4	Aspiration Channel (TFDZ 100, TFDW 100)	Unit	2	149.96	299.92
5	Gravity Classify Destoner (TQSF 100)2*.25 kw	Unit	1	1400	1400
6	Cylinder/Spiral Gravity Separator (FJXG-63 * 300A, JP-1) 5.9kw	Unit	2	3000	6000
7	Horizontal Scourer (FDMW40*150A) 11kw	Unit	1	2100.15	2100.15
8	Dampener Control Unit (FZSK 900S)	Unit	1	5000.19	5000.19
9	Pressure Dampener (TSYZ-15) 15kw	Unit	1	2749.89	2749.89
10	Manual Dampener meter (SZS-1)	Unit	1	749.97	749.97
11	Dampener Mixer Conveyor (FZSQ 40*200)	Unit	1	1700.01	1700.01
12	Screw Conveyor (LSS-40, LSS-20) 5.5 kw, 2.2 kw	Unit	7	1175	8225
13	Bucket Elevator (TDTG-30/13)2.2kw 30m, 28m, 2m	Unit	3	2449.98	7349.94
14	Low Pressure Fan (T4-72-4.5A,5A)7.5kw, 22kw	Unit	2	899	1798
15	Low Pressure Jet filler (TBLM 55/20, 78/20) 1.1 kw & 1.5 kw	Unit	2	2784.8	5569.6
16	Cyclone (DN 900)	Unit	1	349.83	349.83
17	Air Lock (BFL-130) 0.37 kw	Unit	1	299.91	299.91
18	Blower (SSR.65) 3kw	Unit	1	1200.03	1200.03
19	Pneumatic Slide Gate (FQZ-II-400*400,200*200)	Unit	8	56	448
20	Manual and Pneumatic Slide gate (FQZ-III-200*200)	Unit	7	64	448
21	High & Low Level indicator (KI-3015, KI-3015A)	Unit	18	162.5	2925
22	Flap Box (FGT-II)	Unit	1	150.15	150.15
	(B) Second Cleaning Section				
23	Gravity Classify Destoner (TQSF 100)2*.25 kw	Unit	1	1400	1400
24	Magnet (TCXT-15)	Unit	1	200	200
25	Horizontal Scourer (FDMW40*150A) 11kw	Unit	1	2100.15	2100.15
26	Vibro Separator (TQLZ 100*200), 2*0.75kw)	Unit	1	2000	2000
27	Aspiration Channel (TFDZ 100)	Unit	1	149.96	149.96
28	Atomization Dampener (MWZS-50) 0.2 kw	Unit	1	900.12	900.12
29	Screw Conveyor (LSS-20) 2.2 kw	Unit	2	1175	2350
30	Bucket Elevator (TDTG-30/13)2.2kw	Unit	2	2449.98	4899.96
31	Manual and Pneumatic Slide gate (FQZ-III-200*200) (SZ 200*200)	Unit	3	64	192
32	Low Pressure Fan (T4-72-4A,5A) 5.5kw, 15kw	Unit	2	899	1798

69	Magnet (TCXT-18, TCXT-15, Fp 300*300)	Unit	6	200	1200
70	Blower(SSRD150,SR 100,SSR 150H),30kw,15kw,2.2kw	Unit	8	1200.3	9602.4
71	Insect Destroyer (FZJWG-51, 43, 51D),45kw, 5.5kw	Unit	4	249	996
72	Two way Valve (THEX 12*2, 8*2, 15*2)	Unit	43	78	3354
73	Vibro Discharger (TDXZ 160*50)	Unit	13	138	1794
74	Tubular Screw Conveyor TLSS-25, TLSS20,TLSS16	Unit	14	300	4200
75	Mixer with Hopper (30kw)	Unit	1	250	250
76	Control Plansifter (FSFJ 10*12) 1.5 kw	Unit	2	1450	2900
77	Flour Packer (MFEL-60B) 7kw	Unit	2	2800	5600
78	Sewing Machine (GK-35)	Unit	2	999.5	1999
79	Screw Conveyor (LSS 16)	Unit	1	1175	1175
80	Vibro Feeder (VF-23), 0.37 kw	Unit	1	550	550
81	Positive pnematic blow line	Unit	7	164	1148
82	Low Pressure Fan (T4-72-4A,5A) 5.5kw, 22kw	Unit	3	899	2697
83	Low Pressure Jet Filter (TBLM-26/20, TBLM-78/20, GFB-24/30) 1.1 kw, 1.5 kw	Unit	3	2784.8	8354.4
84	Pneumatic Butterfly valve (DN250,500)	Unit	11	44	484
85	High & Low level indicator (TN502, KI-3015)	Unit	24	162.5	3900
	(F) MILL A UP GRADE				
86	Two way Valve (THEX 12*2, 8*2, 15*2)	Unit	15	78	1170
87	Positive pnematic blow line	Unit	1	164	164
88	Scale (NFZL-60)	Unit	1	1142	1142
89	Air Lock	Unit	1	299.91	299.91
90	Magnet	Unit	1	200	200
91	Blower	Unit	1	1200.3	1200.3
92	Insect Destroyer (FZJWG-51, 43, 51D),45kw, 5.5kw	Unit	1	249	249
	Machinery Accesessories for Flour Mill (Brand New)				
	ELECTRICAL AND CONTROL SYSTEM				
93	Power Board MCC (Cabinet)	Set	1	22000	22000
94	Relay or PLC Control System with mimic panel	Set	1	12500	12500
95	Continuity unit	Set	1	4800	4800
96	Automatic power stabilizer	Set	1	3280	3280
97	special screened cables	Set	1	5500	5500
98	Material for Electrical system	Set	1	4150	4150
99	Power cables and cables bridge	Set	1	20000	20000
100	Electrical system engineering	Set	1	4100	4100
101	Tools	Set	1	189	189
			Total Amount		299999.6

စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးစက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

အမှတ်-၁၉၂၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၁၉ ရက်

" ထောက်ခံချက် "

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်(အရှေ့ပိုင်း)မြို့နယ်၊ ဒဂုံအရှေ့စက်မှုဇုန်၊ ကနောင်မင်းသားကြီးလမ်း၊ အမှတ်(၄၅/၅၁)ရှိ ဂျွန်တော် ဒေါက်တာကိုကိုကြီးအမည်ဖြင့် ပုဂ္ဂလိကစက်မှု မှတ်ပုံတင်အမှတ်(ရက/ကြီး/၁၄၄၄၊ ၈. ၁. ၂၀၀၃)သည် "ဒိုင်းမွန်းစတားကုမ္ပဏီလီမိတက်"အစား "Lluvia Ltd" သို့ ကုမ္ပဏီအမည်ပြောင်းလဲခြင်းလျှောက်ထားသည်မှာ မှန်ကန်ပါကြောင်း ထောက်ခံပါသည်။

စိုးမြင့်ကျော်

လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

တိုင်းဒေသကြီးစက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

အမှတ်(၁) စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

စက်မှုကြီးကြပ်ရေး နှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

စက်မှုမှတ်ပုံတင်အမှတ် .... ရက်စွဲ ____

လုပ်ငန်းအုပ်စုအစား ____ ပြည်နယ်/တိုင်း ____

အောက်ပါလုပ်ငန်းသည် ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်း ဥပဒေ ပုဒ်မ ၇ ပုဒ်မခွဲ (   ) အရ မှတ်ပုံတင်ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

၁။ လုပ်ငန်းအမည် ____ ဂျုံမှုန့်ကြိတ်လုပ်ငန်း

၂။ လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ____

၃။ အဓိကကုန်ချောပစ္စည်းအမျိုးအမည် ____ ဂျုံမှုန့်

____

၄။ တည်နေရာလိပ်စာ ____

၅။ ပိုင်ဆိုင်မှုအမျိုးအစား ____

၆။ လုပ်ငန်းရှင်အမည် ____

၇။ ကိုင်ဆောင်သည့်မှတ်ပုံတင်အမှတ် ____

၈။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး(ကျပ်) ____ တည်ထောင်သည့်ခုနှစ် ____

၉။ အသုံးပြုသည့်အားအမျိုးအစား ____ မြင်းကောင်ရေ ____

၁၀။ အလုပ်သမားဦးရေ ____

၁၁။ မှတ်ပုံတင်သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်နေ့ရက် ____



ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

လုပ်ငန်းရှင် [illegible] လိုက်နာရန် စည်းကမ်းချက်များ

၁။ ဤမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ကို အများမြင်သာသည့်နေရာတွင် ချိတ်ဆွဲထားရမည်။
၂။ ဤမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ကို မသက်ဆိုင်သူအား လွှဲအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် လွှဲပြောင်းပေးခြင်းမပြုရ။
၃။ ဤမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ပါ အချက်အလက်များကို ပြင်ဆင်ခြင်း သို့မဟုတ် ဖြည့်စွက်ခြင်းမပြုရ။
၄။ ဤမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် ပျောက်ဆုံးလျှင် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်မိတ္တူကို ထုတ်ပေးရန် ပြည်နယ် သို့မဟုတ် တိုင်းဦးစီးဌာနမှူးထံ ခိုင်လုံသောအထောက်အထားနှင့်အတူ လျှောက်ထားရမည်။
၅။ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ပျက်စီးလျှင် သို့မဟုတ် မထင်မရှားဖြစ်လျှင်၊ သို့မဟုတ် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ပါ အချက်အလက်များပြောင်းလဲရန်လိုအပ်လျှင် ပြည်နယ် သို့မဟုတ် တိုင်းဦးစီးဌာနမှူးထံ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ် နှင့် ပူးတွဲတင်ပြ လျှောက်ထားရမည်။
၆။ ဤမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ကို စက်မှုလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်ကိစ္စမှအပ မည်သည့်ကိစ္စတွင်မျှ အသုံးမပြုရ။
၇။ မှတ်ပုံတင်သက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ပေးရန် လျှောက်ထားရာတွင် ဤမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ကိုပူးတွဲ တင်ပြရမည်။
၈။ သက်တမ်းကုန်ဆုံးပြီး ရက်ပေါင်း (၆၀) အတွင်း သက်တမ်းတိုးမြှင့် လျှောက်ထားပါက သတ်မှတ်သည့် ဒဏ်ကြေးကို ပေးဆောင်ရမည်။
၉။ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ရန် လျှောက်ထားခြင်းမရှိပါက မှတ်ပုံတင်ပျက်ပြယ်ပြီးဖြစ်သည်။

မှတ်ပုံတင်သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်း

စဉ်	ချလံအမှတ် / ရက်စွဲ	မှတ်ပုံတင်သက်တမ်း ကုန်ဆုံးမည့်နေ့ရက်	ခွင့်ပြုသူလက်မှတ်
[illegible]	[illegible]	[illegible]	
[illegible]	[illegible]	[illegible]	
[illegible]	[illegible]	[illegible]	
[illegible]	[illegible]	[illegible]	
[illegible]	[illegible]	[illegible]	
၆	၂၉၇/၁၁-၈-၁၉	၃၁-၈-၁၀	
၇	၁၈၁/၃၁-၈-၁၀	၃၁-၈-၁၁	
၈	၁၉၈/၂၄-၈-၁၁	၃၁-၈-၁၂	
၉	၂၁၃/၁၀-၈-၁၂	၃၁-၈-၁၃	
၁၀	၃၀၂/၁၄-၈-၂၀၁၃	၃၁-၈-၂၀၁၄ တိုင်းဒေသကြီးဦးစီးဌာနမှူး	
၁၁	၂၈၃/၁၅-၈-၁၄	၃၁-၈-၂၀၁၅ နေပြည်တော်ကောင်စီနယ်မြေဦးစီးဌာနမှူး	

Flour Milling Business (Lluvia Ltd) Attached (3)

Profit & Loss Statement 1000

USD	Yr 1	Yr 2	Yr 3	Yr 4	Yr 5	Yr 6	Yr 7	Yr 8	Yr 9	Yr 10	Yr 11-15	Yr 16-20	Yr 21-25	Yr 26-30
Local Sales	40,656,000	43,243,200	48,694,800	51,443,700	51,443,700	51,443,700	51,443,700	51,443,700	51,443,700	60,522,000	302,610,000	302,610,000	302,610,000	302,610,000
Export Sales	5,702,400	5,702,400	6,058,800	6,058,800	6,058,800	6,058,800	6,058,800	6,058,800	6,058,800	7,128,000	35,640,000	35,640,000	35,640,000	35,640,000
Total Sales	**46,358,400**	**48,945,600**	**54,753,600**	**57,502,500**	**57,502,500**	**57,502,500**	**57,502,500**	**57,502,500**	**57,502,500**	**67,650,000**	**338,250,000**	**338,250,000**	**338,250,000**	**338,250,000**
Cost of Good Sold	(36,697,118)	(36,697,118)	(38,990,687)	(38,990,687)	(38,990,687)	(38,990,687)	(38,990,687)	(38,990,687)	(38,990,687)	(45,871,397)	(229,356,985)	(229,356,985)	(229,356,985)	(229,356,985)
GP	9,661,282	12,248,482	15,762,913	18,511,813	18,511,813	18,511,813	18,511,813	18,511,813	18,511,813	21,778,603	108,893,015	108,893,015	108,893,015	108,893,015
Marketing Expenses	(1,854,336)	(1,957,824)	(2,190,144)	(2,300,100)	(2,300,100)	(2,300,100)	(2,300,100)	(2,300,100)	(2,300,100)	(2,706,000)	(13,530,000)	(13,530,000)	(13,530,000)	(13,530,000)
Sales & Distribution Expenses	(1,390,752)	(1,468,368)	(1,642,608)	(1,725,075)	(1,725,075)	(1,725,075)	(1,725,075)	(1,725,075)	(1,725,075)	(2,029,500)	(10,147,500)	(10,147,500)	(10,147,500)	(10,147,500)
General & Admin Expenses	(1,218,360)	(1,235,318)	(1,253,124)	(1,334,620)	(1,354,251)	(1,471,419)	(1,493,062)	(1,622,239)	(1,646,101)	(1,671,155)	(8,777,702)	(9,621,098)	(10,697,508)	(12,071,311)
Total Opex	(4,463,448)	(4,661,510)	(5,085,876)	(5,359,795)	(5,379,426)	(5,496,594)	(5,518,237)	(5,647,414)	(5,671,276)	(6,406,655)	(32,455,202)	(33,298,598)	(34,375,008)	(35,748,811)
EBITDA	5,197,834	7,586,972	10,677,037	13,152,017	13,132,386	13,015,219	12,993,576	12,864,399	12,840,537	15,371,948	76,437,813	75,594,417	74,518,007	73,144,204
Depreiciation	(134,167)	(134,167)	(134,167)	(134,167)	(134,167)	(134,167)	(134,167)	(134,167)	(134,167)	(134,167)	(670,833)	(670,833)	(670,833)	(670,833)
Finance Cost	(350,000)	(350,000)	(350,000)	(350,000)	(350,000)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Profit Before Tax	4,713,668	7,102,806	10,192,870	12,667,851	12,648,220	12,881,052	12,859,409	12,730,232	12,706,370	15,237,781	75,766,980	74,923,584	73,847,174	72,473,371
Tax @ 25%	(1,178,417)	(1,775,701)	(2,548,218)	(3,166,963)	(3,162,055)	(3,220,263)	(3,214,852)	(3,182,558)	(3,176,593)	(3,809,445)	(18,941,745)	(18,730,896)	(18,461,793)	(18,118,343)
Profit After Tax	3,535,251	5,327,104	7,644,653	9,500,888	9,486,165	9,660,789	9,644,557	9,547,674	9,529,778	11,428,336	56,825,235	56,192,688	55,385,380	54,355,028
CSR @ 1%						96,608	96,446	95,477	95,298	114,283	568,252	561,927	553,854	543,550

Flour Milling Business (Lluvia Ltd)
Cash Flow Projection

KS/UDS 1000

USD	Year 0	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10	Year 11-15	Year 16-20	Year 11-25	[illegible]
Cash inflow															
Profit(Loss) after Tax	-	3,535,251	5,327,104	7,644,653	9,500,888	9,486,165	9,660,789	9,644,557	9,547,674	9,529,778	11,428,336	56,825,235	56,192,688	55,385,380	54,355,028
Add: Depreciation	-	134,167	134,167	134,167	134,167	134,167	134,167	134,167	134,167	134,167	134,167	670,833	670,833	670,833	670,833
Inventory		(4,423,762)	(4,423,762)	(4,700,247)	(4,700,247)	(4,700,247)	(4,700,247)	(4,700,247)	(4,700,247)	(4,700,247)	(5,529,703)	(27,648,513)	(27,648,513)	(27,648,513)	(27,648,513)
Loan Repayment							(7,000,000)								
Investment	(10,426,500)	(200,000)	(200,000)	(200,000)	(200,000)	(200,000)	(200,000)	(200,000)	(200,000)	(200,000)	(200,000)	(1,000,000)	(1,000,000)	(1,000,000)	(1,000,000)
Net Cash Flow	(10,426,500)	(954,345)	837,509	2,878,572	4,734,808	4,720,084	(2,105,291)	4,878,476	4,781,593	4,763,697	5,832,800	28,847,555	28,215,008	27,407,700	26,377,348
Accumulated Cash Flow	(10,426,500)	(11,380,845)	(10,543,336)	(7,664,764)	(2,929,956)	1,790,128	(315,163)	4,563,313	9,344,906	14,108,603	19,941,403	48,788,958	77,003,966	104,411,667	130,789,015

IRR	24.10%
Pay Back Period (Year)	7 Years

Flour Milling Business (Lluvia Ltd)
IRR calculation

Year	Cash Flow (USD'000)	Discount Factors @ 20%	P.V of cash flow	Discount Factors @ 25%	P.V of cash flow
Year 0	(10,426,500)	1.0000	(10,426,500)	1.0000	(10,426,500)
Year 1	(954,345)	0.8333	(795,287)	0.8000	(763,476)
Year 2	837,509	0.6944	581,603	0.6400	536,006
Year 3	2,878,572	0.5787	1,665,840	0.5120	1,473,829
Year 4	4,734,808	0.4823	2,283,376	0.4096	1,939,377
Year 5	4,720,084	0.4019	1,896,896	0.3277	1,546,677
Year 6	(2,105,291)	0.3349	(705,058)	0.2621	(551,890)
Year 7	4,878,476	0.2791	1,361,493	0.2097	1,023,091
Year 8	4,781,593	0.2326	1,112,046	0.1678	802,218
Year 9	4,763,697	0.1938	923,236	0.1342	639,373
Year 10	5,832,800	0.1615	942,030	0.1074	626,292
Year 11	5,813,069	0.1346	782,369	0.0859	499,339
Year 12	5,792,352	0.1122	649,651	0.0687	398,047
Year 13	5,770,599	0.0935	539,343	0.0550	317,242
Year 14	5,747,759	0.0779	447,673	0.0440	252,789
Year 15	5,723,776	0.0649	371,504	0.0352	201,387
Year 16	5,698,594	0.0541	308,225	0.0281	160,401
Year 17	5,672,153	0.0451	255,662	0.0225	127,726
Year 18	5,644,390	0.0376	212,009	0.0180	101,680
Year 19	5,615,239	0.0313	175,762	0.0144	80,924
Year 20	5,584,631	0.0261	145,670	0.0115	64,386
Year 21	5,552,492	0.0217	120,693	0.0092	51,213
Year 22	5,518,746	0.0181	99,966	0.0074	40,721
Year 23	5,483,313	0.0151	82,770	0.0059	32,368
Year 24	5,446,108	0.0126	68,507	0.0047	25,719
Year 25	5,407,042	0.0105	56,680	0.0038	20,427
Year 26	5,366,024	0.0087	46,875	0.0030	16,218
Year 27	5,322,955	0.0073	38,749	0.0024	12,870
Year 28	5,277,732	0.0061	32,016	0.0019	10,209
Year 29	5,230,248	0.0051	26,440	0.0015	8,093
Year 30	5,180,390	0.0042	21,824	0.0012	6,413
Net Present Value (1-30)	130,789,015		3,322,064		(726,830)
			4,048,894		

IRR (exact) 24.10%

Flour Milling Business (Lluvia Ltd)
Investment - CAPEX , Working Capital

1000

Item	No.	Unit Cost (USD)	Estimated Cost-USD	Estimated Cost - KS
Old Investment				
Construction Cost			2,000,000	2,000,000,000
Machinery & Equipment Imported			1,000,000	1,000,000,000
Other Capex (New Investment)				
Truck	5	15,000	75,000	75,000,000
Forklic	2	50,000	100,000	100,000,000
Furniture & Fixture			51,500	51,500,000
Maintenance CAPEX per annum			200,000	200,000,000
Working Capital Requirment			7,000,000	7,000,000,000
				-
G.Total Estimated Investment			**10,426,500**	**10,426,500,000**

Flour Milling Business (Lluvia Ltd) 1000

CAPEX - Local Purchase

Item	No.	Unit Cost (USD)	Estimated Cost-USD	Estimated Cost - KS
Other Capex (New Investment)				
Truck	5	15,000	75,000	75,000,000
Forklic	2	50,000	100,000	100,000,000
Furniture & Fixture			51,500	51,500,000
				-
Total Local Purchase			**226,500**	**226,500,000**

Flour Milling Business (Lluvia Ltd) USD/KS 1000

Imported Machinery Lists

SR No.	Description	Unit	Cost - USD	Cost - Ks
1	Machinery and Accessories for Flour Mill			
2	First Cleaning Section	1 set	160,000	160,000,000
3	Second Cleaning Section	1 set	115,000	115,000,000
4	Screening System	1 set	90,000	90,000,000
5	Milling Section	1 set	400,000	400,000,000
6	Packing Section	1 set	100,000	100,000,000
7	Electrical and Control System		135,000	135,000,000
	Total		1,000,000	1,000,000,000

Flour Milling Business

Raw Requirement (Import)

USD/KS 1,000

Type of Product		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Wheat Grain	Ton	105,600	105,600	112,200	112,200	112,200	660,000	660,000	660,000	660,000
Wheat Grain	USD	34,848,000	34,848,000	37,026,000	37,026,000	37,026,000	217,800,000	217,800,000	217,800,000	217,800,000

2,904,000

4,356,000

Packaging Material (Locally Purchased)

Type of Product		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Packaging Material	Bag	2,112,000	2,112,000	2,244,000	2,244,000	2,244,000	13,200,000	13,200,000	13,200,000	13,200,000
Packaging Material	UDS	2,851,200	2,851,200	3,029,400	3,029,400	3,029,400	17,820,000	17,820,000	17,820,000	17,820,000

Flour Milling Business (Lluvia)

USD/KS	1,000

Production Volume		**Year 1**	**Year 2**	**Year 3**	**Year 4**	**Year 5**	**Year 11-15**	**Year 16-20**	**Year 21-25**	**Year 26-30**
Machine Capacity	Ton	132,000	132,000	132,000	132,000	132,000	660,000	660,000	660,000	660,000
Production Capacity (%)	%	80%	80%	85%	85%	85%	100%	100%	100%	100%
Production	Ton	105,600	105,600	112,200	112,200	112,200	660,000	660,000	660,000	660,000
Production	KG	105,600,000	105,600,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	660,000,000	660,000,000	660,000,000	660,000,000

Finished Good Contribition %		**Year 1**	**Year 2**	**Year 3**	**Year 4**	**Year 5**	**Year 11-15**	**Year 16-20**	**Year 21-25**	**Year 26-30**
Finished Good - Flour		70%	70%	70%	70%	70%	70%	70%	70%	70%
Finished Good - Bran		27%	27%	27%	27%	27%	27%	27%	27%	27%
Waste		3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%

Finished Good Contribution - Ton		**Year 1**	**Year 2**	**Year 3**	**Year 4**	**Year 5**	**Year 11-15**	**Year 16-20**	**Year 21-25**	**Year 26-30**
Finished Good - Flour	Ton	73,920	73,920	78,540	78,540	78,540	462,000	462,000	462,000	462,000
Finished Good - Bran	Ton	28,512	28,512	30,294	30,294	30,294	178,200	178,200	178,200	178,200
Waste	Ton	3,168	3,168	3,366	3,366	3,366	19,800	19,800	19,800	19,800
		105,600	105,600	112,200	112,200	112,200	660,000	660,000	660,000	660,000

% of Sales BreakDown		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Local Sales % on Flour		100%	90%	80%	70%	70%	70%	70%	70%	70%
Export Sales % on Flour		0%	10%	20%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
Local Sales % on Bran		100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Revenue Break Down		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Local Sales		40,656,000	43,243,200	48,694,800	51,443,700	51,443,700	302,610,000	302,610,000	302,610,000	302,610,000
Export Sales		5,702,400	5,702,400	6,058,800	6,058,800	6,058,800	35,640,000	35,640,000	35,640,000	35,640,000
Total		46,358,400	48,945,600	54,753,600	57,502,500	57,502,500	338,250,000	338,250,000	338,250,000	338,250,000

Revenue Projection	Price (USD /KG)	**Year 1**	**Year 2**	**Year 3**	**Year 4**	**Year 5**	**Year 11-15**	**Year 16-20**	**Year 21-25**	**Year 26-30**
Finished Good - Flour (Local)	0.55	40,656,000	36,590,400	34,557,600	30,237,900	30,237,900	177,870,000	177,870,000	177,870,000	177,870,000
Finished Good - Flour (Export)	0.90	-	6,652,800	14,137,200	21,205,800	21,205,800	124,740,000	124,740,000	124,740,000	124,740,000
Finished Good - Bran (Local)	0.20	5,702,400	5,702,400	6,058,800	6,058,800	6,058,800	35,640,000	35,640,000	35,640,000	35,640,000
		46,358,400	**48,945,600**	**54,753,600**	**57,502,500**	**57,502,500**	**338,250,000**	**338,250,000**	**338,250,000**	**338,250,000**

Flour Milling Business
ManPower Cost (USD)

No . Of Head Count	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 10	Year 15	Year 20	Year 25	Year 30
Production Manager	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Factory Manager	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Supervisor	10	10	10	10	10	11	11	11	11	11
Assistant Supervisor	15	15	15	15	15	17	17	17	17	17
Production Workers	100	100	100	100	100	110	110	110	110	110
Other Labours	40	40	40	40	40	44	44	44	44	44
Finance Manager	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Admin Manager	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6
Office Staff	10	10	10	10	10	11	11	11	11	11
Sales & Marketing	60	60	60	60	60	66	66	66	66	66
Finance Assistant	15	15	15	15	15	17	17	17	17	17
Driver	10	10	10	10	10	11	11	11	11	11
Security	15	15	15	15	15	17	17	17	17	17
Cleaner	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8
Total Head Count	291	291	291	291	291	321	321	321	321	321

Salary Cost Per Head Count per annum	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 10	Year 15	Year 20	Year 25	Year 30
Production Manager	30000	30,000	30,000	30,000	30,000	33,075	33,075	33,075	33,075	33,075
Factory Manager	24000	24,000	24,000	24,000	24,000	26,460	26,460	26,460	26,460	26,460
Supervisor	12000	12,000	12,000	12,000	12,000	13,230	13,230	13,230	13,230	13,230
Assistant Supervisor	6000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,615	6,615	6,615	6,615	6,615
Production Workers	5400	5,400	5,400	5,400	5,400	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954
Other Labours	3600	3,600	3,600	3,600	3,600	3,969	3,969	3,969	3,969	3,969
Finance Manager	12000	12,000	12,000	12,000	12,000	13,230	13,230	13,230	13,230	13,230
Admin Manager	8400	8,400	8,400	8,400	8,400	9,261	9,261	9,261	9,261	9,261
Office Staff	4800	4,800	4,800	4,800	4,800	5,292	5,292	5,292	5,292	5,292
Sales & Marketing	8400	8,400	8,400	8,400	8,400	9,261	9,261	9,261	9,261	9,261
Finance Assistant	4800	4,800	4,800	4,800	4,800	5,292	5,292	5,292	5,292	5,292
Driver	2400	2,400	2,400	2,400	2,400	2,646	2,646	2,646	2,646	2,646
Security	1800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,985	1,985	1,985	1,985	1,985
Cleaner	1800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,985	1,985	1,985	1,985	1,985
	125,400	125,400	125,400	125,400	125,400	138,254	138,254	138,254	138,254	138,254

Total Salary Cost -USD	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 10	Year 15	Year 20	Year 25	Year 30
Production Manager	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	36,465	36,465	36,465	36,465	36,465
Factory Manager	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000	29,172	29,172	29,172	29,172	29,172
Supervisor	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000	145,861	145,861	145,861	145,861	145,861
Assistant Supervisor	90,000	90,000	90,000	90,000	90,000	109,396	109,396	109,396	109,396	109,396
Production Workers	540,000	540,000	540,000	540,000	540,000	656,373	656,373	656,373	656,373	656,373
Other Labours	144,000	144,000	144,000	144,000	144,000	175,033	175,033	175,033	175,033	175,033
Finance Manager	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000	29,172	29,172	29,172	29,172	29,172
Admin Manager	42,000	42,000	42,000	42,000	42,000	51,051	51,051	51,051	51,051	51,051
Office Staff	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	58,344	58,344	58,344	58,344	58,344
Sales & Marketing	504,000	504,000	504,000	504,000	504,000	612,615	612,615	612,615	612,615	612,615
Finance Assistant	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	87,516	87,516	87,516	87,516	87,516
Driver	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000	29,172	29,172	29,172	29,172	29,172
Security	27,000	27,000	27,000	27,000	27,000	32,819	32,819	32,819	32,819	32,819
Cleaner	12,600	12,600	12,600	12,600	12,600	15,315	15,315	15,315	15,315	15,315
Total	**1,701,600**	**1,701,600**	**1,701,600**	**1,701,600**	**1,701,600**	**2,068,305**	**2,068,305**	**2,068,305**	**2,068,305**	**2,068,305**

Flour Milling Business (Lluvia Ltd) KS/UDS 1000

Depreciation Calculation

Item	Estimated Cost- USD	Estimated Useful Life	Depreciation Per Annum - USD
Machinery & Equipment	1,000,000	15	66,667
Truck	75,000	10	7,500
Forklic	100,000	10	10,000
Furniture & Fixture	50,000	5	10,000
Maintence CAPEX	200,000	5	40,000
G.Total Estimated Investment	**1,425,000**	**45**	**134,167**

Flour Milling Business
Product Costing (USD /Per KG)

	Total
Raw Cost Per KG	0.32
Direct Labour Cost	0.01
Manufactcuring Overhead	0.01
Production Cost Per KG	**0.34**
Packaging Cost	0.01
Total Cost	**0.35**

Flour Millingbusiness

Direct Labour Cost-USD USD/KS 1,000

USD	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
Direct Labour Cost	948,000	948,000	948,000	948,000	948,000	1,045,170	1,045,170	1,152,300	1,152,300	1,152,300
Production - KG	105,600,000	105,600,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	132,000,000
Labour Cost /KG	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01

USD	Year 11 - 15	Year 16 - 20	Year 21 - 25	Year 26 - 30
Direct Labour Cost	5,761,500	5,761,500	5,761,500	5,761,500
Production - KG	660,000,000	660,000,000	660,000,000	660,000,000
Labour Cost /KG	0.01	0.01	0.01	0.01

Rental Cost

Plot No (50) - Building Area

Area (Sq M)	9,10[illegible] Sq M
Rental cost per sq M per annum	[illegible]4 USD
Rental Cost Per Annum	218,53[illegible] USD

Flour Milling business

Manufacturing Overhead Budget (USD)

USD	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
Rental - Land & Building	218,530	218,530	218,530	218,530	218,530	229,457	229,457	229,457	229,457	229,457
Factory Repair & Maintenance	120,000	126,000	132,300	138,915	145,861	153,154	160,811	168,852	177,295	186,159
Utilities for the factory	400,000	420,000	441,000	463,050	486,203	510,513	536,038	562,840	590,982	620,531
Insurance -Factory + Machinery	50,000	52,500	55,125	57,881	60,775	63,814	67,005	70,355	73,873	77,566
Insurance - Stock	100,000	105,000	110,250	115,763	121,551	127,628	134,010	140,710	147,746	155,133
Total overhead	888,530	922,030	957,205	994,139	1,032,920	1,084,566	1,127,321	1,172,214	1,219,352	1,268,847
Total production KG	105,600,000	105,600,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	132,000,000
	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01

USD	Year 11 - 15	Year 16 - 20	Year 21 - 25	Year 26 - 30
Rental - Land & Building	1,204,649	1,204,649	1,204,649	1,204,649
Factory Repair & Maintenance	1,080,081	1,378,487	1,759,337	2,245,410
Utilities for the factory	3,600,268	4,594,956	5,864,458	7,484,699
Insurance -Factory + Machinery	450,034	574,370	733,057	935,587
Insurance - Stock	900,067	1,148,739	1,466,114	1,871,175
Total overhead	7,235,099	8,901,201	11,027,616	13,741,521
Total production KG	660,000,000	660,000,000	660,000,000	660,000,000
	0.01	0.01	0.02	0.02

Flour Milling Business
Marketing , Selling & Distribuiton Expenses (USD)

USD	% on Sales	Year1	Year2	Year3	Year4	Year5	Year6	Year7	Year8	Year9	Year10
Marketing Expenses	4.00%	1,854,336	1,957,824	2,190,144	2,300,100	2,300,100	2,300,100	2,300,100	2,300,100	2,300,100	2,706,000
Selling & Distribution Exp.	3.00%	1,390,752	1,468,368	1,642,608	1,725,075	1,725,075	1,725,075	1,725,075	1,725,075	1,725,075	2,029,500
Total Expenses		**3,245,088**	**3,426,192**	**3,832,752**	**4,025,175**	**4,025,175**	**4,025,175**	**4,025,175**	**4,025,175**	**4,025,175**	**4,735,500**

USD	Year 11- 15	Year 16 -20	Year 21 - 25	Year 26 - 30
Marketing Expenses	13,530,000	13,530,000	13,530,000	13,530,000
Selling & Distribution Exp.	10,147,500	10,147,500	10,147,500	10,147,500
Total Expenses	23,677,500	23,677,500	23,677,500	23,677,500

Flour Milling Business
General & Administrative Expenses (USD)

USD	Year1	Year2	Year3	Year4	Year5	Year6	Year7	Year8	Year9	Year10	Year 11- 15	Year 16 -20	Year 21 - 25	Year 26 - 30
Administrative salaries & wages	753,600	753,600	753,600	753,600	753,600	830,844	830,844	916,006	916,006	916,006	4,580,028	4,580,028	4,580,028	4,580,028
Bonus	125,600	125,600	125,600	188,400	188,400	207,711	207,711	229,001	229,001	229,001	1,145,007	1,145,007	1,145,007	1,145,007
Printing & Stationery	7,000	7,350	7,718	8,103	8,509	8,934	9,381	9,850	10,342	10,859	63,005	80,412	102,628	130,982
Telecommunication	10,000	10,500	11,025	11,576	12,155	12,763	13,401	14,071	14,775	15,513	90,007	114,874	146,611	187,117
Office Rental	120,000	126,000	132,300	138,915	145,861	153,154	160,811	168,852	177,295	186,159	1,080,081	1,378,487	1,759,337	2,245,410
Repair & Maintenance	10,000	10,500	11,025	11,576	12,155	12,763	13,401	14,071	14,775	15,513	90,007	114,874	146,611	187,117
Travelling & Transport	10,000	10,500	11,025	11,576	12,155	12,763	13,401	14,071	14,775	15,513	90,007	114,874	146,611	187,117
Petrol & Diesel	20,000	21,000	22,050	23,153	24,310	25,526	26,802	28,142	29,549	31,027	180,013	229,748	293,223	374,235
Donations and Gift & Present	7,200	7,560	7,938	8,335	8,752	9,189	9,649	10,131	10,638	11,170	64,805	82,709	105,560	134,725
Staff Welfare	10,000	10,500	11,025	11,576	12,155	12,763	13,401	14,071	14,775	15,513	90,007	114,874	146,611	187,117
Car Hiring	88,200	92,610	97,241	102,103	107,208	112,568	118,196	124,106	130,312	136,827	793,859	1,013,188	1,293,113	1,650,376
Office General Expenses	56,760	59,598	62,578	65,707	68,992	72,442	76,064	79,867	83,860	88,053	510,878	652,024	832,167	1,062,079
Total General & Admin Expenses	**1,218,360**	**1,235,318**	**1,253,124**	**1,334,620**	**1,354,251**	**1,471,419**	**1,493,062**	**1,622,239**	**1,646,101**	**1,671,155**	**8,777,702**	**9,621,098**	**10,697,508**	**12,071,311**

WF Business Green Land International Ltd

Estimated Diesel Requirement

	Totall Gallon Used Per Month	Totall Gallon Used Per Year	USD/Gallon	Total Cost Per Month (USD)	Total Cost Per Annum (USD)
Diesel	1,250	15,000	4.5	5,625	67,500

Estimated Electricity Requirement

	Total Unit Used Per Month	Total Unit Used Per Year	USD/Unit	Total Cost Per	Total Cost Per Annum
Electricity	214,832	2,577,984	0.15	32,225	386,698

- ၂ (2) -

တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်အလွှဲခံရသူ ဓာတ်ပုံ
ATTORNEY HOLDER PHOTO

တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်အလွှဲခံရသူ၏အကြောင်းအရာ
PARTICULARS OF ATTORNEY HOLDER

၁။ အမည်
NAME

၂။ မှတ်ပုံတင်အမှတ်
REGISTRATION NO.

၃။ အလုပ်အကိုင်
OCCUPATION

၄။ နေရပ်လိပ်စာ
ADDRESS

၅။ တယ်လီဖုန်းအမှတ်
TELEPHONE NO.

ဤစာအုပ်တွင် စာမျက်နှာ (၃၂) ပါဝင်ပါသည်။
THIS PASSBOOK CONSISTS OF (32) PAGES

- ၃ (3) - New A/C

စာရင်းအမှတ် FDL.10.0402
ACCOUNT NO.





စာရင်းပိုင်ရှင်၏ဓာတ်ပုံ
ACCOUNT HOLDER PHOTO

စာရင်းပိုင်ရှင်၏ အကြောင်းအရာ
PARTICULARS OF ACCOUNT HOLDER

Lluvia Limited

၁။ အမည် 1. U Ko Ko Gyi @ Soe Naing
NAME 2. Daw Moe Moe

၂။ မှတ်ပုံတင်အမှတ် 1. 12/KaTaTa(N)012243
REGISTRATION NO. 2. 9/MaYaMa(N)026759

၃။ အလုပ်အကိုင် 1. Managing Director
OCCUPATION 2. Director

၄။ နေရပ်လိပ်စာ No. 126/A, Kabaaye Pagoda
ADDRESS Rd, Bahan Tsp. Ygn

၅။ တယ်လီဖုန်းအမှတ်
TELEPHONE NO.

23 JUL 2014

ထုတ်ပေးသည့်ရက်စွဲ
DATE OF ISSUE

မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဘဏ်

MYANMA INVESTMENT AND COMMERCIAL BANK

စဉ် SR.	ရက်စွဲ DATE	အကြောင်းအရာ PARTICULARS	သွင်းငွေ DEPOSIT	ထုတ်ငွေ WITHDRAWAL	လက်ကျန်ငွေ BALANCE US.$	လက်မှတ်
	22.7.14	By DSP	100 -		100 -	
	/	BK comm.		1 -	99 -	

Myanmar Citizens Bank Ltd.

BANK STATEMENT

Account No: 1670709895

Name of Account: ELUVIA LTD;(L-412)

Address: NO(126/A),KABARAYE PAGODA RD,BAHAN TSP.

Bank Statement for the month of : From 02/02/2015 To 02/02/2015

Page No. :1

Date	Chq No	C/T/L	Reference	Debit	Credit	Balance
			B/F			100875.00
02/02/2015		T	TR D-132,NAING AYE KO		1000000000.00	1000100875.00
			Grand Total	0.00	1,000,000,000.00	

Number Of Debit =0

Number Of Credit =1

C = Cash

T = Transfer

L = Clearing

Naing

ASST. MANAGER

MANAGER

THIS STATEMENT SHULD BE CAREFULLY CHECKED AND ANY DISCREPANCY SHOULD BE REPORTED TO THE BANK IMMEDIATELY.

This is the 1st copy of 1 duplicate(s) issued.

CERTIFICATION OF BALANCE

Date: 13/01/2015
Day/Month/Year

TO: Mitsubishi Corporation

We hereby certify that the balance of your account(s) with us at the close of business on 31/12/2014 is as follows.

KIND OF DEPOSIT	CURRENCY	ACCOUNT No.	BALANCE	REMARKS
CURRENT DEPOSIT	JPY	9000014	*69,798,844,834*	BILLS OR CHECKS FOR COLLECTION JPY914,317,647.-
BLANK HEREUNDER				

●AMOUNT AMENDED IS INVALID.

The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ,Ltd.
HEAD OFFICE

senior manager

Authorized signature

14.08

နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား



အရပ်— [illegible]

သွေးအုပ်စု— ဘီ

ထင်ရှားသည့် [illegible]

အမှတ်အသား— [illegible]

အမည်— [illegible]

ဖခင်အမည်— [illegible]

မွေးသက္ကရာဇ်— [illegible]

လူမျိုး— [illegible]

ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ— [illegible]

အမှတ် ၁၂/ကတတ

(နိုင်) [illegible]

ရက်စွဲ— [illegible]

([illegible])

[illegible]

[illegible]

[illegible]

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ် — [illegible]



လက်ဝဲ လက်မ

အလုပ်အကိုင် — ဆရာဝန်

နေရပ်လိပ်စာ — [illegible]

ကိုယ်ပိုင်လက်မှတ် — [illegible]

မှတ်ချက်။ (၁) ခရီးသွားသည့်အခါ တစ်ပါတည်း ယူဆောင်သွားရမည်။

(၂) ပျောက်ဆုံး ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ပြည်သူ့ရဲစခန်း၊ မြို့နယ် လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် ပြည်သူ့အင်အား ဦးစီးဌာနမှူးရုံး ထံသို့ သတင်းပေးပို့ရမည်။

渡 航 先

This passport is valid for all countries and areas unless otherwise endorsed

旅 券
PASSPORT

日 本 国 JAPAN

型/Type 発行国/Issuing country 旅券番号/Passport No

P JPN TK2936317



姓/Surname
YAHAGI

名/Given name
SATOSHI

国籍/Nationality 生年月日/Date of birth
JAPAN 06 DEC 1966

性別/Sex 本籍/Registered Domicile
M ISHIKAWA

発行年月日/Date of issue
27 SEP 2010

有効期間満了日/Date of expiry
27 SEP 2020

発行官庁/Authority
MINISTRY OF
FOREIGN AFFAIRS

所持人自署/Signature of bearer

P<JPNYAHAGI<<SATOSHI<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

TK29363174JPN6612061M2009270<<<<<<<<<<<<<<00

LLUVIA LIMITED.

LLUVIA LIMITED
(Incorporated in the Republic of the Union of Myanmar)

Dated 16th March 2015

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Nay Pyi Taw
The Republic of the Union of Myanmar

Dear Sirs

MIC APPLICATIONS REFERENCE NUMBERS - L – 001(2015), L – 002(2015), L – 003(2015) APPLICATIONS TO MAKE INVESTMENT UNDER THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR FOREIGN INVESTMENT LAW IN THE FORM OF JOINT VENTURE BY DIAMOND STAR COMPANY LIMITED AS CITIZEN INVESTOR AND MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE LTD AS FOREIGN INVESTOR

A. INTRODUCTION

1. We, Diamond Star Company Limited (**"DS"**) as citizen investor, together with MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. (**"MCFH"**) (a subsidiary of Mitsubishi Corporation based in Japan) as foreign investor, have submitted to the Myanmar Investment Commission (**"MIC"**) the investment proposals (**"Proposals"**) described below for three separate investment permits (**"MIC Permits"**):

	Proposed Joint Venture Company	**Brief Description of Proposal**	**Foreign Capital (Loan) Described in Proposal**
Proposal 1	Lluvia Limited	Wheat manufacturing to be conducted from No. 50, Quarter (113), East Dagon Industrial Zone, East Dagon Township, Yangon, The Republic of the Union of Myanmar.	US$7M
Proposal 2	Lluvia Limited	Beverage manufacturing (Instant Coffee, Instant Tea, Milk Power, Cereal etc) to be conducted from No. 108A/108B, Part (3), Industrial Zone, Hlaingtharyar Township, Yangon, Myanmar.	US$13M
Proposal 3	Green Land International Limited	Wheat manufacturing to be conducted from No. 53 / 54 / 55 / 56, Quarter (113), East Dagon Industrial Zone, East Dagon Township, Yangon, The Republic of the Union of Myanmar	US$10M

2. The existing shareholders of Lluvia Limited (**"Lluvia"**) are (i) U Ko Ko Gyi @ U Soe Naing (the registered holder of 1 shares) and (ii) DS (the registered holder of 1,000,999 shares). Lluvia is therefore presently a wholly Myanmar citizen owned company.

No. 126/A, Kabaraye Pagoda Road, Sayarsan Quarter, Bahan Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01 527882, 501431 Fax : 544330
No. 9 (C2), Yawmingyi Street, Dagon Township, Yangon, Myanmar. Ph/Fax : 372024, 372025, 372809
A member of CDSG : Capital Diamond Star Group

3. Green Land International Limited ("**GLI**"), on the other hand, is a wholly owned subsidiary company of Lluvia. Lluvia holds all (but one) of the shares in GLI and DS holds the only one remaining share in the Company. For purposes of this letter, GLI will therefore be described as the wholly owned subsidiary of Lluvia. GLI is also presently a wholly Myanmar citizen owned company.

4. Both Lluvia and GLI are currently the holders of investment permits issued under the Myanmar Citizens Investment Law.

5. The existing shareholder structure of Lluvia and GLI is illustrated in **Annex 1**

6. We now seek the approval and the consent of, and recognition by, the MIC for the matters set out below.

B. <u>REQUEST: Approval of the 15% Share Transfer for purposes of registration with the Directorate of Investment and Company Administration</u>

1. The joint venture will be formed by MCFH purchasing 15% of the issued shares of Lluvia from DS, and DS selling 15% of the issued shares of Lluvia to MCFH (**"Share Transfer"**) as stipulated in the Joint Venture Agreement and Shareholders' Agreement, a copy of which is annexed hereto as **Annex 2**.
In addition to the Share Transfer, U Ko Ko Gyi @ U Soe Naing will also, concurrently with the Share Transfer, transfer the 1 share currently held by him in Lluvia to DS. Upon such transfer, DS will hold 85% of the issued shares of Lluvia.

2. Since GLI is a wholly owned subsidiary of Lluvia, DS (citizen investor) and MFCH (foreign investor) will therefore each be investing INDIRECTLY in GLI through shares held in Lluvia.

3. Further to the transfers of shares described in the preceding paragraphs, DS will hold 85% of the issued shares of Lluvia, and MCFH will hold 15% of the issued shares of Lluvia. Lluvia holds all (but one) of the shares in GLI and DS holds the one remaining share in GLI. The resulting shareholding structure of Lluvia and GLI further to such transfers is illustrated in **Annex 1**.

4. The scope of business of Lluvia and GLI as set forth in the drafts memorandum and articles of association annexed hereto as **Annex 3** for Lluvia and **Annex 4** for GLI are:

   (a) the production and processing of food and beverage products in Myanmar;

   (b) the marketing, sale and distribution of food and beverage products in Myanmar; and

   (c) the activities and services which are ancillary or incidental to or which may be conveniently undertaken with the aforementioned businesses, including transportation, logistics, supply chain management, inventory management, warehousing, packing, brand, market and product development and promotion, corporate management services, and customer and after sales activities and services.

   (collectively "**Investment Business**")

5. Lluvia's current businesses include wheat flour production in Yangon and Mandalay, beverage production in Yangon, and distribution throughout Myanmar. GLI's current businesses include wheat flour production in Yangon, and distribution throughout Myanmar.

C. REQUEST: Approval that the foreign capital described in Proposals may be brought into Myanmar in the form of shareholders' loan

1. DS and MCFH have agreed that MCFH will make available a revolving credit loan facility for an aggregate principal amount of up to a total of US$ 152,900,000. This credit line will be available for projects and businesses to be conducted by Lluvia The parties set out below a brief description of the Shareholders' Loan Agreements to entered into between MCFH, as a shareholder-lender, and Lluvia, as borrower.

   (a) **Credit Line Agreement ("Master Loan Agreement")** in respect of a revolving loan facility for an aggregate principal amount of up to a total of US$ 152,900,000, a copy of which is annexed hereto as **Annex 5** and the salient terms of which are:

      (aa) Aggregate amount: US$ 152,900,000.

      (bb) Conditions Precedent for the utilization of the loan are found in Schedule 1 of the Master Loan Agreement.

      (cc) Availability Period of the facility: The issue date of the Audited Financial Statements ("**FS Issue Date**") up to the date 4.5 years thereafter.

      (dd) Final Maturity Date: All loans shall be repaid by the date falling 5 years from the FS Issue Date.

      (ee) Interest rate: Effective rate of 5% per annum.

      (ff) Interest Payment Date: May 31 and November 30 of each calendar year.

      (gg) Guarantee: DS will provide a guarantee for 85% of all unpaid amounts owing by Lluvia to MCFH.

   (b) **Proposal 1 Loan Agreement** for a total principal amount of US$7 million by way of shareholders' loan from MCFH, a copy of which is annexed hereto as **Annex 6**.

   (c) **Proposal 2 Loan Agreement** for a total principal amount of US$13 million by way of shareholders' loan from MCFH, a copy of which is annexed hereto as **Annex 7**.

   (d) **Proposal 3 Loan Agreement** for a total principal amount of US$10 million by way of shareholders' loan from MCFH, a copy of which is annexed hereto as **Annex 8**.

2. The Master Loan Agreement represents the entire principal sum that may be made available by MCFH for the entirety of the Investment Business, as described in Section B4 above (ie. US$152,900,000), as and when required for the purposes of the expansion of the Investment Business. The Proposal 1 Loan Agreement, the Proposal 2 Loan Agreement and the Proposal 3 Loan Agreement, each specifies the amount agreed by the parties for a particular Proposal,

as carved out from the entire principal sum provided in the Master Loan Agreement. This amount is the "foreign capital" that will be brought in for the purposes of each Proposal, as tabled in Section A1. Future proposals will each have its own shareholders' loan agreement, incorporating future "carve outs" from the Master Loan Agreement.

D. REQUEST: Approval for MCFH to be subsequently issued with shares which will give MCFH a further 15% of the issued share capital of Lluvia

Under the Shareholders' Agreement to be entered into by MCFH and DS in relation to Lluvia, MCFH is given an option to acquire a further 15% of the issued share capital of Lluvia (**"Option"**). MCFH is entitled (but not obliged) to exercise the Option at any time from the FS Issue Date and up to the date 4.5 years thereafter.

E. REQUEST: Approval of the application for exemptions and reliefs stipulated in Chapter XII, Section 27 (a) to (k) of the Foreign Investment Law as particularized in Form (1) for Lluvia and GLI annexed hereto as **Annex 9**.

F. LAND LEASE AGREEMENT:

The draft of Land Lease Agreement for land and building to be leased for the conduct of the respective businesses of Lluvia and GLI is annexed hereto as **Annex 10a to 10c**.

If you need further information, please do not hesitate to contact us. Thank you in advance for your kind cooperation on this matter.

Yours faithfully,

U Ko Ko Gyi@U Soe Naing
Managing Director
Lluvia Limited

EQM Environmental Quality Management Co. Ltd.

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

သစ္စာလမ်း၊ ကံဘဲ့

ရန်ကုန်မြို့

Environmental Quality Management Co., Ltd. No .... Date ....

စာအမှတ်၊ ၁၅/၂၀၁၅

ရက်စွဲ ၊ ၁၆ ၊ မတ်လ ၊ ၂၀၁၅

အကြောင်းအရာ။ ။ LIuvia Limited မှ ဂျုံ ကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းအတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး လုပ်ငန်း ဆိုင်ရာအကဲဖြတ်စစ်ဆေးခြင်း (EIA) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး စီမံခန့် ခွဲမှုအစီအစဉ် (EMP) များအတွက် EQM Co.,Ltd မှ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက် နေပြီဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြခြင်း။

ရည်ညွှန်းချက်။ ။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး ရုံး ၏ ၁၁ . ၃ .၂၀၁၅ ရက်စွဲ ပါ စာအမှတ်၊ ၂/၂၂၀(ခ)(၄) (၁၈၄၃ / ၂၀၁၅)

အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့် ပက်သက်၍ Environmental Quality Management (EQM Co.,Ltd)သည် ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ် စက်မှုမြို့ မြေတိုင်း ရပ်ကွက် အမှတ်(၁၁၃)၊ မြေကွက်အမှတ် (၅၀) ရှိ မြေဧရိယာ (၂.၂၅၀ဧက) (၉၈၀၀၀စတုရန်းပေ)ပေါ် တွင် LIuvia Limited မှ ဂျုံ ကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းအတွက် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးလုပ်ငန်း ဆိုင်ရာအကဲဖြတ်စစ်ဆေးခြင်း (EIA) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (EMP) တို့ကို ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး ၏ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာ နှင့် အညီ စတင် လုပ်ဆောင်နေပြီ ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

(ဒေါက်တာဥမ္မာမေတင်လှိုင်)

Managing Director /Environmental Consultant

Environmental Quality Management (EQM Co., Ltd)

No 233, Block 23, Sayee Pin Lane, Thuwunna, Thingungyun,
Yangon, Myanmar Ph: (951) 560291, (951) 561417, (951) 562182,
(959) 50 16606
E mail: ohnmarmay@gmail.com,contact@eqmmyanmar.com,

မိတ္တူကို - LIuvia Limited
-ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဦးစီးဌာန
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန

On Going and Planned CSR Activities

- The company has been involved in various Corporate Social Responsibilities especially Health Care, Education and Humanitarian Support.

- The company has set up health care foundation and have been opening clinics for public with free consultation as well as free medication.

- Milk powder program at school for children nutrition.

- The company has donated ambulances to the hospital which are in need and also have plan in the future for such donations.

- Schools and bridges are built around Myanmar and education fund has been provided to employees' family who are in need.

- Donation to Orphanage: The Company together with the employs will donate handsome amount of money, new clothes, toys etc to an orphanage. We will also be visiting the orphanages and spend quality time with the children there periodically.

- The company has plan to go hand in hand with JICA and help to improve the production yield of Wheat Grain.

U Ko Ko Gyi

Managing Director

Lluvia Limited

LLUVIA LIMITED.

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon,Myanmar

Ref :Llu /MIC/ 2015 (006)
Date : 16.3.2015

Subject : Undertaking

-Lluvia Limited will follow rules and regulations of Myanmar Investment Commission and follow according to land utilization as per the law.

-Lluvia Limited will apply both Industrial License and Food and Drug Administration Approval License.

Regards,

KoKoGyi
Managing Director

No. 126/A, Kabaraye Pagoda Road, Sayarsan Quarter, Bahan Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01 527882, 501431 Fax : 544330

Employee Welfare

Work Place Safety

Health and safety are the company's top consideration concerning the employees. The company will develop safety culture within its premises with the placement of signboards at the entrance of the factory showing safety statistics. We will conduct regular training and implement programs to foster awareness of occupational health and safety risks.

Education to employee's Children

The company has a program to aid the children of the employees who are in needs for education.

Allowances

Employees are entitled to meal allowance, telephone allowance and travel allowance. Employees are also entitled to bonus payment. Every year company will either hold annual dinner or will send for trips in appreciation of the employees.

Training

Training and development have always been an integral aspect of continual investment in our human capital. To ensure that every employee has an equal opportunity at career development, staff training and development programs will be set up for every level.

Training program will include in house staff training, external seminars and workshops that upgrade technical or supervisory skills, managerial and leadership training.

Medical Insurance

Other than the medical insurance from Social Security Board, the company is arranging medical insurance for employee to cover both medical and hospitalization.

Entitlement of Leave

Other than 7 days causal leave and 10 days annual leave required by law, company will be introducing medical leave, marriage leave and compassionate leave.

U Ko Ko Gyi

Managing Director

Lluvia Limited

Environmental

Wastewater Management System

No waste water system is necessary in the factory since the production process is mostly dry process. Black water is treated in underground septic tank and discharged to sewage line.

Soil & groundwater contamination

There is very less possibility of contamination which is caused by the main production process in the factory regarding soil and groundwater since hazardous chemical is not used in the coffee products and most of the products lines are dry process with no wastewater produced.

Chemical Handling & Storage

No chemical will be stored at the factory. For pest control, the company will entrust a pest control team every 3 months.

The following measure will be taken for pest control and protections from rodents.

1) Baits for rodents
2) Fogging with chemicals
3) Fumigation with chemicals

Other waste management

Wastes are to be collected from external contractor, YCDC. Package wastes are combusted at an onsite incinerator and ashes are collected by external contractor.

Waste from dormitories and kitchen will be collected properly in waste receptacles and handed over to YCDC for final disposal at sanitary landfills.

U Ko Ko Gyi

Managing Director

Lluvia Limited

Fire Safety Program

1. Fire hydrants are well placed all over the factory and fire extinguishers are in place in case of fire.
2. Trainings are held regularly and there are proper training records in place.
3. Alarm system will set up for the machines to detect operational malfunctions as well as an alarm system for fire alarm.
4. Emergency drill will be performed regularly.
5. In case of fire there are fire hydrants well distributed and for water supply a water trestle is in place.
6. Waste from the factory are also collected systematically and disposed properly for fire breakout.
7. Emergency exits are inside the plant and will make it visible.

U Ko Ko Gyi

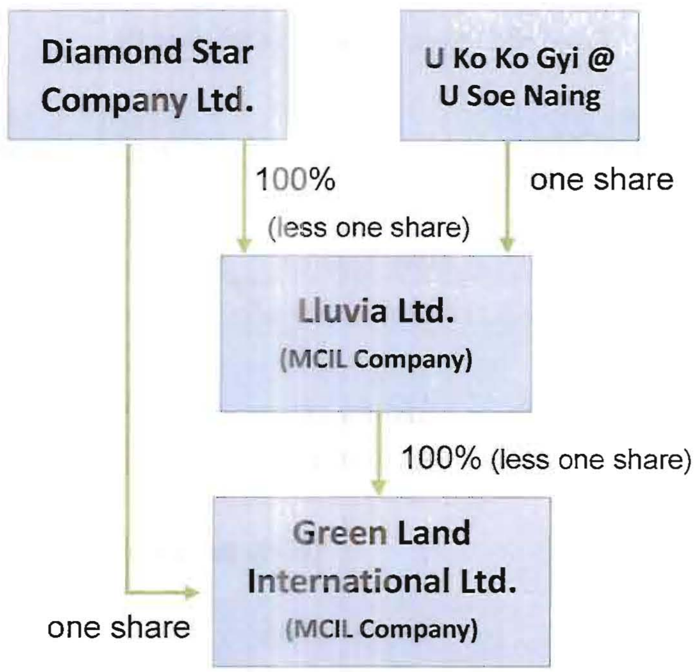
Managing Director

Lluvia Limited

Annex 1

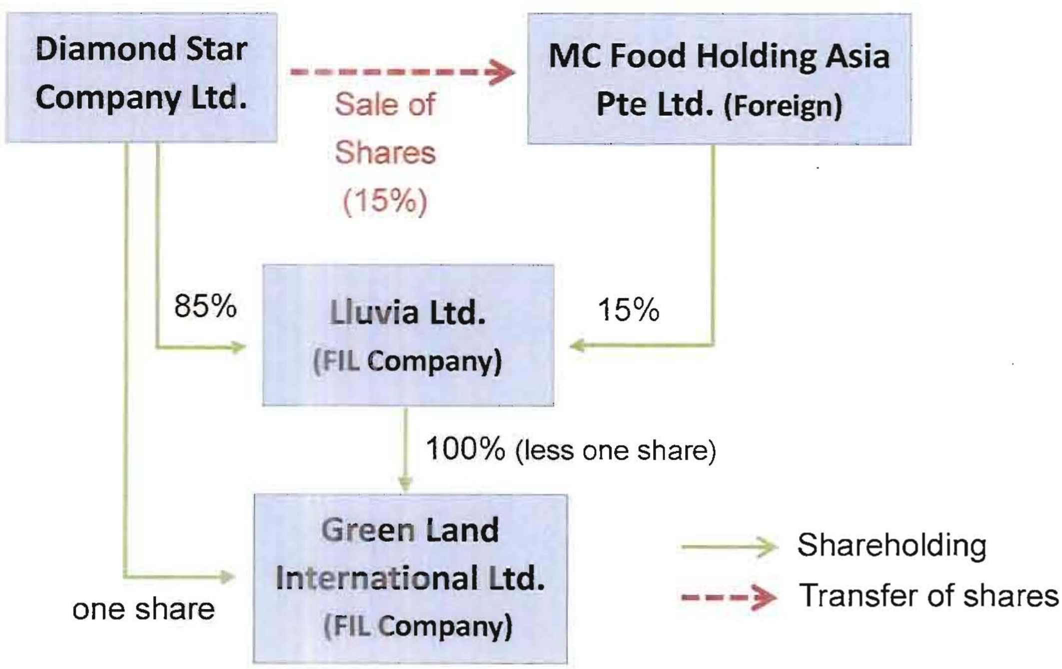
Current Structure

(Pre Foreign Investment outlined in Section A)



Structure after MIC approval

(Foreign Investment and setting up of JV outlined in Section B)



Annex 2.

JOINT VENTURE AGREEMENT

THIS AGREEMENT is made on the **[XXX]** day of **[XXX]** 2015

BETWEEN:

DIAMOND STAR COMPANY LIMITED, a limited liability company incorporated and registered in Myanmar with company registration number 165/1990-1991 and having its registered office at 256/260 Sule Pagoda Road, Kyauktada Township, Yangon, Myanmar ("**CDS Shareholder**")

AND

MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD., a limited liability company incorporated and registered in Singapore with company registration number 201422223N and having its registered office at 1 Temasek Avenue #19-00, Millenia Tower, Singapore 039192 ("**MC**")

PREAMBLE

The parties have entered into this Agreement to set out certain provisions regulating the rights and obligations of the CDS Shareholder and MC as the holders ("**Shareholders**") of shares ("**Shares**") in the capital of LLUVIA LIMITED, a limited liability company incorporated and registered in Myanmar with company registration number 5406/2013-2014 and having its registered office at No. 126(A), Kabaraye Road, Bahan Township, Yangon Division, Myanmar ("**Company**").

NOW IT IS HEREBY AGREED as follows:

1. Following from the completion of the transfer of 15% of the Shares in the Company ("**Share Transfer Completion**") by the CDS Shareholder to MC, the Shares in the Company shall be held as follows:

Shareholder	Shareholding Proportion
CDS Shareholder	85%
MC	15%

   This Agreement will only come into effect on, and subject to, the Share Transfer Completion.

2. Subject to the Share Transfer Completion and credit facilities of up to US$152,900,000.00 ("**Credit Line**") being made available by MC to the Company in accordance with the terms of the Credit Line Agreement between the parties and the Company, MC will be granted an option ("**Option**"), on the terms agreed between the parties and set out in the Shareholders' Agreement and the other relevant Transaction Documents described therein, to subscribe for further Shares in the issued share capital of the Company ("**MC Subscription Shares**") that will give MC, on completion of the subscription, 30% of the post-dilution issued share capital of the Company. In this Agreement, "**Shareholders Agreement**" refers to the shareholders' agreement between the parties to regulate their rights and obligations as Shareholders and the business and affairs of the Company and the subsidiaries of the Company ("**Group**"),

3. The business of the Company ("**Business**") will be as follows:

   (a) the production and processing of food and beverage products in Myanmar;

   (b) the marketing, sale and distribution of food and beverage products in Myanmar; and

   (c) the activities and services which are ancillary or incidental to or which may be conveniently undertaken with the aforementioned businesses, including transportation, logistics, supply chain management, inventory management, warehousing, packing, brand, market and product development and promotion, corporate management services, and customer and after sales activities and services.

Annex 2

Revised Draft of 11 Feb

DATED THE [XXX] DAY OF [XXX] 2015

(1) DIAMOND STAR COMPANY LIMITED

AND

(2) MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD.

SHAREHOLDERS' AGREEMENT

THIS **AGREEMENT** is made on the [XXX] day of [XXX] 2015

BETWEEN:

DIAMOND STAR COMPANY LIMITED, a limited liability company incorporated and registered in Myanmar with company registration number 165/1990-1991 and having its registered office at 256/260 Sule Pagoda Road, Kyauktada Township, Yangon, Myanmar ("**CDS Shareholder**")

AND

MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD., a limited liability company incorporated and registered in Singapore with company registration number 201422223N and having its registered office at 1 Temasek Avenue #19-00, Millenia Tower, Singapore 039192 ("**MC**")

PREAMBLE

The Parties have entered into this Agreement to set out the respective rights and obligations of the CDS Shareholder and MC as Shareholders of the Company, and for the purposes of regulating the business and affairs of the Company and the Group.

NOW IT IS HEREBY AGREED as follows:

1. INTERPRETATION

1.1 In this Agreement, unless the context otherwise requires:

"**Accepting Shareholders**" has the meaning given to it in Clause 12.7.2.

"**Act**" means the Myanmar Companies Act (India Act VII, 1913) (1 April 1914).

"**Additional Equity Contribution**" has the meaning given to it in Clause 12.4.3.

"**Affiliate**" means, in relation to a person or entity, any other person or entity that directly or indirectly Controls, or is under common Control with, or is Controlled by, the first said person or entity, wherein "**Control**" means the power to direct the management or decisions of a person or entity whether through (a) the ownership of voting stock, including the direct or indirect ownership of 50% or more of the shares carrying the right to vote; or (b) the ability to appoint a majority of the board of directors or equivalent management body of such person or entity, or (c) any other means. For purposes of this Agreement, (a) the respective CDS Parties and the CDS Transferors shall be regarded as Affiliates of each other; (b) the respective MC Parties shall be regarded as Affiliates of each other; (c) notwithstanding anything to the contrary, none of the Food JV Members shall be regarded as Affiliates of any of the CDS Parties or the MC Parties; (d) notwithstanding any provision to the contrary in any other Transaction Document, each Food JV Member shall be deemed to be Affiliates of one another; and (e) U Ko Ko Gyi@U Soe Naing and his spouse shall each be regarded as an Affiliate of the CDS Parties or the CDS Transferors.

"**Agreed Share Change**" means any particular change in shareholdings, subscription for Shares or transfer of Shares agreed by the Parties under this Agreement.

"**Agreement**" means this Agreement as amended, modified or supplemented from time to time and includes all Schedules and Appendices annexed hereto and incorporated herein by reference.

"**Annual Plans**" has the meaning given to it in Clause 12.2.

"**Conflicted Matter**" has the meaning given to it in Clause 8.9.

"**Consent**" includes an approval, authorization, concession, exemption, filing, grant, licence, notarization, order, permission, permit, recording or registration whether required from or by any Relevant Authority or any other person.

"**Credit Line**" has the meaning given to it in Clause 2.2.2.

"**Credit Line Agreement**" means the agreement dated [***insert date***] between MC as lender, and the Company as borrower, and the CDS Shareholder as indemnitor and guarantor for a proportionate share of the obligations of the Company, in respect of the Credit Line.

"**Credit Line Outstandings**" means the aggregate amounts due and owing to MC in respect of principal, interest or other additional amounts pursuant to the Credit Line Agreement.

"**Critical Land Assets**" means the immovable properties, the buildings and facilities on which the Business is located, as more particularly described and identified in **Appendix B**.

"**Deadlock**" has the meaning given to it in Clause 14.1.

"**Deadlock Notice**" has the meaning given to it in Clause 14.1.

"**Deed of Adherence**" means a deed substantially in the form set out in **Appendix A**.

"**Defaulting Party**" has the meaning given to it in Clause 17.2.1.

"**DICA**" means the Directorate of Investment and Company Administration of the Ministry of the National Planning and Economic Development, Myanmar.

"**Directors**" means the directors of the Board from time to time of the Company and "**Director**" means any one of them.

"**Dispute**" has the meaning given to it in Clause 21.2.

"**EC Meetings**" has the meaning given to it in Clause 9.8.

"**Effective Date**" has the meaning given to it in Clause 4.

"**Encumbrance**" means, under any Applicable Laws, any form of legal, equitable or security interests, including but not limited to any mortgage, charge (whether fixed or floating), pledge, lien, assignment of rights or receivables, debenture, right of first refusal, option, hypothecation, title retention or conditional sale agreement, lease, hire or hire purchase agreement, restriction as to transfer, use or possession, easement, subordination to any right of any other person, and any other encumbrance or security interest.

"**Executive Committee**" has the meaning given to it in Clause 9.5.

"**External Financing**" has the meaning given to it in Clause 12.4.1.

"**FMV**" has the meaning given to it in Clause 14.7.

"**FMV Notice**" has the meaning given to it in Clause 14.7.

"**Food JV Group**" means the Company, GLI and any other Group Company, and such other entities designated in writing by the Parties to be part of the joint venture between the CDS Parties and the MC Parties from time and time.

"**Memorandum**" means the memorandum of association of the relevant Group Company as may be adopted or amended from time to time.

"**MC Deputies**" has the meaning given to it in Clause 9.2.

"**MC Director**" has the meaning given to it in Clause 7.1.

"**MC First Investment**" means the purchase by MC from DS of fully paid up issued shares in the capital of the Company as contemplated in Clause 2.1, which will result in MC holding 15% of the post-dilution issued share capital in the Company.

"**MC First Investment Completion**" means the completion of the MC First Investment in accordance with the terms agreed between the Parties.

"**MC First Investment Completion Date**" means the date on which MC First Investment Completion occurs.

"**MC Parent**" means MITSUBISHI CORPORATION, a limited liability company incorporated and registered in Japan with company registration number 0100-01-008771 and having its registered office at 2-3-1 Marunouchi, Chiyoda-ku, Tokyo, Japan.

"**MC Second Investment**" means the second investment of MC in the Company, upon MC's exercise of the Option and on the terms agreed between the Parties and as set out in the relevant Transaction Documents, and which will result in MC holding an additional 15% (and an aggregate of 30% (as may be adjusted (where required) by mutual agreement between the Parties in the event of any change in shareholding in the Company after the MC First Investment Completion up to the date of the MC Second Investment Completion)) of the post-dilution issued share capital in the Company.

"**MC Second Investment Completion**" means the completion of the MC Second Investment pursuant to this Agreement.

"**MC Subscription Shares**" means the additional Shares that MC is entitled to subscribe to upon the exercise of the Option, as more particularly described in Clause 2.2.3.

"**MC Parties**" means MC and MC Parent.

"**MIC**" means the Myanmar Investment Commission.

"**MIC Decision**" means the decision of the MIC issued in conjunction with a MIC Permit setting out the relevant decision of the MIC in respect of the terms and conditions attached to the grant of the MIC Permit.

"**MIC Permit**" means a permit issued by the MIC under the Foreign Investment Law.

"**Mid-Term Plans**" has the meaning given to it in Clause 12.2.

"**Myanmar**" means the Republic of the Union of Myanmar.

"**Non-Funding Shareholder**" has the meaning given to in Clause 12.6.2.

"**Offer Notice**" has the meaning given to it in Clause 15.3.

"**Offer Shares**" has the meaning given to it in Clause 15.3.

"**Offeror**" has the meaning given to it in Clause 15.3.

"**Shareholders**" means the persons from time to time registered as the holders of the Shares.

"**Shareholders' Bridging Loans**" has the meaning given to it in Clause 12.6.2.

"**Shareholders' Loans**" means all loans for the time being extended by any Shareholder to the Company (and which shall exclude the Credit Line) and any reference thereto shall always include all interest accrued thereon and for the time being outstanding.

"**Shareholders' Meeting**" means a general meeting of the Shareholders, whether annual, ordinary or extraordinary.

"**Shareholding Proportion**" means in relation to any Shareholder at any given time, the proportion that the Shares of such Shareholder bears to the total number of Shares issued by the Company as at the relevant time.

"**Shares**" means ordinary shares in the capital of the Company from time to time.

"**SIAC**" means the Singapore International Arbitration Centre.

"**Subscription Offer**" has the meaning given to it in Clause 12.7.1.

"**Subscription Offer Shares**" has the meaning given to it in Clause 12.7.1.

"**TA Sale Notice**" has the meaning given to it in Clause 16.2.

"**TA Shares**" has the meaning given to it in Clause 16.2.

"**TA Transferee**" has the meaning given to it in Clause 16.2.

"**TA Transferors**" has the meaning given to it in Clause 16.2.

"**Termination Notice**" has the meaning given to it in Clause 17.2.1A.

"**Termination Shares and Loans**" has the meaning given to it in Clause 17.2.2.

"**Third Independent Auditing Firm**" means an independent reputable international auditing firm mutually agreed by the Initial Independent Auditing Firms, or failing such agreement, nominated by the President of the Singapore International Arbitration Center.

"**Third Party Lenders**" has the meaning given to it in Clause 12.4.1.

"**Third Party Loans**" means any borrowings obtained by the Company (including through the issue of bonds or otherwise) from Third Party Lenders.

"**Transaction Documents**" means this Agreement, the Lease Agreements, the Credit Line Agreement, and such other agreement as may be mutually agreed by the Parties to be a Transaction Document.

"**United States Dollars**" and the sign "**US$**" respectively means the lawful currency of the United States of America.

1.2 Unless the context otherwise requires, in this Agreement:

1.2.1 Words importing one gender include every gender and words importing the singular shall include the plural and vice versa.

2. MC INVESTMENT

2.1 The Parties have agreed that subject to the satisfaction of certain conditions precedent and other agreed terms, the CDS Shareholder will transfer, and MC will purchase, such number of fully-paid up issued Shares in the capital of the Company from the CDS Shareholder which will give MC, further to the MC First Investment Completion, 15% of the post-dilution share capital of the Company, at a price mutually agreed between the Parties.

2.2 It is noted that:

2.2.1 Following from the MC First Investment Completion, the Shares in the issued share capital of the Company shall be held by each of the CDS Shareholder and MC as follows:

Shareholder	Shareholding Proportion
CDS Shareholder	**85%**
MC	**15%**
TOTAL	**100%**

2.2.2 MC will provide credit facilities to the Company in the amount of up to US$152,900,000.00 ("**Credit Line**") in accordance with and subject to the terms and conditions of the Credit Line Agreement. Amounts from time to time drawn down under the Credit Line shall not constitute Shareholders' Loans made by MC to the Company.

2.2.3 Subject to the MC First Investment Completion and the Credit Line being made available by MC to the Company in accordance with the terms of the Credit Line Agreement, the Parties agree that MC is granted an option ("**Option**"), on the terms agreed between the Parties and set out in the relevant Transaction Documents, to subscribe for further Shares in the issued share capital of the Company ("**MC Subscription Shares**") that will give MC, further to the MC Second Investment Completion, 30% (as may be adjusted (where required) with the agreement of the Parties in the event of any change in shareholding in the Company after the MC First Investment Completion up to the date of the MC Second Investment Completion) of the post-dilution issued share capital of the Company, and the Shares in the issued share capital of the Company shall be held by each of the CDS Shareholder and MC in the Shareholding Proportion below:

Shareholder	Shareholding Proportion
CDS Shareholder	**70%**
MC	**30%**
TOTAL	**100%**

The CDS Shareholder and the Company shall take all steps and do all things to give effect to the Option and the rights granted to MC in relation thereto in accordance with the terms agreed between the Parties.

3. OBJECTIVES OF THE COMPANY

3.1 The Company and the other Group Companies shall conduct the Business in accordance with the terms of this Agreement and the Applicable Laws and each of the Parties shall exercise its powers of voting and rights of management control to procure that the Company and the other Food JV Members perform and discharge their respective obligations under

3.5 For each of the Land Assets, the CDS Shareholder shall ensure that each of the relevant CDS Transferors will (a) remain the legal and beneficial holder of its rights to use the Land Assets in existence as at the date of this Agreement in accordance with the terms of the relevant Lease Agreement; (b) comply with the terms of the grant of its rights to use the Land Assets and the Applicable Laws in all material respects; (c) not do any act or thing that may result in the revocation or curtailment of its rights to use the Land Assets or its ability to lease the Land Assets to the relevant Group Company as contemplated under the Transaction Documents, and (d) lease the Land Assets to the relevant Group Company in accordance with the terms of the relevant Lease Agreement.

3.6 Additionally, each of the Parties shall exercise its powers of voting and rights of management control to procure that the guiding principles for the conduct of the Business as agreed between the Parties are observed by the Group.

3.7 Further, each of the Parties shall perform and discharge its obligations under each of the Transaction Documents to which it is a party and shall procure the performance and discharge by each of its Affiliates which may be a Party to any Transaction Document, it being acknowledged that the proper performance and discharge of the Transaction Documents is integral to the Business as carried on or proposed to be carried on by the Parties.

4. EFFECTIVENESS OF THIS AGREEMENT

Notwithstanding the date on which the Parties enter into this Agreement, this Agreement only comes into effect on, and the rights and obligations of the Parties hereunder only arise with effect from, the MC First Investment Completion Date ("**Effective Date**"), and shall thereafter continue in full force and effect, unless otherwise terminated in accordance with the provisions hereof.

5. MEMORANDUM AND ARTICLES OF ASSOCIATION OF COMPANY

5.1 The Memorandum and Articles of each Group Company shall be consistent with and incorporate, in so far as practicable, the provisions of this Agreement. The Parties shall ensure that any amendment made to the relevant Memorandum and Articles whether pursuant to Clause 5.2 or otherwise are adopted in accordance with all Applicable Laws. If the Memorandum and Articles have to be filed with any Relevant Authority, the Parties will ensure that such filings are made within the time period prescribed by Applicable Laws.

5.2 If at any time there should be any discrepancy between this Agreement and the Memorandum and/or Articles of any Group Company, this Agreement shall prevail and insofar as practicable, the Memorandum and Articles shall forthwith be amended to render them consistent with the provisions of this Agreement.

5.3 Each of the Parties shall exercise its powers of voting and rights of management control to amend, waive or suspend a conflicting provision in the Memorandum and Articles of each Group Company to the extent permitted by Applicable Laws, and so that this Agreement may operate in accordance with its terms. The Parties shall in any event, and notwithstanding any provision to the contrary in the Memorandum and Articles of any Group Company always act in a manner which is consistent with and gives full force and effect to this Agreement.

6. SHAREHOLDERS' MEETINGS

7.2 The Board will determine and approve the proposed remuneration and directors' fees to be paid to each Director in each financial year based on the arms' length rates prevailing in Singapore, subject to the approval of the total remuneration by the Shareholders in accordance with Clause 10.1.14. In addition to such approved remuneration and directors' fees, the Directors will be entitled to reimbursement of reasonable costs and expenses properly incurred by them in connection with the performance of their duties.

7.3 The right of nomination conferred on a Shareholder shall include the right to require the removal at any time from office any such person so nominated by it as Director and to nominate for appointment to the Board, another person in the place of any such person so removed or who for any reason ceases to be a Director. A Director may only be removed by the Shareholder having the right to nominate him pursuant to this Clause 7. A Shareholder is further at any time at liberty to re-nominate for office any Director who is removed from or obliged to resign or retire from office pursuant to any Applicable Laws or the Articles, including resulting from any mandatory rotation of Directors. Every request for the nomination or removal of a Director by a Shareholder shall be in writing and signed by or on behalf of the Shareholder nominating or removing such Director (as the case may be), and shall be delivered to the registered office for the time being of the Company. Each of the Parties shall exercise its powers of voting and rights of management control to give effect to a Shareholder's rights of removal and nomination of Directors in accordance with the provisions of this Clause 7.3.

7.4 A Director shall be entitled at any time and from time to time to appoint any person to act as his alternate and to terminate the appointment of such person and in that connection, each of the Parties shall exercise its powers of voting and rights of management control to give effect to a Director's rights relating to the appointment of an alternate Director in accordance with the provisions of this Clause 7.4, including passing all resolutions required to be made by the Shareholders' Meeting and/or Board Meeting for such appointment. Such alternate Director shall be entitled while holding office as such to receive notices of meetings of the Board and to attend and vote as a Director at any such meetings at which the Director appointing him is not present and generally to exercise all the powers, rights, duties and authorities and to perform all functions of his appointer. Further, such alternate Director shall (subject to such Director not being present and having exercised such vote) be entitled to exercise the vote of the Director appointing him at any meetings of the Board and if such alternate Director represents more than one Director, such alternate Director shall be entitled to one vote for every Director he represents.

8. BOARD MEETINGS

8.1 The Board shall meet on a regular basis at least once every three months, unless the Parties agree otherwise. Special meetings of the Board may be held at any time upon the request of the Chairman or, if requested by any other Director, with the approval of the Chairman (such approval not to be unreasonably withheld). Minutes of all Board Meetings shall be duly recorded by the person so designated by the Board. Minutes of all Board Meetings shall be prepared in the English language.

8.2 At least 14 days' notice of a Board Meeting (including details of the agenda) shall be given to each Director at such address (including any email address) as he shall from time to time notify to the Company for this purpose. Each notice of a Board Meeting shall contain an agenda of the business to be discussed at such meeting and unless agreed by one CDS Director and one MC Director, no Board Meeting shall vote on or resolve upon any matter not specified or referred to in the agenda.

8.3 The Chairman or, in his absence, any Director as he may have designated for such purpose, shall preside at all meetings of the Board.

engage in the same with the relevant Group Company. In such an instance but not otherwise, the contract, act, arrangement or transaction shall be valid and may not be avoided, and such Director shall not be liable to account to the Group for any profit directly or indirectly realised by him pursuant to the same.

9. POWERS OF THE BOARD AND THE EXECUTIVE COMMITTEE

9.1 Except for those matters which are reserved for the decision of the Shareholders' Meeting or any other person or persons under this Agreement or under Applicable Laws, the Board shall be responsible for the overall management and supervision of the business and affairs of the Company and the Group and the Business, and is authorised to make all decisions relating to the Company, the Group and the Business. The Board will also decide on such of its authority and decision making powers to be delegated to the Executive Committee.

9.2 The Parties agree that the senior personnel of the Company shall include a Managing Director, a Chief Financial Controller and such other senior personnel as may be appointed by the Board from time to time. The Managing Director will be one of CDS Directors (as determined by the CDS Shareholder). MC shall have the right to nominate the Deputy General Manager of Strategic Planning and Sales (or such person having an equivalent function) and the Deputy Head of Finance/Accounting (or such person having an equivalent function) ("**MC Deputies**") to assist and support all relevant senior personnel appointed by the Board in the performance and discharge of their duties and responsibilities. Each Party shall exercise its powers of voting and rights of management control to procure that the Board appoints the persons nominated by MC to the positions aforesaid, and each other senior personnel shall (i) co-operate with the MC Deputies, and (ii) provide the MC Deputies with all information that may be reasonably required for each of them to assist and support such said senior personnel. Whilst the respective MC Deputies shall report to and be subject to the supervision of such senior personnel of the Company who is their direct supervisor, this shall not exclude them from reporting back to the MC Parties and keeping the MC Parties apprised of the business and affairs of the Company and the Group, provided that each MC Deputy shall consult the Managing Director of the Company or the direct supervisor of the MC Deputy before such disclosure if he, acting in good faith and in a reasonable manner, considers such consultation to be necessary to avoid any unnecessary disputes between the Parties that will have a material adverse effect on their relationship.

9.3 None of the MC Directors shall be nominated by MC as a MC Deputy pursuant to Clause 9.2 or perform executive duties in respect of the Company. For the avoidance of doubt, MC shall not nominate any MC Deputy as a MC Director if the MC Deputy will continue to be an employee of the Company or a personnel on secondment to the Company after his appointment to the Board, and MC shall not nominate any MC Director as a MC Deputy unless such MC Director will resign from the Board prior to his appointment as a MC Deputy. All nominations of the MC Deputies by MC shall be subject to the prior approval of the CDS Shareholder, such approval not to be unreasonably withheld. Any objection by the CDS Shareholder must be made on justifiable and reasonable grounds. Following from such objection, MC and the CDS Shareholder will discuss in good faith an alternative nomination by MC.

9.4 Each MC Deputy shall have a right to attend all Board Meetings as observers and shall be given notice of each Board Meeting in the same manner that notices are given to a Director.

9.5 The Company shall further have an executive committee ("**Executive Committee**"), which will comprise at least of those senior personnel determined by the Board and both the MC Deputies, provided that a MC Director shall not be a member of the Executive Committee. Subject to the provisions aforesaid, the composition of the Executive Committee shall be decided by the Board. The members of the Executive Committee will not be entitled to any remuneration from the Company for their service as members of the Executive Committee

proper and reasonable notice of each EC Meeting, (ii) provided with a detailed agenda of the matters to be discussed at such EC Meeting together with the notice of meeting, and (iii) provided with all relevant information and materials that relate to the matters to be discussed at such EC Meeting at least 24 hours ahead of the meeting. Notwithstanding the above, if there are more than two MC Deputies at any one time, only two of the MC Deputies will have the right to participate and vote at the EC Meetings as aforesaid, and the rest of the MC Deputies will only have the right to attend the EC Meetings as observers. The agenda for each EC Meeting shall be determined by the Managing Director in his sole discretion.

10. RESERVED MATTERS

10.1 Each of the Parties shall exercise its powers, to the extent it is able to do so lawfully, to ensure that no action or decision shall be taken by the Company in respect of the following matters ("**Reserved Matters**") unless such Reserved Matter has been approved by the CDS Shareholder and MC (for so long as MC holds Shares in the Company):

10.1.1 The approval of annual returns and annual accounts (including any amendments, modifications, addendum or additions thereto) of the Company.

10.1.2 Any material diversification by the Company into any new business falling within the scope of the Business, or any proposed acquisition of or investment in any other company, business, partnership or other venture (whether by way of the purchase of shares, bonds, contractual arrangements or otherwise), in each case where such diversification, acquisition or investment is affected by Compliance Issues or where the relevant value of such transaction of the Company, when aggregated with the value of similar transactions of the other Food JV Members in the same financial year, will exceed the Prevailing Limit; in this Clause, "**Prevailing Limit**" means US$5,000,000 in the first financial year after the MC First Investment Completion, or US$10,000,000 in the second or other subsequent financial years of the Company, provided always that the above-stated amount of US$10,000,000 shall be reviewed annually by the Board on and from the third financial year and may be revised with the approval of one CDS Director and one MC Director.

10.1.3 Any material change in the nature and/or scope of the business of the Company, or any material diversification by the Company into any new business falling outside the scope of the Business.

10.1.4 Any amendment or alteration of the Memorandum or the Articles.

10.1.5 Any increase, reduction or change in the amount or structure of the authorised or issued share capital of the Company, or the issue or grant of any option over the share capital of the Company; or the issue of any new class of shares or equity-linked securities by the Company; or any consolidation, division, cancellation or forfeiture of share capital, or the creation or capitalisation of any reserves or special funds of the Company, save for an increase in the authorised and issued share capital of the Company for the issue of ordinary Shares pursuant to any Additional Equity Contribution for cash and for which the CDS Shareholder has given a written undertaking to MC that it will accept and subscribe for all the Subscription Offer Shares offered to it pursuant to Clause 12.7.1 or that it will procure that such Subscription Offer Shares not taken up by the other Accepting Shareholders under Clause 12.7.2 will only be offered to an Affiliate of the CDS Shareholder, which said Affiliate will duly accept and subscribe for the said Shares.

10.1.6 Any conversion of any ordinary shares to preference shares in the capital of the Company or vice versa, or any variation of rights attached to any shares in the capital of the Company, or any issue of shares with any rights preferential to that of or causing a dilution of rights or interests in that of any Shareholder.

previously approved by MC under Clause 12.2; or the issuance of guarantees or indemnities in favour of any person to secure the obligations of any person other than the Company or another Food JV Member (provided that any guarantee or indemnity given to secure the obligations of a subsidiary shall be capped at the pro-rata shareholding (direct or indirect) of the Company in such subsidiary); or the creation of any Encumbrance over or in respect of, the assets or undertaking of the Company (except for Encumbrances created over trading assets in the ordinary course of business or to secure borrowings permitted under this Clause 10.1.13 or other borrowings or security as may be approved by MC); or the extension of any loans or advances or other funding in favour of any person except for the grant of trade credit in its ordinary course of business and loans to employees in line with the employee loan scheme of the Company.

10.1.14 The aggregate remuneration and directors' fees compensation proposed to be paid to the Directors (including the total remuneration payable to the executive Directors in their capacity as employees of the Company); for avoidance of doubt, the above shall not extend to the remuneration of any senior personnel of the Company that is not a Director (which remuneration will be approved by the Board).

10.1.15 The adoption and establishment of superannuation, profit sharing, employee share option or ownership or pension schemes (not including such rights and schemes existing by virtue of law) and the terms thereof in favour of Directors or the employees or any group of employees of the Company; for the avoidance of doubt, the above shall not extend to bonuses or other generally accepted benefits granted to employees of the Company that are not Directors.

The above restrictions are subject to the following:

(a) For the avoidance of doubt, where any business plan or other transaction or matter proposed to be approved or undertaken by the Company incorporates a Reserved Matter, such Reserved Matter must be approved as contemplated in this Clause 10.1 (and if not, removed from the business plan or as part of such transaction or matter) before such business plan, transaction or matter can be approved and implemented by the Company.

(b) Where any Mid-Term Plan or Annual Plan is put to vote before the Board in accordance with the terms of this Agreement and is approved by the Directors that include at least one MC Director, any Reserved Matter forming part of this approved Mid-Term Plan or Annual Plan shall be deemed approved by MC for purposes of this Clause.

(c) The above provisions will apply to the other Group Companies on a consolidated basis, and the Company shall procure that such Group Company shall comply with the above.

(d) No further approval pursuant to this Clause 10 shall be required in respect of any transaction expressly permitted under or undertaken in accordance with the express terms of the Transaction Documents.

10.2 Listing of the Company will be at the sole discretion of the CDS Shareholder and any such listing shall not lead to MC holding Shares which are in excess of 30% of the issued share capital of the Company. For the avoidance of doubt and subject to the requirements of any Applicable Laws or stock exchange requirements in respect of any shareholder or promoter obligations, MC will have the right to sell all or any of the Shares held by MC at any relevant initial public offering.

least, the estimates of the annual net profit after tax for each of the three financial years, the maximum amount of the (i) Combined D/E ratio, and the (ii) D/E ratio of the Third Party Loans (the D/E ratios stated herein shall be collectively defined as "**Mid Term Plans D/E ratio**"), and (b) annual business plans and annual budgets updating the Mid-Term Plans which includes, at least the estimates of the annual operating profit, the annual net profit after tax, and the particulars of material changes to fixed assets, investments in new businesses or acquisitions, remuneration of the senior personnel of each Group Company, the updated maximum amount of the Mid Term Plans D/E ratio, the outstanding borrowings as of the last day of the financial year and (on a best efforts basis) their peak amount (and if the Parties so agree, to include a breakdown for Third Party Loans) during the financial year (and which peak amount shall be within the limit of the Mid Term Plans D/E ratio) ("**Annual Plans**"), for the majority approval of the Board (and after such time as all the Credit Line Outstandings have been repaid or otherwise set-off, the prior written approval of at least one MC Director with respect to the proposed Combined D/E Ratio where such ratio exceeds 3:7 (the "**floor ratio**")) as contemplated in Clause 10.1, as follows:

12.2.1 Annual Plans shall be prepared and submitted to the Board for approval as early as practicable before the first day of the relevant financial year.

12.2.2 Mid-Term Plans shall be prepared and submitted to the Board for approval as early as practicable before the first day of the period to which they relate.

For the purpose of this Clause, (a) the proposed Combined D/E ratio must be prepared by reference to the matters proposed in the relevant business plan, (b) the floor ratio shall be reviewed annually by the Board and may be revised with the approval of one CDS Director and one MC Director and (c) the Mid-Terms Plans and Annual Plans above may, where appropriate, be incorporated into and/or combined with the business plans of certain Food JV Members for the same period. Subject to Clause 10, the Board may from time to time amend or update any applicable Business Plans.

12.3 The capitalisation of the Company as at the Effective Date constitutes the initial funding of the Company.

12.4 As and when additional funds are required by the Group for its operations in relation to the Business, the Parties agree that such additional funding needs shall be financed in accordance with the following order of priority:

12.4.1 the Credit Line (where it has become available) or loans, borrowings or other means of financing from banks, financial institutions or other third party lenders ("**Third Party Lenders**") in accordance with the conditions set out in Clause 12.5 ("**External Financing**");

12.4.2 Shareholders' Loans to be made to the Company in the Shareholding Proportion in accordance with the conditions set out in Clause 12.6; and

12.4.3 subscription by the Shareholders for further Shares in the Company in the Shareholding Proportion ("**Additional Equity Contribution**") in accordance with the conditions set out in Clause 12.7,

provided however that the options set out in Clause 12.4.2 and 12.4.3 shall only be availed of by the Parties in the event that External Financing is not available on terms and conditions acceptable to the Company, in which event, the Board may, subject to Clause 10 (if applicable), call for Shareholders' Loans or Additional Equity Contribution. For the avoidance of doubt, a Director or Shareholder is not obliged under any circumstances to participate in any such call or provide any Shareholders' Loan or Additional Equity Contribution.

12.5 <u>External Financing</u>

offer is to be made otherwise agrees) within which the offer may be accepted by the relevant Shareholder as to all or any of the Subscription Offer Shares comprised in the Subscription Offer. Failing such acceptance, the relevant Shareholder shall be deemed to have declined the Subscription Offer. Any Subscription Offer Shares not accepted for purchase shall be offered to such of the Shareholders (“**Accepting Shareholders**”) that have taken up all of the Subscription Offer Shares offered to them. Such offer shall be made to the Accepting Shareholders in accordance with their relative Shareholding Proportion, and the process shall be repeated in favour of Accepting Shareholders that have further taken up all Subscription Offer Shares offered to them until all of the Subscription Offer Shares have been taken up or there shall be no further Accepting Shareholders. Any remaining Subscription Offer Shares may then be disposed of by the Board to any person (including any Shareholder but excluding any excluded persons agreed between the Parties from time to time and any Sanctioned Person), on terms no more favourable than the terms of the Subscription Offer originally made.

12.7.3 Notwithstanding the foregoing provisions of this Clause 12.7, any Shareholder may by notice in writing waive his right of pre-emption generally or specifically in advance of any offer of shares and such waiver, once made, shall be deemed irrevocable except with the sanction of the Board.

13. DIVIDEND POLICY

13.1 It is agreed that as between the Parties (whether such Party is a direct shareholder of any Group Company), the net profits of the Group (on an aggregated basis) are to be apportioned between them based on the prevailing Shareholding Proportion (in the Company) and each Party will take the necessary steps to give effect to the above.

13.2 Having regard to the above, subject to the Group having sufficient profits available for distribution under the Act, each of the Parties shall exercise its powers of voting and rights of management control (whether direct or indirect) to procure that immediately after the end of each financial year, all of the net profits of the Group shall be distributed to the relevant shareholder(s) of each Group Company as dividends (and apportioned between the Parties in accordance with Clause 13.1), unless the Board properly determines that the retention of any part or all of the same is prudent for purposes of meeting any capital expenditure and working capital requirements of the relevant Group Company or the Group.

13.3 In the event that the Board makes such a determination for retention, then all of the net profits remaining after retention will be distributed, provided always that notwithstanding anything to the contrary, subject to Applicable Laws, at least 20% of the net profits of the Group shall always be distributed to the relevant shareholders as dividends (and apportioned between the Parties in accordance with the Shareholding Proportion) and the Board may not make a determination for retention which prevents such minimum distribution aforesaid.

14. DEADLOCK

14.1 If either the CDS Shareholder or MC (acting reasonably) is of the view that there has arisen a fundamental irreconcilable difference between the Parties in relation to the conduct of, or the strategy for or future of the Business or other material aspects of the Company and/or their joint venture and the relationship between the Parties *inter se* has broken down or deteriorated to such extent that the Company (and/or the Food JV Group) may not be able to properly carry on the Business or it may not be possible for the Parties to continue with their joint venture as originally contemplated (“**Deadlock**”), such Party (“**Initiating Party**”) may serve a written notice (“**Deadlock Notice**”) on the other Party (“**Receiving Party**”):

14.1.1 stating that in its opinion a Deadlock has occurred; and

14.6.1 the Deadlock was caused solely by bad faith on the part of the CDS Shareholder, MC shall have the right ("**Put Option**"), by notice in writing to the CDS Shareholder, within 14 days of the date of the arbitral award (provided that there is no error in computation, or any clerical or typographical error or any error of a similar nature in the arbitral award), to require the CDS Shareholder to purchase (i) all (and not some only) of the Shares for the time being held by MC at a price equal to the FMV (which shall be determined in accordance with Clause 14.7) and (ii) all (and not some) of the Shareholders' Loans owing to MC (to the extent not discharged prior to the relevant transfer of the Shares of MC) at a price equal to the face value thereof; and

14.6.2 other than in the case set out in Clause 14.6.1 or where the Deadlock was caused solely by bad faith on the part of MC, MC shall have the right (also "**Put Option**"), by notice in writing to the CDS Shareholder, within 14 days of the date of the arbitral award (provided that there is no error in computation, or any clerical or typographical error or any error of a similar nature in the arbitral award), to require the CDS Shareholder to purchase (i) all (and not some only) of the Shares for the time being held by MC at the FMV (which shall be determined in accordance with Clause 14.7) and (ii) all (and not some) of the Shareholders' Loans owing to MC (to the extent not discharged prior to the relevant transfer of the Shares of MC) at a price equal to the face value thereof, unless the CDS Shareholder does not have the financial capacity to purchase the said Shares and the said Shareholders' Loans as aforesaid and notifies MC in writing of this within 30 days of the determination of the FMV under Clause 14.7. In such event, the Parties will co-operate and use best efforts to source for a third party buyer to purchase all the said Shares and the said Shareholders' Loans from MC in place of the CDS Shareholder.

14.7 In the event that the Put Option is exercised by MC pursuant to Clause 14.3 or 14.6 (as applicable), each Party shall appoint an Independent Auditing Firm to determine the FMV and shall notify the other Party in writing ("**FMV Notice**") of its Independent Auditing Firm's determination within 30 days from the date of exercise of the Put Option. The FMV shall be the average of the two separate values that each of the Independent Auditing Firms certifies in writing to be the prevailing fair market value of the Shares in the issued share capital of the Company, expressed on a per Share basis, if the Shares were to be transferred between a willing seller and a willing buyer transacting at arm's length terms on the date of service of the Deadlock Notice, taking into account all relevant factors deemed appropriate by the said Independent Auditing Firm. If the FMV, determined and certified by the Independent Auditing Firms as above, is not acceptable to either Party, the Third Independent Auditing Firm will be appointed to determine the prevailing fair market value of the Shares as aforesaid, and the FMV shall then be the average of the three separate values. The FMV so determined shall be final and binding for all purposes save for manifest error on the part of any of the Independent Auditing Firms. The Independent Auditing Firms shall act as experts and not as arbitrators and their costs and expenses shall be borne by the Company.

14.8 Completion of the transfer of the Shares and Shareholders' Loans held by MC to the CDS Shareholder shall take place within 10 Business Days from (i) the date on which the FMV of the Shares has been determined in accordance with Clause 14.7 or (ii) the date on which all relevant Share Change Consents have been obtained, whichever is the later date, provided that if all relevant Share Change Consents have not been obtained on or before the date which is 60 days of the expiration of the 10 Business Days' period described in paragraph (i) herein, the sale and purchase of the Shares and Shareholders' Loans held by MC shall not take place. On completion, MC shall transfer its Shares and Shareholders' Loans to the CDS Shareholder upon full payment to MC of the price of the Shares and Shareholders' Loans. For purposes of the transfer contemplated in this Clause 14, the CDS Shareholder may request that some or all of the relevant Shares and Shareholders' Loans be purchased by a third party.

14.9 If the sale and purchase of the Shares and the Shareholders' Loans (if any) as contemplated herein is not able to proceed as a result of any Share Change Consent not being obtained

on terms not more favourable than that contained in the Offer Notice; provided for the avoidance of doubt, that if the Offeror had specified a Full Acceptance Condition, the Offeror may only transfer all and not some only of the Offer Shares together with the corresponding Shareholders' Loans (if any) to the Relevant Third Party, and provided further that the Relevant Third Party enters into the Deed of Adherence to (i) assume all rights and benefits of the transferring Shareholder and to be bound by all obligations imposed by this Agreement as though it was a Party herein in place of the transferring Shareholder, in the case where the Offeror ceases to hold any Shares in the Company, or (ii) to become an additional Party to this Agreement and thereby to enjoy all rights and benefits that are generally conferred upon a Party by this Agreement or expressly assigned to it by the Offeror, and to be bound by all obligations that are imposed upon a Party by this Agreement, in the case where the Offeror continues to hold Shares in the Company. Where the Offeror is MC and MC does not sell the Offer Shares together with the corresponding Shareholders' Loans (if any) to the Relevant Third Party within the said 90 days' period, any subsequent sale of the Offer Shares by MC shall be in accordance with this Clause 15.3 (including the issuance of a new Offer Notice).

15.4 The Offeror may stipulate in the Offer Notice that the Offerees shall provide suitable guarantees, indemnities, undertakings or securities so as to replace any guarantees, undertakings or securities that may have been given by the Offeror in its capacity as a Shareholder in relation to any loan or financing that is extended to the Company or that the Offerees shall provide suitable counter-indemnities in favour of the Offeror as a condition of the sale and purchase of the Offer Shares. However, the Offeror shall be obliged to obtain its own release and discharge from any guarantee, undertaking or security that may have been previously provided by the Offeror.

15.5 The requirement to extend rights of first refusal set forth in Clause 15.3 shall not apply to any transfer of Shares by the CDS Shareholder except where (i) it seeks to transfer all of its Shares, or (ii) such number of Shares which, if transferred, will result in (aa) the CDS Shareholder holding less than 51% of the issued share capital of the Company, or (bb) any person other than MC holding the largest or second largest block of Shares in the Company. In the specific instances referred to in paragraphs (i) and (ii) above and provided that MC and its Affiliates hold at least 15% of the issued share capital of the Company prior to the proposed transfer of Shares by the CDS Shareholder, the CDS Shareholder is obliged to extend rights of first refusal in the manner set forth in Clause 15.3 to MC only, and not to any other Shareholder. Where the specific instances referred to in paragraphs (i) and (ii) above are not applicable, the CDS Shareholder may transfer its Shares without observing the rights of first refusal set forth in Clause 15.3, provided that it shall give at least 20 Business Days' prior written notice to MC (or such assign of MC aforesaid) of its intention to transfer Shares and provide reasonable particulars of the transferee, the number of Shares to be transferred and the timing for the transfer, and disclose any material impact which such transfer may have on the Business or MC's rights and interests in the Company.

15.6 In any instance where the Shareholder seeking to transfer Shares is the CDS Shareholder or MC, the CDS Shareholder or MC is obliged only to extend rights of first refusal in the manner set forth in Clause 15.3 to MC or the CDS Shareholder (as appropriate) only, and not to any other Shareholder, provided that the CDS Shareholder or MC (as the case may be) shall have the right to designate an Affiliate to acquire some or all of the relevant Shares.

15.7 Notwithstanding anything to the contrary contained in this Agreement, a Shareholder shall not at any time transfer all or any of its Shares to any person which carries on in Myanmar any business which is in direct competition with the Business as carried on from time to time or to excluded persons agreed between the Parties from time to time or to a Sanctioned Person.

15.8 Otherwise than with the prior written consent of all other Shareholders, a Shareholder shall not:

15.12.5 Any other document which may be required to enable the transferee to obtain the effective transfer of the transferor's Shares and the transferor's Shareholders' Loans to it and to be registered as the holder thereof, provided that the transferor shall not be obliged to deliver any document which is in the transferee's control or possession or procure the execution of any document on the part of the transferee.

15.13 The stamp duty payable on the transfer of the transferor's Shares and the transferor's Shareholders' Loans (if any) shall be borne wholly by the transferee unless the transferor is a Defaulting Party transferring Shares and Shareholders' Loans under Clause 17.2, in which event all stamp duty shall be borne by such said transferor.

15.14 On payment of the purchase price to the transferor or the Company (as the case may be), the transferee shall be deemed to have obtained a good quittance for such payment and the Company shall cancel the share certificates representing the transferor's Shares issued in favour of the transferor and issue and deliver new share certificates for the transferor's Shares to the transferee and/or its nominee. The transferee shall further be entitled to require that its name and/or its nominee's names be entered in the Company's register of members as the holder of the transferor's Shares and the Company shall so enter the name of the transferee and/or its nominee as the holder of the transferor's Shares. The Company shall forthwith pay the purchase price received to the transferor, but without any applicable interest, upon demand by the transferor.

16. TAG ALONG

16.1 The provisions of this Clause 16 are without prejudice to the prior application of Clause 15.3 insofar as Clause 15.3 applies to any particular transfer of Shares by the CDS Shareholder.

16.2 Subject to aforesaid, in the event that the CDS Shareholder intends to transfer all or any of its Shares to any person, the CDS Shareholder shall promptly notify MC of the proposed transfer(s) and the terms and conditions thereof (the "**TA Sale Notice**") and the identity of the proposed transferee ("**TA Transferee**"). Further to the TA Sale Notice, and provided that when the first TA Sale Notice is given, MC and its Affiliates hold at least 15% of the issued share capital of the Company (if the first TA Sale Notice is given prior to the MC Second Investment Completion) or at least 30% of the issued share capital of the Company (if the first TA Sale Notice is given on after the MC Second Investment Completion), MC may (but is not obliged to) by notice in writing to the CDS Shareholder to be given within 45 days of the TA Sale Notice, require the CDS Shareholder to procure that the TA Transferee, concurrently purchases from MC and such of its Affiliates who are Shareholders ("**TA Transferors**") the Shares ("**TA Shares**") and the Shareholders' Loans for the time being held by them in accordance with the provisions below:

Scenario after proposed transfer of Shares by the CDS Shareholder	Tag Along Rights
The CDS Shareholder holds at least 51% of the issued share capital of the Company <u>and</u> MC holds the second largest block of Shares in the Company	No tag-along rights
The CDS Shareholder holds at least 51% of the issued share capital of the Company <u>and</u> any person other than MC holds the second largest block of Shares in the Company	All (and not some only) of the Shares ("**TA Shares**") for the time being held by the TA Transferors in the Company and all of the Shareholders' Loans for the time being owed to them by the Company ("**100% tag along**")

(a) any Party should commit a breach of the terms of this Agreement (including the terms of Clause 14) or any other Transaction Document and such breach is material and is not capable of remedy;

(b) any Party should commit a material breach of the terms of this Agreement (including the terms of Clause 14) or any other Transaction Document and where such breach is capable of remedy, fails to initiate any steps to remedy such breach within 30 days of the written notice of any other Party to do so or fails to remedy such breach within 60 days of the said written notice;

(c) any Party is wound up or dissolved, or any proceeding is commenced or any action is taken or an order is made or an effective resolution is passed for the bankruptcy, dissolution, winding up, liquidation or insolvency of any Party or for the appointment of a liquidator, liquidation committee, receiver, judicial manager, administrator, trustee or similar officer of any Party or all or a material part of its assets, business or undertaking;

(d) any Party stops or suspends payment to its creditors generally, becomes insolvent or is unable or admits its inability to pay its debts as they fall due, or enters into any composition or arrangement with its general body of creditors, or makes a general assignment for the benefit of its general body of creditors;

(e) any Party ceases or threatens to cease to carry on the whole or a material part of its business otherwise than in the course of a reconstruction or amalgamation approved by the other Parties (such approval not to be unreasonably withheld);

(f) any Party has a receiver or manager, or administrator or judicial manager or similar officer, appointed over the Party or all or a material part of its assets, business or undertaking or if any execution or other legal process is enforced against all or a material part of its assets, business or undertaking; or

(g) any Party suffers or incurs any material change in its shareholders or ultimate shareholders or any material change in management control, provided that where a Party is a listed company or a subsidiary of a listed company, this event will not extend to any change resulting from a change in the shareholders of the listed company,

where the abovementioned Party ("**Defaulting Party**") is MC, the CDS Shareholder shall have the right, by notice in writing to MC ("**Call Option Notice**"), to require MC to sell all (and not some only) of the Shares and the Shareholders Loans (other than amounts owing to MC under the Credit Line Agreement) held by MC to the CDS Shareholder, and where the Defaulting Party is the CDS Shareholder, MC shall have the right, by notice in writing ("**Put Option Notice**") to the CDS Shareholder, to require the CDS Shareholder to acquire all (and not some only) of the Shares and the Shareholders Loans (other than amounts owing to MC under the Credit Line Agreement) held by MC, provided that where the above is triggered by any of the events in Clauses 17.2.1(c) to (f) and the Defaulting Party is the CDS Shareholder, if the CDS Shareholder does not have the financial capacity to purchase the said Shares and the said Shareholders' Loans of MC as aforesaid and notifies MC in writing of this within 30 days of the determination of the FMV as contemplated in Clause 17.2.2, the Parties will co-operate and use best efforts to source for a third party buyer to purchase on the said Shares and the said Shareholders' Loans from MC in place of the CDS Shareholder.

17.2.1A In the case where the relevant non-Defaulting Party wishes to issue the Call Option Notice or the Put Option Notice (each a "**Termination Notice**"), as the case may be,

18.1.2 relating to or concerning its actual or prospective clients, business contacts of, or persons having business dealings with it, and/or relating to or concerning its businesses, assets, operations, affairs and other condition; or

18.1.3 which had in turn been acquired by the Concerned Party under obligations of confidentiality owed to any person.

18.2 Subject to Clause 18.3, all such information referred to above and the terms of this Agreement shall be collectively referred to as "**Confidential Information**", unless such information is within the public domain or is or becomes publicly known through no wrongful act or default by the Receiving Party or its Representatives. Further, where the Confidential Information is that of any Group Company, the Concerned Party shall be the Company and all Shareholders other than the Receiving Party.

18.3 The Receiving Party agrees not to disclose any Confidential Information to any person or to use any Confidential Information for any purpose whatsoever except:

18.3.1 with the prior written consent of the Concerned Party; or

18.3.2 to such of its Representatives for purposes of discharging their duties and responsibilities owed to the Receiving Party, provided that the Receiving Party shall procure that the said Representatives will not make any further disclosure or use the Confidential Information for any other purpose; or

18.3.3 as required pursuant to Applicable Laws or an order of court, or the directives or the reporting requirements of any governmental authority or agency, or the requirements of any stock exchange; or

18.3.4 as required in respect of or in connection with legal proceedings between Parties (and/or the Company) or their Affiliates in connection any Transaction Document or the Business.

18.4 In the event of any intended disclosure pursuant to Clause 18.3.3, the Receiving Party shall (i) use its best endeavours to inform the Concerned Party of the full circumstances of the disclosure as soon as may be practicable, (ii) consult with the Concerned Party as to the possible lawful steps that may be taken to avoid or limit disclosure and (iii) at the sole cost and expense of the Concerned Party, co-operate with the Concerned Party if the Concerned Party decides to bring any legal or other proceedings to challenge the validity of the requirement to disclose the information.

18.5 Each of the Parties shall exercise its powers of voting and management control to minimize the risk of disclosure by the Company of its own Confidential Information.

18.6 The obligations contained in this Clause 18 shall survive the termination of this Agreement.

19. WARRANTIES, REPRESENTATIONS AND UNDERTAKINGS

19.1 Each Party shall cooperate with and render such assistance to each other Party and the Company as may be reasonable and practicable, with the view to and for the purpose of implementing and carrying out the Business of the Group and to effect the transactions contemplated by this Agreement.

19.2 Each Party shall at all times act honestly and in good faith and use reasonable diligence in the exercise of its rights in the discharge of its obligations under this Agreement and shall ensure that its Representatives, do not, whether directly or indirectly, act in conflict with the

<u>MC</u>

Attention:	Satoshi Yahagi General Manager, China & ASEAN Department Global Consumer Business Division
Telephone:	+81-3-3210-5052
Facsimile:	+81-3-3210-8079
Address:	2-3-1 Marunouchi, Chiyoda-ku, Tokyo

Any such notice, demand or communication shall be deemed to have been duly served (if delivered personally or given or made by facsimile) immediately, or (if given or made by domestic mail) two days after posting or (if given or made by international mail) seven days after posting and in proving the same it shall be sufficient to show that personal delivery was made or that the envelope containing such notice was properly addressed as a prepaid registered letter or that the facsimile transmission was properly addressed and dispatched.

21. GOVERNING LAW AND DISPUTE RESOLUTION

21.1 This Agreement is governed by and shall be construed in accordance with the laws of Singapore, save in any instance where there is an obligation to apply the laws of Myanmar pursuant to any mandatory requirement imposed by the Applicable Laws of Myanmar or ruling imposed by any applicable arbitration body or court having the appropriate authority in Myanmar.

21.2 The Parties shall use their best efforts to settle amicably any and all claims, demands, causes of actions, legal disputes, legal controversies and other legal differences arising out of or relating to this Agreement, including any question regarding its breach, existence, effect, validity or termination (each a "**Dispute**"). The Parties shall consult and negotiate with each other in good faith to reach an amicable settlement of any Dispute. If the Parties fail to amicably settle their dispute within 90 days of any Dispute arising, the Parties hereby agree that such Dispute shall be referred to and finally resolved by arbitration proceedings (a) in Singapore, according to the rules of the SIAC, or (b) in the event only that Myanmar has not enacted municipal laws to give effect to the New York Convention on the Recognition and Enforcement of Foreign Arbitral Awards, in Myanmar, according to the arbitration rules of the Myanmar Arbitration Act as the same may be amended, modified, substituted or replaced from time to time.

21.3 In the event of arbitration in Singapore in accordance with the rules of the SIAC, there shall be three arbitrators, the first of whom shall be appointed by the CDS Shareholder, the second of whom shall be appointed by MC and the third of whom shall be appointed by the mutual agreement of the CDS Shareholder and MC, or failing such mutual agreement, in accordance with the rules of the SIAC. In the event of arbitration in Myanmar in accordance with the Myanmar Arbitration Act, there shall be three arbitrators, the first of whom shall be appointed by the CDS Shareholder, the second of whom shall be jointly appointed by MC and the third of whom shall be appointed by the International Chamber of Commerce provided that if the appointment of third arbitrator by such means referred to above is not permitted by Applicable Laws, then the third arbitrator shall be jointly appointed by the first and second arbitrator, or failing agreement, by the Myanmar courts on the application of either the CDS Shareholder or MC.

21.4 The arbitration proceedings shall be conducted in English.

21.5 The resulting arbitral award shall be final and binding, and judgment upon such award may be entered in any court having jurisdiction thereof.

22.9 This Agreement shall not be varied, modified or cancelled in any respect unless each Party expressly agrees in writing to such variation, modification or cancellation.

22.10 If this Agreement is translated into any language other than English, the English language text shall prevail.

22.11 In discharging their respective duties and obligations hereunder, the Parties shall apply the standards of good faith and commercial loyalty, taking into consideration that the main purpose of this Agreement is to ensure the utmost cooperation between the Parties and the success of the undertakings hereunder contemplated. The Parties agree to perform their respective undertakings as specified in this Agreement, and to execute and deliver such other documents or instruments as may be necessary in order to carry out the intent and purposes of this Agreement and to fully implement or consummate the transactions contemplated hereby.

22.12 This Agreement may be executed in any number of counterparts (whether original, facsimile, or e-mail counterparts), and upon due execution of all such counterparts by one or more Parties (so that each Party has executed at least one counterpart), each counterpart, when so executed and delivered, shall be deemed to be an original, but all of the counterparts shall together constitute one agreement binding on the Parties.

APPENDIX A

DEED OF ADHERENCE

THIS DEED is made is made and issued on [●] (**"Effective Date"**)

BETWEEN:

(1) [●] incorporated and registered in [●] with company number [●] ("**Transferor**");

(2) [●] incorporated and registered in [●] with company number [●] ("**New Shareholder**"); and

(3) [●] (**"Existing Shareholders"**).

WHEREAS:

(A) By a transfer of shares in the capital of the Company dated [DATE], the Transferor has transferred to the New Shareholder [NUMBER] [CLASS] shares of [AMOUNT] each in the capital of the Company.

(B) This Deed is entered into under clause [●] of the Shareholders' Agreement (as hereinafter defined).

IT IS AGREED as follows:

1. In this Deed, all references to the "**Shareholders' Agreement**" means the shareholders' agreement referred to above [and includes all amendments, additions and variations thereto agreed between the parties thereto as contained or evidenced by the following documents]:

[*State the documents, if any*]

2. The New Shareholder confirms that it has been supplied with a copy of the Shareholders' Agreement and undertakes with the Existing Shareholders and the Company that, on and from the Effective Date, the New Shareholder shall[assume all rights and benefits of the Transferor and be bound by all obligations imposed by the Shareholders' Agreement as though it was a Party herein in place of the Transferor] / [become an additional Party to the Shareholders' Agreement and thereby to enjoy all rights and benefits that are generally conferred upon a Party by the Shareholders' Agreement or expressly assigned to it by the Transferor, and to be bound by all obligations that are imposed upon a Party by the Shareholders' Agreement]. [For purposes of the foregoing, the rights and benefits that are assigned to it by the Transferor are as follows: [XXX]]

3. Nothing in this Deed shall release the Transferor from any liability in respect of any obligations under the Shareholders' Agreement due to be performed prior to the Effective Date or which are expressly or implicitly intended to survive against the Transferor notwithstanding any transfer of Shares, nor release the Transferor as a Party from the Shareholders' Agreement or its obligations under the Shareholders' Agreement in an case where the Transferor does not transfer all of its Shares.

4. For the purpose of Clause 20 of the Shareholders' Agreement, the address and facsimile number of the New Shareholder is:

   Address: [●]

APPENDIX B

LAND ASSETS LEASED BY CDS TRANSFERORS TO THE GROUP

Annex 3

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

MEMORANDUM OF ASSOCIATION

OF

LLUVIA LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

I. The name of the Company is LLUVIA LIMITED.

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The liability of the members is limited.

IV. The authorized capital of the Company is Ks. **100000000000**/- (Kyats **One Hundred Billion** Only) divided into (**10000000**) shares of Ks. **10000.00** /- (Kyats **Ten Thousand** Only each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1	Diamond Star Company Limited 256/260 Sule Pagoda Road, Kyauktada Township, Yangon, Myanmar Represented by: U Ko Ko Gyi @ U Soe Naing No. 34 University Avenue Road Banhan Township Yangon, Myanmar	Myanmar 165/ 1990-1991 Myanmar N.R.C. No. 12/Ka Ta Ta (Naing) 012243	850,850	
2	MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. 1 Temasek Avenue #19-00 Millenia Tower Singapore 039192 Represented by: Mr. Satoshi Yahagi 6-7-41, Miyazaki Miyamae-ku, Kawasaki Kanagawa, Japan	Singapore 201422223N Japan Passport No. TK 2936317	150,150	

NayPyiTaw. Dated the day of

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

6. Subject to the agreement of the members from time to time in relation to the conduct and management of the business, affairs and operations of the Company ("**Shareholders' Agreement**"), the Directors may from time to time make a call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

TRANSFER OF SHARES

6A. Notwithstanding any regulations in Table "A", a member wishing to sell, transfer, assign or otherwise deal with all or any of its shares shall only sell, transfer, assign or otherwise deal with such shares in accordance with and subject to the Shareholders' Agreement.

DIRECTORS

7. Subject to the Shareholders' Agreement, the Board of Directors shall consist of seven Directors, and shall comprise five Directors (who will be executive or non-executive directors, as determined by Diamond Star Company Limited ("**DS**") nominated by DS (each a "**DS Director**"), and two non-executive Directors nominated by MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. ("**MC**") (each of such Directors a "**MC Director**").

The First Directors shall be:-

(1) U Ko Ko Gyi @ U Soe Naing (2) Daw Moe Moe

8. Subject to the Shareholders' Agreement, the Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. A Director shall not be required to hold any share qualification and Regulation 70 of Table "A" shall not apply.

10. Subject to the Shareholders' Agreement, the Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

10A. The Board of Directors will determine and approve the proposed remuneration and directors' fees subject to the Shareholders' Agreement and Article 14B.

10B. The right of nomination conferred on a member shall include the right to require the removal at any time from office any such person so nominated by it as Director and to nominate for appointment to the Board of Directors, another person in the place of any such person so removed or who for any reason ceases to be a Director (whether pursuant to any applicable laws or the Articles). A Director may only be removed by the member having the right to nominate him pursuant to Article 7.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged up on all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfillment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold on trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend or abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for monies payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

investment in any other company, business, partnership or other venture, in each case where the approvals by DS and MC for such diversification, acquisition or investment are required in the Shareholders' Agreement.

(3) Any material change in the nature and/or scope of the business of the Company, or any material diversification by the Company into any new business falling outside the scope of the business of the Company.

(4) Any amendment or alteration of the Memorandum of Association or this Articles of Association.

(5) Any increase, reduction or change in the amount or structure of the authorised or issued share capital of the Company, or the issue or grant of any option over the share capital of the Company; or the issue of any new class of shares or equity-linked securities by the Company; or any consolidation, division, cancellation or forfeiture of share capital, or the creation or capitalisation of any reserves or special funds of the Company, save for an increase in the authorised and issued share capital of the Company exempted under the Shareholders' Agreement.

(6) Any conversion of any ordinary shares to preference shares in the capital of the Company or vice versa, or any variation of rights attached to any shares in the capital of the Company, or any issue of shares with any rights preferential to that of or causing a dilution of rights or interests of any member.

(7) Any repurchase, cancellation or redemption of the Company's share capital or any reduction, consolidation, subdivision or reclassification or other alteration of its capital structure.

(8) The dissolution, liquidation or winding-up of the Company.

(9) The entry into any agreement for the disposal of the whole or a material part of the undertaking or property of the Company, or any amalgamation, reconstruction, merger, business combination or restructuring of the Company in connection with any such material disposal.

(10) Any non-recurring or extraordinary transaction or series of related transactions which are of material value (as defined in the Shareholders' Agreement), or the entry into any contract, arrangement or commitment which requires performance by any party thereto for a period extending beyond three years, or is otherwise outside of the ordinary course of business.

(11) The Company entering into or varying, or waiving or exercising any of its rights under or terminating, (i) any agreement or arrangement relating to any Critical Land Asset (as defined in the Shareholders' Agreement) or (ii) any agreement or arrangement having a value in excess of US$1,000,000 (such threshold may be revised with the approval of one DS Director and one MC Director) with any person associated with any party or which is otherwise not on an arms' length basis, or settle any claims arising from any such said agreement or arrangement .

(12) Subject to the powers of the Board of Directors specified in the Shareholders' Agreement, any declaration of or decision to, or entry into any contract, arrangement or commitment to, distribute any dividends, profits, assets, capital or reserves of the Company (other than where such distribution is agreed in the Shareholders' Agreement).

memberss, and participation in the meeting in this manner shall be deemed to constitute presence in person at such meeting.

DIVIDENDS

16. Subject to Article 14B and the Shareholders' Agreement, the Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. Subject to the Shareholders' Agreement, the Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowance and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. Subject to the Shareholders' Agreement,the Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) *all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;*
(2) *all sales and purchases of goods by the Company;*
(3) *all assets and liabilities of the Company.*

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be open for inspection by the Directors during office hours.

19A. The Company shall prepare and provide the members with accounts of the Company and its subsidiaries and management's discussion and analysis of operations and forecasts of the Company and its subsidiariesin accordance with the Shareholders' Agreement.

19B. Each member shall have the right to inspect and take extracts of the books and records of the Company and its subsidiaries in accordance with the Shareholders' Agreement.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

❖ ❖ ❖ ❖

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1	Diamond Star Company Limited 256/260 Sule Pagoda Road, Kyauktada Township, Yangon, Myanmar Represented by: U Ko Ko Gyi @ U Soe Naing No. 34 University Avenue Road Banhan Township Yangon, Myanmar	Myanmar 165/ 1990-1991 Myanmar N.R.C. No. 12/Ka Ta Ta (Naing) 012243	850,850	
2	MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. 1 Temasek Avenue #19-00 Millenia Tower Singapore 039192 Represented by: Mr. Satoshi Yahagi 6-7-41, Miyazaki Miyamae-ku, Kawasaki Kanagawa, Japan	Singapore 201422223N Japan Passport No. TK 2936317	150,150	

NayPyiTaw. Dated the day of

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

Annex 9

LLUVIA LIMITED
(Incorporated in the Republic of the Union of Myanmar)

Reference No. L – 001 (2015)
Date: 16th March 2015

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon Region
The Republic of Union of Myanmar

Subject: **Application for exemption and reliefs in accordance with the Foreign Investment Law – <u>Lluvia Limited for Wheat Flour Manufacturing Business</u>**

I do hereby as an investor/ promoter, apply for the exemptions and reliefs stipulated in Chapter XII, Section 27 (a) to (k) of the Foreign Investment Law (2012) according to Foreign Investment Rules:

Applied for the following exemptions and reliefs as per Chapter XII, section 27 (a) to (k) of the Foreign Investment Law: -

(a) Income tax exemption for a period of five consecutive years including the year of commencement of commercial operations[1];

(b) Exemption or reliefs from income tax on profits of the business if they are maintained for re-investment in a reserve fund and re-invested therein within one year after the reserve is made[2].

(c) Right to deduct depreciation from the profit, after computing as the rate of deducting depreciation stipulated by the Union, in respect of machinery, equipment, building or other capital assets used in the business for the purpose of income tax assessment[3].

(d) If the goods produced by any manufacturing business are exported, relief from income tax up to 50 percent on the profits accrued from the said export[4].

---

[1] Exemption/relief as per Chapter XII, Section 27 (a) of the Foreign Investment Law
[2] Exemption/relief as per Chapter XII, Section 27 (b) of the Foreign Investment Law
[3] Exemption/relief as per Chapter XII, Section 27 (c) of the Foreign Investment Law
[4] Exemption/relief as per Chapter XII, Section 27 (d) of the Foreign Investment Law

(e) Right to pay income tax on the income of foreigners at the rates applicable to the citizens residing within the Union[5].

(f) Right to deduct expenses from the assessable income, such expenses incurred in respect of research and development relating to the business which are actually required and are carried out within the Union[6].

(g) Right to carry forward and set-off the loss up to three consecutive years from the year the loss is actually sustained within two years following the enjoyment of exemption or relief from income tax as contained in sub-section (a), for each business[7].

(h) Exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business, which are imported as they are actually required for use during the period of construction of business[8].

(i) Exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on raw materials imported for production for the first three years after the completion of construction of business[9].

(j) If the volume of investment is increased with the approval of the Commission and the original investment business is expanded during the permitted period, exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business which are imported as they are actually required for use in the business expanded as such[10].

(k) Exemption or relief from commercial tax on the goods produced for export[11].

We would be grateful if you would kindly approve our Company's application and advise us when such approval has been granted.

If you need further information, please do not hesitate to contact us. Thank you in advance for your kind cooperation on this matter.

Yours faithfully,

U Ko Ko Gyi@U Soe Naing
Managing Director

---

[5] Exemption/relief as per Chapter XII, Section 27 (e) of the Foreign Investment Law
[6] Exemption/relief as per Chapter XII, Section 27 (f) of the Foreign Investment Law
[7] Exemption/relief as per Chapter XII, Section 27 (g) of the Foreign Investment Law
[8] Exemption/relief as per Chapter XII, Section 27 (h) of the Foreign Investment Law
[9] Exemption/relief as per Chapter XII, Section 27 (i) of the Foreign Investment Law
[10] Exemption/relief as per Chapter XII, Section 27 (j) of the Foreign Investment Law
[11] Exemption/relief as per Chapter XII, Section 27 (k) of the Foreign Investment Law

Annex 10

DATED THE [XXX] DAY OF 2014

BETWEEN

PAC LINK TRADING LIMITED
the Lessor

AND

LLUVIA LIMITED
the Lessee

LEASE AGREEMENT (LAND &BUILDING)

No. 50, QUARTER (113), EAST DAGON INDUSTRIAL ZONE – 2.25 ACRE

THIS LEASE AGREEMENT is made on this [XXX] day of [XXX] 2015 in Yangon, Republic of the Union of Myanmar

BY AND BETWEEN

(1) PAC LINK TRADING LIMITED, a limited liability company incorporated and registered in Myanmar with company registration number 597/1998-1999 and having its registered office at 256/260, Sule Pagoda Road, Kyauktada Township, Yangon ,Myanmar (hereinafter referred to as the "**Lessor**" which expression shall include its legal representatives, successors and permitted assigns);

AND

(2) **LLUVIA LIMITED**, a limited liability company incorporated and registered in Myanmar with company registration number 5406/2013-2014 and having its registered office at No. 126(A), Kabaraye Road, Bahan Township, Yangon Division, Myanmar (hereinafter referred to as the "**Lessee**" which expression shall include its legal representatives, successors and permitted assigns), **WHEREAS:**

A. The Lessor is presently the holder of the rights, title and interests in and to the land situated at Plot 50, Quarter 113, East Dagon Industrial Zone, the Republic of the Union of Myanmar and demarcated in light blue in the site map annexed hereto as **Schedule 2**, and all the property, buildings, structures and fixtures constituting a part of the said land, each as described in **Schedule 1** (collectively "**Land**"). The Land and the rights, title and interests of the Lessor are extended to the Lessor by the [XXX] ("**Issuing Authority**") under a leasehold grant (the "**Grant**") issued on [date] in the [sole] name of the Lessor, and as more particularly described in **Schedule 1.**

B. Diamond Star Company Limited ("**DS**") has agreed to sell to MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. ("**MC**"), and MC has agreed to purchase from DS, certain shares ("**Sale Shares**") in the capital of [the Lessee], and further, DS and MC have agreed to enter into a Shareholders' Agreement ("**SHA**") to regulate the business and affairs of the Lessee upon and subject to completion of the sale and purchase of the Sale Shares ("**Sale Shares Completion**") and have agreed that the Lessee shall carry on the Business (as defined below) in accordance with the SHA on and after the date of Sale Shares Completion ("**Effective Date**").

C. On or before the Effective Date, the Lessee will be acquiring certain of the assets, business and undertaking of the Lessor and its affiliates ("**Business Acquisition**"). It is contemplated that, as part of the Business Acquisition, the Lessor will enter into this Lease Agreement with the Lessee.

D. It is envisaged that the Land shall be used for the conduct of the Business by the Lessee to give effect to the objectives of DS and MC pursuant to the SHA. For the foregoing purpose, the Lessor agrees to lease to the Lessee, and the Lessee agrees to lease from the Lessor, the Land under the terms of this Lease Agreement.

NOW THEREFORE, the Parties hereto hereby agree as follows:

1. DEFINITIONS AND INTEPRETATION

1.1 In this Lease Agreement, unless the context otherwise requires:-

"**Applicable Laws**" means all applicable laws of Myanmar (and any other relevant laws), including all subsidiary legislation, rules and regulations which have the force of law as well as all

rules, directives and notifications of any Relevant Authority.

"Business"	means the business from time to time carried on by the Lessee and which, as at the date of this Agreement, comprises the food, manufacturing and distribution business and such other business contemplated in the Transaction Documents.
"Business Day"	means a day, other than a Saturday, Sunday or a public holiday, on which commercial banks are open for ordinary banking business in each of Tokyo, Singapore and Myanmar.
"Commencement Date"	has the meaning ascribed to such term in Clause 4.2.
"Consent"	includes an approval, authorization, concession, exemption, filing, grant, licence, notarization, order, permission, permit, recording or registration whether required from any Relevant Authority or any other person.
"DICA"	means the Directorate of Investment and Company Administration of the Ministry of the National Planning and Economic Development, Myanmar.
"DICA Registration"	means the permit to trade issued or to be issued by the DICA in favour of the Lessee as a foreign invested company for the conduct of the Business.
"Dispute"	has the meaning ascribed to such term in Clause 19.2.
"Encumbrance"	means, under any Applicable Laws, any form of legal, equitable or security interests, including but not limited to any mortgage, charge (whether fixed or floating), pledge, lien, assignment of rights or receivables, debenture, right of first refusal, option, hypothecation, title retention or conditional sale agreement, lease, hire or hire purchase agreement, restriction as to transfer, use or possession, easement, subordination to any right of any other person, and any other encumbrance or security interest.
"Foreign Investment Law"	means the Foreign Investment Law of Myanmar (2012) including Notification Order 49/2014 issued by the Ministry of National Planning and Economic Development on 14 August 2014 and Notification Order No. 49/2014 issued by the MIC on 14 August 2014, as amended.
"Grant"	has the meaning ascribed to such term in Recital A.
"Head Rent"	means the rent, premiums and all other sums payable by the Lessor (as the lessee) under the Grant.
"Initial MIC Permit"	means the MIC Permit dated [XXX] with Notification No. [XXX].

"Initial Grant Term" means the applicable initial term of the Grant specified in **<u>Schedule 1</u>**.

"Initial Term" has the meaning ascribed to it in Clause 4.1.

"Issuing Authority" has the meaning ascribed to such term in Recital A.

"Land" has the meaning ascribed to such term in Recital A.

"Lessee" is the party as identified in the introductory clause.

"Lessee's Works and Materials" has the meaning ascribed to such term in Clause 8.3.

"Lessor" is the party as identified in the introductory clause.

"Losses" means all damages, losses, liabilities, costs (including reasonable legal costs and experts' and consultants' fees), charges and expenses (whether present or future, actual or contingent).

"MC" has the meaning ascribed to such term in Recital B.

"MIC Permit" means a permit issued by the MIC under the Foreign Investment Law.

"Month" means a calendar month.

"Notice" has the meaning ascribed to such term in Clause 18.1.

"Overdue Amount" has the meaning ascribed to such term in Clause 13.1.

"Relevant Authorities" means, in relation to the doing of any act or the conduct of any activity, business or transaction in Myanmar or other relevant jurisdiction, the relevant governmental authority (or authorities) or ministry (or ministries) in Myanmar or other relevant jurisdiction having charge of, and/or having regulatory authority or control over, the doing of such act or the conduct of such activity, business or transaction.

"Rent" has the meaning given to it in Clause 4.4.

"Repeating Representations" means the representations and warranties in Clauses 6.2.3(b), 6.2.3(e), 6.2.3(f), 6.2.3(g) and 6.2.4(e).

"SHA" has the meaning given it in Recital B.

"taxes" means all present or future taxes, levies, imposts, duties, deductions, withholdings (including backup withholding), assessments, fees or other charges in the nature of taxes imposed by any Relevant Authority.

"Term" means the Initial Term and such extension or renewal of the term of the lease of the Land to the Lessee pursuant to this Lease Agreement from time to time.

"**Utilities**"	has the meaning ascribed to such term in Clause 6.2.8(b).
"**Works**"	has the meaning ascribed to such term in Clause 8.2.
"**Year**" or "**Yearly**"	means twelve consecutive Months.

1.2 Any reference to a law or statutory provision shall include a reference to any amendment, consolidation, replacement or re-enactment thereof from time to time (whether before or after the date of this Lease Agreement), and includes any subsidiary legislation, statutory instruments, implementing rules and regulations, notifications or orders made pursuant thereto.

2. CONDITION PRECEDENT AND EFFECTIVENESS OF THE LEASE AGREEMENT

2.1 The obligation of the Lessor and the Lessee to proceed with this Lease Agreement is conditional upon the Lessee's receipt of all necessary and requisite Consents for the conduct of the Business including the MIC Permit, the MIC Decision and the DICA Registration

2.2 If for any reason the SHA is terminated on or before Sale Shares Completion, this Agreement shall likewise automatically lapse and terminate, except in respect of any antecedent breach and any provision intended by the parties to survive termination.

3. LEASE

Subject to the provisions of this Lease Agreement and all Applicable Laws, the Lessor hereby leases the Land to the Lessee for the Term.

4. TERM

This Lease Agreement will be for an initial term of 50 years ("**Initial Term**") on and from the Commencement Date specified in **<u>Schedule 1</u>** ("**Commencement Date**"), provided that with the approval of the MIC, the Lessee will have the right to extend or renew the lease of the Land for up to a total of 70 years or for such longer period as may be permitted by Applicable Laws as at the date of such extension or renewal, on the same terms and conditions as set forth herein ("**Term**"). The reference to "Term" shall include any extension(s) or renewal(s) of the Term made pursuant to this Lease Agreement from time to time.

If, during the Initial Term (or the Term), the Applicable Laws permit a longer term of lease of the Land by the Lessee than that provided under this Lease Agreement, or an extension or renewal of the current term of lease of the Land by the Lessee, the Lessor shall, at the request of the Lessee, use best efforts to extend or renew the Initial Grant Term (or any extension thereof) and to do all other acts and things as may be necessary to lease the Land to the Lessee for such further term(s) or such extended or renewal periods to the fullest extent allowed under Applicable Laws, and on substantially the same terms and conditions contained in this Lease Agreement, subject to the following:

4.1.1 the Lessee shall render all reasonable assistance and cooperation to the Lessor in respect of any matter to be done or step to be taken under Applicable Laws to extend or renew the Initial Grant Term (or any extension thereof) and, correspondingly, to extend or renew the Initial Term (or the Term);

4.1.2 the additional Head Rent for the extended or renewed Initial Grant Term and any other amounts payable by the Lessor under the Grant in the nature of rent or lease payments for or in respect of the extended or renewed Initial Grant Term ("**Additional Head Rent Amounts**") will be borne by the Lessor; and

4.1.3 other than the Additional Head Rent Amounts, any other reasonable costs and expenses (including legal costs, stamp duties, governmental and other fees and taxes payable in relation thereto) that may be incurred in connection with the extension or renewal of the Initial Grant Term will be borne by the Lessee, provided that the Lessor will consult the Lessee before incurring any such costs.

4.4 If the Initial Grant Term is renewed or extended beyond the Initial Term (or Term) as aforesaid, subject to the approval of the MIC, the Lessee will have the right to extend or renew the lease of the Land for a period not exceeding the extended or renewed lease term granted in respect of the Land by the Issuing Authority in favour of the Lessor the on the same terms and conditions as set forth herein (to the extent permissible under the terms of the extended or renewed Grant).

5. RENT AND PAYMENT TERMS

5.1 The rent ("**Rent**") for the first five years of the Initial Term shall be US$ 218,530, which rent is derived from the rate of US$24 per square meter per year, and which aforesaid rate is intended to be based on the prevailing market rental as at the Commencement Date for the similar leases of the same type of land. Notwithstanding the foregoing, if, prior to or at any time during the first month of the Term, either party (acting reasonably) is of the view that the aforesaid rate is not in line with the market rental as at the Commencement Date, the parties will discuss in good faith and agree on a revised rate and the rent determined based on this new rate will be the Rent with effect from the Commencement Date.

5.2 The Rent shall be reviewed every five years starting from the Commencement Date, provided that such review will only take place if either the Lessor or the Lessee makes a request for review by written notice to the other party to be given at least six months before the commencement of the next five-year period to which the reviewed Rent will apply. Failing such request, the Rent for the next five-year period shall remain the same as the Rent for the current period. In the event of any review, the parties will discuss the adjustment to the Rent in good faith, and on the understanding that the revised Rent shall be determined based on the prevailing market rate as at the period of the review but which adjusted Rent shall not in any case exceed 175% ("**Upper Capped Amount**"), or be lower than 44.37% ("**Lower Capped Amount**"), of the Rent for the preceding five-year period. If the parties are unable to reach an agreement on the adjustment by the date two months before the expiry of the then current period, either party may refer the matter to a firm of independent valuers (such said valuer to be mutually agreed between the parties) to determine the prevailing market rental at the time of the review. In the absence of an agreement between the parties as aforesaid, each party shall appoint a valuer and the prevailing market rental shall be the average of the two separate values determined by the appointed valuer of each party to be the prevailing market rental at the time of the review. The decision of the said valuer(s) shall be final, accepted by and binding on both parties (and the adjusted Rent will therefore be such prevailing market rental if it is lower than the Upper Capped Amount and the higher than the Lower Capped Amount and be the Upper Capped Amount (if the prevailing market rental is the higher of the Upper Capped Amount) or the Lower Capped Amount (if the prevailing market rate is lower than the Lower Capped Amount), and the costs of such valuer(s) shall be borne equally between the Lessor and the Lessee.

5.3 The Rent for the first two Years of the Initial Term (commencing from the Commencement Date) shall be paid on or prior to the Commencement Date. The payment of the Rent for each successive Year (after the second Year) of the said Term, or any renewal or part thereof, shall be due and payable on each anniversary date of the Commencement Date (or such later date(s) as may be mutually agreed by the Lessor and the Lessee); provided that, if any such date is a non-business day in the Republic of the Union of Myanmar, then the relevant payment date shall fall on the next business day in the Republic of the Union of Myanmar.

5.4 If the expiry date of the Term does not coincide with the day prior to the anniversary date of the Commencement Date, the last payment of Yearly Rent shall be calculated proportionately from the period from the relevant anniversary date of the Commencement Date to the expiry date of the said Term.

5.5 Each payment of the Rent shall be paid by the Lessee to the Lessor by telegraphic transfer into the Lessor's bank account in the Republic of the Union of Myanmar notified by the Lessor to the Lessee at least one month before the due date, or in such other manner agreed between the parties.

5.6 At the request of the Lessee, the Lessor shall as soon as possible and in any event within seven days after the receipt of payment of Rent from the Lessee, issue the Lessee with a written statement to acknowledge receipt of the Rent received.

6. REPRESENTATIONS AND WARRANTIES

6.1 General Mutual Warranties

The Lessor and the Lessee each represents and warrants to each other in respect of itself that as at the date of this Lease Agreement and at all times during the Term as if repeated at that time with reference to the facts and circumstances then existing, that:

6.1.1 it is duly organised and validly existing under the laws of its country of incorporation;

6.1.2 this Lease Agreement has been duly authorized, executed and delivered by it and constitutes a legal, valid and binding agreement enforceable against it in accordance with its terms;

6.1.3 its execution, delivery and performance of this Lease Agreement will not require any Consent or any order of, or any notice to or filing with, any court or Regulatory Authority [except for •] and such Consent has been obtained and is in full force and effect;

6.1.4 the execution of, and the performance by it of its obligations under, this Lease Agreement will not:

(a) result in a breach of any provision of its articles of association or equivalent constitutional documents;

(b) result in a breach of, or constitute a default under, any agreement or instrument to which it is a party or by which it is bound and which is material in the context of the transactions contemplated by this Lease

Agreement (which agreement includes, in the case of the Lessor, the Grant); or

(c) result in a breach of Applicable Laws or any governmental order to which it is a party or by which it is bound or is required to submit;

6.1.5 no litigation, arbitration or administrative proceeding is current or pending or, so far as it is aware, threatened (a) to restrain its entry into and/or performance or enforcement of or compliance with its obligations under this Lease Agreement or (b) which has or could have a material adverse effect on this Lease Agreement or (in the case of the Lessor only) the Land or any part thereof; and

6.1.6 no steps have been taken by it nor have any legal proceedings been started or threatened for its insolvency or for the appointment of a receiver, trustee or similar officer of any of its assets.

6.2 **Lessor's Warranties**

6.2.1 The Lessor represents, warrants and undertakes to the Lessee in accordance with the terms set out in this Clause 6.2. The Lessee has entered into this Lease Agreement in reliance on the said representations, warranties and undertakings of the Lessor.

6.2.2 Save as otherwise expressly provided in this Agreement, each of the representations, warranties and undertakings of the Lessor in this Clause 6.2 shall be true and correct in all respects as at the date of this Lease Agreement and the Commencement Date and during the period up to the date 12 months from the Commencement Date, and in the case of the Repeating Representations, shall be true and correct at all times thereafter during the Term as if repeated at that time with reference to the facts and circumstances then existing.

6.2.3 <u>Title and Grant</u>

(a) The Lessor (i) is the sole and exclusive legal and beneficial holder of all rights to use in respect of the Land pursuant to the Grant; (ii) has the legal, valid and enforceable rights pursuant to the Grant to confer rights on the Lessee to exclusively occupy and use the Land for the purposes of the Business under all Applicable Laws, and (iii) has all legal and beneficial rights to lease the Land to the Lessee upon the terms and conditions of this Lease Agreement under all Applicable Laws.

(b) The Grant and all other documents and information evidencing the Lessor's rights to the Land or otherwise related to the Land, the lease thereof or this Lease Agreement that the Lessor provides to the Lessee from time to time are true, complete and accurate in all material respects on the date on which the same is provided to the Lessee.

(c) The Grant has been duly and validly issued by the Issuing Authority and has been duly stamped within the time period prescribed under Applicable Laws, and is in full force and effect and:

(i) the Lessor has paid all the Head Rent that has fallen due and payable and has complied with all the terms and conditions of the Grant which are on its part to be observed or performed;

(ii) there is no actual, pending or threatened action, dispute, claim or demand against the Lessor under or in respect of the Grant or in respect of or affecting the Land (whether or not the same could give rise to any costs, liabilities or other obligations binding on the Lessee), nor are there any circumstances (that the Lessor is aware or ought to reasonably be aware of) including the entry into and performance of this Lease Agreement, which could give rise to any action, dispute, claim or demand against the Lessor or any other person under or in respect of the Grant or in respect of or affecting the Land.

(d) The Lessor has not received any claim from any person alleging any right of adverse possession with respect to the Land, nor has the Lessor received any notice of acquisition or intended acquisition of the Land from any Relevant Authority, in whole or in part, and the Lessor is not aware of or ought reasonably to be aware of any circumstances which could give rise to any such claim or acquisition.

(e) The Land (including all buildings, structures, fixtures and fittings thereon) is free from any and all Encumbrances and the Lessor is extending the lease under this Lease Agreement to the Lessee free from any and all Encumbrances, and save for any Permitted Encumbrance created in accordance with Clause 7.2.2, the Lessor shall not create any Encumbrance over the Land or any part thereof without the prior written consent of the Lessee.

(f) There are no rights to possess, control, occupy or use any of the Land (whether granted in writing, orally or in any other manner) granted by the Lessor in favour of third parties. To the best knowledge and belief of the Lessor, all users and occupiers previously located on the Land has been lawfully resettled and the appropriate compensation has been fully paid and discharged by the Lessor.

(g) The Lessor has not, and to the best knowledge and belief of the Lessor, its predecessors in title have not, issued any power of attorney to any person (other than U Ko Ko Gyi@U Soe Naing, Daw Dan Kyuu or Daw Moe Moe) to deal with any rights, title and interest in and to the Land, which power of attorney remains outstanding

(h) 6.2.4 <u>Buildings and the Land</u>

(a) To the best of the knowledge and belief of the Lessor, there are no structural or latent defects affecting any of the buildings, structures or fixtures on the Land and there is no other material defect, whether latent, inherent or otherwise, in the construction or condition of any of the buildings, structures or other fixtures on the Land.

(b) The development, construction and fitting-out of the buildings, structures and fixtures, or other works, on the Land that have been undertaken by the Lessor, and all additions and alterations made thereto by the Lessor, from time to time fully comply with all Applicable Laws and the terms and conditions of the Grant, and all Consents of all Relevant Authorities required for such works prior to the commencement thereof and during the period in which the Lessor undertakes the said works have been obtained.

(c) The Land and all buildings, structures and fixtures thereon are in good and substantial repair (fair wear and tear excepted) and fit for the purposes for which they are presently used, and for occupation and use in connection with the Business.

(d) No notice, order or direction has been issued by any Relevant Authority under any Applicable Laws and no any adverse surveyors', engineers' or other professional report has been received, that is still outstanding requiring any person to perform building works or rectification works or cease or demolish any works in respect of the Land or to cease the use of the Land or any part thereof, and the Lessor is not aware of or ought reasonably to be aware of any circumstances whereby such notice, order or direction or report may be issued.

(e) None of the Land is affected by past or present mining activity, and in so far as the Lessor is aware, there are no such plans by any person or any Relevant Authority.

6.2.5 <u>Legal Matters</u>

(a) The use of the Land for the Business is in compliance with approved use, zoning and requirements under all Applicable Laws and the terms and conditions of the Grant and all required Consents for such use have been obtained and are valid and subsisting and there are no circumstances that the Lessor is aware of or ought reasonably to be aware of that would prejudice the continuance or renewal of any such Consent.

(b) There are no covenants, restrictions, burdens, stipulations, easements, conditions, outgoings, terms, overriding interests, rights or licenses affecting the Land which are of an unusual or onerous nature or which adversely affect the current use of the Land or which is likely to adversely affect the use of the Land for the Business.

(c) No notice, order or direction has been issued by any Relevant Authority under any Applicable Laws pertaining to health, safety, pollution or environment in connection with the Land, or to implement remedial, restoration or other works or measures or safeguards pertaining to such matters in respect of the Land (including in respect of the development, construction and fitting-out of the buildings, structures of fixtures on the Land) including that which could give rise to any costs, liabilities or other obligations binding on the Lessee, and there are no circumstances that the Lessor is aware of or ought reasonably to be aware of whereby such notice, order or direction may be issued.

(d) The Lessor and its employees, officers and shareholders are not in breach of their respective obligations under any Applicable Laws pertaining to health, safety, pollution or environment in connection with the Land.

(e) The Land is not affected by any acquisition, nationalisation, confiscation or similar action by any Relevant Authority, and/or notice or order of intended or actual acquisition, nationalization, confiscation or similar action by any Relevant Authority, in whole or in part, and the Lessor has no reason to believe that any of the Land will or will likely be so affected.

6.2.6 <u>Disputes</u>

Insofar as the Lessor is aware (having made due and careful enquiries where practicable and reasonable), there are no current, contingent or anticipated notices, actions, disputes, complaints, liabilities, claims or demands relating to or affecting the Land or its possession, control, occupation or use, and the Lessor is not aware of any matter, event or circumstance having occurred which will or will likely result in any of the foregoing. Without prejudice to the foregoing, there have been no demonstrations, protests, commotions, riots or similar actions relating to any claims or demands for, or assertions of any entitlement or right to, any of the Land or compensation in respect of any part of the Land.

6.2.7 Access, Utilities and Outgoings

(a) All means of access to the Land are over public roads which are maintainable at the public expense or over roads (leading directly onto public roads) which are owned or controlled by the Lessor and over which the Lessor has (and the Lessee shall have) unfettered rights of access.

(b) The Land is supplied with reasonably adequate Utilities and other services necessary for the operation of the Business (as it is carried on as at the Commencement Date) on the Land, and all pipes, sewers, drains, mains, wires, cables and all other conducting media and ancillary apparatus required for the supply of water, electricity, telecommunications services and other utilities ("**Utilities**") to the Land necessary for the conduct of the Business (as it is carried on as at the Commencement Date) have been installed and are in good working order and condition.

(c) The Land is not subject to any outgoings except for taxes and assessments imposed by Applicable Laws on the owner or occupier of the Land and charges in respect of Utilities. All such outgoings which have accrued before the Commencement Date have been paid in full by the Lessor. Further, full particulars of all outgoings which will or is expected to arise or accrue at any time during the Term have been disclosed in writing to the Lessee and the Lessee on or before the Commencement Date.

7 PARTIES' OBLIGATIONS

7.1 Lessee's Obligations

7.1.1 The Lessee shall use the Land for the purpose of the Business.

7.1.2 The Lessee shall, in using the Land, ensure that all activities and operations on the Land or any part thereof (including the buildings, structures and fixtures thereon and related facilities) are lawful business activities.

7.1.3 The Lessee shall, insofar as it is aware of the terms of the Grant, not do anything or omit to do anything on the Land that would result in a breach by the Lessor of the terms of the Grant (to the extent that such terms have been notified in writing to the Lessee) or which may result in the termination, cancellation or withdrawal of Grant as a result of such breach.

7.1.4 The Lessee shall, on and from the Commencement Date, bear all costs in connection with the supply of Utilities to the Land, provided that until the account(s) in the name of the Lessee has been established with Relevant Authorities or vendors for the provision of Utilities, the costs will be billed to the Lessor's account(s) with such third parties and the Lessee will reimburse the Lessor for the

amount billed to the Lessor (without any mark-ups) upon the Lessee's receipt of evidence of the amount billed to the Lessor and the Lessor's payment thereof (which shall be made before the due date). If the Lessor is in a position to supply any Utilities to the Lessee, the Lessor shall, upon request from the Lessee, supply such said Utilities to the Lessee at cost. If the Lessee has any increased demand for additional Utilities as a result of any change in the Business being carried on by the Lessee after the Commencement Date, the Lessee shall, at its own cost and expense, secure such additional Utilities provided that the Lessor shall co-operate with the Lessee in securing such additional Utilities.

7.1.5 For the duration of the Term and subject to compliance by the Lessor with Clause 6.2.7(c) and Clause 7.2.8, the Lessee shall bear and pay all taxes, assessments and outgoings that are imposed upon or in respect of the Land or part thereof during the Term but excluding any taxes imposed on the Lessor as the owner of the Land and the Lessor's corporate income tax.

7.1.6 The Lessor shall be entitled to seek reimbursement of such taxes, assessments and outgoings as described under Clause 7.1.5 by delivering to the Lessee satisfactory evidence of payment of the same.

7.2 Lessor's Obligations

7.2.1 The Lessor shall be responsible for satisfying all Head Rent and other sums (including the official property tax imposed under Applicable Laws or by the Relevant Authority) payable by the Lessor under the Grant and the Applicable Laws in respect of the Land.

7.2.2 The Lessor shall not create any Encumbrance over any of its rights and interests in the Land or assign or transfer any of its rights or obligations under the Grant or this Lease Agreement without the prior written consent of the Lessee save for an Encumbrance ("**Permitted Encumbrance**") created after the date of this Agreement over the Land to secure financing obtained by the Lessor from a financial institution ("**Third Party lender**") solely to enable the Lessor to provide funding to the Food JV Group (as defined in the SHA) for the relevant business carried on by such entities, and in the case of any such Permitted Encumbrance, the Lessor shall (a) ensure that the Third Party Lender is notified in writing of this Lease Agreement and the rights and interest of the Lessee thereunder, and gives effect such rights and interest of the Lessee, and (b) use reasonable efforts to exclude any trade fixtures of the Lessee that are or may be attached or affixed to the Land from any Encumbrance created by the Lessor over the Land. .

7.2.3 The Lessor shall immediately notify the Lessee of (a) any breach or alleged breach of the terms of the Grant or any contravention or alleged contravention of any Applicable Laws arising in connection with the performance of this Lease Agreement or the use of the Land by the Lessee or of any circumstance that may result in suspension, revocation or termination of the Grant or the revocation of any Consents for the lease or that may otherwise have an adverse impact on the Grant or the lease of the Land to the Lessee contemplated hereunder; (b) any claim from any person alleging any right of adverse possession with respect to the Land or any action, dispute, claim or demand made against the Lessor under or in respect of the Grant or the Land, or any other circumstances, of the nature described in Clause 6.2.3(c)(ii) or 6.2.5(a)); (c) its receipt of any notice of acquisition, nationalisation, confiscation or intended acquisition, nationalisation, confiscation of the Land from any Relevant Authority or the occurrence of any circumstances that could give rise to any of the foregoing, or (d) the imposition of any legal covenants, restrictions, burdens, stipulations, easements, conditions,

outgoings, terms, overriding interests, rights or licenses, affecting the Lessee's use of the Land, (each of the above in (a) to (d), an "**adverse event**"), and shall provide the Lessee with full particulars thereof (and such other information as the Lessee may require). The Lessor will immediately take reasonable steps, at its own cost and expense, to deal with the adverse event to defend its rights and those of the Lessee and will keep the Lessee updated on the status thereof. In the event of the occurrence or likely occurrence of an adverse event that will or is likely to result in the revocation/suspension of the Grant or the termination of lease of the Land or the Lessee's use of the Land as contemplated herein, Clause 7A will apply.

7.2.4 The Lessor shall, upon the reasonable written request of the Lessee and at its sole cost and expense, enforce promptly all its rights under the Grant to the extent that it materially adversely affects the rights of the Lessee under this Lease Agreement and to the extent the effect is not material, the Parties will discuss in good faith the steps to be taken to address the adverse effect on the rights of the Lessee (including a reduction of the Rent, where appropriate). The Lessor shall, in enforcing obligations as aforesaid, keep the Lessee fully informed and apprised of all details, and shall comply with all reasonable directions of the Lessee.

7.2.5 The Lessor will comply at all times with the terms of the Grant and Applicable Laws and, unless mandatorily required pursuant to Applicable Laws, court order or order of any Regulatory Authority, will not surrender or permit the surrender or attempt to surrender the Grant prior to the expiry date of the Term or do any act or thing that may result in its performance of this Lease Agreement being in contravention of the terms of the Grant or any Applicable Laws or that will derogate from the grant of the lease of the Land to the Lessee on the terms herein, and shall do all acts and things necessary to ensure that the Grant remains in effect, is renewed and extended from time to time to the fullest extent permitted by Applicable Laws and the rights of the Lessee under this Lease Agreement remain in effect and valid and enforceable until the last day of the Term. Further, the Lessor shall keep the Lessee fully informed and apprised of all details relating to the above.

7.2.6 The Lessor shall, obtain all necessary Consents of the Issuing Authority and any Relevant Authority or third party as may be reasonably required by the Lessee from time to time in connection with this Lease Agreement, the Land or its use of the Land. The costs and expenses incurred for securing any Consents required to enable the Lessee to use the Land for the Business as conducted on the Commencement Date (whether due to zoning requirements or pursuant to the terms and conditions of the Grant or otherwise) as well as for the lease of the Land to the Lessee will be borne by the Lessee.

7.2.7 The Lessor shall not make or agree to any variation of the terms of the Grant which will adversely affect the lease of the Land to the Lessee as contemplated under this Lease Agreement or the rights and remedies conferred on the Lessee hereunder, without the prior written consent of the Lessee, and shall take all actions and steps as may be required by the Lessee from time to time for any variation of such said terms and to the extent that the effect of such variation is not material, the Parties will discuss in good faith the steps to be taken to address the adverse effect on the rights of the Lessee (including a reduction in the Rent, where appropriate). In the event that any variation of the terms of the Grant materially adversely affects the rights of the Lessee under this Lease Agreement, Clause 7A will apply.

7.2.8 The Lessor shall give notice in writing to the Lessee (a) of any official notification or other document received by the Lessor from the Issuing Authority or any

Relevant Authority or any other notices, actions, disputes, complaints, liabilities, claims or demands, or other circumstances, which may have an adverse effect on the use or occupation of the Land (including any right of access and the supply of Utilities or other necessary services), or which may otherwise affect the rights or obligations of the Lessee in respect of the Land or this Lease Agreement, including any notice, order or direction has been issued by any Relevant Authority or any adverse professional report (whether or not due to works carried out by the Lessor) of the nature described in Clause 6.2.4 (d) and 6.2.5(c), and the notices, actions, disputes, complaints, liabilities, claims or demands or circumstances described in Clause 6.2.6, (b) if any document or information provided by the Lessor to the Lessee from time to time evidencing the Lessor's rights to the Land or otherwise related to the Land, the lease thereof or this Lease Agreement, including those described in Clause 6.2.3(b), becomes inaccurate, incorrect or incomplete in any material respect, and shall provide the Lessee with the corrected/updated or further information or documents; (c) if any of the Consents obtained for the works described in Clause 6.2.4(b) are no longer in effect; or (d) if any outgoings of the nature described in Clause 6.2.7(c) and not previously notified to the Lessee will or is expected to arise or accrue at any time during the Term.

7.2.9 The Lessor shall register the Lease Agreement with the Relevant Authority as required under the Applicable Laws (including registration with the Relevant Authority for any extended or renewal periods) and provide proof of registration to the Lessee within seven days of such registration, or when received from such Relevant Authority. The costs and expenses of such registration shall be borne by the Lessee.

7.2.10 The Lessor shall notify the Lessee of any structural or latent defects affecting any of the buildings, structures or fixtures on the Land, or of any material defect (whether latent, inherent or otherwise) in the construction or condition of any of the buildings, structures or other fixtures on the Land, as soon as practicable after it becomes aware of the same.

7.2.11 If the Lessor, if requested by, and after consultation with, the Lessee and having regard to the requirements of the Lessee, decides, at its discretion, to carry out the repair, replacement and maintenance of the structure, foundation and exterior of the buildings, structures or fixtures on the Land including the roof, gutters, drains, sewerage and walls (whether due to any structural or design defect, routine maintenance or due to any requirement any Relevant Authority or any Applicable Laws (including those pertaining to health, safety, pollution or environment in connection with the Land) or otherwise), then subject to the Lessor not being in breach of any of its representations, warranties and undertakings set out in Clauses 6.1 and 6.2, the reasonably and properly incurred costs and expenses of such repair, replacement or maintenance works required as a result of the use of the Land by the Lessee after the Commencement Date (and in the case where any material capital expenditure or other material expenditure is required as a result of the use of the Land by the Lessee three years from the Commencement Date) shall in the first instance be paid from the proceeds of any insurance obtained for such purposes and in the case of any shortfall, shall be borne by the Lessee and paid by the Lessee within [30] days of the Lessor's written notice itemising the costs and expenses incurred and which notice shall be documentary evidence of the costs and expenses incurred.

7.2.12 The Lessor shall, in accordance with the directions of the Lessee (which shall decide on the required risks to be insured, the amount of the insurance cover and the other terms of the insurance policies), take out and keep in force insurance policies relating to the Land under such appropriate insurance policies that may be

deemed necessary by the Lessor during the Term and subject to the Lessor not being in breach of any of its representations, warranties and undertakings set out in Clauses 6.1 and 6.2, the reasonable and properly incurred costs and expenses of taking out and keeping in force such insurance policies during the Term shall be borne by the Lessee and paid by the Lessee within [30] days of the Lessor's written notice itemising the costs and expenses incurred and which notice shall be documentary evidence of the costs and expenses incurred by the Lessor.

7.2.13 Notwithstanding any of the foregoing, the Lessor shall always be responsible, at its own costs and expense, to promptly undertake any and all works to rectify any breach of its warranties under Clause 6.2. If any works aforesaid are required to be carried out by the Lessor during the Term for such said purposes, the Lessor shall comply with the directions of the Lessee.

7.2.14 For any works to be undertaken by the Lessor (whether under Clause 7.2.11 or otherwise and whether such works are the responsibility of the Lessor), the Lessor shall (a) ensure that the works are carried out promptly and with due care and diligence and in compliance with all Applicable Laws (including any Applicable Laws pertaining to health, safety, pollution or environment) and the terms and conditions of the Grant, and that all required Consents of all Relevant Authorities for such works are secured and maintained, (b) consult the Lessee at each stage of the works and keep the Lessee informed of the status of the works, and (c) take all necessary steps to minimize inconvenience to the Lessee and disruption to the business of the Lessee and shall not carry out any works which will or may have any material adverse effect on the Land, the buildings, the structures or the fixtures thereon or on the Utilities supplied to or enjoyed by the Land (including the rights to ingress and egress therefrom or the rights to light and air) or which will or may affect easy access to the Land. In the event that the Lessor fails to promptly undertake such works, the Lessee shall have the right to undertake such works and the costs and expenses of such works shall be borne by the Lessor.

7A PREMATURE TERMINATION OF LEASE

If any event occurs which results or may result in the premature termination of the Lease prior to the agreed Term (whether as a result of the revocation/suspension of the Grant or any Consent for the lease of the Land to the Lessee hereunder) or which may have a material adverse effect on the ability of the Lessor to lease the Land to the Lessee, and the Lessee's use thereof, on the terms in this Lease Agreement (including the events described in Clauses 7.2.3 and 7.2.7), the Lessor shall take immediate steps to source for suitable alternative premises acceptable to the Lessee for lease to the Lessee in substitution of the Land, which alternative premises must be available for lease to the Lessee on substantially the same terms as those in this Lease Agreement or such other terms as may be agreed between the Lessor and the Lessee, at least six months prior to the effective date of the termination of the lease of the Land to the Lessee or such shorter period as may be mutually agreed) or the date on which the Lessor is no longer able to lease the Land to the Lessee for use as contemplated pursuant to this Lease, whichever is earlier. [Where such premature termination or material adverse effect is due to the wilful, fraudulent or unlawful act or negligence or fault of, or the breach of this Lease Agreement by, the Lessor, the Lessor shall (a) bear the cost and expense of sourcing for the alternative premises, (b) bear all reasonable costs incurred by the Lessee in connection with the change of premises (including the costs incurred in the move and the fitting out of the new premises, and the taxes and other fees and charges payable for the new lease) (c) compensate the Lessee from any business interruption loss and liabilities suffered by the Lessee, and (d) if the aggregate of the rent and service charge (if any), on a per square meter basis, after having regard to the non-financial advantages of the new premises, is higher than the current Rent,

bear the increased amount. Any Rent paid in advance to the Lessor shall be applied towards the rent for the new premises or if there are no such new premises, refunded to the Lessee upon the termination of this Lease Agreement (which shall take place in accordance with Applicable Laws or on such earlier timing determined by the Lessee).

8 **LESSEE'S RIGHTS**

8.1 The Lessee shall peaceably and quietly hold and enjoy possession of the Land during the Term without any interruption or disturbance by the Lessor or any person lawfully claiming under or in trust for the Lessor.

8.2 Subject always to the terms and conditions of the Grant (to the extent notified in writing to the Lessee) and all Applicable Laws, the Lessee shall be entitled in its absolute discretion at any time and from time to time during the Term, to carry all other such works as it may determine from time to time (hereinafter called the "**Works**") on the Land (or any part thereof, including any building, structure or fixture on the Land) to:

8.2.1 renovate, reconstruct or rebuild any buildings on the Land or any part thereof; or

8.2.2 alter the Land (or any part thereof) by the addition of anything thereto or the removal of anything therefrom;

provided always any Works involving any major reconstruction, rebuilding or major renovation works, the Lessee shall obtain the prior consent of the Lessor (such consent not to be unreasonably withheld or delay), and subject to the foregoing, the Lessee will have the sole discretion to decide on layout, design, specifications, colour scheme, materials and all other matters relating to the Works, and all costs pertaining to the Works including building, professional fees and other related expenses shall be borne by the Lessee. The Lessee shall, if necessary and applicable, prior to the commencement of the Works, obtain from each Relevant Authority pursuant to the provisions of the Grant and/or any Applicable Laws, such approval as may be required in respect of the Works and comply with all the terms and conditions imposed by each Relevant Authority in respect of the Works. To enable the Lessee to implement the Works, the Lessor undertakes to co-operate with and assist the Lessee in such manner required by the Lessee and to comply with all requirements of the Lessee necessary for the smooth and speedy completion of the Works. The Lessee shall reimburse the Lessor's costs and expenses reasonably incurred in rendering such cooperation and assistance to the Lessee, provided such costs and expenses are approved by the Lessee prior to being incurred.

8.3 All buildings, alterations, additions, structures, fixtures, fittings, installations, equipment, machinery, furniture and furnishings which are constructed or installed by the Lessee pursuant to the Works are regarded as **"Lessee's Works and Materials"** and may at any time be removed from the Land by the Lessee in its absolute discretion, without the prior consent of the Lessor, so long as such removal does not cause permanent material damage to the Land, or the buildings, fittings and fixtures that were in existence as at the Commencement Date. All Lessee's Works and Materials shall be and remain the property of the Lessee, provided that if the Lessee fails to remove the same from the Land on or before the expiry of the Term, the Lessor shall have the right to retain or dispose of or otherwise deal with such said Lessee's Works and Materials, without having to pay any compensation to the Lessee.

9 **MINERAL RESOURCES AND TREASURES**

Mineral resources, treasures, gems and other natural resources discovered unexpectedly from, in or under the Land during the Term shall be the property of the Government of Myanmar.

10 TERMINATION AND RIGHTS TO CLAIM LOSSES

10.1 Subject to Clause 2, this Lease Agreement shall remain in full force and effect as between the parties until the earlier of:

10.1.1 the expiry of the Term; or

10.1.2 the written agreement of the parties that it be terminated.

10.2 The Lessee shall be entitled to terminate this Lease Agreement by giving six months' written notice to the Lessor in the event that:

(a) the Land is wholly or partially damaged or destroyed by fire, floods, explosion, earthquakes, act of God, the elements, other casualty or cause so as to render the Land unfit for occupation and use, and the Land is, in the reasonable opinion of the Lessee damaged to such extent that the Lessee considers it impracticable or impossible to restore the Land or if the Land is not repaired or restored by and at the expense of the Lessor within [90] days of such damage or destruction; or

(b) the Lessor is unable to obtain the relevant Consents of the Relevant Authority for the lease of the Land to the Lessee as contemplated in this Lease Agreement for any reason whatsoever.

10.3 Upon the occurrence of the events specified in Clause 10.2(a) or 10.2(b), the Rent or a fair and just proportion thereof shall abate and be suspended (depending on the extent of the damage and the interference and inconvenience caused to the Lessee) until the Land shall again be rendered fit for occupation and use (including, where applicable, during the six month notice period referred to in Clause 10.2(a) or (b)).

10.4 Save as expressly provided in this Lease Agreement, or under any Applicable Laws, this Lease Agreement shall not be terminated. Upon the termination of this Lease Agreement, the Lessor will immediately refund any advance Rent paid by the Lessee for the unexpired Term.

10.5 Termination of this Lease Agreement shall be without prejudice to any accrued rights or obligations of the parties up to the date of termination.

10.6 Where applicable, termination shall be subject to the approval of the MIC.

11 HAND-OVER ON EXPIRY OR TERMINATION

At the end of the Term or in the event that this Lease Agreement is terminated prior to the expiry of the Term, the Lessee shall surrender and hand-over the Land to the Lessor within six months from the expiry of the Term or date of termination or such shorter period as may be required under any Applicable Laws, as applicable, which shall be restored to such condition as may be required by the Issuing Authority (subject always to the Lessee's rights under Clauses 8.2 and 8.3 above and the obligation of the Lessee to make good any damage caused to the Land or the buildings, structures or fixtures on the Land by the use thereof by the Lessee). The Lessee is not obliged in particular to effect, or bear the costs

of, any works to the Land to restore the Land to any particular condition or to remedy any condition (including environmental condition) that may exist in relation to the Land prior to the commencement of the Term.

12 COSTS & TAXES

12.1 Save as otherwise expressly provided in this Agreement, the parties shall each bear their own costs, charges and expenses connected with the preparation and implementation of this Lease Agreement and the transactions contemplated by this Lease Agreement.

12.2 The Lessee shall bear the stamp duty and any commercial taxes (if any) payable on this Lease Agreement, except for corporate income tax or capital gains tax imposed on the Lessor.

13 INTEREST AND LOSSES

13.1 Any party which is liable to make good any Losses suffered or incurred by any party shall pay such Losses immediately on demand by the other party in US Dollars in readily available funds. If any party defaults in the payment when due of any such sum or any other sum payable by the party under this Lease Agreement ("**Overdue Amount**") (howsoever determined) the liability of that party to the party who is entitled to the Overdue Amount shall be increased to include interest on such Overdue Amount from the date when such payment is due until the date of actual payment (as well after as before judgment) at the rate of 13% per annum calculated on a daily basis and compounded quarterly.

14 WAIVERS AND AMENDMENTS

14.1 No variation to or amendment of this Lease Agreement shall be effective unless made in writing and executed by the authorised representatives of the parties.

14.2 No failure or delay by the parties in exercising any right, power or remedy under this Lease Agreement shall operate as a waiver thereof, nor shall any single or partial exercise of the same preclude any further exercise thereof or the exercise of any other right, power or remedy.

15 FURTHER ASSURANCES

Each party shall promptly execute and deliver all such documents, and do all such things, as the other party may from time to time reasonably require for the purpose of giving full force and effect to the provisions of this Lease Agreement.

16 SEVERABILITY AND LEGALITY

If any provision or part of a provision of this Lease Agreement shall be, or be found by any authority or court of competent jurisdiction to be, invalid or unenforceable, such invalidity or unenforceability shall not affect the other provisions or parts of such provisions of this Lease Agreement, all of which shall remain in full force and effect. The invalid or unenforceable provision shall be deemed to be substituted by a suitable and equitable provision, which, to the extent legally permissible, comes as close as possible to the intent and purpose of the invalid or unenforceable provision. For the avoidance of doubt, the parties do not intend by any provision of this Agreement to acquire or transfer any right,

title or interest in or to immoveable property except in accordance with Applicable Laws and subject to all necessary Consents of Relevant Authorities (if required) being obtained.

17 THIRD PARTY RIGHTS

17.1 A person who is not a party to this Lease Agreement shall not have any rights under or in connection with it.

17.2 The rights of the parties to terminate, rescind or agree on any amendment, variation, waiver or settlement under this Lease Agreement is not subject to the consent of any person that is not a party to this Lease Agreement.

18 NOTICE

18.1 Any notice or other communication to be given under or in connection with this Lease Agreement ("**Notice**") shall be in the English language in writing and signed by or on behalf of the party giving it and marked for the attention of the other parties. A Notice may be delivered by hand (either personally or through a courier service) or sent by fax or electronic mail or posted by pre-paid recorded delivery to the address or fax number or email address provided below. All notices to be given pursuant to or in connection with the requirements of this Lease Agreement shall be deemed to have been delivered:

18.1.1 if delivered by hand (whether personally or through a courier service) at the address referred to below, on the date of delivery;

18.1.2 if posted by pre-paid recorded delivery, on the fifth Business Day after the time of posting; or

18.1.3 if sent by facsimile transmission to the correct facsimile number of the addressee referred to below (with a confirmatory transmission report or other acknowledgment of good receipt), at the time of transmission or if sent by electronic mail, at the time of transmission (without receipt of a transmission failure message).

18.2 The addresses for service of notice are:

[LESSOR]

Attention: [□]
Telephone: [□]
Facsimile: [□]
Address: [ ]

[LESSEE]

Attention: [□]
Telephone: [□]
Facsimile: [□]
Address: [ ]

19 GOVERNING LAW AND DISPUTE RESOLUTION

19.1 This Agreement is governed by and shall be construed in accordance with the laws of Myanmar.

19.2 The parties shall use their best efforts to settle amicably any and all claims, demands, causes of actions, legal disputes, legal controversies and other legal differences arising out of or relating to this Agreement, including any question regarding its breach, existence, effect, validity or termination (each a "**Dispute**"). The parties shall consult and negotiate with each other in good faith to reach an amicable settlement of any Dispute. If the parties fail to amicably settle their dispute within 30 days of any Dispute arising, the parties hereby agree that such Dispute shall be referred to and finally resolved by arbitration proceedings (a) in Singapore, according to the rules of the SIAC), or (b) in the event only that Myanmar has not enacted municipal laws to give effect to the New York Convention on the Reciprocal Enforcement of Arbitral Awards, in Myanmar, according to the arbitration rules of the Myanmar Arbitration Act as the same may be amended, modified, substituted or replaced from time to time.

19.3 In the event of arbitration in Singapore in accordance with the rules of the SIAC, there shall be three arbitrators, the first of whom shall be appointed by the Lessor, the second of whom shall be appointed by the Lessee and the third of whom shall appointed by the mutual agreement of the parties, or failing such agreement, in accordance with the rules of the SIAC. In the event of arbitration in Myanmar in accordance with the Myanmar Arbitration Act, there shall be three arbitrators, the first of whom shall be appointed by the Lessor, the second of whom shall be appointed by the Lessee and the third of whom shall be appointed by International Chamber of Commerce provided that if the appointment of third arbitrator by such means referred to above is not permitted by Applicable Laws, then the third arbitrator shall be appointed by the first and second arbitrator, or failing agreement, by the Myanmar courts on the application of either the Lessor or the Lessee.

19.4 The arbitration proceedings shall be conducted in English.

19.5 The resulting arbitral award shall be final and binding, and judgment upon such award may be entered in any court having jurisdiction thereof.

19.6 Any monetary award issued by the arbitrator or arbitration body shall be expressed in and payable in U.S. Dollars immediately.

SCHEDULE 1

DESCRIPTION OF LAND
& NATURE OF RIGHTS AND INTERESTS

Location	Plot 50, Quarter 113, East Dagon Industrial Zone, The Republic of the Union of Myanmar
Land Size	2.25 Acre
Type	Lease Hold
Title	Pac Link Trading Limited
Description of Buildings and list of fixtures and fittings forming part of the Land	
Commencement Date	1 April 2015
Details of Grant	
Initial Grant Term	60 Years

SCHEDULE 2

SITE MAP

IN WITNESS WHEREOF the parties have hereunto caused their respective hands to be set down hereunder the day and year first above written.

SIGNED by **[XXX]**)
for and on behalf of)
[XXX])
in the presence of:)

____
Name of witness:

SIGNED by **[XXX]**)
for and on behalf of)
[LLUVIA LIMITED])
in the presence of:)

____
Name of witness:

4848-9607-9383, v. 28-9607-9383, v. 20-9607-9383, v. 19-9607-9383, v. 18-9607-9383, v. 16-9607-9383, v. 16-9607-9383, v. 15-9607-9383, v. 2-9607-9383, v. 1

မြေငှားစာချုပ်

မူရင်း

၁၉၁၀ ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှုတွဲ အမှတ် ၁၇/၁၁၉(...)/၁၁၃/၃/၂၁၁၂ အရ ထုတ်ပေးသည်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ" ဆိုသည့်စကားရပ်တွင် မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း

နှင့် ရန်ကုန် မြို့နေ၊ ဦး ______ ၏၊ သား/သမီး ဖြစ်သော ဦး/ဒေါ် PAC LINK TRADING LIMITED အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၉၉၇ / ၁၉၉၈-၁၉၉၉ (နောက်တွင် "အငှား စာချုပ်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) တို့၊ ၁၃၇၄ ခုနှစ်၊ ဒုတိယဝါဆို လဆန်း/လပြည့်ကျော် ၈ ရက်နေ့၊ ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ (ဩဂုတ် လ ၃ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်–ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှား စာချုပ်သူက–နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါယေား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက်အားလုံးကိုထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်–ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြားအခွင့်အရေးများနှင့်တကွအငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ဓာတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်ဘဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကွာရီ (Quarries) စသည်တို့သည်ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ ရှာဖွေတူးဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကိုနှောက်ယှက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူအားသင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းဖြစ်ပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ်–ချုပ်ဆိုသည့် ၃.၈.၂၀၁၂ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ၂၀၁၇ ခုနှစ် ဩဂုတ် လ ၂ ရက်နေ့၌ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ၂၄၅၁၆/- ပြား ______ (နှစ်သောင်းလေးထောင်ငါးရာ ... ကျပ်) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း ၊ ဧပြီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း ၊ ဇူလိုင်လ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဇူလိုင်လ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့မှစသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း ကြိုတင် ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊ စတုတ္ထတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အပိုဒ် ၃–တွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့်မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင် ရမည်။

စက်မှုဇုန်များစီမံခန့်ခွဲရေး၊ ညွှန်ကြားချက်အမှတ် ၁/၉၇ ကို လိုက်နာရမည်။

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ့် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆–လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန်ခိုင်ခံ့သော လူနေအိမ်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ၊ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေအိမ်စသည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသောရပ်ကွက်၌သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့်ရေပိုက်များ ချထားလျှင်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်းအဆိုပါ မြေကွက်ကို လူနေအိမ်ဆောက်လုပ်ရန်အတွက် မှတစ်ပါး၊ အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှတစ်ပါး အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၎င်းမြေတစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်းသင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊ အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထား သူအား အေးဆေးစွာပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂–အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၂၀၁၂ ခုနှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ
ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ် ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချက်ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာ ချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍ အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ် ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ္စတြီပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက်စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည်သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူကနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ်ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၁၇)ခုနှစ်၊ [illegible] လ၊ (၂)ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံးသည့် အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေးဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေးဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြားရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှ ခြောက်လအတွင်းနောင် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ပြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့ တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်ကိုခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်အဆိုပါ PAC LINK TRADING LIMITED သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း ။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

မြို့ - ရန်ကုန်

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးထွန်းကျော် ____________ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဒေါ်လ်မှူးကြီး တင်ဆွေနိုင် ____________ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး ဒုတိယဗိုလ်မှူးကြီး ထင်အောင်ကျော် တို့
ရှေ့ မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည် ။

____________ ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) ဦးကျော်ခင်

အငှားစာချုပ်ရသူ PAC LINK TRADING LIMITED က
လက်မှတ်ရေးထိုးသည် ။

____________ အငှားစာချုပ်ရသူ

KO KO GYI (a) SOE NAING
MANAGING DIRECTOR
PAG LINK TRADING LIMITED.

အသိသက်သေ ။

၁ ။ ____________

၂ ။ ____________

ဦးစိုးအောင်
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် ဧယား

ခရိုင်မြို့ပြင်ဖြစ်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ____________
မြေတောင်းရပ်ကွက်အမှတ် ____________
ရန်ကုန်မြို့ ____________ မြို့နယ် ။

အတွင်းရှိ ____________ တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ် ____________
ဖြစ်သည် ။ ပူး တွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား ၂၀၀' ပေ ၊ အနံ ၄၉' ပေခန့်ရှိသော အလား အလာ
အရှေ့ လားသော် မြေကွက်အမှတ် ၅၁
အနောက်လားသော် မြေကွက်အမှတ် ၄၉
တောင်လားသော် လမ်း
မြောက်လားသော် မြေကွက်အမှတ် ၅၂
အတွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ ၂.၂၅၀ ဧက၊ (စတုရန်းပေ ၉၈၀၁၀)

အိုးအိမ် - ပုံစံ

အကွက်စိ - ၂၂

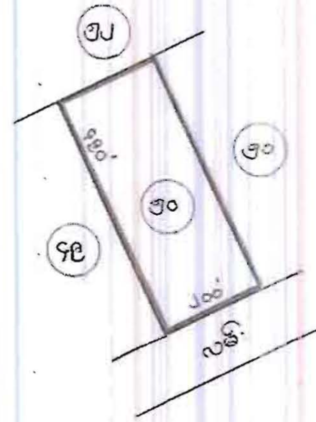
ရန်ကုန်မြို့တော်

ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်း မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် စက်မှု

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၁၃ မှ မြေကွက်အမှတ် ၅၀

၏ မြေပုံ-

၁-လက်မလျှင် ၃၀၀ ပေစကေး



ရည်ညွှန်းချက်

---------- ဧရိယာ

စတုရန်းပေ ၉၈၀၁၀

ဧက ၂·၂၅၀

မြေတိုင်း (၄) မြေတိုင်း (၃) မြေတိုင်း (၂) ဦးစီးအရာရှိ 31/5/2007

မြေတိုင်းဌာနခွဲ

မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန
ရုံးအမှတ် (၃၂)၊ နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ရက - ၈ (ဂ) ၀၀၁ / ၂၀၁၄ (002617)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ၊ ဖေဖော်ဝါရီလ 10 ရက်

သို့

အဆိုပြု ဒါရိုက်တာ
လူစီးယား လီမိတက်
အမှတ် (၁၂၆/အေ)၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း
ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

အကြောင်းအရာ။ **ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် လက်မှတ် ထုတ်ပေးခြင်း**

၁။ လူစီးယား လီမိတက် အား မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေနှင့်အညီ မှတ်ပုံတင်ခွင့် လျှောက်ထားခဲ့ရာ၊ ဤရုံးတွင်း မှတ်ပုံတင်အမှတ်- ၅၄၀၆/ ၂၀၁၃-၂၀၁၄ ဖြင့် (၁၇-၂-၂၀၁၄) နေ့၌ ပေးရန် တာဝန်ခွဲဝေ ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ အဖြစ် မှတ်ပုံတင်ထားပြီး ဖြစ်ပါ၍၊ ဤမှတ်ပုံတင် လက်မှတ်ကို ထုတ်ပေး လိုက်သည်။

၂။ အဆိုပါ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ အရ လူစီးယား လီမိတက် အမည်ကို တရားဝင် အသုံးပြုရန် အတွက်သာ ထုတ်ပေးခြင်း ဖြစ်ပြီး၊ သင်းဖွဲ့ မှတ်တမ်း ရည်ရွယ်ချက်ပါလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ခွင့် ပေးခြင်း မဟုတ်ပါ၊ သို့ဖြစ်ပါ၍ ယင်းလုပ်ငန်း များကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရာတွင် တည်ဆဲဥပဒေ စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့်အညီ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ကြရန် ဖြစ်ကြောင်း သိသာပါရန် ဖော်ပြပါသည်။

၃။ ဤကုမ္ပဏီမှာ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေအရ တည်ထောင်ခွင့်ပြုပြီးသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်သည့် အလျှောက် ယင်းဥပဒေအရ ပူးတွဲပါ အချက်အလက်များကို မပျက်မကွက် လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရန် ဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြပါသည်။

၄။ ဤကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်၏ သက်တမ်းသည် (၅)နှစ်သာ ဖြစ်ပါသည်။ သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ(၃)လအလိုတွင်သက်တမ်းတိုးရန် ဤဌာနသို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်ဖြစ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(မြင့်လွင်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး စီမံကိန်းဦးစီးရုံး
ရုံးလက်ခံ၊ မျှောစာတွဲ

004416

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ...၅၄၀၆.../ ၂၀၁၃ - ၂၀၁၄

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ...လူဗီးယား လီမိတက်...

........................အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက်

ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၄ နှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီ လ၊ ၁၇ ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(နန်းရီရီသန်း ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. ....5406.......... of 2013 - 2014

I hereby certify that ....LLUVIA LIMITED...........

....is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Given under my hand at Nay Pyi Taw this ......SEVENTEENTH...... day of ......FEBRUARY...... TWO THOUSAND AND FOURTEEN..........

For Director General
(Nang Yi Yi Than, Director)
Directorate of Investment and Company Administration

1164

The Government of the Republic of the Union of Myanmar

Ministry of Commerce

Directorate of Trade

CERTIFICATE OF EXPORTER/IMPORTER REGISTRATION

1. Enterprise Name (မြန်မာ/အင်္ဂလိပ်) LLUVIA LIMITED.

2. Registration No: 33465(08-05-14)

3. Registration Term: FIVE YEAR

4. Start Date : 08-05-2014

5. End Date : 16-02-2019

6. Address : (မြန်မာ/အင်္ဂလိပ်) No.(126/A), Kabaraye Pagoda Road, Bahan Township, Yangon Region,Myanmar

7. Business Registration No : 5406/2013-2014(17-2-2014)

8. Type of Business : (မြန်မာ/အင်္ဂလိပ်)
- ☐ Sole Proprietorship
- ☐ Partnership
- ☒ Limited Company (Myanmar/~~Foreign~~)
- ☐ Co-operative Society
- ☐ Others(Please specify)

9. Type of Service : ◉ New ○ Extension

10. Contact No :

01-527882		
Telephone No.	Fax No.	e-mail

11. Remarks :

12. Terms and Conditions : စည်းကမ်းချက်များ

I hereby register the above mentioned enterprise as Exporter/Importer subject to the following terms and conditions:

(a) Line of goods permitted - all items except prohibited and restricted items.

(b) The enterprise must abide by the Export/Import rules and Regulations prescribed for the registered Exporters/Importers.

Stamp

8.5.2014

For Director General

8.5.14

8.5.2014

EIRE6051449HHCGEN1213001?

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : LLUVIA LIMITED

Presented by : U KO KO GYI(@)U SOE NAING (MD)

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1. U KO KO GYI @ U SOE NAING	MYANMAR 12/KA TA TA(NAING)012243	NO,34,UNIVERSITY AVENUE ROAD,BAHAN TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	MANAGING DIRECTOR
2. DAW MOE MOE	MYANMAR 9/MA YA MA (NAING)026759	NO,34,UNIVERSITY AVENUE ROAD,BAHAN TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	DIRECTOR
3.DAW AYE SANDAR LWIN	MYANMAR 12/OU KA MA(NAING)013755	NO.383,THUNADAR 9th STREET,G QUARTER,NORTH OKKALAPA TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	APPOINTED AS A DIRECTOR (3 . 11.2014)

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Lluvia Limited No.......... Date..........

Signature ....

Designation ...... Ko Ko Gyi (a) Soe Naing Managing Director Lluvia Limited

Dated this ....3 .11.2014........

Form (26)

ပြောကျန်တိုင်းဒေသကြီးရုံးခွဲ

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 10th of March 200 14

on the 10th of 200 14 of the * LLUVIA LIMITED

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash .. 1,000 SHARES

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted .. KS. 10,000,000/-

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share .. KS. 10,000/-(FULLY PAID UP)

" " " " ....

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted .. ..

Amount to be treated as paid on each such share .. ..

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary or other description of shares.

Presented for filing by :U KO KO GYI@U SOE NAING (MANAGING DIRECTOR)

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
1. U KO KO GYI@USOE NAING 12/KA TA TA (NAING)012243	NO.34, UNIVERSITY AVENUE ROAD, BAHAN TOWNSHIP YANGON.	MERCHANT		500
2. DAW MOE MOE 9/MA YA MA(NAING)026759	NO.34, UNIVERSITY AVENUE ROAD, BAHAN TOWNSHIP YANGON.	MERCHANT		500
			TOTAL	1,000 SHARES

Signature

Ko Ko Gyi @ Soe Naing
Managing Director
Lluvia Limited

Date (10.3.2014)

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 21ST of AUGUST 200 14

on the 21th of 2004 of the * LEUVIA LIMITED

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cas : 1,000,000 SHARES

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted ....K$.10,000,000,000.-

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share ....K$. 10,000/-(FULLY PAID UP)

" " " " ....

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by : U KO KO GYI @ U SOE NAING (MD)

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
DIAMOND STAR CO. LTD	CO REGISTRATION NO 165/1990-1991			1,000,000
REPRESENTED BY				
KO KO GYI @ U SOE NAING 9/ [illegible] TA (NAING) 012242	NO 175(A) KABARAYE PAGODA ROAD BAHAN T/S.YGN	MD DIAMOND STAR CO LTD		
			TOTAL	1,000,000 SHARES

Signature

Date [illegible] 2014

[illegible]

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

6487-
30·1·2014

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

လူဗီးယား လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

LLUVIA LIMITED

၅။ ကုမ္ပဏီ [illegible] ဆောင်ရွက်ခြင်း၏ လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များ

၁။ [illegible]
၂။ [illegible]
၃။ [illegible]
၄။ အထွေထွေ [illegible] ပစ္စည်းများ [illegible] ရောင်းဝယ်ခြင်း
၅။ [illegible] ပစ္စည်းများ [illegible]
၆။ [illegible] ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း
၇။ စက်မှုသုံးပစ္စည်းများနှင့် ကုန်ကြမ်း ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း
၈။ အိမ်သုံး [illegible] ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း
၉။ လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၀။ ဆောက်လုပ်ရေး [illegible] ပစ္စည်းများနှင့် [illegible] ရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၁။ လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၂။ ယာဉ်နှင့် [illegible] အပိုပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၃။ ကွန်ပြူတာ [illegible] ရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၄။ ဆေးနှင့် ဆေးပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၅။ စားသောက်ကုန်နှင့် [illegible] ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၆။ အလှကုန်ပစ္စည်းနှင့် [illegible] ရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၇။ [illegible] ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၈။ [illegible] ပစ္စည်းများနှင့် [illegible] ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၉။ [illegible] လုပ်ငန်း [illegible] ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ
၂၀။ ကြော်ငြာနှင့် ကြော်ငြာ [illegible] လုပ်ငန်း
၂၁။ [illegible] လုပ်ငန်းနှင့် [illegible] လုပ်ငန်းများ
၂၂။ ဆေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး
၂၃။ သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးလုပ်ငန်း [illegible]
၂၄။ [illegible] လုပ်ငန်း
၂၅။ [illegible] နှင့် [illegible] လုပ်ငန်း
၂၆။ [illegible] လုပ်ငန်းများ
၂၇။ [illegible] ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ
၂၈။ ယာဉ်နှင့် [illegible] လုပ်ငန်းများ
၂၉။ လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ်ကုန်ပစ္စည်းများ [illegible] ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ
၃၀။ [illegible] ထုတ်လုပ်ခြင်း
၃၁။ [illegible] ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ [illegible] အသေးစား [illegible]
၃၂။ [illegible] ထုတ်လုပ်ခြင်း
၃၃။ [illegible] ကုန်ပစ္စည်းများ [illegible] ထုတ်လုပ်ခြင်း
၃၄။ [illegible]
၃၅။ လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း
၃၆။ အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း
၃၇။ ယာဉ်နှင့် [illegible] အပိုပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း
၃၈။ [illegible] ထုတ်လုပ်ခြင်း
၃၉။ ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် [illegible] ထုတ်လုပ်ခြင်း
၄၀။ စက်မှုသုံးပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း
၄၁။ လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း
၄၂။ [illegible] ထုတ်လုပ်ခြင်း
၄၃။ [illegible] ကုန်ပစ္စည်းများကို ရောင်းချခြင်းလုပ်ကိုင်ရန်
၄၄။ ကျောက်မျက်လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ရန်
၄၅။ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ရန်
၄၆။ ခရီးသွားလုပ်ငန်း
၄၇။ ဟိုတယ်လုပ်ငန်း
၄၈။ [illegible] လုပ်ငန်းများ
၄၉။ ပညာရေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း

၆။ ကုမ္ပဏီ [illegible] လုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် [illegible] စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ [illegible] ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်း [illegible] ငွေချေးယူရန်

ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် [illegible] ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း [illegible] အခြားမည်သည့် [illegible] အချိန်ကာလ [illegible] အမိန့်များ [illegible] လုပ်ငန်းများမှအပ အခြား လုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် [illegible] ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ အချိန်ကာလအားလျော်စွာ [illegible] ဥပဒေ [illegible] အမိန့်များနှင့် [illegible] ခွင့်ပြုထားရှိခြင်း ရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

လူ ိးသား လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

✣ ✣ ✣ ✣ ✣ ✣ ✣

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် ထိုက်လျောညီထွေမှုရှိသည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပါ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင် စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)၌ ဖော်ပြပါရှိသည့် လိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်း များသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုး သက်ရောက် စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒိဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒိဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်း မပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည် ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မ,တည်ငွေရင်းမှာ ကျပ်မှာ		၁၀၀၀၀၀၀၀၀၀၀၀	/-(ကျပ်
သန်းတစ်သိန်း	တိ(၁)ဖြစ်၍ ငွေကျပ်	၁၀၀၀၀.၀၀	/-(ကျပ်
တစ်သောင်း	တိတိ)တန်အစုရှယ်ယာပေါင်း	၁၀၀၀၀၀၀၀	ခွဲထားပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ နှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာ ရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း
သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကို သော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြား သက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍ သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ်ပြုပေးရမည် ဖြစ်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့် တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ [illegible] ဇယား [illegible] ပါ စည်းမျဉ်း [illegible] တွင် [illegible] ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲ ဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ဖော်ပြထားသည်။

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော ဟန်ပိုးနှင့် စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေ များ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီက ရယူရန် အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများ မဆို ဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန် အပြင် ကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်း များကိုမဆို သင့်တော်သော စည်းကမ်းချက်များသတ်မှတ်၍ ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ ခွဲနှုတ်ခြင်း သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သော စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကို ချေးငှားရန် သို့မဟုတ် အဆိုပါ ချေးငှားသော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန် အတွက်အာမခံများ ထားရှိရန် အပြင် အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့ခ်များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တဒေသ ကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ပေးရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာ များ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များကိုထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါအစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီး သော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီ သကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့ မဟုတ်ဘဲ ဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့် လုပ်ငန်း များ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်ခြင်း အလို့ငှာ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင်ဤကုမ္ပဏီ၏ပစ္စည်းရပ်များအားလုံးသို့မဟုတ်တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော် လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍သော် လည်းကောင်း၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ အတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍သော်လည်းကောင်း၊ ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော် သည့် အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်း များကို အမြဲ တမ်းယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက် ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက် လည်းကောင်း၊ အဆိုပါပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌ လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ မတောင်းခံရာ၌ လည်းကောင်း သင့်လျော်သလို ဆောင် ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါကိစ္စများ အတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ဘိစ္စရပ်များ အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ် ရန်။

(၆) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲမန်နေဂျာ အဖြစ် ခန့်ထားရန်။

(၁၇) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းများ အရေးကိစ္စ ငွေလမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန် ထားသော သည်းမှတ်များ၊ စည်းကမ်းချက်များ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါ အားလျော်စွာ သက်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်း များ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤလုပ္ပငန်း အဓည့်ဖြစ်ဖြစ်စေ ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည် ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများ ကို ပြုလုပ်ရန် ၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း ၊ ၎င်းတို့နှင့် ဆပ်လျဉ်း သော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် ။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းများ၊ ကုမ္ပဏီသို့မဟုတ်ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်း ထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန် ။

အထွေထွေ အစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကို ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့် နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကို ကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ် တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံး တစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံး ကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်း အဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့် အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး စတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင် အရေ အတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ် ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုရ ၊ ဤတွင် အခြားနည်းသတ်မှတ် ပြဋ္ဌာန်းခြင်း မရှိလျှင်ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည်ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက် မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက် မနည်းသော) အစုရှင်များကိုယ်တိုင် တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စ အားလုံး ဆောင်ရွက်ရန် အတွက် အစည်းအဝေး အထမြောက်သည့် ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှင် အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်း သည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေ ရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးသည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေငြာ ရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန် စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေ ရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ် ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး၊ အရည်အချင်းပြည့်မီသူ ပုဂ္ဂိုလ် တစ်ဦးအား အထွေထွေ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားခြင်းနှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများ အား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ ခရီးသွားလာစရိတ် နှင့် အခြား အသုံးစရိတ်များကဲ့ သို့သော ဥာဏ် ပဒေသာ များနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်း သတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြု ရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာ လုပ်ငန်းသည်ပသာမှ အားလုံး အတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအား ဟာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

အောက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသော နေရပ်နှင့် အမည်ကွင်း ဖော်ပြပါရှိသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ငွေ [illegible] တွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်	ယူသောအစုရှယ်ယာဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁	ဦး ကိုကိုကြီး (ခ) ဦးစိုးနိုင် ကုန်သည် အမှတ်(၃၄)၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ကမတ(နိုင်)၀၁၂၂၄၃	၅၀၀	
၂	ဒေါ် မိုးမိုး ကုန်သည် အမှတ်(၃၄)၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၉/မရမ(နိုင်)၀၂၆၇၅၉	၅၀၀	

နေပြည်တော်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ၁၀ လ ၃၀ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဦးမြင့်ဦး L.L.B

တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ (ဝဥ-၅၀၅၇/၈၇)

THE MYANMAR COMPANY ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

LLUVIA LIMITED

✣ ✣ ✣ ✣ ✣ ✣ ✣

I. The name of the Company is LLUVIA LIMITED

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The liability of the members is limited.

IV. The authorised capital of the Company is Ks- **100000000000** /-(Kyats **One Hundred Binllion** Only) divided into (**10000000**) shares of Ks. **10000.00** /-(Kyats **Ten Thousand** Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

We, the several persons whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
1	**U Ko Ko Gyi @ U Soe Naing** Merchant No.(34), University Avenue Road, Bahan Township,YANGON	12/KAMATA(NAING)012243	500	
2	**Daw Moe Moe** Merchant No.(34), University Avenue Road, Bahan Township,YANGON	9/MAYAMA(NAING)026759	500	

NayPyiTaw Dated 30 the 01 day of 2014

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

ဦးမြင့်ဦး LL.B
[illegible]

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

LLUVIA LIMITED

1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   (a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.

   (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The Authorised Capital of the Company is Ks. **100000000000** /-(Kyats **One Hundred Binllion** only) divided into (**10000000**) shares of Ks **10000.00** /-(Kyats **Ten Thousand** only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal represcntive of a deceased member shall be recognized by the Directors.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say powers:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit: also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being,

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up there on as may be agreed upon ; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged up on all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfillment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and, to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye- laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts , deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit .

A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors .No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs . The remunerations and allowances such as salaries , traveling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting .The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C. No.	Number of Shares taken	Signatures
1	U Ko Ko Gyi @ U Soe Naing Merchant No.(34), University Avenue Road, Bahan Township, YANGON	12/K[illegible]ATA(NAING)012243	500	
2	Daw Moe Moe Merchant No.(34), University Avenue Road, Bahan Township, YANGON	9/M[illegible]AMA(NAING)026759	500	

NayPyiTaw Dated 30 the 01 day of 2014

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

[illegible] LL.B

[illegible]

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
UNION OF MYANMAR
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
၂၅ ကျပ် ငွေနှစ်ဆယ့်ငါးကျပ် K25

တဖန် ယင်းအမည်အမှတ်အသားဖြင့် ထုတ်လုပ်လျက်ရှိသော ဂျုံမှုန့်များကို ထည့်သွင်းအသုံးပြုသည့် ပလုပ်စတစ်အိတ်၊ စက္ကူအိတ်၊ ဂုံနီအိတ်၊ မြွေအရေခွံအိတ်၊ စက္ကူပါတ်၊ စက္ကူရွက်၊ ပါဆယ်ထုတ်၊ အသားတံဆိပ်အစရှိသည်တို့အပေါ်တွင်လည်း ယင်းတံဆိပ်အမည်အမှတ်အသားကို အရောင်အမျိုးမျိုး၊ အရွယ်အစားအမျိုးမျိုးတို့ကို ပြုလုပ်ပြီးလျှင်၊ ဖိနှိပ်၍၊ ရိုက်နှိပ်၍၊ ကပ်နှိပ်၍၊ ရန်ကုန်မြို့နှင့်တကွ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတစ်ဝှမ်းလုံးတွင် ထုတ်လုပ်ဖြန့်ချိရောင်းချ သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

သို့ဖြစ်ပါ၍ မိမိတို့ကုမ္ပဏီက မူပိုင်အဖြစ် ပြုလုပ်သုံးစွဲလျက်ရှိသော မှတ်ပုံတင်သွင်းထားသော အဆိုပါကုန်အမှတ်တံဆိပ်အမည်အမှတ်အသားကို မိမိတို့ကုမ္ပဏီမှလွဲ၍ အခြားမည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်မှဖြစ်စေ၊ အများကဖြစ်စေ၊ တစိတ်တဒေသဖြစ်စေ၊ တစ်ခုလုံးကို တိုက်ရိုက်(သို့မဟုတ်)သွယ်ဝိုက်၍ဖြစ်စေ၊ ပုံတူပုံမှားထင်ယောင်ထင်မှား၊ ဆင်တူရိုးမှားတုပ ပြုလုပ်သုံးစွဲနေသည်တို့ကို တွေ့မြင်ကြားသိရပါက မိမိတို့ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအကျိုးစီးပွားထိခိုက်နစ်နာဆုံးရှုံးနိုင်သမျှသော အရပ်ရပ်စရိတ်ကြေးငွေများတို့အတွက် လျော်ကြေးငွေများအား ပြန်လည်တောင်းခံသွားနိုင်ရန် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံအတွင်းရှိ မည်သည့်တရားရုံးများတွင်မဆို၊ တရားမကြောင်း၊ ရာဇဝတ်ကြောင်းတို့အရ တရားစွဲဆိုကာ လျော်ကြေးငွေများ တောင်းခံသွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်းကို အောက်ပါအသိသက်သေများရှေ့တွင် လက်မှတ်ရေးထိုး မှတ်ပုံတင်သွင်းကြေငြာအပ်ပါသည်။

အသိသက်သေများ

၁။ အမည် - [illegible]
မှတ်ပုံတင် - [illegible]
နေရပ် - [illegible]

၂။ အမည် - [illegible]
မှတ်ပုံတင် - [illegible]
နေရပ် - [illegible]

(ဒေါ်မင်းမင်းစိုး)
မှတ်ပုံတင်သွင်းကြေငြာသူ
DIAMOND STAR CO., LTD. ၏
ကိုယ်စား(၂၈ . ၃ . ၂၀၀၅)နေ့စွဲပါ ကုမ္ပဏီ၏
အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်အရ ဒေါ်မင်းမင်းစိုး က
လက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။

ကတင်သွင်းသည်။

လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
ရက်စွဲ ၁၄-၄-၂၀၀၅ စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး
ရန်ကုန်မြို့

ချုပ်ဆိုကြောင်းဖြောင့်ဆိုသည်။

တို့မှန်ကြောင်း ထွက်ဆိုသည်။

ရက်စွဲ ၁၄-၄-၂၀၀၅ လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေး
စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး
ရန်ကုန်မြို့

စုစုပေါင်း မျက်နှာ ... မှတ်ပုံတင်စာအုပ်အမှတ် ... စာမျက်နှာအမှတ် ... မှတ်ပုံတင်သည်။

လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး
ရန်ကုန်မြို့

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်

UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း

REVENUE STAMP

၂၅ ကျပ် ငွေနှစ်ဆယ်ငါးကျပ် K25

ကုန်တံဆိပ်အမည်အမှတ်အသားကို မိမိတို့ကုမ္ပဏီတစ်ခုတည်းမှ မူပိုင်အဖြစ် ပြုလုပ်သုံးစွဲရန်အတွက် မှတ်ပုံတင်သွင်းကြေငြာခြင်း

[illegible]လ(၁)ရက်နေ့တွင် ရန်ကုန်မြို့၊ စာချုပ်စာတမ်းများ မှတ်ပုံတင်ရုံးတော်၌ အောက်အမည်ပါ ကုမ္ပဏီမှ ဤကြော်ငြာတွင် ဖော်ပြထားသော တံဆိပ်အမည်အမှတ်အသားကို မိမိတို့ကုမ္ပဏီတစ်ခုတည်းမှ မူပိုင်အဖြစ် ပြုလုပ်သုံးစွဲရန်အတွက် မှတ်ပုံတင်သွင်းချုပ်ဆိုအပ်ပါသည်။

မှတ်ပုံတင်သွင်းကြေငြာသူ။ ။ **DIAMOND STAR CO., LTD.**

(ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၁၆၅ / ၉၀-၉၁)

(ကိုယ်စား) ဒေါ်မင်းမင်းစိုး (၁၂ / ကမရ(နိုင်)၀၀၃၇၅၅)

အမှတ်-၂၅၆/၂၆၀၊ ဆူးလေဘုရားလမ်း၊ ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

DIAMOND STAR CO., LTD.၏ ကိုယ်စား(၂၈ . ၃ . ၂၀၀၅)ရက်စွဲပါ အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်အရ ဒေါ်မင်းမင်းစိုးက လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုပါသည်။

(တံဆိပ်အမည်အမှတ်အသားကို သီးခြားဒီဇိုင်းစာရွက်ဖြင့် ပူးတွဲ[illegible]ပါသည်။)

တစ်ဖက်တွင် ကပ်နှိပ်ဖော်ပြထားသော တံဆိပ်အမည်အမှတ်အသားမှာ- "ဒိုးပုံ" အဆင့်မြင့်ကျွန်း[illegible] ဟူသော တံဆိပ်အမည်အမှတ်အသားဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါ အမည်အမှတ်အသားမှာ ယနေ့ထက်တိုင်အောင် မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်ကမျှ ပြုလုပ်သုံးစွဲအသုံးပြုနေသည်တို့ကို မတွေ့ မမြင်မကြားရသေးပါ၊ မိမိတို့ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်ပိုင်ဉာဏ်ဖြင့် တီထွင်ထားသော အမည်အမှတ်အသားဖြစ်ပါသည်။

အဆိုပါ အမည်အမှတ်အသားဖြင့်ပင် ဆိုင်းဘုတ်၊ ဘလောက်၊ ကြော်ငြာ၊ ငွေပြေစာဖြတ်ပိုင်း၊ တံဆိပ်တုံး အစရှိသည်တို့ကိုလည်း ထုတ်လုပ်ဖြန့်ချိသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

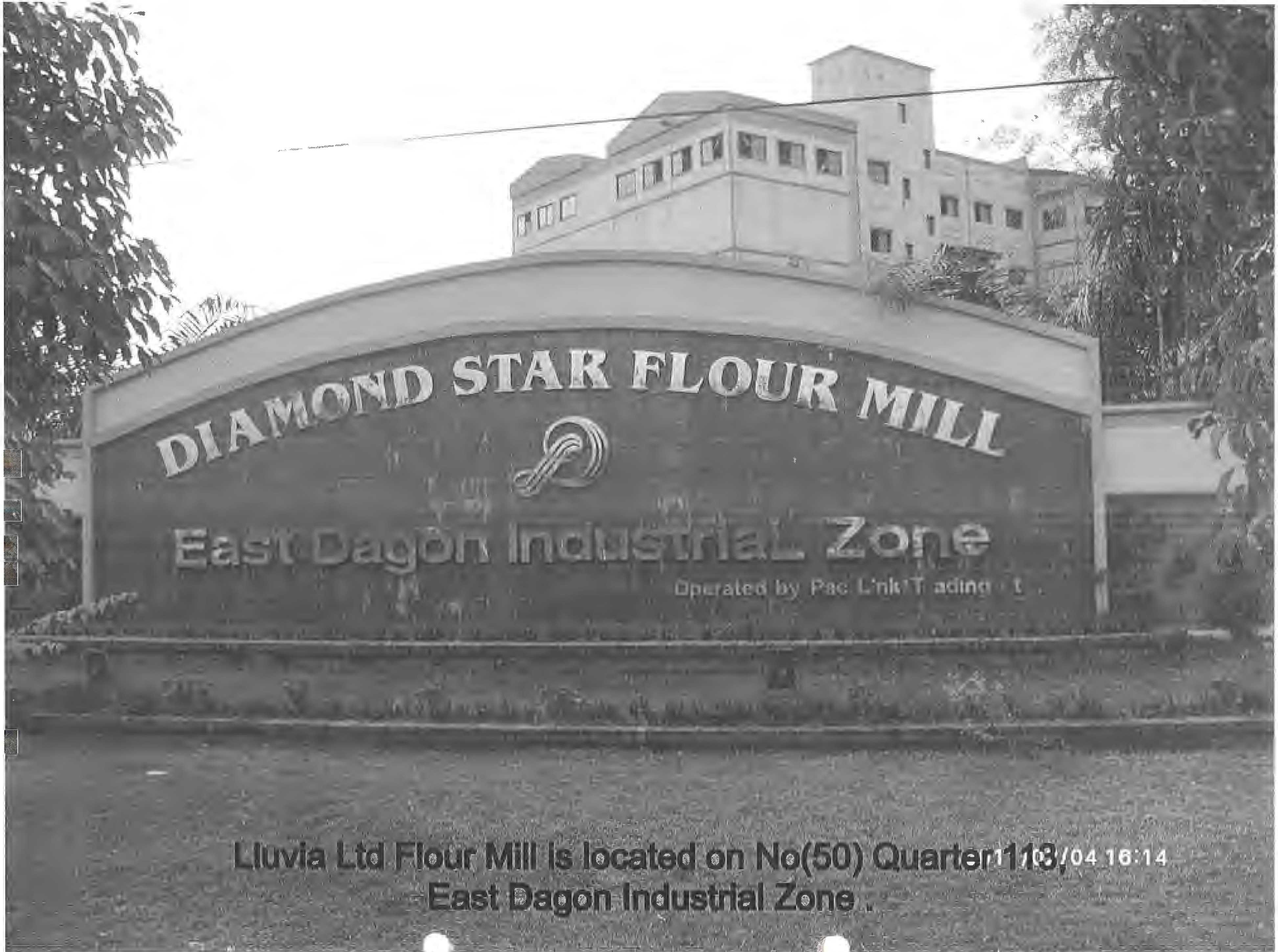
တစ်ဖက်သို့-



၂။ အမည် = ဒေါ်ကြူကြူနိုင်

မှတ်ပုံတင် = [illegible]

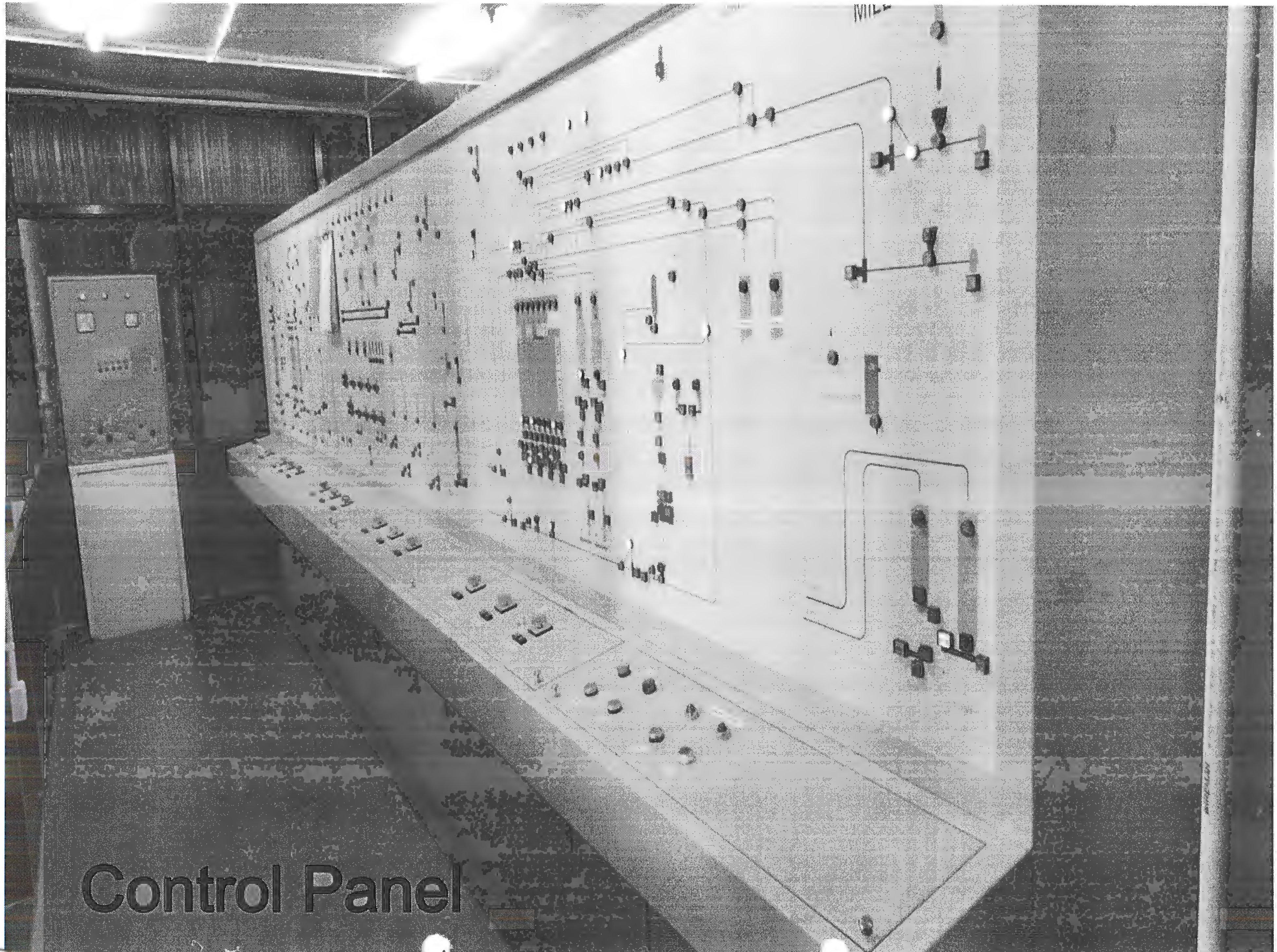
နေရပ် = [illegible]


DIAMOND STAR FLOUR MILL
East Dagon IndustriaL Zone
Lluvia Ltd Flour Mill is located on No(50) Quarter 11
East Dagon Industrial Zone .


Factory compound is 2.25 Acre wide.


Milling capacity is 440mt/day
Number of workers; 291 employees.
2011/02/04 16:29


2011/02/04 15:48
1st SILO UNLOADIND CAPACITY =40MT/HR
SILO LOADING CAPACITY =40MT/HR


Control Panel


Cleaning Scale


Classifier


ROLLER MILL

1st Draft

Form (2)

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

The Myanmar Investment Commission

PERMIT

Permit No. ______/ 2015 Date ______, April 2015

This Permit is issued by the Myanmar Investment Commission according to the sub-section section 13 (b) of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law-

(a) Name of Investor/Promoter U KO KO GYI @ U SOE NAING

(b) Citizenship MYANMAR

(c) Address NO. 34, UNIVERSITY AVENUE ROAD, BAHAN TOWNSHIP, YANGON REGION

(d) Name and Address of Principal Organization LLUVIA LIMITED NO.126/A, KABARAYE PAGODA ROAD, BAHAN TOWNSHIP, YANGON REGION

(e) Place of incorporation MYANMAR

(f) Type of Investment Business MANUFACTURING AND DISTRIBUTION OF WHEAT FLOUR

(g) Place(s) at which investment is permitted PLOT NO. 50, MYAY TAING BLOCK NO. (113), INDUSTRIAL ZONE, EAST DAGON TOWNSHIP, YANGON REGION

(h) Amount of Foreign Capital US$ 1.563 MILLION

(i) Period for Foreign Capital Brought in WITHIN (2) YEAR FROM THE DATE OF ISSUANCE OF MIC PERMIT

(j) Total Amount of Capital (Kyat) EQUIVALENT IN KYAT OF US$ 10.426 MILLION (INCLUDING US$ 1.563 MILLION)

(k) Construction period -

(l) Validity of Investment Permit 50 YEARS

(m) Form of Investment JOINT VENTURE

(n) Name of Company Incorporated in Myanmar LLUVIA LIMITED

Chairman

The Myanmar Investment Commission

ပုံစံ (၂)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် /၂၀၁၅ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ ရက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၁၃၊ ပုဒ်မခွဲ(ခ)အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်က ထုတ်ပေးလိုက်သည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ/ကမကထပြုသူအမည် ဦးကိုကိုကြီး(ခ)ဦးစိုးနိုင်

(ခ) နိုင်ငံသား မြန်မာ

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်- ၃၄၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဃ) ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့်လိပ်စာ LLUVIA LIMITED.
အမှတ်၊ ၁၂၆/A၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(င) ဖွဲ့စည်းရာအရပ် မြန်မာနိုင်ငံ

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ) အကွက် အမှတ် ၅၀၊ မြေတိုင်း ရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ စက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ်(အရှေ့ပိုင်း)မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဇ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၅၆၃ သန်း

(ဈ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိသည့်နေ့မှ (၂) နှစ် အတွင်း

(ည) စုစုပေါင်းမတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်) အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀.၄၂၆ သန်းနှင့် ညီမျှသော မြန်မာကျပ်ငွေ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၅၆၃ သန်း အပါအဝင်)

(ဋ) တည်ဆောက်မှုကာလ -

(ဌ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုသည့် သက်တမ်း ၅၀ နှစ်

(ဍ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

(ဎ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့် ကုမ္ပဏီအမည် LLUVIA LIMITED

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

MYANMAR INVESTMENT COMMISSION

No.(1), Thitsar Road, Yankin Township, Yangon

Our ref : DICA-2/ FI- 117/ 2015( ) Tel: 01-658127

Date : April 2015 Fax: 01-658136

Subject : **Decision of the Myanmar Investment Commission on the Proposal for "Manufacturing and Distribution of Wheat Flour" under the name of Lluvia Limited.**

Reference: Lluvia Limited Letter dated (2-2-2015)

1. The Myanmar Investment Commission, at its meeting (5/2015) held on (20-3-2015) had approved the proposal for investment in "Manufacturing and Distribution of Wheat Flour" under the name of "Lluvia Limited" submitted as a Joint Venture between Diamond Star Co., Ltd. 85% from the Republic of the Union of Myanmar and MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. 15% from Japan.

2. Hence, the "Permit" is herewith issued in accordance with Chapter VII, section 13(b) of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law and Chapter VIII, Rule 49 of the Foreign Investment Rules relating to the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law. Terms and conditions to the "Permit" are stated in the following paragraphs.

3. The permitted duration of the project shall be 50 (fifty) years and extendable for 10(ten) years in 2(two) times commencing from the date of the issuance of Myanmar Investment Commission permit. The lease term of land and building shall be 50 (fifty) years and extendable for 10 (ten) years in 2 (two) times commencing from the date of signing of the Lease Agreement ~~for land and building~~ by mutual agreement between PAC Link Trading Limited (lessor) and Lluvia Limited (lessee).

4. The annual rent for land and building shall be US$ 218,484.00 (United States Dollar two hundred and eighteen thousand, four hundred and eighty-four only) calculated at the rate of US$ 24 per square meter per year of the

total area of the leased land and building measuring 2.250 acres (9103.50 square meters). The rate of rent shall be revised in reviewed of prevailing land lease rate after 5 (five) year period.

5. Since it was recorded that Lluvia Limited operated under Myanmar Citizens Investment Law had started the commercial operation with effect from the date 20st October 2008. In light of this, tax exemption from income tax up to five consecutive years starting from 20st October 2008 until 19th October 2013 stipulated in section 27(a) of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law.

6. In issuing this "Permit," the Commission has granted, the followings, exemptions and reliefs as per section 27 (h), (i) and (k) of the Foreign Investment Law. Other exemptions and reliefs under section 27 shall have to be applied upon the actual performance of the project;

(a) As per section-27(h), exemption or relief from custom duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instrument, machinery components, spare parts and materials used in the business which are imported as they are actually required for use during period of construction of business;

(b) As per section-27(i), exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on raw materials imported for production for the first three-year after the completion of construction of business;

(c) As per section-27(k), exemption or relief from commercial tax on the goods produced for export;

7. Lluvia Limited shall have to sign the Land and Building Lease Agreement with PAC Link Trading Limited. Moreover, Diamond Star Co., Ltd. shall have to sign the joint venture agreement and shareholders' agreement with MC Food Holdings Asia Pte Limited. Lluvia Limited, MC Food Holdings Asia Pte Limited, Diamond Star Company Limited and Mitsubishi Corporation shall have to sign the Credit Line Agreement. Green Land International Limited, MC Food Holdings Asia Pte. Limited and Diamond Star Company Limited shall have to sign

Shareholders' Loan Agreement. After signing the Agreement, each of(5) copies shall have to be forwarded to the Commission.

8. Lluvia Limited in consultation with the Department of Company Registration, Directorate of Investment and Company Administration shall have to be registered. After registration, (5) copies each of Certificate of Incorporation and Memorandum of Association and Articles of Association shall have to be forwarded to the Commission.

9. Lluvia Limited shall use its best efforts for timely realization of work stated on the proposal. If none of such work has been commenced within one year from the date of issue of this "Permit", it shall become null and void.

10. The commercial date of operation shall be reported to the Commission.

11. Lluvia Limited shall endeavour to meet the targets for production stated in the proposal as the minimum target.

12. In order to evaluate foreign capital and for the purpose of its registration in accordance with the provisions under Chapter XV, section 37 of the Foreign Investment Law, it is compulsory to report as early as possible in the following manner:-

(a) the amount of foreign currency brought into Myanmar, attached with the necessary documents issued by the respective bank where the account is opened and defined under Chapter XVI, Rules 134 and 135 of the Foreign Investment Rules;

(b) the detailed lists of the type and value of foreign capital defined under Chapter I, section-2(i) of the Foreign Investment Law, other than foreign currency.

13. Whenever Lluvia Limited brings in foreign capital defined under Chapter I, section-2(i) of the Foreign Investment Law, other than foreign currency in the manner stated in paragraph 15(b) mentioned above, the Inspection Certificate endorsed and issued by an internationally recognized

Inspection Firm with regard to quantity, quality and price of imported materials shall have to be attached.

13 ~~14~~. Lluvia Limited has the right to make account transfer and expend the foreign currency from his bank account in accordance with Chapter XVI, Rule 136 of the Foreign Investment Rules and for transfer of local currency generated from the business to the local currency account opened at the bank by a citizen or a citizen-owned business in the State and right to transfer back the equivalent amount of foreign currency from the foreign currency bank account of citizen or citizen-owned business by submitting the sufficient document in accordance with Chapter XVII, Rule 145 of the Foreign Investment Rules.

14 ~~15~~. Lluvia Limited shall report to the Commission for any alteration in the physical and financial plan of the project. Cost overrun, over and above the investment amount pledged in both local and foreign currency shall have to be reported as early as possible.

15 ~~16~~. Lluvia Limited shall be responsible for the preservation of the environment at and around the area of the project site. In addition to this, it shall carry out as per instructions made by Ministry of Environmental Conservation and Forestry in which to conduct an Environmental Impact Assessment (EIA) Process and an Environmental Management Plan (EMP) which describe the measure to be taken for preventing, mitigation and monitoring significant environmental impacts resulting from the implementation and operation of proposed project or business or activity has to be prepared and submitted and to perform activities in accordance with this EMP and be abided by the environmental policy, Environmental Conservation Law and other environmental related rules and procedures.

16 ~~17~~. After getting permit from Myanmar Investment Commission, Lluvia Limited shall have to be registered at the Directorate of Industrial Supervision and Inspection.

17 ~~18.~~ Lluvia Limited shall have to abide by the Fire Services Department's rules, regulations, directives and instructions. Moreover, fire prevention measures shall have to undertake such as water storage tank, fire extinguishers and provide training to use the fire fighting equipments.

18 ~~19.~~ Payment of principal and interest of the loan as well as payment for import of raw materials and spare parts etc., shall be made either out of the local sales in Kyat currency and US$ or from export earnings of Lluvia Limited.

19 ~~20.~~ Lluvia Limited in consultation with Myanma Insurance, shall effect such types of insurance defined under Chapter XII, Rule 79 and 80 of the Foreign Investment Rules.

(Zay Yar Aung)
Chairman

Managing Director
Lluvia Limited

cc: 1. Office of the Union Government of the Republic of the Union of Myanmar
2. Ministry of Home Affairs
3. Ministry of Foreign Affairs
4. Ministry of Environmental Conservation and Forestry
5. Ministry of Electric Power
6. Ministry of Immigration and Population → Central Bank of Myanmar
7. Ministry of Industry
8. Ministry of Commerce
9. Ministry of Health
10. Ministry of Finance
11. Ministry of National Planning and Economic Development
12. Ministry of Labour, Employment and Social Security

13. Office of the Yangon Regional Government
14. Director General, Fire Service Department
15. Director General, Department of Environmental Conservation
16. Managing Director, Myanma Electric Power Enterprise
17. Director General, Immigration and National Registration Department
18. Director General, Directorate of Industrial Supervision and Inspection
19. Managing Director, Pharmaceutical and Foodstuff Industries
20. Director General, Directorate of Trade
21. Director General, Food and Drugs Administration (FDA)
22. Director General, Customs Department
23. Director General, Internal Revenue Department
24. Director General, Directorate of Investment and Company Administration
25. Director General, Directorate of Labour
26. Managing Director, Myanma Foreign Trade Bank
27. Managing Director, Myanma Investment and Commercial Bank
28. Managing Director, Myanma Insurance
29. Chairman, Republic of the Union of Myanmar Federation of Chambers of Commerce and Industry (UMFCCI)

5. Since it was recorded that ------Company Limited operated under Myanmar Citizens Investment law had started the commercial operation with effect from the date 12th June 2000. The period of 36 (thirty six) consecutive months starting from the month of commencement of commercial operation to enjoy privileges for income tax exemption as stipulated in section 21(a) of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law was expired(terminated) on 11st June 2003. In this regards, -----Company Limited shall have no right to enjoy the tax exemption conferred by the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law.

2nd Draft

Form (2)

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

The Myanmar Investment Commission

PERMIT

Permit No. ______/2015 Date ______, April 2015

This Permit is issued by the Myanmar Investment Commission according to section 13 , sub-section (b) of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law-

(a) Name of Investor/Promoter U KO KO GYI @ U SOE NAING

(b) Citizenship MYANMAR

(c) Address NO. 34, UNIVERSITY AVENUE ROAD, BAHAN TOWNSHIP, YANGON REGION

(d) Name and Address of Principal Organization LLUVIA LIMITED NO.126/A, KABARAYE PAGODA ROAD, BAHAN TOWNSHIP, YANGON REGION

(e) Place of incorporation MYANMAR

(f) Type of Investment Business MANUFACTURING AND DISTRIBUTION OF WHEAT FLOUR

(g) Place(s) at which investment is permitted PLOT NO. 50, MYAY TAING BLOCK NO. 113, INDUSTRIAL ZONE, EAST DAGON TOWNSHIP, YANGON REGION

(h) Amount of Foreign Capital US$ 1.564 MILLION

(i) Period for Foreign Capital Brought in WITHIN (2) YEARS FROM THE DATE OF ISSUANCE OF MIC PERMIT

(j) Total Amount of Capital (Kyat) EQUIVALENT IN KYAT OF US$ 10.426 MILLION (INCLUDING US$ 1.564 MILLION)

(k) Construction period -

(l) Validity of Investment Permit 50 YEARS

(m) Form of Investment JOINT VENTURE

(n) Name of Company Incorporated in Myanmar LLUVIA LIMITED

Chairman

The Myanmar Investment Commission

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်   /၂၀၁၅   ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ   ရက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၁၃၊ ပုဒ်မခွဲ(ခ)အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်က ထုတ်ပေးလိုက်သည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ/ကမကထပြုသူအမည် ဦးကိုကိုကြီး(ခ)ဦးစိုးနိုင်

(ခ) နိုင်ငံသား မြန်မာ

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်- ၃၄၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်း၊ ၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဃ) ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့်လိပ်စာ LLUVIA LIMITED

အမှတ်၊ ၁၂၆/A၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(င) ဖွဲ့စည်းရာအရပ် မြန်မာနိုင်ငံ

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ) အကွက် အမှတ် ၅၀၊ မြေတိုင်း ရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ စက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ်(အရှေ့ပိုင်း)မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဇ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၅၆၄ သန်း

(ဈ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိသည့်နေ့မှ (၂) နှစ် အတွင်း

(ည) စုစုပေါင်းမတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်) အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀.၄၂၆ သန်းနှင့် ညီမျှသော မြန်မာကျပ်ငွေ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၅၆၄ သန်း အပါအဝင်)

(ဋ) တည်ဆောက်မှုကာလ -

(ဌ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုသည့် သက်တမ်း ၅၀ နှစ်

(ဍ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

(ဎ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့် ကုမ္ပဏီအမည် LLUVIA LIMITED

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

MYANMAR INVESTMENT COMMISSION

No.(1), Thitsar Road, Yankin Township, Yangon

Our ref : DICA-2/ FI- 117/ 2015( ) Tel: 01-658127

Date : April 2015 Fax: 01-658136

Subject : **Decision of the Myanmar Investment Commission on the Proposal for "Manufacturing and Distribution of Wheat Flour" under the name of Lluvia Limited.**

Reference: Lluvia Limited Letter dated (2-2-2015)

1. The Myanmar Investment Commission, at its meeting (5/2015) held on (20-3-2015) had approved the proposal for investment in "Manufacturing and Distribution of Wheat Flour" under the name of "Lluvia Limited" submitted as a Joint Venture between Diamond Star Co., Ltd. 85% from the Republic of the Union of Myanmar and MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. 15% from Japan.

2. Hence, the "Permit" is herewith issued in accordance with Chapter VII, section 13(b) of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law and Chapter VIII, Rule 49 of the Foreign Investment Rules relating to the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law. Terms and conditions to the "Permit" are stated in the following paragraphs.

3. The permitted duration of the project shall be 50 (fifty) years and extendable for 10(ten) years in 2(two) times commencing from the date of the issuance of Myanmar Investment Commission's permit. The leased term of land and building shall be initial 50 (fifty) years and extendable for 10 (ten) years in 2 (two) times commencing from the date of signing of the Lease Agreement by mutual agreement between PAC Link Trading Limited (lessor) and Lluvia Limited (lessee).

4. The annual rent for land and building shall be US$ 218,484.00 (United States Dollar two hundred and eighteen thousand, four hundred and eighty-four only) calculated at the rate of US$ 24 per square meter per year of the

total area measuring 2.250 acres (9103.50 square meters). The rate of rent shall be reviewed every 5(five) years term and the rent shall be adjudged on the prevailing market rate.

5. Since it was recorded that Lluvia Limited operated under Myanmar Citizens Investment Law had started the commercial operation with effect from 20th October 2008, The period of 36 (Thirty six) consecutive months starting from the month of commencement of commercial operation to enjoy privileges for income tax exemption as stipulated in section ~~21 (a)~~ of the ~~Republic of the Union of~~ Myanmar Foreign Investment Law was expired (terminated) on 19th October 2011. In this regards, Lluvia Limited shall have no right to enjoy the exemption conferred by the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law.

6. In issuing this "Permit," the Commission has granted, the followings, exemptions and reliefs as per section 27 (k), exemption or relief from commercial tax on the goods produced for export of the Foreign Investment Law. Other exemptions and reliefs under section 27 shall have to be applied upon the actual performance of the project.

7. Lluvia Limited shall have to sign the Land and Building Lease Agreement with PAC Link Trading Limited. Moreover, Diamond Star Co., Ltd. shall have to sign the joint venture agreement and shareholders' agreement with MC Food Holdings Asia Pte Limited. Lluvia Limited, MC Food Holdings Asia Pte Limited, Diamond Star Company Limited and Mitsubishi Corporation shall have to sign the Credit Line Agreement. Lluvia Limited, MC Food Holdings Asia Pte. Limited and Diamond Star Company Limited shall have to sign Shareholders' Loan Agreement. After signing such Agreements, each of(5) copies shall have to be forwarded to the Commission.

8. Lluvia Limited in consultation with the Department of Company Registration, Directorate of Investment and Company Administration shall have to be registered. After registration, (5) copies each of Certificate of

Incorporation and Memorandum of Association and Articles of Association shall have to be forwarded to the Commission.

9. Lluvia Limited shall use its best efforts for timely realization of work stated on the proposal. If none of such work has been commenced within one year from the date of issue of this "Permit", it shall become null and void.

10. Lluvia Limited shall endeavour to meet the targets for production and for export stated in the proposal as the minimum target.

11. In order to evaluate foreign capital and for the purpose of its registration in accordance with the provisions under Chapter XV, section 37 of the Foreign Investment Law, it is compulsory to report as early as possible in the following manner:-

(a) the amount of foreign currency brought into Myanmar, attached with the necessary documents issued by the respective bank where the account is opened and defined under Chapter XVI, Rules 134 and 135 of the Foreign Investment Rules;

(b) the detailed lists of the type and value of foreign capital defined under Chapter I, section-2(i) of the Foreign Investment Law, other than foreign currency.

12. Whenever Lluvia Limited brings in foreign capital defined under Chapter I, section-2(i) of the Foreign Investment Law, other than foreign currency in the manner of paragraph 11(b) mentioned above, the Inspection Certificate endorsed and issued by an internationally recognized Inspection Firm with regard to quantity, quality and price of imported materials shall have to be attached.

13. Lluvia Limited has the right to make account transfer and expend the foreign currency from his bank account in accordance with Chapter XVI, Rule 136 of the Foreign Investment Rules and for transfer of local currency generated from the business to the local currency account opened at the bank by a citizen or a citizen-owned business in the State and right to transfer back the equivalent amount of foreign currency from the foreign currency

bank account of citizen or citizen-owned business by submitting the sufficient document in accordance with Chapter XVII, Rule 145 of the Foreign Investment Rules.

14. Lluvia Limited shall report to the Commission for any alteration in the physical and financial plan of the project. Cost overrun, over and above the investment amount pledged in both local and foreign currency shall have to be reported as early as possible.

15. Lluvia Limited shall be responsible for the preservation of the environment at and around the area of the project site. In addition to this, it shall carry out as per instructions made by Ministry of Environmental Conservation and Forestry in which to conduct an Environmental Impact Assessment (EIA) Process and an Environmental Management Plan (EMP) which describe the measure to be taken for preventing, mitigation and monitoring significant environmental impacts resulting from the implementation and operation of proposed project or business or activity has to be prepared and submitted and to perform activities in accordance with this EMP and be abided by the environmental policy, Environmental Conservation Law and other environmental related rules and procedures.

16. After getting permit from Myanmar Investment Commission, Lluvia Limited shall have to be registered at the Directorate of Industrial Supervision and Inspection.

17. Lluvia Limited shall have to abide by the Fire Services Department's rules, regulations, directives and instructions. Moreover, fire prevention measures shall have to undertake such as water storage tank, fire extinguishers and provide training to use the fire fighting equipments.

18. Payment of principal and interest of the loan as well as payment for import of raw materials and spare parts etc., shall be made either out of the local sales in Kyat currency and US$ or from export earnings of Lluvia Limited.

19. Lluvia Limited in consultation with Myanma Insurance, shall effect such types of insurance defined under Chapter XII, Rule 79 and 80 of the Foreign Investment Rules.

(Zay Yar Aung)

Chairman

Managing Director
Lluvia Limited

cc:
1. Office of the Union Government of the Republic of the Union of Myanmar
2. Central Bank of Myanmar
3. Ministry of Home Affairs
4. Ministry of Foreign Affairs
5. Ministry of Environmental Conservation and Forestry
6. Ministry of Electric Power
7. Ministry of Immigration and Population
8. Ministry of Industry
9. Ministry of Commerce
10. Ministry of Health
11. Ministry of Finance
12. Ministry of National Planning and Economic Development
13. Ministry of Labour, Employment and Social Security
14. Office of the Yangon Regional Government
15. Director General, Fire Service Department
16. Director General, Department of Environmental Conservation
17. Managing Director, Myanma Electric Power Enterprise
18. Director General, Immigration and National Registration Department
19. Director General, Directorate of Industrial Supervision and Inspection

20. Managing Director, Pharmaceutical and Foodstuff Industries
21. Director General, Directorate of Trade
22. Director General, Food and Drugs Administration (FDA)
23. Director General, Customs Department
24. Director General, Internal Revenue Department
25. Director General, Directorate of Investment and Company Administration
26. Director General, Directorate of Labour
27. Managing Director, Myanma Foreign Trade Bank
28. Managing Director, Myanma Investment and Commercial Bank
29. Managing Director, Myanma Insurance
30. Chairman, Republic of the Union of Myanmar Federation of Chambers of Commerce and Industry (UMFCCI)

than foreign currency in the manner stated in paragraph 11(b) mentioned above, the Inspection Certificate endorsed and issued by an internationally recognized Inspection Firm with regard to quantity, quality and price of imported materials shall have to be attached.

13. Green Land International Limited has the right to make account transfer and expend the foreign currency from his bank account in accordance with Chapter XVI, Rule 136 of the Foreign Investment Rules and for transfer of local currency generated from the business to the local currency account opened at the bank by a citizen or a citizen-owned business in the State and right to transfer back the equivalent amount of foreign currency from the foreign currency bank account of citizen or citizen-owned business by submitting the sufficient document in accordance with Chapter XVII, Rule 145 of the Foreign Investment Rules.

14. Green Land International Limited shall report to the Commission for any alteration in the physical and financial plan of the project. Cost overrun, over and above the investment amount pledged in both local and foreign currency shall have to be reported as early as possible.

15. Green Land International Limited shall be responsible for the preservation of the environment at and around the area of the project site. In addition to this, it shall carry out as per instructions made by Ministry of Environmental Conservation and Forestry in which to conduct an Environmental Impact Assessment (EIA) Process and an Environmental Management Plan (EMP) which describe the measure to be taken for preventing, mitigation and monitoring significant environmental impacts resulting from the implementation and operation of proposed project or business or activity has to be prepared and submitted and to perform activities in accordance with this EMP and be abided by the environmental policy, Environmental Conservation Law and other environmental related rules and procedures.

PDR

မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဌာနခွဲ

လုပ်ငန်းညှိနှိုင်းရေးဌာနခွဲ

ဝင်စာတင်ပြလွှာ

ကုမ္ပဏီအမည် Lluvia Limited

တင်ပြသည့် လုပ်ငန်း ချုပ်ကြိတ်စွဲ ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း

ရက်စွဲ	အကြောင်းအရာ	မှတ်ချက်
၄.၂.၂၀၁၅	အဆိုပြုလွှာလက်ခံရရှိ	
၁၁.၂.၂၀၁၅	ကုမ္ပဏီဌာနခွဲသို့ အကြောင်းကြားခြင်း၊ မြေကွက် ၅၀-၄၀ သို့ ပေးပို့ခြင်း။	
၉.၂.၂၀၁၅	PAT (၆/၂၀၁၅) အစည်းအဝေး တင်ပြပါသည်။	
၁၆.၂.၂၀၁၅	စိစစ်ထိုး သဘောထားတောင်း	
၂၀?.၂.၂၀၁၅	- စိစစ်ထိုးသဘောထားလက်ခံရရှိ (၁၈.၂.၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာ)	
၁၈.၂.၂၀၁၅	- ကုမ္ပဏီသို့ အဆိုပြုလွှာလက်ခံကြောင်း အကြောင်းကြားပါသည်။	
၁၉.၂.၂၀၁၅	- PAT ဆုံးဖြတ်ချက် အကြောင်းကြားပါသည်။	
၂၄?.၂.၂၀၁၅	- ရန်ကုန်တိုင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်၊ စက်မှု၊ ကျန်းမာရေး ဝန်ကြီးဌာနများသို့ သဘောထားတောင်းပါသည်။	
၁၃.၃.၂၀၁၅	- (၁၀.၃.၁၅) ကျန်းမာရေးမှ သဘောထားပြန်ကြားလာပါသည်။	
၁၃.၃.၂၀၁၅	- (၁၁.၃.၁၅) ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် စက်မှုမှ သဘောထားပြန်ကြားလာပါသည်။	
၁၉.၃.၂၀၁၅	- တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့မှ သဘောထားပြန်ကြားလာပါသည်။	
၇/၂၀၁၅	MIC အစည်းအဝေး	
[illegible].၂၀၁၅	- ဦးစီးအရာရှိထံ တင်ပြပါသည်။ (မူဝါဒ ပိုင်ရန်)	

မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဌာနခွဲ

လုပ်ငန်းညှိနှိုင်းရေးဌာနခွဲ

ဝင်စာတင်ပြလွှာ

ကုမ္ပဏီအမည် ______________________________

____

တင်ပြသည့် လုပ်ငန်း ______________________________

____

ရက်စွဲ	အကြောင်းအရာ	မှတ်ချက်
၃၀.၃.၂၀၁၅	- MIC 5/2015 (၂၀.၃.၂၀၁၅) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေး သို့ တင်ပြပါသည်။	
၂၂.၄.၂၀၁၅	- Permit & Decision စာများ ဥက္ကဋ္ဌ ထံ တင်ပြပါသည်။	
	- MIC ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ် (၅၉၁/၂၀၁၅) (၂၇.၄.၂၀၁၅)	
၂၇.၄.၂၀၁၅	- မဟာဘက် သို့ သတင်းထားကောက် ခံထားပါသည်။	

Coor doc

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဌာနခွဲ-၁

PAT စိစစ်ရေးအဖွဲ့သို့ တင်ပြရန် အဆင့်ဆင့်စိစစ်ခြင်း

အကြောင်းအရာ။ Lluvia Limited ([illegible])
Dimond Star [illegible] Lluvia [illegible]

ရက်စွဲ၊ 9 - 2 . 19

စဉ်		အကြောင်းအရာ	ဒု/ဦးစီးမှူး	ဦး/ရှိ	လက်/ညွှန်	ဒု/ညွှန်	ညွှန်မှူး
၁		မြေကိစ္စစိစစ်ရန်					
၂	၁	BOT(ဌာနမှ တစ်ဆင့် တင်ပြခြင်းရှိ-မရှိ)					
		AUGO မှ သဘောထား မှတ်ချက်ပါ - မပါ					
	၂	ပုဂ္ဂလိကပိုင်မြေ					
		မြေအထောက်အထား ပြည့်စုံခြင်းရှိ-မရှိ (မြေဂရန်)	✓	✓			✓
		ပုဂ္ဂလိကမြေနှင့်အဆောက်အဦ ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြစ်လျှင် မြေပိုင်ရှင်+ကုမ္ပဏီ ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)	✓	✓			
		စက်မှုဇုန်များတွင် ဆောင်ရွက်ပါက စက်မှုဂရန် တင်ပြရန်	✓	✓			✓
		ကိုယ်ပိုင်မြေဖြစ်ပါက လန/၂၉ နှင့် ၃၀ ရရှိကြောင်း/လျှောက်ထားဆဲ အထောက်အထား၊မြေစာရင်းပုံစံ ၁၀၅ တင်ပြရန်					
		လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်တည်နေရာပြမြေပုံ					
		အဆောက်အဦ					
		အဆောက်အဦဆောက်လုပ်ပြီးဖြစ်ပါကအဆောက်အဦဓါတ်ပုံမိတ္တူ	✓	✓			✓
		အဆောက်အဦ မဆောက်လုပ်ရသေးပါက အဆောက်အဦ ပုံစံ					
၃		ဖက်စပ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု					
		ဌာန+ကုမ္ပဏီ ဖက်စပ်စာချုပ် (မူကြမ်း)၊ AUGO၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီပြင်ဆင်ပြီး-မပြီး					
		ဖွဲ့စည်းမှတ်ပုံတင်ပြီးကုမ္ပဏီဖြစ်ပါကကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် အထောက်အထား (မိတ္တူ)	✓	✓			—
၄		စီးပွားရေးဆိုင်ရာ တင်ပြချက်များ					
	၁	ကုန်ကြမ်းစာရင်း (ပြည်တွင်း/ပြည်ပမှ ဝယ်ယူမှု)	✓	✓			✓
	၂	နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှု ရည်မှန်းချက်	✓	✓			✓
	၃	ရောင်းချမည့်အစီအစဉ် (ပြည်ပတင်ပို့မှု နှင့် ပြည်တွင်းရောင်းချမှု ရာခိုင်နှုန်း)	✓	✓			✓
	၄	အရှုံး/အမြတ်စာရင်း (ကိန်းဂဏန်း အချက်အလက်များ၏ ငယ်စာရင်း တင်ပြရန်)	✓	✓			✓
	၅	ငွေသားစီးဆင်းမှုစာရင်း (Cash Flow Statement)၊ IRR၊ Pay back တွက်ချက်မှုများ(ကိန်းဂဏန်း အချက်အလက်များ ၏ ငယ်စာရင်း တင်ပြရန်)	✓	✓			✓
	၆	နိုင်ငံတော်ကရရှိမည့် အကျိုးအမြတ်အခြေအနေ (ဝင်ငွေခွန်/ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်)	✓	✓			✓
	၇	အလုပ်အကိုင် ရရှိမှု အခြေအနေ ပြည်တွင်း/ပြည်ပဝန်ထမ်းအင်အားစာရင်း၊ လစာ တွက်ချက်မှု	✓	✓			✓
၅		စက်ပစ္စည်း/ လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ	✓	✓			
	၁	ပြည်တွင်းမှ ဝယ်ယူမည့် စာရင်း၊	✓	✓			✓
	၂	ပြည်ပမှ ဝယ်ယူမည့် စာရင်း၊	✓	✓			✓
၆		ငွေကြေးအထောက်အထား	✓	✓			
	၁	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည့် ပြည်တွင်းသုံးငွေအတွက် ဝယ်ယူပြီးတန်ဖိုးမှ အပ ဘဏ် အထောက်အထား တင်ပြရန်၊	✓	✓			✓
	၂	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတွင် နိုင်ငံခြားငွေ ပါဝင်ပါက ၎င်းအတွက် MFTB/MICB ၏ Bank Statement တင်ပြရန်၊	✓	✓			✓

PDF

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင် အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့သို့ တင်ပြမည့် အစီအစဉ်ပေးပို့ခြင်း**

အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင် အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ / ၂၀၁၅ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဌာနခွဲ (၁)မှ တင်ပြမည့် အောက်ဖော်ပြပါ အစည်းအဝေး အစီအစဉ်နှင့် အထူးဖိတ်အား ပေးပို့အပ်ပါသည်-

(က)အစီအစဉ်။ ဖက်စပ် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Myanmar Juice Co., Ltd. တည်ထောင်၍ သောက်ရေသန့်နှင့် အချိုရည် ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

အထူးဖိတ်။ ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး
ဆေးဝါးနှင့် စားသောက်ကုန်လုပ်ငန်း
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
အစားအသောက်နှင့်ဆေးဝါးကွပ်ကဲရေးဦးစီးဌာန
ကျန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာန

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာ့စီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်

(ခ)အစီအစဉ်။ ချမ်းသာသုခကုမ္ပဏီလီမိတက် (Well-Being Co., Ltd.) မှ လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့် ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာနပိုင် မြေကို ငှားရမ်း၍ B.O.T စနစ်ဖြင့် လယ်ယာထွက်ကုန်နှင့် ဉယျာဉ်ခြံမြေထွက်ကုန် ပစ္စည်းများ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်း၊ တန်ဖိုးမြှင့် ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြခြင်း ကိစ္စ

အထူးဖိတ်။ ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး
ဆေးဝါးနှင့် စားသောက်ကုန်လုပ်ငန်း
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
အစားအသောက်နှင့်ဆေးဝါးကွပ်ကဲရေးဦးစီးဌာန
ကျန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
စက်မှုသီးနှံဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန
လယ်ယာ စိုက်ပျိုးရေးနှင့် ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန

ရဲညွန့်
ညွှန်ကြားရေးမှူး

အထွေထွေ အရပ်ရပ် -၁၆
(ရုံးတွင်း စာအကျဉ်းချုပ် (သို့မဟုတ်) စာကြမ်းရေးရန်အတွက်)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မတ်လ ၃၁ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၁၃/၂၀၁၅) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြမည့် အစည်းအဝေးအစီအစဉ်ပေးပို့ခြင်း**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင် အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၁၃/၂၀၁၅) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြမည့် အစည်းအဝေး အစီအစဉ်ပေးပို့မည့် စာအား တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရေးသွင်းသူ	**စိစစ်သူ(၁)**	**စိစစ်သူ(၂)**
	31.3.15	31/3
(ချမ်းမြေ့အောင်)	(ဆုလတ်ဖြူ)	(စန္ဒာအောင်)
ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ	ဦးစီးအရာရှိ

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၂။ Myanmar Jute [illegible] Agenda.
[illegible]

31.3.2015

[illegible]

31.3.2015

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

အစည်းအဝေး (၁၃/၁၅)

PDF

Form (2)

295

27th-4-2015

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

The Myanmar Investment Commission

PERMIT

Permit No. 939 / 2015 Date 27, April 2015

This Permit is issued by the Myanmar Investment Commission according to section 13 , sub-section (b) of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law-

(a) Name of Investor/Promoter U KO KO GYI @ U SOE NAING

(b) Citizenship MYANMAR

(c) Address NO. 34, UNIVERSITY AVENUE ROAD, BAHAN TOWNSHIP, YANGON

(d) Name and Address of Principal Organization LLUVIA LIMITED NO.126/A, KABARAYE PAGODA ROAD, BAHAN TOWNSHIP, YANGON

(e) Place of incorporation MYANMAR

(f) Type of Investment Business MANUFACTURING AND DISTRIBUTION OF WHEAT FLOUR

(g) Place(s) at which investment is permitted PLOT NO. 50, MYAY TAING BLOCK NO. 113, INDUSTRIAL ZONE, EAST DAGON TOWNSHIP, YANGON REGION

(h) Amount of Foreign Capital US$ 1.564 MILLION

(i) Period for Foreign Capital Brought in WITHIN (2) YEARS FROM THE DATE OF ISSUANCE OF MIC PERMIT

(j) Total Amount of Capital (Kyat) EQUIVALENT IN KYAT OF US$ 10.426 MILLION (INCLUDING US$ 1.564 MILLION)

(k) Construction period -

(1) Validity of Investment Permit 50 YEARS

(m) Form of Investment JOINT VENTURE

(n) Name of Company Incorporated in Myanmar LLUVIA LIMITED

Chairman

The Myanmar Investment Commission

2/6/19

295
27.4.2015

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

MYANMAR INVESTMENT COMMISSION

No.(1), Thitsar Road, Yankin Township, Yangon

Our ref : DICA-2/ FI- 117/ 2015(295) Tel: 01-658127

Date : 27th April 2015 Fax: 01-658136

Subject : **Decision of the Myanmar Investment Commission on the Proposal for "Manufacturing and Distribution of Wheat Flour" under the name of Lluvia Limited**

Reference: Lluvia Limited Letter dated (2-2-2015)

1. The Myanmar Investment Commission, at its meeting (5/2015) held on (20-3-2015) had approved the proposal for investment in "Manufacturing and Distribution of Wheat Flour" under the name of "Lluvia Limited" submitted as a Joint Venture between Diamond Star Co., Ltd. 85% from the Republic of the Union of Myanmar and MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. 15% from Japan.

2. Hence, the "Permit" is herewith issued in accordance with Chapter VII, section 13(b) of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law and Chapter VIII, Rule 49 of the Foreign Investment Rules relating to the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law. Terms and conditions to the "Permit" are stated in the following paragraphs.

3. The permitted duration of the project shall be 50 (fifty) years and extendable for 10(ten) years in 2(two) times commencing from the date of the issuance of Myanmar Investment Commission's permit. The leased term of land and building shall be initial 50 (fifty) years and extendable for 10 (ten) years in 2 (two) times commencing from the date of signing of the Lease Agreement by mutual agreement between PAC Link Trading Limited (lessor) and Lluvia Limited (lessee).

4. The annual rent for land and building shall be US$ 218,484.00 (United States Dollar two hundred and eighteen thousand, four hundred and eighty-four only) calculated at the rate of US$ 24 per square meter per year of the

total area measuring 2.250 acres (9103.50 square meters). The rate of rent shall be reviewed every 5(five) years term and the rent shall be adjusted on the prevailing market rate.

5. Since it was recorded that Diamond Star Company Limited operated under Myanmar Citizens Investment Law had started the commercial operation with effect from 20th October 2008, the period of 36 (Thirty six) consecutive months starting from the month of commencement of commercial operation to enjoy privileges for income tax exemption as stipulated in section 13 of the Union of Myanmar Citizens Investment Law was expired on 19th October 2011. In this regards, Lluvia Limited shall have no right to enjoy the exemption conferred by the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law.

6. In issuing this "Permit," the Commission has granted, the followings, exemptions and reliefs as per section 27 (k), exemption or relief from commercial tax on the goods produced for export of the Foreign Investment Law. Other exemptions and reliefs under section 27 shall have to be applied upon the actual performance of the project.

7. Lluvia Limited shall have to sign the Land and Building Lease Agreement with PAC Link Trading Limited. Moreover, Diamond Star Co., Ltd. shall have to sign the joint venture agreement and shareholders' agreement with MC Food Holdings Asia Pte Limited. Lluvia Limited, MC Food Holdings Asia Pte Limited, Diamond Star Company Limited and Mitsubishi Corporation shall have to sign the Credit Line Agreement. Lluvia Limited, MC Food Holdings Asia Pte. Limited and Diamond Star Company Limited shall have to sign Shareholders' Loan Agreement. After signing such Agreements, each of(5) copies shall have to be forwarded to the Commission.

8. Lluvia Limited in consultation with the Department of Company Registration, Directorate of Investment and Company Administration shall have to be registered. After registration, (5) copies each of Certificate of

Incorporation and Memorandum of Association and Articles of Association shall have to be forwarded to the Commission.

9. Lluvia Limited shall use its best efforts for timely realization of work stated on the proposal. If none of such work has been commenced within one year from the date of issue of this "Permit", it shall become null and void.

10. Lluvia Limited shall endeavour to meet the targets for production and for export stated in the proposal as the minimum target.

11. In order to evaluate foreign capital and for the purpose of its registration in accordance with the provisions under Chapter XV, section 37 of the Foreign Investment Law, it is compulsory to report as early as possible in the following manner:-

(a) the amount of foreign currency brought into Myanmar, attached with the necessary documents issued by the respective bank where the account is opened and defined under Chapter XVI, Rules 134 and 135 of the Foreign Investment Rules;

(b) the detailed lists of the type and value of foreign capital defined under Chapter I, section-2(i) of the Foreign Investment Law, other than foreign currency.

12. Whenever Lluvia Limited brings in foreign capital defined under Chapter I, section-2(i) of the Foreign Investment Law, other than foreign currency in the manner of paragraph 11(b) mentioned above, the Inspection Certificate endorsed and issued by an internationally recognized Inspection Firm with regard to quantity, quality and price of imported materials shall have to be attached.

13. Lluvia Limited has the right to make account transfer and expend the foreign currency from his bank account in accordance with Chapter XVI, Rule 136 of the Foreign Investment Rules and for transfer of local currency generated from the business to the local currency account opened at the bank by a citizen or a citizen-owned business in the State and right to transfer back the equivalent amount of foreign currency from the foreign currency

bank account of citizen or citizen-owned business by submitting the sufficient document in accordance with Chapter XVII, Rule 145 of the Foreign Investment Rules.

14. Lluvia Limited shall report to the Commission for any alteration in the physical and financial plan of the project. Cost overrun, over and above the investment amount pledged in both local and foreign currency shall have to be reported as early as possible.

15. Lluvia Limited shall be responsible for the preservation of the environment at and around the area of the project site. In addition to this, it shall carry out as per instructions made by Ministry of Environmental Conservation and Forestry in which to conduct an Environmental Impact Assessment (EIA) Process and an Environmental Management Plan (EMP) which describe the measure to be taken for preventing, mitigation and monitoring significant environmental impacts resulting from the implementation and operation of proposed project or business or activity has to be prepared and submitted and to perform activities in accordance with this EMP and be abided by the environmental policy, Environmental Conservation Law and other environmental related rules and procedures.

16. After getting permit from Myanmar Investment Commission, Lluvia Limited shall have to be registered at the Directorate of Industrial Supervision and Inspection.

17. After getting permit from Myanmar Investment Commission, Nestlé Myanmar Limited must follow National Food Law and it is necessary to get the permission of Food and Drug Administration (FDA) under Ministry of Health.

18. Lluvia Limited shall have to abide by the Fire Services Department's rules, regulations, directives and instructions. Moreover, fire prevention measures shall have to undertake such as water storage tank, fire extinguishers and provide training to use the fire fighting equipments.

19. Payment of principal and interest of the loan as well as payment for import of raw materials and spare parts etc., shall be made either out of the local sales in Kyat currency and US$ or from export earnings of Lluvia Limited.

20. Lluvia Limited in consultation with Myanma Insurance, shall effect such types of insurance defined under Chapter XII, Rule 79 and 80 of the Foreign Investment Rules.

(Zay Yar Aung)
Chairman

Managing Director
Lluvia Limited

cc: 1. Office of the Union Government of the Republic of the Union of Myanmar
2. Ministry of Home Affairs
3. Ministry of Foreign Affairs
4. Ministry of Environmental Conservation and Forestry
5. Ministry of Electric Power
6. Ministry of Immigration and Population
7. Ministry of Industry
8. Ministry of Commerce
9. Ministry of Health
10. Ministry of Finance
11. Ministry of National Planning and Economic Development
12. Ministry of Labour, Employment and Social Security
13. Central Bank of Myanmar
14. Office of the Yangon Regional Government
15. Director General, Fire Service Department

16. Director General, Department of Environmental Conservation
17. Managing Director, Myanma Electric Power Enterprise
18. Director General, Immigration and National Registration Department
19. Director General, Directorate of Industrial Supervision and Inspection
20. Managing Director, Pharmaceutical and Foodstuff Industries
21. Director General, Directorate of Trade
22. Director General, Food and Drugs Administration (FDA)
23. Director General, Customs Department
24. Director General, Internal Revenue Department
25. Director General, Directorate of Investment and Company Administration
26. Director General, Directorate of Labour
27. Managing Director, Myanma Foreign Trade Bank
28. Managing Director, Myanma Investment and Commercial Bank
29. Managing Director, Myanma Insurance
30. Chairman, Republic of the Union of Myanmar Federation of Chambers of Commerce and Industry (UMFCCI)

အထွေထွေ အရပ်ရပ် -၁၆
(ရုံးတွင်း စာအကျဉ်းချုပ် (သို့မဟုတ်) စာကြမ်းရေးရန်အတွက်)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဧပြီလ ၁၀ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်း နှင့် ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်း ကိစ္စ**

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%) နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holdings Asia Pte Limited မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် (အရှေ့ပိုင်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက (၉၁၀၃.၅၀ စတုရန်းမီတာ)နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက် ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြချက်အား ၂၀၁၅ ခုနှစ် မတ်လ ၂၀ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၅/၂၀၁၅ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ ပါသည်။

၂။ ယင်းအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အရ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း(၇)၊ ပုဒ်မ ၁၃(ခ) အရ အပ်နှင်းထားသော လုပ်ပိုင်ခွင့်များကို ကျင့်သုံးလျက် Lluvia Limited အား ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် သက်ဆိုင်ရာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသို့ ထုတ်ပေးမည့် ခွင့်ပြုမိန့် (Permit) နှင့် ဆုံးဖြတ်ချက် (Decision) တို့အား ဥက္ကဋ္ဌ မှ လက်မှတ် ရေးထိုးပေးနိုင်ပါရန် ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်။

(အောင်နိုင်ဦး)
အတွင်းရေးမှူး

ဥက္ကဋ္ဌ

၃။

MIC, 3/2/4

PL-1793 2/4

အထွေထွေ အရပ်ရပ် -၁၆
(ရုံးတွင်း စာအကျဉ်းချုပ် (သို့မဟုတ်) စာကြမ်းရေးရန်အတွက်)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မတ်လ ၃၁ ရက်

အကြောင်းအရာ။ မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော Lluvia Limited မှ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဖြစ် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်း ကိစ္စ

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် အမိန့်ကြော်ငြာစာ (စာကြမ်း)တို့အား မူဝါဒနှင့်ဥပဒေဌာနခွဲသို့ ကြိုတင်စိစစ် သုံးသပ်ပေးနိုင်ပါရန်အတွက် ပြုစု တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရေးသွင်းသူ	စိစစ်သူ(၁)	စိစစ်သူ(၂)
	1.4.2015	2.4.2015
(ချမ်းမြေ့အောင်)	(ဆုလတ်ဖြူ)	(စန္ဒာအောင်)
ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ	ဦးစီးအရာရှိ

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၂။ [illegible]

2.4.2015

ဌာနမှူး

၃။ [illegible]

ညွှန်မှူး

Lluvia Co. Ltd [illegible]

2/4/15

အထွေထွေ အရပ်ရပ် -၁၆
(ရုံးတွင်း စာအကျဉ်းချုပ် (သို့မဟုတ်) စာကြမ်းရေးရန်အတွက်)

လ/က ညွှန်ကြားရေးမှူး

၄။ Lluvia Ltd. ၏ MIC Permit နှင့် Decision [illegible]

9-4-2015
Thida Aung

ဒုတိယ ညွှန်ကြားရေးမှူး

၅။ Lluvia Limited [illegible] Permit & Decision [illegible]

[illegible]

[illegible]
1/4

ညွှန်ကြားရေးမှူး

၆။ [illegible]

[illegible]

[illegible]

၇။ [illegible]

[illegible]

[illegible]

၈။

[illegible]

7.4.2015

[illegible]

၉။ [illegible]

[illegible]

၁၀။

Ns-Lluvia

အထွေထွေ အရပ်ရပ် -၁၆
(ရုံးတွင်း စာအကျဉ်းချုပ် (သို့မဟုတ်) စာ[ကြ]မ်းရေးရန်အတွက်)

၁၀။ [illegible]

[illegible]

[illegible]

(ဖေဒူက)

10.4.2015

P. 26

ကန့်သတ်

NPT-1186
19.2.15
MIC 38/2014

ကြေးနန်းလိပ်စာ - "စီစစ်တိုး"
တယ်လီဖုန်းအမှတ်- ၄၀၆၀၆၅
- ၄၀၆၀၆၆
- ၄၀၆၀၆၇
- ၄၀၆၀၆၈
- ၄၀၆၀၆၉
- ၄၀၆၀၇၀
- ၄၀၆၀၇၁

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့်တိုးတက်မှုအစီရင်ခံရေးဦးစီးဌာန
ရုံးအမှတ်၃၂ ၊ နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊စစတ- ဦး / ၇၂၁(၅၄၆ /၂၀၁၅)
ရက်စွဲ၊၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၈ ရက်

အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **Lluvia Limited မှ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်း ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၊ အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၁၆-၂-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ရကာ-၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅(၁၂၄)

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Group Limited မှ ၈၅%နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holdings Asia Pte Limited မှ ၁၅% အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကိစ္စအပေါ် စီးပွားရေး တွက်ချက်မှုဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များအား စိစစ်ပြီးတွေ့ရှိချက်များ ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ တင်ပြလာသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဆိုပြုလွှာပါ ငွေသားစီးဆင်းမှု စာရင်းများကို အခြေခံ၍ စိစစ်တွက်ချက်ရာ အောက်ပါအတိုင်း တွေ့ရှိရပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) ငွေသားစီးဆင်းမှုစာရင်း (Cash Flow) မှ အချက်အလက်များဖြင့် တွက်ချက်ရာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအပေါ် အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း IRR မှာ ၂၁% ရရှိပြီး ကုမ္ပဏီမှ တွက်ချက်တင်ပြထားသည်နှင့် ကိုက်ညီမှုရှိသည်ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း ၊

(ခ) အရင်းအနှီး၏ အခွင့်အလမ်းစရိတ် ၁၂% ဖြင့် တွက်ချက်ပါက အကျိုးအမြတ်နှင့် ကုန်ကျစရိတ်အချိုးမှာ ၁.၀၂ ရရှိပြီး အသားတင် လက်ငင်းတန်ဖိုးမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၉.၃၉၉သန်း ရရှိသည်ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း၊

(ဂ) တွက်ချက်ရရှိသော အရင်းကြေကာလမှာ ၈နှစ် ဖြစ်သဖြင့် အဆိုပြုလွှာပါ အရင်းကြေကာလ နှင့် ကိုက်ညီမှုရှိသည်ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း၊

(ဃ) Lluvia Limited သည် ဖက်စပ် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀.၄၂၆ သန်းဖြင့် ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊

(င) **လူမှုရေးအကျိုးသက်ရောက်မှုအနေဖြင့်** နိုင်ငံအတွင်းဝန်ထမ်း ၂၉၁ ဦး အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ရရှိနိုင်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ဝန်ထမ်းများအတွက် သက်သာချောင်ချိရေး အစီအစဉ်များ ဆောင်ရွက်ထားရှိမည်ဟု ဖော်ပြပါရှိပါကြောင်း၊

(စ) **ပတ်ဝန်းကျင်အပေါ်အကျိုးသက်ရောက်မှုများ**အတွက် မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေး အစီအစဉ်များနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှု မဖြစ်ပွားစေရန် အစီအစဉ်များ ဆောင်ရွက်ထားရှိရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊

(ဆ) အဆိုပါ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံသားများ၏ အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းများတိုးတက်မှုတစ်ဆင့် စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာနိုင်စေခြင်း၊ နိုင်ငံတော်အတွက် အခွန်ဘဏ္ဍာများတိုးမြှင့် ရရှိစေနိုင်ခြင်းတို့ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(ဒေါက်တာကျော်ဆန်း၊ညွှန်ကြားရေးမှူး)

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး၊ အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

MIC, 25
13/3

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

စာအမှတ်၊ ၂၁-စမ (၂)၂၀၁၄-၂၀၁၅(၅၃၇၂)
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ် လ ၁၁ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၃.၂.၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၂/ န-၁၁၇/ ၂၀၁၅ (၁၄၆)

၁။ Lluvia Limited. သည် ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ်(၅၀)တွင် ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်လိုခြင်းအား တင်ပြလာခြင်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်-

၂။ အဆိုပါကုမ္ပဏီမှ ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်-

(က) ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံပြီး ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုမှုကို လျှပ်စစ်ဥပဒေနှင့်အညီ အသုံးမပြုမီ စစ်ဆေးဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဂ) ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်း မှုမဖြစ်ပေါ်စေရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၏ စိစစ်ချက်ဖြင့် စနစ်တကျ ဆောင်ရွက်ရန်လိုအပ်ပါသည်။

(ဃ) ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင်ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(င) အစားအသောက်နှင့်ဆေးဝါးကွပ်ကဲရေးဦးစီးဌာနမှ ပြဋ္ဌာန်းထားသော ဥပဒေ၊ အမိန့်နှင့်ညွှန်ကြားချက်များအား လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(စ) ကုန်ကြမ်းသုံးစွဲမှုနှင့် ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု ညီညွတ်မှု ရှိပါသည်။

(ဆ) ဂျုံကုန်ကြမ်းအားလုံးအား ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည်ဟုဖော်ပြထားသဖြင့် ပြည်တွင်း၌ ဝယ်ယူရရှိနိုင်သည့် ပမာဏအား ပြည်တွင်းမှ ဝယ်ယူကြိတ်ခွဲသင့်ပါသည်။

(ဇ) ပြည်တွင်း ဂျုံစိုက်တောင်သူများအတွက် ခေတ်မီစိုက်ပျိုးနည်းပညာများနှင့်မျိုးကောင်းမျိုးသန့်များရရှိနိုင်ရန်လည်း ရေရှည်တွင် အစီအမံများ ချမှတ်ဆောင်ရွက်သင့်ပါသည်။

(ဈ) Lluvia Limited. မှ ဆောင်ရွက်မည့် ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းသည် Green Land International Limited. နှင့် ကုမ္ပဏီအမည်နှင့် တည်နေရာသာ ကွာခြားပြီး ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များတူညီနေခြင်း၊ လုပ်ငန်းတူညီနေခြင်းတို့ကြောင့် ကုမ္ပဏီအမည်(၂)ခုဖြင့် ဆောင်ရွက်ရန် တင်ပြထားခြင်းအား သင့်/မသင့် ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်။

(ည) Lluvia Limited. နှင့် Green Land International Limited. ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ(၂)ခုမှ ထုတ်လုပ်မည့်ကုန်ပစ္စည်းများအား မည်သည့်ကုန်အမှတ်တံဆိပ်ဖြင့် ဈေးကွက်အတွင်း ဖြန့်ဖြူးရောင်းချမည်ကို စိစစ်သင့်ပါသည်။

(ဋ) စက်ပစ္စည်းများစာရင်း တင်ပြထားခြင်းမရှိသဖြင့် စက်အင်အားနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှု ညီညွတ်မှု ရှိ/မရှိ စိစစ်နိုင်ရန်အတွက် အဓိကသုံးစွဲမည့် စက်ပစ္စည်းများအား Capacity နှင့်တကွ ပြန်လည်တင်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်။

၃။ သို့ပါ၍ Lluvia Limited. မှ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် အထက်ပါလိုအပ်ချက်များအား ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ပြီး နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊ ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့် တည်ဆဲဥပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် ညီညွတ်ပါက ဤဝန်ကြီးဌာနအနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၁၁/၉/၂၀၁၅

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(မိုးဆွေ၊ ဒုတိယရုံးအဖွဲ့မှူး)

မိတ္တူကို

စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

ဆေးဝါးနှင့်စားသောက်ကုန်လုပ်ငန်း

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

MIC, 28
13/3

စာအမှတ် ၂/၂၂၀(ခ)(၄)(၁၈၄၃/၂၀၁၅)
ရက်စွဲ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ၊ မတ်လ ၁၁ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ Liuvia Limited ၏ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ကိစ္စ နှင့် ပတ်သက်၍ သဘောထားမှတ်ချက် တင်ပြခြင်းကိစ္စ

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၃ -၂ - ၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက - ၂ / န -၁၁၇ / ၂၀၁၅ (၁၄၄)

၁။ အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံ ၊ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%) နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holidings Asia Pte.,Ltd မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Liuvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ် ၊ စက်မှုမြို့ ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် (၁၁၃) ၊ မြေကွက်အမှတ် (၅၀) ရှိ မြေ (၂.၂၅၀ ဧက) (၉၈,၀၀၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ စိစစ်ပြီး ဌာနဆိုင်ရာ သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၂။ ပူးတွဲပေးပို့လာသည့်အဆိုပြုလွှာတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏ အဆိုပြုချက် ၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကာလမှာ (၄၅) နှစ် ဖြစ်ကြောင်း၊ ဘဏ္ဍာရေးနှင့်ပတ်သက်၍ တွက်ချက်ထားမှုများ၊ ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများ အနေဖြင့် ဂျုံစေ့ (၁၀၅,၆၀၀) တန်မှ (၆၆၀,၀၀၀) တန်၊ ထုတ်ပိုးပစ္စည်းအနေဖြင့် (၂,၁၁၂,၀၀၀) အိတ်မှ (၁၃,၂၀၀,၀၀၀) အိတ် နှစ်အလိုက် တိုးမြှင့်သုံးစွဲမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအနေဖြင့် ဂျုံမှုန့် (၇၃,၉၂၀)တန်မှ(၄၆၂,၀၀၀)တန် ၊ ဖွဲနု (၂၈,၅၁၂) တန်မှ (၁၇၈,၂၀၀)တန်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း (၃,၁၆၈)တန်မှ(၁၉,၈၀၀)တန် နှစ်အလိုက် တိုးမြှင့်ထွက်ရှိမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားသော်လည်း ထုတ်လုပ်မှုနည်းစဉ် နှင့် ထွက်ရှိလာမည့်စွန့် ပစ်ပစ္စည်းများအတွက်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်များ ထည့်သွင်းဖော်ပြထားခြင်းမရှိကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

၃။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ကုန်ကြမ်းအဖြစ်အသုံးပြုမည့် ဂျုံစေ့များအား စနစ်တကျ သန့်ရှင်းစွာသိုလှောင်ထားရှိမှုမရှိပါက မှိုများ ၊ ဘက်တီးရီးယားများ နှင့် ပိုးမွှားများ ဝင်ရောက်နိုင်သဖြင့်စားသုံးသူတို့၏ ကျန်းမာရေးအားထိခိုက်စေနိုင်ခြင်း၊ အသုံးပြုမည့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် ထုတ်ပိုးရာတွင် အသုံးပြုမည့်အိတ်များမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအား စနစ်တကျစီမံခန့်ခွဲခြင်း မရှိပါက ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုဖြစ်စေနိုင်ခြင်း ၊ ကြိတ်ခွဲရာမှ ထွက်ရှိလာမည့် အမှုန်အမွှားများအားစနစ်တကျ သန့်စင်ထိန်းချုပ်မှုမရှိပါက ပတ်ဝန်းကျင် နှင့် လုပ်သားများကျန်းမာရေးထိခိုက်စေနိုင်ခြင်း၊ စက်ရုံ လည်ပတ်ရာမှ ထွက်ရှိလာမည့် အသံများအားလျော့ချရန် ဆူညံသံထိန်းချုပ်မည့် နည်းစနစ် ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်ခြင်းမရှိပါက အသံညစ်ညမ်းမှုဖြစ်စေနိုင်ခြင်း ၊ ဝန်ထမ်းအိမ်ယာများမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း နှင့် စွန့်ပစ်အရည်များကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှု ဖြစ်စေနိုင်ခြင်းစသော ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုပြဿနာများ ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံ ၊ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%) နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holidings Asia Pte.,Ltd မှ (၁၅%) အစု ရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Liuvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ် ၊ စက်မှုမြို့ ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် (၁၁၃)၊ မြေကွက်အမှတ် (၅၀) ရှိ မြေ (၂.၂၅၀ ဧက) (၉၈,၀၀၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) ကုန်ကြမ်းအဖြစ်အသုံးပြုမည့် ဂျုံစေ့များအား စနစ်တကျသန့်ရှင်းစွာ သိုလှောင်ထားရှိရန် နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်စဉ်ကာလအတွင်းထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအတွက် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအမံများ ၊ ပြန်လည်သုံးစွဲမည့် စီမံချက်များရေးဆွဲဆောင်ရွက်ရန်၊

(ခ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာမှ ထွက်ရှိလာမည့် အမှုန်အမွှားများအတွက် အမှုန်အမွှားထိန်းချုပ် စနစ်ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်ရန် နှင့် လုပ်သားများ လုပ်ငန်းခွင် လုံခြုံစိတ်ချမှုရှိစေရေးအတွက် လုပ်ငန်းခွင်လုံခြုံရေးပစ္စည်းများတပ်ဆင်အသုံးပြုရန်၊

(ဂ) ဝန်ထမ်းအိမ်ရာများမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ရေ နှင့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရေးအတွက် ကောင်းမွန်သော စွန့်ပစ်အရည်သန့်စင် စနစ်ထားရှိရန်နှင့် စွန့်ပစ်အရည် /ပစ္စည်းစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအမံများ၊ စီမံချက်များရေးဆွဲဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှုမရှိစေရေး (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေရေးတို့အတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်း (Environmental Impact Assessment-EIA) ဆောင်ရွက်ရန်၊

(င) ဆောင်ရွက်ရရှိသည့် အစီရင်ခံစာအရ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအား စနစ်တကျ စွန့်ပစ်မည့် အစီအစဉ်များ ပါဝင်သည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် ၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ် ၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP)ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့်EMP စီမံချက် တွင်ပါရှိသည့်အတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(စ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ ၊ နည်းဥပဒေ ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များ ၊ စံချိန်စံညွှန်းများ နှင့် အညီ လိုက်နာကျင့်သုံးအကောင်အထည် ဖော်ဆောင်ရွက်သွားရန်၊

(ဆ) သက်ဆိုင်ရာတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ နှင့် ဒေသခံပြည်သူများ၏ ဆန္ဒ နှင့် သဘောထားများ ရယူဆောင်ရွက်ရန်။

22/3

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(မျိုးညွန့် ၊ ရုံး အ ဖွဲ့ မှူး)

မိတ္တူ -ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
-ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
-ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
သစ်တောဦးစီးဌာန

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

စာအမှတ်၊ ၃ / ၆ - ၃ (၄၂) / စိုက်မွေး
ရက် စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ် လ ၁၉ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၃. ၂. ၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက - ၂/ န - ၁၁၇ / ၂၀၁၅ (၁၄၃)

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများထည့်ဝင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်(အရှေ့ပိုင်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂. ၂၅၀ ဧက (၉၈၀၀၀ စတုရန်းပေ)နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားလာမှုအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံလာခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ကွင်းဆင်းစိစစ်မှုအရ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက် တင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့်နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်နိုင်ခြင်းမရှိပါ။

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ပါက ပြည်တွင်းလုပ်သားအင်အား (၂၉၁)ဦး အလုပ်အကိုင်ရရှိမည် ဖြစ်သောကြောင့် မြို့နယ်ဒေသအလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု အတွက် အထောက်အကူဖြစ်စေပါသည်။

(ဂ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန် ဒဂုံမြို့သစ်(အရှေ့ပိုင်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ နှိ မြေ ၂. ၂၅၀ ဧက (၉၈၀၀၀ စတုရန်းပေ)အား 1 sq metre အတွက် USD 24 per year နှုန်းဖြင့် (၅၀နှစ်+၁၀နှစ်+၁၀နှစ်) ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်း ရှိပါသည်။

(ဃ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်သည့် မြေနေရာဖြစ်ပြီး အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် စီမံဆောင်ရွက်မည်ဟု တင်ပြထားပါသည်။

D/2015/Cabinet/14.,(1)

၂။ အထက်ဖော်ပြပါ အချက်များကြောင့် (၁၉.၃.၂၀၁၅)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁၄/၂၀၁၅)၊ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၇၃)အရ Lluvia Limited ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းသစ် ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း ထောက်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

(မြင့်ဆွေ)
ဝန်ကြီးချုပ်

မိတ္တူကို

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးလမ်းပန်းဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီး
ရန်ကုန်အရှေ့ပိုင်းခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
ဒဂုံမြို့သစ်(အရှေ့ပိုင်း)မြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
Lluvia Limited
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

MIC 153
2313

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ကျန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ၁၃မခ(က)၂၀၁၅(၁၀၅၉)/၅၃၉၈

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ(၁၀)ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် ညှိနှိုင်းပြန်ကြားခြင်း။**

ရည်ညွှန်းချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၂၃-၂-၂၀၁၅)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရကာ-၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅(၁၄၅)။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holdings Asia Pte.Ltd မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် (၅၀)ရှိ မြေ(၂.၂၅၀)ဧက (၉၈၀၁၀ စတုရန်းပေ)နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခဲ့ပါသဖြင့် အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သဘောထားမှတ်ချက်အား ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားခဲ့ပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကျန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာန၊ အစားအသောက်နှင့် ဆေးဝါးကွပ်ကဲရေးဦးစီးဌာနမှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ စိစစ်ချက်အရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုသင့်ကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ညှိနှိုင်းပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)

(စိန်ဝင်း၊ ရုံးအဖွဲ့မှူး)

မိတ္တူကို -

- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အစားအသောက်နှင့်ဆေးဝါးကွပ်ကဲရေးဦးစီးဌာန

DG 14 16/3

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

MIC 136 16/3

NDPT 1712 13.5.15

စာအမှတ် ၂/၂၂၀(ခ)(၄)(၁၈၄၃/၂၀၁၅)
ရက်စွဲ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ၊ မတ်လ ၁၁ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ Liuvia Limited ၏ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ကိစ္စ နှင့် ပတ်သက်၍ သဘောထားမှတ်ချက် တင်ပြခြင်းကိစ္စ

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၃ -၂ -၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက - ၂ / န -၁၁၇ / ၂၀၁၅ (၁၄၄)

၁။ အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံ ၊ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%) နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holidings Asia Pte.,Ltd မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Liuvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ် ၊ စက်မှုမြို့ ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် (၁၁၃)၊ မြေကွက်အမှတ် (၅၀) ရှိ မြေ (၂.၂၅၀ ဧက) (၉၈,၀၀၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ စိစစ်ပြီး ဌာနဆိုင်ရာ သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၂။ ပူးတွဲပေးပို့လာသည့်အဆိုပြုလွှာတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏ အဆိုပြုချက် ၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကာလမှာ (၄၅) နှစ် ဖြစ်ကြောင်း၊ ဘဏ္ဍာရေးနှင့်ပတ်သက်၍ တွက်ချက်ထားမှုများ၊ ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများ အနေဖြင့် ဂျုံစေ့ (၁၀၅,၆၀၀) တန်မှ (၆၆၀,၀၀၀) တန်၊ ထုတ်ပိုးပစ္စည်းအနေဖြင့် (၂,၁၁၂,၀၀၀) အိတ်မှ (၁၃,၂၀၀,၀၀၀) အိတ် နှစ်အလိုက် တိုးမြှင့်သုံးစွဲမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအနေဖြင့် ဂျုံမှုန့် (၇၃,၉၂၀)တန်မှ(၄၆၂,၀၀၀)တန် ၊ ဖွဲနု (၂၈,၅၁၂) တန်မှ (၁၇၈,၂၀၀)တန်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း (၃,၁၆၈)တန်မှ(၁၉,၈၀၀)တန် နှစ်အလိုက် တိုးမြှင့်ထွက်ရှိမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားသော်လည်း ထုတ်လုပ်မှုနည်းစဉ် နှင့် ထွက်ရှိလာမည့်စွန့် ပစ်ပစ္စည်းများအတွက်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်များ ထည့်သွင်းဖော်ပြထားခြင်းမရှိကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

၃။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ကုန်ကြမ်းအဖြစ်အသုံးပြုမည့် ဂျုံစေ့များအား စနစ်တကျ သန့်ရှင်းစွာသိုလှောင်ထားရှိမှုမရှိပါက မှိုများ ၊ ဘက်တီးရီးယားများ နှင့် ပိုးမွှားများ ဝင်ရောက်နိုင်သဖြင့်စားသုံးသူတို့၏ ကျန်းမာရေးအားထိခိုက်စေနိုင်ခြင်း၊ အသုံးပြုမည့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် ထုတ်ပိုးရာတွင် အသုံးပြုမည့်အိတ်များမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအား စနစ်တကျစီမံခန့်ခွဲခြင်း မရှိပါက ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုဖြစ်စေနိုင်ခြင်း ၊ ကြိတ်ခွဲရာမှ ထွက်ရှိလာမည့် အမှုန်အမွှားများအားစနစ်တကျ သန့်စင်ထိန်းချုပ်မှုမရှိပါက ပတ်ဝန်းကျင် နှင့် လုပ်သားများကျန်းမာရေးထိခိုက်စေနိုင်ခြင်း၊ စက်ရုံ လည်ပတ်ရာမှ ထွက်ရှိလာမည့် အသံများအားလျော့ချရန် ဆူညံသံထိန်းချုပ်မည့် နည်းစနစ် ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်ခြင်းမရှိပါက အသံညစ်ညမ်းမှုဖြစ်စေနိုင်ခြင်း ၊ ဝန်ထမ်းအိမ်ယာများမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း နှင့် စွန့်ပစ်အရည်များကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှု ဖြစ်စေနိုင်ခြင်းစသော ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုပြဿနာများ ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံ ၊ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%) နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holidings Asia Pte.,Ltd မှ (၁၅%) အစု ရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Liuvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ် ၊ စက်မှုမြို့ ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် (၁၁၃)၊ မြေကွက်အမှတ် (၅၀) ရှိ မြေ (၂.၂၅၀ ဧက) (၉၈,၀၀၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) ကုန်ကြမ်းအဖြစ်အသုံးပြုမည့် ဂျုံစေ့များအား စနစ်တကျသန့်ရှင်းစွာ သိုလှောင်ထားရှိရန် နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်စဉ်ကာလအတွင်းထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအတွက် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအမံများ ၊ ပြန်လည်သုံးစွဲမည့် စီမံချက်များရေးဆွဲဆောင်ရွက်ရန်၊

(ခ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာမှ ထွက်ရှိလာမည့် အမှုန်အမွှားများအတွက် အမှုန်အမွှားထိန်းချုပ် စနစ်ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်ရန် နှင့် လုပ်သားများ လုပ်ငန်းခွင် လုံခြုံစိတ်ချမှုရှိစေရေးအတွက် လုပ်ငန်းခွင်လုံခြုံရေးပစ္စည်းများတပ်ဆင်အသုံးပြုရန်၊

(ဂ) ဝန်ထမ်းအိမ်ရာများမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ရေ နှင့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရေးအတွက် ကောင်းမွန်သော စွန့်ပစ်အရည်သန့်စင် စနစ်ထားရှိရန်နှင့် စွန့်ပစ်အရည် /ပစ္စည်းစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအမံများ၊ စီမံချက်များရေးဆွဲဆောင်ရွက်ရန်၊

MIC၊ 23/13/3

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ကျန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ၁၃မခ(က)၂၀၁၅(၁၀၅၉)/၅၃၉၈

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ(၁၀)ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် ညှိနှိုင်းပြန်ကြားခြင်း။**

ရည်ညွှန်းချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၂၃-၂-၂၀၁၅)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅(၁၄၅)။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holdings Asia Pte.Ltd မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် (၅၀)ရှိ မြေ(၂.၂၅၀)ဧက (၉၈၀၀၀ စတုရန်းပေ)နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခဲ့ပါသဖြင့် အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သဘောထားမှတ်ချက်အား ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားခဲ့ပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကျန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာန၊ အစားအသောက်နှင့် ဆေးဝါးကွပ်ကဲရေးဦးစီးဌာနမှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ စိစစ်ချက်အရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုသင့်ကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ညှိနှိုင်းပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)

(စိန်ဝင်း၊ ရုံးအဖွဲ့မှူး)

မိတ္တူကို -

- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အစားအသောက်နှင့်ဆေးဝါးကွပ်ကဲရေးဦးစီးဌာန

ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်
သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မတ်လ ၁၄ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တော ရေးရာ ဝန်ကြီးဌာနနှင့် စက်မှုဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်များပြန်ကြားလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာနနှင့် စက်မှုဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်အား သိရှိနိုင်ပါရန် ကုမ္ပဏီသို့ အကြောင်းကြားမည့် စာကြမ်းအား ပြုစု တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရေးသွင်းသူ	စိစစ်သူ(၁)	စိစစ်သူ(၂)
	16.3.15	16.3.15
(ချမ်းမြေ့အောင်)	(ဆုလတ်ဖြူ)	(စန္ဒာအောင်)
ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ	ဦးစီးအရာရှိ

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၂။

16.3.2015

ညွှန်မှူး

၃။

ဌာ၊မှူး

၄။

ဒုညွှန်ချုပ်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့

☏၀၁-၆၅၈၁၂၇ — စာအမှတ်၊ ရက- ၂ /န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၂၂၀-ဂ)

🖷၀၁-၆၅၈၁၃၆ — ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မတ်လ ၁၈ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထား မှတ်ချက် ပြန်ကြားလာခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၏ ၁၁-၃-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၂/၂၂၀ (ခ) (၄) (၁၈၄၃/၂၀၁၅)

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက (၉၈၀၀၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းကို ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တော ရေးရာ ဝန်ကြီးဌာနသို့ သဘောထား တောင်းခံခဲ့ပါသည်။

၂။ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာနမှ ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အောက်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည် ဖြစ်ကြောင်း သဘောထား ပြန်ကြားလာပါသည်-

(က) ကုန်ကြမ်းအဖြစ်အသုံးပြုမည့် ဂျုံစေ့များအား စနစ်တကျသန့်ရှင်းစွာ သိုလှောင်ထား ရှိရန်နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်စဉ်ကာလအတွင်း ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ အတွက် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအမံ၊ ပြန်လည်သုံးစွဲမည့် စီမံချက်များ ရေးဆွဲ ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ခ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာမှ ထွက်ရှိလာမည့် အမှုန်အမွှားများအတွက် အမှုန်အမွှား ထိန်းချုပ် စနစ်ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်ရန်နှင့် လုပ်သားများ လုပ်ငန်းခွင် လုံခြုံစိတ်ချမှု ရှိစေရေးအတွက် လုပ်ငန်းခွင်လုံခြုံရေး ပစ္စည်းများ တပ်ဆင်အသုံးပြုရန်၊

(ဂ) ဝန်ထမ်းအိမ်ရာများမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ရေနှင့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု မရှိစေရေးအတွက် ကောင်းမွန်သော စွန့်ပစ်အရည်သန့်စင်

စနစ်ထားရှိရန်နှင့် စွန့်ပစ်အရည်/ပစ္စည်း စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအမံများ၊ စီမံချက်များ ရေးဆွဲဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း (Environmental Impact Assessment – EIA)၊ ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan –EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် EMP စီမံချက်တွင် ပါရှိသည့်အတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အထက်အပိုဒ်(၂)ပါ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်အား သိရှိနိုင် ပါရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

Lluvia Limited

မိတ္တူ

ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်

အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်၊ ၂၄ / ၂၀၀၈ (မနသ)

ရန်ကုန်မြို့၊ ၁၃၇၀ ခုနှစ်၊ တော်သလင်းလပြည့်ကျော် ၄ ရက်

(၂၀၀၈ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ ၁၈ ရက်)

၁။ မြန်မာကုမ္ပဏီဖြစ်သော ဒိုင်းမွန်းစတား ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Diamond Star Co., Ltd.) မှ Pac Link Trading Ltd. အမည်ဖြင့် မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာနမှ အသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသော မြေကွက်အမှတ် (၅၀)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (၁၁၃)၊ အရှေ့ဒဂုံ စက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းရှိ မြေ (၂.၂၅) ဧက(၉၁၀၅.၄၄ စတုရန်းမီတာ) နှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦများကို ငှားရမ်းအသုံးပြု၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြချက်အား (၆ - ၆ - ၂၀၀၈)နေ့တွင်ကျင်းပသော မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၁၅/ ၂၀၀၈) အစည်းအဝေး၌ တင်ပြခဲ့ပါသည်။ ကော်မရှင်မှ မူအားဖြင့် သဘောတူညီခဲ့ပြီး (၁၁-၇-၂၀၀၈) နေ့တွင် ကျင်းပသော ကုန်သွယ်မှုမူဝါဒကောင်စီ၏ (၂၄/ ၂၀၀၈) အစည်းအဝေးသို့ ဆက်လက်တင်ပြခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါ အစည်းအဝေး သဘောတူညီချက် အရ (၄ - ၉ -၂၀၀၈) နေ့တွင် ကျင်းပသော ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရအဖွဲ့၏ (၃၀ / ၂၀၀၈) အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ရာ သဘောတူကြောင်း ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါ ဆုံးဖြတ်ချက် အရ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ အခန်း (၅)၊ ပုဒ်မ ၁၀ အရ အပ်နှင်းထားသော လုပ်ပိုင်ခွင့်များကို ကျင့်သုံးလျက် ဒိုင်းမွန်းစတား ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Diamond Star Co., Ltd)အား ဂျုံကြိတ်ခွဲရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် အတွက် ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ- ၆၉၃ / ၂၀၀၈ ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

၂။ ဒိုင်းမွန်းစတား ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Diamond Star Co., Ltd) အနေဖြင့် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ထုတ်လုပ်မှု လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက် ရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း(၇)၊ ပုဒ်မ ၁၂ အရ ထုတ်လုပ်မှု လုပ်ငန်း စီးပွားဖြစ် စတင်သောနှစ် အပါအဝင် တစ်ဆက်တည်း(၃)နှစ် အတွက် ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် ပြုလိုက် သည်။ ဥပဒေပုဒ်မ (၁၃) အရ လုပ်ငန်းနှင့် သက်ဆိုင်သည့် အခွန်ဆိုင်ရာကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များ ခံစားလိုပါက ကော်မရှင်သို့ လျှောက်ထားနိုင်သည်။

၃။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒပုဒ်မ ၁၃(ဇ) နှင့် (ဈ) အရ ပြည်ပမှ တင်သွင်းသည့် စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်အရန်ပစ္စည်းများ၊ လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများနှင့် ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

(က) ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည့် ပစ္စည်းများ အတွက် နိုင်ငံခြားငွေ ရရှိပုံ နည်းလမ်း (Source of Payments for Import) ဥပမာ- ပြည်ပတင်ပို့မှုမှ ဝင်ငွေ၊ ပြည်ပချေးငွေ (Loan and Credits)၊ စသည်တို့ကို ဖော်ပြရန်။

(ခ) တင်သွင်းမည့်ပစ္စည်းအမျိုးအစား၊ အရည်အသွေး၊ စံချိန်စံညွှန်းများ၊ ဈေးနှုန်းများ သင့်မြတ်မှု စသည်တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတကာ အသိအမှတ်ပြုထားသည့် စစ်ဆေးရေး ကိုယ်စားလှယ် (Inspection Agency) ၏ စစ်ဆေးမှုဖြင့် ဆောင်ရွက်ရန်။

(ဂ) စစ်ဆေးရေး ကိုယ်စားလှယ်၏ စစ်ဆေးပြီးကြောင်း အထောက်အထား (Inspection Certificate) ဖြင့် တင်သွင်းမည့် ပစ္စည်းအမျိုးအစား စာရင်း (Invoice and Packing List) များကို နိုင်ငံခြား မတည်ငွေရင်းတန်ဖိုး သတ်မှတ်ရေးအဖွဲ့ငယ်သို့ တင်ပြ၍ ထောက်ခံချက် ရယူရန်။

၄။ ဒိုင်းမွန်းစတား ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Diamond Star Co., Ltd) သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် မူလအဆိုပြုလွှာ၌ဖော်ပြထားသည့် <u>ထုတ်လုပ်မှု ရည်မှန်းချက်ကို အနိမ့်ဆုံး ရည်မှန်းချက်</u> အဖြစ် ထားရှိဆောင်ရွက် အကောင်အထည်ဖော်ရမည်။

၅။ ဒိုင်းမွန်းစတား ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Diamond Star Co., Ltd) သည် ဤအဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ စာရင်းများကို သီးခြား ပြုစုထားရှိရမည်။

၆။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မြေအသုံးပြုမှုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ မြေယာနှင့် ပတ်သက်၍ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းသည့် စည်းကမ်းချက်များကို တိကျစွာ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၇။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် အတွက် မြေနှင့်အဆောက်အဦ အငှားချထားသူ Pac Link Manufacturing Co., Ltd. နှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူ ဒိုင်းမွန်းစတား ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Diamond Star Co., Ltd.) တို့ ချုပ်ဆိုမည့် မြေနှင့်အဆောက်အဦ ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ် ကို လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးသည့်အခါ ယင်းသဘောတူစာချုပ် မိတ္တူ (၅)စောင် ကို ဤကော်မရှင် သို့ <u>မပျက်မကွက်</u> ပေးပို့တင်ပြရမည်။

၈။ ဒိုင်းမွန်းစတား ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Diamond Star Co., Ltd.) သည် အဆိုပြုချက်တွင် တင်ပြထားသည့် အတိုင်း အထက်အဖွဲ့အစည်းမှ လမ်းညွှန်ချက်နှင့်အညီ ကိုယ်တိုင် ဂျုံစိုက်ပျိုး ထုတ်လုပ်နိုင်ရေးအတွက် ဆောင်ရွက်ရမည်။

၉။ ဒိုင်းမွန်းစတား ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Diamond Star Co., Ltd.) မှ ဂျုံကြိတ်ခွဲ၍ ပြည်တွင်းဈေးကွက်အတွင်း ဖြန့်ဖြူးရောင်းချရန် သက်ဆိုင်ရာဌာနများ၏ ခွင့်ပြုချက်ရယူရမည်။

၁၀။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပြည်တွင်းအလုပ်သမားများ ခန့်ထားရာတွင် အလုပ်သမား ဝန်ကြီးဌာန၊ အလုပ်သမား ညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာနနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရမည်။ လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးအတွက် အဆိုပြုချက်တွင် တင်ပြထားသည့်အတိုင်း စီစဉ်ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၁။ ဒိုင်းမွန်းစတား ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Diamond Star Co., Ltd) သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာ၌ ပတ်ဝန်းကျင် လေထု၊ ရေထု၊ မြေထု ညစ်ညမ်းမှု၊ မီးဘေးအန္တရာယ် စသည်များ၊ မဖြစ်ပေါ်စေရန် အတွက် လိုအပ်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှု ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ရေး အစီအမံများကို ဝန်ခံကတိပြုထားသည့် အတိုင်း စံနစ်တကျထားရှိ ဆောင်ရွက်ရမည်။ ယင်းသို့ ဆောင်ရွက်ထားမှု အခြေအနေကို ဤကော်မရှင်သို့ <u>မပျက်မကွက်</u> အစီရင် ခံရမည်။

၁၂။ ဒိုင်းမွန်းစတား ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Diamond Star Co., Ltd) သည် ပုဂ္ဂလိက စက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေအရ ပြည်နယ်/တိုင်းစက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနတွင် ပုဂ္ဂလိက စက်မှုလုပ်ငန်း မှတ်ပုံတင်ထားရှိ ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၃။ ဒိုင်းမွန်းစတား ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Diamond Star Co., Ltd) သည် ပူးတွဲပါ ကနဦး လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မှု အစီရင်ခံစာကို ဤခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး (သုံး)လ အတွင်း ဤကော်မရှင်သို့ <u>မပျက်မကွက်</u> အစီရင်ခံရမည်။ ထို့ပြင် လုပ်ငန်း အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေများကို သတ်မှတ်ထားသော ပုံစံဇယားများဖြင့် (၆)လ တစ်ကြိမ်(ဧပြီ/အောက်တိုဘာ လများ) <u>မပျက်မကွက်</u> ပုံမှန်ပေးပို့ အစီရင်ခံရမည်။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ စီးပွားဖြစ် စတင်ဆောင်ရွက်သည့် နေ့ရက်ကို စီးပွားဖြစ် စတင်ပြီး (တစ်)လ အတွင်း ဤကော်မရှင်သို့ <u>မပျက်မကွက်</u> အစီရင်ခံရမည်။

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ခွင့်ပြုမိန့်တွင် ဖော်ပြထားသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်သည့် နေရပ်ဒေသ လိပ်စာနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အဖွဲ့အစည်း၏ နေရပ်လိပ်စာ (ကုမ္ပဏီ၏ ရုံးခန်းလိပ်စာနှင့် တယ်လီဖုန်းနံပါတ်) တို့ ပြောင်းလဲမှုရှိတိုင်း ဤကော်မရှင်သို့ <u>မပျက်မကွက်</u> တင်ပြ၍ အတည်ပြု ခွင့်ပြုချက်ကို ရယူရမည်။

၁၅။ ဒိုင်းမွန်းစတား ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Diamond Star Co., Ltd) သည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်နှင့် သက်ဆိုင်ရာဝန်ကြီးဌာနများမှ ချမှတ်ထားသော တည်ဆဲစည်းမျဉ်း စည်းကမ်း သတ်မှတ်ချက်များကို လိုက်နာမှုမရှိကြောင်း စစ်ဆေးတွေ့ရှိပါက ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို ပြန်လည်ရုပ်သိမ်းသည်အထိ အရေးယူခြင်းခံရမည်။

၁၆။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့် အညီ ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်သဖြင့် မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြား အဖွဲ့အစည်းကမျှ ပိုင်ဆိုင်ခြင်း သို့မဟုတ် တစ်နည်းနည်းဖြင့် စီမံခန့်ခွဲခြင်း မရှိစေရ။ အကယ်၍ နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြား အဖွဲ့အစည်းက ပိုင်ဆိုင်ကြောင်း သို့မဟုတ် တစ်နည်းနည်းဖြင့် စီမံခန့်ခွဲကြောင်း သက်ဆိုင်ရာ က စစ်ဆေး တွေ့ရှိလျှင် ပုဂ္ဂလိက စက်မှုလုပ်ငန်း မှတ်ပုံတင်ကို ပယ်ဖျက်ပြီး

စက်ရုံပိတ်သိမ်းနိုင် ရေးအတွက်သက်ဆိုင်ရာ အစိုးရဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်မည့်အပြင် လုပ်ငန်း အဆိုပြုသူသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ ပုဒ်မ ၁၅(င) အရ နောင်တွင် မည်သည့် ခွင့်ပြုမိန့်မျှ ထုတ်ပေးမည်မဟုတ်သော နာမည်ပျက်စာရင်း၌ ထည့်သွင်းခြင်း ခံရမည်။

၁၇။ ဤခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးသည့် နေ့မှစ၍ (တစ်)နှစ်အတွင်း အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို စတင် ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုနိုင်ပါက ဤခွင့်ပြုမိန့်သည် အလိုအလျောက် ပျက်ပြယ်ပြီး ဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

(ဗိုလ်မှူးချုပ်မောင်မောင်သိမ်း)

ဥက္ကဋ္ဌ

စာအမှတ်၊ရက-၆(က) /မ- ၉၉၆/၂၀၀၈(၁၄ ၉ ၆ ၀)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၀၈ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာ လ ၁၈ ရက်။

<u>ဖြန့်ဝေခြင်း-</u>

၁။ နိုင်ငံတော် အေးချမ်းသာယာရေးနှင့် ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ ဥက္ကဋ္ဌရုံး။
၂။ နိုင်ငံတော် အေးချမ်းသာယာရေးနှင့် ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ ရုံး။
၃။ အစိုးရ အဖွဲ့ရုံး။
၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်အဖွဲ့ဝင်များ။
၅။ အမှတ်(၁) စက်မှု ဝန်ကြီးဌာန။
၆။ အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ဝန်ကြီးဌာန။
၇။ အလုပ်သမား ဝန်ကြီးဌာန။
၈။ စီးပွားရေးနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန။
၉။ ဆက်သွယ်ရေး၊ စာတိုက်နှင့် ကြေးနန်း ဝန်ကြီးဌာန။
၁၀။ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန။
၁၁။ ဘဏ္ဍာရေးနှင့် အခွန် ဝန်ကြီးဌာန။
၁၂။ အမှတ်(၂) လျှပ်စစ် စွမ်းအား ဝန်ကြီးဌာန။
၁၃။ ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန။
၁၄။ ဥက္ကဋ္ဌ၊နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းတန်ဖိုးသတ်မှတ်ရေးအဖွဲ့ငယ်။(ပို့ဆောင်ရေး ဝန်ကြီးဌာန)
၁၅။ ဥက္ကဋ္ဌ၊ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်။
၁၆။ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေး ဦးစီးဌာန။

၁၇။ ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့ စားသောက်ကုန် လုပ်ငန်း။
၁၈။ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန။
၁၉။ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေး ဦးစီးဌာန။
၂၀။ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ကုန်သွယ်ရေး ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန။
၂၁။ ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့ဆက်သွယ်ရေးလုပ်ငန်း။
၂၂။ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အကောက်ခွန် ဦးစီးဌာန။
၂၃။ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပြည်တွင်းအခွန်များ ဦးစီးဌာန။
၂၄။ ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့ အာမခံ လုပ်ငန်း။
၂၅။ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန။
၂၆။ ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့ လျှပ်စစ်ဓါတ်အား လုပ်ငန်း။
၂၇။ ဥက္ကဋ္ဌ၊ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံကုန်သည်များနှင့်စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်းရှင်များအသင်းချုပ်။
၂၈။ အုပ်ချုပ်မှု ဒါရိုက်တာ၊ ဒိုင်းမွန်းစတား ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Diamond Star Co., Ltd)

PD8

ကုမ္ပဏီအမည် - **Lluvia Limited**

လုပ်ငန်း - ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ဆောင်ရွက်သည့် နေ့စွဲ	ပြန်ကြားချက်ရရှိသည့်နေ့စွဲ	မှတ်ချက်
၁	အဆိုပြုလွှာလက်ခံရရှိခြင်း	၂-၂-၂၀၁၅		
၂	အဆိုပြုချက်အား ကုမ္ပဏီဌာနခွဲသို့ စိစစ်ရန် ပေးပို့ခြင်း	၁၁-၂-၂၀၁၅		
၃	သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်း			
	(က) စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့်တိုးတက်မှုအစီရင်ခံရေး ဦးစီးဌာန	၁၆-၂-၂၀၁၅	၁၈-၂-၂၀၁၅	
	(ခ) ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့	၂၃-၂-၂၀၁၅	-	
	(ဂ) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန	၂၃-၂-၂၀၁၅	၁၁-၃-၂၀၁၅	
	(ဃ) ကျန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာန	၂၃-၂-၂၀၁၅	၁၀-၃-၂၀၁၅	
	(င) စက်မှုဝန်ကြီးဌာန	၂၃-၂-၂၀၁၅	၁၁-၃-၂၀၁၅	
၄	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့ အစည်းအဝေး (၆/၂၀၁၅) သို့ တင်ပြခြင်း	၉-၂-၂၀၁၅		
၅	အဆိုပြုလွှာလက်ခံကြောင်းစာ ပေးပို့ခြင်း	၁၈-၂-၂၀၁၅		
၆	မြေအသုံးပြုခွင့် တင်ပြခြင်း			
	(က) ကော်မရှင် အစည်းအဝေး (၃/၂၀၁၅) သို့ တင်ပြခြင်း	၂၇-၂-၂၀၁၅		
	(ခ) စီးပွားရေးရာကော်မတီ အစည်းအဝေးသို့တင်ပြရန်ဆောင်ရွက်ဆဲဖြစ်ပါသည်။			
	(ဂ) ပြည်ထောင်စုအစိုးအဖွဲ့သို့ တင်ပြရန်ဆောင်ရွက်ဆဲ ဖြစ်ပါသည်။			
၇	PAT ဆုံးဖြတ်ချက်အရ လိုအပ်ချက်များ အကြောင်းကြားခြင်း	၁၉-၂-၂၀၁၅		
၈	MIC တင်ပြရန် အဆိုပြုချက် ၈ စုံကို ကုမ္ပဏီမှ လက်ခံရရှိသည့်နေ့	၁၈-၃-၂၀၁၅		
	စုစုပေါင်းကြာမြင့်ချိန်	၄၅ ရက်		

ကုမ္ပဏီအမည်	- Lluvia Limited
အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်	- ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု
လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း
တည်နေရာ	- မြေကွက်အမှတ် ၅၀၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၁၃၊ စက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ် (အရှေ့ပိုင်း) မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီးရှိ မြေ၂.၂၅၀ ဧက
စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀.၄၂၆ သန်း
လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ကနဦး (၅၀)နှစ် နှင့် သက်တမ်းတိုး (၁၀) နှစ် (၂) ကြိမ်
အရင်းကြေကာလ	- ၇ နှစ်
IRR	- ၂၄.၁၀%

အထက်ပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်၏ Cost & Benefit ကို အောက်ပါဇယားဖြင့် ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်-

စဉ်	အကြောင်းအရာ	Cost (ကျပ်သန်း)	Benefit (ကျပ်သန်း)
၁	နိုင်ငံ့ဝန်ထမ်းလစာ(တစ်နှစ်)	၁.၆၈	
၂	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကြေး		၁.၁၆၅
၃	သွင်းကုန်အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်		-
၄	ဝင်ငွေခွန်	၁၁,၈၂၉.၁၃၀	၅၄,၄၈၃.၈၄၀
၅	ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်	-	-
၆	လျှပ်စစ်မီးသုံးစွဲခ	-	၂၇၀၂.၀၀၀
၇	လုပ်ခလစာအပေါ်ဝင်ငွေခွန်		ဝင်ငွေခွန်ဥပဒေအတိုင်း ထမ်းဆောင်ပါမည်။
၈	CSR (၁%)		၁,၆၃၂.၀၀၀
၉	မြေငှားရမ်းခ		၁,၅၂၆.၀၀၀
၁၀	အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း		ပြည်တွင်းဝန်ထမ်း ၂၉၁ ဦး အလုပ်အကိုင် ရရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။
	စုစုပေါင်း	၁၁,၈၃၀.၈၁	၆၀,၃၄၅.၀၀၅
၁၁	Cost : Benefit	၁ : ၅	

အကြောင်းအရာ။ မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော Lluvia Limited မှ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဖြစ် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်/ ကမကထပြုသူ	- Lluvia Limited - ဦးကိုကိုကြီး (ခ) ဦးစိုးနိုင် (မြန်မာနိုင်ငံသား)
	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	- ဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု (ဂျပန် ၁၅%၊ မြန်မာ ၈၅%) - Diamond Star Co., Ltd. (၈၅%) (မြန်မာနိုင်ငံ) - MC Food Holdings Asia Pte.Ltd. (၁၅%) (ဂျပန်နိုင်ငံ)
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- မြေကွက်အမှတ် ၅၀၊ မြေတိုင်း ရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ စက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ် (အရှေ့ပိုင်း)မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး။
	မြေပိုင်ရှင်	- PAC Link Trading Limited
	မြေအကျယ်အဝန်း	- ၂.၂၅၀ ဧက (၉၁၀၃.၅၀ စတုရန်း မီတာ)
၃။	မြေနှင့်အဆောက်အဦ ငှားရမ်းခနှုန်း	- တစ်နှစ်ငှားရမ်းခ USD 218,484.00 (တစ်စတုရန်းမီတာလျှင်US$ ၂၄.၀၀ နှုန်း)
	မြေငှားရမ်းကာလ	- ကနဦး (၅၀)နှစ် နှင့် သက်တမ်းတိုး (၁၀)နှစ် (၂) ကြိမ်
	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ကနဦး (၅၀)နှစ် နှင့် သက်တမ်းတိုး (၁၀)နှစ် (၂) ကြိမ်
၄။	တည်ဆောက်ရေးကာလ	- တည်ဆောက်ပြီးဖြစ်ပါသည်။ - (မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။)

၅။	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- US$ ၁၀,၄၂၆ သန်း		
	ထည့်ဝင်သည့်အမျိုးအစား			US $ (သန်း)
		ပြည်တွင်း	ပြည်ပ	စုစုပေါင်း
	ငွေသား	၀.၁၉၉		၀.၁၉၉
	စက်ပစ္စည်းများ	၁.၀၀၀		၁.၀၀၀
	မြေ/ အဆောက်အဦ	၂.၀၀၀		၂.၀၀၀
	ရုံးသုံးပရိဘောဂ	၀.၂၂၆		၀.၂၂၆
	ကုန်ကြမ်း (Loan)	၄.၃၅၆		၄.၃၅၆
	အခြား (Loan)	၁.၀၈၀	၁.၅၆၃	၂.၆၄၃
	စုစုပေါင်း	**၈.၈၆၂**	**၁.၅၆၃**	**၁၀.၄၂၆**
၆။	ဝန်ထမ်းအင်အား(ပြည်တွင်း)	- ၂၉၁ ဦး (ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံး လစာမှာ ကျပ် ၁၅၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံး လစာမှာ ကျပ် ၂,၅၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။)		
၇။	ရောင်းချမည့်စနစ်	- ပြည်တွင်း ၇၀% နှင့် ပြည်ပ ၃၀%		
၈။	ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ (ဆဋ္ဌမမြောက်နှစ်)	- US $ ၅၇.၅၀ သန်း		
	အသုံးစရိတ်	- US $ ၄၇.၈၄ သန်း		
	အသားတင်အမြတ်	- US $ ၉.၆၆ သန်း		
၉။	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် (ဆဋ္ဌမမြောက်နှစ်)			
	ဝင်ငွေခွန်	- US $ ၃.၂၂ သန်း		
	အရင်းကြေကာလ	- ၇ နှစ်		
	အရင်းအနှီးအပေါ်အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)	- ၂၄.၁၀ %		
၁၁။	လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲမှု (ဆဋ္ဌမမြောက်နှစ်)	- ၂,၅၇၇,၉၈၄ Unit		

<table>
<tr><td>၁၂။</td><td>နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှု(ဆဋ္ဌမမြောက်နှစ်)</td><td>
<table>
<tr><th rowspan="2">ပစ္စည်း အမျိုးအစား</th><th colspan="2">ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက် (Ton)</th><th colspan="2">ရောင်းဈေးနှုန်း</th></tr>
<tr><th>ပြည်တွင်း</th><th>ပြည်ပ</th><th>ပြည်တွင်း (ကျပ်/Kg)</th><th>ပြည်ပ (US$/Kg)</th></tr>
<tr><td>Flour</td><td>၅၄,၉၇၈</td><td>၂၃,၅၆၂</td><td>၅၅၀</td><td>၀.၉၀</td></tr>
<tr><td>Bran</td><td>-</td><td>၃၀,၂၉၄</td><td>၂၀၀</td><td>-</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>၁၃။</td><td>စိစစ်တွေ့ရှိချက်</td><td>- မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၁၀ ရက်စွဲပါစာဖြင့် Lluvia Limited အား ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုကြောင်း ကုမ္ပဏီသို့ ကြောင်းကြားစာအား တင်ပြ ထားပါသည်။
- နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပါက မြန်မာနိုင်ငံသား ခွင့်ပြုမိန့် အား ပြန်လည် အပ်နှံရမည်ဖြစ်ပါသည်။
- ဖက်စပ် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပါက Lluvia Limited အမည်ဖြင့် မှတ်ပုံတင်ထားသော မြန်မာကုမ္ပဏီ အား ရှယ်ယာလွှဲပြောင်း၍ နိုင်ငံခြားကုမ္ပဏီသို့ ပြောင်းလဲ မှတ်ပုံတင်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။
- ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ နှစ်ခုဖြစ်သော Diamond Star Co., Ltd. နှင့် MC Food Holdings Asia Pte Ltd. တို့သည် Mitsubishi Corporation မှ ချေးငွေရယူမည် ဖြစ်ပါသည်။ အတိုးနှုန်းမှာ ၅ % ဖြစ်ပြီး စတင်ယူဆောင်လာသည့် နေ့ရက်မှ ၅ နှစ် ပြည့်ပြီးနောက် ပြန်လည်ပေးချေမည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။
- နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ပုဂ္ဂလိကမြေတွင် ငှားရမ်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုရန် ကိစ္စကို ကော်မရှင်၏ ၃/၂၀၁၅ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြ ထားပြီး စီးပွားရေးရာကော်မတီ နှင့် ပြည်ထောင်စုအစိုးရ</td></tr>
</table>

		အဖွဲ့ အစည်းအဝေးများသို့ ဆက်လက် တင်ပြထားပါသည်။ - Lluvia Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် မနသ ၆၉၃/၂၀၀၈(၁၈-၉-၂၀၀၈) ဖြင့် ဆောင်ရွက်ခဲ့သော လုပ်ငန်းဖြစ်ပြီး စီးပွားဖြစ်စတင်သည့်နေ့မှာ (၂၀-၁၀-၂၀၀၈) ဖြစ်သောကြောင့် ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် ကာလ(၃) နှစ် ခံစားခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် ၂၀၁၂-၂၀၁၃ စည်းကြပ်နှစ်အတွက် ဝင်ငွေခွန် ထမ်းဆောင်ပြီးဖြစ်ကြောင်း စိစစ်တင်ပြ အပ်ပါသည်။ - ပုဂ္ဂလိကမြေတွင် ဇွားရမ်း ဆောင်ရွက်ခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့မှ သဘောတူ ခွင့်ပြုပြီးမှသာ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။ - ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့မှ ၁၈-၃-၂၀၁၅ ရက်နေ့အထိသဘောထားပြန်ကြားလာခြင်းမရှိသေးပါ။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ရကဘ-၂/ န-၁၁၇ /၂၀၁၅ (၂၁၇)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မတ်လ ၃၈ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြသည့်အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော Lluvia Limited မှ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Co., Ltd. မှ ၈၅% နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ၊ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd.) မှ ၁၅% အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် (အရှေ့ပိုင်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက (၉၁၀၅.၅၀ စတုရန်း မီတာ)နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု တင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူ မြေပိုင်ရှင် PAC Link Trading Limited နှင့် Lluvia Limited တို့ ချုပ်ဆိုမည့် မြေနှင့်အဆောက်အဦငှားရမ်းစာချုပ် (မူကြမ်း)၊ မြန်မာနိုင်ငံမှ Diamond Star Company Limited နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ မှ MC Food Holdings Asia Pte Limited တို့အကြား ချုပ်ဆိုမည့် Joint Venture Agreement နှင့် Shareholders Agreement ၊ Lluvia Limited ၊ MC Food Holdings Asia Pte Limited နှင့် Diamond Star Company Limited နှင့် Mitsubishi Corporation တို့အကြား ချုပ်ဆိုမည့် Credit Line Agreement နှင့် Shareholders' Loan Agreement ၊ မြေအထောက်အထားများနှင့် အဆောက်အဦ ဓာတ်ပုံတို့ကို တင်ပြထားပါသည်။

၃။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက (၉၁၀၅.၅၀ စတုရန်းမီတာ)

အား တစ်စတုရန်း မီတာလျှင် US$ ၂၄ နှုန်းဖြင့် တစ်နှစ်ငှားရမ်းခမှာ USD ၂၁၈,၄၈၄.၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

၄။ လုပ်ငန်းစီမံကိန်း ကာလမှာ ကနဦး (၅၀)နှစ် နှင့် သက်တမ်းတိုး (၁၀)နှစ် (၂) ကြိမ် ဖြစ်ပါသည်။

၅။ လုပ်ငန်း၏ စုစုပေါင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

	ပြည်ပ (၁၅%) (US$ သန်း)	ပြည်တွင်း(၈၅%) (US$ သန်း)	စုစုပေါင်း US$ (သန်း)
ငွေသား	-	၀.၁၉၉	၀.၁၉၉
စက်ပစ္စည်းများ	-	၁.၀၀၀	၁.၀၀၀
မြေ/ အဆောက်အဦ	-	၂.၀၀၀	၂.၀၀၀
ရုံးသုံးပရိဘောဂ	-	၀.၂၂၆	၀.၂၂၆
ကုန်ကြမ်း (Loan)	-	၄.၃၅၆	၄.၃၅၆
အခြား (Loan)	၁.၅၆၃	၁.၀၈၀	၂.၆၄၃
စုစုပေါင်း	**၁.၅၆၃**	**၈.၈၆၂**	**၁၀.၄၂၆**

၆။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပြည်တွင်းဝန်ထမ်း(၂၈၁)ဦး ခန့်ထားမည် ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံး လစာမှာ ကျပ် ၁၅၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံး လစာမှာ ကျပ် ၂,၅၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

၇။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိလာသော ဂျုံမှုန့်များကို ပြည်တွင်းတွင် ၇၀% နှင့် ပြည်ပသို့ ၃၀% ရောင်းချမည် ဖြစ်ပါသည်။ ပုံမှန်နှစ် (ဆဋ္ဌမမြောက်နှစ်) ထုတ်လုပ်မှုနှင့် ရောင်းချမှု ဈေးနှုန်း မှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

ပစ္စည်း အမျိုးအစား	ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက် (Ton)		ရောင်းဈေးနှုန်း	
	ပြည်တွင်း	ပြည်ပ	ပြည်တွင်း (ကျပ်/Kg)	ပြည်ပ (US$/Kg)
Flour	၅၄,၉၇၈	၂၃,၅၆၂	၅၅၀	၀.၉၀
Bran	-	၃၀,၂၉၄	၂၀၀	-

၈။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် ပုံမှန်နှစ် (ဆဌမမြောက်နှစ်) တွင် ကုမ္ပဏီမှ ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

			US $ (သန်း)
(က)	ဝင်ငွေ	-	၅၇.၅၀
(ခ)	အသုံးစရိတ်	-	၄၇.၈၄
(ဂ)	အသားတင်အမြတ်	-	၉.၆၆

၉။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်မှ (ဆဌမမြောက်နှစ်)တွင် ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ ဝင်ငွေခွန် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃.၂၂ သန်း ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်း၏ အရင်းကြေကာလမှာ ၇ နှစ်ဖြစ်ပြီး အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ် ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR) မှာ ၂၄.၁၀% ဖြစ်ပါသည်။ အမေရိကန်ဒေါ်လာတစ်ဒေါ်လာလျှင် ၁၀၀၀ ကျပ်နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။

၁၀။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းများသို့ သဘောထားများ တောင်းခံခဲ့ရာ အောက်ပါအတိုင်း ပြန်ကြားလာပါသည် -

(က) **ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန** မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်-

(၁) ကုန်ကြမ်းအဖြစ်အသုံးပြုမည့် ဂျုံစေ့များအား စနစ်တကျသန့်ရှင်းစွာ သိုလှောင်ထား ရှိရန်နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်စဉ်ကာလအတွင်း ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအတွက် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအမံ၊ ပြန်လည်သုံးစွဲမည့် စီမံချက်များ ရေးဆွဲ ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၂) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာမှ ထွက်ရှိလာမည့် အမှုန်အမွှားများအတွက် အမှုန်အမွှား ထိန်းချုပ် စနစ်ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်ရန်နှင့် လုပ်သားများ လုပ်ငန်းခွင် လုံခြုံစိတ်ချမှု ရှိစေရေးအတွက် လုပ်ငန်းခွင်လုံခြုံရေး ပစ္စည်းများ တပ်ဆင်အသုံးပြုရန်၊

(၃) ဝန်ထမ်းအိမ်ရာများမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ရေနှင့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု မရှိစေရေးအတွက် ကောင်းမွန်သော

စွန့်ပစ်အရည်သန့်စင် စနစ်ထားရှိရန်နှင့် စွန့်ပစ်အရည်/ပစ္စည်း စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအမံများ၊ စီမံချက်များ ရေးဆွဲ ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၄) ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း (Environmental Impact Assessment –EIA)၊ ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan –EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် EMP စီမံချက်တွင်ပါရှိသည့်အတိုင်းအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၅) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များ၊ စံချိန်စံညွှန်းများနှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံး အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

[ကုမ္ပဏီမှ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန မှ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ EIA နှင့် EMP ဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်များကို EOM Co., Ltd. မှ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်နေပြီ ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။] **(နောက်ဆက်တွဲ-ခ)**

(ခ) **ကျန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာန** မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်။

(နောက်ဆက်တွဲ - ဂ)

(ဂ) **စက်မှုဝန်ကြီးဌာန** မှ အဆိုပြုဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများနှင့် ပတ်သက်၍ အောက်ပါ အချက်များ ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထား မှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်-

(၁) လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုမှုကို လျှပ်စစ်ဥပဒေနှင့်အညီ အသုံးမပြုမီ စစ်ဆေး ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၂) ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု မဖြစ်ပေါ်စေရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဦးစီးဌာန၏ စိစစ်ချက်ဖြင့် စနစ်တကျ ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊

(၃) ပုဂ္ဂလိကစက်မှု လုပ်ငန်း ဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင် ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊

(၄) အစားအသောက်နှင့် ဆေးဝါးကွပ်ကဲရေးဦးစီးဌာနမှ ပြဌာန်းထားသော ဥပဒေ၊ အမိန့်နှင့် ညွှန်ကြားချက်များအား လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊

(၅) ကုန်ကြမ်းသုံးစွဲမှုနှင့် ကုန်ချော ထုတ်လုပ်မှု ညီညွတ်ပါကြောင်း၊

(၆) ဂျုံကုန်ကြမ်းအားလုံးအား ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည်ဟု ဖော်ပြထားသဖြင့် ပြည်တွင်း၌ ဝယ်ယူရရှိနိုင်သည့် ပမာဏအား ပြည်တွင်းမှ ဝယ်ယူကြိတ်ခွဲသင့်ပါကြောင်း၊

(၇) ပြည်တွင်း ဂျုံစိုက်တောင်သူများအတွက် ခေတ်မီစိုက်ပျိုးနည်းပညာများနှင့် မျိုးကောင်းမျိုးသန့်များ ရရှိနိုင်ရန်လည်း ရေရှည်တွင် အစီအမံများ ချမှတ်ဆောင်ရွက်သင့်ပါကြောင်း၊

(၈) Lluvia Limited မှ ဆောင်ရွက်မည့် ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းသည် Green Land International Limited နှင့် ကုမ္ပဏီ အမည်နှင့် တည်နေရာသာ ကွာခြားပြီး ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များ တူညီနေခြင်း၊ လုပ်ငန်းတူညီနေခြင်းတို့ကြောင့် ကုမ္ပဏီအမည် (၂)ခုဖြင့် ဆောင်ရွက်ရန် တင်ပြထားခြင်းအား သင့်/မသင့် ပြန်လည်စိစစ်သင့်ကြောင်း၊

(၉) Lluvia Limited နှင့် Green Land International Limited ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ ၂ ခုမှ ထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ပစ္စည်းများအား မည်သည့် ကုန်အမှတ်တံဆိပ်ဖြင့်ဈေးကွက်အတွင်းဖြန့်ဖြူးရောင်းချမည်ကို စိစစ်သင့် ပါကြောင်း၊

(၁၀) စက်ပစ္စည်းများစာရင်း တင်ပြထားခြင်း မရှိသဖြင့် စက်အင်အားနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှု ညီညွတ်မှု ရှိ/မရှိ စိစစ်နိုင်ရန်အတွက် အဓိကသုံးစွဲမည့် စက်ပစ္စည်းများအား Capacity နှင့်တကွ ပြန်လည်တင်ပြရန်၊

[စက်မှုဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ကုမ္ပဏီမှ လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် လိုအပ်ချက်များကို ပြင်ဆင်တင်ပြထားပါသည်။] **(နောက်ဆက်တွဲ-ဃ)**

၁၁။ ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် ဂျပန်နိုင်ငံမှ Mitsubishi Corporation အမည်ဖြင့် The Bank of Tokyo-Mitsubishi UF J, Ltd. တွင် ၁၃-၁-၂၀၁၅ ရက်စွဲဖြင့် ဂျပန်ယန်း ၆၉၇၉၈.၈၄ သန်း နှင့် မြန်မာနိုင်ငံမှ Lluvia Limited အမည်ဖြင့် Myanmar Citizens Bank Ltd တွင် (၂-၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲဖြင့် ကျပ် (၁၀၀၀.၁၀)သန်း ၊ နိုင်ငံခြားငွေ

အထောက်အထား အဖြစ် Lluvia Limited အမည်ဖြင့် MICB ဘဏ်ရှိ ၂၂-၇-၂၀၁၄ ရက်စွဲဖြင့် US$ (၉၉)၊ ဒါရိုက်တာ အဖွဲ့ဝင်များ၏ Passport မိတ္တူများနှင့် နိုင်ငံသား မှတ်ပုံတင် မိတ္တူများကို တင်ပြထားပါသည်။

၁၂။ Lluvia Limited မှ တည်နေရာပြမြေပုံ၊ လုပ်ငန်း သဘောသဘာဝ ရှင်းလင်းချက်၊ ရေနှင့် လျှပ်စစ်ဓါတ်အား ရယူသုံးစွဲမည့် အစီအစဉ်၊ မီးဘေးကြိုတင် ကာကွယ်ရေးစီမံချက်၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သန့်ရှင်းသာယာရေးစီမံချက် အစီအစဉ်၊ လုပ်ငန်းခွင် သာယာရေး အတွက် ဆောင်ရွက်ထားရှိမှု၊ ကျန်းမာရေးနှင့် လုပ်ငန်းခွင်အန္တရာယ် ကင်းရှင်းရေး ဆောင်ရွက်ထားရှိမှု၊ ဝန်ထမ်းများအတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး စောင့်ရှောက်ထားရှိမည့် အစီအစဉ်များနှင့် ရပ်ရွာအကျိုးပြု အစီအစဉ် (Corporate Social Responsibility) အဖြစ် နှစ်စဉ်ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ၁% ကိုသုံးစွဲမည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၃။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပါ အခွန်ဆိုင်ရာကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြထားပါသည်။

၁၄။ အဆိုပါလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ၄၉/၂၀၁၄ ဖြင့် ထုတ်ပြန်ထားသည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်း အမျိုးအစားများတွင် ခွင့်မပြုသည့်လုပ်ငန်း၊ ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာ ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်း၊ ကန့်သတ်ချက် တစ်ရပ်ရပ်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းစာရင်းတို့တွင် မပါဝင်သဖြင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုနိုင်သော လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ဖြစ်ပါသည်။

၁၅။ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၆/၂၀၁၅ (၉-၂-၂၀၁၅) အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၁၆။ **စိစစ်တင်ပြချက်**

(က) မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၁၀ ရက်စွဲပါစာဖြင့် Lluvia Limited အား ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ပြောင်းလဲ ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုကြောင်း ကုမ္ပဏီသို့ ကြောင်းကြားစာအား တင်ပြထားပါသည်။

(ခ) နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပါက မြန်မာနိုင်ငံသား ခွင့်ပြုမိန့်အား ပြန်လည်အပ်နှံရမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပါက Lluvia Limited အမည်ဖြင့် မှတ်ပုံတင်ထားသော မြန်မာကုမ္ပဏီ အား ရှယ်ယာလွှဲပြောင်း၍ နိုင်ငံခြားကုမ္ပဏီသို့ ပြောင်းလဲ မှတ်ပုံတင်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ) ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ နှစ်ခုဖြစ်သော Diamond Star Co., Ltd. နှင့် MC Food Holdings Asia Pte Ltd. တို့သည် Mitsubishi Corporation မှ ချေးငွေရယူမည် ဖြစ်ပါသည်။ အတိုးနှုန်းမှာ ၅ % ဖြစ်ပြီး စတင်ယူဆောင်လာသည့်နေ့ရက်မှ ၅ နှစ် ပြည့်ပြီးနောက် ပြန်လည်ပေးချေမည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

(င) နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ပုဂ္ဂလိကမြေတွင် ငှားရမ်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ကိစ္စကို ကော်မရှင်၏ ၃/၂၀၁၅ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြထားပြီး စီးပွားရေးရာကော်မတီ နှင့် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးများသို့ ဆက်လက် တင်ပြထားပါသည်။

(စ) Lluvia Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် မနသ ၆၉၃/၂၀၀၈(၁၈-၉-၂၀၀၈) ဖြင့် ဆောင်ရွက်ခဲ့သောလုပ်ငန်း ဖြစ်ပြီး စီးပွားဖြစ်စတင်သည့်နေ့မှာ (၂၀-၁၀-၂၀၀၈) ဖြစ်သောကြောင့် ဝင်ငွေခွန်ကင်း လွတ်ခွင့်ကာလ (၃) နှစ် ခံစားခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် ၂၀၁၂-၂၀၁၃ စည်းကြပ်နှစ်အတွက် ဝင်ငွေခွန်ထမ်းဆောင်ပြီးဖြစ်ကြောင်း စိစစ်တင်ပြအပ်ပါသည်။

(ဆ) ပုဂ္ဂလိကမြေတွင် ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့မှ သဘောတူ ခွင့်ပြုပြီးမှသာ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဇ) ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့မှ ၁၈-၃-၂၀၁၅ ရက်နေ့အထိ သဘောထားပြန်ကြားလာခြင်း မရှိသေးပါ။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၁၇။ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းအပေါ် ခွင့်ပြုရန် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

D:\LLUVIA Limited (Wheat)\MIC\Lluvia- Wheat (MIC -Memo .doc

ကန့်သတ်

၁၅

ကုမ္ပဏီဒါရိုက်တာနှင့် အစုရှင်များ၏ နေရပ်လိပ်စာစာရင်း

စဉ်	ကုမ္ပဏီအမည်	ဒါရိုက်တာ/ အစုရှင်များ၏ အမည်	ဒါရိုက်တာ/ အစုရှင်များ၏ ဆက်သွယ်ရန် လိပ်စာ
၁။	Lluvia Limited	**Lluvia Limited** Represented by:	
		(၁) U Ko Ko Gyi @ U Soe Naing Managing Director Myanmar 12/Ka Ta Ta (Naing)012243	No. (34), University Avenue Road, Bahan Township, Yangon.
		(၂) Daw Moe Moe Director Myanmar 9/Ma Ya Ma (Naing)026759	No. (34), University Avenue Road, Bahan Township, Yangon.
		MC Food Holdings Asia Pte Ltd Represented by:	
		(၃) Mr.Satoshi Yahagi Director Japanese TK 2936317	6-7-41 Miyazaki, Miyamae-KU, Kawasaki, Kanagawa, Japan.

၁။ ဆက်သွယ်ရမည့် တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊ ဖက်စ်နံပါတ် - ၀၉- ၂၀၀၆၄၉၄

၂။ ဆက်သွယ်ရမည့် လိပ်စာအပြည့်အစုံ - အမှတ်(၁၂၆)၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

၃။ ဆက်သွယ်ရမည့် ပုဂ္ဂိုလ်အမည်၊ ရာထူး - ဦးကိုကိုကြီး (ခ) ဦးစိုးနိုင် မန်းနေဂျင်းဒါရိုက်တာ

၄။ ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် ဆောင်ရွက်သည့် လုပ်ငန်းများ - ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း

၅။ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်/ နေ့စွဲ - -

၆။ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကုန်ဆုံးသည့်နေ့စွဲ - -

၇။ ဘဏ်အမည်နှင့် ဘဏ်စာရင်းအမှတ် - -

အထွေထွေ အရပ်ရပ် -၁၆

(ရုံးတွင်း စာအကျဉ်းချုပ် (သို့မဟုတ်) စာကြမ်းရေးရန်အတွက်)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မတ်လ ၁၈ ရက်

အကြောင်းအရာ။ မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော Lluvia Limited မှ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ကို နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဖြစ် ပြောင်းလဲ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ (၅/၂၀၁၅) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့တင်ပြမည့် အမှာစာ (မူကြမ်း)အား ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်။

ချမ်းမြေ့အောင်

ဦးစီးအရာရှိ

၂။ [illegible]

18.3.15

[illegible]

၃။ [illegible]

[illegible]

၄။ [illegible]

[illegible]

၅။ memo [illegible]

[illegible]

18/3/15

[illegible]

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြမည့် အစီအစဉ်အား ပေးပို့ခြင်းကိစ္စ**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၅/၂၀၁၅ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဌာနခွဲ (၁) မှ တင်ပြမည့် အောက်ဖော်ပြပါ အစည်းအဝေး အစီအစဉ်နှင့် အထူးဖိတ်များအား ပေးပို့ပါသည်-

အစီအစဉ်။ (က) ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ အသင့်ဖျော် ကော်ဖီ၊ လက်ဘက်ရည်၊ နို့မှုန့်နှင့် ကွေကာများ ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက် ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

(ခ) ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

(ဂ) ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Green Land International Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

အထူးဖိတ်များ
ဦးဇော်ဟိန်း
ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး
ဆေးဝါးနှင့်စားသောက်ကုန်လုပ်ငန်း
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ဒေါက်တာမြင့်ဟန်
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
အစားအသောက်နှင့် ဆေးဝါးကွပ်ကဲရေး ဦးစီးဌာန
ကျန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာန

မှတ်ချက်။ **(အစီအစဉ် (၃)ခုလုံးအတွက် အထူးဖိတ်များ ဖြစ်ပါသည်။)**

ရဲညွှန့်
ညွှန်ကြားရေးမှူး

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးဌာနခွဲ
မိတ္တူ
ရုံးလက်ခံ

D:\LLUVIA Limited (Wheat)\MIC\Lluvia- Wheat (MIC -Mer

LLUVIA LIMITED.

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄၊ ဒီဇင်ဘာလ(၁၂)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ (၁) **Lluvia Ltd. မှ Mitsubishi Corporation သို့ အစုရှယ်ယာလွှဲပြောင်းခြင်း(share transfer) မပြုလုပ်မီ Lluvia Ltd. နှင့် Green Land International Ltd.တို့၏ MCIL ခွင့်ပြုမိန့်များကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ FIL ခွင့်ပြုမိန့်သို့ ပြောင်းလဲထုတ်ပေးပါရန် တင်ပြခြင်း။**

(၂) **Lluvia Ltd. ကို နိုင်ငံခြားဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ(FJV)အဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲပြီးချိန်နှင့် Beverage နှင့် Logistics လုပ်ငန်းများအတွက် FIL ခွင့်ပြုမိန့်များ မရရှိမီ ကြားကာလ၌ Lluvia Ltd. အနေဖြင့် MIC မှ ကင်းလွတ်ခွင့်များကို မခံစားပဲ ငှင်းလုပ်ငန်းများကို FJV အနေဖြင့် ဆက်လက်လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်း**

ရည်ညွှန်းချက်။ ။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၉-၁၁-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရကာ-၉/၁/၂၀၁၄(၀၀၈၅၀)

(၂) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၀-၁၂-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရကာ-၉/၁/၂၀၁၄(၀၀၉၁၉)

၁။ အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ညွှန်းချက်(၁)နှင့်(၂)အရ Lluvia Ltd. မှ Mitsubishi Corporation သို့ အစုရှယ်ယာ (၃၀%)အထိကို ရောင်းချခွင့်ရရှိထားပြီး ဖြစ်ပါသည်။ Lluvia Ltd. နှင့် Green Land International Ltd.တွင်ရှိသော မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ-၆၉၃/၂၀၀၈ နှင့် မနသ-၇၇၀/၂၀၁၀ တို့ကို ကော်မရှင်မှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု(FIL) ခွင့်ပြုမိန့်များအဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုကြောင်း နှင့် ထိုသို့ ပြောင်းလဲရန် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ အဆိုပြုချက်တင်ပြရန် ကော်မရှင်မှ ခွင့်ပြုထားပါသည်။

၂။ Lluvia Ltd. နှင့် Green Land International Ltd. တို့သည် Lluvia မှ Mitsubishi သို့ အစုရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းခြင်း(share transfer) ပြုလုပ်ပြီးနောက်ပိုင်းတွင် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ-၆၉၃/၂၀၀၈ နှင့် မနသ-၇၇၀/၂၀၁၀ တို့အရ ဆောင်ရွက်နေသော ဂျုံကြိတ်ခွဲခြင်းလုပ်ငန်းများကို ကော်မရှင်သို့ မူလတင်ပြထားသော Business Plans များအတိုင်း ဆက်လက်အကောင်အထည်ဖော်မည် ဖြစ်ပါသည်။ သို့ပါ၍ အထက်ဖော်ပြပါ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်များကို သီးခြား အဆိုပြုလွှာများ ထပ်မံတင်ပြခြင်း မရှိဘဲ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲပေးပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

No. 126/A, Kabaraye Pagoda Road, Sayarsan Quarter, Bahan Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01 527882, 501431 Fax : 544330
No. 9 (C2), Yawmingyi Street, Dagon Township, Yangon, Myanmar. Ph/Fax : 372024, 372025, 372809
A member of CDSG: **Capital Diamond Star Group**

၃။ Lluvia Ltd. နှင့် Mitsubishi Corporation တို့အကြား ညှိနှိုင်းချက်အရ ကော်မရှင်မှ အထက်ပါ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်များကို ထုတ်ပေးပြီးသောအခါ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနတွင် အစုရှယ်ယာလွှဲပြောင်းခြင်း ပြုလုပ်ပါမည်။ ထို့ကြောင့် ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့် (FIL permit)များ ထုတ်ပေးပြီးမှ share transfer များ ပြုလုပ်ခြင်းကို ကော်မရှင်မှ ခွင့်ပြုပေးပါရန် လေးစားစွာ တင်ပြအပ်ပါသည်။ (Lluvia ၏ share holder ဖြစ်သော Diamond Star Co., Ltd. နှင့် Mitsubishi Corporation အကြား ချုပ်ဆိုသည့် JVA ကို ပူးတွဲ(၁)တွင် တင်ပြထားပါသည်။ Normal JV case နှင့် Lluvia case တို့အတွက် MIC ထုတ်ပေးသော flow chartများကို ပူးတွဲ(၂)ဖြင့် တင်ပြထားပါသည်။)

၄။ အထက်ပါအတိုင်း share transfer ပြုလုပ်ပြီးသောအခါ Lluvia Ltd. မှ Foreign Joint Venture (FJV) အဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထိုသို့ ပြောင်းလဲပြီးချိန်နှင့် Lluvia Ltd. မှ လက်ရှိလုပ်ကိုင်နေသော Beverage နှင့် Logistic လုပ်ငန်းများအတွက် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုမိန့်များ မရရှိမီ ကြားကာလတွင် Lluvia Ltd. ၏ Beverage နှင့် Logistic လုပ်ငန်းများကို MIC ၏ ကင်းလွတ်ခွင့်များ မခံစားစေဘဲ ကော်မရှင်မှ ဆက်လက်လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန်လည်း လေးစားစွာ တင်ပြအပ်ပါသည်။

၅။ MIC ၏ FIL အကျိုးခံစားခွင့်နှင့် ကင်းလွတ်ခွင့်များအတွက် Beverage နှင့် Logistic Business များကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိရေးအတွက် သီးခြားစီ အဆိုပြုချက် ထပ်မံတင်ပြပါမည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ကိုကိုကြီး
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Lluvia Limited

မိတ္တူကို-

(၁) ရုံးလက်ခံ။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့

တယ်လီဖုန်း-၀၁-၆၅၇၈၂၄

ဖက်(စ်)-၀၁- ၆၅၇၈၂၄

စာအမှတ် ၊ ရက-၉ / ၁ / ၂၀၁၄ (၁၀၈၅၀)

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၁၉ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်တင်ပြခြင်း**

ရည်ညွှန်းချက်။ ကုမ္ပဏီ၏ ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ ၂၀ရက်နေ့ရက်စွဲပါစာ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် မနသ-၆၉၃/၂၀၀၈ ဖြင့် မြေကွက် အမှတ် (၅၀)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ်(၁၁၃)၊ အရှေ့ဒဂုံစက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်း မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်လျှက်ရှိသော Lluvia Limited မှ အစုရှယ်ယာ ၃၀ ရာခိုင်နှုန်းအား Mitsubishi Corporation သို့ ရောင်းချပြီး ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာသည့် ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကော်မရှင်မှ အောက်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုကြောင်း အကြောင်းကြားပါသည်-

(က) Lluvia Limited ၏ အစုရှယ်ယာ ၃၀ ရာခိုင်နှုန်းကို Japan နိုင်ငံအခြေစိုက် Mitsubishi Corporation သို့ ရောင်းချခွင့်ပြုကြောင်း၊

(ခ) Lluvia Limited နှင့် Green Land International Ltd. တို့ အား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုကြောင်း၊

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိရေးအတွက် အဆိုပြုချက် တင်ပြရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)

(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ

Lluvia Limited

မိတ္တူကို

ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

MIC Meeting Rpl

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့

ဖုန်း ၀၁-၆၅၇၈၂၄ | စာအမှတ် ၊ ရက- ၉ / ၁ / ၂၀၁၄ (၀၀၉၁၉)
ဖက်စ်(၀)-၀၁- ၆၅၇၈၂၄ | ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၁၀ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုသည့် အကြောင်းကြားစာတွင်ခွင့်ပြုချက်အချို့ကိုဖြည့်စွက်ခွင့်ပြုပါရန်တင်ပြခြင်း**

ရည်ညွှန်းချက်။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ၁၉ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၉/၁/၂၀၁၄(၀၀၈၅၀)

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၆ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် မနသ-၆၉၃/၂၀၀၈ ဖြင့် မြေကွက် အမှတ် (၅၀)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ်(၁၁၃)၊ အရှေ့ဒဂုံစက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်လျှက်ရှိသော Lluvia Limited မှ အစုရှယ်ယာ ၃၀ ရာခိုင်နှုန်းအား Mitsubishi Corporation သို့ ရောင်းချပြီး ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာသည့် ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကော်မရှင်မှ ရည်ညွှန်း(၁) ပါစာဖြင့် အစုရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းခွင့်ပြုကြောင်း ၊ Lluvia Limited နှင့် Green Land International Ltd. တို့အား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုကြောင်းနှင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိရေးအတွက် အဆိုပြုချက်တင်ပြရန် အကြောင်းကြားခဲ့ပါသည်။

၂။ Lluvia Limited မှ ရည်ညွှန်း(၁) ပါကော်မရှင် အကြောင်းကြားစာအပေါ် ရည်ညွှန်း(၂) ပါစာဖြင့် တင်ပြလာသည့် ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကော်မရှင် မှ အောက်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုကြောင်း အကြောင်းကြားပါသည်-

(က) Lluvia Limited ၏ အစုရှယ်ယာ ၃၀ ရာခိုင်နှုန်း အထိ ကို Japan နိုင်ငံအခြေစိုက် Mitsubishi Corporation သို့ ရောင်းချခွင့်ပြုကြောင်း၊

(ခ) Lluvia Limited ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ-၆၉၃/၂၀၀၈ နှင့် Green Land International Ltd. ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ-၇၇၀/၂၀၁၀ တို့အား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုသဖြင့်၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့် အညီ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရအဆိုပြုချက်တင်ပြရန်၊

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Lluvia Limited မှ Joint Venture အဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲပြီး၊ အဆိုပြု တင်ပြထားသော Beverage နှင့် Logistic Business များအတွက် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိရေးအတွက် သီးခြားစီ အဆိုပြုချက်တင်ပြရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)

(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ

Lluvia Limited

မိတ္တူကို

ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

KCP DRAFT OF 10 OCT 2014 TO MC MARKED UP TO DRAFT OF 2 OCT 2014

DATED THE [XXX] DAY OF [XXX] 2014

(1) DIAMOND STARCOMPANY LIMITED

AND

(2) MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD.

AND

(3) MITSUBISHI CORPORATION

AND

(4) LLUVIA LIMITED

SHAREHOLDERS' AGREEMENT

THIS AGREEMENT is made on the **[XXX]** day of **[XXX]** 2014

BETWEEN:

DIAMOND STAR COMPANY LIMITED, a limited liability company incorporated and registered in Myanmar with company registration number 165/1990-1991 and having its registered office at 256/260 Sule Pagoda Road, Kyauktada Township, Yangon, Myanmar ("**CDS Shareholder**")

AND

MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD.,a limited liability company incorporated and registered in Singapore with company registration number 201422223N and having its registered office at 1 Temasek Avenue #19-00, Millenia Tower, Singapore 039192 ("**MC**")

AND

MITSUBISHI CORPORATION,a limited liability company incorporated and registered in Japan with company registration number 0100-01-008771and having its registered office at 2-3-1 Marunouchi, Chiyoda-ku, Tokyo, Japan("**MC Parent**")

AND

LLUVIA LIMITED, a limited liability company incorporated and registered in Myanmar with company registration number 5406/2013-2014 and having its registered office at No. 126(A), Kabaraye Road, Bahan Township, Yangon Division, Myanmar ("**Company**")

[Comments to Parties: Parties to confirm that the details above are correct.]

PREAMBLE

The Parties have entered into this Agreement to set out the respective rights and obligations of the CDS Shareholder and MC (collectively the "**JV Parties**")as Shareholders of the Company, and for the purposes of regulating the business and affairs of the Company and the Group.

NOW IT IS HEREBY AGREED as follows:

1. INTERPRETATION

1.1 In this Agreement, unless the context otherwise requires:

"**Accepting Shareholders**"has the meaning given to it in Clause 12.7.2.

"**Act**" means the Myanmar Companies Act (India Act VII, 1913) (1 April 1914).

"**Additional Equity Contribution**" has the meaning given to it in Clause 12.4 3.

"**Affiliate**"means, in relation to a person or entity, any other person or entity that directly or indirectly Controls, or is under common Control with, or is Controlled by, the first said person or entity, wherein "**Control**" means the power to direct the management or decisions of a person or entity whether through (a) the ownership of voting stock, including the direct or indirect ownership of 50% or more of the shares carrying the right to vote; or (b) the ability to appoint a majority of the board of directors or equivalent management body of such person or entity, or (c) any other means. For purposes of this Agreement, (a) the respective CDS Partiesand the CDS Transferors shall be regarded as Affiliates of each other; (b) the respective MC Parties shall be regarded as Affiliates of each other; (c) notwithstanding anything to the contrary, none of the Food JV Membersshall be regarded as Affiliates of any of the CDS Parties or the MC Parties; (d) notwithstanding any provision to the contrary in any other Transaction Document, each Food JV Membershall be deemed to be Affiliates of

"**Land Assets**" means the immovable properties,the buildings and facilities on which the Business is located (including the Critical Land Assets), as more particularly described in **Appendix B**.

"**Lease Agreements**" means the lease agreements entered into by the relevant CDS Transferor and the relevant Group Company in relation to the leases (including by way of a sublease) of the Land Assets.

"**Losses**" means all damages, losses, liabilities, costs (including reasonable legal costs and experts' and consultants' fees), charges and expenses (whether present or future, actual or contingent).

"**Mediation Procedure**" means the mediation procedure for the time being in force and established by the Singapore Mediation Centre.

"**Memorandum**" means the memorandum of association of the relevant Group Company as may be adopted or amended from time to time.

"**MC Deputies**" has the meaning given to it in Clause 9.2.

"**MC Director**" has the meaning given to it in Clause 7.1.

"**MC First Investment**" means the purchase by MC from DS of fully paid up issued shares in the capital of the Company as contemplated in Clause 2.1, which will result in MC holding 15% of the post-dilutionissued share capital in the Company.

"**MC First Investment Completion**" means the completion of the MC First Investment in accordance with the terms agreed between the Parties.

"**MC First Investment Completion Date**" means the date on which MC First Investment Completion occurs.

"**MC Second Investment**" means the second investment of MC in the Company, upon MC's exercise of the Option and on the terms agreed between the Parties and as set out in the relevant Transaction Documents, and which will result in MC holding an additional 15% (and an aggregate of 30% (as may be adjusted (where required) by mutual agreement between the JV Parties in the event of any change in shareholding in the Company after the MC First Investment Completion up to the date of the MC Second Investment Completion)) of the post-dilution issued share capital in the Company.

"**MC Second Investment Completion**" means the completion of the MC Second Investment pursuant to this Agreement.

"**MC Subscription Shares**"means the additional Shares that MC is entitled to subscribe to upon the exercise of the Option, as more particularly described in Clause 2.2.3.

"**MCParties**" means MC and MC Parent.

"**MIC**" means the Myanmar Investment Commission.

"**MIC Decision**"means the decision of the MIC issued in conjunction with a MIC Permit setting out the relevant decision of the MIC in respect of the terms and conditions attached to the grant of the MIC Permit.

"**MIC Permit**"means a permit issued by the MIC under the Foreign Investment Law.

"**Mid-Term Plans**" has the meaning given to it in Clause 12.2.

Government of the United States of America; (iii) The European Union; (iv) Her Majesty's Treasury of the United Kingdom; or (v) The United Nations Security Council.

"**Sanctions List**" means any of the lists of specifically designated nationals or designated persons or entities (or equivalent) maintained by the Government of Japan, the U.S. Government (including the Office of Foreign Assets Control of the U.S. Department of the Treasury, the U.S. Department of State, the U.S. Department of Commerce), or the United Nations Security Council or any similar list maintained by the European Union or any other EU Member State, in each case as the same may be amended, supplemented or substituted from time to time.

"**Share Change Consent**" means any Consent (i) of any Relevant Authority which may be required under any Applicable Laws, and (ii) of any person which may be required under the terms of any External Financing, to properly and lawfully effect any Agreed Share Change.

"**Shareholders**" means the persons from time to time registered as the holders of the Shares.

"**Shareholders' Bridging Loans**" has the meaning given to it in Clause 12.6.2.

"**Shareholders' Loans**" means all loans for the time being extended by any Shareholder to the Company (and which shall exclude the Credit Line)and any reference thereto shall always include all interest accrued thereon and for the time being outstanding.

"**Shareholders' Meeting**" means a general meeting of the Shareholders, whether annual, ordinary or extraordinary.

"**Shareholding Proportion**" means in relation to any Shareholder at any given time, the proportion that the Shares of such Shareholder bears to the total number of Shares issued by the Company as at the relevant time.

"**Shares**" means ordinary shares in the capital of the Company from time to time.

"**SIAC**" means the Singapore International Arbitration Centre.

"**Subscription Offer**" has the meaning given to it in Clause 12.7.1.

"**Subscription Offer Shares**" has the meaning given to it in Clause 12.7.1.

"**TA Sale Notice**" has the meaning given to it in Clause 16.2.

"**TA Shares**" has the meaning given to it in Clause 16.2.

"**TA Transferee**" has the meaning given to it in Clause 16.2.

"**TA Transferors**" has the meaning given to it in Clause 16.2.

"**Termination Notice**" has the meaning given to it in Clause 17.2.1A.

"**Termination Shares and Loans**" has the meaning given to it in Clause 17.2.2.

"**Third Independent Auditing Firm**" means an independent reputable international auditing firm mutually agreed by the Initial Independent Auditing Firms, or failing such agreement, nominated by the President of the Singapore International Arbitration Center.

"**Third Party Lenders**" has the meaning given to it in Clause 12.4.1.

1.2.10 References to any Myanmar legal term shall, in respect of any jurisdiction other than Myanmar, be construed as references to the term or concept which most nearly corresponds to it in that jurisdiction.

1.3 No provision of this Agreement will be construed adversely against a Party solely on the ground that the Party was responsible for the preparation of this Agreement or that provision.

1.4 The headings and sub-headings to the clauses in this Agreement shall not be taken into consideration in the interpretation or construction thereof or of this Agreement.

1.5 Unless otherwise expressly stated, all rights conferred upon a Party in this Agreement are not personal to the Party even if it refers only to the exercise of such right by that specifc Party, and shall be capable of assignment or transfer in accordance with the terms of this Agreement.

1.6 All representations, warranties and undertakings given herein by MC and MC Parent shall be deemed to be given jointly and severally, and all obligations and lliabilities imposed on them shall be deemed to be imposed jointly and severally.

2. MC INVESTMENT

2.1 The JV Parties have agreed that subject to the satisfaction of certain conditions precedent and other agreed terms, the CDS Shareholder will transfer, and MC will purchase, such number of fully-paid up issued Shares in the capital of the Company from the CDS Shareholder which will give MC, further to the MC First Investment Completion, 15% of the post-dilution share capital of the Company, at a price mutually agreed between the JV Parties.

2.2 It is noted that:

2.2.1 Following from the MC First Investment Completion, the Shares in the issued share capital of the Company shall be held by each of the CDS Shareholder and MC as follows:

Shareholder	**ShareholdingProportion**
CDS Shareholder	**85%**
MC	**15%**
TOTAL	**100%**

2.2.2 MC will provide credit facilities to the Company in the amount of up to US$152,800,000.00 ("**Credit Line**") in accordance with and subject to the terms and conditions of the Credit Line Agreement. Amounts from time to time drawn down under the Credit Line shall notconstitute Shareholders' Loans made by MC to the Company.

2.2.3 Subject to the MC First Investment Completion and the Credit Line being made available by MC to the Company in accordance with the terms of the Credit Line Agreement, the JV Parties agree that MC is granted an option ("**Option**"), on the terms agreed between the Parties and set out in the relevantTransaction Documents, to subscribe for further Shares in the issued share capital of the Company ("**MC Subscription Shares**")that will give MC, further to the MC Second Investment Completion, 30% (as may be adjusted (where required) with the agreement of the JV Parties in the event of any change in shareholding in the Company after the MC First Investment Completion up to the date of the MC Second Investment Completion) of the post-dilution issued share capital of the Company, and the Shares in the issued

ensure that the relevant Group Company shall not assume any liability previously arising in relation to the employment of the CDS Senior Personnel, or any severance or termination payments attributable to the cessation of their employment, by the CDS Shareholder or CDS or their Affiliates, or which are otherwise attributable or calculated by reference to any period of employment of any CDS Senior Personnel by the CDS Shareholder, CDS or any of their Affiliates prior to the commencement of their employment by the relevant Group Company and in the case of any CDS Senior Personnel being seconded to the Company, the CDS Shareholder shall ensure that the relevant Group Company does not assume any liability whatsoever (including under Applicable Laws) in relation to such CDS Senior Personnel (including but not limited to any liability arising from the employment of such CDS Senior Personnel by the CDS Shareholder, CDS or any of their Affiliates).

3.4 It is further contemplated that MC will identify appropriate personnel of MC or its Affiliates (acceptable to the Company) for secondment to the Group, and in such case, the management fee payable by the relevant GroupCompany to MC for each seconded employee will be based on the prevailing salary of an employee of the relevant GroupCompany holding the same or equivalent position. Further, MC shall ensure that the relevant Group Company does not assume any liability whatsoever (including under Applicable Laws) in relation to such seconded employees (including but not limited to any liability arising from the employment of such seconded employees by MC).

3.5 For each of the Land Assets, the CDS Shareholdershall ensure that each of the relevant CDS Transferors will (a) remain the legal and beneficial holder of itsrights to use the Land Assets in existence as at the date of this Agreement in accordance with the terms of the relevant Lease Agreement; (b) comply with the terms of the grant of its rights to use the Land Assets and the Applicable Laws in all material respects; (c) not do any act or thing that may result in the revocation or curtailment of its rights to use the Land Assets or its ability to lease the Land Assets to the relevant Group Company as contemplated under the Transaction Documents, and (d) lease the Land Assets to the relevant Group Company in accordance with the terms of the relevant Lease Agreement.

3.6 Additionally, each of the Parties shall exercise its powers of voting and rights of management control to procure that the guiding principles for the conduct of the Businessas agreed between the Parties are observed by the Group.

3.7 Further, each of the Parties shall perform and discharge its obligations under each of the Transaction Documents to which it is a party and shall procure the performance and discharge by each of its Affiliates which may be a Party to any Transaction Document, it being acknowledged that the proper performance and discharge of the Transaction Documents is integral to the Business as carried on or proposed to be carried on by the Parties.

4. EFFECTIVENESS OF THIS AGREEMENT

Notwithstanding the date on which the Parties enter into this Agreement, this Agreement only comes into effect on, and the rights and obligations of the Parties hereunder only arise with effect from, the MC First Investment Completion Date ("**Effective Date**"), and shall thereafter continue in full force and effect, unless otherwise terminated in accordance with the provisions hereof.

5. MEMORANDUM AND ARTICLES OF ASSOCIATION OF COMPANY

5.1 The Memorandum and Articles of each Group Company shall be consistent with and incorporate, in so far as practicable, the provisions of this Agreement. The Parties shall ensure that any amendment made to the relevant Memorandum and Articles whether pursuant to Clause 5.2 or otherwise are adopted in accordance with all Applicable Laws. If

person at such meeting. The Shareholders participating in any such meeting shall be counted in the quorum for such meeting and subject to there being a requisite quorum at all times during such meeting, all resolutions agreed by the Shareholders in such meeting shall be deemed to be as effective as a resolution passed at a meeting in person of the Shareholders duly convened and held. The minutes of such a meeting shall be circulated to all Shareholders who attended the meeting for comments and the minutes of such meeting, after incorporating the comments (if any) from the Shareholders, shall be conclusive evidence of any resolution passed by the meeting conducted in the manner as aforesaid. A meeting conducted by the aforesaid means is deemed held at the place agreed upon by the Shareholders attending the meeting.

7. BOARD OF DIRECTORS

7.1 The Board shall consist of seven Directors, and shall comprise five Directors (who will be executive or non-executive directors, as determined by the CDS Shareholder) nominated by the CDS Shareholder (each a "**CDS Director**"), and two non-executive Directors nominated by MC (each an "**MC Director**"), unless the Parties otherwise mutually agree in writing. The Chairman shall be at all times a CDS Director unless the Parties agree otherwise.

7.2 The Board will determine and approve the proposed remuneration and directors' fees to be paid to each Director in each financial year based on the arms' length rates prevailing in Singapore, subject to the approval of the total remuneration by the Shareholders in accordance with Clause 10.1.14. In addition to such approved remuneration and directors' fees, the Directors will be entitled to reimbursement of reasonable costs and expenses properly incurred by them in connection with the performance of their duties.

7.3 The right of nomination conferred on a Shareholder shall include the right to require the removal at any time from office any such person so nominated by it as Director and to nominate for appointment to the Board, another person in the place of any such person so removed or who for any reason ceases to be a Director. A Director may only be removed by the Shareholder having the right to nominate him pursuant to this Clause 7. A Shareholder is further at any time at liberty to re-nominate for office any Director who is removed from or obliged to resign or retire from office pursuant to any Applicable Laws or the Articles, including resulting from any mandatory rotation of Directors.Every request for the nomination or removal of a Director by a Shareholder shall be in writing and signed by or on behalf of the Shareholder nominating or removing such Director (as the case may be), and shall be delivered to the registered office for the time being of the Company. Each of the Parties shall exercise its powers of voting and rights of management control to give effect to a Shareholder's rights of removal and nomination of Directorsin accordance with the provisions of this Clause 7.3.

7.4 A Director shall be entitled at any time and from time to time to appoint any person to act as his alternate and to terminate the appointment of such person and in that connection, each of the Parties shall exercise its powers of voting and rights of management control to give effect to a Director's rights relating to the appointment of an alternate Director in accordance with the provisions of this Clause 7.4, including passing all resolutions required to be made by the Shareholders' Meeting and/or Board Meeting for such appointment. Such alternate Director shall be entitled while holding office as such to receive notices of meetings of the Board and to attend and vote as a Director at any such meetings at which the Director appointing him is not present and generally to exercise all the powers, rights, duties and authorities and to perform all functions of his appointer. Further, such alternate Director shall (subject to such Director not being present and having exercised such vote) be entitled to exercise the vote of the Director appointing him at any meetings of the Board and if such alternate Director represents more than one Director, such alternate Director shall be entitled to one vote for every Director he represents.

and the Group, including but not limited to, matters discussed at any Board Meeting, to the relevant Shareholder (including its shareholders), and that such Directors may take advice and obtain instructions from the relevant Shareholder (and its shareholders).

8.9 A Director who is in any way interested in a contract or proposed contract with the Company or any other Group Company or any act, arrangement or transaction proposed to be taken by any Group Company ("**Conflicted Matter**"), shall declare the nature and extent of his interest to the Board. Subject to such disclosure and the approval of the Board, such a Director shall be taken into account in ascertaining whether a quorum is present and shall be entitled to vote in respect of any entry into, performance or discharge of any contract, act, arrangement or transaction, or any matter, or any action, claim or proceeding, in relation to any Conflicted Matter. For purposes of this Clause 8.9, the Directors nominated by a Party shall be deemed to be interested in contracts or transactions involving that Party or its Affiliates and shall only be entitled to vote on such contract or transaction subject to disclosure to, and the approval of, the Board.

8.10 So long as the requirements of Clause 8.9 have been met and the Board has, subject to Clause 10.1, approved the entry into such contract, act, arrangement or transaction, a Director or any person in which any Director shall in any way be interested may enter into or engage in the same with the relevant Group Company.In such an instance but not otherwise, the contract, act, arrangement or transaction shall be valid and may not be avoided, and such Director shall not be liable to account to the Group for any profit directly or indirectly realised by him pursuant to the same.

9. POWERS OF THE BOARD AND THE EXECUTIVE COMMITTEE

9.1 Except for those matters which are reserved for the decision of the Shareholders' Meeting or any other person or persons under this Agreement or under Applicable Laws, the Board shall be responsible for the overall management and supervision of the business and affairs of the Company and the Group and the Business, and is authorised to make all decisions relating to the Company, the Group and the Business. The Board will also decide on such of its authority and decision making powers to be delegated to the Executive Committee.

9.2 The Parties agree that the senior personnel of the Company shall include a Managing Director, a Chief Financial Controller and such other senior personnel as may be appointed by the Board from time to time. The Managing Director will be one of CDS Directors (as determined by the CDS Shareholder). MC shall have the right to nominate the Deputy General Manager of Strategic Planning and Sales (or such person having an equivalent function) and the Deputy Head of Finance/Accounting (or such person having an equivalent function) ("**MC Deputies**") to assist and support all relevant senior personnel appointed by the Board in the performance and discharge of their duties and responsibilities. Each Party shall exercise its powers of voting and rights of management control to procure that the Board appoints the persons nominated by MC to the positions aforesaid, and each other senior personnel shall (i) co-operate with the MC Deputies, and (ii) provide the MC Deputies with all information that may be reasonably required for each of them to assist and support such said senior personnel.Whilst the respective MC Deputies shall report to and be subject to the supervision of such senior personnel of the Company who is their direct supervisor, this shall not exclude them from reporting back to the MC Parties and keeping the MC Partiesapprised of the business and affairs of the Company and the Group, provided that each MC Deputy shall consult the Managing Director of the Company or the direct supervisor of the MC Deputy before such disclosure if he, acting in good faith and in a reasonable manner, considers such consultation to be necessary to avoid any unnecessary disputes between the Parties that will have a material adverse effect on their relationship.

9.3 None of the MC Directors shall be nominated by MC as a MC Deputy pursuant to Clause 9.2 or perform executive duties in respect of the Company. For the avoidance of doubt, MC shall not nominate any MC Deputy as a MC Director if the MC Deputy will continue to be an

9.8 The Executive Committee shall meet as and when required. Special meetings of the Executive Committee may be held at any time upon the request of the chairman of the Executive Committee or if requested by any other members of the Executive Committee ("**EC Members**"), with the approval of the chairman of the Executive Committee (such approval not to be unreasonably withheld). Minutes of all meetings of the Executive Committee ("**EC Meetings**") shall be duly recorded by the person so designated by the Board.Minutes of all EC Meetings shall be prepared in the English language. At least seven days' notice of anEC Meeting (including details of the agenda) shall be given to each EC Member at such address (including any email address) as he shall from time to time notify to the Company for this purpose. Each notice of anEC Meeting shall contain a briefagenda of the business to be discussed at such meeting and unless agreed by all EC Members (including those who are not present), no EC Meeting shall vote on or resolve upon any matter not specified or referred to in the agenda.

9.9 Each MC Deputy shall have the right to attend and participate in all EC Meetings and shall have a right to vote on all matters resolved upon by each EC Meeting, and shall be (i) given proper and reasonable notice of each EC Meeting, (ii) provided with a detailed agenda of the matters to be discussed at such EC Meeting together with the notice of meeting, and (iii) provided with all relevant information and materials that relate to the matters to be discussed at such EC Meeting at least 24 hours ahead of the meeting. Notwithstanding the above, if there are more than two MC Deputies at any one time, only two of the MC Deputies will have the right to participate and vote at the EC Meetings as aforesaid, and the rest of the MC Deputies will only have the right to attend the EC Meetings as observers. The agenda for each EC Meeting shall be determined by the Managing Director in his sole discretion.

10. RESERVED MATTERS

10.1 Each of the Parties shall exercise its powers, to the extent it is able to do so lawfully, to ensure that no action or decision shall be taken by the Company in respect of the following matters ("**Reserved Matters**") unless such Reserved Matter has been approved by the CDS Shareholder and MC (for so long as MC holds Shares in the Company):

10.1.1 The approval of annual returns and annual accounts(including any amendments, modifications, addendum or additions thereto) of the Company.

10.1.2 Any material diversification by the Company into any new business falling within the scope of the Business, or anyproposed acquisition of or investment in any other company, business, partnership or other venture (whether by way of the purchase of shares, bonds, contractual arrangements or otherwise), in each case where such diversification, acquisition or investment isaffected by Compliance Issues or where the relevant value of such transactionof the Company, when aggregated with the value of similar transactions of theother Food JVMembers in the same financial year,will exceed the Prevailing Limit; in this Clause, "**Prevailing Limit**" means US$5,000,000 in the first financial year after the MC First Investment Completion, or US$10,000,000 in the second or other subsequent financial years of the Company, provided always that the above-stated amount of US$10,000,000 shall be reviewed annually by the Board on and from the third financial year and may be revised with the approval of one CDS Director and one MC Director.

10.1.3 Any material change in the nature and/or scope of the business of the Company, or any material diversification by the Company into any new business falling outside the scope of the Business.

10.1.4 Any amendment or alteration of the Memorandum or the Articles.

or any proposed change in the agreed distribution policy of the Company in Clause 13.

10.1.13 Any borrowings (including through the issue of bonds or otherwise) which will (i) during the period from the MC First Investment Completion Date until the full repayment of the Credit Line Outstandings, result in the new non-trade borrowings (but excluding facilities obtained to repay existing borrowings) obtained by the Company in each financial year, when aggregated with the new non-trade borrowings of theother Food JVMembers (other than facilities obtained to repay existing borrowings and borrowings made under the Credit Line) in the same financial year, to exceed US$10,000,000 per financial year, and (ii) after the period specified in (i), result in a breach by the Food JV Groupof the Combined D/E Ratio previously approved by MC under Clause 12.2;or the issuance of guarantees or indemnities in favour of any person to secure the obligations of any person other than the Company or another Food JV Member(provided that any guarantee or indemnity given to secure the obligations of a subsidiary shall be capped at the pro-rata shareholding (direct or indirect) of the Company in such subsidiary); or the creation of any Encumbrance over or in respect of, the assets or undertaking of the Company (except for Encumbrances created over trading assets in the ordinary course of business or to secure borrowings permitted under this Clause 10.1.13 or other borrowings or security as may be approved by MC); or the extension of any loans or advances or other funding in favour of any person except for the grant of trade credit in its ordinary course of business and loans to employees in line with the employee loan scheme of the Company.

10.1.14 The aggregate remuneration and directors' fees compensation proposed to be paid to the Directors (including the total remuneration payable to the executive Directors in their capacity as employees of the Company); for avoidance of doubt, the above shall not extend to the remuneration ofany senior personnel of the Company that is not a Director (which remuneration will be approved by the Board).

10.1.15 The adoption and establishment of superannuation, profit sharing, employee share option or ownership or pension schemes (not including such rights and schemes existing by virtue of law) and the terms thereof in favour of Directors or the employees or any group of employees of the Company; for the avoidance of doubt, the above shall not extend to bonuses or other generally accepted benefits granted to employees of the Company that are not Directors.

The above restrictions are subject to the following:

(a) For the avoidance of doubt, where any business plan or other transaction or matter proposed to be approved or undertaken by the Company incorporates a Reserved Matter, such Reserved Matter must be approved as contemplated in this Clause 10.1 (and if not, removed from the business plan or as part of such transaction or matter) before such business plan, transaction or matter can be approved and implemented by the Company.

(b) Where any Mid-Term Plan or Annual Plan is put to vote before the Board in accordance with the terms of this Agreement and is approved by the Directors that include at least one MC Director, any Reserved Matter forming part of this approved Mid-Term Plan or Annual Plan shall be deemed approved by MC for purposes of this Clause.

(c) The above provisions will apply to the other Group Companies on a consolidated basis, and the Company shall procure that such Group Company shall comply with the above.

12. BUSINESS PLANS AND FINANCING POLICY

12.1 The CDS Parties will provide a draft of the initial annual business plan for the Group to MC no later than the date of this Agreement and shall procure that a meeting of the Board is convened as soon as possible after the MC First Investment Completion to consider and approve this first initial business plan for the Group previously submitted by the CDS Parties to MC.

12.2 Each of the Parties shall exercise its powers of voting and rights of management control to cause to be prepared (a) mid-term business plans and mid-term budgetsfor the Group(“**Mid-Term Plans**”) to cover three financial years on a rolling basis and which includes, at least, the estimates of the annual net profit after tax for each of the three financial years, the maximum amount of the (i) Combined D/E ratio, and the (ii) D/E ratio of the Third Party Loans (the D/E ratios stated herein shall be collectively defined as “**Mid Term Plans D/E ratio**”), and (b) annual business plans and annual budgets updating the Mid-Term Plans which includes, at least the estimates of the annual operating profit, the annual net profit after tax, and the particulars of material changes to fixed assets, investments in new businesses or acquisitions, remuneration of the senior personnel of each Group Company, the updated maximum amount of the Mid Term Plans D/E ratio, the outstanding borrowings as of the last day of the financial year and (on a best efforts basis) their peak amount (and if the Parties so agree, to include a breakdown for Third Party Loans) during the financial year (and which peak amount shall be within the limit of the MidTerm Plans D/E ratio)(“**Annual Plans**”), for the majority approval of the Board (and after such time as all the Credit Line Outstandings have been repaid or otherwise set-off, the prior written approval of at least one MC Director with respect to the proposed Combined D/E Ratio where such ratio exceeds 3:7 (the “**floor ratio**”)) as contemplated in Clause 10.1, as follows:

12.2.1 Annual Plans shall be prepared and submitted to the Board for approval as early as practicable before the first day of the relevant financial year.

12.2.2 Mid-Term Plans shall be prepared and submitted to the Board for approval as early as practicable before the first day of the period to which they relate.

For the purpose of this Clause, (a) the proposed Combined D/E ratio must be prepared by reference to the matters proposed in the relevant business plan, (b) the floor ratio shall be reviewed annually by the Board and may be revised with the approval of one CDS Director and one MC Director and (c) the Mid-Terms Plans and Annual Plans above may, where appropriate, be incorporated into and/or combined with the business plans of certain Food JV Members for the same period. Subject to Clause 10, the Board may from time to time amend or update any applicable Business Plans.

12.3 The capitalisation of the Company as at the Effective Date constitutes the initial funding of the Company.

12.4 As and when additional funds are required by the Group for its operations in relation to the Business, the Parties agree that such additional funding needs shall be financed in accordance with the following order of priority:

12.4.1 the Credit Line (where it has become available) or loans, borrowings or other means of financing from banks, financial institutions or other third party lenders (“**Third Party Lenders**”) in accordance with the conditions set out in Clause 12.5 (“**External Financing**”);

12.4.2 Shareholders' Loans to be made to the Company in the Shareholding Proportion in accordance with the conditions set out in Clause 12.6; and

12.7 <u>Additional Equity Contribution</u>

12.7.1 Subject to compliance with Clause 10, any issue of Shares for purposes of any Additional Equity Contribution shall be offered to all Shareholders for subscription in accordance with the Shareholding Proportion. In the event of such an offer ("**Subscription Offer**"), all Shareholders may, but shall not be obliged to, subscribe and pay for such of the shares ("**Subscription Offer Shares**") offered to each of them.

12.7.2 Each Subscription Offer shall be made by notice specifying the number and class of the Subscription Offer Shares and the price at which the same are offered and limiting the time (not being less than 30 days, unless the Shareholder to whom the offer is to be made otherwise agrees) within which the offer may be accepted by the relevant Shareholder as to all or any of the Subscription Offer Shares comprised in the Subscription Offer. Failing such acceptance, the relevant Shareholder shall be deemed to have declined the Subscription Offer. Any Subscription Offer Shares not accepted for purchase shall be offered to such of the Shareholders ("**Accepting Shareholders**") that have taken up all of the Subscription Offer Shares offered to them. Such offer shall be made to the Accepting Shareholders in accordance with their relative Shareholding Proportion, and the process shall be repeated in favour of Accepting Shareholders that have further taken up all Subscription Offer Shares offered to them until all of the Subscription Offer Shares have been taken up or there shall be no further Accepting Shareholders. Any remaining Subscription Offer Shares may then be disposed of by the Board to any person (including any Shareholder but excluding any excluded persons agreed between the JV Parties from time to time and any Sanctioned Person), on terms no more favourable than the terms of the Subscription Offer originally made.

12.7.3 Notwithstanding the foregoing provisions of this Clause 12.7, any Shareholder may by notice in writing waive his right of pre-emption generally or specifically in advance of any offer of shares and such waiver, once made, shall be deemed irrevocable except with the sanction of the Board.

13. DIVIDEND POLICY

13.1 It is agreed that as between the JV Parties (whether such Party is a direct shareholder of any Group Company), the net profits of the Group (on an aggregated basis) are to be apportioned between them based on the prevailing Shareholding Proportion (in the Company) and each JV Parties will take the necessary steps to give effect to the above.

13.2 Having regard to the above, subject to the Group having sufficient profits available for distribution under the Act, each of the Parties shall exercise its powers of voting and rights of management control (whether direct or indirect) to procure that immediately after the end of each financial year, all of the net profits of the Group shall be distributed to the relevant shareholder(s) of each Group Company as dividends (and apportioned between the JV Parties in accordance with Clause 13.1), unless the Board properly determines that the retention of any part or all of the same is prudent for purposes of meeting any capital expenditure and working capital requirements of the relevant Group Company or the Group.

13.3 In the event that the Board makes such a determination for retention, then all of the net profits remaining after retention will be distributed, provided always that notwithstanding anything to the contrary, subject to Applicable Laws, at least 20% of the net profits of the Group shall always be distributed to the relevant shareholders as dividends (and apportioned between the JV Parties in accordance with the Shareholding Proportion) and the Board may not make a determination for retention which prevents such minimum distribution aforesaid.

accordance with the rules of the SIAC for the time being in force, which rules are deemed to be incorporated by reference to this Clause. There shall be three arbitrators, the first of whom shall be appointed by the CDS Shareholder, the second of whom shall be appointed by MC and the third of whom shall be appointed by the mutual agreement of the JV Parties, or failing such agreement, in accordance with the rules of the SIAC. The arbitration proceedings shall be conducted in English and the resulting arbitral award shall be final and binding, and judgment upon such award may be entered in any court having jurisdiction thereof.

14.6 The arbitrators shall determine (a) whether there is a Deadlock (as defined in Clause 14.1 above); and (b) if so, whether the Deadlock was caused by bad faith on any JV Party, and if the arbitral award provides that a Deadlock has occurred and:

14.6.1 the Deadlock was caused solely by bad faith on the part of the CDS Shareholder, MC shall have the right ("**Put Option**"), by notice in writing to the CDS Shareholder, within 14 days of the date of the arbitral award (provided that there is no error in computation, or any clerical or typographical error or any error of a similar nature in the arbitral award), to require the CDS Shareholder to purchase (i) all (and not some only) of the Shares for the time being held by MC at a price equal to the FMV (which shall be determined in accordance with Clause 14.7) and (ii) all (and not some) of the Shareholders' Loans owing to MC (to the extent not discharged prior to the relevant transfer of the Shares of MC) at a price equal to the face value thereof; and

14.6.2 other than in the case set out in Clause 14.6.1 or where the Deadlock was caused solely by bad faith on the part of MC, MC shall have the right (also "**Put Option**"), by notice in writing to the CDS Shareholder, within 14 days of the date of the arbitral award (provided that there is no error in computation, or any clerical or typographical error or any error of a similar nature in the arbitral award), to require the CDS Shareholder to purchase (i) all (and not some only) of the Shares for the time being held by MC at the FMV (which shall be determined in accordance with Clause 14.7) and (ii) all (and not some) of the Shareholders' Loans owing to MC (to the extent not discharged prior to the relevant transfer of the Shares of MC) at a price equal to the face value thereof, unless the CDS Shareholder does not have the financial capacity to purchase the said Shares and the said Shareholders' Loans as aforesaid and notifies MC in writing of this within 30 days of the determination of the FMV under Clause 14.7. In such event, the JV Parties will co-operate and use best efforts to source for a third party buyer to purchase all the said Shares and the said Shareholders' Loans from MC in place of the CDS Shareholder.

14.7 In the event that the Put Option is exercised by MC pursuant to Clause 14.3 or 14.6 (as applicable), each JV Party shall appoint an Independent Auditing Firm to determine the FMV and shall notify the other JV Party in writing ("**FMV Notice**") of its Independent Auditing Firm's determination within 30 days from the date of exercise of the Put Option. The FMV shall be the average of the two separate values that each of the Independent Auditing Firms certifies in writing to be the prevailing fair market value of the Shares in the issued share capital of the Company, expressed on a per Share basis, if the Shares were to be transferred between a willing seller and a willing buyer transacting at arm's length terms on the date of service of the Deadlock Notice, taking into account all relevant factors deemed appropriate by the said Independent Auditing Firm. If the FMV, determined and certified by the Independent Auditing Firms as above, is not acceptable to either JV Party, the Third Independent Auditing Firm will be appointed to determine the prevailing fair market value of the Shares as aforesaid, and the FMV shall then be the average of the three separate values.The FMV so determined shall be final and binding for all purposes save for manifest error on the part of any of the Independent Auditing Firms. The Independent Auditing Firms shall act as experts and not as arbitrators and their costs and expenses shall be borne by the Company.

has been specified) within the 20 Business Days' period, the Offeror shall be bound to sell to the Other Shareholders such of the Offer Shares as are accepted together with the corresponding Shareholders' Loans (if any), at the price and on the terms specified in the Offer Noticeprovided that in the case of competition amongst the Other Shareholders, the Offer Shares shall be allocated amongst the Other Shareholders together with the corresponding Shareholders' Loans (if any) in accordance with their relative Shareholding Proportion. Completion of the transfer and payment of the transfer consideration shall take place within 10 Business Days of the expiration of the aforementioned 20 Business Days' period for acceptance or the date on which all relevant Share Change Consents have been obtained, whichever is the later date.If any of the Offer Shares together with corresponding Shareholders' Loans (if any) are not accepted by the Other Shareholders (or all of the Offer Shares together with the corresponding Shareholders' Loans (if any) are not accepted where a Full Acceptance Condition has been specified), the Offeror may at any time within 90 days from the date of the Offer Notice transfer such Shares together with the corresponding Shareholders' Loans to the Relevant Third Party at a price not less than the price fixed and on terms not more favourable than that contained in the Offer Notice; provided for the avoidance of doubt, that if the Offeror had specified a Full Acceptance Condition, the Offeror may only transfer all and not some only of the Offer Shares together with the corresponding Shareholders' Loans (if any) to the Relevant Third Party, and provided further that the Relevant Third Party enters into the Deed of Adherence to (i) assume all rights and benefits of the transferring Shareholder and to be bound by all obligations imposed by this Agreement as though it was a Party herein in place of the transferring Shareholder, in the case where the Offeror ceases to hold any Shares in the Company, or (ii) to become an additional Party to this Agreement and thereby to enjoy all rights and benefits that are generally conferred upon a Party by this Agreement or expressly assigned to it by the Offeror, and to be bound by all obligations that are imposed upon a Party by this Agreement, in the case where the Offeror continues to hold Shares in the Company. Where the Offeror is MC and MC does not sell the Offer Shares together with the corresponding Shareholders' Loans (if any) to the Relevant Third Party within the said 90 days' period, any subsequent sale of the Offer Shares by MC shall be in accordance with this Clause 15.3 (including the issuance of a new Offer Notice).

15.4 The Offeror may stipulate in the Offer Notice that the Offerees shall provide suitable guarantees, indemnities, undertakings or securities so as to replace any guarantees, undertakings or securities that may have been given by the Offeror in its capacity as a Shareholder in relation to any loan or financing that is extended to the Company or that the Offerees shall provide suitable counter-indemnities in favour of the Offeror as a condition of the sale and purchase of the Offer Shares. However, the Offeror shall be obliged to obtain its own release and discharge from any guarantee, undertaking or security that may have been previously provided by the Offeror.

15.5 The requirement to extend rights of first refusal set forth in Clause 15.3 shall not apply to any transfer of Shares by the CDS Shareholder except where (i) it seeks to transfer all of its Shares, or (ii) such number of Shares which, if transferred, will result in (aa) the CDS Shareholder holding less than 51% of the issued share capital of the Company, or (bb) any person other than MC holding the largest or second largest block of Shares in the Company.In the specific instances referred to in paragraphs (i) and (ii) above and provided that MC and its Affiliates hold at least 15% of the issued share capital of the Company prior to the proposed transfer of Shares by the CDS Shareholder, the CDS Shareholder is obliged to extend rights of first refusal in the manner set forth in Clause 15.3 to MC only, and not to any other Shareholder. Where the specific instances referred to in paragraphs (i) and (ii) above are not applicable, the CDS Shareholder may transfer its Shares without observing the rights of first refusal set forth in Clause 15.3, provided that it shall give at least 20 Business Days' prior written notice to MC (or such assign of MC aforesaid) of its intention to transfer Shares and provide reasonable particulars of the transferee, the number of Shares to be transferred and the timing for the transfer, and disclose any material impact which such transfer may have on the Business or MC's rights and interests in the Company.

from any Encumbrance and with all rights, claims and entitlements accrued or accruing thereon. On each completion of sale and purchase or transfer of any such Shares and Shareholders' Loans (if any), the transferor shall be obliged to deliver the following (where applicable):

15.12.1 A duly executed transfer form in favour of the transferee or as it may direct in respect of the Shares.

15.12.2 The share certificates in respect of the Shares.

15.12.3 A transfer of the relevant Shareholders' Loans owing by the Company to the transferor.

15.12.4 The resignations of each Director appointed to the Board by the transferor (where applicable), which resignations shall take effect on completion.

15.12.5 Any other document which may be required to enable the transferee to obtain the effective transfer of the transferor's Shares and the transferor's Shareholders' Loans to it and to be registered as the holder thereof, provided that the transferor shall not be obliged to deliver any document which is in the transferee's control or possession or procure the execution of any document on the part of the transferee.

15.13 The stamp duty payable on the transfer of the transferor's Shares and the transferor's Shareholders' Loans (if any) shall be borne wholly by the transferee unless the transferor is a Defaulting Party transferring Shares and Shareholders' Loans under Clause 17.2, in which event all stamp duty shall be borne by such said transferor.

15.14 On payment of the purchase price to the transferor or the Company (as the case may be), the transferee shall be deemed to have obtained a good quittance for such payment and the Company shall cancel the share certificates representing the transferor's Shares issued in favour of the transferor and issue and deliver new share certificates for the transferor's Shares to the transferee and/or its nominee. The transferee shall further be entitled to require that its name and/or its nominee's names be entered in the Company's register of members as the holder of the transferor's Shares and the Company shall so enter the name of the transferee and/or its nominee as the holder of the transferor's Shares. The Company shall forthwith pay the purchase price received to the transferor, but without any applicable interest, upon demand by the transferor.

16. TAG ALONG

16.1 The provisions of this Clause 16 are without prejudice to the prior application of Clause 15.3 insofar as Clause 15.3 applies to any particular transfer of Shares by the CDS Shareholder.

16.2 Subject to aforesaid, in the event that the CDS Shareholder intends to transfer all or any of its Shares to any person, the CDS Shareholder shall promptly notify MC of the proposed transfer(s) and the terms and conditions thereof (the "**TA Sale Notice**") and the identity of the proposed transferee ("**TA Transferee**"). Further to the TA Sale Notice, and provided that when the first TA Sale Notice is given, MC and its Affiliates hold at least 15% of the issued share capital of the Company (if the first TA Sale Notice is given prior to the MC Second Investment Completion) or at least 30% of the issued share capital of the Company (if the first TA Sale Notice is given on after the MC Second Investment Completion), MC may (but is not obliged to) by notice in writing to the CDS Shareholder to be given within 45 days of the TA Sale Notice, require the CDS Shareholder to procure that the TA Transferee, concurrently purchases from MC and such of its Affiliates who are Shareholders ("**TA Transferors**") the Shares ("**TA Shares**") and the Shareholders' Loans for the time being held by them in accordance with the provisions below:

17.1.2 the transfer by the JV Parties of their entire shareholdings in the capital of the Company to a third party, or the vesting of the entire shareholdings in the capital of the Company in one JV Party and/or its Affiliates;

17.1.3 the dissolution or winding up of the Company, in accordance with the provisions of Clause 10.1.8; or

17.1.4 upon the listing of the Company on a stock exchange.

17.2 <u>Obligatory Transfer</u>

17.2.1 In the event that:

(a) any Party should commit a breach of the terms of this Agreement (including the terms of Clause 14) or any other Transaction Document and such breach is material and is not capable of remedy;

(b) any Party should commit a materialbreach of the terms of this Agreement (including the terms of Clause 14) or any other Transaction Document and where such breach is capable of remedy, fails to initiate any steps to remedy such breach within 30 days of the written notice of any other Party to do so or fails to remedy such breach within 60 days of the said written notice;

(c) any Party is wound up or dissolved, or any proceeding is commenced or any action is taken or an order is made or an effective resolution is passed for the bankruptcy, dissolution, winding up, liquidation or insolvency of any Party or for the appointment of a liquidator, liquidation committee, receiver, judicial manager, administrator, trustee or similar officer of any Party or all or a material part of its assets, business or undertaking;

(d) any Party stops or suspends payment to its creditors generally, becomes insolvent or is unable or admits its inability to pay its debts as they fall due, or enters into any composition or arrangement with its general body of creditors, or makes a general assignment for the benefit of its general body of creditors;

(e) any Party ceases or threatens to cease to carry on the whole or a material part of its business otherwise than in the course of a reconstruction or amalgamation approved by the other Parties (such approval not to be unreasonably withheld);

(f) any Party has a receiver or manager, or administrator or judicial manager or similar officer, appointed over the Party or all or a material part of its assets, business or undertaking or if any execution or other legal process is enforced against all or a material part of its assets, business or undertaking; or

(g) any Party suffers or incurs any material change in its shareholders or ultimate shareholders or any material change in management control, provided that where a Party is a listed company or a subsidiary of a listed company, this event will not extend to any change resulting from a change in the shareholders of the listed company,

where the abovementioned Party ("**Defaulting Party**") is MC, the CDS Shareholder shall have the right, by notice in writing to MC ("**Call Option Notice**"), to require MC to sell all (and not some only) of the Shares and the Shareholders Loans (other than amounts owing to MC under the Credit Line Agreement) held by MC to the CDS Shareholder, and where the Defaulting Party is the CDS Shareholder, MC shall have

18. CONFIDENTIALITY

18.1 During the term of this Agreement, a Party ("**Receiving Party**") may learn of or acquire confidential information relating to, belonging to or concerning the other Party or Parties and/or the respective Affiliates of such other Party or Parties ("**Concerned Party**"):

18.1.1 relating to or concerning its businesses, assets, operations, affairs and other condition (including research, development work, studies, analysis, evaluations, trade secrets, materials, inventions, systems, works in progress, business plans, marketing plans, business methods and procedures);

18.1.2 relating to or concerning its actual or prospective clients, business contacts of, or persons having business dealings with it, and/or relating to or concerning its businesses, assets, operations, affairs and other condition; or

18.1.3 which had in turn been acquired by the Concerned Party under obligations of confidentiality owed to any person.

18.2 Subject to Clause 18.3, all such information referred to above and the terms of this Agreement shall be collectively referred to as "**Confidential Information**", unless such information is within the public domain or is or becomes publicly known through no wrongful act or default by the Receiving Party or its Representatives. Further where the Confidential Information is that of any Group Company, the Concerned Party shall be the Company and all Shareholders other than the Receiving Party.

18.3 The Receiving Party agrees not to disclose any Confidential Information to any person or to use any Confidential Information for any purpose whatsoever except:

18.3.1 with the prior written consent of the Concerned Party; or

18.3.2 to such of its Representatives for purposes of discharging their duties and responsibilities owed to the Receiving Party, provided that the Receiving Party shall procure that the said Representatives will not make any further disclosure or use the Confidential Information for any other purpose; or

18.3.3 as required pursuant to Applicable Laws or an order of court, or the directives or the reporting requirements of any governmental authority or agency, or the requirements of any stock exchange; or

18.3.4 as required in respect of or in connection with legal proceedings between Parties or their Affiliates in connection any Transaction Document or the Business.

18.4 In the event of any intended disclosure pursuant to Clause 18.3.3, the Receiving Party shall (i) use its best endeavours to inform the Concerned Party of the full circumstances of the disclosure as soon as may be practicable, (ii) consult with the Concerned Party as to the possible lawful steps that may be taken to avoid or limit disclosure and (iii) at the sole cost and expense of the Concerned Party, co-operate with the Concerned Party if the Concerned Party decides to bring any legal or other proceedings to challenge the validity of the requirement to disclose the information.

18.5 Each of the Parties shall exercise its powers of voting and management control to minimize the risk of disclosure by the Company of its own Confidential Information.

18.6 The obligations contained in this Clause 18 shall survive the termination of this Agreement.

its address or at its facsimile number set out below (or to such other address or facsimile number as a Party to this Agreement may from time to time duly notify the other):

CDS Shareholder

Attention:	Ko Ko Gyi Managing Director, Capital Diamond Star Group Limited
Telephone:	+95 1 527882 / +95 1 501431
Facsimile:	+95 1 544330
Address:	No. 126(A), Kabaraye Road, Bahan Township, Yangon Division, Myanmar

MC Parties

Attention:	Satoshi Yahagi General Manager, China & ASEAN Department Global Consumer Business Division
Telephone:	+81-3-3210-5052
Facsimile:	+81-3-3210-8079
Address:	2-3-1 Marunouchi, Chiyoda-ku, Tokyo

Any such notice, demand or communication shall be deemed to have been duly served (if delivered personally or given or made by facsimile) immediately, or (if given or made by domestic mail) two days after posting or (if given or made by international mail) seven days after posting and in proving the same it shall be sufficient to show that personal delivery was made or that the envelope containing such notice was properly addressed as a prepaid registered letter or that the facsimile transmission was properly addressed and dispatched.

21. GOVERNING LAW AND DISPUTE RESOLUTION

21.1 This Agreement is governed by and shall be construed in accordance with the laws of Singapore, save in any instance where there is an obligation to apply the laws of Myanmar pursuant to any mandatory requirement imposed by the Applicable Laws of Myanmar or ruling imposed by any applicable arbitration body or court having the appropriate authority in Myanmar.

21.2 The Parties shall use their best efforts to settle amicably any and all claims, demands, causes of actions, legal disputes, legal controversies and other legal differences arising out of or relating to this Agreement, including any question regarding its breach, existence, effect, validity or termination (each a "**Dispute**"). The Parties shall consult and negotiate with each other in good faith to reach an amicable settlement of any Dispute. If the Parties fail to amicably settle their dispute within 90 days of any Dispute arising, the Parties hereby agree that such Dispute shall be referred to and finally resolved by arbitration proceedings (a) in Singapore, according to the rules of the SIAC, or (b) in the event only that Myanmar has not enacted municipal laws to give effect to the New York Convention on the Recognition and Enforcement of Foreign Arbitral Awards, in Myanmar, according to the arbitration rules of the Myanmar Arbitration Act as the same may be amended, modified, substituted or replaced from time to time.

21.3 In the event of arbitration in Singapore in accordance with the rules of the SIAC, there shall be three arbitrators, the first of whom shall be appointed by the CDS Shareholder, the second of whom shall be jointly appointed by the MC Parties and the third of whom shall be appointed by the mutual agreement of the CDS Shareholder and the MC Parties, or failing such mutual agreement, in accordance with the rules of the SIAC. In the event of arbitration in Myanmar in accordance with the Myanmar Arbitration Act, there shall be three arbitrators, the first of whom shall be appointed by the CDS Shareholder, the second of whom shall be

jointly appointed by the MC Parties and the third of whom shall be appointed by the International Chamber of Commerce provided that if the appointment of third arbitrator by such means referred to above is not permitted by Applicable Laws, then the third arbitrator shall be jointly appointed by the first and second arbitrator, or failing agreement, by the Myanmar courts on the application of either the CDS Shareholder or the MC Parties (acting jointly).

21.4 The arbitration proceedings shall be conducted in English.

21.5 The resulting arbitral award shall be final and binding, and judgment upon such award may be entered in any court having jurisdiction thereof.

21.6 Any monetary award issued by the arbitrator or arbitration body shall be expressed in and payable in U.S. Dollars immediately.

22. MISCELLANEOUS

22.1 The CDS Shareholder (on the one part) and the MC Parties (on the other part) are not in partnership with each other and there is no relationship of principal and agent between them. None of the provisions of this Agreement shall be deemed to constitute a partnership between the CDS Shareholder and the MC Parties. The entities from each group do not have any the authority to bind, or shall be deemed to be the agent of, any entity from the other group in any way, or hold itself out as such.

22.2 The Parties shall each bear its own costs, charges and expenses connected with the preparation and negotiations of this Agreement.Subject to Clause 15.13, all stamp duties payable in connection with this Agreement or the implementation of the transactions contemplated by this Agreement shall be borne by the Company.

22.3 This Agreement shall be binding upon and inure for the benefit of the permitted successors and assigns of the Parties.

22.4 A person who is not a party to this Agreement shall not have any rights under or in connection with it. The rights of the Parties to terminate, rescind or agree on any amendment, variation waiver or settlement under this Agreement is not subject to the consent of any person that is not a party to this Agreement.

22.5 None of the Parties may assign or transfer all or part of its rights or obligations under this Agreement, except as permitted under this Agreement, without the prior written consent of the CDS Shareholder(in the case where the proposed transferor is a MC Party) or MC (in the case where the proposed transferor is the CDS Shareholder) and on such terms as may be mutually agreed.

22.6 No failure on the part of any Party to exercise, and no delay on its part in exercising, any right or remedy under this Agreement will operate as a waiver thereof, nor will any single or partial exercise of any right or remedy preclude any other or further exercise thereof or the exercise of any other right or remedy. The rights provided in this Agreement are cumulative and not exclusive of any rights or remedies provided by Applicable Law. Any Party may release or compromise a specific liability hereunder of another Party or grant to such other Party time or other indulgence without affecting all other rights and remedies that it may have against such other Party.

22.7 If any provision of this Agreement is rendered void, illegal or unenforceable in any respect under the Applicable Law, the validity, legality or enforceability of the remaining provisions shall not be affected or impaired thereby. Should any provision of this Agreement be or become ineffective for reasons beyond the control of the Parties, the Parties shall use

reasonable endeavours to agree upon a new provision that shall as nearly as possible have the same commercial effect as the ineffective provision.

22.8 This Agreement, together with the other Transaction Documents and such other agreement(s) made between the Parties (and one or more other parties) and which are intended by the parties thereto to supplement, amend or qualify the terms of this Agreement, constitute the entire agreement of the Parties with respect to the subject matter hereof to the exclusion of any terms implied by law that may be excluded by contract and save for the aforesaid agreements above, supersede any previous written or oral agreement of the Parties in relation to the matters dealt with in this Agreement.

22.9 This Agreement shall not be varied, modified or cancelled in any respect unless each Party expressly agrees in writing to such variation, modification or cancellation.

22.10 If this Agreement is translated into any language other than English, the English language text shall prevail.

22.11 In discharging their respective duties and obligations hereunder, the Parties shall apply the standards of good faith and commercial loyalty, taking into consideration that the main purpose of this Agreement is to ensure the utmost cooperation between the Parties and the success of the undertakings hereunder contemplated. The Parties agree to perform their respective undertakings as specified in this Agreement, and to execute and deliver such other documents or instruments as may be necessary in order to carry out the intent and purposes of this Agreement and to fully implement or consummate the transactions contemplated hereby.

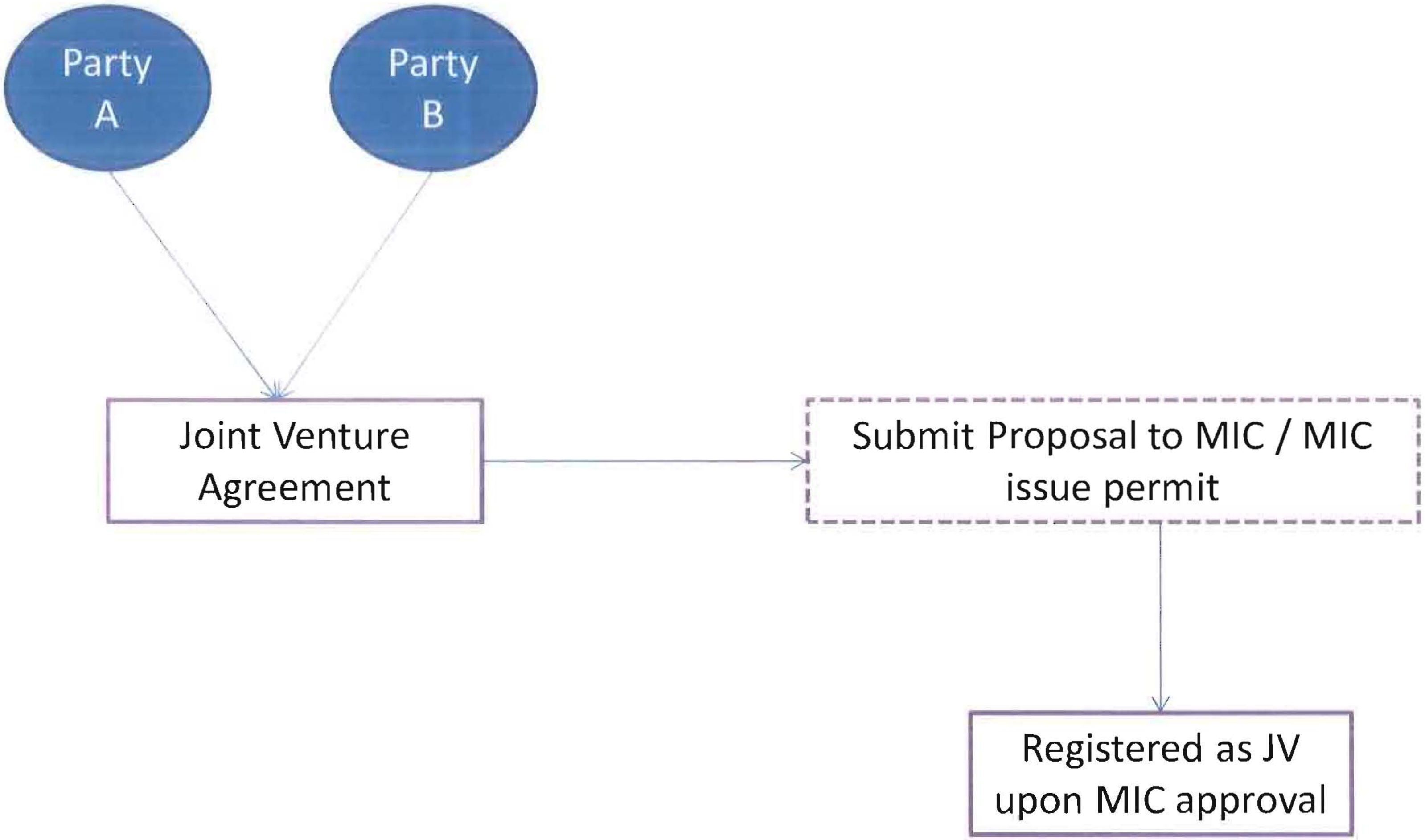
22.12 This Agreement may be executed in any number of counterparts (whether original, facsimile, or e-mail counterparts), and upon due execution of all such counterparts by one or more Parties (so that each Party has executed at least one counterpart), each counterpart, when so executed and delivered, shall be deemed to be an original, but all of the counterparts shall together constitute one agreement binding on the Parties.

Address: [●]
Attention: [●]
Facsimile No.: [●]

5. This Deed shall be governed by, and construed in accordance with, the laws of Myanmar and clause 21 of the Shareholders' Agreement shall apply to any disputes relating to this Deed.

[Include agent for service provisions if required]
[Include execution blocks]

Normal Case



Party A
Party B
Joint Venture Agreement
Submit Proposal to MIC / MIC issue permit
Registered as JV upon MIC approval

PDF

ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်
သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၀ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဌာနခွဲသို့ ပေးပို့မည့်စာအား ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်။

ရေးသွင်းသူ	**စိစစ်သူ**
(ချမ်းမြေ့အောင်)	(ဆုလတ်ဖြူ) 10.2.2015
ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၂။ Lluvia Limited [illegible] Green Land International [illegible] Case. [illegible]

11.2.2015

[illegible]

၃။ [illegible]

2.2.15

[illegible]

၄။ Lluvia Limited . [illegible] Co. [illegible] Lluvia Limited [illegible] Green Land International Limited [illegible]

11.2.2015
([illegible])

[illegible]

NS

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

☏-၀၁-၆၅၈၁၂၇
🖷-၀၁-၆၅၈၁၃၆

စာအမှတ်၊ ရကက-၂ / န-၁၁၇ / ၂၀၁၅ (၁၀၁)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၁ ရက်

သို့

ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဌာနခွဲ

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ Lluvia Limited ၏ (၂-၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Group Limited မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ၊ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက (၉၈၀၀၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အဆိုပြု တင်ပြလာပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အဆိုပြုချက် တင်ပြလာမှုအား သိသာနိုင်ပါရန်နှင့် လိုအပ်သလို ဆက်လက် ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

၁၁/၂

အဖွဲ့ခေါင်းဆောင် (ကိုယ်စား)
(ရဲညွှန့်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူ

ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

Myanmar Investment Commission

☏-၀၁-၆၅၈၁၂၇
🖷-၀၁-၆၅၈၁၃၄၆

စာအမှတ်၊ရကဖ-၂ / န-၁၁၇ /၂၀၁၅ (၁၂၄)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၆ ရက်

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့် တိုးတက်မှု အစီရင်ခံရေးဦးစီးဌာန
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ Lluvia Limited ၏ (၂-၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Group Limited မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ၊ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက (၉၈၀၁၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု တင်ပြလာပါသည်။

၂။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေဆိုင်ရာ နည်းဥပဒေ အခန်း(၆) အပိုဒ် ၄၆ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ အဆိုပြုချက်ကိုစိစစ်ရာတွင် သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများ၏ သဘောထားကို တောင်းခံရယူရန် လိုအပ်ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သဘောထားမှတ်ချက်အား စာလက်ခံ ရရှိသည့်နေ့မှစ၍ **ခုနစ်ရက်အတွင်း** ပြန်ကြားပေးပါရန် နှင့် Lluvia Limited နှင့် ဆက်သွယ်ရန်လိပ်စာမှာ ဒေါ်အေးစန္ဒာလွင် (တယ်လီဖုန်း ၀၉- ၂၀၀၆၄၉၄၇) ဖြစ်ပါသည်။

အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်(ကိုယ်စား)
(ရဲညွှန့်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

PAPRD

ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်
သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၂ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ စီမံကိန်း စိစစ်ရေးနှင့် တိုးတက်မှု အစီရင်ခံရေးဦးစီးဌာနသို့ သဘောထား တောင်းခံမည့်စာအား ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်။

ရေးသွင်းသူ	**စိစစ်သူ**
(ချမ်းမြေ့အောင်)	13.2.2015 (ဆုလတ်ဖြူ)
ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၂။ [illegible]

16.2.2015
[illegible]

ညွှန်မှူး
၃။

16.2.2015
[illegible]

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

☏-၀၁-၆၅၈၁၂၇
🖷-၀၁-၆၅၈၁၃၆

စာအမှတ်၊ရက-၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၁၀၁)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၁ ရက်

သို့

ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဌာနခွဲ

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ Lluvia Limited ၏ (၂-၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Group Limited မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ၊ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက (၉၈၀၁၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အဆိုပြု တင်ပြလာပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အဆိုပြုချက် တင်ပြလာမှုအား သိသာနိုင်ပါရန်နှင့် လိုအပ်သလို ဆက်လက်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်(ကိုယ်စား)
(ရဲညွှန့်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူ
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

company

အကြောင်းအရာ။ **ပုဂ္ဂလိကမြေ ငှားရမ်းဆောင်ရွက်သည့် ကုမ္ပဏီများစာရင်းပေးပို့ခြင်း ကိစ္စ**

အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ ပုဂ္ဂလိကမြေ ငှားရမ်း ဆောင်ရွက်သည့် Lluvia Limited (အသင့်ဖျော် ကော်ဖီ၊ လက်ဘက်ရည်၊ နို့မှုန့် နှင့် ကွေကာများ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း)၊ Lluvia Limited (ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း)၊ Green Land International Limited (ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း) နှင့် Myanmar Belle Shin-Shin Foods Company Limited (အခြောက်ခံသည့် အသီးအရွက် ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း) နှင့် Known-You Seed Myanmar Company Limited (မျိုးစေ့ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ခြင်း အဆင့်ဆင့် နှင့် ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း) အမည်စာရင်းများအား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဌာနခွဲ(၄)သို့ ပူးတွဲပါအတိုင်း ပေးပို့ပါသည်။

ရည္စ္ဟန့်
ညွှန်ကြားရေးမှူး

စာအမှတ်၊ ရက-၂/အထွေထွေ / ၂၀၁၅(၀၈၉)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၇ ရက်

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဌာနခွဲ(၄)

မိတ္တူ
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

၂.၁၁.၂၀၂ ၉-၂-၂၀၁၅ နေ့တွင် ပြဌာန်းခဲ့သည့် နိုင်ငံ

စဉ်	ကုမ္ပဏီ အမည်	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား/ တည်နေရာ	စုစုပေါင်းမြေ အကျယ်အဝန်း	
	Lluvia Limited	ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချ ခြင်း လုပ်ငန်း မြေကွက်အမှတ် (၅၀)၊ မြေတိုင်း ရပ်ကွက်အမှတ် ၁၁၃၊ စက်မှုမြို့၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်။	၂.၂၅၀၈ဧက (၉၁၀၃.၅၀ စတုရန်မီတာ)	

14/5/15

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့

M4-272
14/5/15

စာအမှတ်၊ ၃၃ / ၂၅၇ / အဖရ (၈/ ၂၀၁၅)။
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ ၂၉ ရက်။

အ မှာ စာ

အကြောင်းအရာ။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ပုဂ္ဂလိမြေတွင် ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုရန်ကိစ္စ။

၁။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ ၉ ရက် (ကြာသပတေး)နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၈/၂၀၁၅) မှတ်တမ်းကောက်နုတ်ချက်ကို ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် ပေးပို့အပ်ပါသည်။

၂။ မှတ်တမ်းကောက်နုတ်ချက်ကို ရရှိကြောင်းပြန်ကြားရန်နှင့် ဌာနဆိုင်ရာ အရေးယူဆောင်ရွက်ချက်ကိုလည်း ပြန်လည်အစီရင်ခံတင်ပြရန် ဖြစ်ပါသည်။

ဇော်သန်းသင်း
အတွင်းရေးမှူး

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

၃၃။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ပုဂ္ဂလိမြေတွင် ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်ကိစ္စ။

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ ၃ ရက်နေ့စွဲပါ အမှာစာ အမှတ်၊ ရက-၅ / န-မြေ / ၂၀၁၅ (၁၀၇)။

လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ရန် သဘောတူကြသည်။

ဆောင်ရွက်ရန်၊
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်။

၂-၁၁-၂၀၁၂နေ့တွင်ပြဋ္ဌာန်းခဲ့သည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရပုဂ္ဂလိကမြေပိုင်ရှင်ထံမှငှားရမ်းဆောင်ရွက်သည့်
ကုမ္ပဏီများစာရင်း

စဉ်	ကုမ္ပဏီအမည်	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား/တည်နေရာ	စုစုပေါင်းမြေ အကျယ်အဝန်း	အဆောက်အဦ အကျယ်အဝန်း	နှစ်စဉ် ငှားရမ်းခ/နှုန်း (Sqm/US $)	ငှားရမ်း မည့်နှစ်	မြေဂရန်နှင့်ခွင့်ပြုမှု		
							အမည်	ခွင့်ပြုရက်စွဲ	ခွင့်ပြု ကာလ (နှစ်)
၁၅	Lluvia Limited	- အသင့်ဖျော်ကော်ဖီ၊လက်ဘက်ရည်၊နို့မှုန့်နှင့်ကွေကာများထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်း ချခြင်းလုပ်ငန်း မြေကွက်အမှတ်-၁၀၈(A)နှင့်၁၀၈(B) မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်အပိုင်း(၃) ဆိပ်ကမ်းသာလမ်း၊ လှိုင်သာယာ စက်မှုမြို့၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၃၉,၂၀၁.၉၃ စတုရန်းမီတာ (၉.၆၈၇ဧက)	၂၀,၃၄၄ စတုရန်းမီတာ တစ်ထပ် အဆောက်အဦ (၁)လုံး	US$ ၉၄၀,၈၄၆ (US$ ၂၄)	၄၅ နှစ်	Green Land Food Industries Ltd.	၂၁-၂-၂၀၀၁ ၁၀၈(A) ၃၁-၁-၂၀၀၃ ၁၀၈(B)	၆၀နှစ် ၆၀နှစ်
၁၆	Lluvia Limited	- ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း - မြေကွက်အမှတ်(၅၀)၊ မြေတိုင်း ရပ်ကွက်အမှတ် ၁၁၃၊ စက်မှုမြို့ ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၉,၁၀၃.၅၀ စတုရန်မီတာ (၂.၂၅၀ဧက)	-	US$၂၁၈,၄၈၄.၀၀ (US$ ၂၄)	၄၅ နှစ်	PAC LINK TRADING LIMITED	၃-၆-၂၀၀၂	၆၀နှစ်

PDF

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊

☏၀၁-၆၅၈၁၂၇ စာအမှတ်၊ ရက- ၂ /န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၁၃၅)
🖷 ၀၁-၆၅၈၁၃၆ ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၉ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ Lluvia Limited ၏ (၂-၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Co., Ltd. မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ၊ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd.) မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ဧကေ (၉၈၀၀၀ စတုရန်းပေ)နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကို ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၉ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၆/၂၀၁၅) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ရာ အောက်ပါ အတိုင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်-

(က) ဖက်စပ် စာချုပ် (မူကြမ်း) တင်ပြရန်၊

(ခ) မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း) ပြင်ဆင် တင်ပြရန်၊

(ဂ) ဈေးငွေပြန်လည်ပေးဆပ်မည့် အစီအစဉ် တင်ပြရန်၊

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အထက်ပါ အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်များအား သိရှိနိုင်ပါရန်နှင့် ဆောင်ရွက်ပြီး ပြန်လည်တင်ပြပေးနိုင်ပါရန် အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်(ကိုယ်စား)
(သန့်စင်ကြိုင်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

Lluvia Limited
မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

M3 - 2
19/2

ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်
သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

MICI 35
19/2

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၈ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက် အကြောင်းကြားခြင်း**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၆/၂၀၁၅ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အား ကုမ္ပဏီသို့ အကြောင်းကြားမည့် **စာကြမ်း (၃)စောင်** အား ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်။

ရေးသွင်းသူ	**စိစစ်သူ**
(signature)	(signature) 18.2.2015
(ချမ်းမြေ့အောင်)	(ဆုလတ်ဖြူ)
ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၂။ ကမ္မာတ ၃. စောင် တင်ပြအပ်ပါသည်။

(signature)
19.2.2015
[illegible]

ညွှန်ကြားရေးမှူး

၃. [illegible]

(signature)

ညွှန်မှူး (ရင်း-၃)

၄.

(signature)

(signature)

NSPAT

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့

၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၉ ရက်နေ့ နံနက် ၉း၀၀ နာရီတွင် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်ရုံး အမှတ်(၁)သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့၊ အစည်းအဝေးခန်းမ၌ ကျင်းပသည့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၊ အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၆/၂၀၁၅) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေး မှတ်တမ်း

အစည်းအဝေးတက်ရောက်သူများ/ ကိုယ်စားတက်ရောက်သူများ

ဦးခင်မောင်သွင်
လက်ထောက်အင်ဂျင်နီယာချုပ်
ရန်ကုန်မြို့တော်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားပေးရေးအဖွဲ့
လျှပ်စစ်စွမ်းအားဝန်ကြီးဌာန

ဦးမြတ်ထွန်းကျော်
ညွှန်ကြားရေးမှူး
ကုန်သွယ်ရေးညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
စီးပွားရေးနှင့်ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

ဦးခိုင်ထွန်း
ညွှန်ကြားရေးမှူး
စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေး ဦးစီးဌာန
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ဦးတင်မျိုးနိုင်
လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန
ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ဦးခင်မောင်တည်
လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန

ဒေါ်ကြည်အေး
လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
အလုပ်ရုံနှင့် အလုပ်သမားဥပဒေစစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန
အလုပ်သမား၊ အလုပ်အကိုင်နှင့် လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန

အစည်းအဝေးမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ အသင့်ဖျော်ကော်ဖီ၊ လက်ဘက်ရည်၊ နို့မှုန့်နှင့်ကွေကာများ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်း ကိစ္စအား အောက်ပါအတိုင်းဆုံးဖြတ်ပါသည်-

(က) ဖက်စပ်စာချုပ်(မူကြမ်း)တင်ပြရန်။

(ခ) မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း)ပြင်ဆင်တင်ပြရန်။

(ဂ) ဈေးငွေကိစ္စ ရှင်းလင်းစွာ ပြန်လည်တင်ပြရန်။

(ဃ) သဘောထားများ စုံလင်ပြီး လိုအပ်ချက်များ ပြင်ဆင်ပြီးပါက ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြရန်။

၈။ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်း ကိစ္စ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်ခင်ဥမ္မာအောင်က အမှာစာကို ရှင်းလင်းတင်ပြပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ ဒေါ်အေးစန္ဒာလွင်က ရှင်းလင်းတင်ပြရာတွင် Diamond Star Group Limited (မြန်မာ)၈၅%နှင့် MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. (ဂျပန်) ၁၅%ထည့်ဝင်၍ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်ကာ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း၊ Diamond Star Group Limited အမည်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိခဲ့ပြီး အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် ခံစားပြီးဖြစ်ကြောင်း၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်နေရာမှာ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်ရှိ PAC Link Trading Limited ပိုင် မြေဧရိယာ(၂.၂၅၀) ဧကအား ငှားရမ်းဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ရှင်းလင်းတင်ပြပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး ဒေါ်မြသူဇာက လက်ရှိစက်ရုံမှ မည်သည့်ကုန်အမှတ်တံဆိပ်ဖြင့် ထုတ်လုပ်နေသည်ကိုသိလိုပြီး ယခုအဆိုပြုလုပ်ငန်းမှ ထုတ်လုပ်သည့် ပစ္စည်းများအား ပြည်ပသို့တင်ပို့ရာတွင် လက်ရှိကုန် အမှတ်တံဆိပ်(သို့မဟုတ်) မည်သည့်ကုန်အမှတ်တံဆိပ်အသုံးပြုမည်ကို သိလိုကြောင်း၊ ယခုအဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည့်ကုမ္ပဏီအမည်နှင့် အသင့်ဖျော်ကော်ဖီ၊ လက်ဘက်ရည်၊ နို့မှုန့်နှင့် ကွေကာများ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည့်ကုမ္ပဏီအမည်တို့မှာ ကုမ္ပဏီအမည်တူနေသဖြင့် ဖက်စပ် ဆောင်ရွက်မည့်ကုမ္ပဏီပါ ဒါရိုက်တာများ တူညီမှုရှိ-မရှိသိလိုကြောင်း၊ ကုမ္ပဏီအနေနှင့် မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း)ပါ အချက်များကို ပြင်ဆင်ပေးရန်နှင့် ဖက်စပ်စာချုပ်(မူကြမ်း) တင်ပြပေးရန်လိုကြောင်း၊ လက်ရှိစက်ရုံအတွက် ဂျုံမှုန့်များ တင်သွင်းခဲ့စဉ်က မည်ကဲ့သို့လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်သည်ကို သိလိုကြောင်း၊ ဈေးငွေအား ယခုဈေးယူခြင်း မပြုဘဲ နောင်နှစ်များမှဈေးယူမည်ဟုတ်-မဟုတ်သိလိုကြောင်း၊ ယခုစီမံကိန်းအတွက် အဆိုပြုချက်ပါ ပုံစံ-၁တွင် Paid up Capital နှင့် Loan ခွဲခြားဖော်ပြပေးရန်လိုကြောင်း၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ ဖော်ပြချက်တွင် နိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုထည့်ဝင်ငွေမှာများပြီး နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ထည့်ဝင်ငွေမှာ နည်းနေသည် ကိုတွေ့ရကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်စန်းစန်းမြင့်က ထုတ်လုပ်မည့်ပစ္စည်းများအား ကနဦး ၅ နှစ်တွင် ပြည်တွင်း ၇၀% နှင့် ၆ နှစ်မြောက်မှစ၍ ပြည်ပ ၃၀% ရောင်းချမည်ဟု တင်ပြထားသည်ကိုတွေ့ရကြောင်း၊ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ် ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ရာ၌ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ ထပ်မံတိုးမြှင့်ရန်ရှိ-မရှိ သိလိုကြောင်း၊ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာ၌ ချေးငွေပါရှိခြင်းရှိ-မရှိ သိလိုပြီး ပါရှိပါက မည်သည့်နိုင်ငံမှအတိုးနှုန်းမည်မျှဖြင့် ချေးယူမည်ကိုသိလိုပြီး ချေးငွေ ပြန်လည်ပေးဆပ်မည့်အစီအစဉ် တင်ပြထားခြင်းရှိ-မရှိ သိလိုကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးရဲညွန့်က ကုမ္ပဏီမှ နှစ်အလိုက် လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလိုအပ်ချက်အား တင်ပြပေးရန်နှင့် မြေနှင့်အဆောက်အဦ ငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် တစ်နှစ်ငှားရမ်းခနှုန်း မည်မျှဖြစ်သည်ကို ဖော်ပြပေးရန်လိုကြောင်း ဆွေးနွေး ပြောကြားပါသည်။

မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ဦးစီးအရာရှိ ဦးမြင့်ခိုင်က အဆိုပြုချက်ပါ မြေငှားစာချုပ်သက်တမ်းမှာ(၄၅)နှစ်ဟု တင်ပြထားသဖြင့် ထပ်မံတိုးမြှင့်ငှားရမ်းရန်ရှိ-မရှိ သိလိုကြောင်း ဆွေးနွေး ပြောကြားပါသည်။

ရန်ကုန်မြို့တော် လျှပ်စစ်ဓါတ်အားပေးရေးအဖွဲ့ လက်ထောက်အင်ဂျင်နီယာချုပ် ဦးခင်မောင်သွင်က ကုမ္ပဏီမှ နှစ်အလိုက်လျှပ်စစ်ဓါတ်အား လိုအပ်ချက်အား ဖော်ပြပေးရန်လိုကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးခိုင်ထွန်းက အဆိုပြုချက်ပါ ပုံစံ-၁၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုထည့်ဝင်သည့်အမျိုးအစား၌ စက်နှင့်စက်ပစ္စည်းစာရင်းတွင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃သန်း နီးပါးတင်ပြထားသည်ကိုတွေ့ရကြောင်း၊ ယခုတင်ပြထားသည်မှာ လက်ရှိပစ္စည်းများအား တန်ဖိုးသင့်ထားခြင်း(သို့မဟုတ်) အသစ်ထပ်မံသွင်းရန်အတွက် တင်ပြထားခြင်းဟုတ်-မဟုတ် သိလိုကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးတင်မျိုးနိုင်က မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မည်သည့်ကုမ္ပဏီအမည်နှင့် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိခဲ့သည်ကို သိလိုပြီး ယခုမြေနှင့်စက်ရုံအား မည်သည့်ကုမ္ပဏီမှ ပိုင်ဆိုင်သည်ကို သိလိုကြောင်း၊ Luvia Limited အနေနှင့် မြေနှင့်စက်ရုံအား မည်ကဲ့သို့ ငှားရမ်းဆောင်ရွက်မည်ကိုသိလိုပြီး ကုမ္ပဏီအနေနှင့် လုပ်ငန်းများ များလာပြီဖြစ်ကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

အလုပ်ရုံနှင့် အလုပ်သမား ဥပဒေစစ်ဆေးရေး ဦးစီးဌာန လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်ကြည်အေးက အဆိုပြုချက်တွင် ပြည်တွင်းလုပ်သား(၂၉၁)ဦး ခန့်ထားမည်ဟု တင်ပြထားသည်ကိုတွေ့ရကြောင်း၊ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ပြီး၍ လက်ရှိအလုပ်သမားများ အလုပ်ထုတ်ခြင်းခံရပါက စတင်ဝင်ရောက်ခဲ့သည့်ကာလနှင့် လုပ်အားခအား တွက်ချက်ပေးရမည်ဖြစ်ပြီး အဆိုပါလုပ်သားများအတွက် ကုမ္ပဏီမှအခွန်ပေးဆောင်ရမည်ဖြစ်ကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့် တိုးတက်မှုအစီရင်ခံရေး ဦးစီးဌာန ဦးစီးအရာရှိ ဒေါ်သီသီလှိုင်က ယခုအဆိုပြုလုပ်ငန်းအား ဌာနမှစိစစ်ဆဲဖြစ်၍ ပြီးစီးပါက အကြောင်းပြန်ကြားပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးခင်မောင်တည်က ကုမ္ပဏီမှ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်၍ တစ်ရက်လျှင် ထုတ်လုပ်မှု တန် ၃၀၀ အောက်ဖြစ်ပါက ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း(Initial Environmental Examination-IEE)ရေးဆွဲရန်နှင့် တစ်ရက်လျှင်ထုတ်လုပ်မှု တန်၃၀၀နှင့်အထက်ဖြစ်ပါက ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်း (Environmental Impact Assessment-EIA) ရေးဆွဲတင်ပြရန် လိုကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

ဆေးဝါးနှင့် စားသောက်ကုန်လုပ်ငန်း ဌာနခွဲမှူး ဒေါ်ဝါဝါတင်က ပြည်တွင်းဂျုံထုတ်လုပ်မှုပမာဏမှာ လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မလုံလောက်သည်မှာမှန်သော်လည်း ဂျုံစိုက်ပျိုးသည့် တောင်သူများ အတွက် ကုမ္ပဏီမှစဉ်းစားပေးပြီး နည်းပညာအကူအညီပေးရန်လိုကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

အစားအသောက်နှင့်ဆေးဝါးကွပ်ကဲရေးဦးစီးဌာန ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါက်တာခင်စောလှက ကုမ္ပဏီမှလက်ရှိတွင် FDA(Food and Drug Administration) ထောက်ခံချက်ရယူထားသည့် ပေါင်မုန့် လုပ်ငန်း၊ ကိတ်မုန့်လုပ်ငန်း၊ ခေါက်ဆွဲလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်နေကြောင်း၊ ယခုအဆိုပြုလုပ်ငန်းမှာ ဂျုံချောအဖြစ် ကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် တင်ပြလာခြင်းဖြစ်ပြီး သီးခြား ဆွေးနွေးရန်မရှိကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ဒါရိုက်တာ ဒေါ်အေးစန္ဒာလွင်က လက်ရှိစက်ရုံမှ ဒိုးပုံအမှတ်တံဆိပ် ဂျုံမှုန့်များ ထုတ်လုပ်နေပြီး အရှေ့ဒဂုံမြို့နယ်တွင် စက်ရုံရှိကာ ယခုအဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည့်နေရာနှင့် မတူ ကြောင်း၊ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီနှင့် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းအမျိုး အစားများမတူညီဘဲ ကုမ္ပဏီနှင့် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များ တူညီကြောင်း၊ ယခုအဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက် အသုံးပြုမည့် ကုန်အမှတ်တံဆိပ်ကို မဆုံးဖြတ်ရသေးကြောင်း၊ ဒိုးပုံအမှတ်တံဆိပ်သည် အသုံးပြုသူ အားလုံးသိရှိပြီး အမှတ်တံဆိပ်ဖြစ်၍ အဆိုပါကုန်အမှတ်တံဆိပ်ကိုဘဲ အသုံးပြုနိုင်ကြောင်း၊ ထုတ်လုပ် သည့်ပစ္စည်းများအတွက် Food Safety နှင့် Export Quality ရရှိရန် ဖက်စပ်ဆောင်ရွက်မည့် ကုမ္ပဏီမှ ကူညီဆောင်ရွက်ပေးနေကြောင်း၊ လက်ရှိစက်ရုံအတိုင်း ဖက်စပ်ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြစ်ပြီး နောက်(၃)နှစ် ခန့်ကြာပါက စက်ပစ္စည်းထပ်မံတိုးမြှင့်ရန်ရှိကြောင်း၊ မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း)ပါအချက်များကို ပြင်ဆင် ပေးမည်ဖြစ်ပြီးဖက်စပ်စာချုပ်(မူကြမ်း)တင်ပြပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ချေးငွေအမေရိကန်ဒေါ်လာ ၇ သန်း ကို အတိုးနှုန်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅ ဒေါ်လာနှုန်းဖြင့် မိခင်ကုမ္ပဏီမှချေးယူမည်ဖြစ်ပြီး ၅ နှစ်အတွင်း ပြန်လည်ပေးဆပ်မည်ဖြစ်ပြီး ချေးငွေ ပြန်လည်ပေးဆပ်မည့်အစီအစဉ် တင်ပြပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ နှစ် အလိုက်လျှော့ပစ်စရိတ်အား လိုအပ်ချက်တင်ပြပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ မြေငှားရမ်းကာလအား အဆိုပြုချက် တွင် ၄၅ နှစ်တင်ပြထားပြီး အစိုးရမှ နှစ် ၆၀ ဂရန်ခွင့်ပြုပေးထား၍ ထပ်မံတိုးမြှင့်ရန်ရှိကြောင်း၊ အဆိုပြုချက်ပါ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုထည့်ဝင်သည့် အမျိုးအစား၌ စက်နှင့်စက်ပစ္စည်းစာရင်းတွင် အမေရိကန်

ဒေါ်လာ ၃ သန်းနီးပါးမှာ လက်ရှိစက်ပစ္စည်းများအား တန်ဖိုးသင့်ထားခြင်းဖြစ်ပြီး လောလောဆယ် တင်သွင်းရန်မရှိကြောင်း၊ လက်ရှိမြေနှင့်စက်ရုံအား မြန်မာကုမ္ပဏီ Diamond Star Group Limited မှ ပိုင်ဆိုင် ကြောင်း၊ ထိုစဉ်က လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် ပြည်တွင်းမှဂျုံကုန်ကြမ်း လုံလောက်စွာမရသကဲ့သို့ အရည်အသွေးမှာမကောင်းသဖြင့် ဆက်လက်ဝယ်ယူအသုံးမပြုတော့ဘဲ ပြည်ပမှဂျုံကုန်ကြမ်းများတင်သွင်းရခြင်းဖြစ်ကြောင်း၊ အဆိုပါ ဂျုံကုန်ကြမ်းများ တင်သွင်းပြီး ဘီစကစ်မုန့်အပါအဝင် မုန့်အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ရာ၌ အသုံးပြုကြောင်း၊ ယခုအဆိုပြုလုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိလာသည့်ဂျုံများကို ပြည်တွင်း၌ဦးစား ပေးရောင်းချမည်ဖြစ်ပြီး ထုတ်လုပ်မှုများလာသည့်အခါ ပြည်ပသို့တင်ပို့မည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ဂျုံစေ့တစ်တန်လျှင် ဂျုံမှုန့် ၇၀% ခန့်ရရှိပြီး ကျန် ၃၀% အား တရိစ္ဆာန်အစာများ ထုတ်လုပ်ရာ၌သာ အသုံးပြုကြောင်း၊ မိမိတို့ကုမ္ပဏီတွင် ဂျုံစက်ရုံ(၂)ရုံရှိပြီး Greenland International Limited အနေနှင့် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်နေကြောင်း၊ ယခုလုပ်ငန်းမှာ Diamond Star Group Limited အမည်နှင့်မြန်မာနိုင်ငံသားခွင့်ပြုမိန့်ရရှိခဲ့ပြီး Lluvia Limited အမည်နှင့်ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီသို့ ပြောင်းလဲပြီးနောက် ဝန်ထမ်းများထဲမှ အလုပ်ထုတ်ခြင်းခံရပါက စတင်ဝင်ရောက် လုပ်ကိုင်သည့်နှစ် အပါအဝင် ၁၀နှစ်စာ လစာပြန်လည်တွက်ချက်ပေးမည်ဖြစ်ပြီး အဆိုပါဝန်ထမ်းများအတွက် ကုမ္ပဏီမှ အခွန်ပေးဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ယခုဂျုံစိုက်ပျိုးခြင်းကို JICA အကူအညီနှင့် ဆောင်ရွက်နေပြီး ပြည်တွင်းတောင်သူများကို နည်းပညာများ ဖြန့်ဝေပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ချေးငွေအား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး ၆ နှစ်ခန့်ကြာလျှင် ချေးယူမည်ဖြစ်ပြီး Capital မရှိသေး၍ Working Capital အနေနှင့် ဖော်ပြပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ပြင်ဆင်တင်ပြပေးရန် ရှိသည်များကို ပြန်လည်ပြင်ဆင်တင်ပြပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း ရှင်းလင်းတင်ပြပါသည်။

အစည်းအဝေးမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်း ကိစ္စအား အောက်ပါအတိုင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်-

(က) ဖက်စပ်စာချုပ်(မူကြမ်း)တင်ပြရန်။

(ခ) မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း)ပြင်ဆင်တင်ပြရန်။

(ဂ) ချေးငွေပြန်လည်ပေးဆပ်မည့်အစီအစဉ်တင်ပြရန်။

(ဃ) သဘောထားများ စုံလင်ပြီး လိုအပ်ချက်များ ပြည့်စုံပါက ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြရန်။

၉။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Green Land International Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်း ကိစ္စ**

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်ခင်ဥမ္မာအောင်က အမှာစာကို ရှင်းလင်းတင်ပြပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ဒါရိုက်တာ ဒေါ်အေးစန္ဒာလွင်က ရှင်းလင်းတင်ပြရာတွင် Green Land International Limited(မြန်မာ)၈၅% နှင့် MC Food Holding Asia Pte. Ltd. (ဂျပန်)၁၅% ထည့် ဝင်၍

ဆုံးဖြတ်ချက်	ဆောင်ရွက်ရန်
ဆုံးဖြတ်ပါသည်- (၁) ဖက်စပ်စာချုပ်(မူကြမ်း)တင်ပြရန်။ (၂) မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း)ပြင်ဆင်တင်ပြရန်။ (၃) ချေးငွေကိစ္စ ရှင်းလင်းစွာ ပြန်လည်တင်ပြရန်။ (၄) သဘောထားများ စုံလင်ပြီး လိုအပ်ချက်များ ပြင်ဆင်ပြီးပါက ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြရန်။	
(စ) ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်း ကိစ္စအား အောက်ပါအတိုင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်- (၁) ဖက်စပ်စာချုပ်(မူကြမ်း)တင်ပြရန်။ (၂) မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း)ပြင်ဆင်တင်ပြရန်။ (၃) ချေးငွေပြန်လည်ပေးဆပ်မည့်အစီအစဉ်တင်ပြရန်။ (၄) သဘောထားများ စုံလင်ပြီး လိုအပ်ချက်များ ပြင်ဆင်ပြီးပါက ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြရန်။	အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့ Lluvia Limited
(ဆ) ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Green Land International Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းကိစ္စအား အောက်ပါအတိုင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်- (၁) ဖက်စပ်စာချုပ် တင်ပြရန်။ (၂) မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း) အား ပြန်လည်စိစစ် တင်ပြရန်။ (၃) ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့် စက်ပစ္စည်းတန်ဖိုး ပြန်လည်စိစစ်ရန်။ (၄) သဘောထားများစုံလင်ပြီး လိုအပ်ချက်များ ပြင်ဆင် ပြီးပါက ကော်မရှင် အစည်းဝေးသို့ တင်ပြရန်။	အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့ Green Land International Limited
(ဇ) ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Myanmar Belle Shin-Shin Co., Ltd. တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက်တင်ပြခြင်းကိစ္စအား အောက်ပါအတိုင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်- (၁) ထုတ်လုပ်မှုနှင့်စီးပွားရေးဆိုင်ရာတွက်ချက်မှုများ ပြင်ဆင်တင်ပြရန်။ (၂) တပ်ဆင်ပြီးစက်ပစ္စည်းစာရင်း၊ ပြည်တွင်းဝယ်စက်ပစ္စည်း	အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့ Myanmar Belle Shin-Shin Co., Ltd.

PDF

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MYANMAR INVESTMENT COMMISSION
PROPOSAL ASSESSMENT TEAM
No.(1), Thitsar Road,
Yankin Township, Yangon

Our ref: DICA-2/FI-117/ 2015(131)
Date : 12th February 2015

01- 658127
01- 658136

Managing Director,
Lluvia Limited

Subject: **Application for the Proposal**

Reference to your letter dated 2nd February 2015, regarding the captioned subject, it is hereby informed that Proposal Assessment Team, at its meeting (6/2015) held on 9th February 2015, had resolved to accept the proposal of Lluvia Limited (Manufacturing & Distribution of Wheat Flour).

Yours sincerely,

12/2

for Team Leader,
(Ye Nyunt, Director)

Cc:

Company Registration Division (Foreign Company)

ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်
သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၇ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **အဆိုပြုချက်လက်ခံကြောင်းအကြောင်းကြားခြင်း**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကုမ္ပဏီသို့ လက်ခံကြောင်း အကြောင်းကြားမည့် စာအား ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်။

ရေးသွင်းသူ	**စိစစ်သူ**
(ချမ်းမြေ့အောင်)	(ဆုလတ်ဖြူ) 17.2.15
ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၂။ ဆက်လက် တင်ပြပေးပါ ။ (ဥ.စောင်)

17.2.2015

၃။

P DF

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့

စာအမှတ်၊ ရက- ၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၀၇၉.)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၄ ရက်

အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့သို့
တင်ပြမည့်အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ၊ ဦးကိုကိုကြီး(ခ)ဦးစိုးနိုင်မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ၊ MR. SOTASHI YAHAGI (MC Food Holdings Asia Pte. Ltd.) မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက (၉၈၀၁၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု တင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုချက်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အဖွဲ့ဝင်များနှင့် ဌာနများမှ လိုအပ်ချက်များ၊ ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ရန် ကိစ္စများ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် မညီညွတ်သည့် ကိစ္စများကို ဆွေးနွေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်(ကိုယ်စား)
(ရဲညွန့်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

H:\MIC (tsez)\LLUVIA Limited (Wheat)\PAT\(PAT-memo).doc

အကြောင်းအရာ။ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၁	ကုမ္ပဏီ/ကမကထပြုသူ အမည်	- Lluvia Limited - ဦးကိုကိုကြီး (ခ)ဦးစိုးနိုင် (မြန်မာနိုင်ငံသား)
	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	- ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Diamond Star Group Limited (၈၅%) (မြန်မာနိုင်ငံ) - MC Food Holdings Asia Pte.Ltd. (၁၅%)(ဂျပန်နိုင်ငံ)
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း
၂	တည်နေရာ	- မြေကွက်အမှတ် ၅၀၊ မြေတိုင်း ရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ စက်မှုမြို့၊ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
	မြေပိုင်ရှင်	- PAC Link Trading Limited
	မြေအကျယ်အဝန်း	- ၂.၂၅၀ ဧက (၉၈၀၁၀ စတုရန်း ပေ)
၃	မြေနှင့် အဆောက်အဦငှားရမ်းခနှုန်း	- တစ်နှစ်ငှားရမ်းခ USD 218,484.00 (per square = 24 US$)
	မြေငှားရမ်းကာလ	- ၄၅ နှစ်
	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ၄၅ နှစ်
၄	တည်ဆောက်ရေးကာလ	- တည်ဆောက်ပြီးဖြစ်ပါသည်။ (မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။)
၅	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- USD ၁၀.၄၂၆ million
	ထည့်ဝင်သည့်အမျိုးအစား	USD (million) ပြည်တွင်း / ပြည်ပ / စုစုပေါင်း
	Cash	၂.၅၃၂ / ၁.၅၆၃ / ၄.၀၉၆
	machinery, equipment	၂.၉၉၉ / / ၂.၉၉၉
	Furniture and assets	၀.၄၂၆ / / ၀.၄၂၆
	Raw material requirement	၂.၉၀၄ / / ၂.၉၀၄
	Total	၈.၈၆၂ / ၁.၅၆၃ / ၁၀.၄၂၆
၆	ဝန်ထမ်းအင်အား (ပြည်တွင်း)	- ၂၉၁ ဦး
၇	ရောင်းချမည့်နည်းစနစ်	- ပြည်တွင်း ၇၀ %

	(၆နှစ်မြောက်)	- ပြည်ပ ၃၀ %
၈	ကုမ္ပဏီ၏ဝင်ငွေ (၆ နှစ်မြောက်) ကုမ္ပဏီ၏အသုံးစရိတ်	- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅၇.၅၀ သန်း - အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄၈.၃၅ သန်း
၉	ကုမ္ပဏီ၏ အသားတင်အမြတ် နိုင်ငံတော်မှ ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် (ပုံမှန်နှစ်)	- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၉.၁၅ သန်း
	ဝင်ငွေခွန်(၆ နှစ်မြောက်)	- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃.၀၅ သန်း
	အရင်းကြေကာလ	- ၈ နှစ် ၇ လ
	အရင်းအနှီးအပေါ်အကျိုးအမြတ် ပြန်ပေါ်နှုန်း(IRR)	- ၂၁.၈၅ %
၁၀	- လျှပ်စစ်ဓာတ်အားလိုအပ်ချက် (၆ နှစ်မြောက်)	- ၂,၅၇၇,၉၈၄ units
၁၁	- နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှု (၆ နှစ်မြောက်) -	(see table below)
၁၂	- အခြားတင်ပြချက်	- မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၁၀ ရက်စွဲပါစာဖြင့် Lluvia Limited အား ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ပြောင်းလဲ ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုကြောင်း ကုမ္ပဏီသို့ ကြောင်းကြားစာအား တင်ပြထားပါသည်။ - မြေပိုင်ရှင် PAC Link Trading Limited နှင့် Lluvia Limited တို့ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း) Diamond Star Company Limited၊ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. ၊ Mitsubishi Corporation နှင့် Lluvia Limited တို့အကြား ချုပ်ဆိုမည့် Shareholders Agreement (မူကြမ်း)၊ မြေဂရန် မိတ္တူနှင့် အဆောက်အဦ ဓါတ်ပုံ တင်ပြထားပါသည်။

ပစ္စည်း အမျိုးအစား	ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက် (Kg)		ရောင်းချမည့် ဈေးနှုန်း	
	ပြည်တွင်း	ပြည်ပ	ပြည်တွင်း (USD)	ပြည်ပ (USD)
Flour	54,978	23562	0.55	0.90
Bran	-	30,294	0.20	-

salient

		- ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများ၏ Passport (မိတ္တူ) များနှင့် နိုင်ငံသား စိစစ်ရေးကဒ် (မိတ္တူ) တို့အား တင်ပြထားပါသည်။ - ငွေကြေး အထောက်အထားအဖြစ် Mitsubishi Corporation အမည်ဖြင့် The Bank Tokyo-Mitsubishi UF J, Ltd. ဘဏ်တွင် ၁၃-၁-၂၀၁၅ ရက်စွဲဖြင့် ဂျပန်ယန်း ၆၉၇၉၈.၈၄ သန်းရှိကြောင်း၊ Lluvia Limited ဖြင့် Myanmar Citizens Bank Ltd. ဘဏ်တွင် ၂-၂-၂၀၁၅ ရက်စွဲဖြင့် ကျပ် ၁၀၀၀ သန်းရှိကြောင်း၊ နိုင်ငံခြားငွေ အထောက်အထားအဖြစ် Lluvia Limited အမည်ဖြင့် Myanma Investment and Commercial Bank ရှိ ၂၃-၇-၂၀၁၄ ရက်စွဲဖြင့် US$ ၉၉ ရှိကြောင်းတင်ပြ ထားပါသည်။ - Lluvia Limited အား မြန်မာကုမ္ပဏီဖြင့် မှတ်ပုံတင်ထားသော MOA, AOA နှင့် ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်မိတ္တူ တင်ပြထားပါသည်။ - စင်ကာပူနိုင်ငံတွင် MC Food Holdings Asia Ptd. Ltd. အမည်ဖြင့် MOA, AOA တင်ပြထားပါသည်။ - နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပါ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုရန် လျှောက်ထားလာပါသည်။ - နိုင်ငံသားနှင့် ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုသည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းအမျိုးအစားဖြစ်ပါသည်။ - Lluvia Limited မှ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေများအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ကြောင်း ကတိဝန်ခံချက် တင်ပြထားပါသည်။ - အလုပ်သမားများ လုပ်ငန်းခွင် ဘေးကင်းလုံခြုံရေးအတွက် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ကတိခံဝန်ချက်၊ ရေဆိုးစွန့်ပစ်မှုအစီအစဉ်များ တင်ပြထားပါသည်။ - မီးဘေးအန္တရာယ် မဖြစ်ပွားရေးအတွက် လိုအပ်သော အစီအမံများ၊ မီးဘေးကြိုတင် ကာကွယ်မှုများ ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၃	စိစစ်တွေ့ရှိချက်	- ဖက်စပ်စာချုပ် (Joint Venture Agreement) (မူကြမ်း) တင်ပြပေးရန်၊ - လျှပ်စစ်ဓါတ်အား လိုအပ်ချက်အား နှစ်အလိုက် တွက်ချက်ပေးရန်၊ - မြေနှင့် အဆောက်အဦငှားရမ်း စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် တစ်နှစ် ငှားရမ်းခနှုန်း ဖော်ပြပေးရန်၊ - မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပြီးဖြစ်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့် (မူရင်း)အား ပြန်လည်အပ်နှံရမည်ဖြစ်ပါသည်။ - ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပါက Lluvia Limited အမည်ဖြင့် မှတ်ပုံတင်ထားသော မြန်မာကုမ္ပဏီအား ရှယ်ယာလွှဲပြောင်း၍ နိုင်ငံခြားကုမ္ပဏီသို့ ပြောင်းလဲမှတ်ပုံတင်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဌာနခွဲ-၁

PAT စိစစ်ရေးအဖွဲ့သို့ တင်ပြရန် အဆင့်ဆင့်စိစစ်ခြင်း

အကြောင်းအရာ။ Lluvia Limited ([illegible])
Diamond Star ၏ Lluvia [illegible]

ရက်စွဲ၊ ၄ - ၂ - ၁၉

စဉ်		အကြောင်းအရာ	ဒု/ဦးစီးမှူး	ဦး/ရှိ	လက်/ညွှန်	ဒု/ညွှန်	ညွှန်မှူး
၁		မြေကိစ္စစိစစ်ရန်					
၂	၁	BOT(ဌာနမှ တစ်ဆင့် တင်ပြခြင်းရှိ-မရှိ)					
		AUGO မှ သဘောထား မှတ်ချက်ပါ - မပါ					
	၂	ပုဂ္ဂလိကပိုင်မြေ					
		မြေအထောက်အထား ပြည့်စုံခြင်းရှိ-မရှိ (မြေဂရန်)	✓	✓			✓
		ပုဂ္ဂလိကမြေနှင့်အဆောက်အဦ ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြစ်လျှင် မြေပိုင်ရှင်+ကုမ္ပဏီ ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)	✓	✓			
		စက်မှုဇုန်များတွင် ဆောင်ရွက်ပါက စက်မှုဂရန် တင်ပြရန်	✓	✓			✓
		ကိုယ်ပိုင်မြေဖြစ်ပါက လန/၂၉ နှင့် ၃၀ ရှိကြောင်း/ လျှောက်ထားဆဲ အထောက်အထား၊မြေစာရင်းပုံစံ ၁၀၅ တင်ပြရန်					
		လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်တည်နေရာပြမြေပုံ					
		အဆောက်အဦ					
		အဆောက်အဦဆောက်လုပ်ပြီးဖြစ်ပါကအဆောက်အဦဓါတ်ပုံမိတ္တူ	✓	✓			✓
		အဆောက်အဦ မဆောက်လုပ်ရသေးပါက အဆောက်အဦ ပုံစံ					
၃		**ဖက်စပ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု**					
		ဌာန+ကုမ္ပဏီ ဖက်စပ်စာချုပ် (မူကြမ်း)၊ AUGO၏ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီပြင်ဆင်ပြီး-မပြီး					
		ဖွဲ့စည်းမှတ်ပုံတင်ပြီးကုမ္ပဏီဖြစ်ပါကကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် အထောက်အထား (မိတ္တူ)	✓	✓			—
၄		**စီးပွားရေးဆိုင်ရာ တင်ပြချက်များ**					
	၁	ကုန်ကြမ်းစာရင်း (ပြည်တွင်း/ပြည်ပမှ ဝယ်ယူမှု)	✓	✓			✓
	၂	နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှု ရည်မှန်းချက်	✓	✓			✓
	၃	ရောင်းချမည့်အစီအစဉ် (ပြည်ပတင်ပို့မှု နှင့် ပြည်တွင်းရောင်းချမှု ရာခိုင်နှုန်း)	✓	✓			✓
	၄	အရှုံး/အမြတ်စာရင်း (ကိန်းဂဏန်း အချက်အလက်များ၏ ငယ်စာရင်း တင်ပြရန်)	✓	✓			✓
	၅	ငွေသားစီးဆင်းမှုစာရင်း (Cash Flow Statement)၊ IRR၊ Pay back တွက်ချက်မှုများ(ကိန်းဂဏန်း အချက်အလက်များ ၏ ငယ်စာရင်း တင်ပြရန်)	✓	✓			✓
	၆	နိုင်ငံတော်ကရရှိမည့် အကျိုးအမြတ်အခြေအနေ (ဝင်ငွေခွန်/ ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်)	✓	✓			✓
	၇	အလုပ်အကိုင် ရရှိမှု အခြေအနေ ပြည်တွင်း/ပြည်ပဝန်ထမ်းအင်အားစာရင်း၊ လစာ တွက်ချက်မှု	✓	✓			✓
၅		**စက်ပစ္စည်း/ လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ**	✓	✓			
	၁	ပြည်တွင်းမှ ဝယ်ယူမည့် စာရင်း၊	✓	✓			✓
	၂	ပြည်ပမှ ဝယ်ယူမည့် စာရင်း၊	✓	✓			✓
၆		ငွေကြေးအထောက်အထား	✓	✓			
	၁	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည့် ပြည်တွင်းသုံးငွေအတွက် ဝယ်ယူပြီးတန်ဖိုးမှ အပ ဘဏ် အထောက်အထား တင်ပြရန်၊	✓	✓			✓
	၂	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတွင် နိုင်ငံခြားငွေ ပါဝင်ပါက ၎င်းအတွက် MFTB/ MICB ၏ Bank Statement တင်ပြရန်၊	✓	✓			✓

PDF

Myanmar Investment Commission

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

☎ ၀၁-၆၅၈၀၂၇
🖷 ၀၁-၆၅၈၁၃၆

စာအမှတ်၊ ရက-၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၁၄၃)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၃ ရက်

သို့

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ Lluvia Limited ၏ (၂-၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက (၉၈၀၀၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု တင်ပြလာပါသည်။

၂။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေဆိုင်ရာ နည်းဥပဒေ အခန်း(၆) အပိုဒ် ၄၃ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ အဆိုပြုချက်ကိုစိစစ်ရာတွင် နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၏ သဘောထားကို တောင်းခံရယူရန် လိုအပ်ပါသည်။

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းသစ် ဆောင်ရွက်ခွင့်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီးနှင့် ပြည်နယ်အစိုးရက ထောက်ခံချက်ပေးရာတွင် နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံး၏ လမ်းညွှန်ချက်နှင့်အညီ ဝန်ကြီးချုပ် ကိုယ်တိုင် စိစစ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး ထောက်ခံပေးပါရန်နှင့် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေဆိုင်ရာ နည်းဥပဒေ (၄၄)နှင့်အညီ အောက်ပါ သဘောထားမှတ်ချက်များအား စာလက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ **ခုနှစ်ရက်အတွင်း** ပြန်ကြားပေး နိုင်ပါရန် အဆိုပြုလွှာ (တစ်)စုံအား ပူးတွဲပေးပို့လျက် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့်နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိ မြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်ခြင်း ရှိ/ မရှိ။

(ခ) မြို့နယ်ဒေသ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူဖြစ်/ မဖြစ်။

(ဂ) ဖော်ပြပါ မြေနေရာအား စက်ရုံအတွက် သုံးစွဲခြင်း အပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင် ခြင်း ရှိ/ မရှိ။

(ဃ) လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်နိုင်မည့် မြေနေရာ ဟုတ်/မဟုတ်။

(င) တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ အကြံပြုချက်။

၄။ Lluvia Limited နှင့် ဆက်သွယ်ရန် လိပ်စာမှာ ဒေါ်အေးစန္ဒာလွင် (တယ်လီဖုန်း ၀၉- ၂၀၀၆၄၉၄)ဖြစ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
Lluvia Limited
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

☎ ၀၁-၆၅၈၁၂၇
🖷 ၀၁-၆၅၈၁၃၆

စာအမှတ်၊ ရက- ၂ /န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၁၄၄)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၃ ရက်

သို့

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ Lluvia Limited ၏ (၂-၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက (၉၈၀၀၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု တင်ပြလာပါသည်။

၂။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေဆိုင်ရာ နည်းဥပဒေအခန်း(၆) အပိုဒ် ၄၆ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက် နှင့်အညီ အဆိုပြုချက်ကိုစိစစ်ရာတွင် သက်ဆိုင်ရာ အဖွဲ့အစည်းများ၏ သဘောထားကို တောင်းခံ ရယူရန် လိုအပ်ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သဘောထား မှတ်ချက်အား စာလက်ခံရရှိသည့်နေ့မှစ၍ **ခုနှစ်ရက်အတွင်း** ပြန်ကြားပေးပါရန်နှင့် Lluvia Limited နှင့် ဆက်သွယ်ရန် လိပ်စာမှာ ဒေါ်အေးစန္ဒာလွင် (တယ်လီဖုန်း ၀၉- ၂၀၀၆၄၉၄) ဖြစ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
Lluvia Limited
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

forest

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

☏၀၁-၆၅၈၁၂၇ | စာအမှတ်၊ ရက-၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၁၄၅)

🖷 ၀၁-၆၅၈၁၃၆ | ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၃ ရက်

သို့

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ကျန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်း ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ Lluvia Limited ၏ (၂-၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက (၉၈၀၀၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု တင်ပြလာပါသည်။

၂။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေဆိုင်ရာ နည်းဥပဒေအခန်း(၆) အပိုဒ် ၄၆ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ အဆိုပြုချက်ကိုစိစစ်ရာတွင် သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများ၏ သဘောထားကို တောင်းခံရယူရန် လိုအပ်ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သဘောထားမှတ်ချက်အား စာလက်ခံရရှိသည့်နေ့မှစ၍ **ခုနှစ်ရက်အတွင်း** ပြန်ကြားပေးပါရန် နှင့် Lluvia Limited နှင့် ဆက်သွယ်ရန် လိပ်စာမှာ ဒေါ်အေးစန္ဒာလွင် (တယ်လီဖုန်း ၀၉- ၂၀၀၆၄၉၄) ဖြစ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

H:\MIC (tsez)\LLUVIA Limited (Wheat)\Agreement\health).docxhealth)

မိတ္တူကို

အစားအသောက်နှင့်ဆေးဝါးကွပ်ကဲရေးဦးစီးဌာန

Lluvia Limited

ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့
☏ ၀၁-၆၅၈၀၂၇
🖷 ၀၁-၆၅၈၁၃၆

စာအမှတ်၊ ရက-၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၁၄၆)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၃ ရက်

သို့

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်း ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ Lluvia Limited ၏ (၂-၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက (၉၈၀၀၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု တင်ပြလာပါသည်။

၂။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေဆိုင်ရာ နည်းဥပဒေ အခန်း(၆) အပိုဒ် ၄၆ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ အဆိုပြုချက်ကိုစိစစ်ရာတွင် သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများ၏ သဘောထားကို တောင်းခံရယူရန် လိုအပ်ပါသည်။

၃။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍အောက်ပါအချက်များအပေါ် စက်မှုဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်အား စာလက်ခံရရှိသည့်နေ့မှစ၍ **ခုနစ်ရက်** အတွင်း ပြန်ကြားပေးနိုင်ပါရန် အဆိုပြုလွှာ တစ်စုံအား ပူးတွဲ ပေးပို့လျက် ညှိနှိုင်း မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်-

(က) ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်း တစ်မျိုးချင်း၏ ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်နှင့် ကုန်ချော ထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစား ညီညွတ်မှု ရှိ-မရှိ။

(ခ) ဈေးနှုန်းတင်ပြထားမှုသည် ဆီလျော်မှု ရှိ - မရှိ။

(ဂ) နှစ်စဉ် ထုတ်လုပ်မှုနှင့် စက်အင်အား / လူအင်အား အချိုးအစားညီမျှမှု ရှိ - မရှိ။

၄။ Lluvia Limited နှင့် ဆက်သွယ်ရန် လိပ်စာမှာ ဒေါ်အေးစန္ဒာလွင် (တယ်လီဖုန်း ၀၉-၂၀၀၆၄၉၄)ဖြစ်ပါသည်။

ဉက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ဆေးဝါးနှင့်စားသောက်ကုန်လုပ်ငန်း
Lluvia Limited
ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့

Myanmar Investment Commission

☎ ၀၁-၆၅၈၁၅၇
🖷 ၀၁-၆၅၈၁၃၆

စာအမှတ်၊ရက- ၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၁၉၄)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မတ်လ ၁၀ ရက်

သို့

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်း ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ (၁) Lluvia Limited ၏ (၂-၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ
(၂) ဤကော်မရှင်၏ ၂၃-၂-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၁၄၄)

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက (၉၈၀၀၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကို ရည်ညွှန်းချက် ၂ ပါစာဖြင့် သဘောထား မှတ်ချက် တောင်းခံခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

၂။ သို့ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနမှ ယနေ့တိုင် သဘောထားပြန်ကြားလာခြင်း မရှိသေးပါသဖြင့် ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြနိုင်ရန်အတွက် သဘောထား မှတ်ချက်အား **ဆောလျင်စွာ** ပြန်ကြားပေးပါရန် ထပ်မံညှိနှိုင်း မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူ။

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန

Lluvia Limited

ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့

☎ ၀၁-၆၅၇၈၁၂ | စာအမှတ်၊ ရက-၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၁၉၅)
🖷 ၀၁-၆၅၈၁၃၄ | ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မတ်လ ၁၀ ရက်

သို့

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ကျန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်း ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ (၁) Lluvia Limited ၏ (၂-၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ
(၂) ဤကော်မရှင်၏ ၂၃-၂-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၁၄၅)

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက (၉၈၀၀၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကို ရည်ညွှန်းချက် ၂ ပါစာဖြင့် သဘောထား မှတ်ချက် တောင်းခံခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

၂။ သို့ရာတွင် ကျန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာနမှ ယနေ့တိုင် သဘောထားပြန်ကြားလာခြင်း မရှိသေး ပါသဖြင့် ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့တင်ပြနိုင်ရန်အတွက် သဘောထားမှတ်ချက်အား **ဆောလျင်စွာ** ပြန်ကြားပေးပါရန် ထပ်မံညှိနှိုင်း မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူ

အစားအသောက်နှင့် ဆေးဝါးကွပ်ကဲရေးဦးစီးဌာန

Lluvia Limited

ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့

☎ ၀၁-၆၅၈၁၃၄၇

🖷 ၀၁-၆၅၈၁၃၄၆

စာအမှတ်၊ရက- ၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၁၄၃)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မတ်လ ၁၀ ရက်

သို့

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်း ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ (၁) Lluvia Limited ၏ (၂-၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ

(၂) ဤကော်မရှင်၏ ၂၃-၂-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၁၄၃)

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက (၉၈၀၀၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကို ရည်ညွှန်းချက် ၂ ပါစာဖြင့် သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

၂။ သို့ရာတွင် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့မှ ယနေ့တိုင် သဘောထားပြန်ကြား လာခြင်း မရှိသေးပါသဖြင့် ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြနိုင်ရန်အတွက် သဘောထား မှတ်ချက်အား **ဆောလျင်စွာ** ပြန်ကြားပေးပါရန် ထပ်မံညှိနှိုင်းမေတ္တာ ရပ်ခံအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)

(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူ၊

Lluvia Limited

ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

D:\LLUVIA Limited (Wheat)\Reminder\Reminder to Ygn of Lluvia.doc

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့

☏ ၀၁-၆၅၈၁၂၇
🖷 ၀၁-၆၅၈၁၃၆

စာအမှတ်၊ရက- ၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၁၉၆)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မတ်လ ၁၀ ရက်

သို့

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်း ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ (၁) Lluvia Limited ၏ (၂-၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ
(၂) ဤကော်မရှင်၏ ၂၃-၂-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၁၄၆)

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Company Limited မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက (၉၈၀၀၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကို ရည်ညွှန်းချက် ၂ ပါစာဖြင့် သဘောထား မှတ်ချက် တောင်းခံခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

၂။ သို့ရာတွင် စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ ယနေ့တိုင် သဘောထားပြန်ကြား လာခြင်းမရှိသေးပါ သဖြင့် ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြနိုင်ရန်အတွက် သဘောထား မှတ်ချက်အား **ဆောလျင်စွာ** ပြန်ကြားပေးပါရန် ထပ်မံညှိနှိုင်းမေတ္တာ ရပ်ခံအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူ။

Lluvia Limited

ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့
📠 ၀၁-၆၅၈၁၃၄

စာအမှတ်၊ ရက- ၂/န-၁၁၇/၂၀၁၅ (၂၉၁)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဧပြီလ ၂၇ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ Lluvia Limited ၏ (၂-၂-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ Diamond Star Co., Ltd. မှ (၈၅%)နှင့် ဂျပန်နိုင်ငံ MC Food Holdings Asia Pte. Ltd. မှ (၁၅%) အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ စက်မှုမြို့၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၁၁၃၊ မြေကွက်အမှတ် ၅၀ ရှိ မြေ ၂.၂၅၀ ဧက (၉၈၀၀၀ စတုရန်းပေ) နှင့် အဆောက်အဦတို့ကို ငှားရမ်း၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းကို ၂၀၁၅ ခုနှစ် မတ်လ ၂၀ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၅/၂၀၁၅ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၂။ ယင်းအစည်းအဝေးမှ "ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်သို့ သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံရန်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်မှ အတည်ပြုသည့် ပမာဏကို ချေးယူခွင့်ပြုရန်" ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကုမ္ပဏီသည် MC Food Holdings Asia Pte. Limited ထံမှ ချေးငွေအဖြစ် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၇.၀၀ သန်းအား ချေးယူမည့်အစီအစဉ် တင်ပြထားခြင်းအပေါ် မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်၏ သဘောထားမှတ်ချက် လိုအပ်ပါသဖြင့် သဘောထားမှတ်ချက်အား **ဆောလျင်စွာ** ပြန်ကြားပေးနိုင်ပါရန် Credit Line Agreement နှင့် Shareholders' Loan Agreement တစ်စုံစီအား ပူးတွဲပေးပို့လျက် ညှိနှိုင်း မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

၄။ Lluvia Limited နှင့် ဆက်သွယ်ရန် လိပ်စာမှာ ဒေါ်အေးစန္ဒာလွင် (တယ်လီဖုန်း ၀၉-၂၀၀၆၄၉၄) ဖြစ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး၊ ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

Lluvia Limited

ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်
သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၈ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ရုံး၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၊ ကျန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာနနှင့် စက်မှုဝန်ကြီး ဌာနတို့သို့ သဘောထား တောင်းခံမည့် စာကြမ်း (၄)စောင်အား ပြုစုတင်ပြ အပ်ပါသည်။

ရေးသွင်းသူ	**စိစစ်သူ**
(လက်မှတ်)	(လက်မှတ်) 18.2.2015
(ချမ်းမြေ့အောင်)	(ဆုလတ်ဖြူ)
ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၂။ အမှာစာ ၄ စောင်တင်ပြအပ်ပါသည်။

(လက်မှတ်)
19.2.2015
([illegible])

ညွှန်မှူး

၃။ [illegible]

(လက်မှတ်)

[illegible] (ရင်း-ဦး-၃)

၄။ [illegible]

[illegible]

(လက်မှတ်)
[illegible]

H:\MIC (tsez)\LLUVIA Limited (Wheat)\Agreement\NS.docx

ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်
သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

အထွေထွေ အရပ်ရပ် -၁၆
(ရုံးတွင်း စာအကျဉ်းချုပ် (သို့မဟုတ်) စာကြမ်းရေးရန်အတွက်)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဧပြီလ ၂၃ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်သို့ သဘောထား တောင်းခံမည့် **စာကြမ်း**အား ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်။

ရေးသွင်းသူ	**စိစစ်သူ(၁)**	**စိစစ်သူ(၂)**
(ချမ်းမြေ့အောင်)	(ဆုလတ်ဖြူ)	(စန္ဒာအောင်)
ဌာနခွဲစာရေး	ဦးစီးအရာရှိ	ဦးစီးအရာရှိ

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၂။

23. 4. 2015

JS

ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်
သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မတ်လ ၉ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၊ ကျန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာနနှင့် စက်မှုဝန်ကြီး ဌာနတို့သို့ သဘောထား တောင်းခံခဲ့ရာ ယနေ့တိုင် သဘောထား ပြန်ကြား လာခြင်း မရှိသေးပါသဖြင့် ထပ်မံတောင်းခံမည့် **စာကြမ်း** အား ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်။

ရေးသွင်းသူ	**စိစစ်သူ**
(ချမ်းမြေ့အောင်)	9.3.015 (ဆုလတ်ဖြူ)
ဒုတိယဦးစီးမှူး	ဦးစီးအရာရှိ

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၂။ Reminder ၄ · စောင် တင် ပြ ပါ သည် ·

9.3.2015

ညွှန်ကြားရေးမှူး

၃· တင်ပြ မှာ ပါ ၁၀၃၅ ·

D:\LLUVIA Limited (Wheat)\Reminder\NS.docx

p 36

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်

၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၂၀ ရက်၊ ၁၀:၀၀ နာရီတွင် ရုံးအမှတ် (၆)၊ စွမ်းအင်ဝန်ကြီးဌာန၊ နေပြည်တော်၊ အစည်းအဝေးခန်းမ၌ ကျင်းပသည့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏၅ /၂၀၁၅ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေး မှတ်တမ်း

အောက်ပါပုဂ္ဂိုလ်များ အစည်းအဝေးသို့ တက်ရောက်ကြပါသည် -

ဦးဇေယျာအောင် ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး စွမ်းအင်ဝန်ကြီးဌာန	ဥက္ကဋ္ဌ
ဦးဌေးအောင် ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန	အဖွဲ့ဝင်
ဦးဝင်းထွန်း ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန	အဖွဲ့ဝင်
ဒေါက်တာထွန်းရှင် ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ် ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး	အဖွဲ့ဝင်
ဦးညွန့်တင် သံအမတ်ကြီး (အငြိမ်းစား)	အဖွဲ့ဝင်
ဦးဝင်းခိုင် ဥက္ကဋ္ဌ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း	အဖွဲ့ဝင်
ဒေါ်ခိုင်ခိုင်နွယ် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းရှင်	အဖွဲ့ဝင်
ဦးအောင်နိုင်ဦး ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန	အတွင်းရေးမှူး

(Environmental Management Plan- EMP) နှင့် မီးဘေး ကာကွယ်ရေး အစီအစဉ်များ ဆောင်ရွက်ထားရှိခြင်းများနှင့် လုပ်ငန်းအနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများ အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလန်း ရရှိမည်ဖြစ်ကြောင်း ရှင်းလင်း တင်ပြပါသည်။

ကော်မရှင်အစည်းအဝေးမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍အသင့်ဖျော် ကော်ဖီ၊ လက်ဘက်ရည်၊ နို့မှုန့်နှင့် ကွေကာများ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်သို့ သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံရန်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်မှ အတည်ပြုသည့် ပမာဏကို ချေးယူခွင့်ပြုရန်၊ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်နှင့် ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန် ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၂၁။ **မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော Lluvia Limited မှ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဖြစ် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

ကော်မရှင်တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး ဒေါ်မြသူဇာက အမှာစာပါအကြောင်းအရာအား ဖော်ပြလျက် အဓိကအချက်များကို ကုမ္ပဏီမှ ဆွေးနွေးတင်ပြပေးရန် ဖိတ်ခေါ်ပါသည်။

Lluvia Limited ၏ မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ ဦးကိုကိုကြီးက ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် (အရှေ့ပိုင်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်တွင် ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်၊ သက်တမ်းကာလမှာ (၅၀)နှစ် ဖြစ်ပြီး တည်ဆောက်ရေး ကာလမှာ (၂)နှစ်ဖြစ်ကြောင်း၊ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များနှင့် အစုရှယ်ယာဝင်များစာရင်း၊ စုစုပေါင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၁၀.၄၂၆) သန်း ဖြစ်ကြောင်း၊ ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်း(၂၉၁) ဦး ခန့်ထားမည် ဖြစ်ကြောင်း၊ နိုင်ငံခြားမှ တင်သွင်းမည့် စက် ပစ္စည်းများ စာရင်း၊ အရင်းကြေကာလမှာ ၇ နှစ်ဖြစ်ပြီး အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ် ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR) မှာ ၂၄.၁% ဖြစ်ကြောင်း၊ Corporate Social Responsibility အဖြစ် လုပ်ငန်း၏ နှစ်စဉ်အသားတင် အမြတ်ငွေ၏ ၁% ကို သုံးစွဲမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan- EMP) နှင့် မီးဘေး ကာကွယ်ရေး အစီအစဉ်များ ဆောင်ရွက်ထားရှိခြင်းများနှင့် လုပ်ငန်းအနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများ အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလန်း ရရှိမည်ဖြစ်ကြောင်း ရှင်းလင်း တင်ပြ ပါသည်။

ကော်မရှင်အစည်းအဝေးမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်သို့ သဘောထား မှတ်ချက်တောင်းခံရန်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်မှ အတည်ပြုသည့် ပမာဏကို ချေးယူ ခွင့်ပြုရန်၊ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်နှင့် ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန် ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

	Lease/sale and maintain power supply solutions" လုပ်ငန်းအားယခင်ရရှိထားသောမြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်တွင် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား၌ ထပ်မံဖြည့်စွက်၍ တိုးချဲ့ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်နှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတိုးမြှင့်ခွင့်အတွက် ပြန်လည်တင်ပြရန်။	
(ထ)	ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Shinsung Tongsang International Company Limited. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ငန်း (စက်ရုံ အမှတ် -၇) ဆောင်ရွက် ခွင့်ပြုရန်နှင့် ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန်။	မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး
(ဒ)	ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ အသင့်ဖျော် ကော်ဖီ၊ လက်ဘက်ရည်၊ နို့မှုန့်နှင့် ကွေကာများ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်သို့ သဘောထား မှတ်ချက်တောင်းခံရန်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်မှ အတည်ပြုသည့် ပမာဏကို ချေးယူခွင့်ပြုရန်၊ ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုရန်နှင့် ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်။	မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး စက်မှုဝန်ကြီးဌာန
(ဓ)	ဖက်စပ် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်သို့ သဘောထား မှတ်ချက်တောင်းခံရန်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်မှ အတည်ပြုသည့် ပမာဏကို ချေးယူ ခွင့်ပြုရန်၊ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်နှင့် ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်။	မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး စက်မှုဝန်ကြီးဌာန
(န)	ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Green Land International Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်သို့ သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံရန်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်မှ အတည်ပြုသည့် ပမာဏကို ချေးယူခွင့်ပြုရန်၊ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်နှင့်ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်။	မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

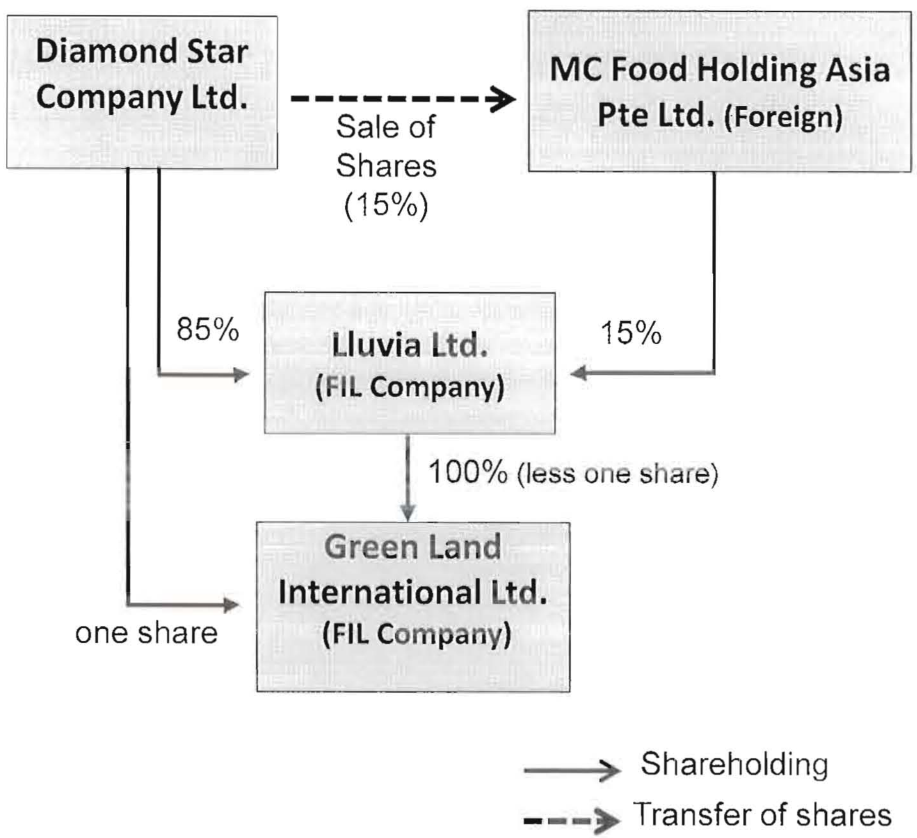
Lluvia Ltd

(Manufacturing and Distribution of Wheat Flour

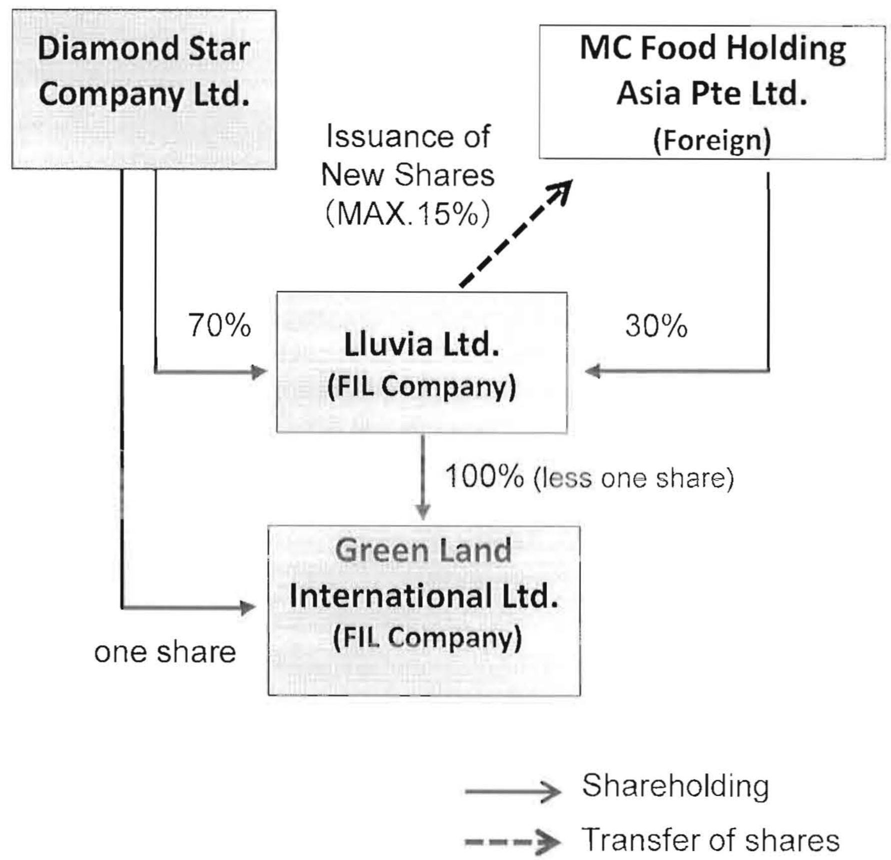
20 March 2015

Proposed JV structure

Step 1.



Step 2.



MC's Value Add (Wheat Flour)

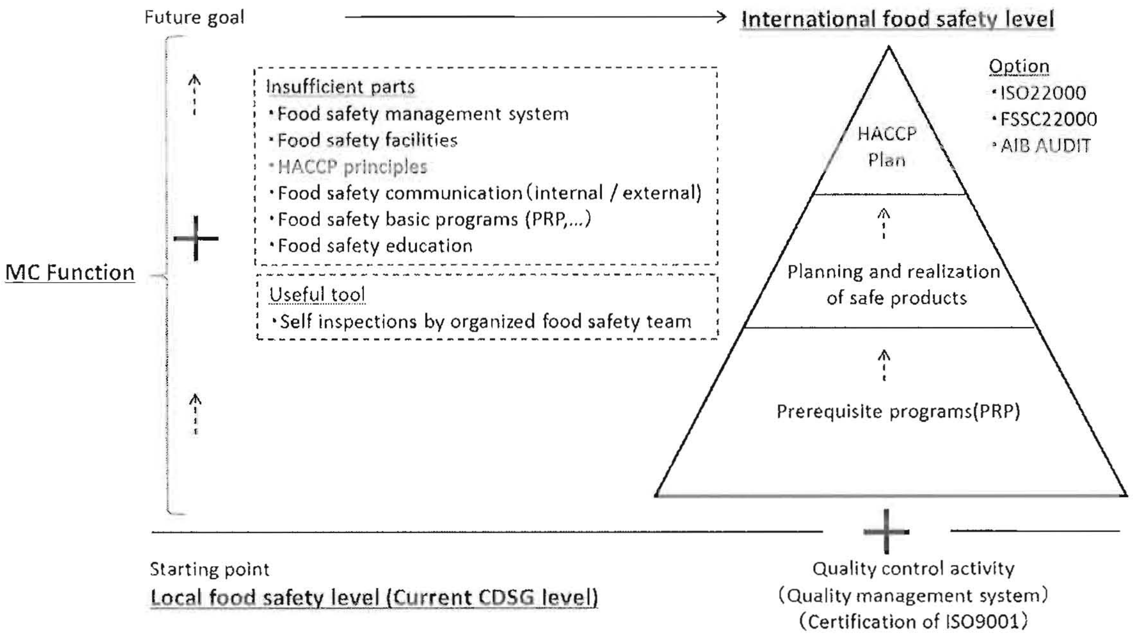
(1) Partnership with NITTO FUJI FLOUR MILLING CO.,LTD. (MC Affiliate) will bring in advanced technology and know how in wheat flour milling and future applications

- Upgrading Quality Control
- Cost reduction techniques
- Blending and Pre-mix know how

(2) Utilization of MC's global network

- New export opportunities
- Bringing in new partners and customers in food processing and food service to Myanmar

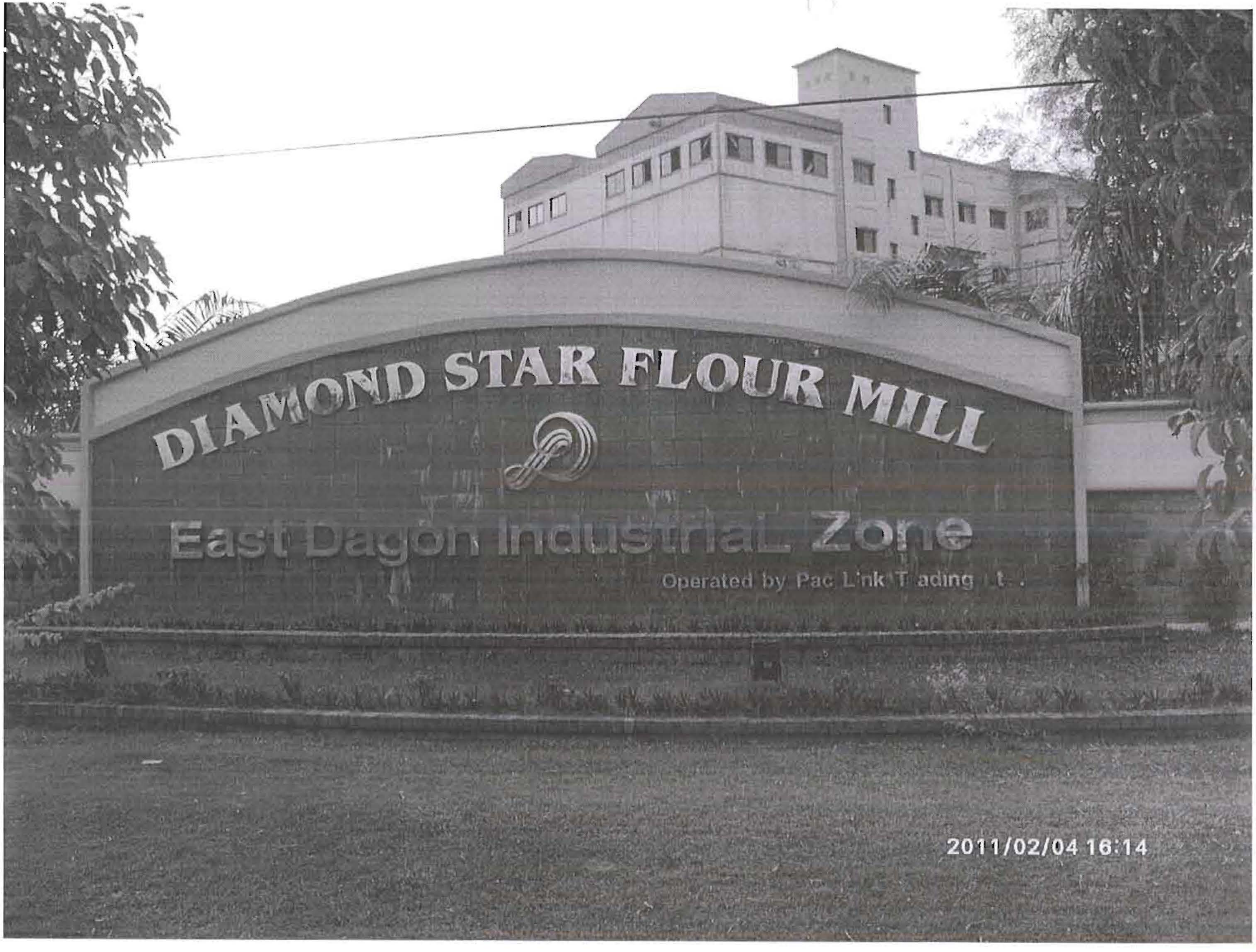
"Enhancing wheat flour milling capabilities to international standard"
Example 1: Food Safety Control



"Expanding application to meet future demand for high quality foods"
Example 2: Various Pre-mix Products and mixing techniques for wide application and usage

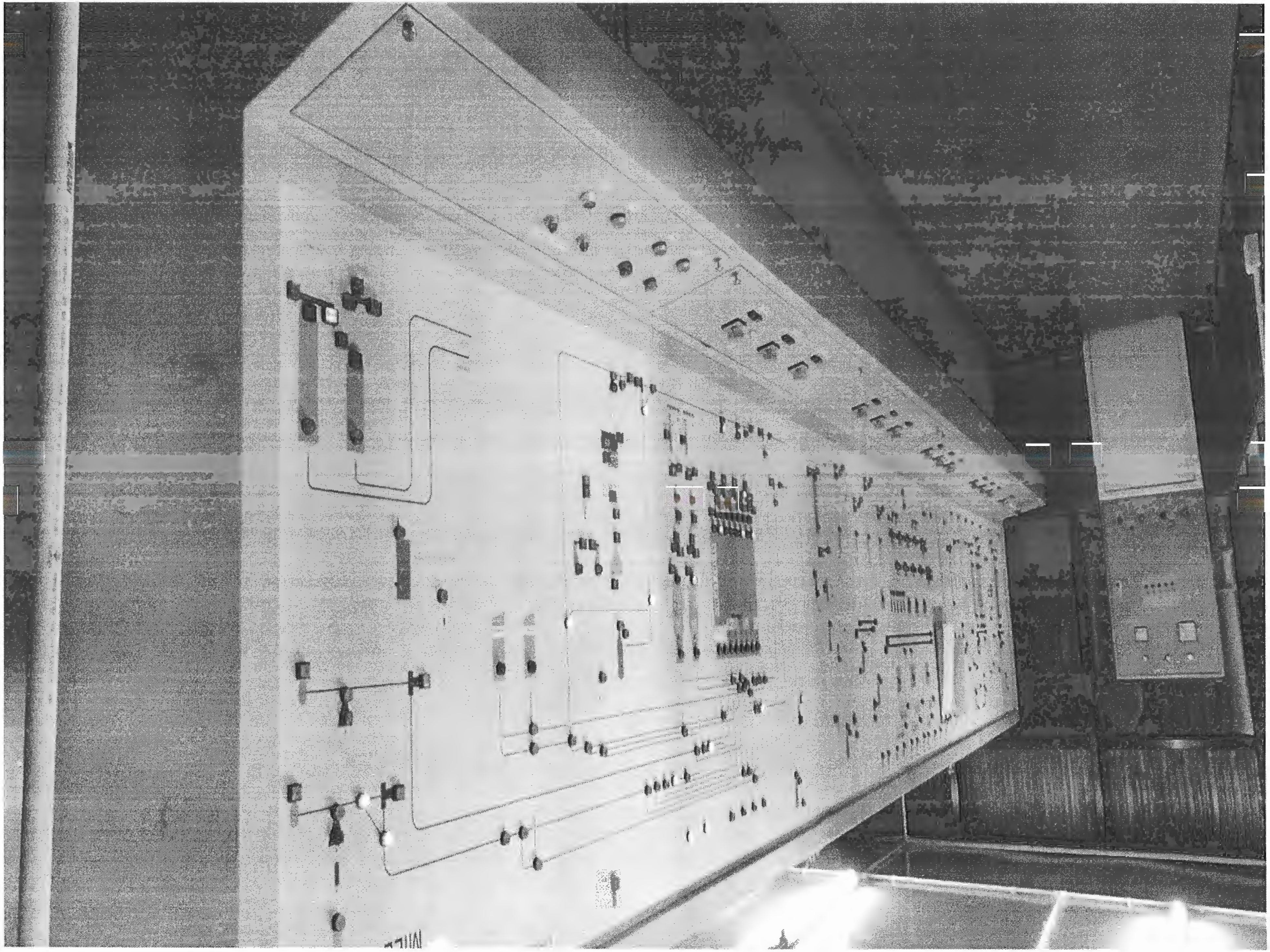
- *Bread mix*
- *Cake and Snack mix*
- *Fried Chicken mix*




DIAMOND STAR FLOUR MILL
East Dagon IndustriaL Zone
Operated by Pac Link
2011/02/04 16:14







BOD Lists For Proposed JV

SR. No	Name	Nationality, National Registration Card No.	Residential Address	Post
1	U Ko Ko Gyi @U Soe Naing	Myanmar 12/KA TA TA(N)012243	No. 34, University Avenue Road, Bahan Township, Yangon	Managing Director
2	Daw Moe Moe	Myanmar 9/MA YA MA (N) 026759	No. 34, University Avenue Road, Bahan Township, Yangon	Director
3	Mr Satoshi Yahagi	Japanese TK2936317	6-7-	Director

WHEAT FLOUR BUSINESS PROPOSAL



Project Overview

Joint Venture
MC Food Holdings Limited (100% own subsidiary of Mitsubishi Corporation) will buy 15% Share from Diamond Star Co. Ltd and form a foreign JV of Lluvia Ltd.

Factory Location
Factory is located at No.(50) , Part (113) , East Dagon Industrial Zone

Investor Name
U Ko Ko Gyi @ U Soe Naing

Land
Area of 2.25 Acre (98,000 Sq M)
Land Owner – Pac Link Trading Ltd

Lease Rate and Lease Term
USD 24 per Sq M per annum (Lease rate will be reviewed every five years) . Initial lease term is 50 years and additional renewable 2 terms of 10 years each.

Employment Creation
Total employment of 291 in year .

Sales
Going to penetrate in export market and anticipated sales % is 70% Local and 30% export in Year 3.

Total Investment _ Wheat Flour Business

Item	No.	Unit Cost (USD)	Estimated Cost-USD
Invested Amount			
Construction Cost			2,000,000
Machinery & Equipment Imported			1,000,000
-			
Other Capex (New Investment)			
Truck	5	15,000	75,000
Forklic	2	50,000	100,000
Furniture & Fixture			51,500
Maintenance CAPEX per annum			200,000
Working Capital Requirment			7,000,000
Grand Total Estimated Investment			**10,426,500**

Production Volume and Income @ Year 1

Product	Estimated Year 1 Volume (MT)	Average Selling Price (USD/MT)	Annual Sales Income
Flour	73,920	550	40,656,000
Bran	28,512	200	5,702,400
Waste	3,168	-	
Total	105,600		46,358,400

- Sales are estimated to increase 10% per annum.

EXPORT MARKET

Exportable Products

- Wheat flour
- Confectionery

Target markets

- South East Asia
- South & Southeast Asia



Downstream

Financial Highlights

- IRR – 24.1%
- Pay Back Period – 7 Years
- Commercial Tax - Exempted
- Income Tax @ Year 1 – 1.1 M USD

Products Main Brand

Mainstream

Downstream

- Done Pyan

Shareholder Loan

- The project is to be financed with the share holder from MC Food Holdings Limited.
- Interest Rate is at 5% per annum
- Loan are repayable after 5 years from the drawn down date.
- The loan amount requested for beverage business is USD 7 M.

Mainstream **Downstream**

On Going and Planned CSR Activities

The company has budgeted 1% of net profit to use in the CSR related activities and the followings are current and planned CSR activities:

- The company has been involved in various Corporate Social Responsibilities especially Health Care, Education and Humanitarian Support.
- The company has set up health care foundation and have been opening clinics for public with free consultation as well as free medication.
- Milk powder program at school for children nutrition.
- Schools and bridges are built around Myanmar and education fund has been provided to employees' family who are in need.

Downstream

Mainstream

Fire Safety Program

- Fire hydrants are well placed all over the factory and fire extinguishers are in place in case of fire.
- Trainings are held regularly and there are proper training records in place.
-
- Alarm system will set up for the machines to detect operational malfunctions as well as an alarm system for fire alarm.
- Emergency drill will be performed regularly.
- In case of fire there are fire hydrants well distributed and for water supply a water trestle is in place.

Downstream

Mainstream

- Waste from the factory are also collected systematically and disposed properly for fire breakout.
- Emergency exits are inside the plant and will make it visible.

Environmental

Wastewater Management System

No waste water system is necessary in the factory since the production process is mostly dry process. Black water is treated in underground septic tank and discharged to sewage line.

Soil & groundwater contamination

There is very less possibility of contamination which is caused by the main production process in the factory regarding soil and groundwater since hazardous chemical is not used in the coffee products and most of the products lines are dry process with no wastewater produced.

Chemical Handling & Storage

No chemical will be stored at the factory. For pest control, the company will entrust a pest control team every 3 months.

The following measure will be taken for pest control and protections from rodents.

Baits for rodents

Fogging with chemicals

Fumigation with chemicals

Mainstream **Downstream**

Other waste management

Wastes are to be collected from external contractor, YCDC. Package wastes are combusted at an onsite incinerator and ashes are collected by external contractor.

Waste from dormitories and kitchen will be collected properly in waste receptacles and handed over to YCDC for final disposal at sanitary landfills.

Benefits to Myanmar

- **Total investment of US$10.4m**
  - MC will inject foreign capital through loan of up to US$7m into Wheat Flour business
- **Estimated employment creation of more than 290.**
- **Grow Myanmar's export sector, tapping on MC's global network**
- **Strengthen Myanmar's logistics and distribution infrastructure**
- **Transform a Myanmar company into a regional player**

Request for Approval

- Mitsubishi Corporation to invest up to 30% shares in Lluvia as follows:
  - Diamond Star to sell 15% shares in Lluvia to Mitsubishi Corporation; and
  - Mitsubishi Corporation to buy another 15% shares in Lluvia, through Lluvia issuing new shares.

- Lluvia to take on a loan (credit line) granted by MC of up to US$7 million for this wheat flour business, as part of a master shareholder loan from MC totalling US$153 million, with repayment period of up to 5 years;

- Conversion of current MCIL MIC permit to FIL MIC permit

- Long term lease for the land and factory located at No. 50, Part (113) , East Dagon Industrial Zone.

Thank You

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်

၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၂၀ ရက်၊ ၁၀:၀၀ နာရီတွင် ရုံးအမှတ် (၆)၊ စွမ်းအင်ဝန်ကြီးဌာန၊ နေပြည်တော်၊ **အစည်းအဝေးခန်းမ၌ ကျင်းပသည့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၅ / ၂၀၁၅ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေး မှတ်တမ်း**

အောက်ပါပုဂ္ဂိုလ်များ အစည်းအဝေးသို့ တက်ရောက်ကြပါသည် -

ဦးဇေယျာအောင် ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး စွမ်းအင်ဝန်ကြီးဌာန	ဥက္ကဋ္ဌ
ဦးဌေးအောင် ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန	အဖွဲ့ဝင်
ဦးဝင်းထွန်း ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန	အဖွဲ့ဝင်
ဒေါက်တာထွန်းရှင် ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ် ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး	အဖွဲ့ဝင်
ဦးညွန့်တင် သံအမတ်ကြီး (အငြိမ်းစား)	အဖွဲ့ဝင်
ဦးဝင်းခိုင် ဥက္ကဋ္ဌ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း	အဖွဲ့ဝင်
ဒေါ်ခိုင်ခိုင်နွယ် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းရှင်	အဖွဲ့ဝင်
ဦးအောင်နိုင်ဦး ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန	အတွင်းရေးမှူး

(Environmental Management Plan- EMP) နှင့် မီးဘေး ကာကွယ်ရေး အစီအစဥ်များ ဆောင်ရွက်ထားရှိခြင်းများနှင့် လုပ်ငန်းအနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများ အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်း ရရှိမည်ဖြစ်ကြောင်း ရှင်းလင်း တင်ပြပါသည်၊

ကော်မရှင်အစည်းအဝေးမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍အသင့်ဖျော် ကော်ဖီ၊ လက်ဘက်ရည်၊ နို့မှုန့်နှင့် ကွေကာများ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်သို့ သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံရန်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်မှ အတည်ပြုသည့် ပမာဏကို ချေးယူခွင့်ပြုရန်၊ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်နှင့် ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန် ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

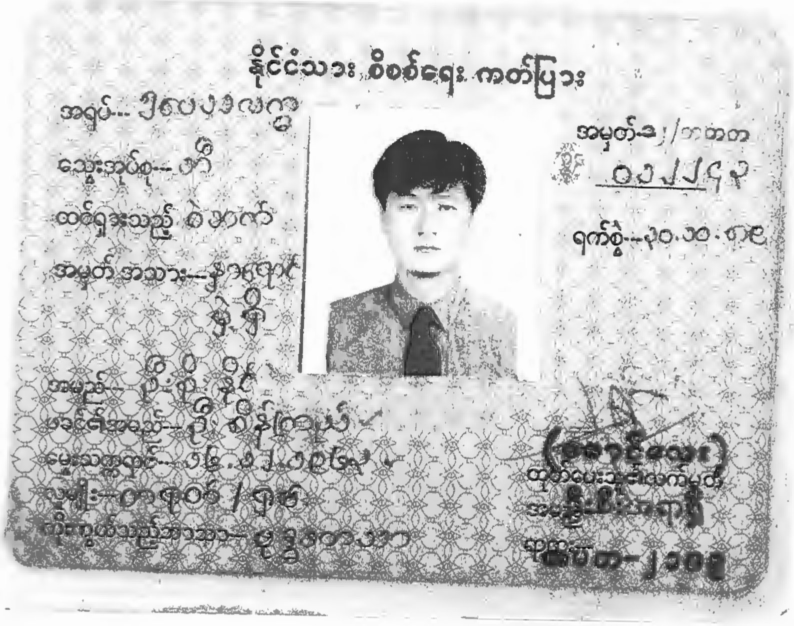
၂၁။ မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော Lluvia Limited မှ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖက်စပ် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဖြစ် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

ကော်မရှင်တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး ဒေါ်မြသူဇာက အမှာစာပါအကြောင်းအရာအား ဖော်ပြလျက် အဓိကအချက်များကို ကုမ္ပဏီမှ ဆွေးနွေးတင်ပြပေးရန် ဖိတ်ခေါ်ပါသည်။

Lluvia Limited ၏ မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ ဦးကိုကိုကြီးက ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် (အရှေ့ပိုင်း) မြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်တွင် ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်၊ သက်တမ်းကာလမှာ (၅၀)နှစ် ဖြစ်ပြီး တည်ဆောက်ရေး ကာလမှာ (၂)နှစ်ဖြစ်ကြောင်း၊ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များနှင့် အစုရှယ်ယာဝင်များစာရင်း၊ စုစုပေါင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၁၀.၄၂၆) သန်း ဖြစ်ကြောင်း၊ ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်း(၂၉၁) ဦး ခန့်ထားမည် ဖြစ်ကြောင်း၊ နိုင်ငံခြားမှ တင်သွင်းမည့် စက် ပစ္စည်းများ စာရင်း၊ အရင်းကြေကာလမှာ ၇ နှစ်ဖြစ်ပြီး အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ် ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR) မှာ ၂၄.၁% ဖြစ်ကြောင်း၊ Corporate Social Responsibility အဖြစ် လုပ်ငန်း၏ နှစ်စဥ်အသားတင် အမြတ်ငွေ၏ ၁% ကို သုံးစွဲမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဥ် (Environmental Management Plan- EMP) နှင့် မီးဘေး ကာကွယ်ရေး အစီအစဥ်များ ဆောင်ရွက်ထားရှိခြင်းများနှင့် လုပ်ငန်းအနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများ အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်း ရရှိမည်ဖြစ်ကြောင်း ရှင်းလင်း တင်ပြ ပါသည်။

ကော်မရှင်အစည်းအဝေးမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်သို့ သဘောထား မှတ်ချက်တောင်းခံရန်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်မှ အတည်ပြုသည့် ပမာဏကို ချေးယူ ခွင့်ပြုရန်၊ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်နှင့် ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန် ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

	"Lease/sale and maintain power supply solutions" လုပ်ငန်းအားယခင်ရရှိထားသောမြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်တွင် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား၌ ထပ်မံ ဖြည့်စွက်၍ တိုးချဲ့ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်နှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု တိုးမြှင့်ခွင့်အတွက် ပြန်လည်တင်ပြရန်။	
(ထ)	ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Shinsung Tongsang International Company Limited. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ငန်း (စက်ရုံ အမှတ် -၇) ဆောင်ရွက် ခွင့်ပြုရန်နှင့် ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန်။	မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး
(ဒ)	ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ အသင့်ဖျော် ကော်ဖီ၊ လက်ဘက်ရည်၊ ချိုမှုန့်နှင့် ကွေကာများ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်သို့ သဘောထား မှတ်ချက်တောင်းခံရန်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်မှ အတည်ပြုသည့် ပမာဏကို ချေးယူခွင့်ပြုရန်၊ ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုရန်နှင့် ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်။	မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး စက်မှုဝန်ကြီးဌာန
(ဓ)	ဖက်စပ် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Lluvia Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်သို့ သဘောထား မှတ်ချက်တောင်းခံရန်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်မှ အတည်ပြုသည့် ပမာဏကို ချေးယူ ခွင့်ပြုရန်၊ ဆောင်ရွက် ခွင့်ပြုရန်နှင့် ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်။	မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး စက်မှုဝန်ကြီးဌာန
(န)	ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Green Land International Limited တည်ထောင်၍ ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်သို့ သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံရန်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်မှ အတည်ပြုသည့် ပမာဏကို ချေးယူခွင့်ပြုရန်၊ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်နှင့်ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်။	မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး စက်မှုဝန်ကြီးဌာန


နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား
အရပ်
သွေးအုပ်စု
ထင်ရှားသည့် အမှတ်အသား
အမည်
အဘအမည်
မွေးသက္ကရာဇ်
လူမျိုး
ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ
အမှတ်
ရက်စွဲ
ထုတ်ပေးသူ၏လက်မှတ်


သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ်
အလုပ်အကိုင်
နေရပ်လိပ်စာ
ထိုးမြဲလက်မှတ်
မှတ်ချက်။ (၁) ခရီးသွားသည့်အခါ တစ်ပါတည်း ယူဆောင်သွားရမည်။
(၂) ပျောက်ဆုံး ပျက်စီးသည့်အခါ ဆက်ဆိုင်ရာ ပြည်သူ့ရဲစခန်း၊ မြို့နယ် လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် ပြည်သူ့ အင်အား ဦးစီး ဌာနမှူးရုံး ထံသို့ သတင်းပို့ရမည်။


နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား


D333801

LLUVIA LIMITED.

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

နေပြည်တော်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄၊ ဒီဇင်ဘာလ(၁၂)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ (၁) Lluvia Ltd. မှ Mitsubishi Corporation သို့ အစုရှယ်ယာလွှဲပြောင်းခြင်း(share transfer) မပြုလုပ်မီ Lluvia Ltd. နှင့် Green Land International Ltd.တို့၏ MCIL ခွင့်ပြုမိန့်များကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ FIL ခွင့်ပြုမိန့်သို့ ပြောင်းလဲထုတ်ပေးပါရန် တင်ပြခြင်း၊

(၂) Lluvia Ltd. ကို နိုင်ငံခြားဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ(FJV)အဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲပြီးချိန်နှင့် Beverage နှင့် Logistics လုပ်ငန်းများအတွက် FIL ခွင့်ပြုမိန့်များ မရရှိမီ ကြားကာလ၌ Lluvia Ltd. အနေဖြင့် MIC မှ ကင်းလွတ်ခွင့်များကို မခံစားပဲ ၎င်းလုပ်ငန်းများကို FJV အနေဖြင့် ဆက်လက်လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်း

ရည်ညွှန်းချက်။ ။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၉-၁၁-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၉/၁/၂၀၁၄(၀၀၈၅၀)

(၂) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၀-၁၂-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၉/၁/၂၀၁၄(၀၀၉၁၉)

၁။ အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ညွှန်းချက်(၁)နှင့်(၂)အရ Lluvia Ltd. မှ Mitsubishi Corporation သို့ အစုရှယ်ယာ (၃၀%)အထိကို ရောင်းချခွင့်ရရှိထားပြီး ဖြစ်ပါသည်။ Lluvia Ltd. နှင့် Green Land International Ltd.တွင်ရှိသော မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ-၆၉၃/၂၀၀၈ နှင့် မနသ-၇၇၀/၂၀၁၀ တို့ကို ကော်မရှင်မှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု(FIL) ခွင့်ပြုမိန့်များအဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုကြောင်း နှင့် ထိုသို့ ပြောင်းလဲရန် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ အဆိုပြုချက်တင်ပြရန် ကော်မရှင်မှ ခွင့်ပြုထားပါသည်။

၂။ Lluvia Ltd. နှင့် Green Land International Ltd. တို့သည် Lluvia မှ Mitsubishi သို့ အစုရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းခြင်း(share transfer) ပြုလုပ်ပြီးနောက်ပိုင်းတွင် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ-၆၉၃/၂၀၀၈ နှင့် မနသ-၇၇၀/၂၀၁၀ တို့အရ ဆောင်ရွက်နေသော ဂျုံကြိတ်ခွဲခြင်းလုပ်ငန်းများကို ကော်မရှင်သို့ မူလတင်ပြထားသော Business Plans များအတိုင်း ဆက်လက်အကောင်အထည်ဖော်မည် ဖြစ်ပါသည်။ သို့ပါ၍ အထက်ဖော်ပြပါ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်များကို သီးခြား အဆိုပြုလွှာများ ထပ်မံတင်ပြခြင်း မရှိဘဲ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲပေးပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

၃။ Lluvia Ltd. နှင့် Mitsubishi Corporation တို့အကြား ညှိနှိုင်းချက်အရ ကော်မရှင်မှ အထက်ပါ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်များကို ထုတ်ပေးပြီးသောအခါ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနတွင် အစုရှယ်ယာလွှဲပြောင်းခြင်း ပြုလုပ်ပါမည်။ ထို့ကြောင့် ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့် (FIL permit)များ ထုတ်ပေးပြီးမှ share transfer များ ပြုလုပ်ခြင်းကို ကော်မရှင်မှ ခွင့်ပြုပေးပါရန် လေးစားစွာ တင်ပြအပ်ပါသည်။ (Lluvia ၏ share holder ဖြစ်သော Diamond Star Co., Ltd. နှင့် Mitsubishi Corporation အကြား ချုပ်ဆိုသည့် JVA ကို ပူးတွဲ(၁)တွင် တင်ပြထားပါသည်။ Normal JV case နှင့် Lluvia case တို့အတွက် MIC ထုတ်ပေးသော flow chartများကို ပူးတွဲ(၂)ဖြင့် တင်ပြထားပါသည်။)

၄။ အထက်ပါအတိုင်း share transfer ပြုလုပ်ပြီးသောအခါ Lluvia Ltd. မှ Foreign Joint Venture (FJV) အဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထိုသို့ ပြောင်းလဲပြီးချိန်နှင့် Lluvia Ltd. မှ လက်ရှိလုပ်ကိုင်နေသော Beverage နှင့် Logistic လုပ်ငန်းများအတွက် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုမိန့်များ မရရှိမီ ကြားကာလတွင် Lluvia Ltd. ၏ Beverage နှင့် Logistic လုပ်ငန်းများကို MIC ၏ ကင်းလွတ်ခွင့်များ မခံစားစေဘဲ ကော်မရှင်မှ ဆက်လက်လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန်လည်း လေးစားစွာ တင်ပြအပ်ပါသည်။

၅။ MIC ၏ FIL အကျိုးခံစားခွင့်နှင့် ကင်းလွတ်ခွင့်များအတွက် Beverage နှင့် Logistic Business များကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိရေးအတွက် သီးခြားစီ အဆိုပြုချက် ထပ်မံတင်ပြပါမည်။

ရိုသေဂါရဝဖြင့်

ကိုကိုကြီး
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Lluvia Limited

မိတ္တူကို-

(၁) ရုံးလက်ခံ။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့

တယ်လီဖုန်း-၀၁-၆၅၇၈၂၄ စာအမှတ် ၊ ရက- ၉ / ၁ / ၂၀၁၄ (၄၀၈၅၀)
ဖက်(စ်)-၀၁- ၆၅၇၈၂၄ ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၁၉ ရက်

အကြောင်းအရာ။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်တင်ပြခြင်း

ရည်ညွှန်းချက်။ ကုမ္ပဏီ၏ ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ ၂၀ရက်နေ့ရက်စွဲပါစာ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် မနသ-၆၉၃/၂၀၀၈ ဖြင့် မြေကွက် အမှတ် (၅၀)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ်(၁၁၃)၊ အရှေ့ဒဂုံစက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်လျှက်ရှိသော Lluvia Limited မှ အစုရှယ်ယာ ၃၀ ရာခိုင်နှုန်းအား Mitsubishi Corporation သို့ ရောင်းချပြီး ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာသည့်ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကော်မရှင်မှ အောက်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုကြောင်း အကြောင်းကြားပါသည်-

(က) Lluvia Limited ၏ အစုရှယ်ယာ ၃၀ ရာခိုင်နှုန်းကို Japan နိုင်ငံအခြေစိုက် Mitsubishi Corporation သို့ ရောင်းချခွင့်ပြုကြောင်း၊

(ခ) Lluvia Limited နှင့် Green Land International Ltd. တို့ အား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုကြောင်း၊

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိရေးအတွက် အဆိုပြုချက် တင်ပြရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Lluvia Limited
မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

MIC Meeting Rpl

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့

တယ်လီဖုန်း-၀၁-၆၅၇၈၂၄ — စာအမှတ် ၊ ရက-၉ / ၁ / ၂၀၁၄ (၀၀၉၁၉)
ဖက်(စ်)-၀၁- ၆၅၇၈၂၄ — ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၁၀ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုသည့် အကြောင်းကြားစာတွင်ခွင့်ပြုချက်အချို့ကိုဖြည့်စွက်ခွင့်ပြုပါရန်တင်ပြခြင်း**

ရည်ညွှန်းချက်။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ၁၉ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၉/၁/၂၀၁၄(၀၀၈၅၀)

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၆ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် မနသ-၆၉၃/၂၀၀၈ ဖြင့် မြေကွက် အမှတ် (၅၀)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ်(၁၁၃)၊ အရှေ့ဒဂုံစက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော Lluvia Limited မှ အစုရှယ်ယာ ၃၀ ရာခိုင်နှုန်းအား Mitsubishi Corporation သို့ ရောင်းချပြီး ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာသည့် ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကော်မရှင်မှ ရည်ညွှန်း(၁) ပါစာဖြင့် အစုရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းခွင့်ပြုကြောင်း ၊ Lluvia Limited နှင့် Green Land International Ltd. တို့အား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုကြောင်းနှင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိရေးအတွက် အဆိုပြုချက်တင်ပြရန် အကြောင်းကြားခဲ့ပါသည်။

၂။ Lluvia Limited မှ ရည်ညွှန်း(၁) ပါကော်မရှင် အကြောင်းကြားစာအပေါ် ရည်ညွှန်း(၂) ပါစာဖြင့် တင်ပြလာသည့် ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကော်မရှင် မှ အောက်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုကြောင်း အကြောင်းကြားပါသည်-

(က) Lluvia Limited ၏ အစုရှယ်ယာ ၃၀ ရာခိုင်နှုန်း **အထိ** ကို Japan နိုင်ငံအခြေစိုက် Mitsubishi Corporation သို့ ရောင်းချခွင့်ပြုကြောင်း၊

(ခ) Lluvia Limited ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ-၆၉၃/၂၀၀၈ နှင့် Green Land International Ltd. ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ-၇၇၀/၂၀၁၀ တို့အား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုသဖြင့်၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့် အညီ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရအဆိုပြုချက်တင်ပြရန်၊

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Lluvia Limited မှ Joint Venture အဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲပြီး၊ အဆိုပြု တင်ပြထားသော Beverage နှင့် Logistic Business များအတွက် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိရေးအတွက် သီးခြားစီ အဆိုပြုချက်တင်ပြရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)

(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ

Lluvia Limited

မိတ္တူကို

ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

KCP DRAFT OF 10 OCT 2014 TO MC MARKED UP TO DRAFT OF 2 OCT 2014

<u>DATED THE [XXX] DAY OF [XXX] 2014</u>

(1) DIAMOND STARCOMPANY LIMITED

AND

(2) MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD.

AND

(3) MITSUBISHI CORPORATION

AND

(4) LLUVIA LIMITED

SHAREHOLDERS' AGREEMENT

THIS AGREEMENT is made on the [XXX] day of [XXX] 2014

BETWEEN:

DIAMOND STAR COMPANY LIMITED, a limited liability company incorporated and registered in Myanmar with company registration number 165/1990-1991 and having its registered office at 256/260 Sule Pagoda Road, Kyauktada Township, Yangon, Myanmar ("**CDS Shareholder**")

AND

MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD.,a limited liability company incorporated and registered in Singapore with company registration number 201422223N and having its registered office at 1 Temasek Avenue #19-00, Millenia Tower, Singapore 039192 ("**MC**")

AND

MITSUBISHI CORPORATION,a limited liability company incorporated and registered in Japan with company registration number 0100-01-008771and having its registered office at 2-3-1 Marunouchi, Chiyoda-ku, Tokyo, Japan("**MC Parent**")

AND

LLUVIA LIMITED, a limited liability company incorporated and registered in Myanmar with company registration number 5406/2013-2014 and having its registered office at No. 126(A), Kabaraye Road, Bahan Township, Yangon Division, Myanmar ("**Company**")

[Comments to Parties: Parties to confirm that the details above are correct.]

PREAMBLE

The Parties have entered into this Agreement to set out the respective rights and obligations of the CDS Shareholder and MC (collectively the "**JV Parties**")as Shareholders of the Company, and for the purposes of regulating the business and affairs of the Company and the Group.

NOW IT IS HEREBY AGREED as follows:

1. INTERPRETATION

1.1 In this Agreement, unless the context otherwise requires:

"**Accepting Shareholders**"has the meaning given to it in Clause 12.7.2.

"**Act**" means the Myanmar Companies Act (India Act VII, 1913) (1 April 1914).

"**Additional Equity Contribution**" has the meaning given to it in Clause 12.4.3.

"**Affiliate**"means, in relation to a person or entity, any other person or entity that directly or indirectly Controls, or is under common Control with, or is Controlled by, the first said person or entity, wherein "**Control**" means the power to direct the management or decisions of a person or entity whether through (a) the ownership of voting stock, including the direct or indirect ownership of 50% or more of the shares carrying the right to vote; or (b) the ability to appoint a majority of the board of directors or equivalent management body of such person or entity, or (c) any other means. For purposes of this Agreement, (a) the respective CDS Partiesand the CDS Transferors shall be regarded as Affiliates of each other; (b) the respective MC Parties shall be regarded as Affiliates of each other; (c) notwithstanding anything to the contrary, none of the Food JV Membersshall be regarded as Affiliates of any of the CDS Parties or the MC Parties; (d) notwithstanding any provision to the contrary in any other Transaction Document, each Food JV Membershall be deemed to be Affiliates of

"**Compliance Issues**" means in relation to any transaction in Clause 10.1.2, any circumstance thata Sanctioned Personmay be involved in such transaction, or any circumstance that such transaction may involve a breach of any Applicable Laws relating to anti-money laundering, anti-terrorism, counter-terrorist financing, anti-bribery or anti-corruption.

"**Concerned Party**" has the meaning given to it in Clause 18.1.

"**Confidential Information**" has the meaning given to it in Clause 18.2.

"**Conflicted Matter**"has the meaning given to it in Clause 8.9.

"**Consent**" includes an approval, authorization, concession, exemption, filing, grant, licence, notarization, order, permission, permit, recording or registration whether required from or by any Relevant Authority or any other person.

"**Credit Line**" has the meaning given to it in Clause 2.2.2.

"**Credit Line Agreement**"means the agreement dated [***insert date***]between MC as lender, and the Company as borrower, and the CDS Shareholder as indemnitor and guarantor for a proportionate share of the obligations of the Company, in respect of the Credit Line.

"**Credit Line Outstandings**" means the aggregate amounts due and owing to MC in respect of principal, interest or other additional amounts pursuant to the Credit Line Agreement.

"**CRD**" means the certificate of registered document issued by the CRO evidencing that it has officially recorded a document filed with it.

"**Critical Land Assets**" means the immovable properties,the buildings and facilities on which the Business is located, as more particularly described and identified in **Appendix B**.

"**CRO**" means the Companies Registration Office of the Ministry of National Planning and Economic Development, Myanmar.

"**Deadlock**" has the meaning given to it in Clause 14.1.

"**Deadlock Notice**" has the meaning given to it in Clause 14.1.

"**Deed of Adherence**" means a deed substantially in the form set out in **Appendix A**.

"**Defaulting Party**" has the meaning given to it in Clause 17.2.1.

"**DICA**"means the Directorate of Investment and Company Administration of the Ministry of the National Planning and Economic Development, Myanmar.

"**Directors**" means the directors of the Board from time to time of the Company and "**Director**" means any one of them.

"**Dispute**" has the meaning given to it in Clause 21.2.

"**EC Meetings**" has the meaning given to it in Clause 9.8.

"**Effective Date**" has the meaning given to it in Clause 4.

"**Encumbrance**" means, under any Applicable Laws, any form of legal, equitable or security interests, including but not limited to any mortgage, charge (whether fixed or floating), pledge, lien, assignment of rights or receivables, debenture, right of first refusal, option, hypothecation, title retention or conditional sale agreement, lease, hire or hire purchase

"**Land Assets**" means the immovable properties,the buildings and facilities on which the Business is located (including the Critical Land Assets), as more particularly described in Appendix B.

"**Lease Agreements**" means the lease agreements entered into by the relevant CDS Transferor and the relevant Group Company in relation to the leases (including by way of a sublease) of the Land Assets.

"**Losses**" means all damages, losses, liabilities, costs (including reasonable legal costs and experts' and consultants' fees), charges and expenses (whether present or future, actual or contingent).

"**Mediation Procedure**" means the mediation procedure for the time being in force and established by the Singapore Mediation Centre.

"**Memorandum**" means the memorandum of association of the relevant Group Company as may be adopted or amended from time to time.

"**MC Deputies**" has the meaning given to it in Clause 9.2.

"**MC Director**" has the meaning given to it in Clause 7.1.

"**MC First Investment**" means the purchase by MC from DS of fully paid up issued shares in the capital of the Company as contemplated in Clause 2.1, which will result in MC holding 15% of the post-dilutionissued share capital in the Company.

"**MC First Investment Completion**" means the completion of the MC First Investment in accordance with the terms agreed between the Parties.

"**MC First Investment Completion Date**" means the date on which MC First Investment Completion occurs.

"**MC Second Investment**" means the second investment of MC in the Company, upon MC's exercise of the Option and on the terms agreed between the Parties and as set out in the relevant Transaction Documents, and which will result in MC holding an additional 15% (and an aggregate of 30% (as may be adjusted (where required) by mutual agreement between the JV Parties in the event of any change in shareholding in the Company after the MC First Investment Completion up to the date of the MC Second Investment Completion)) of the post-dilution issued share capital in the Company.

"**MC Second Investment Completion**" means the completion of the MC Second Investment pursuant to this Agreement.

"**MC Subscription Shares**"means the additional Shares that MC is entitled to subscribe to upon the exercise of the Option, as more particularly described in Clause 2.2.3.

"**MCParties**" means MC and MC Parent.

"**MIC**" means the Myanmar Investment Commission.

"**MIC Decision**"means the decision of the MIC issued in conjunction with a MIC Permit setting out the relevant decision of the MIC in respect of the terms and conditions attached to the grant of the MIC Permit.

"**MIC Permit**"means a permit issued by the MIC under the Foreign Investment Law.

"**Mid-Term Plans**" has the meaning given to it in Clause 12.2.

Government of the United States of America; (iii) The European Union; (iv) Her Majesty's Treasury of the United Kingdom; or (v) The United Nations Security Council.

"**Sanctions List**" means any of the lists of specifically designated nationals or designated persons or entities (or equivalent) maintained by the Government of Japan, the U.S. Government (including the Office of Foreign Assets Control of the U.S. Department of the Treasury, the U.S. Department of State, the U.S. Department of Commerce), or the United Nations Security Council or any similar list maintained by the European Union or any other EU Member State, in each case as the same may be amended, supplemented or substituted from time to time.

"**Share Change Consent**" means any Consent (i) of any Relevant Authority which may be required under any Applicable Laws, and (ii) of any person which may be required under the terms of any External Financing, to properly and lawfully effect any Agreed Share Change.

"**Shareholders**" means the persons from time to time registered as the holders of the Shares.

"**Shareholders' Bridging Loans**" has the meaning given to it in Clause 12.6.2.

"**Shareholders' Loans**" means all loans for the time being extended by any Shareholder to the Company (and which shall exclude the Credit Line)and any reference thereto shall always include all interest accrued thereon and for the time being outstanding.

"**Shareholders' Meeting**" means a general meeting of the Shareholders, whether annual, ordinary or extraordinary.

"**Shareholding Proportion**" means in relation to any Shareholder at any given time, the proportion that the Shares of such Shareholder bears to the total number of Shares issued by the Company as at the relevant time.

"**Shares**" means ordinary shares in the capital of the Company from time to time.

"**SIAC**" means the Singapore International Arbitration Centre.

"**Subscription Offer**" has the meaning given to it in Clause 12.7.1.

"**Subscription Offer Shares**" has the meaning given to it in Clause 12.7.1.

"**TA Sale Notice**" has the meaning given to it in Clause 16.2.

"**TA Shares**" has the meaning given to it in Clause 16.2.

"**TA Transferee**" has the meaning given to it in Clause 16.2.

"**TA Transferors**" has the meaning given to it in Clause 16.2.

"**Termination Notice**" has the meaning given to it in Clause 17.2.1A.

"**Termination Shares and Loans**" has the meaning given to it in Clause 17.2.2.

"**Third Independent Auditing Firm**" means an independent reputable international auditing firm mutually agreed by the Initial Independent Auditing Firms, or failing such agreement, nominated by the President of the Singapore International Arbitration Center.

"**Third Party Lenders**" has the meaning given to it in Clause 12.4.1.

1.2.10 References to any Myanmar legal term shall, in respect of any jurisdiction other than Myanmar, be construed as references to the term or concept which most nearly corresponds to it in that jurisdiction.

1.3 No provision of this Agreement will be construed adversely against a Party solely on the ground that the Party was responsible for the preparation of this Agreement or that provision.

1.4 The headings and sub-headings to the clauses in this Agreement shall not be taken into consideration in the interpretation or construction thereof or of this Agreement.

1.5 Unless otherwise expressly stated, all rights conferred upon a Party in this Agreement are not personal to the Party even if it refers only to the exercise of such right by that specifc Party, and shall be capable of assignment or transfer in accordance with the terms of this Agreement.

1.6 All representations, warranties and undertakings given herein by MC and MC Parent shall be deemed to be given jointly and severally, and all obligations and lliabilities imposed on them shall be deemed to be imposed jointly and severally.

2. MC INVESTMENT

2.1 The JV Parties have agreed that subject to the satisfaction of certain conditions precedent and other agreed terms, the CDS Shareholder will transfer, and MC will purchase, such number of fully-paid up issued Shares in the capital of the Company from the CDS Shareholder which will give MC, further to the MC First Investment Completion, 15% of the post-dilution share capital of the Company, at a price mutually agreed between the JV Parties.

2.2 It is noted that:

2.2.1 Following from the MC First Investment Completion, the Shares in the issued share capital of the Company shall be held by each of the CDS Shareholder and MC as follows:

Shareholder	ShareholdingProportion
CDS Shareholder	**85%**
MC	**15%**
TOTAL	**100%**

2.2.2 MC will provide credit facilities to the Company in the amount of up to US$152,800,000.00 ("**Credit Line**") in accordance with and subject to the terms and conditions of the Credit Line Agreement. Amounts from time to time drawn down under the Credit Line shall notconstitute Shareholders' Loans made by MC to the Company.

2.2.3 Subject to the MC First Investment Completion and the Credit Line being made available by MC to the Company in accordance with the terms of the Credit Line Agreement, the JV Parties agree that MC is granted an option ("**Option**"), on the terms agreed between the Parties and set out in the relevantTransaction Documents, to subscribe for further Shares in the issued share capital of the Company ("**MC Subscription Shares**")that will give MC, further to the MC Second Investment Completion, 30% (as may be adjusted (where required) with the agreement of the JV Parties in the event of any change in shareholding in the Company after the MC First Investment Completion up to the date of the MC Second Investment Completion) of the post-dilution issued share capital of the Company, and the Shares in the issued

ensure that the relevant Group Company shall not assume any liability previously arising in relation to the employment of the CDS Senior Personnel, or any severance or termination payments attributable to the cessation of their employment, by the CDS Shareholder or CDS or their Affiliates, or which are otherwise attributable or calculated by reference to any period of employment of any CDS Senior Personnel by the CDS Shareholder, CDS or any of their Affiliates prior to the commencement of their employment by the relevant Group Company and in the case of any CDS Senior Personnel being seconded to the Company, the CDS Shareholder shall ensure that the relevant Group Company does not assume any liability whatsoever (including under Applicable Laws) in relation to such CDS Senior Personnel (including but not limited to any liability arising from the employment of such CDS Senior Personnel by the CDS Shareholder, CDS or any of their Affiliates).

3.4 It is further contemplated that MC will identify appropriate personnel of MC or its Affiliates (acceptable to the Company) for secondment to the Group, and in such case, the management fee payable by the relevant GroupCompany to MC for each seconded employee will be based on the prevailing salary of an employee of the relevant GroupCompany holding the same or equivalent position. Further, MC shall ensure that the relevant Group Company does not assume any liability whatsoever (including under Applicable Laws) in relation to such seconded employees (including but not limited to any liability arising from the employment of such seconded employees by MC).

3.5 For each of the Land Assets, the CDS Shareholdershall ensure that each of the relevant CDS Transferors will (a) remain the legal and beneficial holder of itsrights to use the Land Assets in existence as at the date of this Agreement in accordance with the terms of the relevant Lease Agreement; (b) comply with the terms of the grant of its rights to use the Land Assets and the Applicable Laws in all material respects; (c) not do any act or thing that may result in the revocation or curtailment of its rights to use the Land Assets or its ability to lease the Land Assets to the relevant Group Company as contemplated under the Transaction Documents, and (d) lease the Land Assets to the relevant Group Company in accordance with the terms of the relevant Lease Agreement.

3.6 Additionally, each of the Parties shall exercise its powers of voting and rights of management control to procure that the guiding principles for the conduct of the Businessas agreed between the Parties are observed by the Group.

3.7 Further, each of the Parties shall perform and discharge its obligations under each of the Transaction Documents to which it is a party and shall procure the performance and discharge by each of its Affiliates which may be a Party to any Transaction Document, it being acknowledged that the proper performance and discharge of the Transaction Documents is integral to the Business as carried on or proposed to be carried on by the Parties.

4. EFFECTIVENESS OF THIS AGREEMENT

Notwithstanding the date on which the Parties enter into this Agreement, this Agreement only comes into effect on, and the rights and obligations of the Parties hereunder only arise with effect from, the MC First Investment Completion Date (**"Effective Date"**), and shall thereafter continue in full force and effect, unless otherwise terminated in accordance with the provisions hereof.

5. MEMORANDUM AND ARTICLES OF ASSOCIATION OF COMPANY

5.1 The Memorandum and Articles of each Group Company shall be consistent with and incorporate, in so far as practicable, the provisions of this Agreement. The Parties shall ensure that any amendment made to the relevant Memorandum and Articles whether pursuant to Clause 5.2 or otherwise are adopted in accordance with all Applicable Laws. If

person at such meeting. The Shareholders participating in any such meeting shall be counted in the quorum for such meeting and subject to there being a requisite quorum at all times during such meeting, all resolutions agreed by the Shareholders in such meeting shall be deemed to be as effective as a resolution passed at a meeting in person of the Shareholders duly convened and held. The minutes of such a meeting shall be circulated to all Shareholders who attended the meeting for comments and the minutes of such meeting, after incorporating the comments (if any) from the Shareholders, shall be conclusive evidence of any resolution passed by the meeting conducted in the manner as aforesaid. A meeting conducted by the aforesaid means is deemed held at the place agreed upon by the Shareholders attending the meeting.

7. BOARD OF DIRECTORS

7.1 The Board shall consist of seven Directors, and shall comprise five Directors (who will be executive or non-executive directors, as determined by the CDS Shareholder) nominated by the CDS Shareholder (each a "**CDS Director**"), and two non-executive Directors nominated by MC (each an "**MC Director**"), unless the Parties otherwise mutually agree in writing. The Chairman shall be at all times a CDS Director unless the Parties agree otherwise.

7.2 The Board will determine and approve the proposed remuneration and directors' fees to be paid to each Director in each financial year based on the arms' length rates prevailing in Singapore, subject to the approval of the total remuneration by the Shareholders in accordance with Clause 10.1.14. In addition to such approved remuneration and directors' fees, the Directors will be entitled to reimbursement of reasonable costs and expenses properly incurred by them in connection with the performance of their duties.

7.3 The right of nomination conferred on a Shareholder shall include the right to require the removal at any time from office any such person so nominated by it as Director and to nominate for appointment to the Board, another person in the place of any such person so removed or who for any reason ceases to be a Director. A Director may only be removed by the Shareholder having the right to nominate him pursuant to this Clause 7. A Shareholder is further at any time at liberty to re-nominate for office any Director who is removed from or obliged to resign or retire from office pursuant to any Applicable Laws or the Articles, including resulting from any mandatory rotation of Directors.Every request for the nomination or removal of a Director by a Shareholder shall be in writing and signed by or on behalf of the Shareholder nominating or removing such Director (as the case may be), and shall be delivered to the registered office for the time being of the Company. Each of the Parties shall exercise its powers of voting and rights of management control to give effect to a Shareholder's rights of removal and nomination of Directorsin accordance with the provisions of this Clause 7.3.

7.4 A Director shall be entitled at any time and from time to time to appoint any person to act as his alternate and to terminate the appointment of such person and in that connection, each of the Parties shall exercise its powers of voting and rights of management control to give effect to a Director's rights relating to the appointment of an alternate Director in accordance with the provisions of this Clause 7.4, including passing all resolutions required to be made by the Shareholders' Meeting and/or Board Meeting for such appointment. Such alternate Director shall be entitled while holding office as such to receive notices of meetings of the Board and to attend and vote as a Director at any such meetings at which the Director appointing him is not present and generally to exercise all the powers, rights, duties and authorities and to perform all functions of his appointer. Further, such alternate Director shall (subject to such Director not being present and having exercised such vote) be entitled to exercise the vote of the Director appointing him at any meetings of the Board and if such alternate Director represents more than one Director, such alternate Director shall be entitled to one vote for every Director he represents.

and the Group, including but not limited to, matters discussed at any Board Meeting, to the relevant Shareholder (including its shareholders), and that such Directors may take advice and obtain instructions from the relevant Shareholder (and its shareholders).

8.9 A Director who is in any way interested in a contract or proposed contract with the Company or any other Group Company or any act, arrangement or transaction proposed to be taken by any Group Company ("**Conflicted Matter**"), shall declare the nature and extent of his interest to the Board. Subject to such disclosure and the approval of the Board, such a Director shall be taken into account in ascertaining whether a quorum is present and shall be entitled to vote in respect of any entry into, performance or discharge of any contract, act, arrangement or transaction, or any matter, or any action, claim or proceeding, in relation to any Conflicted Matter. For purposes of this Clause 8.9, the Directors nominated by a Party shall be deemed to be interested in contracts or transactions involving that Party or its Affiliates and shall only be entitled to vote on such contract or transaction subject to disclosure to, and the approval of, the Board.

8.10 So long as the requirements of Clause 8.9 have been met and the Board has, subject to Clause 10.1, approved the entry into such contract, act, arrangement or transaction, a Director or any person in which any Director shall in any way be interested may enter into or engage in the same with the relevant Group Company.In such an instance but not otherwise, the contract, act, arrangement or transaction shall be valid and may not be avoided, and such Director shall not be liable to account to the Group for any profit directly or indirectly realised by him pursuant to the same.

9. POWERS OF THE BOARD AND THE EXECUTIVE COMMITTEE

9.1 Except for those matters which are reserved for the decision of the Shareholders' Meeting or any other person or persons under this Agreement or under Applicable Laws, the Board shall be responsible for the overall management and supervision of the business and affairs of the Company and the Group and the Business, and is authorised to make all decisions relating to the Company, the Group and the Business. The Board will also decide on such of its authority and decision making powers to be delegated to the Executive Committee.

9.2 The Parties agree that the senior personnel of the Company shall include a Managing Director, a Chief Financial Controller and such other senior personnel as may be appointed by the Board from time to time. The Managing Director will be one of CDS Directors (as determined by the CDS Shareholder). MC shall have the right to nominate the Deputy General Manager of Strategic Planning and Sales (or such person having an equivalent function) and the Deputy Head of Finance/Accounting (or such person having an equivalent function) ("**MC Deputies**") to assist and support all relevant senior personnel appointed by the Board in the performance and discharge of their duties and responsibilities. Each Party shall exercise its powers of voting and rights of management control to procure that the Board appoints the persons nominated by MC to the positions aforesaid, and each other senior personnel shall (i) co-operate with the MC Deputies, and (ii) provide the MC Deputies with all information that may be reasonably required for each of them to assist and support such said senior personnel.Whilst the respective MC Deputies shall report to and be subject to the supervision of such senior personnel of the Company who is their direct supervisor, this shall not exclude them from reporting back to the MC Parties and keeping the MC Partiesapprised of the business and affairs of the Company and the Group, provided that each MC Deputy shall consult the Managing Director of the Company or the direct supervisor of the MC Deputy before such disclosure if he, acting in good faith and in a reasonable manner, considers such consultation to be necessary to avoid any unnecessary disputes between the Parties that will have a material adverse effect on their relationship.

9.3 None of the MC Directors shall be nominated by MC as a MC Deputy pursuant to Clause 9.2 or perform executive duties in respect of the Company. For the avoidance of doubt, MC shall not nominate any MC Deputy as a MC Director if the MC Deputy will continue to be an

9.8 The Executive Committee shall meet as and when required. Special meetings of the Executive Committee may be held at any time upon the request of the chairman of the Executive Committee or if requested by any other members of the Executive Committee ("**EC Members**"), with the approval of the chairman of the Executive Committee (such approval not to be unreasonably withheld). Minutes of all meetings of the Executive Committee ("**EC Meetings**") shall be duly recorded by the person so designated by the Board.Minutes of all EC Meetings shall be prepared in the English language. At least seven days' notice of anEC Meeting (including details of the agenda) shall be given to each EC Member at such address (including any email address) as he shall from time to time notify to the Company for this purpose. Each notice of anEC Meeting shall contain a briefagenda of the business to be discussed at such meeting and unless agreed by all EC Members (including those who are not present), no EC Meeting shall vote on or resolve upon any matter not specified or referred to in the agenda.

9.9 Each MC Deputy shall have the right to attend and participate in all EC Meetings and shall have a right to vote on all matters resolved upon by each EC Meeting, and shall be (i) given proper and reasonable notice of each EC Meeting, (ii) provided with a detailed agenda of the matters to be discussed at such EC Meeting together with the notice of meeting, and (iii) provided with all relevant information and materials that relate to the matters to be discussed at such EC Meeting at least 24 hours ahead of the meeting. Notwithstanding the above, if there are more than two MC Deputies at any one time, only two of the MC Deputies will have the right to participate and vote at the EC Meetings as aforesaid, and the rest of the MC Deputies will only have the right to attend the EC Meetings as observers. The agenda for each EC Meeting shall be determined by the Managing Director in his sole discretion.

10. RESERVED MATTERS

10.1 Each of the Parties shall exercise its powers, to the extent it is able to do so lawfully, to ensure that no action or decision shall be taken by the Company in respect of the following matters ("**Reserved Matters**") unless such Reserved Matter has been approved by the CDS Shareholder and MC (for so long as MC holds Shares in the Company):

10.1.1 The approval of annual returns and annual accounts(including any amendments, modifications, addendum or additions thereto) of the Company.

10.1.2 Any material diversification by the Company into any new business falling within the scope of the Business, or anyproposed acquisition of or investment in any other company, business, partnership or other venture (whether by way of the purchase of shares, bonds, contractual arrangements or otherwise), in each case where such diversification, acquisition or investment isaffected by Compliance Issues or where the relevant value of such transactionof the Company, when aggregated with the value of similar transactions of theother Food JVMembers in the same financial year,will exceed the Prevailing Limit; in this Clause, "**Prevailing Limit**" means US$5,000,000 in the first financial year after the MC First Investment Completion, or US$10,000,000 in the second or other subsequent financial years of the Company, provided always that the above-stated amount of US$10,000,000 shall be reviewed annually by the Board on and from the third financial year and may be revised with the approval of one CDS Director and one MC Director.

10.1.3 Any material change in the nature and/or scope of the business of the Company, or any material diversification by the Company into any new business falling outside the scope of the Business.

10.1.4 Any amendment or alteration of the Memorandum or the Articles.

or any proposed change in the agreed distribution policy of the Company in Clause 13.

10.1.13 Any borrowings (including through the issue of bonds or otherwise) which will (i) during the period from the MC First Investment Completion Date until the full repayment of the Credit Line Outstandings, result in the new non-trade borrowings (but excluding facilities obtained to repay existing borrowings) obtained by the Company in each financial year, when aggregated with the new non-trade borrowings of theother Food JVMembers (other than facilities obtained to repay existing borrowings and borrowings made under the Credit Line) in the same financial year, to exceed US$10,000,000 per financial year, and (ii) after the period specified in (i), result in a breach by the Food JV Groupof the Combined D/E Ratio previously approved by MC under Clause 12.2;or the issuance of guarantees or indemnities in favour of any person to secure the obligations of any person other than the Company or another Food JV Member(provided that any guarantee or indemnity given to secure the obligations of a subsidiary shall be capped at the pro-rata shareholding (direct or indirect) of the Company in such subsidiary); or the creation of any Encumbrance over or in respect of, the assets or undertaking of the Company (except for Encumbrances created over trading assets in the ordinary course of business or to secure borrowings permitted under this Clause 10.1.13 or other borrowings or security as may be approved by MC); or the extension of any loans or advances or other funding in favour of any person except for the grant of trade credit in its ordinary course of business and loans to employees in line with the employee loan scheme of the Company.

10.1.14 The aggregate remuneration and directors' fees compensation proposed to be paid to the Directors (including the total remuneration payable to the executive Directors in their capacity as employees of the Company); for avoidance of doubt, the above shall not extend to the remuneration ofany senior personnel of the Company that is not a Director (which remuneration will be approved by the Board).

10.1.15 The adoption and establishment of superannuation, profit sharing, employee share option or ownership or pension schemes (not including such rights and schemes existing by virtue of law) and the terms thereof in favour of Directors or the employees or any group of employees of the Company; for the avoidance of doubt, the above shall not extend to bonuses or other generally accepted benefits granted to employees of the Company that are not Directors.

The above restrictions are subject to the following:

(a) For the avoidance of doubt, where any business plan or other transaction or matter proposed to be approved or undertaken by the Company incorporates a Reserved Matter, such Reserved Matter must be approved as contemplated in this Clause 10.1 (and if not, removed from the business plan or as part of such transaction or matter) before such business plan, transaction or matter can be approved and implemented by the Company.

(b) Where any Mid-Term Plan or Annual Plan is put to vote before the Board in accordance with the terms of this Agreement and is approved by the Directors that include at least one MC Director, any Reserved Matter forming part of this approved Mid-Term Plan or Annual Plan shall be deemed approved by MC for purposes of this Clause.

(c) The above provisions will apply to the other Group Companies on a consolidated basis, and the Company shall procure that such Group Company shall comply with the above.

12. BUSINESS PLANS AND FINANCING POLICY

12.1 The CDS Parties will provide a draft of the initial annual business plan for the Group to MC no later than the date of this Agreement and shall procure that a meeting of the Board is convened as soon as possible after the MC First Investment Completion to consider and approve this first initial business plan for the Group previously submitted by the CDS Parties to MC.

12.2 Each of the Parties shall exercise its powers of voting and rights of management control to cause to be prepared (a) mid-term business plans and mid-term budgetsfor the Group(**"Mid-Term Plans"**) to cover three financial years on a rolling basis and which includes, at least, the estimates of the annual net profit after tax for each of the three financial years, the maximum amount of the (i) Combined D/E ratio, and the (ii) D/E ratio of the Third Party Loans (the D/E ratios stated herein shall be collectively defined as "**Mid Term Plans D/E ratio**"), and (b) annual business plans and annual budgets updating the Mid-Term Plans which includes, at least the estimates of the annual operating profit, the annual net profit after tax, and the particulars of material changes to fixed assets, investments in new businesses or acquisitions, remuneration of the senior personnel of each Group Company, the updated maximum amount of the Mid Term Plans D/E ratio, the outstanding borrowings as of the last day of the financial year and (on a best efforts basis) their peak amount (and if the Parties so agree, to include a breakdown for Third Party Loans) during the financial year (and which peak amount shall be within the limit of the MidTerm Plans D/E ratio)("**Annual Plans**"), for the majority approval of the Board (and after such time as all the Credit Line Outstandings have been repaid or otherwise set-off, the prior written approval of at least one MC Director with respect to the proposed Combined D/E Ratio where such ratio exceeds 3:7 (the "**floor ratio**")) as contemplated in Clause 10.1, as follows:

12.2.1 Annual Plans shall be prepared and submitted to the Board for approval as early as practicable before the first day of the relevant financial year.

12.2.2 Mid-Term Plans shall be prepared and submitted to the Board for approval as early as practicable before the first day of the period to which they relate.

For the purpose of this Clause, (a) the proposed Combined D/E ratio must be prepared by reference to the matters proposed in the relevant business plan, (b) the floor ratio shall be reviewed annually by the Board and may be revised with the approval of one CDS Director and one MC Director and (c) the Mid-Terms Plans and Annual Plans above may, where appropriate, be incorporated into and/or combined with the business plans of certain Food JV Members for the same period. Subject to Clause 10, the Board may from time to time amend or update any applicable Business Plans.

12.3 The capitalisation of the Company as at the Effective Date constitutes the initial funding of the Company.

12.4 As and when additional funds are required by the Group for its operations in relation to the Business, the Parties agree that such additional funding needs shall be financed in accordance with the following order of priority:

12.4.1 the Credit Line (where it has become available) or loans, borrowings or other means of financing from banks, financial institutions or other third party lenders ("**Third Party Lenders**") in accordance with the conditions set out in Clause 12.5 ("**External Financing**");

12.4.2 Shareholders' Loans to be made to the Company in the Shareholding Proportion in accordance with the conditions set out in Clause 12.6; and

12.7 Additional Equity Contribution

12.7.1 Subject to compliance with Clause 10, any issue of Shares for purposes of any Additional Equity Contribution shall be offered to all Shareholders for subscription in accordance with the Shareholding Proportion. In the event of such an offer ("**Subscription Offer**"), all Shareholders may, but shall not be obliged to, subscribe and pay for such of the shares ("**Subscription Offer Shares**") offered to each of them.

12.7.2 Each Subscription Offer shall be made by notice specifying the number and class of the Subscription Offer Shares and the price at which the same are offered and limiting the time (not being less than 30 days, unless the Shareholder to whom the offer is to be made otherwise agrees) within which the offer may be accepted by the relevant Shareholder as to all or any of the Subscription Offer Shares comprised in the Subscription Offer. Failing such acceptance, the relevant Shareholder shall be deemed to have declined the Subscription Offer. Any Subscription Offer Shares not accepted for purchase shall be offered to such of the Shareholders ("**Accepting Shareholders**") that have taken up all of the Subscription Offer Shares offered to them. Such offer shall be made to the Accepting Shareholders in accordance with their relative Shareholding Proportion, and the process shall be repeated in favour of Accepting Shareholders that have further taken up all Subscription Offer Shares offered to them until all of the Subscription Offer Shares have been taken up or there shall be no further Accepting Shareholders. Any remaining Subscription Offer Shares may then be disposed of by the Board to any person (including any Shareholder but excluding any excluded persons agreed between the JV Parties from time to time and any Sanctioned Person), on terms no more favourable than the terms of the Subscription Offer originally made.

12.7.3 Notwithstanding the foregoing provisions of this Clause 12.7, any Shareholder may by notice in writing waive his right of pre-emption generally or specifically in advance of any offer of shares and such waiver, once made, shall be deemed irrevocable except with the sanction of the Board.

13. DIVIDEND POLICY

13.1 It is agreed that as between the JV Parties (whether such Party is a direct shareholder of any Group Company), the net profits of the Group (on an aggregated basis) are to be apportioned between them based on the prevailing Shareholding Proportion (in the Company) and each JV Parties will take the necessary steps to give effect to the above.

13.2 Having regard to the above, subject to the Group having sufficient profits available for distribution under the Act, each of the Parties shall exercise its powers of voting and rights of management control (whether direct or indirect) to procure that immediately after the end of each financial year, all of the net profits of the Group shall be distributed to the relevant shareholder(s) of each Group Company as dividends (and apportioned between the JV Parties in accordance with Clause 13.1), unless the Board properly determines that the retention of any part or all of the same is prudent for purposes of meeting any capital expenditure and working capital requirements of the relevant Group Company or the Group.

13.3 In the event that the Board makes such a determination for retention, then all of the net profits remaining after retention will be distributed, provided always that notwithstanding anything to the contrary, subject to Applicable Laws, at least 20% of the net profits of the Group shall always be distributed to the relevant shareholders as dividends (and apportioned between the JV Parties in accordance with the Shareholding Proportion) and the Board may not make a determination for retention which prevents such minimum distribution aforesaid.

accordance with the rules of the SIAC for the time being in force, which rules are deemed to be incorporated by reference to this Clause. There shall be three arbitrators, the first of whom shall be appointed by the CDS Shareholder, the second of whom shall be appointed by MC and the third of whom shall be appointed by the mutual agreement of the JV Parties, or failing such agreement, in accordance with the rules of the SIAC. The arbitration proceedings shall be conducted in English and the resulting arbitral award shall be final and binding, and judgment upon such award may be entered in any court having jurisdiction thereof.

14.6 The arbitrators shall determine (a) whether there is a Deadlock (as defined in Clause 14.1 above); and (b) if so, whether the Deadlock was caused by bad faith on any JV Party, and if the arbitral award provides that a Deadlock has occurred and:

14.6.1 the Deadlock was caused solely by bad faith on the part of the CDS Shareholder, MC shall have the right ("**Put Option**"), by notice in writing to the CDS Shareholder, within 14 days of the date of the arbitral award (provided that there is no error in computation, or any clerical or typographical error or any error of a similar nature in the arbitral award), to require the CDS Shareholder to purchase (i) all (and not some only) of the Shares for the time being held by MC at a price equal to the FMV (which shall be determined in accordance with Clause 14.7) and (ii) all (and not some) of the Shareholders' Loans owing to MC (to the extent not discharged prior to the relevant transfer of the Shares of MC) at a price equal to the face value thereof; and

14.6.2 other than in the case set out in Clause 14.6.1 or where the Deadlock was caused solely by bad faith on the part of MC, MC shall have the right (also "**Put Option**"), by notice in writing to the CDS Shareholder, within 14 days of the date of the arbitral award (provided that there is no error in computation, or any clerical or typographical error or any error of a similar nature in the arbitral award), to require the CDS Shareholder to purchase (i) all (and not some only) of the Shares for the time being held by MC at the FMV (which shall be determined in accordance with Clause 14.7) and (ii) all (and not some) of the Shareholders' Loans owing to MC (to the extent not discharged prior to the relevant transfer of the Shares of MC) at a price equal to the face value thereof, unless the CDS Shareholder does not have the financial capacity to purchase the said Shares and the said Shareholders' Loans as aforesaid and notifies MC in writing of this within 30 days of the determination of the FMV under Clause 14.7. In such event, the JV Parties will co-operate and use best efforts to source for a third party buyer to purchase all the said Shares and the said Shareholders' Loans from MC in place of the CDS Shareholder.

14.7 In the event that the Put Option is exercised by MC pursuant to Clause 14.3 or 14.6 (as applicable), each JV Party shall appoint an Independent Auditing Firm to determine the FMV and shall notify the other JV Party in writing ("**FMV Notice**") of its Independent Auditing Firm's determination within 30 days from the date of exercise of the Put Option. The FMV shall be the average of the two separate values that each of the Independent Auditing Firms certifies in writing to be the prevailing fair market value of the Shares in the issued share capital of the Company, expressed on a per Share basis, if the Shares were to be transferred between a willing seller and a willing buyer transacting at arm's length terms on the date of service of the Deadlock Notice, taking into account all relevant factors deemed appropriate by the said Independent Auditing Firm. If the FMV, determined and certified by the Independent Auditing Firms as above, is not acceptable to either JV Party, the Third Independent Auditing Firm will be appointed to determine the prevailing fair market value of the Shares as aforesaid, and the FMV shall then be the average of the three separate values.The FMV so determined shall be final and binding for all purposes save for manifest error on the part of any of the Independent Auditing Firms. The Independent Auditing Firms shall act as experts and not as arbitrators and their costs and expenses shall be borne by the Company.

has been specified) within the 20 Business Days' period, the Offeror shall be bound to sell to the Other Shareholders such of the Offer Shares as are accepted together with the corresponding Shareholders' Loans (if any), at the price and on the terms specified in the Offer Noticeprovided that in the case of competition amongst the Other Shareholders, the Offer Shares shall be allocated amongst the Other Shareholders together with the corresponding Shareholders' Loans (if any) in accordance with their relative Shareholding Proportion. Completion of the transfer and payment of the transfer consideration shall take place within 10 Business Days of the expiration of the aforementioned 20 Business Days' period for acceptance or the date on which all relevant Share Change Consents have been obtained, whichever is the later date.If any of the Offer Shares together with corresponding Shareholders' Loans (if any) are not accepted by the Other Shareholders (or all of the Offer Shares together with the corresponding Shareholders' Loans (if any) are not accepted where a Full Acceptance Condition has been specified), the Offeror may at any time within 90 days from the date of the Offer Notice transfer such Shares together with the corresponding Shareholders' Loans to the Relevant Third Party at a price not less than the price fixed and on terms not more favourable than that contained in the Offer Notice; provided for the avoidance of doubt, that if the Offeror had specified a Full Acceptance Condition, the Offeror may only transfer all and not some only of the Offer Shares together with the corresponding Shareholders' Loans (if any) to the Relevant Third Party, and provided further that the Relevant Third Party enters into the Deed of Adherence to (i) assume all rights and benefits of the transferring Shareholder and to be bound by all obligations imposed by this Agreement as though it was a Party herein in place of the transferring Shareholder, in the case where the Offeror ceases to hold any Shares in the Company, or (ii) to become an additional Party to this Agreement and thereby to enjoy all rights and benefits that are generally conferred upon a Party by this Agreement or expressly assigned to it by the Offeror, and to be bound by all obligations that are imposed upon a Party by this Agreement, in the case where the Offeror continues to hold Shares in the Company. Where the Offeror is MC and MC does not sell the Offer Shares together with the corresponding Shareholders' Loans (if any) to the Relevant Third Party within the said 90 days' period, any subsequent sale of the Offer Shares by MC shall be in accordance with this Clause 15.3 (including the issuance of a new Offer Notice).

15.4 The Offeror may stipulate in the Offer Notice that the Offerees shall provide suitable guarantees, indemnities, undertakings or securities so as to replace any guarantees, undertakings or securities that may have been given by the Offeror in its capacity as a Shareholder in relation to any loan or financing that is extended to the Company or that the Offerees shall provide suitable counter-indemnities in favour of the Offeror as a condition of the sale and purchase of the Offer Shares. However, the Offeror shall be obliged to obtain its own release and discharge from any guarantee, undertaking or security that may have been previously provided by the Offeror.

15.5 The requirement to extend rights of first refusal set forth in Clause 15.3 shall not apply to any transfer of Shares by the CDS Shareholder except where (i) it seeks to transfer all of its Shares, or (ii) such number of Shares which, if transferred, will result in (aa) the CDS Shareholder holding less than 51% of the issued share capital of the Company, or (bb) any person other than MC holding the largest or second largest block of Shares in the Company.In the specific instances referred to in paragraphs (i) and (ii) above and provided that MC and its Affiliates hold at least 15% of the issued share capital of the Company prior to the proposed transfer of Shares by the CDS Shareholder, the CDS Shareholder is obliged to extend rights of first refusal in the manner set forth in Clause 15.3 to MC only, and not to any other Shareholder. Where the specific instances referred to in paragraphs (i) and (ii) above are not applicable, the CDS Shareholder may transfer its Shares without observing the rights of first refusal set forth in Clause 15.3, provided that it shall give at least 20 Business Days' prior written notice to MC (or such assign of MC aforesaid) of its intention to transfer Shares and provide reasonable particulars of the transferee, the number of Shares to be transferred and the timing for the transfer, and disclose any material impact which such transfer may have on the Business or MC's rights and interests in the Company.

from any Encumbrance and with all rights, claims and entitlements accrued or accruing thereon. On each completion of sale and purchase or transfer of any such Shares and Shareholders' Loans (if any), the transferor shall be obliged to deliver the following (where applicable):

15.12.1 A duly executed transfer form in favour of the transferee or as it may direct in respect of the Shares.

15.12.2 The share certificates in respect of the Shares.

15.12.3 A transfer of the relevant Shareholders' Loans owing by the Company to the transferor.

15.12.4 The resignations of each Director appointed to the Board by the transferor (where applicable), which resignations shall take effect on completion.

15.12.5 Any other document which may be required to enable the transferee to obtain the effective transfer of the transferor's Shares and the transferor's Shareholders' Loans to it and to be registered as the holder thereof, provided that the transferor shall not be obliged to deliver any document which is in the transferee's control or possession or procure the execution of any document on the part of the transferee.

15.13 The stamp duty payable on the transfer of the transferor's Shares and the transferor's Shareholders' Loans (if any) shall be borne wholly by the transferee unless the transferor is a Defaulting Party transferring Shares and Shareholders' Loans under Clause 17.2, in which event all stamp duty shall be borne by such said transferor.

15.14 On payment of the purchase price to the transferor or the Company (as the case may be), the transferee shall be deemed to have obtained a good quittance for such payment and the Company shall cancel the share certificates representing the transferor's Shares issued in favour of the transferor and issue and deliver new share certificates for the transferor's Shares to the transferee and/or its nominee. The transferee shall further be entitled to require that its name and/or its nominee's names be entered in the Company's register of members as the holder of the transferor's Shares and the Company shall so enter the name of the transferee and/or its nominee as the holder of the transferor's Shares. The Company shall forthwith pay the purchase price received to the transferor, but without any applicable interest, upon demand by the transferor.

16. TAG ALONG

16.1 The provisions of this Clause 16 are without prejudice to the prior application of Clause 15.3 insofar as Clause 15.3 applies to any particular transfer of Shares by the CDS Shareholder.

16.2 Subject to aforesaid, in the event that the CDS Shareholder intends to transfer all or any of its Shares to any person, the CDS Shareholder shall promptly notify MC of the proposed transfer(s) and the terms and conditions thereof (the **"TA Sale Notice"**) and the identity of the proposed transferee (**"TA Transferee"**). Further to the TA Sale Notice, and provided that when the first TA Sale Notice is given, MC and its Affiliates hold at least 15% of the issued share capital of the Company (if the first TA Sale Notice is given prior to the MC Second Investment Completion) or at least 30% of the issued share capital of the Company (if the first TA Sale Notice is given on after the MC Second Investment Completion), MC may (but is not obliged to) by notice in writing to the CDS Shareholder to be given within 45 days of the TA Sale Notice, require the CDS Shareholder to procure that the TA Transferee, concurrently purchases from MC and such of its Affiliates who are Shareholders (**"TA Transferors"**) the Shares (**"TA Shares"**) and the Shareholders' Loans for the time being held by them in accordance with the provisions below:

17.1.2 the transfer by the JV Parties of their entire shareholdings in the capital of the Company to a third party, or the vesting of the entire shareholdings in the capital of the Company in one JV Party and/or its Affiliates;

17.1.3 the dissolution or winding up of the Company, in accordance with the provisions of Clause 10.1.8; or

17.1.4 upon the listing of the Company on a stock exchange.

17.2 Obligatory Transfer

17.2.1 In the event that:

(a) any Party should commit a breach of the terms of this Agreement (including the terms of Clause 14) or any other Transaction Document and such breach is material and is not capable of remedy;

(b) any Party should commit a materialbreach of the terms of this Agreement (including the terms of Clause 14) or any other Transaction Document and where such breach is capable of remedy, fails to initiate any steps to remedy such breach within 30 days of the written notice of any other Party to do so or fails to remedy such breach within 60 days of the said written notice;

(c) any Party is wound up or dissolved, or any proceeding is commenced or any action is taken or an order is made or an effective resolution is passed for the bankruptcy, dissolution, winding up, liquidation or insolvency of any Party or for the appointment of a liquidator, liquidation committee, receiver, judicial manager, administrator, trustee or similar officer of any Party or all or a material part of its assets, business or undertaking;

(d) any Party stops or suspends payment to its creditors generally, becomes insolvent or is unable or admits its inability to pay its debts as they fall due, or enters into any composition or arrangement with its general body of creditors, or makes a general assignment for the benefit of its general body of creditors;

(e) any Party ceases or threatens to cease to carry on the whole or a material part of its business otherwise than in the course of a reconstruction or amalgamation approved by the other Parties (such approval not to be unreasonably withheld);

(f) any Party has a receiver or manager, or administrator or judicial manager or similar officer, appointed over the Party or all or a material part of its assets, business or undertaking or if any execution or other legal process is enforced against all or a material part of its assets, business or undertaking; or

(g) any Party suffers or incurs any material change in its shareholders or ultimate shareholders or any material change in management control, provided that where a Party is a listed company or a subsidiary of a listed company, this event will not extend to any change resulting from a change in the shareholders of the listed company,

where the abovementioned Party ("**Defaulting Party**") is MC, the CDS Shareholder shall have the right, by notice in writing to MC ("**Call Option Notice**"), to require MC to sell all (and not some only) of the Shares and the Shareholders Loans (other than amounts owing to MC under the Credit Line Agreement) held by MC to the CDS Shareholder, and where the Defaulting Party is the CDS Shareholder, MC shall have

18. CONFIDENTIALITY

18.1 During the term of this Agreement, a Party ("**Receiving Party**") may learn of or acquire confidential information relating to, belonging to or concerning the other Party or Parties and/or the respective Affiliates of such other Party or Parties ("**Concerned Party**"):

18.1.1 relating to or concerning its businesses, assets, operations, affairs and other condition (including research, development work, studies, analysis, evaluations, trade secrets, materials, inventions, systems, works in progress, business plans, marketing plans, business methods and procedures);

18.1.2 relating to or concerning its actual or prospective clients, business contacts of, or persons having business dealings with it, and/or relating to or concerning its businesses, assets, operations, affairs and other condition; or

18.1.3 which had in turn been acquired by the Concerned Party under obligations of confidentiality owed to any person.

18.2 Subject to Clause 18.3, all such information referred to above and the terms of this Agreement shall be collectively referred to as "**Confidential Information**", unless such information is within the public domain or is or becomes publicly known through no wrongful act or default by the Receiving Party or its Representatives. Further where the Confidential Information is that of any Group Company, the Concerned Party shall be the Company and all Shareholders other than the Receiving Party.

18.3 The Receiving Party agrees not to disclose any Confidential Information to any person or to use any Confidential Information for any purpose whatsoever except:

18.3.1 with the prior written consent of the Concerned Party; or

18.3.2 to such of its Representatives for purposes of discharging their duties and responsibilities owed to the Receiving Party, provided that the Receiving Party shall procure that the said Representatives will not make any further disclosure or use the Confidential Information for any other purpose; or

18.3.3 as required pursuant to Applicable Laws or an order of court, or the directives or the reporting requirements of any governmental authority or agency, or the requirements of any stock exchange; or

18.3.4 as required in respect of or in connection with legal proceedings between Parties or their Affiliates in connection any Transaction Document or the Business.

18.4 In the event of any intended disclosure pursuant to Clause 18.3.3, the Receiving Party shall (i) use its best endeavours to inform the Concerned Party of the full circumstances of the disclosure as soon as may be practicable, (ii) consult with the Concerned Party as to the possible lawful steps that may be taken to avoid or limit disclosure and (iii) at the sole cost and expense of the Concerned Party, co-operate with the Concerned Party if the Concerned Party decides to bring any legal or other proceedings to challenge the validity of the requirement to disclose the information.

18.5 Each of the Parties shall exercise its powers of voting and management control to minimize the risk of disclosure by the Company of its own Confidential Information.

18.6 The obligations contained in this Clause 18 shall survive the termination of this Agreement.

its address or at its facsimile number set out below (or to such other address or facsimile number as a Party to this Agreement may from time to time duly notify the other):

<u>CDS Shareholder</u>

Attention:	Ko Ko Gyi Managing Director, Capital Diamond Star Group Limited
Telephone:	+95 1 527882 / +95 1 501431
Facsimile:	+95 1 544330
Address:	No. 126(A), Kabaraye Road, Bahan Township, Yangon Division, Myanmar

<u>MC Parties</u>

Attention:	Satoshi Yahagi General Manager, China & ASEAN Department Global Consumer Business Division
Telephone:	+81-3-3210-5052
Facsimile:	+81-3-3210-8079
Address:	2-3-1 Marunouchi, Chiyoda-ku, Tokyo

Any such notice, demand or communication shall be deemed to have been duly served (if delivered personally or given or made by facsimile) immediately, or (if given or made by domestic mail) two days after posting or (if given or made by international mail) seven days after posting and in proving the same it shall be sufficient to show that personal delivery was made or that the envelope containing such notice was properly addressed as a prepaid registered letter or that the facsimile transmission was properly addressed and dispatched.

21. GOVERNING LAW AND DISPUTE RESOLUTION

21.1 This Agreement is governed by and shall be construed in accordance with the laws of Singapore, save in any instance where there is an obligation to apply the laws of Myanmar pursuant to any mandatory requirement imposed by the Applicable Laws of Myanmar or ruling imposed by any applicable arbitration body or court having the appropriate authority in Myanmar.

21.2 The Parties shall use their best efforts to settle amicably any and all claims, demands, causes of actions, legal disputes, legal controversies and other legal differences arising out of or relating to this Agreement, including any question regarding its breach, existence, effect, validity or termination (each a "**Dispute**"). The Parties shall consult and negotiate with each other in good faith to reach an amicable settlement of any Dispute. If the Parties fail to amicably settle their dispute within 90 days of any Dispute arising, the Parties hereby agree that such Dispute shall be referred to and finally resolved by arbitration proceedings (a) in Singapore, according to the rules of the SIAC, or (b) in the event only that Myanmar has not enacted municipal laws to give effect to the New York Convention on the Recognition and Enforcement of Foreign Arbitral Awards, in Myanmar, according to the arbitration rules of the Myanmar Arbitration Act as the same may be amended, modified, substituted or replaced from time to time.

21.3 In the event of arbitration in Singapore in accordance with the rules of the SIAC, there shall be three arbitrators, the first of whom shall be appointed by the CDS Shareholder, the second of whom shall be jointly appointed by the MC Parties and the third of whom shall be appointed by the mutual agreement of the CDS Shareholder and the MC Parties, or failing such mutual agreement, in accordance with the rules of the SIAC. In the event of arbitration in Myanmar in accordance with the Myanmar Arbitration Act, there shall be three arbitrators, the first of whom shall be appointed by the CDS Shareholder, the second of whom shall be

reasonable endeavours to agree upon a new provision that shall as nearly as possible have the same commercial effect as the ineffective provision.

22.8 This Agreement, together with the other Transaction Documents and such other agreement(s) made between the Parties (and one or more other parties) and which are intended by the parties thereto to supplement, amend or qualify the terms of this Agreement, constitute the entire agreement of the Parties with respect to the subject matter hereof to the exclusion of any terms implied by law that may be excluded by contract and save for the aforesaid agreements above, supersede any previous written or oral agreement of the Parties in relation to the matters dealt with in this Agreement.

22.9 This Agreement shall not be varied, modified or cancelled in any respect unless each Party expressly agrees in writing to such variation, modification or cancellation.

22.10 If this Agreement is translated into any language other than English, the English language text shall prevail.

22.11 In discharging their respective duties and obligations hereunder, the Parties shall apply the standards of good faith and commercial loyalty, taking into consideration that the main purpose of this Agreement is to ensure the utmost cooperation between the Parties and the success of the undertakings hereunder contemplated. The Parties agree to perform their respective undertakings as specified in this Agreement, and to execute and deliver such other documents or instruments as may be necessary in order to carry out the intent and purposes of this Agreement and to fully implement or consummate the transactions contemplated hereby.

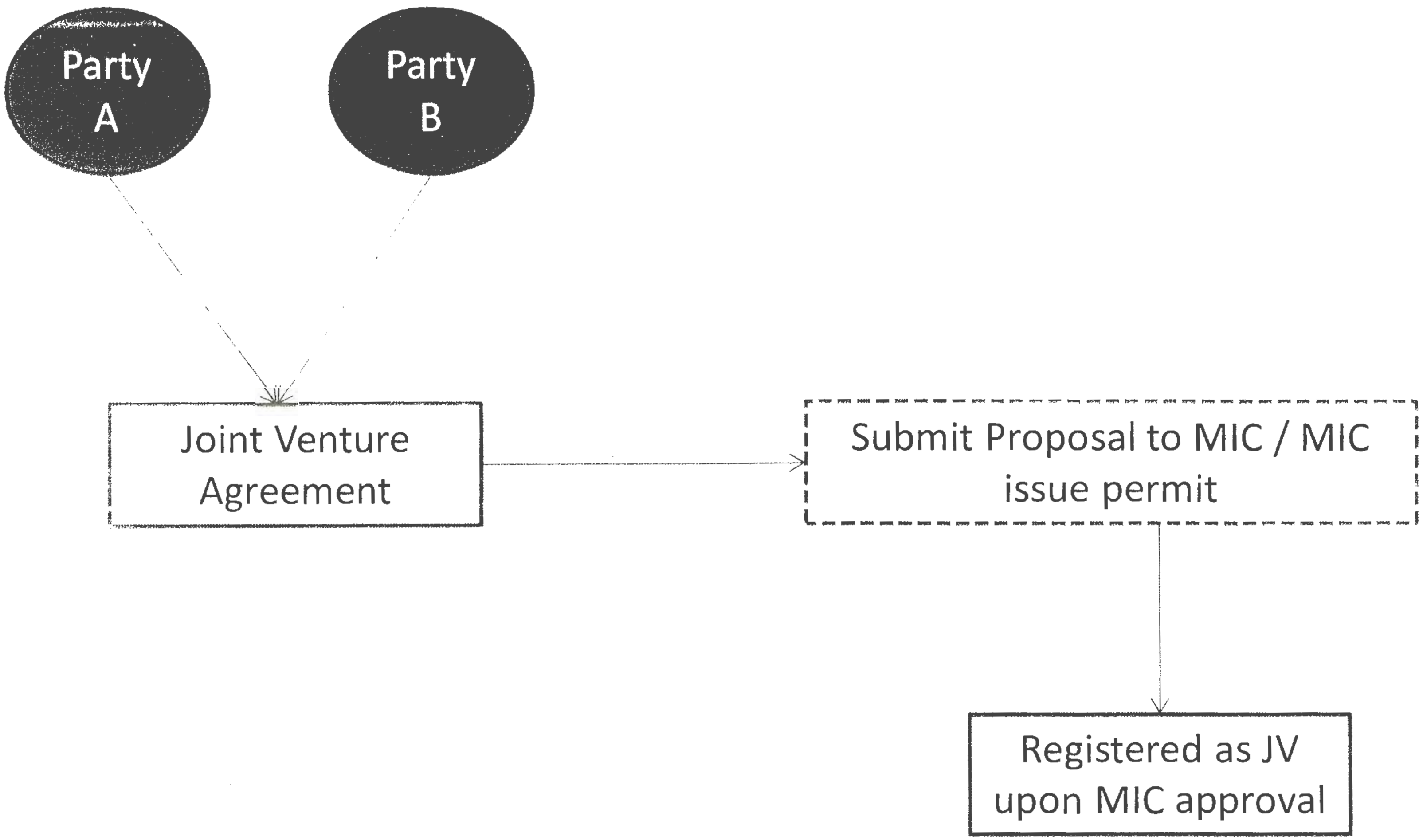
22.12 This Agreement may be executed in any number of counterparts (whether original, facsimile, or e-mail counterparts), and upon due execution of all such counterparts by one or more Parties (so that each Party has executed at least one counterpart), each counterpart, when so executed and delivered, shall be deemed to be an original, but all of the counterparts shall together constitute one agreement binding on the Parties.

Address: [●]
Attention: [●]
Facsimile No.: [●]

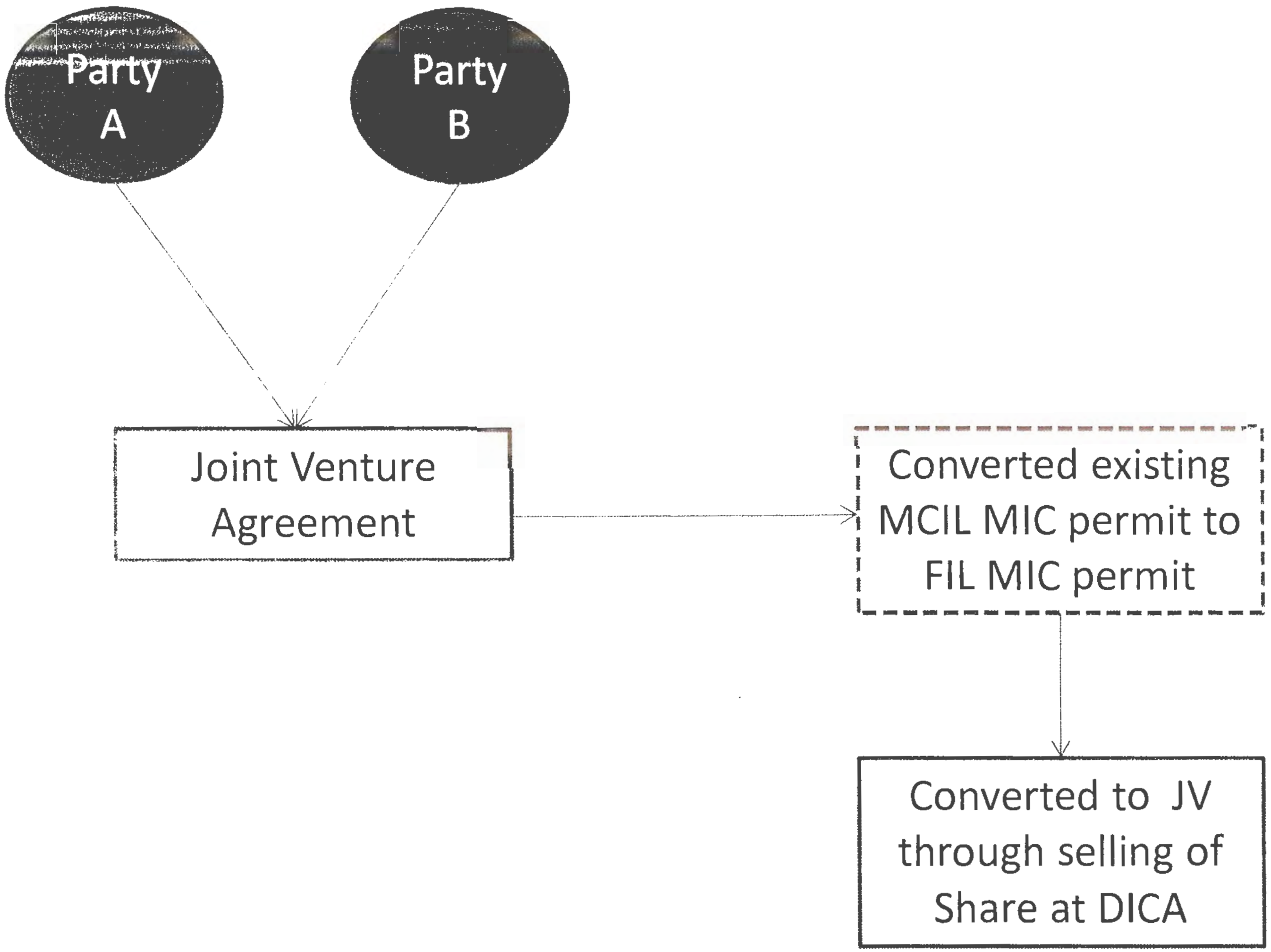
5. This Deed shall be governed by, and construed in accordance with, the laws of Myanmar and clause 21 of the Shareholders' Agreement shall apply to any disputes relating to this Deed.

[Include agent for service provisions if required]
[Include execution blocks]

Normal Case


Party A
Party B
Joint Venture Agreement
Submit Proposal to MIC / MIC issue permit
Registered as JV upon MIC approval

Lluvia Case



Party A
Party B
Joint Venture Agreement
Converted existing MCIL MIC permit to FIL MIC permit
Converted to JV through selling of Share at DICA

အခန်း(၉)

ခွင့်ပြုမိန့်လျှောက်ထားခြင်း

၁၉။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုပါက ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ သို့မဟုတ် ကမကထပြုသူသည် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိရန် ကော်မရှင်သို့ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ အဆိုပြုချက် တင်သွင်းရမည်။

၂၀။ ကော်မရှင်သည်-

(က) ပုဒ်မ ၁၉ အရတင်သွင်းသော အဆိုပြုချက်ကို ရရှိပါက လိုအပ်သောစိစစ်မှုများပြုလုပ်ပြီး ၁၅ ရက်အတွင်း လက်ခံခြင်း သို့မဟုတ် ငြင်းပယ်ခြင်းပြုနိုင်သည်။

(ခ) အဆိုပြုချက်ကိုလက်ခံပါက အဆိုပြုချက်တင်သွင်းသူအား ခွင့်ပြုချက် သို့မဟုတ် ခွင့်မပြုခြင်းကို ရက်ပေါင်း ၉၀အတွင်း ဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

၂၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ သို့မဟုတ် ကမကထပြုသူသည် ကော်မရှင်ကထုတ်ပေးသော ခွင့်ပြုမိန့်ကိုရရှိပါက သက်ဆိုင်ရာအစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်၊ အဖွဲ့အစည်းနှင့် လိုအပ်သောပဋိညာဉ်စာချုပ်ချုပ်ဆို၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း တည်ထောင်ရမည်။

၂၂။ ကော်မရှင်သည် သက်ဆိုင်ရာတို့က လျှောက်ထားလာလျှင် ပဋိညာဉ်စာချုပ်ပါသက်တမ်း သို့မဟုတ် သဘောတူညီချက်ကို ဤဥပဒေနှင့်အညီ သင့်လျော်သလို တိုးမြှင့်ရန်ဖြစ်စေ၊ လျှော့ပေါ့ရန်ဖြစ်စေ၊ ပြင်ဆင်ရန်ဖြစ်စေ ခွင့်ပြုနိုင်သည်။

အခန်း(၁၀)

အာမခံထားရှိခြင်း

၂၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသည်နိုင်ငံတော်အတွင်း အာမခံလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရှိသည့် အာမခံလုပ်ငန်းတစ်ခုခုတွင် သတ်မှတ်သော အာမခံအမျိုးအစားများကို ထားရှိရမည်။

အခန်း(၁၁)

အမှုထမ်းများနှင့် အလုပ်သမားများခန့်ထားခြင်း

၂၄။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသည်-

(က) ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများအတွက် နိုင်ငံခြားကျွမ်းကျင်သူ အလုပ်သမားများ၊ အတတ်ပညာရှင်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကိုခန့်ထားရာတွင် လုပ်ငန်းစတင်သည့်နှစ်မှ ပထမနှစ်နှစ်အတွင်း၌ နိုင်ငံသားအနည်းဆုံး ၂၅ ရာခိုင်နှုန်း၊ ဒုတိယနှစ်နှစ်အတွင်း၌ အနည်းဆုံး ၅၀ ရာခိုင်နှုန်း၊ တတိယနှစ်နှစ်အတွင်း၌ ၇၅ ရာခိုင်နှုန်း ခန့်ထားပြီးဖြစ်ရမည်။ သို့ရာတွင် အသိပညာကိုအခြေခံသော လုပ်ငန်းများအတွက် ကော်မရှင်ကသင့်လျော်သော အချိန်ကန့်သတ်ချက်ကို တိုးမြှင့်ပြောင်းလဲနိုင်သည်။

(ခ) ပုဒ်မခွဲ(က)အရ ခန့်ထားနိုင်ရန် နိုင်ငံသားဝန်ထမ်းများအား လုပ်ငန်းကျွမ်းကျင်မှု တိုးတက်လာစေရေးအတွက် လေ့ကျင့်ပေးခြင်း၊ သင်တန်းပေးခြင်းတို့ကို စီစဉ်ဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

CHAPTER IX

Application for Permit

19. An investor or a promoter shall, if it is desirous to make foreign investment, submit a proposal to obtain a permit to the Commission in accord with the stipulations.

20. The Commission:

(a) may accept or refuse the proposal within 15 days after making necessary scrutiny if the proposal submitted under section 19 is received;

(b) shall allow or refuse the proposal within 90 days to the person who submit the proposal if the proposal is accepted;

21. If the investor or the promoter obtains the permit issued by the Commission, an investment shall be established after concluding necessary contract with the relevant Government department and organization or person and organization.

22. The Commission may, if it is applied by those concerned, allow the extending, reducing or amending of the term or agreement contained in the contract as appropriate in accord with this Law.

CHAPTER X

Insurance

23. The investor shall insure the stipulated types of insurance with any insurance business allowed to carry out within the Union.

CHAPTER XI

Appointment of Staff and Workers

24. The investor shall:

(a) in appointing skilled citizen workers, technicians and staff for skilled jobs, citizens shall have been appointed at least 25 percent within the first two-year, at least 50 percent within the second two-year and at least 75 percent within the third two-year from the year of commencement of the business. Provided that the Commission may increase the suitable time limit for the business based on knowledge;

(b) to be able to appoint under sub-section (a), arrange to provide practicing and training to citizen staff for improvement of the working skills;

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့

တယ်လီဖုန်း-၀၁-၆၅၇၈၂၄ စာအမှတ်၊ ရက- ၉ / ၁ / ၂၀၁၄ (၀၀၉၁၆)

ဖက်(စ်)-၀၁- ၆၅၇၈၂၄ ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၁၀ ရက်

အကြောင်းအရာ။ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုသည့် အကြောင်းကြားစာတွင်ခွင့်ပြုချက်အချို့ကိုဖြည့်စွက်ခွင့်ပြုပါရန်တင်ပြခြင်း

ရည်ညွှန်းချက်။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ၁၉ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၉/၁/၂၀၁၄(၀၀၈၅၀)

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၆ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် မနသ-၆၉၃/၂၀၀၈ ဖြင့် မြေကွက် အမှတ် (၅၀)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ်(၁၁၃)၊ အရှေ့ဒဂုံစက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် ဂျုံကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်လျှက်ရှိသော Lluvia Limited မှ အစုရှယ်ယာ ၃၀ ရာခိုင်နှုန်းအား Mitsubishi Corporation သို့ ရောင်းချပြီး ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာသည့် ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကော်မရှင်မှ ရည်ညွှန်း(၁) ပါစာဖြင့် အစုရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းခွင့်ပြုကြောင်း ၊ Lluvia Limited နှင့် Green Land International Ltd. တို့အား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုကြောင်းနှင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိရေးအတွက် အဆိုပြုချက်တင်ပြရန် အကြောင်းကြားခဲ့ပါသည်။

၂။ Lluvia Limited မှ ရည်ညွှန်း(၁) ပါကော်မရှင် အကြောင်းကြားစာအပေါ် ရည်ညွှန်း(၂) ပါစာဖြင့် တင်ပြလာသည့် ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကော်မရှင် မှ အောက်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုကြောင်း အကြောင်းကြားပါသည်-

(က) Lluvia Limited ၏ အစုရှယ်ယာ ၃၀ ရာခိုင်နှုန်း အထိ ကို Japan နိုင်ငံအခြေစိုက် Mitsubishi Corporation သို့ ရောင်းချခွင့်ပြုကြောင်း၊

(ခ) Lluvia Limited ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ-၆၉၃/၂၀၀၈ နှင့် Green Land International Ltd. ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ-၇၇၀/၂၀၁၀ တို့အား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုသဖြင့်၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့် အညီ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရအဆိုပြုချက်တင်ပြရန်၊

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Lluvia Limited ၏ Joint Venture အဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲပြီး၊ အဆိုပြု တင်ပြထားသော Beverage နှင့် Logistic Business များအတွက် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိရေးအတွက် သီးခြားစီ အဆိုပြုချက်တင်ပြရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)

(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ

Lluvia Limited

မိတ္တူကို

ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

Flour Milling Business (Lluvia)

[redacted]

Production Volume		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Machine Capacity	Ton	132,000	132,000	132,000	132,000	132,000	660,000	660,000	660,000	660,000
Production Capacity (%)	%	80%	80%	85%	85%	85%	100%	100%	100%	100%
Production	Ton	105,600	105,600	112,200	112,200	112,200	660,000	660,000	660,000	660,000
Production	KG	105,600,000	105,600,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	660,000,000	660,000,000	660,000,000	660,000,000

Finished Good Contribition %		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Finished Good - Flour		70%	70%	70%	70%	70%	70%	70%	70%	70%
Finished Good - Bran		27%	27%	27%	27%	27%	27%	27%	27%	27%
Waste		3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%

Finished Good Contribution - Ton		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Finished Good - Flour	Ton	73,920	73,920	78,540	78,540	78,540	462,000	462,000	462,000	462,000
Finished Good - Bran	Ton	28,512	28,512	30,294	30,294	30,294	178,200	178,200	178,200	178,200
Waste	Ton	3,168	3,168	3,366	3,366	3,366	19,800	19,800	19,800	19,800
		105,600	105,600	112,200	112,200	112,200	660,000	660,000	660,000	660,000

% of Sales BreakDown		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Local Sales % on Flour		100%	90%	80%	70%	70%	70%	70%	70%	70%
Export Sales % on Flour		0%	10%	20%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
Local Sales % on Bran		100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Revenue Break Down		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Local Sales		40,656,000	43,243,200	48,694,800	51,443,700	51,443,700	302,610,000	302,610,000	302,610,000	302,610,000
Export Sales		5,702,400	5,702,400	6,058,800	6,058,800	6,058,800	35,640,000	35,640,000	35,640,000	35,640,000
Total		46,358,400	48,945,600	54,753,600	57,502,500	57,502,500	338,250,000	338,250,000	338,250,000	338,250,000

Revenue Projection	Price (USD /KG)	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Finished Good - Flour (Local)	0.55	40,656,000	36,590,400	34,557,600	30,237,900	30,237,900	177,870,000	177,870,000	177,870,000	177,870,000
Finished Good - Flour (Export)	0.90	-	6,652,800	14,137,200	21,205,800	21,205,800	124,740,000	124,740,000	124,740,000	124,740,000
Finished Good - Bran (Local)	0.20	5,702,400	5,702,400	6,058,800	6,058,800	6,058,800	35,640,000	35,640,000	35,640,000	35,640,000
		46,358,400	48,945,600	54,753,600	57,502,500	57,502,500	338,250,000	338,250,000	338,250,000	338,250,000

LLUVIA LIMITED.

To

Chairman
Myanma Investment Commission
Nya Pyi Taw

Ref : Lva /MIC/2015 (002)
Date : .01.2015

Subject : **Request to issue the approval of Foreign Investment Permit for Wheat Flour Manufacturing**

1. Lluvia ltd would like to produce the wheat flour production at No.50,Quarter (113), East Dagon Industrial Zone.

2. As per the Foreign Investment Law, we would like to get Myanmar Investment Commission approval under Foreign Investment Law.

3. According to FIL law, we would like to get the exemption and relief as below;

- Income tax exemption for a period of five consecutive years including the year of commencement.
- Exemptions or reliefs from income tax or profit, if we maintained for re-investment as a reserve fund and re-invested therein within 1 year after the reserve is made.
- Right to deduct depreciation from the profit, after computing as the rate of deducting depreciation.
- Relief from income tax up to 50 percent on the profits if we export.
- Right to pay income tax on the income of foreigners at the rates applicable to the citizens residing within the Union;
- Exemption or relief from custom duty and other internal taxes on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials for construction of business.
- Exemption or relief from customs duty and other internal taxes for raw materials imported for production for the first three-year after the completion of construction.
- Exemption or relief from commercial tax on the goods produced for export.

U Ko Ko Gyi @ U Soe Naing
Managing Director
Lluvia Limited

No. 126/A, Kabaraye Pagoda Road, Sayarsan Quarter, Bahan Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01 527882, 501431 Fax : 544330
No. 9 (C2), Yawmingyi Street, Dagon Township, Yangon, Myanmar. Ph/Fax : 372024, 372025, 372809
A member of CDSG : Capital Diamond Star Group

LLUVIA LIMITED.

TO

Chairman

Myanmar Investment Commission

Nay Pyi Taw

Date : . 01 .2015

Employee Welfare

Work Place Safety

Health and safety are the company's top consideration concerning the employees. The company will develop safety culture within its premises with the placement of signboards at the entrance of the factory showing safety statistics. We will conduct regular training and implement programs to foster awareness of occupational health and safety risks.

Education to employee's Children

The company has a program to aid the children of the employees who are in needs for education.

Allowances

Employees are entitled to meal allowance, telephone allowance and travel allowance. Employees are also entitled to bonus payment. Every year company will either hold annual dinner or will send for trips in appreciation of the employees.

Training

Training and development have always been an integral aspect of continual investment in our human capital. To ensure that every employee has an equal opportunity at career development, staff training and development programs will be set up for every level.

Training program will include in house staff training, external seminars and workshops that upgrade technical or supervisory skills, managerial and leadership training.

Medical Insurance

Other than the medical insurance from Social Security Board, the company is arranging medical insurance for employee to cover both medical and hospitalization.

Entitlement of Leave

Other than 7 days causal leave and 10 days annual leave required by law, company will be introducing medical leave, marriage leave and compassionate leave.

Ko Ko Gyi (a) Soe Naing
Managing Director
Lluvia Limited.

No. 126/A, Kabaraye Pagoda Road, Sayarsan Quarter, Bahan Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01 527882, 501431 Fax : 544330
No. 9 (C2), Yawmingyi Street, Dagon Township, Yangon, Myanmar. Ph/Fax : 372024, 372025, 372809
A member of CDSG: Capital Diamond Star Group

LLUVIA LIMITED.

To

Chairman

Myanmar Investment Commission

Nay Pyi Taw

Date : . 01 .2015

Environmental

Wastewater Management System

No waste water system is necessary in the factory since the production process is mostly dry process. Black water is treated in underground septic tank and discharged to sewage line.

Soil & groundwater contamination

There is very less possibility of contamination which is caused by the main production process in the factory regarding soil and groundwater since hazardous chemical is not used in the coffee products and most of the products lines are dry process with no wastewater produced.

Chemical Handling & Storage

No chemical will be stored at the factory. For pest control, the company will entrust a pest control team every 3 months.

The following measure will be taken for pest control and protections from rodents.

1) Baits for rodents
2) Fogging with chemicals
3) Fumigation with chemicals

Other waste management

Wastes are to be collected from external contractor, YCDC. Package wastes are combusted at an onsite incinerator and ashes are collected by external contractor.

Waste from dormitories and kitchen will be collected properly in waste receptacles and handed over to YCDC for final disposal at sanitary landfills.

Ko Ko
Managing Director
Lluvia Limited.

No. 126/A, Kabaraye Pagoda Road, Sayarsan Quarter, Bahan Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01 527882, 501431 Fax : 544330
No. 9 (C2), Yawmingyi Street, Dagon Township, Yangon, Myanmar. Ph/Fax : 372024, 372025, 372809
A member of CDSG: Capital Diamond Star Group

LLUVIA LIMITED.

To

Chairman
Myanmar Investment Commission

Dated : 02.02.2015

Subject : Undertaking

We here by undertake LLUVIA Limited will follow rules and regulations of Myanmar Investment Commission.

Regards,

Ko Ko Gyi (a) Soe Naing
Managing Director
LLUVIA Limited

No. 126/A, Kabaraye Pagoda Road, Sayarsan Quarter, Bahan Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01 527882, 501431 Fax : 544330
No. 9 (C2), Yawmingyi Street, Dagon Township, Yangon, Myanmar. Ph/Fax : 372024, 372025, 372809
A member of CDSG : Capital Diamond Star Group

LLUVIA LIMITED.

To

Chairman

Myanmar Investment Commission

Nay Pyi Taw

Date : .01.2015

Fire Safety Program

1. Fire hydrants are well placed all over the factory and fire extinguishers are in place in case of fire.
2. Trainings are held regularly and there are proper training records in place.
3. Alarm system will set up for the machines to detect operational malfunctions as well as an alarm system for fire alarm.
4. Emergency drill will be performed regularly.
5. In case of fire there are fire hydrants well distributed and for water supply a water trestle is in place.
6. Waste from the factory are also collected systematically and disposed properly for fire breakout.
7. Emergency exits are inside the plant and will make it visible.

U Ko Ko Gyi @ U Soe Naing

Managing Director

Lluvia Limited

No. 126/A, Kabaraye Pagoda Road, Sayarsan Quarter, Bahan Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01 527882, 501431 Fax : 544330
No. 9 (C2), Yawmingyi Street, Dagon Township, Yangon, Myanmar. Ph/Fax : 372024, 372025, 372809
A member of CDSG : Capital Diamond Star Group

Flour Milling Business (Lluvia)

[redacted]

Production Volume		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Machine Capacity	Ton	132,000	132,000	132,000	132,000	132,000	660,000	660,000	660,000	660,000
Production Capacity (%)	%	80%	80%	85%	85%	85%	100%	100%	100%	100%
Production										
Production	Ton	105,600	105,600	112,200	112,200	112,200	660,000	660,000	660,000	660,000
	KG	105,600,000	105,600,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	660,000,000	660,000,000	660,000,000	660,000,000

Finished Good Contribition %		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Finished Good - Flour		70%	70%	70%	70%	70%	70%	70%	70%	70%
Finished Good - Bran		27%	27%	27%	27%	27%	27%	27%	27%	27%
Waste		3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%

Finished Good Contribution - Ton		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Finished Good - Flour	Ton	73,920	73,920	78,540	78,540	78,540	462,000	462,000	462,000	462,000
Finished Good - Bran	Ton	28,512	28,512	30,294	30,294	30,294	178,200	178,200	178,200	178,200
Waste	Ton	3,168	3,168	3,366	3,366	3,366	19,800	19,800	19,800	19,800
		105,600	105,600	112,200	112,200	112,200	660,000	660,000	660,000	660,000

% of Sales BreakDown		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Local Sales % on Flour		100%	90%	80%	70%	70%	70%	70%	70%	70%
Export Sales % on Flour		0%	10%	20%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
Local Sales % on Bran		100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Revenue Break Down		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Local Sales		40,656,000	43,243,200	48,694,800	51,443,700	51,443,700	302,610,000	302,610,000	302,610,000	302,610,000
Export Sales		5,702,400	5,702,400	6,058,800	6,058,800	6,058,800	35,640,000	35,640,000	35,640,000	35,640,000
Total		46,358,400	48,945,600	54,753,600	57,502,500	57,502,500	338,250,000	338,250,000	338,250,000	338,250,000

Revenue Projection	Price (USD /KG)	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Finished Good - Flour (Local)	0.55	40,656,000	36,590,400	34,557,600	30,237,900	30,237,900	177,870,000	177,870,000	177,870,000	177,870,000
Finished Good - Flour (Export)	0.90	-	6,652,800	14,137,200	21,205,800	21,205,800	124,740,000	124,740,000	124,740,000	124,740,000
Finished Good - Bran (Local)	0.20	5,702,400	5,702,400	6,058,800	6,058,800	6,058,800	35,640,000	35,640,000	35,640,000	35,640,000
		46,358,400	**48,945,600**	**54,753,600**	**57,502,500**	**57,502,500**	**338,250,000**	**338,250,000**	**338,250,000**	**338,250,000**

Attachment (   )

THE REPUBLIC OF UNION OF MYANMAR

FOREIGN INVESTMENT

PROPOSAL

FOR

LLUVIA LIMITED

MANUFACTURING & DISTRIBUTION

WHEAT FLOUR

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

ပြုလုပ်ရန် ကမကထ ပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန်

အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE

FRCREIGN INVESTMENT IN THE

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

Form (1)

Proposal Form of Investor/Promoter for the investment to be made in the Republic of the Union of Myanmar

To,

Chairman

Myanmar Investment Commission

Reference No. L - 002 (2015)

Date: 2.02.2015

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Foreign Investment Law by furnishing the following particulars:-

1. The Investor's or Promoter's: -

(a) Name: U KO KO GYI @ U SOE NAING

(b) Father's Name: U SEIN MYINT

(c) ID No./National Registration Card No./Passport No: 12/KA TA TA (NAING)012243

(d) Citizenship: MYANMAR

(e) Address:

(i) Address in Myanmar NO.34, UNIVERSITY AVENUE ROAD, BANHAN TSP, YANGON.

(ii) Residence abroad -

(f) Name of principle organization: LLUVIA LIMITED

(g) Type of business MANUFACTURING & DISTRIBUTION

(h) Principle company's address: NO.126/A,KABARAYE PAGODA ROAD,BAHAN TSP, YANGON.

2. If the investment business is formed under Joint Venture, partners': -

2.1 (a) Name: MR SOTASHI YAHAGI

(b) Father's Name: MR MIKIO YAHAGI

(c) ID No./National Registration Card No./Passport No.: TK 2936317

(d) Citizenship: JAPAN

(e) Address:

(i) Address in Myanmar

(ii) Residence abroad 6-7-41,Miyazaki,Miyamae-ku, Kawasaki, Kanagawa,Japan.

(f) Parent company MC Food Holdings Asia Pte Ltd

(g) Type of business LIMITED PRIVATED COMPANY

(h) Parent company's address: 1 Temasek Avenue, #19-00, Millenia Tower, Singapore (039192)

Remark: The following documents need to attach according to the above paragraph (1) and (2):-

(1) Company registration certificate (copy);

(2) National Registration Card (copy) and passport (copy);

(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business.

3. Type of proposed investment business: -

(a) Manufacturing: Manufacturing & Distribution (Wheat Flour)

(b) Service business related with manufacturing -

(c) Service -

(d) Others -

Remarks: Expressions about the nature of business with regard to the above paragraph (3).

4. Type of business organization to be formed: -

(a) One hundred percent -

(b) Joint Venture:

(i) Foreigner and citizen Citizen (85%) & Foreigner (15%)

(ii) Foreigner and Government department/organization -

(c) By contractual basis:

(i) Foreigner and citizen

(ii) Foreigner and Government department/organization -

Remarks: The following information needs to attach for the above Paragraph (4):-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenships, addresses and occupations of the directors;

(ii) Joint Venture Agreement (Draft) and recommendation of the Union Attorney General Office if the investment is related with the State;

(iii) Contract (Agreement) (Draft).

5. Particulars relating to company incorporation: -

(a) Authorized Capital: Ks-10,010,000,000

(b) Type of Shares: Ordinary Share

(c) Number of Shares: 1,001,000 share (1 Share = 10,000ks)

Remarks: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 5.

6. Particulars relating to capital of the investment business: -

1 USD = 1000ks

	USD
(a) Amount/percentage of local capital to be contributed	8,862,524.15
(b) Amount/percentage of foreign capital to be brought in	1,563,974.85
Total	10,426,499.00

(c) Annually or period of proposed capital to be brought in

2 years

(d) Last date of capital brought in

N/ A

(e) Proposed duration of investment 45 years

(f) Commencement date of construction -

(g) Construction period -

Remarks: Describe with annexure if it is required for the above Para 6 (c)

7. Detail list of foreign capital to be brought in: -

1 USD = 1000ks	Foreign Currency (USD)	Equivalent Kyat (Kyat)
(a) Foreign currency (Type and amount)	1,563,974.85	
(b) Machinery and equipment and value (to enclose detail list)		
(c) List of initial raw materials and value (to enclose detail list)	-	
(d) Value of licence, intellectual property, industrial design, trade mark, patent rights, etc.		
(e) Value of technical know-how		
(f) Others		
Total	1,563,974.85	

Remark: The evidence of permission shall be submitted for the above para 7 (d) and (e).

8. **Details of local capital to be contributed: -**

		USD
	1 USD = 1000ks	
(a)	Amount	2,532,025.15
(b)	Value of machinery and equipment (to enclose detail list)	2,999,999.00
(c)	Rental rate for building/land	
(d)	Cost of building construction	
(e)	Value of furniture and assets (to enclose detail list)	426,500.00
(f)	Value of initial raw material requirement (to enclose detail list)	2,904,000.00
(g)	Others	
	Total	8,862,524.15

9. **Particulars about the investment business: -**

(a) Investment location(s)/place: N0.50, part (113),Industrial Zone, East Dagon Township Yangon, Myanmar.

(b) Type and area requirement for land or land and building:

(i) Location N0.50, part (113),Industrial Zone, East Dagon Township Yangon, Myanmar.

(ii) Number of land/building and area Land total 2.25 Acres

(iii) Owner of the land Pac Link Trading Limited.

(aa) Name/company/department U Ko Ko Gyi @ U Soe Naing (MD)

(bb) National Registration Card No. 12 / Ka Ta Ta (Naing)012243

(cc) Address N0.50, part (113), Industrial Zone, East Dagon Township Yangon, Myanmar.

(iv) Type of land Industrial Zone

(v) Period of land lease contract 45 years

(vi) Lease period Ten years From 2015 To (2024) year

(vii) Lease rate Rental rate of annual square meter = USD-24,Total square meter = 9103.50 sqmeter, Rental cost per annual = USD-218,484.00

(aa) Land

(bb) Building

(viii) Ward

(ix) Township East Dagon

(x) State/Region Yangon

(xi) Lessee LLUVIA Limited U Ko Ko Gyi @ U Soe Naing

(aa) Name/Name of Company/ Department LLUVIA Limited

(bb) Father's Name U Sein Myint

(cc) Citizenship Myanmar

(dd) ID No./Passport No. 12/Ka Ta Ta (Naing) 012243

(ee) Residence Address N0.126/A, Kabaraye Pagoda Road, Bahan Township, Yangon.

Remark: Following particulars have to enclosed for above Para 9 (b)

(i) to enclose land map, land ownership and ownership evidences;

(ii) draft land lease agreement, recommendation from the Union Attorney General Office if the land is related to the State;

(c) Requirement of building to be constructed;

(i) Type/number of building -

(ii) Area Total 2.25 acres ,9103.50 square meter

(d) Product to be produced/Service Wheat Flour

(1) Name of product Wheat Flour

(2) Estimate amount to be produced annually Attachment

(3) Type of service -

(4) Estimate value of service annually -

Remark: Detail list shall be enclosed with regard to the above para 9 (d).

(e) Annual requirement of materials/raw materials Attachment

Remark: According to the above para 9 (e) detail list of products in terms of type of products, quantity, value, technical specifications for the production shall be listed and enclosed.

(f) Production system Wheat Flour have been produced and distributed in Myanmar and for Oversea.

(g) Technology

(h) System of sales Local Market (70%) & Export (30%) for year 6

(i) Annual fuel requirement Diesel (15,000)Gal

(to prescribe type and quantity)

(j) Annual electricity requirement 2,577,984 units

(k) Annual water requirement 600,000 Gal

(to prescribe daily requirement, if any)

10. Detail information about financial standing: -

(a) Name/company's name: LLUVIA LIMITED

(b) ID No./National Registration Card No./Passport No.: 5406 (2013-2014)

(c) Bank Account No: FDL-10-0402

Remark: To enclose bank statement from resident country or annual audit report of the principle company with regard to the above para10.

11. Number of personnel required for the proposed economic activity: -

(a) Local personnel (291) number (100) %

(b) Foreign experts and technicians (-) number (-) %

(Engineer, QC, Buyer, Management, etc. based on the nature of business and required period)

(ii) Social security and welfare arrangements for personnel;

(iii) family accompany with foreign employee.

12. Particulars relating to economic justification: -

		Foreign Currency	Equivalent Estimated Kyat
(a)	Annual income	Please see	Attached (1)
(b)	Annual expenditure	Please see	Attached (2)
(c)	Annual net profit	Please see	Attached (3)
(d)	Yearly investments	Please see	Attached (4)
(e)	Recoupment period	Please see	Attached (5)
(f)	Others benefits (to enclose detail calculations)		

13. Evaluation of environmental impact: -

(a) Organization for evaluation of environmental assessment;

(b) Duration of the evaluation for environmental assessment;

(c) Compensation programme for environmental damages;

(d) Water purification system and waste water treatment system;

(e) Waste management system;

(f) System for storage of chemicals.

14. Evaluation on social impact assessments: -

(a) Organization for evaluation of social impact assessment;

(b) Duration of the evaluation for social impact assessment;

(c) Corporate social responsibility programme.

Signature:

Name: Ko Ko Gyi (a) Soe Naing

Designation: Managing Director
Lluvia Limited.

LLUVIA LIMITED'S BOARD OF DIRECTORS LIST

Sr No	Name	Nationality, National Registration Card No	Usual Residential Address	Post	Share Ratio
1	U KO KO GYI@ U SOE NAING	MYANMAR 12/KA TA TA(NAING)012243	NO.34, UNIVERSITY AVENUE ROAD,BAHAN TOWNSHIP, YANGON.	MANAGING DIRECTOR	85%
2	DAW MOE MOE	MYANMAR 9/MA YA MA (NAING) 026759	NO.34, UNIVERSITY AVENUE ROAD,BAHAN TOWNSHIP, YANGON.	DIRECTOR	
3	MR SATOSHI YAHAGI	JAPANESE - TK2936317	6-7-41 MIYAZAKI,MIYAMAE-KU, KAWASAKI,KANAGAWA,JAPAN.	DIRECTOR	15%

Flour Milling Business (LLUVIA LIMITED) 1000
Investment - CAPEX , Working Capital

Item	No.	Unit Cost (USD)	Estimated Cost- USD	Estimated Cost - KS	Total - USD
Imported List					
<u>Old Investment</u>					
Machinery & Equipment Imported			2,999,999	2,999,999,000	2,999,999
<u>Local purched</u>					
Furniture				1,500,000	1,500
<u>Other Capex (New Investment)</u>					
Truck	5	15,000	75,000	75,000,000	75,000
Forklic	2	50,000	100,000	100,000,000	100,000
Furniture & Fixture			50,000	50,000,000	50,000
Maintenance CAPEX per annum			200,000	200,000,000	200,000
				-	-
Working Capital Requirment			7,000,000	7,000,000,000	7,000,000
				-	
G.Total Estimated Investment			**10,424,999**	**10,426,499,000**	**10,426,499**

Lluvia Limited Attached (2)

USD/KS	1,000

Flour Milling Business (LLUVIA LIMITED) 1 USD = 1000ks
Raw Requirement (Import)

Type of Product		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Wheat Grain	Ton	105,600	105,600	112,200	112,200	112,200	660,000	660,000	660,000	660,000
Wheat Grain	USD	34,848,000	34,848,000	37,026,000	37,026,000	37,026,000	217,800,000	217,800,000	217,800,000	217,800,000

Packaging Material (Locally Purchased)

Type of Product		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Packaging Material	Bag	2,112,000	2,112,000	2,244,000	2,244,000	2,244,000	13,200,000	13,200,000	13,200,000	13,200,000
Packaging Material	UDS	2,851,200	2,851,200	3,029,400	3,029,400	3,029,400	17,820,000	17,820,000	17,820,000	17,820,000

Flour Milling Business (LLUVIA LIMITED) — **LLUVIA Ltd.**

Annual Income & Production — USD/KS 1,000 — **Attached (1)**

Production Volume		**Year 1**	**Year 2**	**Year 3**	**Year 4**	**Year 5**	**Year 11-15**	**Year 16-20**	**Year 21-25**	**Year 26-30**
Machine Capacity	Ton	132,000	132,000	132,000	132,000	132,000	660,000	660,000	660,000	660,000
Production Capacity (%)	%	80%	80%	85%	85%	85%	100%	100%	100%	100%
Production	Ton	105,600	105,600	112,200	112,200	112,200	660,000	660,000	660,000	660,000
Production	KG	105,600,000	105,600,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	660,000,000	660,000,000	660,000,000	660,000,000

Finished Good Contribition %		**Year 1**	**Year 2**	**Year 3**	**Year 4**	**Year 5**	**Year 11-15**	**Year 16-20**	**Year 21-25**	**Year 26-30**
Finished Good - Flour		70%	70%	70%	70%	70%	70%	70%	70%	70%
Finished Good - Bran		27%	27%	27%	27%	27%	27%	27%	27%	27%
Waste		3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%

Finished Good Contribution - Ton		**Year 1**	**Year 2**	**Year 3**	**Year 4**	**Year 5**	**Year 11-15**	**Year 16-20**	**Year 21-25**	**Year 26-30**
Finished Good - Flour	Ton	73,920	73,920	78,540	78,540	78,540	462,000	462,000	462,000	462,000
Finished Good - Bran	Ton	28,512	28,512	30,294	30,294	30,294	178,200	178,200	178,200	178,200
Waste	Ton	3,168	3,168	3,366	3,366	3,366	19,800	19,800	19,800	19,800
		105,600	105,600	112,200	112,200	112,200	660,000	660,000	660,000	660,000

% of Sales BreakDown		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Local Sales % on Flour		100%	90%	80%	70%	70%	70%	70%	70%	70%
Export Sales % on Flour		0%	10%	20%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
Local Sales % on Bran		100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Revenue Break Down		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Local Sales		40,656,000	43,243,200	48,694,800	51,443,700	51,443,700	302,610,000	302,610,000	302,610,000	302,610,000
Export Sales		5,702,400	5,702,400	6,058,800	6,058,800	6,058,800	35,640,000	35,640,000	35,640,000	35,640,000
Total		46,358,400	48,945,600	54,753,600	57,502,500	57,502,500	338,250,000	338,250,000	338,250,000	338,250,000

Revenue Projection	Price (USD /KG)	**Year 1**	**Year 2**	**Year 3**	**Year 4**	**Year 5**	**Year 11-15**	**Year 16-20**	**Year 21-25**	**Year 26-30**
Finished Good - Flour (Local)	0.6	40,656,000	36,590,400	34,557,600	30,237,900	30,237,900	177,870,000	177,870,000	177,870,000	177,870,000
Finished Good - Flour (Export)	0.9	-	6,652,800	14,137,200	21,205,800	21,205,800	124,740,000	124,740,000	124,740,000	124,740,000
Finished Good - Bran (Local)	0.2	5,702,400	5,702,400	6,058,800	6,058,800	6,058,800	35,640,000	35,640,000	35,640,000	35,640,000
		46,358,400	**48,945,600**	**54,753,600**	**57,502,500**	**57,502,500**	**338,250,000**	**338,250,000**	**338,250,000**	**338,250,000**

Flour Milling Business (LLUVIA LIMITED) 1 USD = 1000ks

LLUVIA LIMITED Attached (3)

Profit & Loss Statement

1000

USD	Yr 1	Yr 2	Yr 3	Yr 4	Yr 5	Yr 6	Yr 7	Yr 8	Yr 9	Yr 10	Yr 11-15	Yr 16-20	Yr 21-25	Yr 26-30
Local Sales	40,656,000	43,243,200	48,694,800	51,443,700	51,443,700	51,443,700	51,443,700	51,443,700	51,443,700	60,522,000	302,610,000	302,610,000	302,610,000	302,610,000
Export Sales	5,702,400	5,702,400	6,058,800	6,058,800	6,058,800	6,058,800	6,058,800	6,058,800	6,058,800	7,128,000	35,640,000	35,640,000	35,640,000	35,640,000
Total Sales	**46,358,400**	**48,945,600**	**54,753,600**	**57,502,500**	**57,502,500**	**57,502,500**	**57,502,500**	**57,502,500**	**57,502,500**	**67,650,000**	**338,250,000**	**338,250,000**	**338,250,000**	**338,250,000**
Cost of Good Sold	(37,426,642)	(37,426,642)	(39,765,808)	(39,765,808)	(39,765,808)	(39,765,808)	(39,765,808)	(39,765,808)	(39,765,808)	(46,783,303)	(233,916,515)	(233,916,515)	(233,916,515)	(233,916,515)
GP	8,931,758	11,518,958	14,987,792	17,736,692	17,736,692	17,736,692	17,736,692	17,736,692	17,736,692	20,866,697	104,333,485	104,333,485	104,333,485	104,333,485
%	19.3%	23.5%	27.4%	30.8%	30.8%	30.8%	30.8%	30.8%	30.8%	30.8%	30.8%	30.8%	30.8%	30.8%
Marketing Expenses	(1,854,336)	(1,957,824)	(2,190,144)	(2,300,100)	(2,300,100)	(2,300,100)	(2,300,100)	(2,300,100)	(2,300,100)	(2,706,000)	(13,530,000)	(13,530,000)	(13,530,000)	(13,530,000)
Sales & Distribution Expenses	(1,390,752)	(1,468,368)	(1,642,608)	(1,725,075)	(1,725,075)	(1,725,075)	(1,725,075)	(1,725,075)	(1,725,075)	(2,029,500)	(10,147,500)	(10,147,500)	(10,147,500)	(10,147,500)
General & Admin Expenses	(1,141,360)	(1,158,318)	(1,176,124)	(1,252,120)	(1,271,751)	(1,380,462)	(1,402,106)	(1,521,960)	(1,545,821)	(1,570,876)	(8,276,306)	(9,119,701)	(10,196,112)	(11,569,915)
Total Opex	(4,386,448)	(4,584,510)	(5,008,876)	(5,277,295)	(5,296,926)	(5,405,637)	(5,427,281)	(5,547,135)	(5,570,996)	(6,306,376)	(31,953,806)	(32,797,201)	(33,873,612)	(35,247,415)
EBITDA	4,545,310	6,934,448	9,978,917	12,459,397	12,439,766	12,331,055	12,309,412	12,189,558	12,165,696	14,560,321	72,379,679	71,536,283	70,459,873	69,086,070
EBITDA Margin (%)	9.8%	14.2%	18.2%	21.7%	21.6%	21.4%	21.4%	21.2%	21.2%	21.5%	21.4%	21.1%	20.8%	20.4%
Depreiciation	(134,167)	(134,167)	(134,167)	(134,167)	(134,167)	(134,167)	(134,167)	(134,167)	(134,167)	(134,167)	(670,833)	(670,833)	(670,833)	(670,833)
Finance Cost	(350,000)	(350,000)	(350,000)	(350,000)	(350,000)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Profit Before Tax	4,061,143	6,450,281	9,494,750	11,975,231	11,955,600	12,196,888	12,175,245	12,055,391	12,031,529	14,426,154	71,708,846	70,865,450	69,789,040	68,415,237
%	8.8%	13.2%	17.3%	20.8%	20.8%	21.2%	21.2%	21.0%	20.9%	21.3%	21.2%	21.0%	20.6%	20.2%
Tax @ 25%	(1,015,286)	(1,612,570)	(2,373,687)	(2,993,808)	(2,988,900)	(3,049,222)	(3,043,811)	(3,013,848)	(3,007,882)	(3,606,539)	(17,927,211)	(17,716,363)	(17,447,260)	(17,103,809)
Commercial Tax @ 5%	(2,032,800)	(2,162,160)	(2,434,740)	(2,572,185)	(2,572,185)	(2,572,185)	(2,572,185)	(2,572,185)	(2,572,185)	(3,026,100)	(15,130,500)	(15,130,500)	(15,130,500)	(15,130,500)
Profit After Tax	1,013,057	2,675,551	4,686,322	6,409,238	6,394,515	6,575,481	6,559,249	6,469,358	6,451,462	7,793,516	38,651,134	38,018,588	37,211,280	36,180,928
Net Profit Margin %	2.2%	5.5%	8.6%	11.1%	11.1%	11.4%	11.4%	11.3%	11.2%	11.5%	11.4%	11.2%	11.0%	10.7%
CSR @ 1%						65,755	65,592	64,694	64,515	77,935	386,511	380,186	372,113	361,809

Flour Milling Business (LLUVIA LIMITED) 1 USD = 1000Ks
ManPower Cost (USD)

No . Of Head Count	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 10	Year 15	Year 20	Year 25	Year 30
Production Manager	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Factory Manager	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Supervisor	10	10	10	10	10	11	11	11	11	11
Assistant Supervisor	15	15	15	15	15	17	17	17	17	17
Production Workers	100	100	100	100	100	110	110	110	110	110
Other Labours	40	40	40	40	40	44	44	44	44	44
Finance Manager	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Admin Manager	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6
Office Staff	10	10	10	10	10	11	11	11	11	11
Sales & Marketing	60	60	60	60	60	66	66	66	66	66
Finance Assistant	15	15	15	15	15	17	17	17	17	17
Driver	10	10	10	10	10	11	11	11	11	11
Security	15	15	15	15	15	17	17	17	17	17
Cleaner	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8
Total Head Count	291	291	291	291	291	321	321	321	321	321

Salary Cost Per Head Count per annum	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 10	Year 15	Year 20	Year 25	Year 30
Production Manager	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	33,075	33,075	33,075	33,075	33,075
Factory Manager	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000	26,460	26,460	26,460	26,460	26,460
Supervisor	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	13,230	13,230	13,230	13,230	13,230
Assistant Supervisor	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,615	6,615	6,615	6,615	6,615
Finance Manager	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	13,230	13,230	13,230	13,230	13,230
Production Workers	5,400	5,400	5,400	5,400	5,400	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954
Other Labours	3,600	3,600	3,600	3,600	3,600	3,969	3,969	3,969	3,969	3,969
Admin Manager	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	9,261	9,261	9,261	9,261	9,261
Office Staff	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	5,292	5,292	5,292	5,292	5,292
Sales & Marketing	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	9,261	9,261	9,261	9,261	9,261
Finance Assistant	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	5,292	5,292	5,292	5,292	5,292
Driver	2,400	2,400	2,400	2,400	2,400	2,646	2,646	2,646	2,646	2,646
Security	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,985	1,985	1,985	1,985	1,985
Cleaner	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,985	1,985	1,985	1,985	1,985
	125,400	125,400	125,400	125,400	125,400	138,254	138,254	138,254	138,254	138,254

Total Salary Cost -USD	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 10	Year 15	Year 20	Year 25	Year 30
Production Manager	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	36,465	36,465	36,465	36,465	36,465
Factory Manager	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000	29,172	29,172	29,172	29,172	29,172
Finance Manager	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000	145,861	145,861	145,861	145,861	145,861
Supervisor	90,000	90,000	90,000	90,000	90,000	109,396	109,396	109,396	109,396	109,396
Assistant Supervisor	1,200,000	1,200,000	1,200,000	1,200,000	1,200,000	1,458,608	1,458,608	1,458,608	1,458,608	1,458,608
Skilled Worker	216,000	216,000	216,000	216,000	216,000	262,549	262,549	262,549	262,549	262,549
Production Workers	7,200	7,200	7,200	7,200	7,200	8,752	8,752	8,752	8,752	8,752
Other Labours	42,000	42,000	42,000	42,000	42,000	51,051	51,051	51,051	51,051	51,051
Office Staff	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	58,344	58,344	58,344	58,344	58,344
Sales & Marketing	504,000	504,000	504,000	504,000	504,000	612,615	612,615	612,615	612,615	612,615
Finance Assistant	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	87,516	87,516	87,516	87,516	87,516
Driver	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000	29,172	29,172	29,172	29,172	29,172
Security	27,000	27,000	27,000	27,000	27,000	32,819	32,819	32,819	32,819	32,819
Cleaner	12,600	12,600	12,600	12,600	12,600	15,315	15,315	15,315	15,315	15,315
Total	**2,416,800**	**2,416,800**	**2,416,800**	**2,416,800**	**2,416,800**	**2,937,636**	**2,937,636**	**2,937,636**	**2,937,636**	**2,937,636**

Flour Milling Business (LLUVIA LIMITED)
Cash Flow Projection

Attached (5)
LLUVIA LIMITED

1000

USD	Year 0	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10	Year 11-15	Year 16-20	Year 21-25	Year 26-30
Cash inflow															
Profit(Loss) after Tax	-	1,013,057	2,675,551	4,686,322	6,409,238	6,394,515	6,575,481	6,559,249	6,469,358	6,451,462	7,793,516	38,651,134	38,018,588	37,211,280	36,180,928
Add: Depreciation Others	-	134,167	134,167	134,167	134,167	134,167	134,167	134,167	134,167	134,167	134,167	670,833	670,833	670,833	670,833
Sub Total	**-**	**1,147,224**	**2,809,717**	**4,820,489**	**6,543,405**	**6,528,681**	**6,709,648**	**6,693,416**	**6,603,525**	**6,585,629**	**7,927,682**	**39,321,968**	**38,689,421**	**37,882,113**	**36,851,761**
Working Capital															
Stock		(3,588,856)	(3,588,856)	(3,813,160)	(3,813,160)	(3,813,160)	(3,813,160)	(3,813,160)	(3,813,160)	(3,813,160)	(4,486,070)	(22,430,351)	(22,430,351)	(22,430,351)	(22,430,351)
Debtor		(1,778,130)	(1,877,365)	(2,100,138)	(2,205,575)	(2,205,575)	(2,205,575)	(2,205,575)	(2,205,575)	(2,205,575)	(2,594,795)	(12,973,973)	(12,973,973)	(12,973,973)	(12,973,973)
Creditors		1,435,542	1,435,542	1,525,264	1,525,264	1,525,264	1,525,264	1,525,264	1,525,264	1,525,264	1,794,428	8,972,140	8,972,140	8,972,140	8,972,140
Working Capital		**(3,931,444)**	**(4,030,679)**	**(4,388,034)**	**(4,493,471)**	**(4,493,471)**	**(4,493,471)**	**(4,493,471)**	**(4,493,471)**	**(4,493,471)**	**(5,286,437)**	**(26,432,183)**	**(26,432,183)**	**(26,432,183)**	**(26,432,183)**
Loan Repayment							(7,000,000)								
Gross Operating Cash Flow	**-**	**(2,784,220)**	**(1,220,962)**	**432,455**	**2,049,934**	**2,035,210**	**(4,783,823)**	**2,199,944**	**2,110,054**	**2,092,158**	**2,641,246**	**12,889,785**	**12,257,238**	**11,449,930**	**10,419,578**
Capex															
Machinery & Equipment	(2,999,999)														
Other Capex	(225,000)														
Maintenance Capex	(200,000)	(200,000)	(200,000)	(200,000)	(200,000)	(200,000)	(200,000)	(200,000)	(200,000)	(200,000)	(200,000)	(1,000,000)	(1,000,000)	(1,000,000)	(1,000,000)
Sub Total	**(3,424,999)**	**(200,000)**	**(200,000)**	**(200,000)**	**(200,000)**	**(200,000)**	**(200,000)**	**(200,000)**	**(200,000)**	**(200,000)**	**(200,000)**	**(1,000,000)**	**(1,000,000)**	**(1,000,000)**	**(1,000,000)**
Net Cash Flow	(3,424,999)	(2,984,220)	(1,420,962)	232,455	1,849,934	1,835,210	(4,983,823)	1,999,944	1,910,054	1,892,158	2,441,246	11,889,785	11,257,238	10,449,930	9,419,578
Accumulated Cash Flow	(3,424,999)	(6,409,219)	(7,830,181)	(7,597,726)	(5,747,792)	(3,912,582)	(8,896,405)	(6,896,461)	(4,986,407)	(3,094,249)	(653,004)	11,236,781	22,494,019	32,943,949	42,363,526
Average Investment (incl. Work	(3,424,999)	(4,131,444)	(4,230,679)	(4,588,034)	(4,693,471)	(4,693,471)	(4,693,471)	(4,693,471)	(4,693,471)	(4,693,471)	(5,486,437)	(27,432,183)	(27,432,183)	(27,432,183)	(27,432,183)

IRR	13.82%	
ROI	128.38%	
Pay Back Period (Year)	11.1	Years

Bu... LIMITED)

IRR ca... tion

NPV at cost of capital of 10% | NPV at cost of capital of 15.0%

Year	Cash Flow (USD'000)	Discount Factors (10%)	P.V of cash flow (10%)	Discount Factors (15.0%)	P.V of cash flow (15.0%)
Year 0	(3,424,999)	1.0000	(3,424,999)	1.0000	(3,424,999)
Year 1	(2,984,220)	0.9091	(2,712,927)	0.8696	(2,594,974)
Year 2	(1,420,962)	0.8264	(1,174,349)	0.7561	(1,074,451)
Year 3	232,455	0.7513	174,647	0.6575	152,843
Year 4	1,849,934	0.6830	1,263,530	0.5718	1,057,706
Year 5	1,835,210	0.6209	1,139,521	0.4972	912,424
Year 6	(4,983,823)	0.5645	(2,813,238)	0.4323	(2,154,644)
Year 7	1,999,944	0.5132	1,026,288	0.3759	751,853
Year 8	1,910,054	0.4665	891,054	0.3269	624,400
Year 9	1,892,158	0.4241	802,460	0.2843	537,869
Year 10	2,441,246	0.3855	941,206	0.2472	603,439
Year 11	2,421,515	0.3505	848,726	0.2149	520,488
Year 12	2,400,798	0.3186	764,968	0.1869	448,726
Year 13	2,379,045	0.2897	689,125	0.1625	386,661
Year 14	2,356,204	0.2633	620,462	0.1413	332,999
Year 15	2,332,222	0.2394	558,315	0.1229	286,617
Year 16	2,307,040	0.2176	502,079	0.1069	246,541
Year 17	2,280,599	0.1978	451,204	0.0929	211,927
Year 18	2,252,836	0.1799	405,192	0.0808	182,041
Year 19	2,223,685	0.1635	363,590	0.0703	156,248
Year 20	2,193,077	0.1486	325,987	0.0611	133,998
Year 21	2,160,938	0.1351	292,009	0.0531	114,812
Year 22	2,127,192	0.1228	261,317	0.0462	98,278
Year 23	2,091,758	0.1117	233,604	0.0402	84,035
Year 24	2,054,554	0.1015	208,590	0.0349	71,774
Year 25	2,015,488	0.0923	186,022	0.0304	61,226
Year 26	1,974,470	0.0839	165,669	0.0264	52,156
Year 27	1,931,401	0.0763	147,323	0.0230	44,364
Year 28	1,886,178	0.0693	130,794	0.0200	37,674
Year 29	1,838,694	0.0630	115,910	0.0174	31,935
Year 30	1,788,836	0.0573	102,516	0.0151	27,017
Net Present Value (1-30)	42,363,526		3,486,594		(1,079,017)
			4,565,611		

IRR (exact) 13.82%

Flour Milling business (LLUVIA LIMITED)
Manufacturing Overhead Budget (USD)

Lluvia Ltd
Attached (4)

USD	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
Rental - Land & Building	218,530	218,530	218,530	218,530	218,530	229,457	229,457	229,457	229,457	229,457
Factory Repair & Maintenance	120,000	126,000	132,300	138,915	145,861	153,154	160,811	168,852	177,295	186,159
Utilities for the factory	400,000	420,000	441,000	463,050	486,203	510,513	536,038	562,840	590,982	620,531
Insurance -Factory + Machinery	50,000	52,500	55,125	57,881	60,775	63,814	67,005	70,355	73,873	77,566
Insurance - Stock	100,000	105,000	110,250	115,763	121,551	127,628	134,010	140,710	147,746	155,133
Total overhead	888,530	922,030	957,205	994,139	1,032,920	1,084,566	1,127,321	1,172,214	1,219,352	1,268,847
Total production KG	105,600,000	105,600,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	132,000,000
	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01

USD	Year 11 - 15	Year 16 - 20	Year 21 - 25	Year 26 - 30
Rental - Land & Building	1,204,649	1,204,649	1,204,649	1,204,649
Factory Repair & Maintenance	1,080,081	1,378,487	1,759,337	2,245,410
Utilities for the factory	3,600,268	4,594,956	5,864,458	7,484,699
Insurance -Factory + Machinery	450,034	574,370	733,057	935,587
Insurance - Stock	900,067	1,148,739	1,466,114	1,871,175
Total overhead	7,235,099	8,901,201	11,027,616	13,741,521
Total production KG	660,000,000	660,000,000	660,000,000	660,000,000
	0.01	0.01	0.02	0.02

Flour Millingbusiness 9LLUVIA LIMITED)

Direct Labour Cost-USD

USD/KS	1,000

USD	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
Direct Labour Cost	1,687,200	1,687,200	1,687,200	1,687,200	1,687,200	1,860,138	1,860,138	2,050,802	2,050,802	2,050,802
Production - KG	105,600,000	105,600,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	112,200,000	132,000,000
Labour Cost /KG	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02

USD	Year 11 - 15	Year 16 - 20	Year 21 - 25	Year 26 - 30
Direct Labour Cost	10,254,011	10,254,011	10,254,011	10,254,011
Production - KG	660,000,000	660,000,000	660,000,000	660,000,000
Labour Cost /KG	0.02	0.02	0.02	0.02

LLUVIA Ltd
Attached (4)

Flour Milling Business(LLUVIA LIMITED)
General & Administrative Expenses (USD) 1 USD = 1000ks

USD	Year1	Year2	Year3	Year4	Year5	Year6	Year7	Year8	Year9	Year10	Year 11- 15	Year 16 -20	Year 21 - 25	Year 26 - 30
Administrative salaries & wages	687,600	687,600	687,600	687,600	687,600	758,079	758,079	835,782	835,782	835,782	4,178,910	4,178,910	4,178,910	4,178,910
Bonus	114,600	114,600	114,600	171,900	171,900	189,520	189,520	208,946	208,946	208,946	1,044,728	1,044,728	1,044,728	1,044,728
Printing & Stationery	7,000	7,350	7,718	8,103	8,509	8,934	9,381	9,850	10,342	10,859	63,005	80,412	102,628	130,982
Telecommunication	10,000	10,500	11,025	11,576	12,155	12,763	13,401	14,071	14,775	15,513	90,007	114,874	146,611	187,117
Office Rental	120,000	126,000	132,300	138,915	145,861	153,154	160,811	168,852	177,295	186,159	1,080,081	1,378,487	1,759,337	2,245,410
Repair & Maintenance	10,000	10,500	11,025	11,576	12,155	12,763	13,401	14,071	14,775	15,513	90,007	114,874	146,611	187,117
Travelling & Transport	10,000	10,500	11,025	11,576	12,155	12,763	13,401	14,071	14,775	15,513	90,007	114,874	146,611	187,117
Petrol & Diesel	20,000	21,000	22,050	23,153	24,310	25,526	26,802	28,142	29,549	31,027	180,013	229,748	293,223	374,235
Donations and Gift & Present	7,200	7,560	7,938	8,335	8,752	9,189	9,649	10,131	10,638	11,170	64,805	82,709	105,560	134,725
Staff Welfare	10,000	10,500	11,025	11,576	12,155	12,763	13,401	14,071	14,775	15,513	90,007	114,874	146,611	187,117
Car Hiring	88,200	92,610	97,241	102,103	107,208	112,568	118,196	124,106	130,312	136,827	793,859	1,013,188	1,293,113	1,650,376
Office General Expenses	56,760	59,598	62,578	65,707	68,992	72,442	76,064	79,867	83,860	88,053	510,878	652,024	832,167	1,062,079
Total General & Admin Expense	**1,141,360**	**1,158,318**	**1,176,124**	**1,252,120**	**1,271,751**	**1,380,462**	**1,402,106**	**1,521,960**	**1,545,821**	**1,570,876**	**8,276,306**	**9,119,701**	**10,196,112**	**11,569,915**

Flour Milling Business (LLUVIA LIMITED)

Marketing , Selling & Distribuiton Expenses (USD) 1USD = 1000ks

Lluvia Ltd

Attached (2)

USD	% on Sales	Year1	Year2	Year3	Year4	Year5	Year6	Year7	Year8	Year9	Year10
Marketing Expenses	4.00%	1,854,336	1,957,824	2,190,144	2,300,100	2,300,100	2,300,100	2,300,100	2,300,100	2,300,100	2,706,000
Selling & Distribution Exp.	3.00%	1,390,752	1,468,368	1,642,608	1,725,075	1,725,075	1,725,075	1,725,075	1,725,075	1,725,075	2,029,500
Total Expenses		**3,245,088**	**3,426,192**	**3,832,752**	**4,025,175**	**4,025,175**	**4,025,175**	**4,025,175**	**4,025,175**	**4,025,175**	**4,735,500**

USD	Year 11- 15	Year 16 -20	Year 21 - 25	Year 26 - 30
Marketing Expenses	13,530,000	13,530,000	13,530,000	13,530,000
Selling & Distribution Exp.	10,147,500	10,147,500	10,147,500	10,147,500
Total Expenses	23,677,500	23,677,500	23,677,500	23,677,500

Flour Milling Business (LLUVIA LIMITED) 1000

CAPEX - Local Purchase

Item	No.	Unit Cost (USD)	Estimated Cost-USD	Estimated Cost - KS	Total - USD
Other Capex (New Investment)					
Truck	5	15,000	75,000	75,000,000	75,000
Forklic	2	50,000	100,000	100,000,000	100,000
Furniture & Fixture			50,000	50,000,000	50,000
				-	
Total Local Purchase			**225,000**	**225,000,000**	**225,000**

Flour Milling Business (LLUVIA LIMITED) KS/UDS 1000
Depreciation Calculation

Item	Estimated Cost-USD	Estimated Useful Life	Depreciation Per Annum - USD
Machinery & Equipment	1,000,000	15	66,667
Truck	75,000	10	7,500
Forklic	100,000	10	10,000
Furniture & Fixture	50,000	5	10,000
Maintence CAPEX	200,000	5	40,000
G.Total Estimated Investment	**1,425,000**	**45**	**134,167**

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ-……၆၉၃……/ ၂၀၁၈။ ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာ လ ၁၈ ရက်။

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၁၀ အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အမည် ……ဦးကိုကိုကြီး (ခ) ဦးစိုးနိုင်……

(ခ) အဘအမည် ……ဦးစိန်မြင့်……

(ဂ) နိုင်ငံသား/အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် …၁၂/ကတတ(နိုင်)၀၁၂၂၄၃……

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ ……အမှတ်(၂၂၃/၂၈၆)၊ ဗိုလ်အောင်ကျော်လမ်း၊ အခန်း(၂)၊ မြေညီထပ်၊ ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။……

(င) ဖွဲ့စည်းထားသည့် သို့မဟုတ် ဖွဲ့စည်းမည့်အဖွဲ့အစည်း ~~ဒိုင်းမွန်းစတား ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (Diamond Star Co., Ltd.)~~
Lluvia Limited
(လူဗီးယား လီမိတက်)

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ……ချည်ကြိုးဘ်ခွဲထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း……

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်သည့် အရပ်ဒေသ(များ) ……မြေကွက်အမှတ်(၅၀)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၁၁၃)၊ အရှေ့ဒဂုံစက်မှုဇုန်၊ ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။……

(ဇ) မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်)အမေရိကန်ဒေါ်လာ(၀.၂၉၉၃)သန်း အပါအဝင် စုစုပေါင်း ကျပ် (၁၀၀၀.၀၀)သန်း (ကျပ်သန်းတစ်ထောင်တိတိ)

…င်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်…
…ည့် ကုမ္ပဏီ အမည်ပြောင်း…
…ခွင့်အား ကော်မရှင်၏
…(၂၀၁၄)
…၂…၉.၂၀၁၄)နေ့
…စည်းအဝေးဆုံးဖြတ်
…ချက်အရ ပြင်ဆင်…
…သည်။

ဥက္ကဋ္ဌ (ကိုယ်စား)
(…အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

☎ ၀၁-၆၅၈၁၂၇
🖷 ၀၁-၆၅၈၁၂၈

စာအမှတ်၊ ရက-၂/မ-၉၉၆/၂၀၁၄(၀၁၄၉-ခ)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် အောက်တိုဘာလ ၂၉ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **Diamond Star Co., Ltd. မှ Lluvia Limited သို့ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့် (မူရင်း)တွင် ကုမ္ပဏီအမည် ပြောင်းလဲခွင့်ပြုခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ Diamond Star Co., Ltd. ၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ ၃၀ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ ၂၀ ရက်နေ့ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော (၂၂/၂၀၁၄) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်တွင် "Diamond Star Co., Ltd. (ဒိုင်းမွန်းစတား ကုမ္ပဏီလီမိတက်)" အစား "Lluvia Limited (လူဗီးယား လီမိတက်)" သို့ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုခဲ့ပါသည်။

၂။ အထက်ပါ အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အရ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ထုတ်ပေးခဲ့သော ၂၀၀၈ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ ၁၈ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ-၆၉၃/၂၀၀၈ တွင် "Diamond Star Co., Ltd. (ဒိုင်းမွန်းစတား ကုမ္ပဏီလီမိတက်)" အစား "Lluvia Limited (လူဗီးယား လီမိတက်)" သို့ ပြောင်းလဲ ပြင်ဆင်လိုက်သည်။

၃။ Lluvia Limited (လူဗီးယား လီမိတက်) အနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ထုတ်ပြန်ထားသည့် ၂၀၀၈ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ ၁၈ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါ အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်၊ ၂၄/၂၀၀၈ (မနသ)ပါ စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

ဖြန့်ဝေခြင်း-

ပြည်ထောင်စု အစိုးရအဖွဲ့ရုံး
မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်
ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန
ဆက်သွယ်ရေး နှင့် သတင်းအချက်အလက်နည်းပညာ ဝန်ကြီးဌာန

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန

လျှပ်စစ်စွမ်းအား ဝန်ကြီးဌာန

လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်ပြည်သူ့အင်အားဝန်ကြီးဌာန

စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

စီးပွားရေးနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန

ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ဝန်ကြီးဌာန

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

အလုပ်သမား၊ အလုပ်အကိုင်နှင့် လူမှုဖူလုံရေး ဝန်ကြီးဌာန

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့ရုံး၊ ရန်ကုန်မြို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဆက်သွယ်ရေးညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့ဆက်သွယ်ရေးလုပ်ငန်း

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့လျှပ်စစ်ဓါတ်အား လုပ်ငန်း

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ လူဝင်မှု ကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေး ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ ဆေးဝါးနှင့်စားသောက်ကုန်လုပ်ငန်း

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ကုန်သွယ်ရေး ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အကောက်ခွန် ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပြည်တွင်းအခွန်များ ဦးစီးဌာန

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့ အာမခံ လုပ်ငန်း

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ ပြည်သူ့ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေး ဦးစီးဌာန

ဥက္ကဋ္ဌ၊ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံကုန်သည်များနှင့်စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်းရှင်များအသင်းချုပ်

မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ Lluvia Limited (လူဗီးယား လီမိတက်)

(င)

ပြည်ပဝယ်စက်ပစ္စည်းစာရင်း

Diamond Star Company Limited

300 Toone per 24 hours flour mill

Sr	Description of Goods	Unit	Quantity	Unit Price (USD) (CIF)Yangon	Total Amt: (USD) (CIF Yangon)
	Machinery Accessories for Flour Mill(Brand New)				
	(A)First Cleaning Section				
1	Scale (MFZL - 60)	Unit	1	1142	1,142.00
2	Magnet (TCXT -15)	Unit	2	200	400.00
3	Vibro Separator (TQLZ 100*200), 2*0.75kw)	Unit	1	2000	2,000.00
4	Aspiration Channel (TFDZ 100, TFDW 100)	Unit	2	149.96	299.92
5	Gravity Classify Destoner (TQSF 100)2*.25 kw	Unit	1	1400	1,400.00
6	Cylinder/Spiral Gravity Separator	Unit	2	3000	6,000.00
	(FJXG-63 *300A, JP-1)5.9kw				
7	Horizontal Scourer (FDMW40*150A)11kw	Unit	1	2100.15	2,100.15
8	Dampener Control Unit (FZSK 900S)	Unit	1	5000.19	5,000.19
9	Pressure Dampener (TSYZ-15)15kw	Unit	1	2749.89	2,749.89
10	Manual Dampener meter (SZS-1)	Unit	1	749.97	749.97
11	Dampener Mixer Conveyor (FZSQ 40*200)	Unit	1	1700.01	1,700.01
12	Screw Conveyor (LSS-40,LSS-20)5.5kw,2.2kw	Unit	7	1175	8,225.00
13	Bucket Elevator (TDTG-30/13)2.2kw 30m, 28m, 2m)	Unit	3	2449.98	7,349.94
14	Low Pressure Fan (T4-72-4.5A,5A)7.5kw, 22kw	Unit	2	899	1,798.00
15	Low pressure jet filter (TBLM 55/20, 78/20)	Unit	2	2784.8	5,569.60
	1.1 kw & 1.5 kw				
16	Cyclone (DN 900)	Unit	1	349.83	349.83
17	Air Lock (BFL-130)0.37 kw	Unit	1	299.91	299.91
18	Blower (SSR.65)3kw	Unit	1	1200.03	1,200.03
19	Pneumatic Slide Gate (FQZ-II-400*400, 200*200)	Unit	8	56	448.00
20	Manual and Pneumatic Slide gate (FQZ-III 200*200)	Unit	7	64	448.00
21	High & Low Level indicator (KI-3015, KI-3015A)	Unit	18	162.5	2,925.00
22	Flap Box (FGT-II)	Unit	1	150.15	150.15
	(B) Second Cleaning Section				
23	Gravity Classify Destoner (TQSF 100)2*.25 kw	Unit	1	1400	1,400.00
24	Magnet (TCXT -15)	Unit	1	200	200.00
25	Horizontal Scourer (FDMW40*150A)11kw	Unit	1	2100.15	2,100.15
26	Vibro Separator (TQLZ 100*200), 2*0.75kw)	Unit	1	2000	2,000.00
27	Aspiration channel (TFDZ 100)	Unit	1	149.96	149.96
28	Atomization Dampener (MWZS-50)0.2 kw	Unit	1	900.12	900.12
29	Screw Conveyor (LSS-20)2.2 kw	Unit	2	1175	2,350.00
30	Bucket Elevator (TDTG-30/13)2.2 kw	Unit	2	2449.98	4,899.96
31	Manual and Pneumatic Slide gate (FQZ-III 200*200)	Unit	3	64	192.00
	(SZ 200*200)				
32	Low Pressure Fan (T4-72-4A, 5A)5.5 kw, 15kw	Unit	2	899	1,798.00
33	Low Pressure jet filter (TBLM-78/20) 1.1 kw, 1.5 kw	Unit	1	2784.8	2,784.80
34	High & Low Level indicator (KI-3015, KI-3015A)	Unit	2	162.5	325.00
	(C) Screening System				
35	Drum Screening separator (FSFD 40/90)5.5 kw	Unit	1	799.89	799.89
36	Hammermill (FSP56*36) 22 kw	Unit	1	1999.92	1,999.92
37	Screw Conveyor (LSS-20), 1.5 kw	Unit	1	1175	1,175.00
38	Tubular Screw Conveyor (TLSS-16) 1.1 kw	Unit	1	300	300.00
39	Bucket Elevator (TDTG 30/11) 1.5 kw	Unit	1	2449.98	2,449.98
40	High & Low Level indicator (KI-3015, KI-3015A)	Unit	2	162.5	325.00

Sr	Description of Goods	Unit	Quantity	Unit Price (USD) (CIF) Yangon	Total Amt: (USD) (CIF Yangon)
83	Low Pressure Jet Filter (TBLM-26/20, TBLM-78/20, GFB-24/30) 1.1kw, 1.5kw,	Unit	3	2784.8	8,354.40
84	Pneumatic Butterfly vlave (DN250,500)	Unit	11	44	484.00
85	High & Low level indicator (TN502-330,KI-3015)	Unit	24	162.5	3,900.00
	(F) MILL A UP GRADE				
86	Two way Valve (THFX 12*2, 8*2, 15*2)	Unit	15	78	1,170.00
87	Positive pnematic blow line	Unit	1	164	164.00
88	Scale (NFZL-60)	Unit	1	1142	1,142.00
89	Air Lock	Unit	1	299.91	299.91
90	Magnet	Unit	1	200	200.00
91	Blower	Unit	1	1200.3	1,200.30
92	Insect Destroyer (FZJWG-51, 43,51D),45 kw, 5.5kw	Unit	1	249	249.00
	Machinery Accessories for Flour Mill (Brand New)				
	ELECTRICAL AND CONTROL SYSTEM				
93	Power Board MCC (Cabinet)	set	1	22000	22,000.00
94	Relay or PLC Control System with mimic panel	set	1	12500	12,500.00
95	Continuity unit	set	1	4800	4,800.00
96	Automatic power stabilizer	set	1	3280	3,280.00
97	special screened cables	set	1	5500	5,500.00
98	Material for Electrical system	set	1	4150	4,150.00
99	Power cables and cables bridge	set	1	20000	20,000.00
100	Electrical system engineering	set	1	4100	4,100.00
101	Tools	set	1	189	189.00
			Total Amount		**299,999.59**

(c)

ပြည်တွင်းဝယ်စက်ပစ္စည်းစာရင်း

Local Expense for 300 MT new flour mill installation

No.	Description	Quantity	Amount (Lakh)	Remarks
	Mechanical Expense			
1	Raw wheat silo construction	9	1737	contract
2	Flour Silo construction	10	1550	do
3	Bran, Pollard and F3 bins construction	3	417	do
4	Mechnical Installation charges		210	do
5	8' × 4' MS plates	25	42.5	Multi-thickness
6	8' × 4' Checker plates	25	30	3 mm thickness
7	1" sq: pipe	150	6.7	6 meter length
8	1 1/2" sq: pipe	85	8	do
9	2" sq: pipe	60	7.2	do
10	1" angle iron	125	8.5	do
11	1-1/2" angle iron	150	16.5	do
12	2" angle iron	96	11.5	do
13	8" × 4" U beam	42	50.4	do
14	6" × 3" U beam	55	46.3	do
15	5" × 2.5" U beam	24	16.8	do
16	4" × 2" U beam	85	38.3	do
17	3" × 2" U beam	164	52.48	do
18	1"Gl pipe	96	10.56	do
19	1.5" Gl pipe	45	5.6	do
20	1/2" Gl pipe	120	8.43	do
21	2" Gl pipe	36	5.4	do
22	6" × 2" I beam	5	7.3	do
23	4" × 2" I beam	6	7.2	do
24	2" MS pipe	24	2.88	do
25	2.5" MS pipe	12	1.8	do
26	3" MS pipe	35	7.35	do
27	4" MS pipe	6	1	
28	1/2",1",1.5",2" ball valve	1 lot	2.5	
29	Welding rods	1 lot	3	
30	Cutter wheel	1 lot	1.5	
31	Wall Plug	1 lot	1.8	
32	Bolt and nuts (multi size)	1 lot	4.5	
	Total		**4320**	

No.	Description	Quantity	Amount (Lakh)	Remarks
1	LT distribution panel	1 set	160	
2	Change over switch panel	1 set	60	
3	Dia. 300 mm2 PVC cable	1500 M	98	
4	Lightening arrestor	1 set	5	
5	Underground cable laying		30	
6	Lightening materials and accressories	1 lot	150	
7	Elcctrical installation charges		120	
8	Air conditioner	12 set	57	inclued installation
	Total		**680**	

	Summary			
	Mechanical expense		4320	
	Electrical expense		680	
	Total		**5000**	

5000,000,000

500,000,000

DATED THE DAY OF 2015

BETWEEN

PAC LINK TRADING LIMITED

the Lessor

AND

LLUVIA LIMITED
the Lessee

(Building & Land) LEASE AGREEMENT

1. **No. 50 ,QUARTER(113), EAST DAGON INDUSTRIAL ZONE - 2.25 ACRE**

"Applicable Laws" means all applicable laws of Myanmar (and any other relevant laws), including all subsidiary legislation, rules and regulations which have the force of law as well as all rules, directives and notifications of any Relevant Authority.

"Business" means the business from time to time carried on by the Lessee and which, as at the date of this Agreement, comprises

"Business Day" means a day, other than a Saturday, Sunday or a public holiday, on which commercial banks are open for ordinary banking business in each of Tokyo, Singapore and Myanmar.

"Commencement Date" has the meaning given to it in Clause 4.2.

"Consent" includes an approval, authorization, concession, exemption, filing, grant, licence, notarization, order, permission, permit, recording or registration whether required from any Relevant Authority or any other person.

"DICA" means the Directorate of Investment and Company Administration of the Ministry of the National Planning and Economic Development, Myanmar.

"DICA Registration" means the permit to trade issued or to be issued by the DICA in favour of the Company as a foreign invested company for the conduct of the Business.

"Dispute" has the meaning given to it in Clause 19.2.

"Encumbrance" means, under any Applicable Laws, any form of legal, equitable or security interests, including but not limited to any mortgage, charge (whether fixed or floating), pledge, lien, assignment of rights or receivables, debenture, right of first refusal, option, hypothecation, title retention or conditional sale agreement, lease, hire or hire purchase agreement, restriction as to transfer, use or possession, easement, subordination to any right of any other person, and any other encumbrance or security interest.

"Foreign Investment Law" means the Foreign Investment Law of Myanmar (2012) including Notification Order 49/2014 issued by the Ministry of National Planning and Economic Development on 14 August 2014 and Notification Order No. 49/2014 issued by the MIC on 14 August 2014, as amended

"Grant" has the meaning given to it in Recital A.

"Head Rent" has the meaning given to it in Clause 7.2.1.

"Initial MIC Permit" means the MIC Permit dated [XXX] with Notification No. [XXX] which, inter alia, authorizes (i) the Lessee to conduct [the Flour Business and the Beverage Business] under the Foreign Investment Law; and (ii) MC's equity participation of up to 30% in the Lessee. [***to be updated to track the***

"Work"	has the meaning given to it in Clause 8.2
"Year" or "Yearly"	means twelve consecutive Months.

1.2 Any reference to a law or statutory provision shall include a reference to any amendment, consolidation, replacement or re-enactment thereof from time to time (whether before or after the date of this Lease Agreement), and includes any subsidiary legislation, statutory instruments, implementing rules and regulations, notifications or orders made pursuant thereto.

2. CONDITION PRECEDENT AND EFFECTIVENESS OF THE LEASE AGREEMENT

2.1 The obligation of the Lessor and Lessee to proceed with this Lease Agreement is conditional upon the Lessee's receipt of all necessary and requisite Consents for the conduct of the Business including the MIC Permit, the MIC Decision and the DICA Registration.

2.2 If for any reason the SHA is terminated on or before Sale Shares Completion, this Agreement shall likewise automatically lapse and terminate, except in respect of any antecedent breach and any provision intended by the parties to survive termination.

3. LEASE

Subject to the provisions of this Lease Agreement and all Applicable Laws, the Lessor hereby leases to the Lessee the Land for the Term.

4. TERM

4.1 This lease of the Land to the Lessee under this Lease Agreement shall be for the Initial Term , provided that with the approval of the MIC, the Lessee will have the right to extend or renew the lease of the Land for up to a total of [45] years or for such longer period as may be permitted by Applicable Laws as at the date of such extension or renewal, on the same terms and conditions as set forth herein (**"Term"**). The reference to Term shall include any extension(s) or renewal(s) of the Term made pursuant to this Lease Agreement from time to time.

4.2 The Term shall commence on and from the date specified in **Schedule 1**(**"Commencement Date"**).

4.3 If during the Initial Term (or the Term), Applicable Laws permit a longer term of lease of the Land by the Lessee than that provided under this Lease Agreement, or an extension or renewal of the term of lease of the Land by the Lessee, the Lessor shall, at the request of the Lessee, do all acts and things as may be necessary to lease the Land to the Lessee for such further term(s) or such extended or renewal periods to the fullest extent allowed under Applicable Laws, and on substantially the same terms and conditions contained in this Lease Agreement. Provided always that:

4.3.1 the Lessee shall render all reasonable assistance and cooperation to the Lessor in respect of any matter to be done or step to be taken under Applicable Laws to extend or renew the Initial Grant Term (or any extension thereof) and, correspondingly, to extend or renew the Initial Term (or the Term); and

by and binding on both parties and the costs of such valuer(s) shall be borne equally between the Lessor and the Lessee.

5.6 The Rent will be paid in advance on a Yearly basis. The Rent for the first Year of the Term (commencing from the Commencement Date) shall be paid on or prior to the Commencement Date. The payment of the Rent for each successive Year of the said Term, or any renewal or part thereof, shall be due and payable on each anniversary date of the Commencement Date (or such later date(s) as may be mutually agreed by the Lessor and the Lessee); provided that, if any such date is a non-business day in the Republic of the Union of Myanmar, then the relevant payment date shall fall on the next business day in the Republic of the Union of Myanmar.

5.7 If the expiry date of the Term does not coincide with the day prior to the anniversary date of the Commencement Date, the last payment of Yearly Rent shall be calculated proportionately from the period from the relevant anniversary date of the Commencement Date to the expiry date of the said Term.

5.8 Each payment of the Rent shall be paid by the Lessee to the Lessor by telegraphic transfer into the Lessor's bank account in the Republic of the Union of Myanmar notified by the Lessor to the Lessee at least [one month] before the due date, or in such other manner agreed between the parties.

5.9 At the request of the Lessee, the Lessor shall as soon as possible and in any event within [seven] days after the receipt of payment of Rent from the Lessee, issue the Lessee with a written statement to acknowledge receipt of the Rent received.

6. REPRESENTATIONS AND WARRANTIES

6.1 General Mutual Warranties

The Lessor and the Lessee each represents and warrants to each other as at the date of this Lease Agreement and at all times during the Term as if repeated at that time with reference to the facts and circumstances then existing, that:

6.1.1 it is duly organised and validly existing company under the laws of its country of incorporation;

6.1.2 it has the full legal right, power, financial capability and authority required to execute and deliver this Lease Agreement and to perform fully its obligations hereunder;

6.1.3 it has effectuated all necessary proceedings and obtained all required Consents for its due execution, delivery and performance of this Lease Agreement and such Consents remain in full force and effect as at the date of this Lease Agreement;

6.1.4 this Lease Agreement constitutes its legal, valid and binding obligation, enforceable in accordance with its terms;

7.1.5 For the duration of the Term and subject to compliance by the Lessor with Clause 6.2.8(d), the Lessee shall bear and pay all taxes, assessments and outgoings that are imposed upon or in respect of the Land or part thereof during the Term but excluding any taxes imposed on the Lessor as the owner of the Land and the Lessor's corporate income tax.

7.1.6 The Lessor shall be entitled to seek reimbursement of such taxes, assessments and outgoings as described under Clause 7.1.6 by delivering to the Lessee satisfactory evidence of payment of the same.

7.2 Lessor's Obligations

7.2.1 The Lessor has paid and shall pay and settle in full by the relevant due date all rents, premiums and other sums payable by the Lessor under the Grant ("**Head Rent**"). The Lessor warrants, represents and undertakes that it has before the date of this Lease Agreement disclosed in writing to the Lessee full particulars of all such Head Rent

7.2.2 The Lessor shall ensure that the Lessor remains at all times a corporation duly incorporated and validly existing under the laws of Myanmar, and is duly qualified to do business in each jurisdiction in which the conduct of its business or the ownership or leasing of its properties requires such qualification.

7.2.3 The Lessor shall not create any Encumbrance over any of its rights and interests in the Land or assign or transfer any of its rights or obligations under the Grant or this Lease Agreement without the prior written consent of the Lessee.

7.2.4 The Lessor shall immediately notify the Lessee of any breach or alleged breach of the terms of the Grant or of any circumstance that may result in suspension, revocation or termination of the Grant.

7.2.5 The Lessor shall immediately notify the Lessee of any claim from any person alleging any right of adverse possession with respect to the Land and any notice of acquisition, nationalisation, confiscation or intended acquisition, nationalisation, confiscation of the Land from any Relevant Authority, or of any legal covenants, restrictions, burdens, stipulations, easements, conditions, outgoings, terms, overriding interests, rights or licenses, affecting the Lessee's use of the Land (each of the above, an "**adverse event**") in whole or in part, and the Lessor shall, as may be required by the Lessee, provide the Lessee, as applicable, with full particulars thereof. The Lessor shall further take immediate steps to source for suitable alternative premises acceptable to the Lessee for lease to the Lessee in substitution of the Land, which alternative premises must be available for lease to the Lessee on the same Rent and substantially the same terms as those in this Lease Agreement, at least [six months] prior to the effective date of the adverse event or the resulting termination of the lease of the Land to the Lessee (whichever is the earlier date), and all costs incurred by the Lessee in connection with the change of premises (including the costs incurred in the move and the fitting out of the new premises) will be borne by the Lessor and paid to the Lessee on demand. If the Lessor is unable to source for, and make available to the Lessee, such alternative premises by the deadline specified above, the Lessee shall terminate this Lease Agreement at any time without

7.2.12 The Lessor shall be responsible for the repair, replacement and maintenance of the structure, foundation and exterior of the buildings, structures or fixtures on the Land including the roof, gutters, drains, sewerage and walls (whether due to any structural or design defect, routinse maintenance or otherwise) and subject to the Lessor not being in breach of any of its representations, warranties and undertakings set out in Clauses 6.1 and 6.2, the reasonably and properly incurred costs and expenses of such repair, replacement or maintenance works required as a result of the use of the Land by the Lessee after the Commencement Date (and in the case where any material capital expenditure or other material expenditure is required as a result of the use of the Land by the Lessee three years from the Commencement Date) [shall in the first instance be paid from the proceeds of any insurance obtained for such purposes and in the case of any shortfall,] shall be borne by the Lessee and paid by the Lessee within [30] days of the Lessor's written notice itemising the costs and expenses incurred and which notice shall be documentary evidence of the costs and expenses incurred.

7.2.13 The Lessor shall take out and keep in force insurance policies relating to the Land under such appropriate insurance policies that may be deemed necessary by the Lessor during the Term and subject to the Lessor not being in breach of any of its representations, warranties and undertakings set out in Clauses 6.1 and 6.2, the reasonable and properly incurred costs and expenses of taking out and keeping in force such insurance policies during the Term shall be borne by the Lessee and paid by the Lessee within [30] days of the Lessor's written notice itemising the costs and expenses incurred and which notice shall be documentary evidence of the costs and expenses incurred by the Lessor.

7.2.14 If the Issuing Authority or any Relevant Authority issues a notice, order or direction requiring building works or rectification works to be performed on the Land or on any building, structure or fixture thereon, the Lessor shall undertake such works and subject to the Lessor not being in breach of any of its representations, warranties and undertakings set out in Clauses 6.1 and 6.2, the reasonable and properly incurred costs and expenses of such works required as a result of the use of the Land by the Lessee after the Commencement Date shall be borne by the Lessee and paid by the Lessee within [30] days of the Lessor's written notice itemising the costs and expenses incurred and which notice shall be documentary evidence of the costs and expenses incurred.

7.2.15 Notwithstanding any of the foregoing, the Lessor shall always be responsible, at its own costs and expense, to promptly undertake any and all works to rectify any breach of its warranties under Clause 6.2. If any works aforesaid are required to be carried out by the Lessor during the Term for such said purposes, the Lessor shall comply with the directions of the Lessee.

7.2.16 For any works to be undertaken by the Lessor (whether under this Clause 7.2.16 or otherwise and whether such works are the responsibility of the Lessor or otherwise), the Lessor and shall take all necessary steps to minimize inconvenience to the Lessee and disruption to the business of the Lessee and shall not carry out any works which will or may have any material adverse effect on the Land, the buildings, the structures or the fixtures thereon or on the Utilities supplied to or enjoyed by the Land (including the rights to ingress and egress therefrom or the rights to light and air) or which will or may affect easy access to the Land. In the event that the Lessor fails to promptly undertake such works, the Lessee shall have the right to undertake such works and the costs and expenses of such works shall be borne by the Lessor.

10 TERMINATION AND RIGHTS TO CLAIM LOSSES

10.1 Subject to Clause 2, this Lease Agreement shall remain in full force and effect as between the parties until the earlier of:

10.1.1 the expiry of the Term;

10.1.2 the written agreement of the parties that it be terminated; or

10.1.3 [the exit of DS from the joint venture pursuant to the terms of the SHA]

10.2 The Lessee shall be entitled to terminate this Lease Agreement by giving six months' written notice to the Lessor in the event that:

(a) the Land is wholly or partially damaged or destroyed by fire, floods, explosion, earthquakes, act of God, the elements, other casualty or cause so as to render the Land unfit for occupation and use, and the Land is, in the reasonable opinion of the Lessee damaged to such extent that the Lessee considers it impracticable or impossible to restore the Land or if the Land is not repaired or restored by and at the expense of the Lessor within [90] days of such damage or destruction; or

(b) it becomes impracticable or impossible to carry out the Business on the Land or for the Lessor to obtain the relevant Consents of the Relevant Authority for the lease of the Land to the Lessee as contemplated in this Lease Agreement, for any reason whatsoever.

10.3 Upon the occurrence of the events specified in Clause 10.2(a) or 10.2(b), the Rent or a fair and just proportion thereof shall abate and be suspended (depending on the extent of the damage and the interference and inconvenience caused to the Lessee) until the Land shall again be rendered fit for occupation and use (including, where applicable, during the six month notice period referred to in Clause 10.2(a) or (b)).

10.4 Save as provided in this Clause 10, or under any Applicable Laws, this Lease Agreement shall not be terminated.

10.5 Termination of this Lease Agreement shall be without prejudice to any accrued rights or obligations of the parties up to the date of termination.

10.6 Where applicable, termination shall be subject to the approval of the MIC.

11 HAND-OVER ON EXPIRY OR TERMINATION

At the end of the Term or in the event that this Lease Agreement is terminated prior to the expiry of the Term, the Lessee shall surrender and hand-over the Land to the Lessor within six months from the expiry of the Term or date of termination or such shorter period as may be required under any Applicable Laws, as applicable, in an as-is where-is condition as on the date that the Land is handed-over and surrendered to the Lessor (subject always to the Lessee's rights under Clauses 8.2 and 8.3 above and the obligation of the Lessee to make good any damage caused to the Land or the buildings, structures or fixtures on the Land by the use thereof by the Lessee). The Lessee is not obliged in particular to effect, or bear the costs of, any works to the Land to restore the Land to any particular condition or to remedy any condition (including environmental condition) that may exist in relation to the Land prior to the commencement of the Term or which may have arisen after the commencement of the Term as a result of the conduct of the Business except as expressly provided in Clauses 7.2.12, 7.2.14 and 7A.

Applicable Laws and subject to the Consents of all Relevant Authorities (if required) being obtained.

17 THIRD PARTY RIGHTS

17.1 A person who is not a party to this Lease Agreement shall not have any rights under or in connection with it.

17.2 The rights of the parties to terminate, rescind or agree on any amendment, variation, waiver or settlement under this Lease Agreement is not subject to the consent of any person that is not a party to this Lease Agreement.

18 NOTICE

18.1 Any notice or other communication to be given under or in connection with this Lease Agreement ("**Notice**") shall be in the English language in writing and signed by or on behalf of the party giving it and marked for the attention of the other parties. A Notice may be delivered by hand (either personally or through a courier service) or sent by fax or electronic mail or posted by pre-paid recorded delivery to the address or fax number or email address provided below. All notices to be given pursuant to or in connection with the requirements of this Lease Agreement shall be deemed to have been delivered:

18.1.1 if delivered by hand (whether personally or through a courier service) at the address referred to below, on the date of delivery;

18.1.2 if posted by pre-paid recorded delivery, on the fifth Business Day after the time of posting; or

18.1.3 if sent by facsimile transmission to the correct facsimile number of the addressee referred to below (with a confirmatory transmission report or other acknowledgment of good receipt), at the time of transmission or if sent by electronic mail, at the time of transmission (without receipt of a transmission failure message).

18.2 The addresses for service of notice are:

[LESSOR]

Attention:	Director – Pac Link Trading Limited.]
Telephone:	[95-1-373388]
Facsimile:	[95-1-373388]
Address:	[No. 50,Quarter (113), East Dagon Industrial Zone.]

[LESSEE]

Attention:	[U Ko Ko Gyi - Managing Director]
Telephone:	[95-1-501431]
Facsimile:	[95-1-527882]
Address:	[No. 126 A,Kabaaye Pagoda Road, Yangon,Myanmar]

SCHEDULE 1

DESCRIPTION OF LAND
& NATURE OF RIGHTS AND INTERESTS

Location	No. 50 ,Quarter (113), East Dagon Industrial Zone- 2.25 ACRE
Land Size	2.25 ACRE
Type	LEASE HOLD
Title	Pac Link Trading Limited
Description of Buildings and list of fixtures and fittings forming part of the Land	-
Commencement Date	-
Initial Grant Term	60 YEARS
Initial Term	The period commencing on and from the Commencement Date up to the [expiry date of the State lease to be inserted].

မြေငှားစာချုပ်

မူရင်း

၁၉[illegible] ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှုတွဲ အမှတ် [illegible] အရ၊ ထုတ်ပေးသည်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ" ဟုရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ" ဆိုသည် စကားရပ်တွင် မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း

နှင့် ရန်ကုန် မြို့နေ၊ ဦး ________ ၏၊ သား/သမီး ဖြစ်သော

ဦး PAC LINK TRADING LIMITED အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၅၉၇ / ၁၉၉၈-၁၉၉၉ (နောက်တွင် "အငှား စာချုပ်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) တို့၊ ၁၃၆၄ ခုနှစ်၊ [illegible] လဆန်း/လပြည့်ကျော် ၈ ရက်နေ့ ၊ ၂၀၀၂ ခုနှစ်၊

(ဧပြီ လ ၁ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်–ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှား စာချုပ်သူက–နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါယောဉ်၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက် အားလုံးကိုထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်–ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြား အခွင့်အရေးများနှင့်တကွအငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ဓာတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်ဘဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကွာရီ (Quarries) စသည်တို့သည်ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ရှာဖွေတူးဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကို နှောက်ယှက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူအားသင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းဖြစ်ပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ်–ချုပ်ဆိုသည့် ၃.၄.၂၀၀၂ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား အတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ၂၀၁၇ ခုနှစ် ၊ ဧပြီ လ ၂ ရက်နေ့၌၊ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ၂၄၅၅၅/- ပြား - ([illegible]) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း ၊ ဧပြီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁–ရက် နေ့တွင် လည်းကောင်း ၊ ဇူလိုင်လ –၁ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဇူလိုင်လ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့မှစသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း ကြိုတင် ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊စတုတ္ထတစ်ဆယ့် ငါးနှစ်အတွက်အပိုဒ်၃–တွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအားသတ်မှတ်သည့်မြေငှားခများကိုအငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင် ရမည်။

စက်မှုဇုန်များစီမံခန့်ခွဲရေး
ညွှန်ကြားချက်အမှတ် ၁/၉၇ကို
လိုက်နာရမည်။

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂–အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ္စတြီပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဖျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက် စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည် သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂–အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူကနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံ ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ် ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၁၇)ခုနှစ်၊ ______ လ၊ (၂)ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံးသည့် အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄– အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထား သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေး ဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေး ဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြား ရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှ ခြောက်လ အတွင်းနောင် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

<u>ရန်ကုန်မြို့တော်</u>

<u>အိုးအိမ် - ပုံစံ</u>

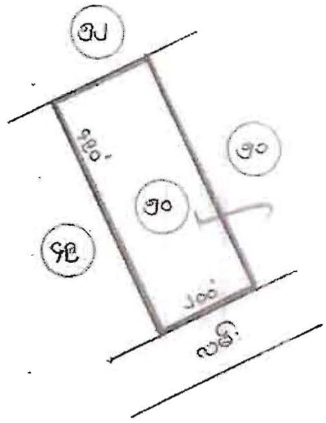
<u>အကွက်စ် - ၂၂</u>

ဒဂုံမြို့သစ်အရှေ့ပိုင်း မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် စက်မှု

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၁၁၃ မှ မြေကွက်အမှတ် ၅၀

၏ မြေပုံ-

<u>၁-လက်မလျှင် ၃၀၀ ပေစကေး</u>



<u>ရည်ညွှန်းချက်</u>

-------- ရေိယာ

စတုရန်းပေ ၉၈၀၀၀

ဧက ၂.၂၅၀

မြေတိုင်း (၄) မြေတိုင်း (၃) မြေတိုင်း (၂)

ဦးစီးအရာရှိ 21/5/2007

မြေတိုင်းဌာနခွဲ

မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

KCP DRAFT OF 102 OCT 2014 TO MC MARKED UP TO DRAFT OF 5 SEPT2 OCT 2014

DATED THE [XXX] DAY OF [XXX] 2014

(1) DIAMOND STAR COMPANY LIMITED

AND

(2) MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD.

AND

(3) MITSUBISHI CORPORATION

AND

(4) LLUVIA LIMITED

SHAREHOLDERS' AGREEMENT

THIS AGREEMENT is made on the [XXX] day of [XXX] 2014

BETWEEN:

DIAMOND STAR COMPANY LIMITED, a limited liability company incorporated and registered in Myanmar with company registration number 165/1990-1991 and having its registered office at 256/260 Sule Pagoda Road, Kyauktada Township, Yangon, Myanmar ("**CDS Shareholder**")

AND

MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD., a limited liability company incorporated and registered in Singapore with company registration number 201422223N and having its registered office at 1 Temasek Avenue #19-00, Millenia Tower, Singapore 039192 ("**MC**")

Formatted: Font: Not Bold

AND

MITSUBISHI CORPORATION, a limited liability company incorporated and registered in Japan with company registration number 0100-01-008771and having its registered office at 2-3-1 Marunouchi, Chiyoda-ku, Tokyo, Japan ("**MC Parent**")

AND

LLUVIA LIMITED, a limited liability company incorporated and registered in Myanmar with company registration number 5406/2013-2014 and having its registered office at No. 126(A), Kabaraye Road, Bahan Township, Yangon Division, Myanmar ("**Company**")

[Comments to Parties: Parties to confirm that the details above are correct.]

PREAMBLE

The Parties have entered into this Agreement to set out the respective rights and obligations of the CDS Shareholder and MC (collectively the "**JV Parties**") as Shareholders of the Company, and for the purposes of regulating the business and affairs of the Company and the Group.

NOW IT IS HEREBY AGREED as follows:

1. INTERPRETATION

1.1 In this Agreement, unless the context otherwise requires:

"**Accepting Shareholders**" has the meaning given to it in Clause 12.7.2.

"**Act**" means the Myanmar Companies Act (India Act VII, 1913) (1 April 1914).

"**Additional Equity Contribution**" has the meaning given to it in Clause 12.4.3.

"**Affiliate**" means, in relation to a person or entity, any other person or entity that directly or indirectly Controls, or is under common Control with, or is Controlled by, the first said person or entity, wherein "**Control**" means the power to direct the management or decisions of a person or entity whether through (a) the ownership of voting stock, including the direct or indirect ownership of 50% or more of the shares carrying the right to vote; or (b) the ability to appoint a majority of the board of directors or equivalent management body of such person or entity, or (c) any other means. For purposes of this Agreement, (a) the respective CDS Parties and the CDS Transferors shall be regarded as Affiliates of each other; (b) the respective MC Parties shall be regarded as Affiliates of each other; (c) notwithstanding anything to the contrary, none of the Food JV Members shall be regarded as Affiliates of any of the CDS Parties or the MC Parties; (d) notwithstanding any provision to the contrary in any other Transaction Document, each Food JV Member shall be deemed to be Affiliates of

"**Compliance Issues**" means in relation to any transaction in Clause 10.1.2, any circumstance that a Sanctioned Person may be involved in such transaction, or any circumstance that such transaction may involve a breach of any Applicable Laws relating to anti-money laundering, anti-terrorism, counter-terrorist financing, anti-bribery or anti-corruption.

"**Concerned Party**" has the meaning given to it in Clause 18.1.

"**Confidential Information**" has the meaning given to it in Clause 18.2.

"**Conflicted Matter**" has the meaning given to it in Clause 8.9.

"**Consent**" includes an approval, authorization, concession, exemption, filing, grant, licence, notarization, order, permission, permit, recording or registration whether required from or by any Relevant Authority or any other person.

"**Credit Line**" has the meaning given to it in Clause 2.2.2.

"**Credit Line Agreement**" means the agreement dated [***insert date***] between MC as lender, and the Company as borrower, and the CDS Shareholder as indemnitor and guarantor for a proportionate share of the obligations of the Company, in respect of the Credit Line.

"**Credit Line Outstandings**" means the aggregate amounts due and owing to MC in respect of principal, interest or other additional amounts pursuant to the Credit Line Agreement.

"**CRD**" means the certificate of registered document issued by the CRO evidencing that it has officially recorded a document filed with it.

"**Critical Land Assets**" means the immovable properties, the buildings and facilities on which the Business is located, as more particularly described and identified in Appendix B.

"**CRO**" means the Companies Registration Office of the Ministry of National Planning and Economic Development, Myanmar.

"**Deadlock**" has the meaning given to it in Clause 14.1.

"**Deadlock Notice**" has the meaning given to it in Clause 14.1.

"**Deed of Adherence**" means a deed substantially in the form set out in Appendix A.

"**Defaulting Party**" has the meaning given to it in Clause 17.2.1.

"**DICA**" means the Directorate of Investment and Company Administration of the Ministry of the National Planning and Economic Development, Myanmar.

"**Directors**" means the directors of the Board from time to time of the Company and "**Director**" means any one of them.

"**Dispute**" has the meaning given to it in Clause 21.2.

"**EC Meetings**" has the meaning given to it in Clause 9.8.

"**Effective Date**" has the meaning given to it in Clause 4.

"**Encumbrance**" means, under any Applicable Laws, any form of legal, equitable or security interests, including but not limited to any mortgage, charge (whether fixed or floating), pledge, lien, assignment of rights or receivables, debenture, right of first refusal, option, hypothecation, title retention or conditional sale agreement, lease, hire or hire purchase

"**Interest Rate**" means an interest rate of 11 per cent per annum, computed on the basis of a 365 days' year.

"**JV Parties**" has the meaning given to it in the Preamble.

"**Land Assets**" means the immovable properties, the buildings and facilities on which the Business is located (including the Critical Land Assets), as more particularly described in Appendix B.

"**Lease Agreements**" means the lease agreements entered into by the relevant CDS Transferor and the relevant Group Company in relation to the leases (including by way of a sublease) of the Land Assets.

"**Losses**" means all damages, losses, liabilities, costs (including reasonable legal costs and experts' and consultants' fees), charges and expenses (whether present or future, actual or contingent).

"**Mediation Procedure**" means the mediation procedure for the time being in force and established by the Singapore Mediation Centre.

"**Memorandum**" means the memorandum of association of the relevant Group Company as may be adopted or amended from time to time.

"**MC Deputies**" has the meaning given to it in Clause 9.2.

"**MC Director**" has the meaning given to it in Clause 7.1.

"**MC First Investment**" means the purchase by MC from DS of fully paid up issued shares in the capital of the Company as contemplated in Clause 2.1, which will result in MC holding 15% of the post-dilution issued share capital in the Company.

"**MC First Investment Completion**" means the completion of the MC First Investment in accordance with the terms agreed between the Parties.

"**MC First Investment Completion Date**" means the date on which MC First Investment Completion occurs.

"**MC Second Investment**" means the second investment of MC in the Company, upon MC's exercise of the Option and on the terms agreed between the Parties and as set out in the relevant Transaction Documents ~~as described in **Schedule 1**~~, and which will result in MC holding an additional 15% (and an aggregate of 30% (as may be adjusted (where required) by mutual agreement between the JV Parties in the event of any change in shareholding in the Company after the MC First Investment Completion up to the date of the MC Second Investment Completion)) of the post-dilution issued share capital in the Company.

"**MC Second Investment Completion**" means the completion of the MC Second Investment pursuant to this Agreement.

~~"**MC Second Investment Completion Date**" means the date on which MC Second Investment Completion occurs.~~

"**MC Subscription Shares**" means the additional Shares that MC is entitled to subscribe to upon the exercise of the Option, as more particularly described in Clause 2.2.3.

"**MC Parties**" means MC and MC Parent.

"**MIC**" means the Myanmar Investment Commission.

"**Sanctioned Person**" means (i) any person listed on a Sanctions List or subjected to any applicable Sanctions; (ii) any Person the majority of which equity is owned by or which is otherwise under the effective control of such Sanctioned Person; or (iii) any person that is subjected to Sanctions.

"**Sanctions**" means economic or financial sanctions or trade embargoes imposed, administered or enforced from time to time by (i) The Government of Japan; (ii) The Government of the United States of America; (iii) The European Union; (iv) Her Majesty's Treasury of the United Kingdom; or (v) The United Nations Security Council.

"**Sanctions List**" means any of the lists of specifically designated nationals or designated persons or entities (or equivalent) maintained by the Government of Japan, the U.S. Government (including the Office of Foreign Assets Control of the U.S. Department of the Treasury, the U.S. Department of State, the U.S. Department of Commerce), or the United Nations Security Council or any similar list maintained by the European Union or any other EU Member State, in each case as the same may be amended, supplemented or substituted from time to time.

"**Share Change Consent**" means any Consent (i) of any Relevant Authority which may be required under any Applicable Laws, and (ii) of any person which may be required under the terms of any External Financing, to properly and lawfully effect any Agreed Share Change.

"**Shareholders**" means the persons from time to time registered as the holders of the Shares.

"**Shareholders' Bridging Loans**" has the meaning given to it in Clause 12.6.2.

"**Shareholders' Loans**" means all loans for the time being extended by any Shareholder to the Company (and which shall exclude the Credit Line) and any reference thereto shall always include all interest accrued thereon and for the time being outstanding.

"**Shareholders' Meeting**" means a general meeting of the Shareholders, whether annual, ordinary or extraordinary.

"**Shareholding Proportion**" means in relation to any Shareholder at any given time, the proportion that the Shares of such Shareholder bears to the total number of Shares issued by the Company as at the relevant time.

"**Shares**" means ordinary shares in the capital of the Company from time to time.

"**SIAC**" means the Singapore International Arbitration Centre.

"**Subscription Offer**" has the meaning given to it in Clause 12.7.1.

"**Subscription Offer Shares**" has the meaning given to it in Clause 12.7.1.

~~"**Subscription Price**" means the total subscription price payable by MC for the MC Subscription Shares.~~

Formatted: Indent: Left: 0"

"**TA Sale Notice**" has the meaning given to it in Clause 16.2.

"**TA Shares**" has the meaning given to it in Clause 16.2.

"**TA Transferee**" has the meaning given to it in Clause 16.2.

"**TA Transferors**" has the meaning given to it in Clause 16.2.

1.2.7 Any obligation on any Party not to do or omit to do anything includes an obligation not to allow that thing to be done or omitted to be done.

1.2.8 Whenever the word "**including**" is used, it shall be deemed to be followed by the words "**but not limited to**" and where an expression is qualified by one or more examples preceded by the word "**including**", it shall not limit the general scope of that expression.

1.2.9 Any date, time or period mentioned in any provision of this Agreement may be extended by mutual agreement between the Parties, but as regards any time, date or period originally fixed and not extended or any time, date or period so extended as aforesaid, time shall be of the essence.

1.2.10 References to any Myanmar legal term shall, in respect of any jurisdiction other than Myanmar, be construed as references to the term or concept which most nearly corresponds to it in that jurisdiction.

1.3 No provision of this Agreement will be construed adversely against a Party solely on the ground that the Party was responsible for the preparation of this Agreement or that provision.

1.4 The headings and sub-headings to the clauses in this Agreement shall not be taken into consideration in the interpretation or construction thereof or of this Agreement.

1.5 Unless otherwise expressly stated, all rights conferred upon a Party in this Agreement are not personal to the Party even if it refers only to the exercise of such right by that specifc Party, and shall be capable of assignment or transfer in accordance with the terms of this Agreement.

1.6 All representations, warranties and undertakings given herein by MC and MC Parent shall be deemed to be given jointly and severally, and all obligations and liabilities imposed on them shall be deemed to be imposed jointly and severally.

2. MC INVESTMENT

2.1 The JV Parties have agreed that subject to the satisfaction of certain conditions precedent and other agreed terms, the CDS Shareholder will transfer, and MC will purchase, such number of fully-paid up issued Shares in the capital of the Company from the CDS Shareholder which will give MC, further to the MC First Investment Completion, 15% of the post-dilution share capital of the Company, at a price mutually agreed between the JV Parties.

2.2 It is noted that:

2.2.1 Following from the MC First Investment Completion, the Shares in the issued share capital of the Company shall be held by each of the CDS Shareholder and MC as follows:

Shareholder	Shareholding Proportion
CDS Shareholder	**85%**
MC	**15%**
TOTAL	**100%**

2.2.2 MC will provide credit facilities to the Company in the amount of up to US$152,800,000.00 ("**Credit Line**") in accordance with and subject to the terms and conditions of the Credit Line Agreement. Amounts from time to time drawn down

part-time employees), or secondment to (pursuant to a management fee arrangement between the CDS Shareholder or its relevant Affiliate and the Company), the Group on or after the MC First Investment Completion Date, and all costs incurred by the Company and certain Food JV Member(s), relating to the employment or secondment of the CDS Senior Personnel by or to the Group and such Food JV Member(s) for the first 12 months after such date shall not exceed such amount to be mutually agreed between the JV Parties prior to the Effective Date. For the avoidance of doubt, certain CDS Senior Personnel (including the CDS Directors and the Managing Director of the Company) shall not be required to devote all of their time on an exclusive and/or full time basis to the operations of the Group. Subject to the above, the Parties agree that the remuneration of a CDS Senior Personnel shall be benchmarked to arms' length rates prevailing in Singapore for employment of equivalent personnel, but with annual increments benchmarked to arms' length increments prevailing in Myanmar for equivalent personnel. For the avoidance of doubt, for the CDS Senior Personnel that will be directly employed by a Group Company, the CDS Shareholder shall ensure that the relevant Group Company shall not assume any liability previously arising in relation to the employment of the CDS Senior Personnel, or any severance or termination payments attributable to the cessation of their employment, by the CDS Shareholder or CDS or their Affiliates, or which are otherwise attributable or calculated by reference to any period of employment of any CDS Senior Personnel by the CDS Shareholder, CDS or any of their Affiliates prior to the commencement of their employment by the relevant Group Company and in the case of any CDS Senior Personnel being seconded to the Company, the CDS Shareholder shall ensure that the relevant Group Company does not assume any liability whatsoever (including under Applicable Laws) in relation to such CDS Senior Personnel (including but not limited to any liability arising from the employment of such CDS Senior Personnel by the CDS Shareholder, CDS or any of their Affiliates).

3.4 It is further contemplated that MC will identify appropriate personnel of MC or its Affiliates (acceptable to the Company) for secondment to the Group, and in such case, the management fee payable by the relevant Group Company to MC for each seconded employee will be based on the prevailing salary of an employee of the relevant Group Company holding the same or equivalent position. Further, MC shall ensure that the relevant Group Company does not assume any liability whatsoever (including under Applicable Laws) in relation to such seconded employees (including but not limited to any liability arising from the employment of such seconded employees by MC).

3.5 For each of the Land Assets, the CDS Shareholder shall ensure that each of the relevant CDS Transferors will (a) remain the legal and beneficial holder of its rights to use the Land Assets in existence as at the date of this Agreement in accordance with the terms of the relevant Lease Agreement; (b) comply with the terms of the grant of its rights to use the Land Assets and the Applicable Laws in all material respects; (c) not do any act or thing that may result in the revocation or curtailment of its rights to use the Land Assets or its ability to lease the Land Assets to the relevant Group Company as contemplated under the Transaction Documents, and (d) lease the Land Assets to the relevant Group Company in accordance with the terms of the relevant Lease Agreement.

3.6 Additionally, each of the Parties shall exercise its powers of voting and rights of management control to procure that the guiding principles for the conduct of the Business as agreed between the Parties are observed by the Group.

3.7 Further, each of the Parties shall perform and discharge its obligations under each of the Transaction Documents to which it is a party and shall procure the performance and discharge by each of its Affiliates which may be a Party to any Transaction Document, it being acknowledged that the proper performance and discharge of the Transaction Documents is integral to the Business as carried on or proposed to be carried on by the Parties.

6.5 A resolution in writing signed by all Shareholders who for the time being are entitled to receive notice of and to attend and vote at Shareholders' Meetings shall be as effective as a resolution passed at a Shareholders' Meeting duly convened and held, and may consist of several documents in the like form signed by such Shareholder(s). A resolution in writing so signed or approved by such Shareholders shall be valid and effectual as if it had been passed at a Shareholders' Meeting duly constituted. The expressions "**in writing**" and "**signed**" include approval by facsimile or e-mail.

6.6 If so decided by the Chairman and subject to the Applicable Laws, Shareholders' Meetings may be conducted by means of telephone or audio-visual conferencing or other methods of simultaneous communication by electronic, telegraphic or other means by which all persons participating in the meeting are able to hear and be heard at all times by all other participants without the need for a Shareholder to be in the physical presence of the other Shareholders, and participation in the meeting in this manner shall be deemed to constitute presence in person at such meeting. The Shareholders participating in any such meeting shall be counted in the quorum for such meeting and subject to there being a requisite quorum at all times during such meeting, all resolutions agreed by the Shareholders in such meeting shall be deemed to be as effective as a resolution passed at a meeting in person of the Shareholders duly convened and held. The minutes of such a meeting shall be circulated to all Shareholders who attended the meeting for comments and the minutes of such meeting, after incorporating the comments (if any) from the Shareholders, shall be conclusive evidence of any resolution passed by the meeting conducted in the manner as aforesaid. A meeting conducted by the aforesaid means is deemed held at the place agreed upon by the Shareholders attending the meeting.

7. BOARD OF DIRECTORS

7.1 The Board shall consist of seven Directors, and shall comprise five Directors (who will be executive or non-executive directors, as determined by the CDS Shareholder) nominated by the CDS Shareholder (each a "**CDS Director**"), and two non-executive Directors nominated by MC (each an "**MC Director**"), unless the Parties otherwise mutually agree in writing. The Chairman shall be at all times a CDS Director unless the Parties agree otherwise.

7.2 The Board will determine and approve the proposed remuneration and directors' fees to be paid to each Director in each financial year based on the arms' length rates prevailing in Singapore, subject to the approval of the total remuneration by the Shareholders in accordance with Clause 10.1.14. In addition to such approved remuneration and directors' fees, the Directors will be entitled to reimbursement of reasonable costs and expenses properly incurred by them in connection with the performance of their duties.

7.3 The right of nomination conferred on a Shareholder shall include the right to require the removal at any time from office any such person so nominated by it as Director and to nominate for appointment to the Board, another person in the place of any such person so removed or who for any reason ceases to be a Director. A Director may only be removed by the Shareholder having the right to nominate him pursuant to this Clause 7. A Shareholder is further at any time at liberty to re-nominate for office any Director who is removed from or obliged to resign or retire from office pursuant to any Applicable Laws or the Articles, including resulting from any mandatory rotation of Directors. Every request for the nomination or removal of a Director by a Shareholder shall be in writing and signed by or on behalf of the Shareholder nominating or removing such Director (as the case may be), and shall be delivered to the registered office for the time being of the Company. Each of the Parties shall exercise its powers of voting and rights of management control to give effect to a Shareholder's rights of removal and nomination of Directors in accordance with the provisions of this Clause 7.3.

and be heard at all times by all other participants without the need for a Director to be in the physical presence of the other Directors, and participation in a meeting in this manner shall be deemed to constitute presence in person at such meeting. The Directors participating in any such meeting shall be counted in the quorum for such meeting, and subject to there being a requisite quorum at all times during such meeting, all resolutions agreed by the Directors in such meeting shall be deemed to be as effective as a resolution passed at a meeting in person of the Directors duly convened and held. The minutes of such a meeting shall be circulated to all Directors who attended the meeting for comments and the minutes of such meeting, after incorporating the comments (if any) from the Directors and signed by a MC Director and a CDS Director, shall be conclusive evidence of any resolution passed by the meeting conducted in the manner as aforesaid. A meeting conducted pursuant to the foregoing means shall be deemed as having been held at the place agreed upon by the Directors attending the meeting.

8.8 The Parties irrevocably agree that as the Directors are the nominees of a particular Shareholder, such Directors shall be entitled to report all matters concerning the Company and the Group, including but not limited to, matters discussed at any Board Meeting, to the relevant Shareholder (including its shareholders), and that such Directors may take advice and obtain instructions from the relevant Shareholder (and its shareholders).

8.9 A Director who is in any way interested in a contract or proposed contract with the Company or any other Group Company or any act, arrangement or transaction proposed to be taken by any Group Company ("**Conflicted Matter**"), shall declare the nature and extent of his interest to the Board. Subject to such disclosure and the approval of the Board, such a Director shall be taken into account in ascertaining whether a quorum is present and shall be entitled to vote in respect of any entry into, performance or discharge of any contract, act, arrangement or transaction, or any matter, or any action, claim or proceeding, in relation to any Conflicted Matter. For purposes of this Clause 8.9, the Directors nominated by a Party shall be deemed to be interested in contracts or transactions involving that Party or its Affiliates and shall only be entitled to vote on such contract or transaction subject to disclosure to, and the approval of, the Board.

8.10 So long as the requirements of Clause 8.9 have been met and the Board has, subject to Clause 10.1, approved the entry into such contract, act, arrangement or transaction, a Director or any person in which any Director shall in any way be interested may enter into or engage in the same with the relevant Group Company. In such an instance but not otherwise, the contract, act, arrangement or transaction shall be valid and may not be avoided, and such Director shall not be liable to account to the Group for any profit directly or indirectly realised by him pursuant to the same.

9. POWERS OF THE BOARD AND THE EXECUTIVE COMMITTEE

9.1 Except for those matters which are reserved for the decision of the Shareholders' Meeting or any other person or persons under this Agreement or under Applicable Laws, the Board shall be responsible for the overall management and supervision of the business and affairs of the Company and the Group and the Business, and is authorised to make all decisions relating to the Company, the Group and the Business. The Board will also decide on such of its authority and decision making powers to be delegated to the Executive Committee.

9.2 The Parties agree that the senior personnel of the Company shall include a Managing Director, a Chief Financial Controller and such other senior personnel as may be appointed by the Board from time to time. The Managing Director will be one of CDS Directors (as determined by the CDS Shareholder). MC shall have the right to nominate the Deputy General Manager of Strategic Planning and Sales (or such person having an equivalent function) and the Deputy Head of Finance/Accounting (or such person having an equivalent function) ("**MC Deputies**") to assist and support all relevant senior personnel appointed by the Board in the performance and discharge of their duties and responsibilities. Each Party

9.7, the expression "**conduct**" includes any correspondence in connection with litigation and the settlement of a claim, and "**legal dispute or proceedings**" shall include any dispute with any Relevant Authorities.

9.7.3 The determination of losses of each Group Company, of such thresholds to be decided by the Board, and the agreement on any extension of time for payment by any customer of any Group Company, for such duration and thresholds to be decided by the Board.

9.7.4 The dismissal of any Auditor.

9.7.5 Reporting any anticipated loss (including but not limited to any allowance for doubtful debts and impairment loss) of each Group Company, of such thresholds to be determined by the Board).

The above list of Important Issues may be added to or amended from time to time by the JV Parties by agreement in writing.

9.8 The Executive Committee shall meet as and when required. Special meetings of the Executive Committee may be held at any time upon the request of the chairman of the Executive Committee or if requested by any other members of the Executive Committee ("**EC Members**"), with the approval of the chairman of the Executive Committee (such approval not to be unreasonably withheld). Minutes of all meetings of the Executive Committee ("**EC Meetings**") shall be duly recorded by the person so designated by the Board. Minutes of all EC Meetings shall be prepared in the English language. At least seven days' notice of an EC Meeting (including details of the agenda) shall be given to each EC Member at such address (including any email address) as he shall from time to time notify to the Company for this purpose. Each notice of an EC Meeting shall contain a brief agenda of the business to be discussed at such meeting and unless agreed by all EC Members (including those who are not present), no EC Meeting shall vote on or resolve upon any matter not specified or referred to in the agenda.

9.9 Each MC Deputy shall have the right to attend and participate in all EC Meetings and shall have a right to vote on all matters resolved upon by each EC Meeting, and shall be (i) given proper and reasonable notice of each EC Meeting, (ii) provided with a detailed agenda of the matters to be discussed at such EC Meeting together with the notice of meeting, and (iii) provided with all relevant information and materials that relate to the matters to be discussed at such EC Meeting at least 24 hours ahead of the meeting. Notwithstanding the above, if there are more than two MC Deputies at any one time, only two of the MC Deputies will have the right to participate and vote at the EC Meetings as aforesaid, and the rest of the MC Deputies will only have the right to attend the EC Meetings as observers. The agenda for each EC Meeting shall be determined by the Managing Director in his sole discretion.

10. RESERVED MATTERS

10.1 Each of the Parties shall exercise its powers, to the extent it is able to do so lawfully, to ensure that no action or decision shall be taken by the Company in respect of the following matters ("**Reserved Matters**") unless such Reserved Matter has been approved by the CDS Shareholder and MC (for so long as MC holds Shares in the Company):

10.1.1 The approval of annual returns and annual accounts (including any amendments, modifications, addendum or additions thereto) of the Company.

10.1.2 Any material diversification by the Company into any new business falling within the scope of the Business, or any proposed acquisition of or investment in any other company, business, partnership or other venture (whether by way of the purchase of shares, bonds, contractual arrangements or otherwise), in each case where such

10.1.11 The Company entering into or varying, or waiving any breach of, or exercising, releasing, discharging or compromising any of its rights and/or remedies, interests or benefits under or terminating, (i) any Lease Agreement or other agreement or arrangement/transaction relating to any Critical Land Asset or (ii) any agreement, arrangement or transaction having a value in excess of US$1,000,000 ("**Relevant RP Threshold**") (whether legally binding or not) with any person associated with any Party or which is otherwise not on an arms' length basis, or compromise or settle any claims against the relevant counterparty or such associate arising from any such said agreement, arrangement or transaction; provided always that the Relevant RP Threshold shall be reviewed annually by the Board and may be revised with the approval of one CDS Director and one MC Director.

10.1.12 Subject to the powers of the Board as specified in Clause 13, any declaration of or decision to, or entry into any contract, arrangement or commitment to, distribute any dividends, profits, assets, capital or reserves of the Company (other than where such distribution accords with the agreed distribution policy of the Company in Clause 13), or any proposed change in the agreed distribution policy of the Company in Clause 13.

10.1.13 Any borrowings (including through the issue of bonds or otherwise) which will (i) during the period from the MC First Investment Completion Date until the full repayment of the Credit Line Outstandings, result in the new non-trade borrowings (but excluding facilities obtained to repay existing borrowings) obtained by the Company in each financial year, when aggregated with the new non-trade borrowings of the other Food JV Members (other than facilities obtained to repay existing borrowings and borrowings made under the Credit Line) in the same financial year, to exceed US$10,000,000 per financial year, and (ii) after the period specified in (i), result in a breach by the Food JV Group of the Combined D/E Ratio previously approved by MC under Clause 12.2; or the issuance of guarantees or indemnities in favour of any person to secure the obligations of any person other than the Company or another Food JV Member (provided that any guarantee or indemnity given to secure the obligations of a subsidiary shall be capped at the pro-rata shareholding (direct or indirect) of the Company in such subsidiary); or the creation of any Encumbrance over or in respect of, the assets or undertaking of the Company (except for Encumbrances created over trading assets in the ordinary course of business or to secure borrowings permitted under this Clause 10.1.13 or other borrowings or security as may be approved by MC); or the extension of any loans or advances or other funding in favour of any person except for the grant of trade credit in its ordinary course of business and loans to employees in line with the employee loan scheme of the Company.

10.1.14 The aggregate remuneration and directors' fees compensation proposed to be paid to the Directors (including the total remuneration payable to the executive Directors in their capacity as employees of the Company); for avoidance of doubt, the above shall not extend to the remuneration of any senior personnel of the Company that is not a Director (which remuneration will be approved by the Board).

10.1.15 The adoption and establishment of superannuation, profit sharing, employee share option or ownership or pension schemes (not including such rights and schemes existing by virtue of law) and the terms thereof in favour of Directors or the employees or any group of employees of the Company; for the avoidance of doubt, the above shall not extend to bonuses or other generally accepted benefits granted to employees of the Company that are not Directors.

The above restrictions are subject to the following:

(a) For the avoidance of doubt, where any business plan or other transaction or matter proposed to be approved or undertaken by the Company incorporates a Reserved

the relevant period, and (b) a quarterly management's discussion and analysis of operations and forecasts of the Company and the Group, in each case as soon as practicable after the end of the relevant financial quarter.

11.7 A set of the records and accounts described in Clause 11.6 shall be kept at the principal place of business of the Company. The books and records of each Group Company (including its accounting books and records and its statutory records and the minutes of meetings and resolutions of the board of directors and shareholders) shall be available for inspection during business hours by the authorised representatives of such of the Shareholders holding at least 10% of the Shareholding Proportion upon prior reasonable notice. Each such Shareholder shall have the right to take extracts of such books and records with any costs incurred to be borne by the Company for the first two inspections of the relevant Shareholder in a calendar year, and the costs of any further inspection by such Shareholder to be borne by such Shareholder.

12. BUSINESS PLANS AND FINANCING POLICY

12.1 The CDS Parties will provide a draft of the initial annual business plan for the Group to MC no later than the date of this Agreement and shall procure that a meeting of the Board is convened as soon as possible after the MC First Investment Completion to consider and approve this first initial business plan for the Group previously submitted by the CDS Parties to MC.

12.2 Each of the Parties shall exercise its powers of voting and rights of management control to cause to be prepared (a) mid-term business plans and mid-term budgets for the Group (**"Mid-Term Plans"**) to cover three financial years on a rolling basis and which includes, at least, the estimates of the annual net profit after tax for each of the three financial years, the maximum amount of the (i) Combined D/E ratio, and the (ii) D/E ratio of the Third Party Loans (the D/E ratios stated herein shall be collectively defined as **"Mid Term Plans D/E ratio"**), and (b) annual business plans and annual budgets updating the Mid-Term Plans which includes, at least the estimates of the annual operating profit, the annual net profit after tax, and the particulars of material changes to fixed assets, investments in new businesses or acquisitions, remuneration of the senior personnel of each Group Company, the updated maximum amount of the Mid Term Plans D/E ratio, the outstanding borrowings as of the last day of the financial year and (on a best efforts basis) their peak amount (and if the Parties so agree, to include a breakdown for Third Party Loans) during the financial year (and which peak amount shall be within the limit of the Mid Term Plans D/E ratio) (**"Annual Plans"**), for the majority approval of the Board (and after such time as all the Credit Line Outstandings have been repaid or otherwise set-off, the prior written approval of at least one MC Director with respect to the proposed Combined D/E Ratio where such ratio exceeds 3:7 (the **"floor ratio"**)) as contemplated in Clause 10.1, as follows:

12.2.1 Annual Plans shall be prepared and submitted to the Board for approval as early as practicable before the first day of the relevant financial year.

12.2.2 Mid-Term Plans shall be prepared and submitted to the Board for approval as early as practicable before the first day of the period to which they relate.

For the purpose of this Clause, (a) the proposed Combined D/E ratio must be prepared by reference to the matters proposed in the relevant business plan, (b) the floor ratio shall be reviewed annually by the Board and may be revised with the approval of one CDS Director and one MC Director and (c) the Mid-Terms Plans and Annual Plans above may, where appropriate, be incorporated into and/or combined with the business plans of certain Food JV Members for the same period. Subject to Clause 10, the Board may from time to time amend or update any applicable Business Plans.

12.6.3 In the event of a partial refinancing of all outstanding Shareholders' Loans or upon a decision of the Board to repay the Shareholders' Loans (including in the event of a proposed transfer of Shares by any Shareholder as contemplated in Clause 14.3, Clause 14.6, Clause 15.3 or Clause 16), the Company shall repay or procure the repayment of any outstanding Shareholders' Bridging Loans in full first, followed by any other outstanding Shareholders' Loans in accordance with the relative proportion in which they were made available. As regards the repayment of any outstanding Shareholders' Bridging Loans, this shall be repaid to the Funding Shareholder(s) (if more than one) in proportion to the advances made by them towards the Shareholders' Bridging Loans. For the avoidance of doubt, the repayment of all Shareholders' Loans shall include the interest payable on such loans and the above provision shall not extend to the Credit Line.

12.6.4 Notwithstanding anything to the contrary herein, the Credit Line shall not considered as a Shareholders' Loan and the terms and conditions relating to the Credit Line and repayment of the Credit Line shall be governed by the Credit Line Agreement.

12.7 Additional Equity Contribution

12.7.1 Subject to compliance with Clause 10, any issue of Shares for purposes of any Additional Equity Contribution shall be offered to all Shareholders for subscription in accordance with the Shareholding Proportion. In the event of such an offer ("**Subscription Offer**"), all Shareholders may, but shall not be obliged to, subscribe and pay for such of the shares ("**Subscription Offer Shares**") offered to each of them.

12.7.2 Each Subscription Offer shall be made by notice specifying the number and class of the Subscription Offer Shares and the price at which the same are offered and limiting the time (not being less than 30 days, unless the Shareholder to whom the offer is to be made otherwise agrees) within which the offer may be accepted by the relevant Shareholder as to all or any of the Subscription Offer Shares comprised in the Subscription Offer. Failing such acceptance, the relevant Shareholder shall be deemed to have declined the Subscription Offer. Any Subscription Offer Shares not accepted for purchase shall be offered to such of the Shareholders ("**Accepting Shareholders**") that have taken up all of the Subscription Offer Shares offered to them. Such offer shall be made to the Accepting Shareholders in accordance with their relative Shareholding Proportion, and the process shall be repeated in favour of Accepting Shareholders that have further taken up all Subscription Offer Shares offered to them until all of the Subscription Offer Shares have been taken up or there shall be no further Accepting Shareholders. Any remaining Subscription Offer Shares may then be disposed of by the Board to any person (including any Shareholder but excluding any excluded persons agreed between the JV Parties from time to time and any Sanctioned Person), on terms no more favourable than the terms of the Subscription Offer originally made.

12.7.3 Notwithstanding the foregoing provisions of this Clause 12.7, any Shareholder may by notice in writing waive his right of pre-emption generally or specifically in advance of any offer of shares and such waiver, once made, shall be deemed irrevocable except with the sanction of the Board.

13. DIVIDEND POLICY

13.1 It is agreed that as between the JV Parties (whether such Party is a direct shareholder of any Group Company), the net profits of the Group (on an aggregated basis) are to be apportioned between them based on the prevailing Shareholding Proportion (in the Company) and each JV Parties will take the necessary steps to give effect to the above.

14.4 If the Discussion Notice is issued and the Deadlock still remains unresolved after the 30 days' period specified in Clause 14.2, the JV Parties agree that the Deadlock shall first be submitted to the Singapore Mediation Centre for resolution by mediation in accordance with the Mediation Procedure for the time being in force, and accordingly (a) the JV Parties shall cooperate to select and appoint an appropriate person or persons as mediator, failing which, the Singapore Mediation Centre will make such appointment; and (b) either JV Party may submit a request for mediation (in the prescribed form) to the Singapore Mediation Centre within 30 days after the 30 days' period specified in Clause 14.2. The JV Parties agree to participate in the mediation in good faith. The fees and expenses of the mediator shall be borne equally between the JV Parties unless the mediator determines that the conduct of a JV Party is such that it should bear all or a different proportion of such fees and expenses.

14.5 If the Deadlock is still remains unresolved when the mediation is terminated in accordance with the Mediation Procedure, the JV Parties agree that either JV Party may, within 30 days from the termination of the mediation, refer the dispute to arbitration in Singapore in accordance with the rules of the SIAC for the time being in force, which rules are deemed to be incorporated by reference to this Clause. There shall be three arbitrators, the first of whom shall be appointed by the CDS Shareholder, the second of whom shall be appointed by MC and the third of whom shall be appointed by the mutual agreement of the JV Parties, or failing such agreement, in accordance with the rules of the SIAC. The arbitration proceedings shall be conducted in English and the resulting arbitral award shall be final and binding, and judgment upon such award may be entered in any court having jurisdiction thereof.

14.6 The arbitrators shall determine (a) whether there is a Deadlock (as defined in Clause 14.1 above); and (b) if so, whether the Deadlock was caused by bad faith on any JV Party, and if the arbitral award provides that a Deadlock has occurred and:

14.6.1 the Deadlock was caused solely by bad faith on the part of the CDS Shareholder, MC shall have the right ("**Put Option**"), by notice in writing to the CDS Shareholder, within 14 days of the date of the arbitral award (provided that there is no error in computation, or any clerical or typographical error or any error of a similar nature in the arbitral award), to require the CDS Shareholder to purchase (i) all (and not some only) of the Shares for the time being held by MC at a price equal to the FMV (which shall be determined in accordance with Clause 14.7) and (ii) all (and not some) of the Shareholders' Loans owing to MC (to the extent not discharged prior to the relevant transfer of the Shares of MC) at a price equal to the face value thereof; and

14.6.2 other than in the case set out in Clause 14.6.1 or where the Deadlock was caused solely by bad faith on the part of MC, MC shall have the right (also "**Put Option**"), by notice in writing to the CDS Shareholder, within 14 days of the date of the arbitral award (provided that there is no error in computation, or any clerical or typographical error or any error of a similar nature in the arbitral award), to require the CDS Shareholder to purchase (i) all (and not some only) of the Shares for the time being held by MC at the FMV (which shall be determined in accordance with Clause 14.7) and (ii) all (and not some) of the Shareholders' Loans owing to MC (to the extent not discharged prior to the relevant transfer of the Shares of MC) at a price equal to the face value thereof, unless the CDS Shareholder does not have the financial capacity to purchase the said Shares and the said Shareholders' Loans as aforesaid and notifies MC in writing of this within 30 days of the determination of the FMV under Clause 14.7. In such event, the JV Parties will co-operate and use best efforts to source for a third party buyer to purchase all ~~on the~~ said Shares and the said Shareholders' Loans from MC in place of the CDS Shareholder.

14.7 In the event that the Put Option is exercised by MC pursuant to Clause 14.3 or 14.6 (as applicable), each JV Party shall appoint an Independent Auditing Firm to determine the FMV and shall notify the other JV Party in writing ("**FMV Notice**") of its Independent Auditing Firm's determination within 30 days from the date of exercise of the Put Option. The FMV

Clause 14 or Clause 17.2, any Shareholder ("**Offeror**") who desires to sell or transfer Shares to a third party ("**Relevant Third Party**") shall give to the Company and the other Shareholders ("**Other Shareholders**") notice in writing ("**Offer Notice**"), which shall specify the number of Shares proposed to be sold or transferred (the "**Offer Shares**") and the price for and other terms of the transfer, and the identity of the Relevant Third Party. For the avoidance of doubt, the terms of the Offer may include a condition to purchase all or some of the Shareholders' Loans of the Offeror (to the extent not discharged prior to the proposed transfer of the Shares of the Offeror). The Offer Notice shall constitute an irrevocable offer by the Offeror for the sale of the Offer Shares to the other Shareholders at such price and on such terms specified in the Offer Notice, and may be accepted by the Other Shareholders by written notice at any time during the period of 20 Business Days from the date of the Offer Notice. The Offer Notice may contain a condition that the Other Shareholders must accept all (and not some only) of the Offer Shares ("**Full Acceptance Condition**"). If the Other Shareholders accept all (or some of the Offer Shares, where no Full Acceptance Condition has been specified) within the 20 Business Days' period, the Offeror shall be bound to sell to the Other Shareholders such of the Offer Shares as are accepted together with the corresponding Shareholders' Loans (if any), at the price and on the terms specified in the Offer Notice provided that in the case of competition amongst the Other Shareholders, the Offer Shares shall be allocated amongst the Other Shareholders together with the corresponding Shareholders' Loans (if any) in accordance with their relative Shareholding Proportion. Completion of the transfer and payment of the transfer consideration shall take place within 10 Business Days of the expiration of the aforementioned 20 Business Days' period for acceptance or the date on which all relevant Share Change Consents have been obtained, whichever is the later date. If any of the Offer Shares together with corresponding Shareholders' Loans (if any) are not accepted by the Other Shareholders (or all of the Offer Shares together with the corresponding Shareholders' Loans (if any) are not accepted where a Full Acceptance Condition has been specified), the Offeror may at any time within 90 days from the date of the Offer Notice transfer such Shares together with the corresponding Shareholders' Loans to the Relevant Third Party at a price not less than the price fixed and on terms not more favourable than that contained in the Offer Notice; provided for the avoidance of doubt, that if the Offeror had specified a Full Acceptance Condition, the Offeror may only transfer all and not some only of the Offer Shares together with the corresponding Shareholders' Loans (if any) to the Relevant Third Party, and provided further that the Relevant Third Party enters into the Deed of Adherence to (i) assume all rights and benefits of the transferring Shareholder and to be bound by all obligations imposed by this Agreement as though it was a Party herein in place of the transferring Shareholder, in the case where the Offeror ceases to hold any Shares in the Company, or (ii) to become an additional Party to this Agreement and thereby to enjoy all rights and benefits that are generally conferred upon a Party by this Agreement or expressly assigned to it by the Offeror, and to be bound by all obligations that are imposed upon a Party by this Agreement, in the case where the Offeror continues to hold Shares in the Company. Where the Offeror is MC and MC does not sell the Offer Shares together with the corresponding Shareholders' Loans (if any) to the Relevant Third Party within the said 90 days' period, any subsequent sale of the Offer Shares by MC shall be in accordance with this Clause 15.3 (including the issuance of a new Offer Notice).

15.4 The Offeror may stipulate in the Offer Notice that the Offerees shall provide suitable guarantees, indemnities, undertakings or securities so as to replace any guarantees, undertakings or securities that may have been given by the Offeror in its capacity as a Shareholder in relation to any loan or financing that is extended to the Company or that the Offerees shall provide suitable counter-indemnities in favour of the Offeror as a condition of the sale and purchase of the Offer Shares. However, the Offeror shall be obliged to obtain its own release and discharge from any guarantee, undertaking or security that may have been previously provided by the Offeror.

15.5 The requirement to extend rights of first refusal set forth in Clause 15.3 shall not apply to any transfer of Shares by the CDS Shareholder except where (i) it seeks to transfer all of its Shares, or (ii) such number of Shares which, if transferred, will result in (aa) the CDS

15.11 If any Shareholder (being a foreigner) which is otherwise entitled to increase its shareholdings pursuant to an Agreed Share Change is not able to do so as a result of any limitations imposed by Applicable Laws on the level of minimum participation in the Company by citizens and/or citizen owned companies, the Shareholder affected may require that any part or all of the additional Shares be issued or transferred instead to a third party citizen or citizen owned company sourced for and identified by the Shareholder affected (but which third party shall not be excluded persons agreed between the JV Parties from time to time or a Sanctioned Person).

15.12 Each Party which transfers any Shares or Shareholders' Loans (if any) to any other Party under this Agreement is deemed to represent and warrant that it has good, valid and absolute title to such Shares and Shareholders' Loans, as may be applicable, and that the same is free from any Encumbrance and will be transferred to the relevant transferee free from any Encumbrance and with all rights, claims and entitlements accrued or accruing thereon. On each completion of sale and purchase or transfer of any such Shares and Shareholders' Loans (if any), the transferor shall be obliged to deliver the following (where applicable):

15.12.1 A duly executed transfer form in favour of the transferee or as it may direct in respect of the Shares.

15.12.2 The share certificates in respect of the Shares.

15.12.3 A transfer of the relevant Shareholders' Loans owing by the Company to the transferor.

15.12.4 The resignations of each Director appointed to the Board by the transferor (where applicable), which resignations shall take effect on completion.

15.12.5 Any other document which may be required to enable the transferee to obtain the effective transfer of the transferor's Shares and the transferor's Shareholders' Loans to it and to be registered as the holder thereof, provided that the transferor shall not be obliged to deliver any document which is in the transferee's control or possession or procure the execution of any document on the part of the transferee.

15.13 The stamp duty payable on the transfer of the transferor's Shares and the transferor's Shareholders' Loans (if any) shall be borne wholly by the transferee unless the transferor is a Defaulting Party transferring Shares and Shareholders' Loans under Clause 17.2, in which event all stamp duty shall be borne by such said transferor.

15.14 On payment of the purchase price to the transferor or the Company (as the case may be), the transferee shall be deemed to have obtained a good quittance for such payment and the Company shall cancel the share certificates representing the transferor's Shares issued in favour of the transferor and issue and deliver new share certificates for the transferor's Shares to the transferee and/or its nominee. The transferee shall further be entitled to require that its name and/or its nominee's names be entered in the Company's register of members as the holder of the transferor's Shares and the Company shall so enter the name of the transferee and/or its nominee as the holder of the transferor's Shares. The Company shall forthwith pay the purchase price received to the transferor, but without any applicable interest, upon demand by the transferor.

16. TAG ALONG

16.1 The provisions of this Clause 16 are without prejudice to the prior application of Clause 15.3 insofar as Clause 15.3 applies to any particular transfer of Shares by the CDS Shareholder.

to consider and accept a non-cash equivalent as consideration for the TA Shares and the Shareholders' Loans (if any) on terms acceptable to it. If the TA Transferee fails or is unable to complete the purchase of the TA Shares and the Shareholders' Loans (if any) in accordance with the terms herein, the CDS Shareholder shall not be entitled to transfer its Shares to the TA Transferee.

17. TERMINATION AND LIQUIDATION

17.1 This Agreement shall remain valid, binding and effective on the Parties unless sooner terminated (without prejudice to the Parties' rights in respect of any antecedent breach of this Agreement) upon the occurrence of any of the following:

17.1.1 upon the mutual written agreement of the Parties;

17.1.2 the transfer by the JV Parties of their entire shareholdings in the capital of the Company to a third party, or the vesting of the entire shareholdings in the capital of the Company in one JV Party and/or its Affiliates;

17.1.3 the dissolution or winding up of the Company, in accordance with the provisions of Clause 10.1.8; or

17.1.4 upon the listing of the Company on a stock exchange.

17.2 <u>Obligatory Transfer</u>

17.2.1 In the event that:

(a) any Party should commit a breach of the terms of this Agreement (including the terms of Clause 14) or any other Transaction Document and such breach is material and is not capable of remedy;

(b) any Party should commit a material breach of the terms of this Agreement (including the terms of Clause 14) or any other Transaction Document and where such breach is capable of remedy, fails to initiate any steps to remedy such breach within 30 days of the written notice of any other Party to do so or fails to remedy such breach within 60 days of the said written notice;

(c) any Party is wound up or dissolved, or any proceeding is commenced or any action is taken or an order is made or an effective resolution is passed for the bankruptcy, dissolution, winding up, liquidation or insolvency of any Party or for the appointment of a liquidator, liquidation committee, receiver, judicial manager, administrator, trustee or similar officer of any Party or all or a material part of its assets, business or undertaking;

(d) any Party stops or suspends payment to its creditors generally, becomes insolvent or is unable or admits its inability to pay its debts as they fall due, or enters into any composition or arrangement with its general body of creditors, or makes a general assignment for the benefit of its general body of creditors;

(e) any Party ceases or threatens to cease to carry on the whole or a material part of its business otherwise than in the course of a reconstruction or amalgamation approved by the other Parties (such approval not to be unreasonably withheld);

(f) any Party has a receiver or manager, or administrator or judicial manager or similar officer, appointed over the Party or all or a material part of its assets,

payment of the Subscription Price. For the avoidance of doubt, the Company's obligation to issue the MC Subscription Shares to MC, and the delivery of the documents in Paragraph 9, is subject to the payment of the Subscription Price by MC (whether by set-off or direct payment).

11. If by the earlier of (i) the date 12 months from the Exercise Date and (ii) the Final Maturity Date (a) the MC Second Investment Regulatory Approvals are not secured, or (b) the Set-Off Restrictions in Paragraph 10 are not lifted and the Credit Event in Paragraph 10 (in MC's reasonable opinion) remains in effect, in the case of (a), the Parties will not proceed to the MC Second Investment Completion and the current Exercise Notice given by MC will be automatically revoked, and in the case of (b) the MC Second Investment and MC's subscription of the MC Subscription Shares will automatically lapse and be rescinded, in each case without any liability on the part of MC. Such revocation or lapse and rescission will not affect the Option, which will remain in effect and valid for exercise by MC in accordance with this Schedule at any time prior to the expiry of the Option Period. For the avoidance of doubt, if the subscription lapses as aforesaid, and MC exercises the Option another time, and the Exercise Date of this further exercise falls after the First Exercise Period, the Subscription Price as per Paragraph 2(b) shall apply.

12. The following shall apply to the MC Second Investment Completion:

(a) If the CDS Shareholder on the one part, or MC and/or MC Parent on the other part or fails or is unable to carry out any of its obligations on MC Second Investment Completion under Paragraphs 9 or 10, the Party not in default may:

(i) forthwith by notice in writing to the defaulting Party, cancel the MC Second Investment, whereupon MC's subscription of the MC Subscription Shares will lapse and be rescinded without liability on its part and without prejudice to any rights or remedies that it may have in respect of any antecedent breach;

(ii) proceed to MC Second Investment Completion so far as is practicable (without prejudice to any other rights or remedies it may have in respect of such said default); or

(iii) defer MC Second Investment Completion to a date to be specified by the Party not in default at its discretion, provided that such deferred date shall not be more than 60 days from the initial MC Second Investment Specified Completion Date.

In the event that the default is not remedied by the deferred MC Second Investment Specified Completion Date, then the Party not in default may forthwith by notice in writing to the Party in default cancel the MC Second Investment, whereupon MC's subscription of the MC Subscription Shares will lapse and be rescinded without liability on its part and without prejudice to any rights or remedies that it may have in respect of any antecedent breach.

(b) Upon the cancellation of the MC Second Investment, each of the Parties shall further take all actions and steps, provide all Consents, and sign all relevant forms, documents and resolutions, and each Group Company shall take all actions and steps, provide all Consents and sign all relevant forms, documents and resolutions, necessary to apply to the MIC and any other Relevant Authorities for the amendment of the applicable MIC Permit and the applicable MIC Decision, and any other Investment Consents in the best possible manner to avoid adverse publicity and adverse actions by the MIC, any other Relevant Authority or person. The costs and expenses incurred for such purposes shall be borne in the Shareholding Proportion, provided that if such cancellation results from a breach of this Agreement by a Party, the Party which is in default shall bear all costs and expenses.

APPENDIX A

DEED OF ADHERENCE

THIS DEED is made is made and issued on [●] ("**Effective** Date")

BETWEEN:

(1) [●] incorporated and registered in [●] with company number [●] ("**Transferor**");

(2) [●] incorporated and registered in [●] with company number [●] ("**New Shareholder**");

(3) [●] ~~the persons whose particulars are set out in Schedule 1 hereto~~ ("**Existing Shareholders**"); and

(4) [●] incorporated and registered in [●] with company number [●] ("**Company**").]

WHEREAS:

(A) By a transfer of shares in the capital of the Company dated [DATE], the Transferor has transferred to the New Shareholder [NUMBER] [CLASS] shares of [AMOUNT] each in the capital of the Company.

(B) This Deed is entered into under clause [●] of the Shareholders' Agreement (as hereinafter defined).

IT IS AGREED as follows:

1. In this Deed, all references to the "**Shareholders' Agreement**" means the shareholders' agreement referred to above [and includes all amendments, additions and variations thereto agreed between the parties thereto as contained or evidenced by the following documents]:

[State the documents, if any]

2. The New Shareholder confirms that it has been supplied with a copy of the Shareholders' Agreement and undertakes with the Existing Shareholders and the Company that, on and from the Effective Date, the New Shareholder shall [assume all rights and benefits of the Transferor and be bound by all obligations imposed by the Shareholders' Agreement as though it was a Party herein in place of the Transferor] / [become an additional Party to the Shareholders' Agreement and thereby to enjoy all rights and benefits that are generally conferred upon a Party by the Shareholders' Agreement or expressly assigned to it by the Transferor, and to be bound by all obligations that are imposed upon a Party by the Shareholders' Agreement]. [For purposes of the foregoing, the rights and benefits that are assigned to it by the Transferor are as follows: [XXX]]

3. Nothing in this Deed shall release the Transferor from any liability in respect of any obligations under the Shareholders' Agreement due to be performed prior to the Effective Date or which are expressly or implicitly intended to survive against the Transferor notwithstanding any transfer of Shares, nor release the Transferor as a Party from the Shareholders' Agreement or its obligations under the Shareholders' Agreement in an case where the Transferor does not transfer all of its Shares.

4. For the purpose of Clause 20 of the Shareholders' Agreement, the address and facsimile number of the New Shareholder is:

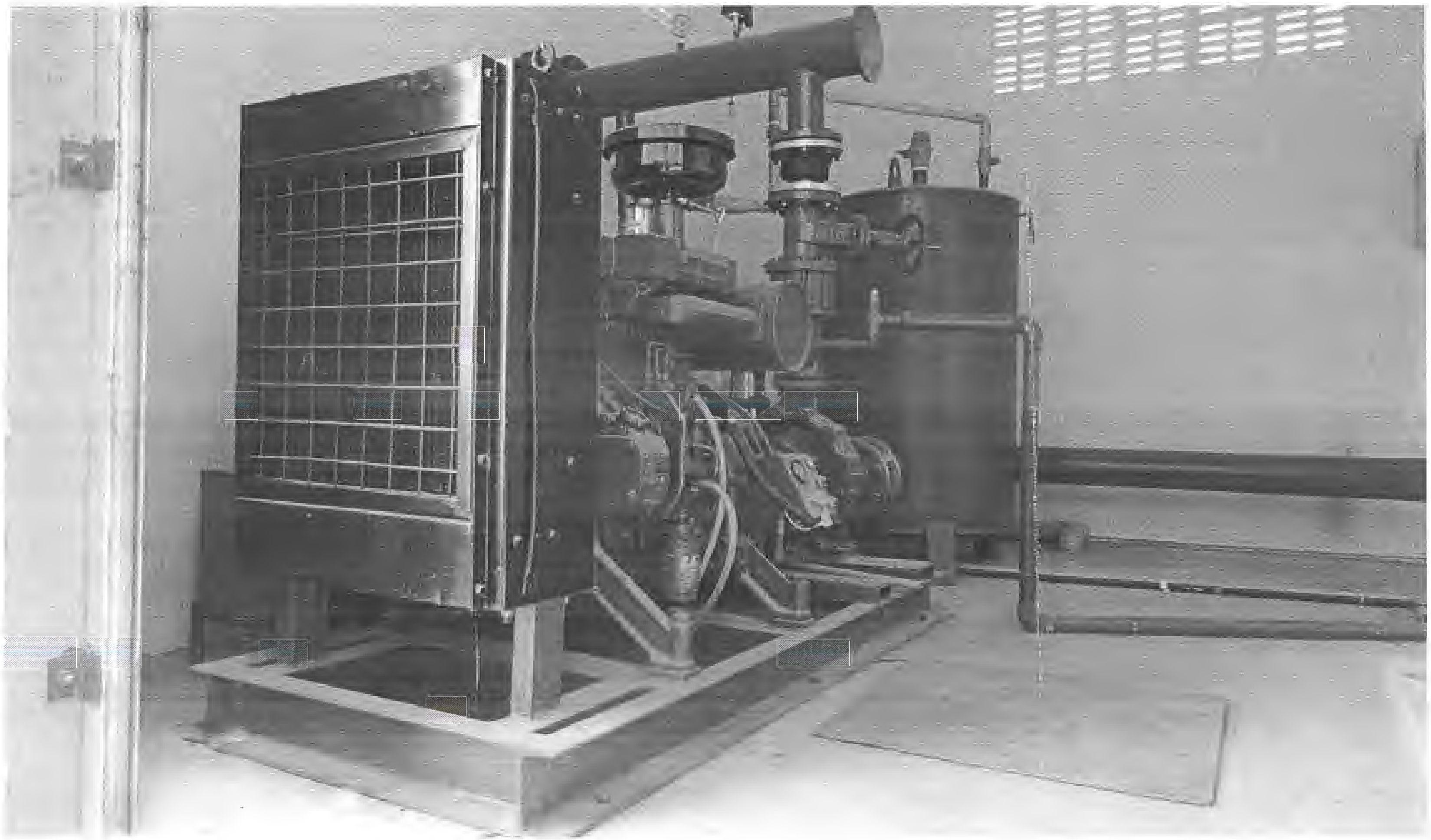
APPENDIX B

LAND ASSETS LEASED BY CDS TRANSFERORS TO THE COMPANY

4844-7829-6855, V. 764844-7829-6855, V. 77-7829-6855, V. 67-7829-6855, V. 66-7829-6855, V. 64-7829-6855, V. 60-7829-6855, V. 59-7829-6855, V. 58-7829-6855, V. 56-7829-6855, V. 53-7829-6855, V. 43-7829-6855, V. 27

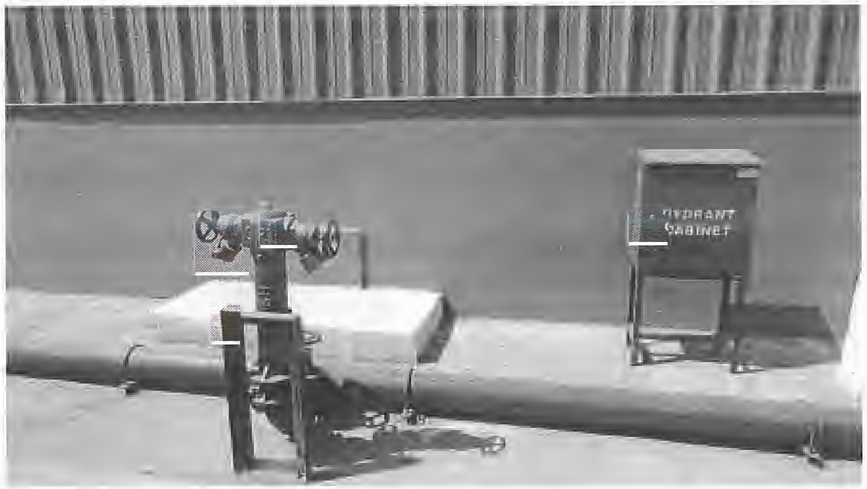
FIRE FIGHTING SYSTEM

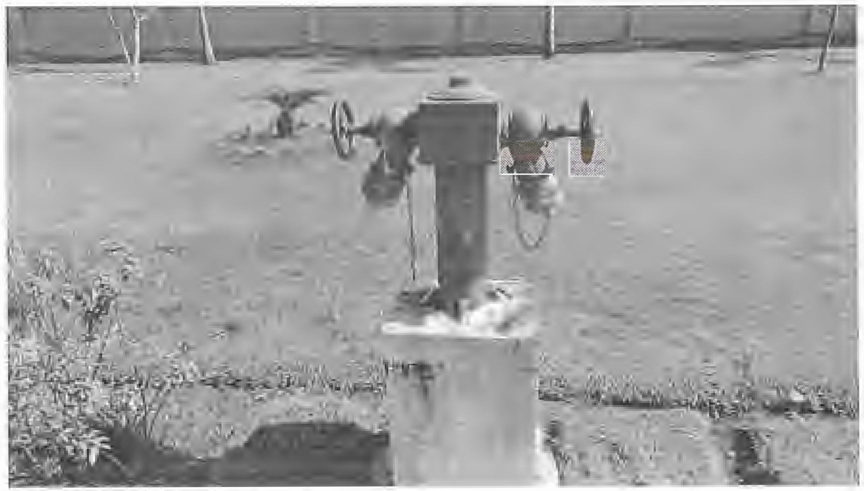
WATER SUPPLY SOURCE FROM GROUND TANKS=30000galsx 3



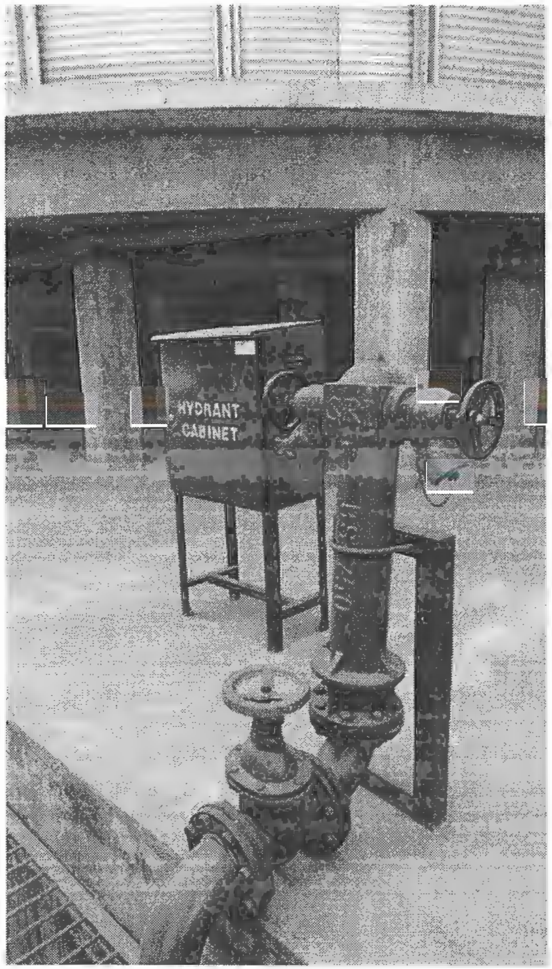
FIRE FIGHTING SYSTEM

FIRE FIGHTING ENGINE CAPACITY=15000GALS/HR

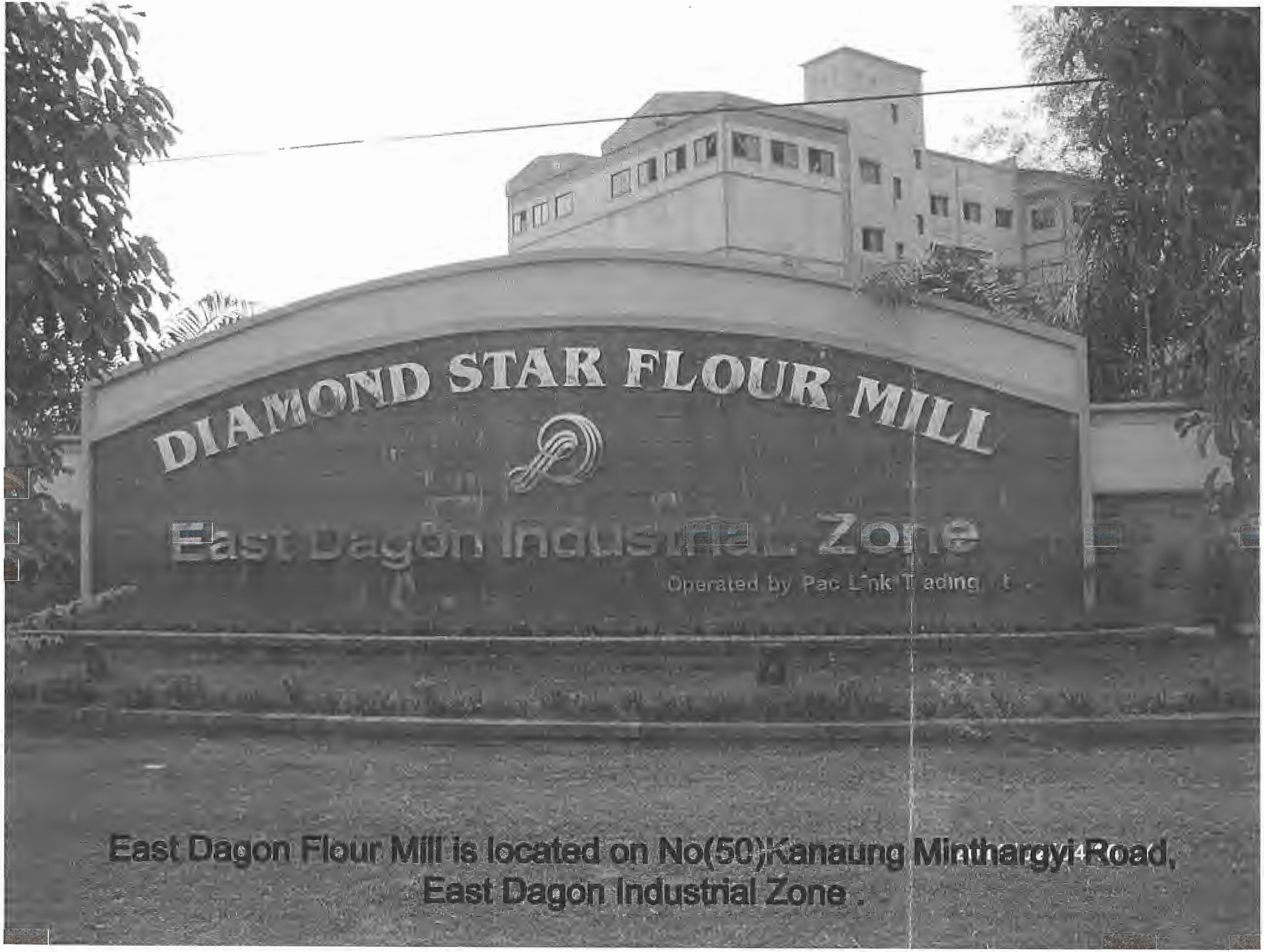




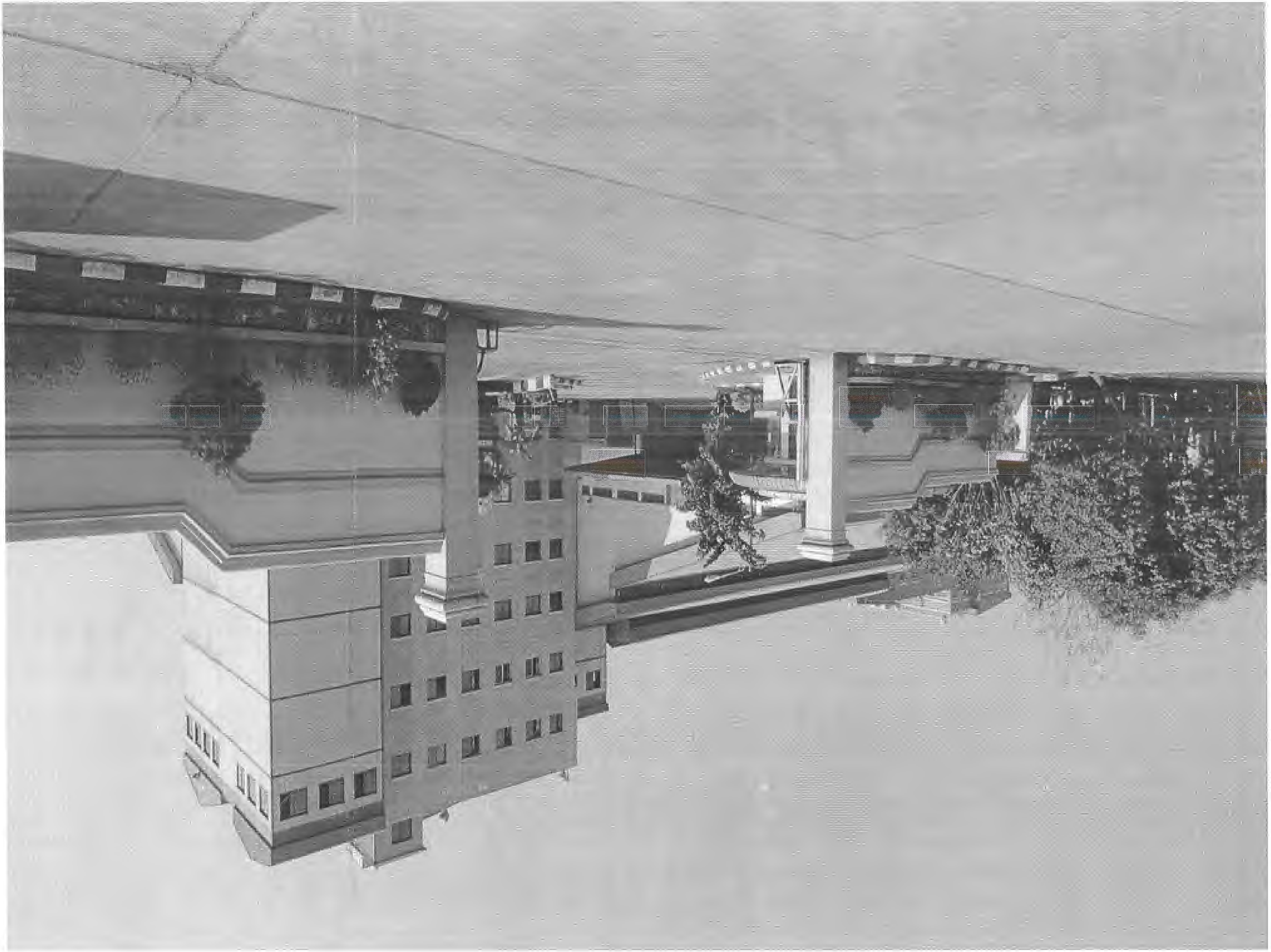
FIRE FIGHTING SYSTEM







East Dagon Flour Mill is located on No(50)Kanaung Minthargyi Road, East Dagon Industrial Zone .



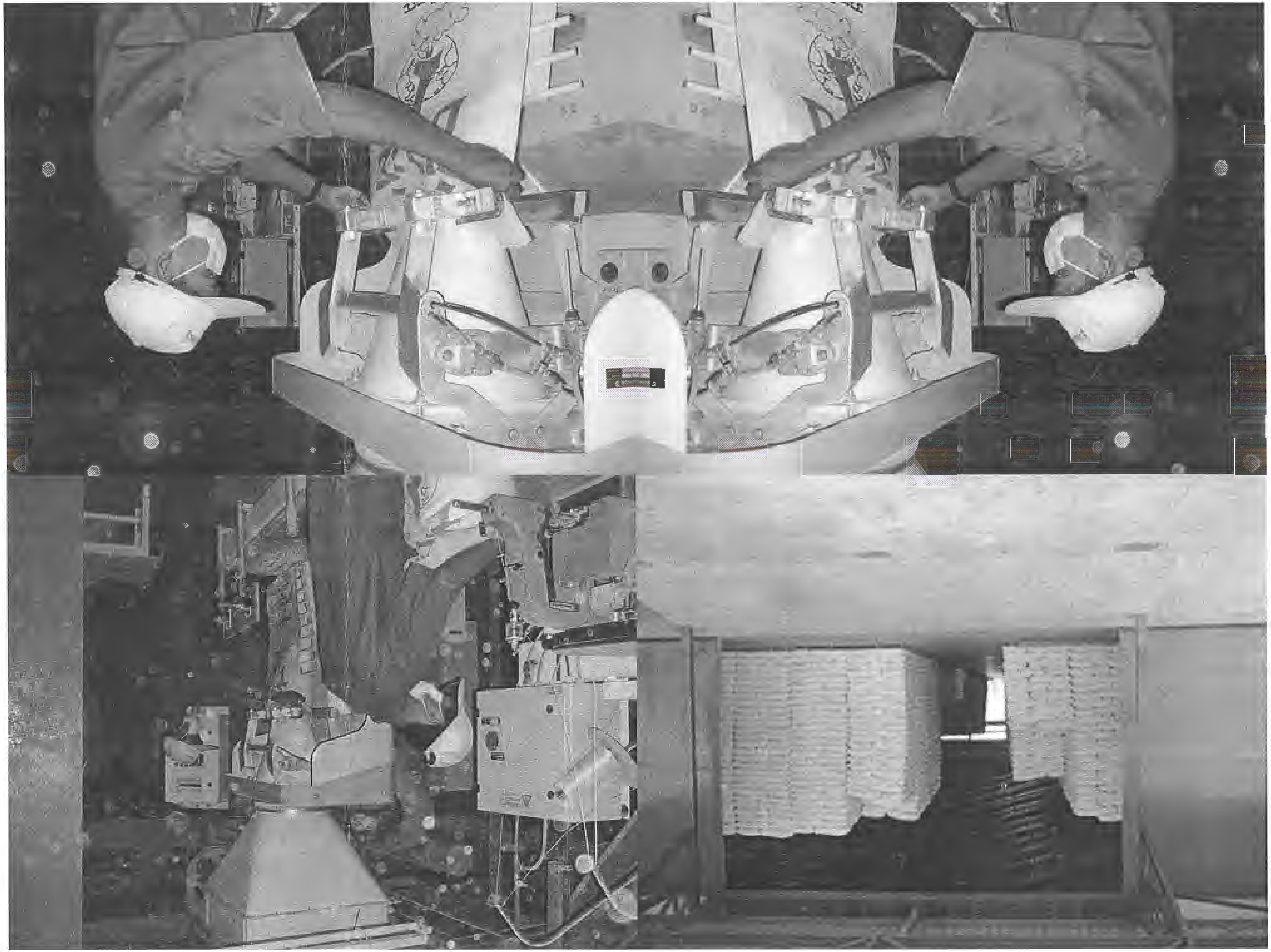



Mill B =24 ROLLER MILL


Cleaning Scale


Classifier


Packing Machine; capacity 300bags/hr x2 units



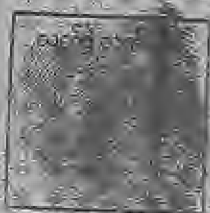

WARE HOUSE



နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား



[illegible]



[illegible]

မှတ်ချက်။ (၁) [illegible]

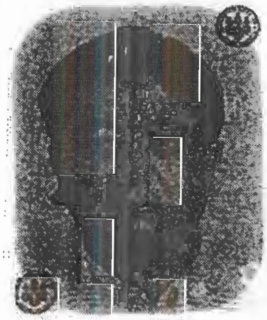
(၂) [illegible]

渡 航 先

This passport is valid for all countries and areas unless otherwise endorsed.

日 本 国 JAPAN

旅 券
PASSPORT



型/Type	発行国/Issuing country	旅券番号/Passport No.
P	JPN	TK2936317

姓/Surname
YAHAGI

名/Given name
SATOSHI

国 籍/Nationality
JAPAN

生年月日/Date of birth
06 DEC 1966

性別/Sex
M

本 籍/Registered Domicile
ISHIKAWA

発行年月日/Date of issue
27 SEP 2010

所持人自署/Signature of bearer

有効期間満了日/Date of expiry
27 SEP 2020

発行官庁/Authority
MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS

P<JPNYAHAGI<<SATOSHI<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

TK29363174JPN6612061M2009270<<<<<<<<<<<<<<00

Myanmar Citizens Bank Ltd.

BANK STATEMENT

Account No: 1670709895

Name of Account: LLUVIA LTD;(L-412)

Address: NO(126/A),KABARAYE PAGODA RD,BAHAN TSP.

Bank Statement for the month of : From 02/02/2015 To 02/02/2015

Date	Chq No	C/T/L	Reference	Debit	Credit	Balance
			B/F			100875.00
02/02/2015		T	TR D-132,NAING AYE KO		1000000000.00	1000100875.00
			Grand Total	**0.00**	**1,000,000,000.00**	

Number Of Debit =0

Number Of Credit =1

C = Cash

T = Transfer

L = Clearing

ASST. MANAGER

MANAGER

THIS STATEMENT SHULD BE CAREFULLY CHECKED AND ANY DISCREPANCY SHOULD BE REPORTED TO THE BANK IMMEDIATELY.

တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်အလွှဲခံရသူ ဓာတ်ပုံ
ATTORNEY HOLDER PHOTO

တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်အလွှဲခံရသူ၏အကြောင်းအရာ
PARTICULARS OF ATTORNEY HOLDER

၁။ အမည်
NAME

၂။ မှတ်ပုံတင်အမှတ်
REGISTRATION NO.

၃။ အလုပ်အကိုင်
OCCUPATION

၄။ နေရပ်လိပ်စာ
ADDRESS

၅။ တယ်လီဖုန်းအမှတ်
TELEPHONE NO.

ဤစာအုပ်တွင် စာမျက်နှာ (၃၂) ပါဝင်ပါသည်။
THIS PASSBOOK CONSISTS OF (32) PAGES.

New A/C

စာရင်းအမှတ် FDL.10.0402
ACCOUNT NO.




23/7/14

စာရင်းပိုင်ရှင်၏ဓာတ်ပုံ
ACCOUNT HOLDER PHOTO

စာရင်းပိုင်ရှင်၏ အကြောင်းအရာ
PARTICULARS OF ACCOUNT HOLDER

Lluvia Limited

၁။ အမည်
NAME 1. U Ko Ko Gyi @ Soe Naing
2. Daw Moe Moe

၂။ မှတ်ပုံတင်အမှတ်
REGISTRATION NO. 1. 12/KaTaTa(N)012243
2. 9/MaHaMa(N)026759

၃။ အလုပ်အကိုင်
OCCUPATION 1. Managing Director
2. Director

၄။ နေရပ်လိပ်စာ
ADDRESS No. 126/A, Kabaraye Pagoda Rd, Bahan Tsp, Ygn

၅။ တယ်လီဖုန်းအမှတ်
TELEPHONE NO.

23 JUL 2014

ထုတ်ပေးသည့်ရက်စွဲ
DATE OF ISSUE

23/7

မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဘဏ်

MYANMA INVESTMENT AND COMMERCIAL BANK

စဉ် SR.	ရက်စွဲ DATE	အကြောင်းအရာ PARTICULARS	သွင်းငွေ DEPOSIT	ထုတ်ငွေ WITHDRAWAL	လက်ကျန်ငွေ BALANCE US.$	လက်မှတ်
	22.7.14	By OSD	100 -		100 -	
	〃	Bk comm		1 -	99 -	

This is the 1st copy of 1 duplicate(s) issued.

CERTIFICATION OF BALANCE

Date: 13/01/2015
Day/Month/Year

TO: Mitsubishi Corporation

We hereby certify that the balance of your account(s) with us at the close of business on 31/12/2014 is as follows.

KIND OF DEPOSIT	CURRENCY	ACCOUNT No.	BALANCE	REMARKS
CURRENT DEPOSIT	JPY	9000014	*69,798,844,834*	BILLS OR CHECKS FOR COLLECTION JPY914,317,647.-
BLANK HEREUNDER				

●AMOUNT AMENDED IS INVALID.

The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ,Ltd.
HEAD OFFICE

senior manager

Suzuki

Authorized signature

14.08

ACCOUNTING AND CORPORATE REGULATORY AUTHORITY (ACRA) bizFILE

Company No: 201422223N

CERTIFICATE CONFIRMING INCORPORATION OF COMPANY

This is to confirm that MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD. is incorporated under the Companies Act (Cap 50), on and from 30/07/2014 and that the company is a PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES.

GIVEN UNDER MY HAND AND SEAL ON 31/07/2014.

ER SIEW LENG
ASST REGISTRAR
ACCOUNTING AND CORPORATE REGULATORY AUTHORITY (ACRA)
SINGAPORE

REGISTRAR OF COMPANIES & BUSINESSES
ACRA
SINGAPORE

Business Profile (Company) of MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD. (201422223N)

Date: 14/10/2014

Date of Last AGM :

Date of Last AR :

Date of A/C Laid at Last AGM :

Date of Lodgment of AR, A/C :

Audit Firms

ME
DELOITTE & TOUCHE LLP

Charges

Charge No.	Date Registered	Currency	Amount Secured	Chargee(s)

Officers/Agents

Name / Address	ID	Nationality / Position Held	Source of Address	Date of Appointment
MASAYUKI IEIRI 18 MARINA BOULEVARD #31-03 MARINA BAY RESIDENCES SINGAPORE (018980)	G5471400P	JAPANESE DIRECTOR	ACRA	01/09/2014
JULIANA LOH JOO HUI 22 ST. GEORGE'S ROAD #12-182 SINGAPORE (321022)	S2558149J	SINGAPORE CITIZEN SECRETARY	ACRA	01/09/2014
SATOSHI YAHAGI 6-7-41 MIYAZAKI, MIYAMAE-KU, KAWASAKI KANAGAWA, JAPAN	TK2936317	JAPANESE DIRECTOR	ACRA	01/09/2014

INFORMATION RESOURCES

Business Profile (Company) of MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD. (201422223N)

Date: 14/10/2014

Shareholder (s)					
	Name / Address	ID	Nationality/Place of incorporation/Origin	Source of Address	Address Changed
1	MITSUBISHI CORPORATION 3-1, MARUNOUCHI 2-CHOME CHIYODA-KU, TOKYO, 100-8086, JAPAN	S89UF0240D		ACRA	

Ordinary (Number)	Currency
30	UNITED STATES OF AMERICA, DOLLARS

Abbreviation

UL - Local Entity not registered with ACRA

UF - Foreign Entity not registered with ACRA

V/Share - Value Per Share

AR - Annual Return

AGM - Annual General Meeting

A/C - Accounts

OSCARS - One Stop Change of Address Reporting Service by Immigration & Checkpoint Authority.

PLEASE NOTE THAT INFORMATION HEREIN CONTAINED IS EXTRACTED FROM FORMS/TRANSACTIONS FILED WITH THE AUTHORITY

INFORMATION RESOURCES

Business Profile (Company) of MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD. (201422223N)

Date: 14/10/2014

FOR REGISTRAR OF COMPANIES AND BUSINESSES
SINGAPORE

RECEIPT NO. : ACR0000005778693A

DATE : 14/10/2014

This is computer generated. Hence no signature required.

INFORMATION RESOURCES

Business Profile (Company) of MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD. (201422223N)

Date: 14/10/2014

The Following Are The Brief Particulars of

Registration No. :	201422223N
Company Name. :	MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD.
Former Name if any :	
Incorporation Date :	30/07/2014
Company Type :	LIMITED PRIVATE COMPANY
Status :	Live Company
Status Date :	30/07/2014

Principal Activities

Activities (I) :	64202
Description :	OTHER INVESTMENT HOLDING COMPANIES
Activities (II) :	66199
Description :	OTHER ACTIVITIES AUXILIARY TO FINANCIAL SERVICE ACTIVITIES NEC

Capital

Issued Share Capital (AMOUNT)	Number of shares	Currency	Share Type
[illegible]00.00	30	UNITED STATES OF AMERICA, DOLLARS	ORDINARY

*** Number of Shares includes number of Treasury Shares***

Paid-Up Capital (AMOUNT)	Number of shares	Currency	Share Type
30000.00		UNITED STATES OF AMERICA, DOLLARS	ORDINARY

COMPANY HAS THE FOLLOWING ORDINARY SHARES HELD AS TREASURY SHARES

Number Of Shares	Currency

Registered Office Address :	1 TEMASEK AVENUE #19-00 MILLENIA TOWER SINGAPORE (039192)
Date of Address :	30/07/2014

Company No.

201422[illegible]N

THE COMPANIES ACT, CAP. 50

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

MEMORANDUM

AND

ARTICLES OF ASSOCIATION

OF

MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD.

INCORPORATED ON THE 30TH DAY OF JULY 2014

Lodged in the Office of the Accounting and Corporate Regulatory Authority, Singapore

THE COMPANIES ACT, CAP. 50

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

MEMORANDUM OF ASSOCIATION

OF

MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD.

(Incorporated in the Republic of Singapore)

1. The name of the Company is MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD.

2. The registered office of the Company will be situated in the Republic of Singapore.

3. Subject to the provisions of the Companies Act, Cap. 50 and any other written law and this Memorandum of Association and the Articles of Association, the Company has:

   (a) full capacity to carry on or undertake any business or activity, do any act or enter into any transaction; and

   (b) for the purpose of paragraph (a), full rights, powers and privileges.

4. The liability of the members is limited.

5. The shares of the Company may be divided into several classes and there may be attached thereto respectively any preferential, deferred or other special rights, privileges, conditions or restrictions as to dividends, capital, voting or otherwise.

6. I, whose name, address and description are hereunto subscribed, is desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and I agree to take the number of share(s) in the capital of the Company set opposite my name.

THE COMPANIES ACT, CAP. 50

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

ARTICLES OF ASSOCIATION

OF

MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD.

(Incorporated in the Republic of Singapore)

PRELIMINARY

1. In these presents unless there be something in the subject or context inconsistent therewith:- Interpretation.

"The Company" means MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD.

"The Act" means the Companies Act, Cap. 50, or any statutory modification thereof for the time being in force.

"Articles" means these Articles of Association in their original form or as amended from time to time.

"electronic communication" means communication transmitted (whether from one person to another, from one device to another, from a person to a device or from a device to a person) :-

(a) by means of a telecommunication system; or

(b) by other means but while in an electronic form,

such that it can (where particular conditions are met) be received in legible form or be made legible following receipt in non-legible form.

"The Office" means the Registered Office for the time being of the Company.

"The Register" means the Register of Members to be kept pursuant to Section 190 of the Act.

"Month" means calendar month.

"In writing" or "written" means and includes words printed, lithographed, represented or reproduced in any mode in a visible form.

"Secretary" includes any person appointed to perform the duties of Secretary.

"Dividend" includes scrip dividend.

"legible form or permitted alternative form" means :-

(a) in a form (such as a paper document) that is legible before being sent or otherwise supplied and does not change form during that process; or

resolution passed at a separate general meeting of the holders of the shares of the class. To every such separate general meeting the provisions of these Articles relating to general meetings shall mutatis mutandis apply but so that the necessary quorum shall be two persons at least holding or representing by proxy one-third of the issued shares of the class and that any holder of shares of the class present in person or by proxy may demand a poll, except that where there is only one holder of the shares of the class, that sole holder shall constitute the quorum for the meeting of the holders of that class of shares. To every such special resolution the provisions of the Act shall with such adaptations as are necessary apply.

Rights varied by issue of further shares.

7. The rights conferred upon the holders of the shares of any class issued with preferred or other rights shall, unless otherwise expressly provided by the terms of issue of the shares of that class, be deemed to be varied by the creation or issue of further shares ranking equally therewith.

Commission for placing shares, etc

8. The Company may pay commissions or brokerage on any issue of shares at such rate or in such amount and in such manner as the Directors may deem fit. Such commissions or brokerage may be satisfied by the payment of cash or the allotment of fully or partly paid shares or partly in one way and partly in the other.

No trust recognized.

9. Except as required by law, no person shall be recognized by the Company as holding any share upon any trust, and the Company shall not be bound by or be compelled in any way to recognize (even when having notice thereof) any equitable, contingent, future, or partial interest in any share or unit of a share or (except only as by these Articles or by law otherwise provided) any other rights in respect of any share except an absolute right to the entirety thereof in the registered holder.

Registered Members entitled to Share Certificates.

10. Every person whose name is entered as a member in the Register shall be entitled without payment to receive a certificate under the seal of the Company in accordance with the Act but in respect of a share or shares held jointly by several persons the Company shall not be bound to issue more than one certificate, and delivery of a certificate for a share to one of the several joint holders shall be sufficient delivery to all such holders.

Repurchase of shares

11. The Company may, subject to and in accordance with the Act, purchase or otherwise acquire shares issued by it on such terms and in such manner as the Company may from time to time think fit. Any share which is so purchased or acquired by the Company shall, unless held in treasury in accordance with the Act, be deemed to be cancelled immediately on purchase or acquisition by the Company. On the cancellation of any share as aforesaid, the rights and privileges attached to that share shall expire. Where ordinary shares are purchased or otherwise acquired by the Company in accordance with the Act, the Company may hold such shares as treasury shares. The Company shall not exercise any right in respect of treasury shares other than as provided by the Act. Subject thereto, the Company may hold or deal with its treasury shares in the manner authorised by, or prescribed pursuant to, the Act.

LIEN

Paramount Lien.

12. The Company shall have a first and paramount lien on every share (not being a fully paid share) for all money (whether presently payable or not) called or payable at a fixed time in respect of that share, and the Company shall also have a first and paramount lien on all shares (other than fully paid shares) registered in the name of a single person for all money presently payable by him or his estate to the Company; but the directors may at any time declare any share to be wholly or in part exempt from the provisions of this Article. The Company's lien, if any, on a share shall extend to all dividends payable thereof.

Enforcement on lien.

13. The Company may sell, in such manner as the directors think fit, any shares on which the Company has a lien, but no sale shall be made unless a sum in respect of which the lien exists is presently payable, nor until the expiration of fourteen days after a notice in writing, stating and demanding payment of such part of the amount in respect of which the lien exists as is presently payable, has been given to the registered holder for the time being of the share, or the person entitled thereto by reason of his death or bankruptcy.

24. The instrument of transfer shall be left for registration at the Office of the Company together with such fee, not exceeding [illegible] as the directors from time to time may require, accompanied by the certificate of the shares to which it relates and such other evidence as the directors may reasonably require to show the right of the transferor to make the transfer, and thereupon the Company shall subject to the powers vested in the directors by these Articles register the transferee as a shareholder and retain the instrument of transfer. Transfer fee.

25. The directors may in their absolute discretion and without giving any reason therefor decline to register any transfer of shares to a person of whom they do not approve and may also decline to register any transfer of shares on which the Company has a lien. Directors may refuse to register.

26. The registration of transfers may be suspended at such times and for such periods as the directors may from time to time determine not exceeding in the whole thirty days in any year. Register of members may be closed.

27. No share shall in any circumstance be transferred to any infant, bankrupt or person of unsound mind. Persons under disability.

28. The Company shall provide a book to be called the "Register of Transfers" which shall be kept by the Secretary under the control of the directors and in which shall be entered the particulars of every transfer or transmission of every share. Company to provide and Secretary to Keep Register.

TRANSMISSION OF SHARES

29. In case of the death of a member the survivor or survivors where the deceased was a joint holder, and the legal personal representatives of the deceased where he was a sole holder, shall be the only persons recognized by the Company as having any title to his interest in the shares: but nothing herein contained shall release the estate of a deceased joint holder from any liability in respect of any share which had been jointly held by him with other persons. On death of member, survivor or executor only recognised.

30. Any person becoming entitled to a share in consequence of the death or bankruptcy of a member may, upon such evidence being produced as may from time to time properly be required by the directors and subject as hereinafter provided, elect either to be registered himself as holder of the share or to have some person nominated by him registered as the transferee thereof, but the directors shall in either case, have the same right to decline or suspend registration as they would have had in the case of a transfer of the share by that member before his death or bankruptcy. Persons becoming entitled on death or bankruptcy of member may be registered.

31. If the person so becoming entitled elects to be registered himself, he shall deliver or send to the Company a notice in writing signed by him stating that he so elects. If he elects to have another person registered he shall testify his election by executing to that person a transfer of the share. All the limitations, restrictions and provisions of these Articles relating to the right to transfer and registration of transfers of shares shall be applicable to any such notice or transfer as aforesaid as if the death or bankruptcy of the member had not occurred and the notice or transfer were signed by that member. Person entitled may elect.

32. Where the registered holder of any share dies or becomes bankrupt his personal representative or the assignee of his estate, as the case may be, shall, upon, the production of such evidence as may from time to time be properly required by the directors in that behalf, be entitled to the same dividends and other advantages, and to the same rights (whether in relation to meetings of the Company, or to voting or otherwise), as the registered holder would have been entitled to if he had not died or become bankrupt, and where two or more persons are jointly entitled to any share in consequence of the death of the registered holder they shall, for the purposes of these Articles, be deemed to be joint holders of the share. Person entitled may receive dividends without being registered as member etc.

FORFEITURE OF SHARES

33. If a member fails to pay any call or instalment of a call on the day appointed for payment thereof, the directors may, at any time thereafter during such time as any part of the call or instalment remains unpaid, serve a notice on him requiring payment of so much of the call Directors may require payment of call with interest and expenses.

Such of the articles of the Company as are applicable to paid-up shares shall apply to stock, and the words "share" and "shareholder" therein shall include "stock" and "stockholder".

Regulations applicable to paid up shares apply to stock.

ALTERATION OF CAPITAL

45. The Company may from time to time by ordinary resolution:-

Company may alter its capital in certain ways.

(a) consolidate and divide all or any of its share capital ;

(b) subdivide its shares or any of them so however that in the subdivision the proportion between the amount paid and the amount (if any) unpaid on each reduced share shall be the same as it was the case of the share from which the reduced share is derived;

(c) cancel the number of shares which at the date of the passing of the resolution in that behalf have not been taken or agreed to be taken by any person or which have been forfeited and diminish the amount of its share capital by the number of shares so cancelled.

46. Subject to the provisions of the Act, the shares shall be under the control of the directors who may issue, allot, place under option or otherwise dispose of the same to such persons on such terms and conditions and at such times as the directors think fit and with full power to give to any person the right to call for the allotment of any shares for such time and for such consideration as the directors may see fit.

Allotment of Shares.

47. Subject to and in accordance with the provisions of the Act, the Company may by special resolution reduce its share capital in any manner and with, and subject to, any incident authorised, and consent required by law.

Reduction of capital, etc.

GENERAL MEETINGS

48. Unless dispensed with in accordance with the Act, an annual general meeting of the Company shall be held in each calendar year or at such time as may be permitted by the Act. All general meetings other than the annual general meetings shall be called extraordinary general meetings.

General Meeting.

49. Any director may, whenever he thinks fit, convene an extraordinary general meeting, and extraordinary general meetings shall be convened on such requisition or in default may be convened by such requisitionists as provided by the Act.

Extraordinary General Meeting.

50. Subject to the provisions of the Act relating to special notice and agreements for shorter notice, fourteen days' notice at the least (exclusive of the day on which the notice is served or deemed to be served, but inclusive of the day for which notice is given) specifying the place, the day and the hour of meeting and in case of special business the general nature of that business shall be given to such persons as are entitled to receive such notices from the Company.

Notice of Meeting.

51. All business shall be special that is transacted at an extraordinary general meeting, and also all that is transacted at an annual general meeting, with the exception of declaring a dividend, the consideration of the accounts, balance-sheets, and the reports of the directors and auditors, the election of directors in the place of those retiring, the fixing of the remuneration of Directors and the appointment and fixing of the remuneration of the auditors.

Special business.

PROCEEDINGS AT GENERAL MEETINGS

52. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is present at the time when the meeting proceeds to business, and continues to be

No business to be transacted unless quorum present.

person or by proxy or by attorney or other duly authorised representative of a member shall have one vote and on a poll every member present in person or by proxy or by attorney or other duly authorised representative shall have one vote for each share he holds.

60. In the case of joint holders the vote of the senior who tenders a vote, whether in person or by proxy, shall be accepted to the exclusion of the votes of the other joint holders; and for this purpose seniority shall be determined by the order in which the names stand in the Register.

Joint holders.

61. A member who is of unsound mind or whose person or estate is liable to be dealt with in any way under the law relating to mental disorder may vote, whether on a show of hands or on a poll, by his committee or by such other person as properly has the management of his estate, and any such committee or other person may vote by proxy or attorney.

Vote of lunatic member.

62. No member shall be entitled to vote at any general meeting unless all calls or other sums presently payable by him in respect of shares in the Company have been paid.

No member entitled to vote when call due to Company.

63. No objection shall be raised to the qualification of any voter except at the meeting or adjourned meeting at which the vote objected to is given or tendered, and every vote not disallowed at such meeting shall be valid for all purposes. Any such objection made in due time shall be referred to the chairman of the meeting, whose decision shall be final and conclusive.

Time for objection to votes.

64. The instrument appointing a proxy shall be in writing (in the common or usual form) under the hand of the appointor or of his attorney duly authorised in writing or, if the appointor is a corporation or a limited liability partnership, either under seal or under the hand of an officer or attorney duly authorised. A proxy may but need not be a member of the Company, a qualified legal practitioner or an approved company auditor. The instrument appointing a proxy shall be deemed to confer authority to demand or join in demanding a poll.

Instrument appointing proxy to be in writing

65. Where it is desired to afford members an opportunity of voting for or against a resolution the instrument appointing a proxy shall be in the following form or a form as near thereto as circumstances admit:-

Form of Proxy

MC FOOD HOLDINGS ASIA PTE. LTD.

I/We , of being a member/ members of the above-named Company, hereby appoint of , or failing him, of , as my/our proxy to vote for me/us on my/our behalf at the (annual or extraordinary, as the case may be) general meeting of the Company, to be held on the day of 20 and at any adjournment thereof.

Signed this day of 20

This form is to be used * <u>in favour</u> of the resolution
Agains

* Strike out whichever is not desired. (Unless otherwise instructed, the proxy may vote as he thinks fit).

66. The instrument appointing a proxy and the power of attorney or other authority if any, under which it is signed or a notarially certified copy of that power or authority shall be deposited at the Office of the Company, or at such other place within Singapore as is specified for that purpose in the notice convening the meeting, not less than forty-eight hours before the time for holding the meeting or adjourned meeting at which the person named in the instrument proposes to vote, or, in the case of a poll, not less than twenty-four hours before the time appointed for the taking of the poll, and in default the instrument of proxy shall not be treated as valid.

Instrument appointing a proxy to be left at Company's Office.

67. A vote given in accordance with the terms of an instrument of proxy or attorney shall be valid notwithstanding the previous death or unsoundness of mind of the

When vote by proxy valid though

exceed the number fixed in accordance with these Articles.

75. The directors shall have power at any time, and from time to time, to appoint any person to be a director, either to fill a casual vacancy or as an addition to the existing directors, but so that the total number of directors shall not at any time exceed the number fixed in accordance with these Articles.

76. Any director appointed under Articles 74 and 75 shall hold office only until the next following annual general meeting and shall then be eligible for re-election but shall not be taken into account in determining the directors who are to retire by rotation at that meeting. Directors appointed to fill casual vacancy to retire.

77. The Company may by ordinary resolution remove any director before the expiration of his period of office, and may by an ordinary resolution appoint another person in his stead; the person so appointed shall be subject to retirement at the same time as if he had become a director on the day which the director in whose place he is appointed was last elected a director. Director may be removed by ordinary resolution.

78. The remuneration of the directors shall from time to time be determined by the Company in general meeting. The remuneration shall be deemed to accrue from day to day. The directors may also be paid all travelling, hotel, and other expenses properly incurred by them in attending and returning from meetings of the directors or any committee of the directors or general meetings of the Company or in connection with the business of the Company. Director's Remuneration.

79. Unless otherwise determined by the Company in general meeting, a director shall not be required to hold any share qualification in the Company. Director's Qualification.

80. The office of director shall become vacant if the director:- Office of directors vacated in certain cases.

(a) ceases to be a director by virtue of the Act;

(b) becomes bankrupt or makes any arrangement or composition with his creditors generally;

(c) becomes prohibited from being a director by reason of any order made under the Act;

(d) becomes of unsound mind or a person whose person or estate is liable to be dealt with in any way under the law relating to mental disorder;

(e) resigns his office by notice in writing to the Company or by such other means of electronic communication as may be provided by these Articles;

(f) for more than six months is absent without permission of the directors from meetings of the directors held during that period;

(g) be requested in writing by all his co-directors to resign.

POWER AND DUTIES OF DIRECTORS

81. The business of the Company shall be managed by or under the direction of the directors and the directors may exercise all powers of a company except any power that the Act or the Memorandum and Articles of the Company require the Company to exercise in general meeting. Business of the Company to be managed by directors.

82. Subject to the provisions of the Act, the directors may exercise all the powers of the Company to borrow money and to mortgage or charge its undertaking, property and uncalled capital, or any part thereof, and to issue debentures and other securities whether outright or as security for any debt, liability, or obligation of the Company or of any third party. Director's borrowing powers.

any director so contracting or being so interested be liable to account to the Company for any profit realised by any such contract or arrangement by reason of such director holding that office or of the fiduciary relationship thereby established.

92. A director of the Company may become or continue to be an advisor or consultant to or to be a director or other officer of or otherwise be interested in any company whether or not the Company is interested as a shareholder or otherwise and no such director shall be accountable to the Company for any remuneration or other benefits received by him as advisor or consultant to or as a director or officer of or from his interests in such other company unless the Company otherwise directs. *Holding of office in other companies.*

93. Any director may by writing under his hand or under the hand of his agent, duly authorised in writing, appoint any person (who shall be subject to the approval of a majority of the other directors or alternate or substitute directors of the Company) to be his substitute, and every such substitute shall be entitled to receive notices of all meetings of the directors to attend and vote at all such meetings at which the directors appointing him is not personally present, and shall have and exercise all the powers, duties, and authorities, as a director, of his appointor in his absence. A substitute may act as alternate or substitute for one or more directors and if he is an alternate or substitute director for more than one director his vote shall count as equal to one vote for each director he represents (the intention being that in counting votes his vote shall be counted as equal to as many votes as the number of directors he represents). Provided always that a director or his agent duly authorised may at any time by writing under his hand revoke the appointment of any substitute appointed by him or his agent duly authorised, and appoint another person approved as aforesaid in his place as such director or his agent may think fit; and if a director shall die or otherwise cease to hold office of director, the appointment of his substitute shall thereupon cease and determine. Provided further that no such substitute shall be required to hold any share qualification or be entitled to any remuneration from the Company. *Alternate or substitute director*

94. The quorum necessary for the transaction of the business of the directors may be fixed by the directors, and unless so fixed shall be two. One director who is also alternate for another director shall not be a quorum. Where the Company has only one director, that sole director shall constitute a quorum. *Quorum of directors' Meeting.*

95. The continuing directors may act notwithstanding any vacancy in their body, but if and so long as their number is reduced below the number fixed by or pursuant to the Articles of the Company as the necessary quorum of directors, the continuing directors or director may act for the purpose of increasing the number of directors to that number or of summoning a general meeting of the Company, but for no other purpose. *Casual vacancy in Board to be filled by directors.*

96. The directors may elect a chairman of their meetings and determine the period for which he is to hold office; but if no such chairman is elected, or if at any meeting the chairman is not present within fifteen minutes after the time appointed for holding the meeting, the directors present may choose one of their number to be chairman of the meeting. *Directors may elect Chairman.*

97. The directors may delegate any of their powers to committees consisting of such member or members of their body as they think fit; any committee so formed shall in the exercise of the powers so delegated conform to any regulations that may be imposed on it by the directors. *Directors may delegate powers.*

98. A committee may elect a chairman of its meeting. If no such chairman is elected, or if at any meeting the chairman is not present within ten minutes after the time appointed for holding the meeting, the members present may choose one of their number to be chairman of the meeting. *Committee may elect Chairman.*

99. A committee may meet and adjourn as it thinks proper. Questions arising at any meeting shall be determined by a majority of votes of the members present, and in the case of an equality of votes the chairman shall have a second or casting vote. *Meetings of Committee.*

SEAL

109. The directors shall provide for the safe custody of the seal, which shall only be used by the authority of the directors or of a committee of the directors authorised by the directors in that behalf, and every instrument to which the seal is affixed shall be signed by a director and shall be countersigned by the Secretary or by a second director or by some other person appointed by the directors for the purpose. Custody of Seal

ACCOUNTS

110. The directors shall cause proper accounting and other records to be kept and shall distribute copies of balance-sheets and other documents as required by the Act and shall from time to time determine whether and to what extent and at what times and place and under what conditions or regulations the accounting and other records of the Company or any of them shall be open to the inspection of members not being directors, and no member (not being a director) shall have any right of inspecting any account or book or paper of the Company except as conferred by statute or authorised by the directors or by the Company in general meeting. Accounts to be kept. Annual Accounts and Balance Sheet.

DIVIDENDS AND RESERVES

111. The Company in general meeting may declare dividends, but no dividend shall exceed the amount recommended by the directors. Declaration of Dividends.

112. The directors may from time to time pay to the members such interim dividends as appear to the directors to be justified by the profits of the Company. Interim Dividends.

113. Subject to the provisions of the Act no dividend shall be paid otherwise than out of profits or shall bear interest against the Company. Dividend out of profits only and not carry Interest.

114. The directors may retain any dividend or other moneys payable on or in respect of a share on which the Company has a lien, and may apply the same in or towards satisfaction of debts, liabilities or engagements in respect of which the lien exists. Debts may be deducted from dividends.

115. The directors may, before recommending any dividend, set aside out of the profits of the Company such sums as they think proper as reserves which shall, at the discretion of the directors, be applicable for any purpose to which the profits of the Company may be properly applied, and pending any such application may, at the like discretion, either be employed in the business of the Company or be invested in such investments as the directors may from time to time think fit. The directors may also without placing the same to reserve carry forward any profits which they may think prudent not to divide. Directors may form reserve fund and invest.

116. Subject to the rights of persons, if any, entitled to shares with special rights as to dividends, all dividends shall be declared and paid according to the amounts paid or credited as paid on the shares in respect of which the dividend is paid, but no amount paid or credited as paid on a share in advance of calls shall be treated for the purposes of this Article as paid on the share. All dividends shall be apportioned and paid proportionately to the amounts paid or credited as paid on the shares during any portion or portions of the period in respect of which the dividend is paid, but if any share is issued on terms providing that it shall rank for dividend as from a particular date that share shall rank for dividend accordingly. No dividend on share paid in advance of calls

117. The directors may deduct from any dividend payable to any member all sums of money, if any, presently payable by him to the Company on account of calls or otherwise in relation to the shares of the Company. Unpaid calls may be deducted from dividend.

118. Any general meeting declaring a dividend or bonus may direct payment of such dividend or bonus wholly or partly by the distribution of specific assets and in particular of paid-up shares, debentures or debenture stock of any other company or in any one or more of Capitalization of reserves

(a) by delivering the notice, communication or document personally to him; or

(b) by sending it by prepaid mail to him at his registered address in Singapore or where such address is outside Singapore by prepaid airmail; or

(c) by sending a telefax containing the text of the notice, communication or document to him at his registered address in Singapore or where such address is outside Singapore to such address or to any other address as might have been previously notified by the member concerned to the Company; or

(d) by sending it using electronic communications to the current address of the member in accordance with Sections 387A and 387B of the Act.

(2) Any notice, communication or document given in conformity with this Article 124 shall be deemed to have been given at the following times, as may be appropriate:-

(a) when it is delivered personally to the member, at the time when it is so delivered;

(b) when it is sent by prepaid mail to an address in Singapore or by prepaid airmail to an address outside Singapore, on the day following that on which the notice was put into the post; or

(c) when the notice is sent by telefax or by using electronic communication, on the day it is so sent unless Sections 387A and 387B applies.

125. A notice may be given by the Company to the joint holders of a share by giving the notice to the joint holder first named in the Register in respect of the share. How joint holders of shares may be served.

126. A person entitled to a share in consequence of the death or bankruptcy of a member or otherwise upon supplying to the Company such evidence as the directors may reasonably require to show his title to the share, and upon supplying also an address for the service of notice, shall be entitled to have served upon him at such address any notice, communication or document to which the member but for his death or bankruptcy or otherwise would be entitled and such service shall for all purposes be deemed a sufficient service of such notice, communication or document on all persons interested (whether jointly with or as claiming through or under him) in the share. Save as aforesaid, any notice, communication or document delivered or sent to any member in pursuance of these Articles shall (notwithstanding that such member be then dead or bankrupt or otherwise not entitled to such share and whether or not the Company shall have notice of the same) be deemed to have been duly served in respect of any share registered in the name of such member as sole or joint holder. Notices in case of death or bankruptcy.

127. (1) Notice of every general meeting shall be given in any manner hereinbefore authorised to:- Persons entitled to notice of every general meeting.

(a) every member;

(b) every person entitled to a share in consequence of the death or bankruptcy of a member who, but for his death or

Name, Address and Description of Subscriber
Chow Hong Luen Irwin 56 Havelock Road, #32-146 Singapore 161056 DIRECTOR

Dated this 29th day of July, 2014

Witness to the above signature: -

JULIANA LOH JOO HUI
PRACTISING CHARTERED SECRETARY
3 ANSON ROAD, #27-01
SPRINGLEAF TOWER
SINGAPORE 079909

[illegible] OF THE UNION OF MYANMAR
[illegible] Shinagawa-Ku, Tokyo [illegible]
[illegible] Fax. (03)3[illegible]-7394

No. 21/ 48 01 02

This is to certify that the signature of Ms. Ayako OGAWA, official of the Ministry of Foreign Affairs, affixed to accompanying "NOTARIAL CERTIFICATE", under the Tokyo Legal Affairs Bureau, Registration No. 109023 dated 7th January 2015 is genuine.

The Embassy assumes no responsibility for contents of the documents.

EMBASSY OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
013
TOKYO

For Ambassador,
(Ei Zin Oo, First Secretary)

Dated: 8th January 2015

Mitsubishi Corporation

3[illegible] MARUNOUCHI 2-CHOME, CHIYODA-KU, TOKYO [illegible], JAPAN

DECLARATION

I, Kiyoshi Fujita, Secretary and General Manager, Corporate Administration Dept. of Mitsubishi Corporation do hereby solemnly and sincerely declare:

1. That I am well acquainted with the Japanese and English Languages, and

2. That the attached document:
   "ARTICLES OF INCORPORATION" and "CERTIFICATE OF ALL MATTERS AT PRESENT" concerning MITSUBISHI CORPORATION are true English translation from the original Japanese text.

And I make this solemn declaration conscientiously believing the same to be true and correct.

Mitsubishi Corporation

K. Fujita

Kiyoshi Fujita
Secretary,
General Manager,
Corporate Administration Dept.

[illegible] OF [illegible] OF [illegible]ANMAR
[illegible] Shinagawa-ku, Tokyo [illegible]
[illegible] Fax. [illegible]

No. 21/ 48 01 02

This is to certify that the signature of Ms. Ayako OGAWA, official of the Ministry of Foreign Affairs, affixed to accompanying "NOTARIAL CERTIFICATE", under the Tokyo Legal Affairs Bureau, Registration No. 109023 dated 7th January 2015 is genuine.

The Embassy assumes no responsibility for contents of the documents.



For Ambassador,
(Ei Zin Oo, First Secretary)

Dated: 8th January 2015

Mitsubishi Corporation

6-1, MARUNOUCHI 2-CHOME, CHIYODA-KU, TOKYO 100-8086, JAPAN

DECLARATION

I, SATOSHI YAHAGI, General Manager, China & ASEAN Dept. Global Consumer Business Division of Mitsubishi Corporation do hereby solemnly and sincerely declare:

1. That I am well acquainted with the Japanese and English Languages,
And

2. That the attached documents:
"Financial Statements" of Year ended Mar2013 and Mar2014 of MITSUBISHI CORPORTAION in attached Annual Report 2013 and Integrated Report 2014 are originally created as the true English version.

And I make this solemn declaration conscientiously believing the same to be true and correct.

Mitsubishi Corporation

SATOSHI YAHAGI
General Manager
China & ASEAN Dept.
Global Consumer Business Division

CHIYODA-KU, TOKYO, JAPAN · 3-1 MARUNOUCHI · LEGAL AFFAIRS BUREAU · ATTACHED TO TOKYO · NOTARY

CERTIFICATE OF ALL MATTERS AT PRESENT

3-1, Marunouchi 2-chome, Chiyoda-ku, Tokyo.

Mitsubishi Corporation Corporate Number 0100-01-008771

NAME OF THE COMPANY	Mitsubishi Corporation	
HEAD OFFICE	6-3, Marunouchi 2-chome, Chiyoda-ku, Tokyo.	
	3-1, Marunouchi 2-chome, Chiyoda-ku, Tokyo.	Transferred on May 8, 2006 Registered on May 8, 2006
METHOD OF PUBLIC NOTICES	Public notices of the Company shall be made by method of electronic notifications. http://www.mitsubishicorp.com If electronic notification cannot be implemented due to accidents or other unavoidable causes, public notices shall be placed in the gazette.	Amended on June 26, 2007 Registered on June 29, 2007
DATE OF INCORPORATION	April 1, 1950	
OBJECTIVES	1. Purchase, sale and trading of the following commodities: a. Coal, petroleum, gas, and other fuels and products processed therefrom. b. Iron, non-ferrous metals and products processed therefrom, as well as ores and minerals. c. Machinery, mechanical devices, appliances and instruments (including meters and medical equipment), vehicles, ships and aircraft as well as parts and accessories therefor. d. Food, liquor and other beverages, oil bearing seeds, oil and fats, resins, tobacco, salt, and other agricultural, marine, forestry, livestock and natural products as well as products processed therefrom. e. Fertilizers, feed-stuffs, and raw materials therefor. f. Textiles and raw materials therefor. g. Lumber, lumber products as well as cement, glass and other ceramics. h. Chemical products, cosmetics, high pressure gas and drugs (including medical supplies, quasi-drugs, poisons, drastic medicines, gun powder and detonators, etc.) and raw materials therefor. i. Rubber, hide and leather, pulp, paper, and products processed therefrom, as well as accessories and general merchandise. 2. Development, exploration, production, manufacturing, processing, waste treatment, recovery and recycling of the commodities mentioned in the preceding item, and forestry, as well as contracting therefor. 3. Repair, installation and erection, leasing, and maintenance of machinery, mechanical devices, appliances and instruments, vehicles, ships, and aircraft as well as parts and accessories therefor.	

Underlined statements indicate deleted matters.

AMOUNT OF PAID UP CAPITAL	¥204,446,667,326.-	Amended on June 30, 2011 Registered on July 12, 2011
NAME AND ADRESS OF TRANSFER AGENT AS WELL AS SHARE HANDLING OFFICE THEREOF	4-5, Marunouchi 1-chome, Chiyoda-ku,Tokyo. Mitsubishi UFJ Trust and Banking Corporation 4-5, Marunouchi 1-chome, Chiyoda-ku,Tokyo. Mitsubishi UFJ Trust and Banking Corporation Corporate Agency Division	Amended on October 1, 2005 Registered on October 3, 2005
MATTERS REGARDING DIRECTORS	Director Yorihiko Kojima	Re-elected on June 21, 2013 Registered on July 2, 2013
	Director Kunio Ito (External Director)	Re-elected on June 21, 2013 Registered on July 2, 2013
	Director Kazuo Tsukuda (External Director)	Re-elected on June 21, 2013 Registered on July 2, 2013
	Director Hideto Nakahara	Re-elected on June 21, 2013 Registered on July 2, 2013
	Director Ryozo Kato (External Director)	Re-elected on June 21, 2013 Registered on July 2, 2013
	Director Ken Kobayashi	Re-elected on June 21, 2013 Registered on July 2, 2013
	Director Hideyuki Nabeshima	Re-elected on June 21, 2013 Registered on July 2, 2013
	Director Yasuo Nagai	Re-elected on June 21, 2013 Registered on July 2, 2013
	Director Hidehiro Konno (External Director)	Re-elected on June 21, 2013 Registered on July 2, 2013
	Director Jun Yanai	Elected on June 21, 2013 Registered on July 2, 2013

Underlined statements indicate deleted matters.

	504 Sanbancho Park Terrace Sakura-en, 9-6 Sanban-cho, Chiyoda-ku, Tokyo Representative Director Hideto Nakahara	Re-elected on June 21, 2013 Registered on July 2, 2013
	4-6 Goban-cho, Chiyoda-ku, Tokyo Representative Director Jun Yanai	Elected on June 21, 2013 Registered on July 2, 2013
	20-6 Nakamachi 1-chome, Setagaya-ku, Tokyo Representative Director Jun Kinukawa	Elected on June 21, 2013 Registered on July 2, 2013
	20-1 Hatanodai 6-chome, Shinagawa-ku, Tokyo Representative Director Takahisa Miyauchi	Elected on June 21, 2013 Registered on July 2, 2013 Relocated on March 12, 2014 Registered on March 19, 2014
	16-6 Ikehana 2-chome, Yotsukaido-shi, Chiba Representative Director Shuma Uchino	Elected on June 21, 2013 Registered on July 2, 2013
	Corporate Auditor Eiko Tsujiyama (External Corporate Auditor)	Re-elected on June 26, 2012 Registered on July 9, 2012
	Corporate Auditor Yukio Ueno	Re-elected on June 26, 2012 Registered on July 9, 2012
	Corporate Auditor Osamu Noma	Re-elected on June 26, 2012 Registered on July 9, 2012
	Corporate Auditor Hideyo Ishino (External Corporate Auditor)	Re-elected on June 26, 2012 Registered on July 9, 2012
	Corporate Auditor Tadashi Kunihiro (External Corporate Auditor)	Re-elected on June 26, 2012 Registered on July 9, 2012
	Independent Auditor Deloitte Touche Tohmatsu LLC	Re-elected on June 21, 2013 Registered on July 2, 2013

Underlined statements indicate deleted matters.

	Stock Acquisition Rights of Mitsubishi Corporation for fiscal year 2004 (Stock Option) Number of Stock Acquisition Rights: 17 The number of Shares that will be the purpose of One Stock Acquisition Right (hereinafter, "Number of Investiture Shares") shall be One thousand (1,000) shares. Amended on March 31, 2014 Registered on April 9, 2014 Class and number of Shares to be acquired upon exercise of Stock Acquisition Rights: 17,000 shares of common stock. If the common shares of the Company are to be split or consolidated, the Number of Investiture Shares shall be adjusted in accordance with the formula shown below. Fractions less than a Share, resulting from adjustment, shall be omitted. If unavoidable requirements arise for the adjustment of the Number of Investiture Shares, such as capital decrease, merger, or splitting of the Company, the Number of Investiture Shares shall be adjusted within a reasonable scope. Number of Investiture Shares after adjustment = Number of Investiture Shares before adjustment x Split/consolidation ratio Amended on March 31, 2014 Registered on April 9, 2014 Issue price of each Stock Acquisition Right: Zero (0) Amount to be paid upon exercise of each Stock Acquisition Right The total payment due upon the exercise of stock acquisition rights shall be determined by multiplying the price paid per share issued or transferred due to the exercise of stock acquisition rights (hereinafter "Exercise Price") by the Number of Shares Granted. The Exercise Price shall be the average daily closing price, excluding non-trading days, of the Company's common stock ordinarily traded on the Tokyo Stock Exchange during the month prior to the issue date of the stock acquisition rights (hereinafter "Issue Date"). Any fraction shall be rounded up to the nearest yen. If the Exercise Price falls below the closing price quoted on the Issue Date (in the event that there is no trading on that day, the closing price of the nearest preceding trading day shall be used), the latter shall be deemed to be the Exercise Price. If the common shares of the Company are to be split or consolidated, the Exercise Price shall be adjusted in accordance with the formula shown below. Fractions less than ¥1, resulting from adjustment, shall be rounded up to ¥1. In addition, if unavoidable requirements arise for the adjustment of the Number of Investiture Shares, such as capital decrease, merger, or splitting of the Company, the Number of Investiture Shares shall be adjusted within a reasonable scope. $\text{Exercise price after adjustment} = \text{Exercise price before adjustment} \times \frac{1}{\text{Ratio of splitting/consolidation}}$

Underlined statements indicate deleted matters.

Amount to be paid upon exercise of each Stock Acquisition Right
The total payment due upon the exercise of stock acquisition rights shall be determined by multiplying the price paid per share issued or transferred due to the exercise of stock acquisition rights (hereinafter "Exercise Price") by the Number of Shares Granted.
The Exercise Price shall be the average daily closing price, excluding non-trading days, of the Company's common stock ordinarily traded on the Tokyo Stock Exchange during the month prior to the issue date of the stock acquisition rights (hereinafter "Issue Date"). Any fraction shall be rounded up to the nearest yen. If the Exercise Price falls below the closing price quoted on the Issue Date (in the event that there is no trading on that day, the closing price of the nearest preceding trading day shall be used), the latter shall be deemed to be the Exercise Price.

If the common shares of the Company are to be split or consolidated, the Exercise Price shall be adjusted in accordance with the formula shown below. Fractions less than ¥1, resulting from adjustment, shall be rounded up to ¥1. In addition, if unavoidable requirements arise for the adjustment of the Number of Investiture Shares, such as capital decrease, merger, or splitting of the Company, the Number of Investiture Shares shall be adjusted within a reasonable scope.

$$\text{Exercise price after adjustment} = \text{Exercise price before adjustment} \times \frac{1}{\text{Ratio of splitting/consolidation}}$$

If new common shares of the Company are issued, or owned common shares (treasury stock) are sold, at a price lower than the current market price per share (excluding cases of exercising Stock Acquisition Rights, or preemptive rights stipulated in the former Commercial Code of Japan), adjustment shall be implemented in accordance with the following formula, with fractions less than ¥1, resulting from adjustment, rounded up to ¥1.

$$\text{Exercise Price after adjustment} = \text{Exercise Price before adjustment} \times \frac{\text{Number of Shares outstanding} + \dfrac{\text{Number of Shares newly issued} \times \text{Payment amount per Share}}{\text{Current market price per share}}}{\text{Number of Shares outstanding} + \text{Number of Shares newly issued}}$$

Exercise period: On and after 25 June, 2007, up to and including, 24 June, 2015.

Conditions for exercising Stock Acquisition Rights (excluding amounts to be paid upon exercise of Stock Acquisition Rights and Exercise period):
No Stock Acquisition Right may be exercised in part only.

Reason for possibility of the Company gaining Stock Acquisition Rights and conditions for obtaining the Rights:
The Company may acquire Stock Acquisition Rights free of charge at any time.
Amended on May 1, 2006 Registered on May 8, 2006

Registered on
August 11, 2005

(5) Proposal for approval to change the Company's Articles of Incorporation to establish provisions concerning the requirement for the Company's approval with regard to the acquisition through a transfer of shares issued upon the exercise of these stock acquisition rights, or concerning the acquisition by the Company of all shares issued upon the exercise of stock acquisition rights by resolution of the Company's General Meeting of Shareholders.

Issued on August 10, 2006	Registered on August 11, 2006

Stock Acquisition Rights of Mitsubishi Corporation for fiscal year 2006 (Stock-Option-Based Remuneration)

Number of Stock Acquisition Rights:
544
Amended on March 31, 2014 Registered on April 9, 2014

Class and Number of Shares to Be Issued for the Purpose of Issuing Stock Acquisition Rights, Method of Calculation:
54,400 shares of common stock.

The number of shares to be issued per stock acquisition right (hereinafter the "Number of Shares Granted") shall be 100.
However, if the Company conducts a stock split (including a free distribution of the Company's common stock; the same definition applies to stock splits described below) or consolidation of its common stock, the Number of Shares Granted shall be adjusted in accordance with the following formula. Fractional shares arising out of the adjustment shall be discarded.

Number of Investiture Shares after adjustment = Number of Investiture Shares before adjustment x Split/consolidation ratio

In addition to the above items, when for unavoidable reasons it is necessary to adjust the Number of Shares Granted, the Company reserves the right to adjust the Number of Shares Granted within reasonable limits.
Amended on March 31, 2014 Registered on April 9, 2014

Amount to Be Paid for Stock Acquisition Rights and Method of Calculation, No Payment Required:
In gratis

Total Amount to Be Invested Upon Exercise of Stock Acquisition Rights and Method of Calculation:
The total amount to be invested upon exercise of each stock acquisition right shall be determined by multiplying the price paid per share that can be granted due to the exercise of stock acquisition rights, which shall be ¥1, by the Number of Shares Granted.

Exercise period: On and after 11 August, 2006, up to and including, 27 June, 2036.

Underlined statements indicate deleted matters.

		Issued on August 10, 2006 Registered on August 11, 2006
	Stock Acquisition Rights of Mitsubishi Corporation for fiscal year 2007 (Stock-Option-Based Remuneration) Number of Stock Acquisition Rights: 756 Amended on April 30, 2014 Registered on May 13, 2014 Class and Number of Shares to Be Issued for the Purpose of Issuing Stock Acquisition Rights, Method of Calculation: 75,600 shares of common stock. The class of share to be issued upon the exercise of stock options shall be the Company's common stock, and the number of shares to be issued per stock option (hereinafter the "Number of Shares Granted") shall be 100. However, if the Company conducts a stock split (including a free distribution of the Company's common stock; the same definition applies to stock splits described below) or consolidation of its common stock after the Allotment Date, the Number of Shares Granted shall be adjusted in accordance with the following formula. Fractional shares arising out of the adjustment shall be discarded. Adjusted Number of Shares Granted = Original Number of Shares Granted x stock split or stock consolidation ratio In addition to the above items, when for unavoidable reasons it is necessary to adjust the Number of Shares Granted after the Allotment Date, the Company reserves the right to adjust the Number of Shares Granted within reasonable limits. Amended on April 30, 2014 Registered on May 13, 2014 Amount to Be Paid for Stock Acquisition Rights and Method of Calculation, No Payment Required: In gratis Total Amount to Be Invested Upon Exercise of Stock Acquisition Rights and Method of Calculation: The total amount to be invested upon exercise of each stock option to be granted shall be the amount resulting from multiplying the amount to be paid after restructuring, as specified below, by the number of shares of the Restructured Company to be issued for the purpose of said issuing of stock options, as determined in accordance with (3) above. The amount to be paid after restructuring shall be ¥1 per share of the Restructured Company that can be granted due to the exercise of each stock option that is to be granted. Exercise period: On and after 7 August, 2007, up to and including, 26 June, 2037.	

	Stock Acquisition Rights of Mitsubishi Corporation for June 2008 (Stock-Option-Based Remuneration) Number of Stock Acquisition Rights: 182 Amended on March 31, 2014 Registered on April 9, 2014 Class and Number of Shares to Be Issued for the Purpose of Issuing Stock Acquisition Rights, Method of Calculation: 18,200 shares of common stock. The class of share to be issued upon the exercise of stock options shall be the Company's common stock, and the number of shares to be issued per stock option (hereinafter the "Number of Shares Granted") shall be 100. However, if the Company conducts a stock split (including a free distribution of the Company's common stock; the same definition applies to stock splits described below) or consolidation of its common stock after the Allotment Date, the Number of Shares Granted shall be adjusted in accordance with the following formula. Fractional shares arising out of the adjustment shall be discarded. Adjusted Number of Shares Granted = Original Number of Shares Granted x stock split or stock consolidation ratio In addition to the above items, when for unavoidable reasons it is necessary to adjust the Number of Shares Granted after the Allotment Date, the Company reserves the right to adjust the Number of Shares Granted within reasonable limits. Amended on March 31, 2014 Registered on April 9, 2014 Amount to Be Paid for Stock Acquisition Rights and Method of Calculation, No Payment Required: In gratis Total Amount to Be Invested Upon Exercise of Stock Acquisition Rights and Method of Calculation: The total amount to be invested upon exercise of each stock option to be granted shall be the amount resulting from multiplying the amount to be paid after restructuring, as specified below, by the number of shares of the Restructured Company to be issued for the purpose of said issuing of stock options, as determined in accordance with (3) above. The amount to be paid after restructuring shall be ¥1 per share of the Restructured Company that can be granted due to the exercise of each stock option that is to be granted. Exercise period: On and after 3 June, 2008, up to and including, 26 June, 2037.

Underlined statements indicate deleted matters.

	Stock Acquisition Rights of Mitsubishi Corporation for fiscal year 2008 (Stock-Option-Based Remuneration) Number of Stock Acquisition Rights: 1,390 Amended on April 30, 2014 Registered on May 13, 2014 Class and Number of Shares to Be Issued for the Purpose of Issuing Stock Acquisition Rights, Method of Calculation: 139,000 shares of common stock. The class of share to be issued upon the exercise of stock options shall be the Company's common stock, and the number of shares to be issued per stock option (hereinafter the "Number of Shares Granted") shall be 100. However, if the Company conducts a stock split (including a free distribution of the Company's common stock; the same definition applies to stock splits described below) or consolidation of its common stock after the Allotment Date, the Number of Shares Granted shall be adjusted in accordance with the following formula. Fractional shares arising out of the adjustment shall be discarded. Adjusted Number of Shares Granted = Original Number of Shares Granted x stock split or stock consolidation ratio In addition to the above items, when for unavoidable reasons it is necessary to adjust the Number of Shares Granted after the Allotment Date, the Company reserves the right to adjust the Number of Shares Granted within reasonable limits. Amended on April 30, 2014 Registered on May 13, 2014 Amount to Be Paid for Stock Acquisition Rights and Method of Calculation, No Payment Required: No payment required in exchange for stock acquisition rights. Total Amount to Be Invested Upon Exercise of Stock Acquisition Rights and Method of Calculation: The total amount to be invested upon exercise of each stock option to be granted shall be the amount resulting from multiplying the amount to be paid after restructuring, as specified below, by the number of shares of the Restructured Company to be issued for the purpose of said issuing of stock options, as determined in accordance with (3) above. The amount to be paid after restructuring shall be ¥1 per share of the Restructured Company that can be granted due to the exercise of each stock option that is to be granted. Exercise period: On and after 5 August, 2008, up to and including, 25 June, 2038.

	Stock Acquisition Rights of Mitsubishi Corporation for June 2009 (Stock-Option-Based Remuneration) Number of Stock Acquisition Rights: 556 Amended on March 31, 2014 Registered on April 9, 2014 Class and Number of Shares to Be Issued for the Purpose of Issuing Stock Acquisition Rights, Method of Calculation: 55,600 shares of common stock. The class of share to be issued upon the exercise of stock options shall be the Company's common stock, and the number of shares to be issued per stock option (hereinafter the "Number of Shares Granted") shall be 100. However, if the Company conducts a stock split (including a free distribution of the Company's common stock; the same definition applies to stock splits described below) or consolidation of its common stock after the Allotment Date, the Number of Shares Granted shall be adjusted in accordance with the following formula. Fractional shares arising out of the adjustment shall be discarded. Adjusted Number of Shares Granted = Original Number of Shares Granted x stock split or stock consolidation ratio In addition to the above items, when for unavoidable reasons it is necessary to adjust the Number of Shares Granted after the Allotment Date, the Company reserves the right to adjust the Number of Shares Granted within reasonable limits. Amended on March 31, 2014 Registered on April 9, 2014 Amount to Be Paid for Stock Acquisition Rights and Method of Calculation, No Payment Required: No payment required in exchange for stock acquisition rights. Total Amount to Be Invested Upon Exercise of Stock Acquisition Rights and Method of Calculation: The total amount to be invested upon exercise of each stock option to be granted shall be the amount resulting from multiplying the amount to be paid after restructuring, as specified below, by the number of shares of the Restructured Company to be issued for the purpose of said issuing of stock options, as determined in accordance with (3) above. The amount to be paid after restructuring shall be ¥1 per share of the Restructured Company that can be granted due to the exercise of each stock option that is to be granted. Exercise period: On and after 2 June, 2009, up to and including, 25 June, 2038.

	Stock Acquisition Rights of Mitsubishi Corporation for fiscal year 2009 (Stock-Option-Based Remuneration) Number of Stock Acquisition Rights: 4,549 Amended on April 30, 2014 Registered on May 13, 2014 Class and Number of Shares to Be Issued for the Purpose of Issuing Stock Acquisition Rights, Method of Calculation: 454,900 shares of common stock. The class of share to be issued upon the exercise of stock options shall be the Company's common stock, and the number of shares to be issued per stock option (hereinafter the "Number of Shares Granted") shall be 100. However, if the Company conducts a stock split (including a free distribution of the Company's common stock; the same definition applies to stock splits described below) or consolidation of its common stock after the Allotment Date, the Number of Shares Granted shall be adjusted in accordance with the following formula. Fractional shares arising out of the adjustment shall be discarded. Adjusted Number of Shares Granted = Original Number of Shares Granted x stock split or stock consolidation ratio In addition to the above items, when for unavoidable reasons it is necessary to adjust the Number of Shares Granted after the Allotment Date, the Company reserves the right to adjust the Number of Shares Granted within reasonable limits. Amended on April 30, 2014 Registered on May 13, 2014 Amount to Be Paid for Stock Acquisition Rights and Method of Calculation, No Payment Required: No payment required in exchange for stock acquisition rights. Total Amount to Be Invested Upon Exercise of Stock Acquisition Rights and Method of Calculation: The total amount to be invested upon exercise of each stock option to be granted shall be the amount resulting from multiplying the amount to be paid after restructuring, as specified below, by the number of shares of the Restructured Company to be issued for the purpose of said issuing of stock options, as determined in accordance with (3) above. The amount to be paid after restructuring shall be ¥1 per share of the Restructured Company that can be granted due to the exercise of each stock option that is to be granted. Exercise period: On and after 4 August, 2009, up to and including, 24 June, 2039.

	Stock Acquisition Rights of Mitsubishi Corporation for June 2010 (Stock-Option-Based Remuneration) Number of Stock Acquisition Rights: 94 Amended on January 31, 2014 Registered on February 12, 2014 Class and Number of Shares to Be Issued for the Purpose of Issuing Stock Acquisition Rights, Method of Calculation: 9,400 shares of common stock. The class of share to be issued upon the exercise of stock options shall be the Company's common stock, and the number of shares to be issued per stock option (hereinafter the "Number of Shares Granted") shall be 100. However, if the Company conducts a stock split (including a free distribution of the Company's common stock; the same definition applies to stock splits described below) or consolidation of its common stock after the Allotment Date, the Number of Shares Granted shall be adjusted in accordance with the following formula. Fractional shares arising out of the adjustment shall be discarded. Adjusted Number of Shares Granted = Original Number of Shares Granted x stock split or stock consolidation ratio In addition to the above items, when for unavoidable reasons it is necessary to adjust the Number of Shares Granted after the Allotment Date, the Company reserves the right to adjust the Number of Shares Granted within reasonable limits. Amended on January 31, 2014 Registered on February 12, 2014 Amount to Be Paid for Stock Acquisition Rights and Method of Calculation, No Payment Required: No payment required in exchange for stock acquisition rights. Total Amount to Be Invested Upon Exercise of Stock Acquisition Rights and Method of Calculation: The total amount to be invested upon exercise of each stock option to be granted shall be the amount resulting from multiplying the amount to be paid after restructuring, as specified below, by the number of shares of the Restructured Company to be issued for the purpose of said issuing of stock options, as determined in accordance with (3) above. The amount to be paid after restructuring shall be ¥1 per share of the Restructured Company that can be granted due to the exercise of each stock option that is to be granted. Exercise period: On and after 8 June, 2010, up to and including, 24 June, 2039.

	Stock Acquisition Rights of Mitsubishi Corporation for fiscal year 2010 (Stock-Option-Based Remuneration) Number of Stock Acquisition Rights: 4,010 Amended on March 31, 2014 Registered on April 9, 2014 Class and Number of Shares to Be Issued for the Purpose of Issuing Stock Acquisition Rights, Method of Calculation: 401,000 shares of common stock. The class of share to be issued upon the exercise of stock options shall be the Company's common stock, and the number of shares to be issued per stock option (hereinafter the "Number of Shares Granted") shall be 100. However, if the Company conducts a stock split (including a free distribution of the Company's common stock; the same definition applies to stock splits described below) or consolidation of its common stock after the Allotment Date, the Number of Shares Granted shall be adjusted in accordance with the following formula. Fractional shares arising out of the adjustment shall be discarded. Adjusted Number of Shares Granted = Original Number of Shares Granted x stock split or stock consolidation ratio In addition to the above items, when for unavoidable reasons it is necessary to adjust the Number of Shares Granted after the Allotment Date, the Company reserves the right to adjust the Number of Shares Granted within reasonable limits. Amended on March 31, 2014 Registered on April 9, 2014 Amount to Be Paid for Stock Acquisition Rights and Method of Calculation, No Payment Required: No payment required in exchange for stock acquisition rights. Total Amount to Be Invested Upon Exercise of Stock Acquisition Rights and Method of Calculation: The total amount to be invested upon exercise of each stock option to be granted shall be the amount resulting from multiplying the amount to be paid after restructuring, as specified below, by the number of shares of the Restructured Company to be issued for the purpose of said issuing of stock options, as determined in accordance with (3) above. The amount to be paid after restructuring shall be ¥1 per share of the Restructured Company that can be granted due to the exercise of each stock option that is to be granted. Exercise period: On and after 3 August 2010, up to and including, 2 August, 2040. Conditions for the Exercise of Stock Acquisition Rights: (1) A Stock Options Holder may exercise his/her stock options from August 3, 2012 or the day after losing his/her position as both Director (including an Executive Officer in a company with committees), Executive Officer and Senior Vice President ("riji") of the Company, whichever is earlier (hereinafter "Start of Exercise Date"), within the period in 5. above.

Underlined statements indicate deleted matters.

Stock Acquisition Rights of Mitsubishi Corporation for June 2011
(Stock-Option-Based Remuneration)

Number of Stock Acquisition Rights:
797
Amended on April 30, 2014 Registered on May 13, 2014

Class and Number of Shares to Be Issued for the Purpose of Issuing Stock Acquisition Rights, Method of Calculation:
79,700 shares of common stock.

The class of share to be issued upon the exercise of stock options shall be the Company's common stock, and the number of shares to be issued per stock option (hereinafter the "Number of Shares Granted") shall be 100.

However, if the Company conducts a stock split (including a free distribution of the Company's common stock; the same definition applies to stock splits described below) or consolidation of its common stock after the Allotment Date, the Number of Shares Granted shall be adjusted in accordance with the following formula. Fractional shares arising out of the adjustment shall be discarded.
Adjusted Number of Shares Granted = Original Number of Shares Granted x stock split or stock consolidation ratio
In addition to the above items, when for unavoidable reasons it is necessary to adjust the Number of Shares Granted after the Allotment Date, the Company reserves the right to adjust the Number of Shares Granted within reasonable limits.
Amended on April 30, 2014 Registered on May 13, 2014

Amount to Be Paid for Stock Acquisition Rights and Method of Calculation, No Payment Required:
No payment required in exchange for stock acquisition rights.

Total Amount to Be Invested Upon Exercise of Stock Acquisition Rights and Method of Calculation:
The total amount to be invested upon exercise of each stock option to be granted shall be the amount resulting from multiplying the amount to be paid after restructuring, as specified below, by the number of shares of the Restructured Company to be issued for the purpose of said issuing of stock options, as determined in accordance with (3) above. The amount to be paid after restructuring shall be ¥1 per share of the Restructured Company that can be granted due to the exercise of each stock option that is to be granted.

Exercise period: On and after 7 June, 2011, up to and including, 2 August, 2040.
Conditions for the Exercise of Stock Acquisition Rights:
(1) A Stock Options Holder may exercise his/her stock options from August 3, 2012 or the day after losing his/her position as both Director (including an Executive Officer in a company with committees), Executive Officer and Senior Vice President ("riji") of the Company, whichever is earlier (hereinafter "Start of Exercise Date"), within the period in 5. above.
(2) A Stock Options Holder may not exercise his/her stock options after 10 years have passed from the day after losing his/her position as both Director (including an Executive Officer in a company with committees), Executive Officer and Senior Vice President ("riji") of the Company.

	Stock Acquisition Rights of Mitsubishi Corporation for fiscal year 2011 (Stock-Option-Based Remuneration) Number of Stock Acquisition Rights: 4,835 Amended on March 31, 2014 Registered on April 9, 2014 Class and Number of Shares to Be Issued for the Purpose of Issuing Stock Acquisition Rights, Method of Calculation: 483,500 shares of common stock. The class of share to be issued upon the exercise of stock options shall be the Company's common stock, and the number of shares to be issued per stock option (hereinafter the "Number of Shares Granted") shall be 100. However, if the Company conducts a stock split (including a free distribution of the Company's common stock; the same definition applies to stock splits described below) or consolidation of its common stock after the Allotment Date, the Number of Shares Granted shall be adjusted in accordance with the following formula. Fractional shares arising out of the adjustment shall be discarded. Adjusted Number of Shares Granted = Original Number of Shares Granted x stock split or stock consolidation ratio In addition to the above items, when for unavoidable reasons it is necessary to adjust the Number of Shares Granted after the Allotment Date, the Company reserves the right to adjust the Number of Shares Granted within reasonable limits. Amended on March 31, 2014 Registered on April 9, 2014 Amount to Be Paid for Stock Acquisition Rights and Method of Calculation, No Payment Required: No payment required in exchange for stock acquisition rights. Total Amount to Be Invested Upon Exercise of Stock Acquisition Rights and Method of Calculation: The total amount to be invested upon exercise of each stock option to be granted shall be the amount resulting from multiplying the amount to be paid after restructuring, as specified below, by the number of shares of the Restructured Company to be issued for the purpose of said issuing of stock options, as determined in accordance with (3) above. The amount to be paid after restructuring shall be ¥1 per share of the Restructured Company that can be granted due to the exercise of each stock option that is to be granted. Exercise period: On and after 2 August, 2011, up to and including, 1 August 2041. Conditions for the Exercise of Stock Acquisition Rights: (1) A Stock Options Holder may exercise his/her stock options from August 2, 2013 or the day after losing his/her position as both Director (including an Executive Officer in a company with committees), Executive Officer and Senior Vice President ("riji") of the Company, whichever is earlier (hereinafter "Start of Exercise Date"), within the period in 5. above. (2) A Stock Options Holder may not exercise his/her stock options after 10 years have passed from the day after losing his/her position as both Director (including an Executive Officer in a company with committees), Executive Officer and Senior Vice President ("riji") of the Company.

Underlined statements indicate deleted matters.

Stock Acquisition Rights of Mitsubishi Corporation for June 2012 (Stock-Option-Based Remuneration)

Number of Stock Acquisition Rights:
407
Amended on November 30, 2013 Registered on December 11, 2013

Class and Number of Shares to Be Issued for the Purpose of Issuing Stock Acquisition Rights, Method of Calculation:
40,700 shares of common stock.

The class of share to be issued upon the exercise of stock options shall be the Company's common stock, and the number of shares to be issued per stock option (hereinafter the "Number of Shares Granted") shall be 100.

However, if the Company conducts a stock split (including a free distribution of the Company's common stock; the same definition applies to stock splits described below) or consolidation of its common stock after the Allotment Date, the Number of Shares Granted shall be adjusted in accordance with the following formula. Fractional shares arising out of the adjustment shall be discarded.
Adjusted Number of Shares Granted = Original Number of Shares Granted x stock split or stock consolidation ratio
In addition to the above items, when for unavoidable reasons it is necessary to adjust the Number of Shares Granted after the Allotment Date, the Company reserves the right to adjust the Number of Shares Granted within reasonable limits.
Amended on November 30, 2013 Registered on December 11, 2013

Amount to Be Paid for Stock Acquisition Rights and Method of Calculation, No Payment Required:
No payment required in exchange for stock acquisition rights.

Total Amount to Be Invested Upon Exercise of Stock Acquisition Rights and Method of Calculation:
The total amount to be invested upon exercise of each stock option to be granted shall be the amount resulting from multiplying the amount to be paid after restructuring, as specified below, by the number of shares of the Restructured Company to be issued for the purpose of said issuing of stock options, as determined in accordance with (3) above. The amount to be paid after restructuring shall be ¥1 per share of the Restructured Company that can be granted due to the exercise of each stock option that is to be granted.

Exercise period: On and after 5 June, 2012, up to and including, 1 August, 2041.

Conditions for the Exercise of Stock Acquisition Rights:
(1) A Stock Options Holder may exercise his/her stock options from August 2, 2013 or the day after losing his/her position as both Director (including an Executive Officer in a company with committees), Executive Officer and Senior Vice President ("riji") of the Company, whichever is earlier (hereinafter "Start of Exercise Date"), within the period in 5. above.
(2) A Stock Options Holder may not exercise his/her stock options after 10 years have passed from the day after losing his/her position as both Director (including an Executive Officer in a company with committees), Executive Officer and Senior Vice President ("riji") of the Company.

Underlined statements indicate deleted matters.

Stock Acquisition Rights of Mitsubishi Corporation for fiscal year 2012 (Stock-Option-Based Remuneration)

Number of Stock Acquisition Rights:
8,676
Amended on February 28, 2014 Registered on March 12, 2014

Class and Number of Shares to Be Issued for the Purpose of Issuing Stock Acquisition Rights, Method of Calculation:
867,600 shares of common stock.

The class of share to be issued upon the exercise of stock options shall be the Company's common stock, and the number of shares to be issued per stock option (hereinafter the "Number of Shares Granted") shall be 100.

However, if the Company conducts a stock split (including a free distribution of the Company's common stock; the same definition applies to stock splits described below) or consolidation of its common stock after the Allotment Date, the Number of Shares Granted shall be adjusted in accordance with the following formula. Fractional shares arising out of the adjustment shall be discarded.
Adjusted Number of Shares Granted = Original Number of Shares Granted x stock split or stock consolidation ratio
In addition to the above items, when for unavoidable reasons it is necessary to adjust the Number of Shares Granted after the Allotment Date, the Company reserves the right to adjust the Number of Shares Granted within reasonable limits.
Amended on February 28, 2014 Registered on March 12, 2014

Amount to Be Paid for Stock Acquisition Rights and Method of Calculation, No Payment Required:
No payment required in exchange for stock acquisition rights.

Total Amount to Be Invested Upon Exercise of Stock Acquisition Rights and Method of Calculation:
The total amount to be invested upon exercise of each stock option to be granted shall be the amount resulting from multiplying the amount to be paid after restructuring, as specified below, by the number of shares of the Restructured Company to be issued for the purpose of said issuing of stock options, as determined in accordance with (3) above. The amount to be paid after restructuring shall be ¥1 per share of the Restructured Company that can be granted due to the exercise of each stock option that is to be granted.

Exercise period: On and after 7 August, 2012, up to and including, 6 August 2042.

Conditions for the Exercise of Stock Acquisition Rights:
(1) A Stock Options Holder may exercise his/her stock options from August 7, 2014 or the day after losing his/her position as both Director (including an Executive Officer in a company with committees), Executive Officer and Senior Vice President ("riji") of the Company, whichever is earlier (hereinafter "Start of Exercise Date"), within the period in 5. above.
(2) A Stock Options Holder may not exercise his/her stock options after 10 years have passed from the day after losing his/her position as both Director (including an Executive Officer in a company with committees), Executive Officer and Senior Vice President ("riji") of the Company.

Underlined statements indicate deleted matters.

	Stock Acquisition Rights of Mitsubishi Corporation for June 2013 (Stock-Option-Based Remuneration) Number of Stock Acquisition Rights: 897 Amended on March 31, 2014 Registered on April 9, 2014 Class and Number of Shares to Be Issued for the Purpose of Issuing Stock Acquisition Rights, Method of Calculation: 89,700 shares of common stock. The class of share to be issued upon the exercise of stock options shall be the Company's common stock, and the number of shares to be issued per stock option (hereinafter the "Number of Shares Granted") shall be 100. However, if the Company conducts a stock split (including a free distribution of the Company's common stock; the same definition applies to stock splits described below) or consolidation of its common stock after the Allotment Date, the Number of Shares Granted shall be adjusted in accordance with the following formula. Fractional shares arising out of the adjustment shall be discarded. Adjusted Number of Shares Granted = Original Number of Shares Granted x stock split or stock consolidation ratio In addition to the above items, when for unavoidable reasons it is necessary to adjust the Number of Shares Granted after the Allotment Date, the Company reserves the right to adjust the Number of Shares Granted within reasonable limits. Amended on March 31, 2014 Registered on April 9, 2014 Amount to Be Paid for Stock Acquisition Rights and Method of Calculation, No Payment Required: No payment required in exchange for stock acquisition rights. Total Amount to Be Invested Upon Exercise of Stock Acquisition Rights and Method of Calculation: The total amount to be invested upon exercise of each stock option to be granted shall be the amount resulting from multiplying the amount to be paid after restructuring, as specified below, by the number of shares of the Restructured Company to be issued for the purpose of said issuing of stock options, as determined in accordance with (3) above. The amount to be paid after restructuring shall be ¥1 per share of the Restructured Company that can be granted due to the exercise of each stock option that is to be granted. Exercise period: On and after June 4, 2013, up to and including, August 6, 2042. Conditions for the Exercise of Stock Acquisition Rights: (1) A Stock Options Holder may exercise his/her stock options from June 4, 2015 or the day after losing his/her position as both Director (including an Executive Officer in a company with committees), Executive Officer and Senior Vice President ("riji") of the Company, whichever is earlier (hereinafter "Start of Exercise Date"), within the period in 5. above. (2) A Stock Options Holder may not exercise his/her stock options after 10 years have passed from the day after losing his/her position as both Director (including an Executive Officer in a company with committees), Executive Officer and Senior Vice President ("riji") of the Company.

Underlined statements indicate deleted matters.

	Stock Acquisition Rights of Mitsubishi Corporation for fiscal year 2013 (Stock-Option-Based Remuneration) Number of Stock Acquisition Rights: 5,970 Amended on April 1, 2014 Registered on April 9, 2014 Class and Number of Shares to Be Issued for the Purpose of Issuing Stock Acquisition Rights, Method of Calculation: 597,000 shares of common stock. The class of share to be issued upon the exercise of stock options shall be the Company's common stock, and the number of shares to be issued per stock option (hereinafter the "Number of Shares Granted") shall be 100. However, if the Company conducts a stock split (including a free distribution of the Company's common stock; the same definition applies to stock splits described below) or consolidation of its common stock after the Allotment Date, the Number of Shares Granted shall be adjusted in accordance with the following formula. Fractional shares arising out of the adjustment shall be discarded. Adjusted Number of Shares Granted = Original Number of Shares Granted x stock split or stock consolidation ratio In addition to the above items, when for unavoidable reasons it is necessary to adjust the Number of Shares Granted after the Allotment Date, the Company reserves the right to adjust the Number of Shares Granted within reasonable limits. Amended on April 1, 2014 Registered on April 9, 2014 Amount to Be Paid for Stock Acquisition Rights and Method of Calculation, No Payment Required: No payment required in exchange for stock acquisition rights. Total Amount to Be Invested Upon Exercise of Stock Acquisition Rights and Method of Calculation: The total amount to be invested upon exercise of each stock option to be granted shall be the amount resulting from multiplying the amount to be paid after restructuring, as specified below, by the number of shares of the Restructured Company to be issued for the purpose of said issuing of stock options, as determined in accordance with (3) above. The amount to be paid after restructuring shall be ¥1 per share of the Restructured Company that can be granted due to the exercise of each stock option that is to be granted. Exercise period: On and after 13 August, 2013, up to and including, 12 August, 2043. Conditions for the Exercise of Stock Acquisition Rights: (1) A Stock Options Holder may exercise his/her stock options from August 13, 2015 or the day after losing his/her position as both Director (including an Executive Officer in a company with committees), Executive Officer and Senior Vice President ("riji") of the Company, whichever is earlier (hereinafter "Start of Exercise Date"), within the period in 5. above. (2) A Stock Options Holder may not exercise his/her stock options after 10 years have passed from the day after losing his/her position as both Director (including an Executive Officer in a company with committees),

Underlined statements indicate deleted matters.

MATTERS REGARDING THE COMPANY THAT HAS ESTABLISHED THE BOARD OF DIRECTORS	The company that has established the Board of Directors. Registered on May 4, 2006 pursuant to the provision of Law No. 87 of 2005, Article 136
MATTERS REGARDING THE COMPANY THAT HAS APPOINTED CORPORATE AUDITORS	The company that has appointed corporate auditors. Registered on May 4, 2006 pursuant to the provision of Law No. 87 of 2005, Article 136
MATTERS REGARDING THE COMPANY THAT HAS ESTABLISHED THE BOARD OF CORPORATE AUDITORS	The company that has established the Board of Corporate Auditors. Registered on May 8, 2006
MATTERS REGARDING THE SPECIAL DIRECTOR	Resolution stipulated by the Special Director. Established on May 8, 2009 Registered on June 30, 2009
MATTERS REGARDING THE COMPANY THAT HAS APPOINTED AN INDEPENDENT AUDITOR	The company that has established an Independent Auditor. Registered on May 8, 2006

This is a document to certify that the above are all of the registered matters now legally in force.

May 20, 2014

Tokyo Legal Affairs Bureau.

Registrar, Yukio Takanobu (Seal)

Underlined statements indicate deleted matters.

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန
ရုံးအမှတ် (၃၂)၊ နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ရက - ၈ (ဂ) ၀၀၁ / ၂၀၁၄ (002672)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ၊ ဖေဖော်ဝါရီ လ 10 ရက်

သို့

အဆိုပြု ဒါရိုက်တာ
လူဗီးယား လီမိတက်
အမှတ် (၁၂၆/အေ)၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း
ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

အကြောင်းအရာ။ ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် လက်မှတ် ထုတ်ပေးခြင်း

၁။ လူဗီးယား လီမိတက် အား မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေနှင့်အညီ မှတ်ပုံတင်ခွင့် လျှောက်ထားခဲ့ရာ၊ ဤရုံးတွင်း မှတ်ပုံတင်အမှတ်- ၅၄၀၆/ ၂၀၁၃-၂၀၁၄ ဖြင့် (၁၇-၂-၂၀၁၄) နေ့၌ ပေးရန် တာဝန်ခွဲဝေ ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ အဖြစ် မှတ်ပုံတင်ထားပြီး ဖြစ်ပါ၍၊ ဤမှတ်ပုံတင် လက်မှ တ်ကို ထုတ်ပေး လိုက်သည်။

၂။ အဆိုပါ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ အရ လူဗီးယား **လီမိတက်** အမည်ကို တရားဝင် အသုံးပြုရန် အတွက်သာ ထုတ်ပေးခြင်း ဖြစ်ပြီး သင်းဖွဲ့ မှတ်တမ်း ရည်ရွယ်ချက်ပါလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ခွင့် ပေးခြင်း မဟုတ်ပါ၊ သို့ဖြစ်ပါ၍ ယင်းလုပ်ငန်း များကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရာတွင် တည်ဆဲဥပဒေ စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့်အညီ လိုက်နာ ဆောင်ရွက် ကြရန် ဖြစ်ကြောင်း သိသာပါရန် ဖော်ပြပါသည်။

၃။ ဤကုမ္ပဏီမှာ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေအရ တည်ထောင်ခွင့်ပြုပြီးသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်သည့် အလျှောက် ယင်းဥပဒေအရ ပူးတွဲပါ အချက်အလက်များကို မပျက်မကွက် လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရန် ဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြပါသည်။

၄။ ဤကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်၏ သက်တမ်းသည် (၅)နှစ်သာ ဖြစ်ပါသည်။ သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ(၃)လအလိုတွင်သက်တမ်းတိုးရန် ဤဌာနသို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်ဖြစ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(မြင့်လွင်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး စီမံကိန်းဦးစီးရုံး
ရုံးလက်ခံ၊ မျှောစာတွဲ

004416

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ....၅၄၀၆....../ ၂၀၁၃ - ၂၀၁၄

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ...လူဗီးယား လီမိတက်...............................

....................................အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက်

ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၄ နှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီ လ၊ ၁၇ ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(နန်းရီရီသန်း ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. ....5406............... of 2013 - 2014

I hereby certify that ....LLUVIA LIMITED..

....is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Given under my hand at Nay Pyi Taw this ......SEVENTEENTH..........day of ......FEBRUARY......TWO THOUSAND AND FOURTEEN......................

For Director General
(Nang Yi Yi Than, Director)
Directorate of Investment and Company Administration

1164

The Government of the Republic of the Union of Myanmar
Ministry of Commerce
Directorate of Trade

CERTIFICATE OF EXPORTER/IMPORTER REGISTRATION

1. Enterprise Name (မြန်မာ/အင်္ဂလိပ်): LLUVIA LIMITED.

2. Registration No: 33465(08-05-14)

3. Registration Term: FIVE YEAR

4. Start Date : 08-05-2014

5. End Date : 16-02-2019

6. Address : (မြန်မာ/အင်္ဂလိပ်) No.(126/A), Kabaraye Pagoda Road, Bahan Township,
Yangon Region,Myanmar

7. Business Registration No : 5406/2013-2014(17-2-2014)

8. Type of Business : (မြန်မာ/အင်္ဂလိပ်)
- ☐ Sole Proprietorship(တစ်ဦးတည်းပိုင်) ☐ Partnership(အစုစပ်)
- ☑ Limited Company(လီမိတက်ကုမ္ပဏီ)(Myanmar/~~Foreign~~)
- ☐ Co-operative Society(သမဝါယမအသင်း)
- ☐ Others(Please specify)အခြား(ဖော်ပြရန်) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါလုပ်ငန်း(မျိုး ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိသည်၊

9. Type of Service : ⊙ New ○ Extension

10. Contact No :

Telephone No.	Fax No.	e-mail
01-527882		

11. Remarks :

12. Terms and Conditions : စည်းကမ်းချက်များ
I hereby register the above mentioned enterprise as Exporter/Importer subject to the following terms and conditions: (အောက်ဖော်ပြပါစည်းကမ်းချက်များဖြင့် ထုတ်ကုန်သွင်းကုန် လုပ်ငန်းရှင်အဖြစ် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုသည်)
(a) Line of goods permitted - all items except prohibited and restricted items.
ခွင့်ပြုသည့်ကုန်ပစ္စည်းအမျိုးအစား - တားမြစ်ကန့်သတ်ထားသော ကုန်ပစ္စည်းအမယ်များမှလွဲ၍ ကျန်ကုန်ပစ္စည်းများအားလုံး
(b) The enterprise must abide by the Export/Import rules and Regulations prescribed for the registered Exporters/Importers.(လုပ်ငန်းရှင်သည် မှတ်ပုံတင် ထုတ်ကုန်သွင်းကုန်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်သူများ လိုက်နာရမည့်စည်းကမ်းချက်များကို လိုက်နာရမည်)

Stamp
ရက်စွဲ 8.5.2014

For Director General
(ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)
8.5.2014

EIREG051449EIREGEN12140012

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : LLUVIA LIMITED

Presented by : U KO KO GYI(@)U SOE NAING (MD)

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1. U KO KO GYI @ U SOE NAING	MYANMAR 12/KA TA TA(NAING)012243	NO,34,UNIVERSITY AVENUE ROAD,BAHAN TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	MANAGING DIRECTOR
2. DAW MOE MOE	MYANMAR 9/MA YA MA (NAING)026759	NO,34,UNIVERSITY AVENUE ROAD,BAHAN TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	DIRECTOR
3.DAW AYE SANDAR LWIN	MYANMAR 12/OU KA MA(NAING)013755	NO.383,THUNADAR 9th STREET,G QUARTER,NORTH OKKALAPA TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	APPOINTED AS A DIRECTOR (3 . 11.2014)

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Lluvia Limited No.......... Date........

Signature ....

Designation Ko Ko Gyi (a) Soe Naing Managing Director Lluvia Limited

Dated this 3 .11.2014

Form (26)

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 10th of March 200 14

on the 10th of 200 14 of the * LLUVIA LIMITED

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash ....1,000 SHARES

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted ....KS. 10,000,000/-

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share ....KS. 10,000/-(FULLY PAID UP)

" " " " ....

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by U KO KO GYI@U SOE NAING (MANAGING DIRECTOR)

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
1. U KO KO GYI@USOE NAING 12/KA TA TA (NAING)012243	NO.34, UNIVERSITY AVENUE ROAD, BAHAN TOWNSHIP YANGON.	MERCHANT		500
2. DAW MOE MOE 9/MA YA MA(NAING)026759	NO.34, UNIVERSITY AVENUE ROAD, BAHAN TOWNSHIP YANGON.	MERCHANT		500
			TOTAL	1,000 SHARES

Lluvia Limit...
No.........
Date.........

Signature

Ko Ko Gyi (@) Soe Naing
Managing Director
Lluvia Limited

Date (10.3.2014)

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 21ST of AUGUST 2004

on the [illegible] of 2004 of the * LLUVIA LIMITED

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash .... 1,000,000 SHARES

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted KS.10,000,000,000/-

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share ....KS. 10,000/-(FULLY PAID UP)

" " " " ....

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.
2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by : U KO KO GYI@ U SOE NAING (MD)

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
DIAMOND STAR CO. LTD	CO REGISTRATION NO 165/1990-1991			1,000,000
EPRESENTED BY.				
KO KO GYI @ U SOE NAING [illegible] TA (NAING)012243	NO 125(A),KABARAYE PAGODA ROAD,BAHAN T/S,YGN.	MD DIAMOND STAR CO.,LTD		
			TOTAL	1,000,000 SHARES

Signature

Date [illegible] 2014

[illegible]

[illegible] Limited

No..........

Date..........

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

6487
30-1-2014

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

လူဗီးယား လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

LLUVIA LIMITED

၁။ [illegible]
၂။ [illegible]
၃။ ထိမ်းသိမ်းကာကွယ်ထားသော သစ်တောနှင့် သဘာဝသစ်တောများ ထောင်ထားခြင်း
၄။ [illegible]
၅။ [illegible]
၆။ [illegible] ဆောင်ခြင်း
၇။ စက်ရုံအသုံးပြု ထုတ်လုပ်သည့် [illegible] ထုတ်ကုန်များ ထုတ်လုပ်ခြင်း
၈။ [illegible]
၉။ လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း
၁၀။ ဆောက်လုပ်ရေး [illegible] နှင့် ဆက်စပ်သောပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း
၁၁။ လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း
၁၂။ ယာဉ်နှင့် စက်ကိရိယာ [illegible] ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း
၁၃။ ကိရိယာတန်ဆာပလာ [illegible] ထုတ်လုပ်ခြင်း
၁၄။ ဆေးနှင့် ဆေးပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း
၁၅။ စားသောက်ကုန်နှင့် အချိုရည်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း
၁၆။ အထည်ချုပ်လုပ်ငန်းနှင့် အထည်အလိပ်များ ထုတ်လုပ်ခြင်း
၁၇။ [illegible] ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း
၁၈။ [illegible] ပစ္စည်းများ [illegible]
၁၉။ [illegible] လုပ်ငန်းများ
၂၀။ ကြော်ငြာနှင့် ကြော်ငြာဆိုင်ရာ လုပ်ငန်း
၂၁။ ဖျော်ဖြေရေးလုပ်ငန်းနှင့် ယဉ်ကျေးမှုဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းများ
၂၂။ ဆေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း [illegible]
၂၃။ [illegible]
၂၄။ ပို့ဆောင်ရေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း
၂၅။ တိုင်းတာရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးလုပ်ငန်း
၂၆။ [illegible]
လုပ်ငန်းများ
၂၇။ [illegible] လုပ်ငန်းများ
၂၈။ [illegible] လုပ်ငန်းများ
၂၉။ [illegible] လုပ်ငန်းများ
၃၀။ [illegible]
[illegible] လုပ်ခြင်း
၃၁။ [illegible]
[illegible]
၃၂။ [illegible] ထုတ်လုပ်ခြင်း
၃၃။ [illegible] ထုတ်လုပ်ခြင်း
၃၄။ [illegible] ထုတ်လုပ်ခြင်း
၃၅။ လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း
၃၆။ [illegible] ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း
၃၇။ ယာဉ်နှင့် စက်ကိရိယာများ [illegible] ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း
၃၈။ [illegible]
၃၉။ ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် [illegible] ထုတ်လုပ်ခြင်း
၄၀။ စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း
၄၁။ လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ် ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း
၄၂။ [illegible] ထုတ်လုပ်ခြင်း
၄၃။ [illegible] ကုန်ပစ္စည်းများကို ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း
၄၄။ [illegible] လုပ်ငန်းများ [illegible]
၄၅။ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းများ [illegible]
၄၆။ ခရီးသွားလုပ်ငန်း
၄၇။ ဟိုတယ်လုပ်ငန်း
၄၈။ [illegible] လုပ်ငန်းများ
၄၉။ ပညာရေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း

၆။ ကုမ္ပဏီ [illegible] လုပ်ငန်း [illegible] အကျိုးရှိစေရန်အတွက် [illegible]
[illegible]

ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် [illegible] အခြားမည်သည့် [illegible] လုပ်ငန်းများမှအပ အခြား လုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ [illegible] ခွင့်ပြုထားရှိခြင်း ရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

လူစီးယား ဝေဗီတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

✣ ✣ ✣ ✣ ✣ ✣ ✣

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် ငြိစွန်းဆန့်ကျင်ခြင်းမရှိသည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင် စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ခလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်း များသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုး သက်ရောက် စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်း မပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည် ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မ,တည်ငွေရင်းမှာ ကျပ်မှာ ၁၀၀၀၀၀၀၀၀၀၀၀ /-(ကျပ်
သန်းတစ်သိန်း တိတိ)ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀၀၀.၀၀ /-(ကျပ်
တစ်သောင်း တိတိ)တန်အစုရှယ်ယာပေါင်း ၁၀၀၀၀၀၀၀ ခွဲထားပါသည်။
ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ နှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာ ရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း
သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်၊

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကို သော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြား သက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍ သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ်ပြုပေးရမည် ဖြစ်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ သစ္စာနှင့်ဆိုင်သော တာဝန်များ

၁၄၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ သောပုံစံ အတိုင်း စည်းမျဉ်းအတိုင်း ကုမ္ပဏီ တစ်ခု၏ ဖြစ်သော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲ ဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ဖော်ပြထားသည်။ အာဏာအပ်နှင်းသည်။

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော တစ်ဦးချင်း စည်းကမ်းများ အခြေအနေ များ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီက ရယူရန် အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း ၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများ မဆို ဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန် အပြင် ကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ ၊ အခွင့်အလမ်း များကိုမဆို သင့်တော်သော စည်းကမ်းချက်များသတ်မှတ်၍ ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း ၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန် ။

(၂) သင့်လျော်သော စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကို ချေးငှားရန် သို့မဟုတ် အဆိုပါ ချေးငှားသော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန် အတွက်အာမခံများ ထားရှိ ရန် အပြင် အထူးသဖြင့် ဤ ကုမ္ပဏီ၏ ဒိဗင်ချာများ ၊ ဒိဗင်ချာစတော့ခ်များ ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန် ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန် သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာ များ ငွေချေးစာချုပ်များ ၊ သို့မဟုတ် ဒိဗင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များကိုထုတ်ပေးရန် ထို့အပြင် အဆိုပါအစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီး သော အစုရှယ်ယာများဖြင့် သော်လည်းကောင်း ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့် သော် လည်းကောင်း ၊သဘောတူညီ သကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ ၊ ဒိဗင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ပေါင်နှံ၍ သော်လည်းကောင်း ၊ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ဖြစ်စေ ၊ ထိုကဲ့သို့ မဟုတ်ဘဲ ဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ ၊ တာဝန်ယူထားသည့် လုပ်ငန်း များ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်ခြင်း အလို့ငှာ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင်ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များအားလုံး သို့မဟုတ်တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော် လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍သော် လည်းကောင်း ၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ အတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍သော်လည်းကောင်း၊ ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော် သည့် အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန် ။

(၅) မန်နေဂျာများ ၊ အတွင်းရေးမှူးများ အရာရှိများ ၊ စာရေးများ ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်း များကို အမြဲ တမ်းယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက် ခန့်ထားခြင်း ၊ ရပ်စဲခြင်း၊ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက် လည်းကောင်း အဆိုပါပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ ၊ လစာငွေများ ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌ လည်းကောင်း ၊ အာမခံပစ္စည်းများ မတောင်းခံရာ၌ လည်းကောင်း သင့်လျော်သလို ဆောင် ရွက်ရန် ၊ ထို့အပြင် အဆိုပါကိစ္စများ အတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်များ အားလုံးကို ဖြစ်စေ ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ခြင်းအတွက် တာဝန်လွှဲအပ် ရန် ။

(၆) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးသား ဒါရိုက်တာများနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ အထွေထွေ မန်နေဂျာ ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲမန်နေဂျာ အဖြစ် ခန့်ထားရန် ။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းများ အရောင်းများ ၊ ဝန်ဆောင်မှုများနှင့် အစုရှယ်ယာများအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော ကြော်ငြာများ၊ စည်းကမ်းချက်များ ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါ အားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း ၊ ပြင်ဆင်ခြင်း ၊ ဖြည့်စွက်ခြင်း များ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ အပေါင်ပစ္စည်းဖြစ်စေ ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည် ဟု ယူဆလျှင် သို့နိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများ ကို ပြုလုပ်ရန် ၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း ၊ ၎င်းတို့နှင့် ဆပ်လျဉ်း သော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် ။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာ နိုင်ငံသား၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းများ၊ ကုမ္ပဏီသို့မဟုတ်ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်း ထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန် ။

အထွေထွေ အစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကို ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့် နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကို ကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ် တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံး တစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံး ကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်း အဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့် အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး စတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင် အရေ အတွက် မဘက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ် ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုရ ၊ ဤတွင် အခြားနည်းသတ်မှတ် ပြဋ္ဌာန်းခြင်း မရှိလျှင်ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည်ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက် မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက် မနည်းသော) အစုရှင်များကိုယ်တိုင် တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စ အားလုံး ဆောင်ရွက်ရန် အတွက် အစည်းအဝေး အထမြောက်သည့် ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှင် အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်း သည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေ ရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးသည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေငြာ ရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန် စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေ ရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ် ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး၊ အရည်အချင်းပြည့်မီသူ ပုဂ္ဂိုလ် တစ်ဦးအား အထွေထွေ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများ အား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ ၊ ခရီးသွားလာစရိတ် နှင့် အခြား အသုံးစရိတ်များကဲ့ သို့သော ဥကာ ပူဇော်ခ များနှင့် အခကြေးငွေများ ကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်း သတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြု ရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာ လုပ်ငန်းသည်ပတ်မှု အားလုံး အတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအား တာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

အောက်တွင် အမည် [illegible] ပါဝင်သော နေရပ်နှင့် အရေးကြီး [illegible] ပါသော စာတမ်းတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စားကိုယ်ရသည့် [illegible] ကာ တစ်ခုဖွဲ့စည်း [illegible] လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ ဖြလာသော [illegible] ကို [illegible] တွင် ထည့်သွင်းရေးသွင်းရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစလောင်းပဲ့ဝင်သူများ၏အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၁	ဦး ကိုကိုကြီး (ခ) ဦးမိုးနိုင် ကုန်သည် အမှတ်(၃၄)၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ဘဟတ(နိုင်)၀၁၂၂၄၃	၅၀၀	
၂	ဒေါ် မိုးမိုး ကုန်သည် အမှတ်(၃၄)၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၉/မရမ(နိုင်)၀၂၆၇၅၉	၅၀၀	

နေပြည်တော် ။ နေ့စွဲ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ၀၁ လ၊ ၃၀ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဦးမြင့်ဦး LL.B
[illegible]

THE MYANMAR COMPANY ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

LLUVIA LIMITED

✣ ✣ ✣ ✣ ✣ ✣ ✣

I. The name of the Company is LLUVIA LIMITED

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The liability of the members is limited.

IV. The authorised capital of the Company is Ks. **100000000000** /-(Kyats **One Hundred Binllion** Only) divided into (**10000000**) shares of Ks. **10000.00** /-(Kyats **Ten Thousand** Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

We, the several persons whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
1	**U Ko Ko Gyi @ U Soe Naing** Merchant No.(34), University Avenue Road, Bahan Township,YANGON	12 KA TATA(NAING)012243	500	
2	**Daw Moe Moe** Merchant No.(34), University Avenue Road, Bahan Township,YANGON	9/MA[illegible]A(NAING)026759	500	

NayPyiTaw Dated 30 the 01 day of 2014

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

LL.B

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

LLUVIA LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17(2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

(a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty:

(b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The Authorised Capital of the Company is Ks. 100000000000 /-(Kyats **One Hundred Binllion** only) divided into (**10000000**) shares of Ks **10000.00** /-(Kyats **Ten Thousand** only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representive of a deceased member shall be recognized by the Directors.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit: also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being,

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up there on as may be agreed upon ; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged up on all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfillment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and, to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye- laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts , deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit .

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued share capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors .No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs . The remunerations and allowances such as salaries , travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting .The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

We, the several persons whose names and addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
1	U Ko Ko Gyi @ U Soe Naing Merchant No.(34), University Avenue Road, Bahan Township,YANGON	12/KATATA(NAING)012243	500	
2	Daw Moe Moe Merchant No.(34), University Avenue Road, Bahan Township,YANGON	9/MA[illegible]TA(NAING)026759	500	

NayPyiTaw Dated 30 the 01 day of 2014

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

[illegible] LL.B

[illegible]